ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882021921902 - 28/10/2021 13:19:15

მომზადების თარიღი
18/11/2021 20:47:19

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი
ასპინძა	დაბა ასპინძა		
60	**01**	**31**	**065**

მისამართი: ასპინძის მუნიციპალიტეტი, დაბა ასპინძა, ვარძიის ქუჩა N44დ

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება
ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
დაზუსტებული ფართობი: 446.00 კვ.მ.
ნაკვეთის წინა ნომერი: **60.01.01.024;**
შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: ობიექტი N1(საოპერატორო), ობიექტი N2(ავზების სათავსი), ობიექტი N3(საწვავის ჩასასხმელი სვეტები), ობიექტი N4(საპირფარეშო)

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882021921902 , თარიღი 28/10/2021 13:19:15
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 18/11/2021

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- განჩინება N№ს-643-230(კ-05) , დამოწმების თარიღი:16/11/2005 , საქართველოს უზენაესი სასამართლო
- ურთიერთშეთანხმების აქტი N1-393 , დამოწმების თარიღი:28/10/2002 ,ნოტარიუსი ე. ოთანაძე
- კრების ოქმი N1, დამოწმების თარიღი: 13/10/2017, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების ჩუქების ხელშეკრულება N131204740 , დამოწმების თარიღი:15/11/2013 ,ნოტარიუსი ც. ნათენაძე
- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:05/11/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:
გიორგი გრიგოლაშვილი ,P/N: 05001006143
ნუგზარ ზაქაიძე ,P/N: 05001001427
შპს "ერთობა" , ID ნომერი:423100254

მესაკუთრე:	**აღწერა:**
ნუგზარ ზაქაიძე	1/3 ნაწილი
გიორგი გრიგოლაშვილი	1/3 ნაწილი
შპს "ერთობა"	1/3 ნაწილი

იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი **892012059650** თარიღი **22/10/2012 13:03:01**	**იპოთეკარი:** **სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"**204854595; **მესაკუთრე:** **გიორგი გრიგოლაშვილი** P/N: 05001006143; **ნუგზარ ზაქაიძე** P/N: 05001001427; **შპს "ერთობა"** 423100254;
	საგანი:დაზუსტებული ფართობი:446.00 კვ.მ;;
	უძრავი ქონების ჩუქების ხელშეკრულება N131204740 , დამოწმების თარიღი:15/11/2013 ,ნოტარიუსი ც. ნათენაძე ,
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 23/10/2012	**იპოთეკის ხელშეკრულება N15-30849-000022, დამოწმების თარიღი22/10/2012, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

სარგებლობა

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882013316573 **თარიღი 05/07/2013 18:10:43**	**მოიჯარე:** **შპს სან პეტროლიუმ ჯორჯია**404391136; **მესაკუთრე:** **გიორგი გრიგოლაშვილი** P/N: 05001006143; **ნუგზარ ზაქაიძე** P/N: 05001001427; **შპს "ერთობა"** 423100254;
	საგანი:446 კვ.მ მიწის ნაკვეთი და მასზე განთავსებული შენობა-ნაგებობანი;
	იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი05/07/2013, სსიპ "საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო"
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 08/08/2013	**შეთანხმება იჯარის ხელშეკრულებაში ცვლილებების განხორციელების შესახებ, დამოწმების თარიღი13/08/2015, სსიპ "საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო"**
	შეთანხმება იჯარის ხელშეკრულებაში ცვლილებების შეტანის შესახებ , დამოწმების თარიღი:18/02/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,
	შეთანხმება იჯარის ხელშეკრულებაში ცვლილებების შეტანის შესახებ , დამოწმების თარიღი:19/02/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,
	შეთანხმება იჯარის ხელშეკრულებაში ცვლილებების შეტანის შესახებ , დამოწმების თარიღი:18/02/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

---

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

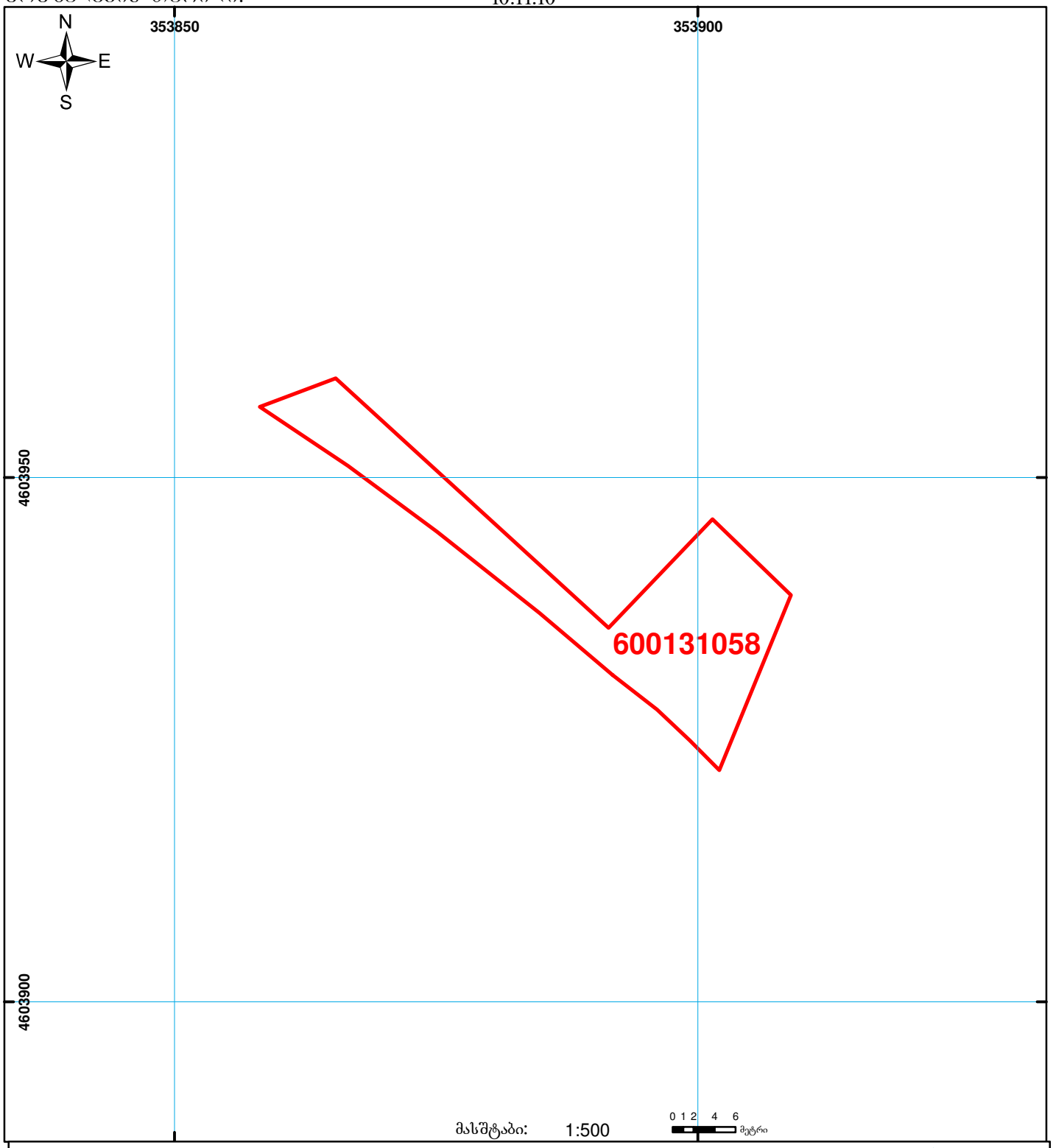
"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ–გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge

საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო
საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
საკადასტრო გეგმა

მიწის ნაკვეთის საკადასტრო კოდი: *60 01 31 058*
განცხადების რეგისტრაციის ნომერი: 882010871504
მიწის ნაკვეთის ფართობი: *400* კვ.მ.
დანიშნულება: არასასოფლო-სამეურნეო

მომზადების თარიღი: 10.11.10



01/2 შენობა-ნაგებობა, პირობითი ნომერი/სართულიანობა
ვალდებულება
ხაზობრივი ნაგებობა
მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი
მშენებარე ნაგებობა
UTM (საერთაშორისო) სისტემის კოორდ.
00'0 0.00

საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო: თბილისი 0102 წმ. ნიკოლოზის/ნ. ჩხეიძის ქ. 2 ტელ: (995 32) 91 04 27; ფაქსი: (995 32) 91 03 41
ასპინძის სარეგისტრაციო სამსახური. ქ. ასპინძა, 0500 თამარის ქ. №3
www.napr.gov.ge

სან პეტროლიუმ ჯორჯია
Sun Petroleum Georgia

გალფ ოილ ინტერნეშენალის ოფიციალური დისტრიბუტორი საქართველოში

Official Distributor of Gulf Oil International in Georgia

ავტოგასამართი სადგურის რეკონსტრუქციის

ტექნიკური დავალება

ავტოგასამართი სადგური : ასპინძა

1. ავტოგასამართი სადგურის შესასვლელ -გასასვლელის მოპიკეთება 10სმ . სისქის ა/ბ საფარით , სიგანით 4,5მ.
2. ნავთობდამჭერის ფილტრის მოწყობა .
3. საწვავის რეზერვუარებზე თუნუქის ჭების მოწყობა .
4. საწვავის მიმღები მილსადენების ჩამოყვანა მიმღებ ტუმბომდე .
5. საწვავის მიღები მილსადენების კარადის მოწყობა .
6. საწვავმზიდის დგომის ადგილას ბეტონის საფარის მოწყობა .
7. საწვამზიდის დგომის ადგილას დაღვრილი ნავთობის შემკრების მოწყობა და ძირითად არსებულ კონტურთან დაკავშირება.
8. საპირფარეშოსა და არსებულ შენობას შორის არსებულ ფართზე სარეკლამო ბანერების მოწყობა .
9. სარსებული შენობის მარჯვენა მხარეს , გენერატორის სადგარის მოწყობა 1,5*2 მ.
10. ავტომატური გაშვების გენერატორის მოწყობა 38კვა,
11. სიღრმული ტუმბოების მოწყობა .
12. არსებულ შენობაზე პარაპეტის მოწყობა .
13. არსებულ შენობაში სამენეჯეროს, საწყობის და კიოსკის ტიპის მაღაზიის მოწყობა (სრული რემონტი)
14. არსებული პლათოფრმის გადახურვის გადიდება მილკვადრატების საშუალებით 1,5 მეტრით სამ მხარეს .
15. სარეზერვუარო პარკში ასასვლელი ბეტონის კიბის მოწყობა .
16. სიღრმული ტუმბოების მოწყობა , და კაბელების მიყვანა .
17. ერთი საწვავმარიგებელი სვეტის მოწყობა 3*6-ზე კონფიგურაციით.
18. არსებული სარეზერვუარო პარკის კედლის , დაბრიზგვა და ღებვა თეთრი ფერის საღებავით.

19. სვეტის კუნძულის კერამიკული ფილების შეცვლა და კუნძულის გარშემო არსებული თუნუქის ღებვა .
20. შენობის შეფუთვა საფირმო პანელებით სამი მხრიდან .
21. პლათფორმის გადახურვის ბრენდირება GULF EXPRESS-ის საფირმო პანელებით.
22. დროშის ტიპის სტელის მოწყობა .
23. ელექტრო გაყვანილობისათვის ტრანშეების მოწყობა : სამენეჯეროდან სვეტებამდე და სარეზერვუარო პარკამდე ზომით 40*40 სმ. ბეტონის საფარის აღდგენით .
24. საწვავის მიმღები მძლავრი ტუმბოს მოწყობა

შეთანხმებულია :

საოპერაციო დირექტორი :

დირექტორის მოადგილე :

საცალო ქსელის დეპარტამენტის უფროსი :

მაღაზიათა ქსელის დირექტორი :

რეგიონალური მენეჯერი :

ტექნიკური უსაბრთხოების და გარემოს დაცვის დეპარტამენტის უფროსი :

ლოჯისტიკის დეპარტამენტის უფროსი :

ტექნიკური დეპარტამენტის უფროსი :

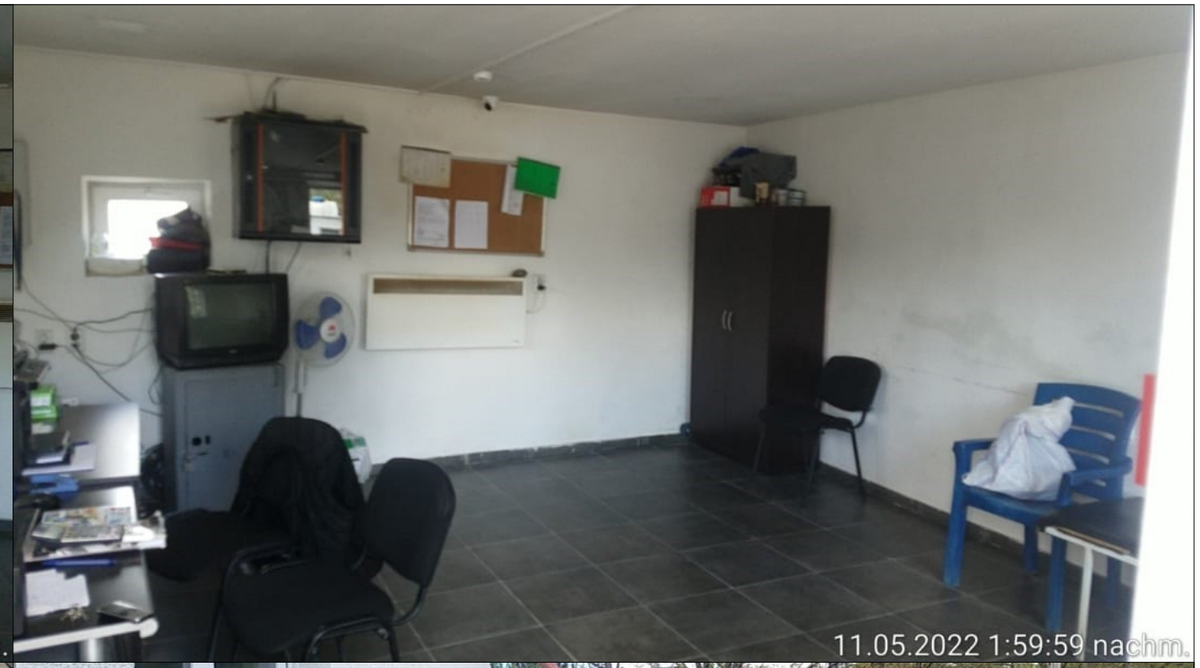
ასპინძის მუნიციპალიტეტი, დაბა ასპინძა ვარძიის ქუჩა №44 დ-ში მდებარე შ.პ.ს "სან პეტროლიუმ ჯორჯია"-ს იჯარით აღებულ მიწის ნაკვეთზე, ავტო გასამართი სადგურის რეკონსტრუქციის პროექტი

2022 წ

ფოტოფიქსაცია

შ.პ.ს "სან პეტროლიუმ ჯორჯია"				Gulf	
ასპინძის მუნიციპალიტეტი, დაბა ასპინძა, ვარძიის ქუჩა №44 დ-ბი მდებარე შ.პ.ს "სან პეტროლიუმ ჯორჯია"-ს იჯარით აღებულ მიწის ნაკვეთზე, ავტო გასამართი სადგურის რეკონსტრუქციის პროექტი				ფურცელი	
არქიტექტორი		დ.რობაქიძე	ტ: 595 54 73 73	ფურც.ზომა	A-3
შეამოწმა		ი.ბახუტაშვილი		მასშტაბი	
შეამოწმა		ჯ.ფარეული		თარიღი	2022წ

ფოტოფიქსაცია 2

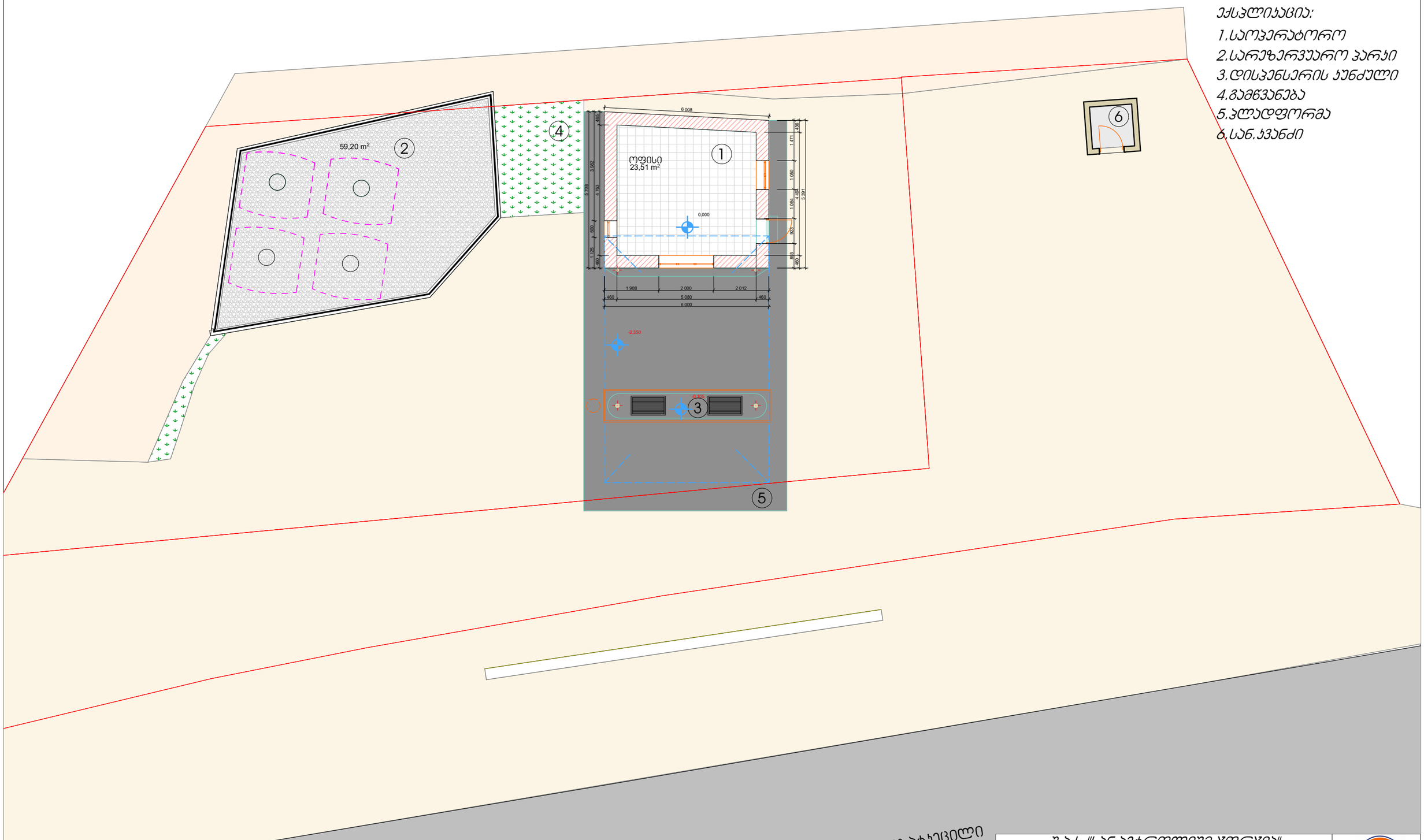


შ.პ.ს "სან პეტროლიუმ ჯორჯია"				Gulf	
ასპინძის მუნიციპალიტეტი, დაბა ასპინძა, ვარძიის ჯუჯა №44 დ-ბი მდებარე შ.პ.ს "სან პეტროლიუმ ჯორჯია"-ს იჯარით აღებულ მიწის ნაკვეთზე, აგტო გასამართი სადგურის რეკონსტრუქციის პროექტი				ფურცელი	
არქიტექტორი		დ.როზაკიძე	ტ: 595 54 73 73	ფურც.ზომა	A-3
შეამოწმა		ი.ბახუტაშვილი		მასშტაბი	
შეამოწმა		ჯ.ჯარვაძე		თარიღი	2022ნ

ფოტოფიქსაცია 3

შ.პ.ს "სან პეტროლიუმ ჯორჯია"					
ასპინძის მუნიციპალიტეტი, დაბა ასპინძა, ვარძიის ქუჩა №44 დ-ში მდებარე შ.პ.ს "სან პეტროლიუმ ჯორჯია"-ს იჯარით აღებულ მიწის ნაკვეთზე, აგტო მასამართი სადგურის რეკონსტრუქციის პროექტი					
				ფურცელი	
არქიტექტორი		დ.რობაქიძე	ტ: 595 54 73 73	ფერფ.ზ.ოგბ	A-3
შეამოწმა		ი.ბახუტაშვილი		მასშტაბი	
შეამოწმა		ჯ.ფარეკაძე		თარიღი	20226

არს. გენგეგმა



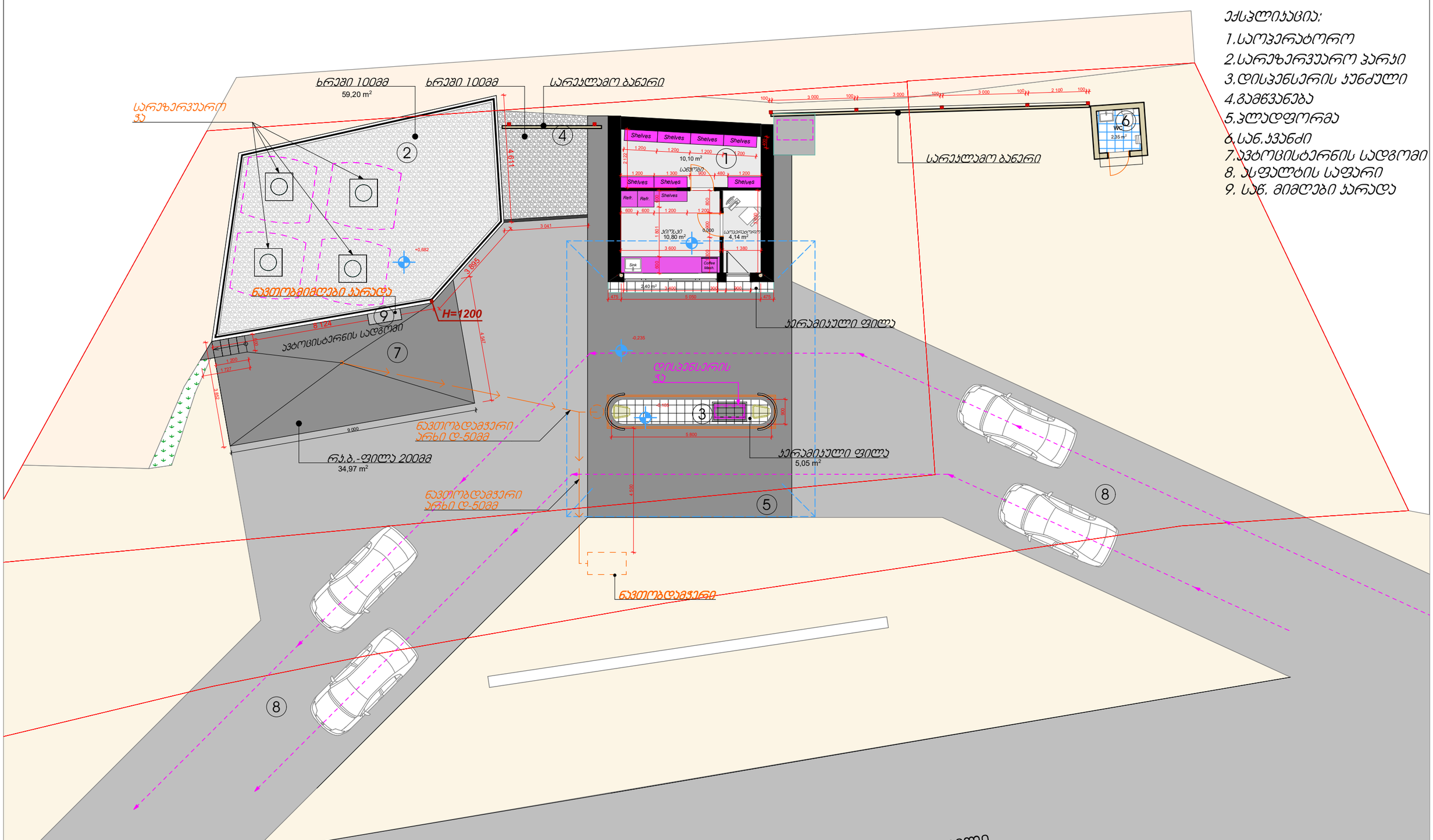
ექსპლიკაცია:

1.საოპერატორო
2.სარეზервუარო პარკი
3.დისპენსერის კუნძული
4.გამწვანება
5.პლატფორმა
6.სან.კვანძი

ახალციხე-ასპინძა-ახალქალაქის გზატკეცილი

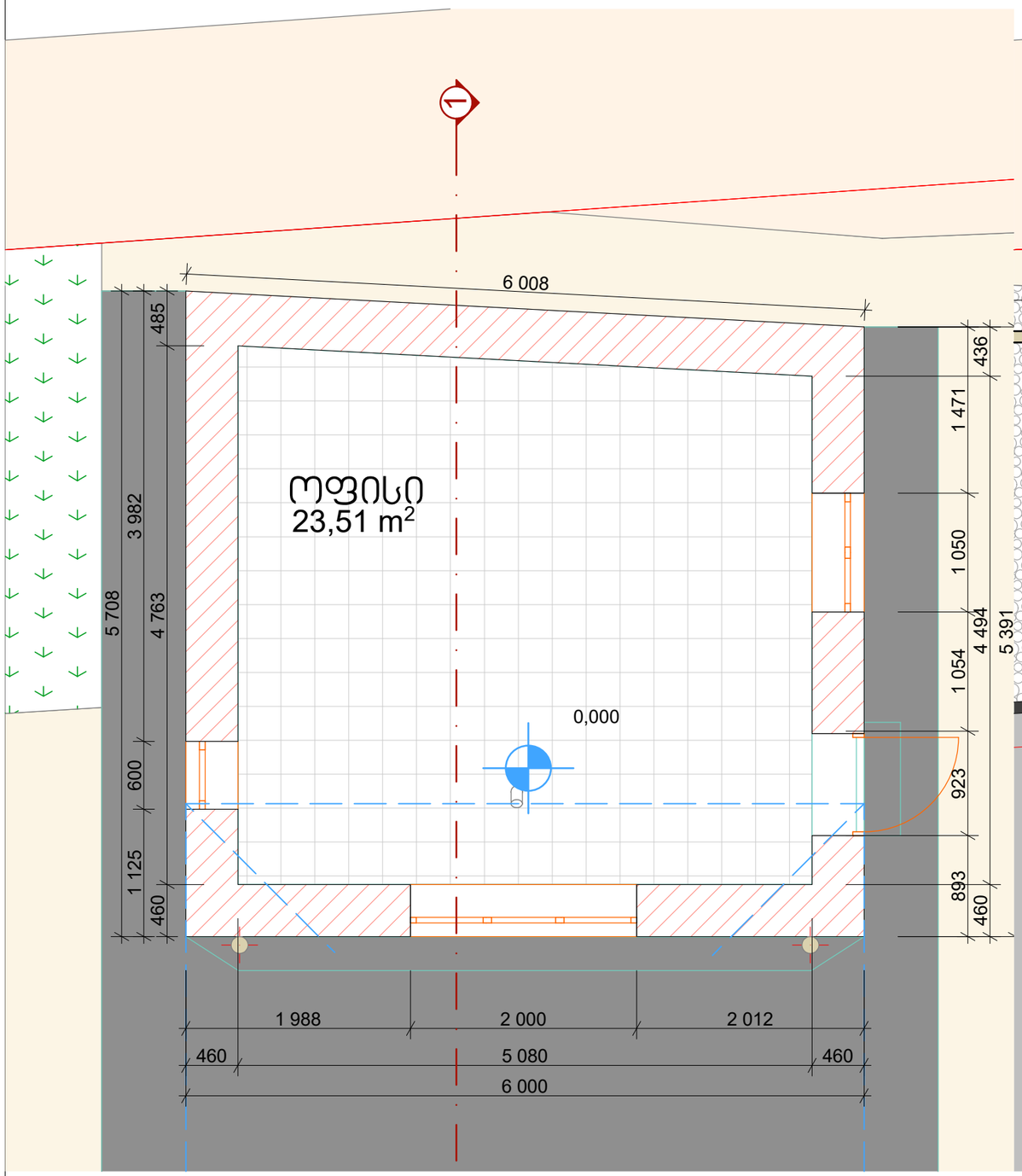
შ.პ.ს "სან პეტროლიუმ ჯორჯია"					
ასპინძის მუნიციპალიტეტი, დაბა ასპინძა, ვარძიის ქუჩა №44 დ-ში მდებარე შ.პ.ს "სან პეტროლიუმ ჯორჯია"-ს იჯარით აღებულ მიწის ნაკვეთზე, აკტო მასამართი საწვავის რეკონსტრუქციის პროექტი				ფურცელი	
არქიტექტორი		დ.როზაქიძე	ტ: 595 54 73 73	ფურც.ზომა	A-3
შეამოწმა		ი.აბულაძეშვილი		მასშტაბი	
შეამოწმა		კ.შარაშიძე		თარიღი	20226

საპრ. გენგეგმა

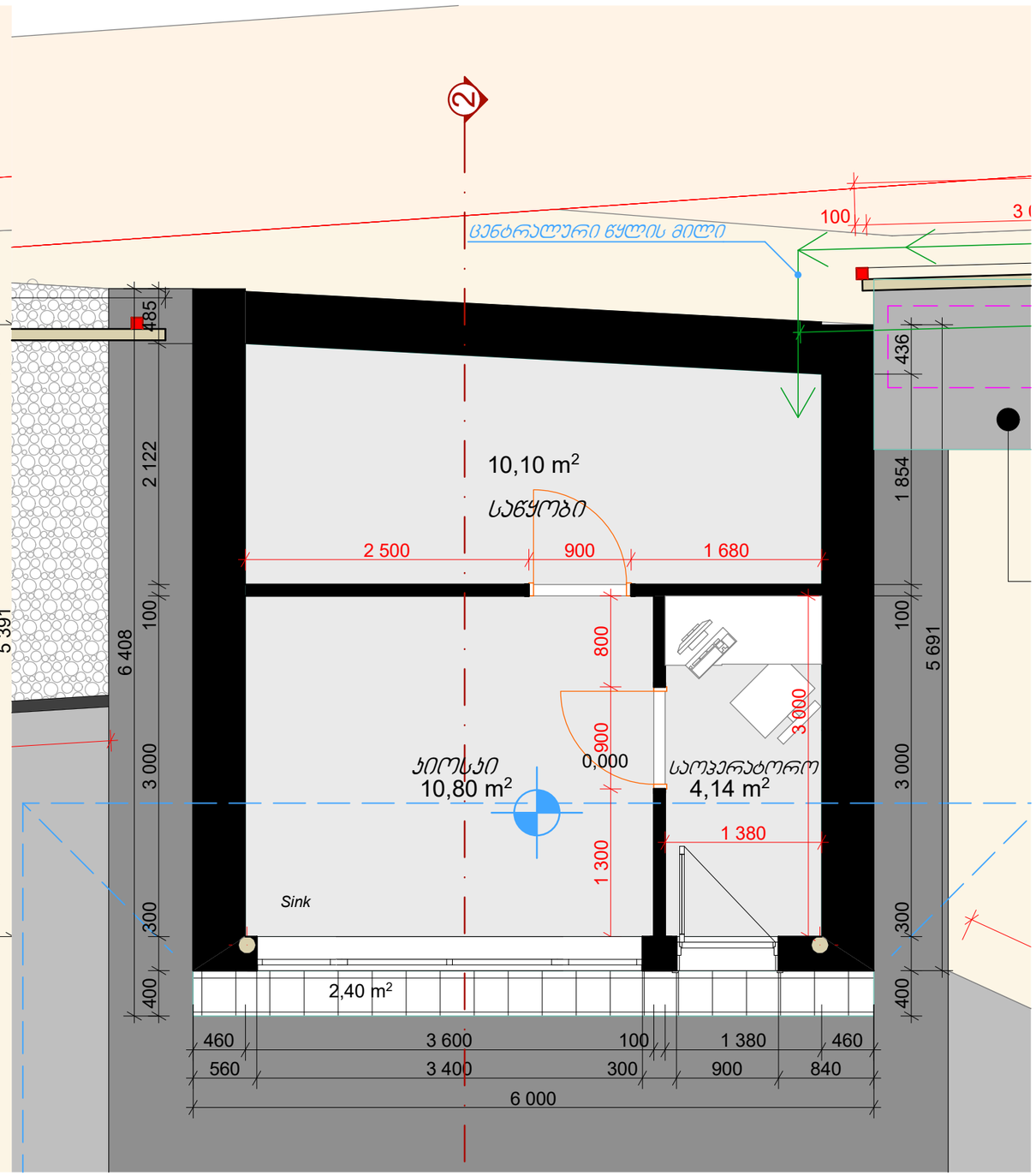


შ.პ.ს "სან პეტროლიუმ ჯორჯია"					
ასპინძის მუნიციპალიტეტი, დაბა ასპინძა, ვარძიის ქუჩა №44 დ-ბი მდებარე შ.პ.ს "სან პეტროლიუმ ჯორჯია"-ს იჯარით აღებულ მიწის ნაკვეთზე, ავტო გასამართი სადგურის რეკონსტრუქციის პროექტი					
				ფურცელი	
არქიტექტორი		დ.როგავიძე	ტ: 595 54 73 73	ფურც.ზომა	A-3
შეამოწმა		ი.ბახუტაშვილი		მასშტაბი	
შეამოწმა		ჯ.მარკაძე		თარიღი	2022ნ

არს. გეგმა

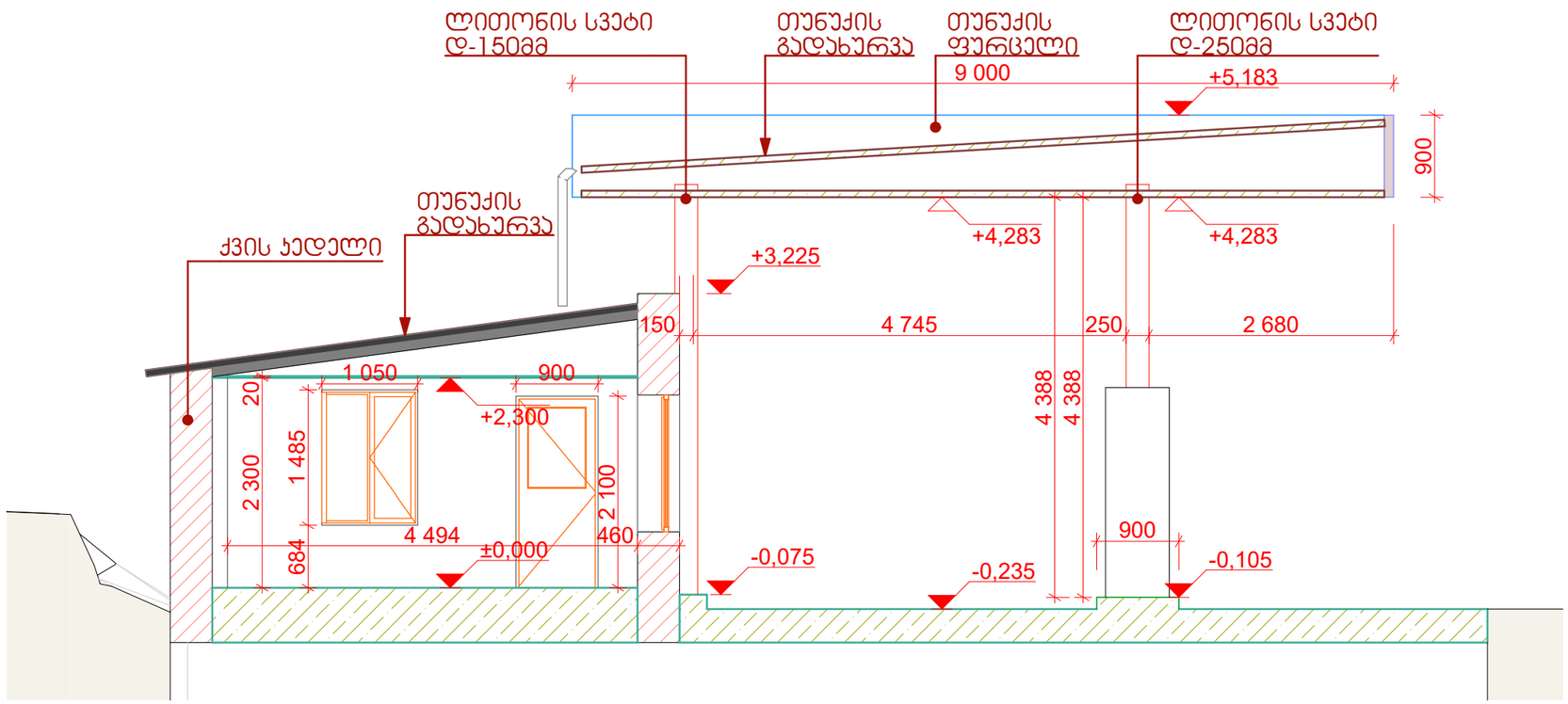


სპრ. გეგმა

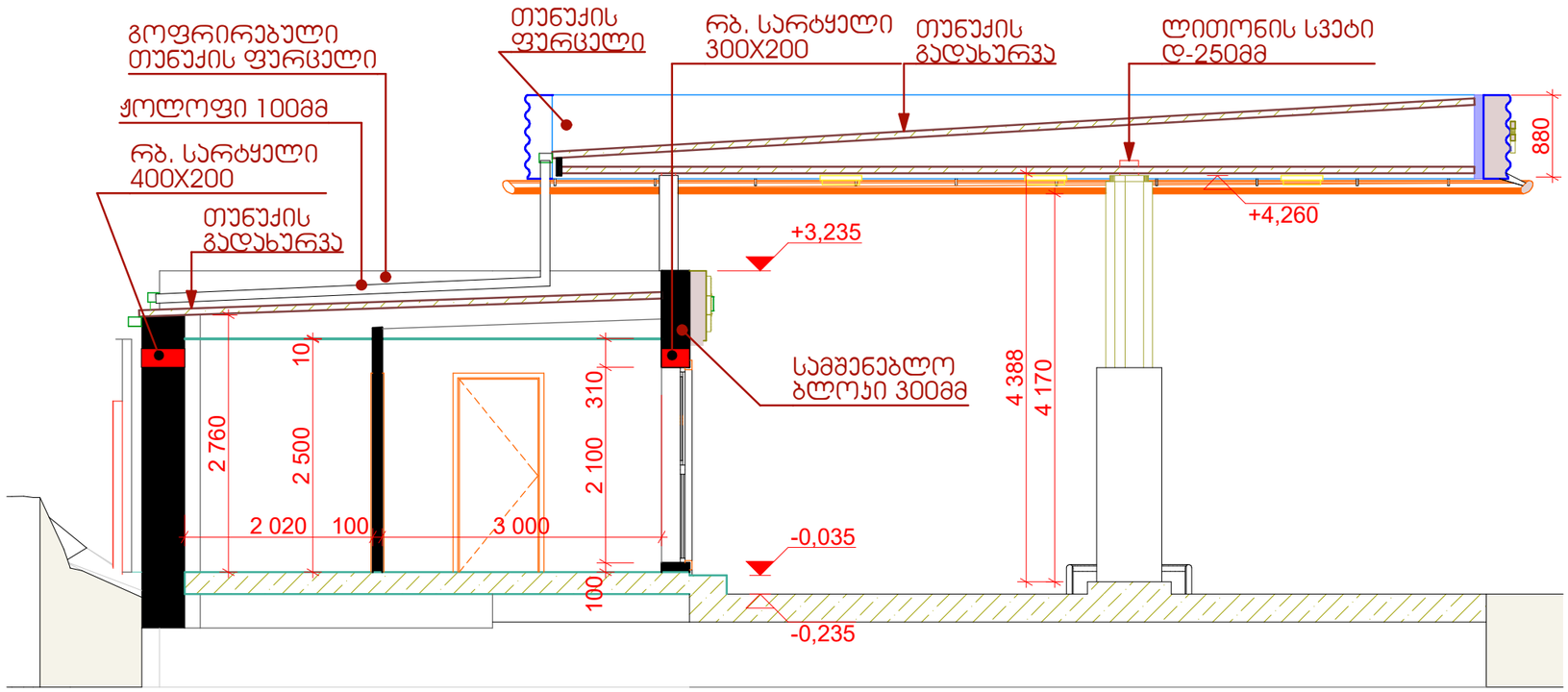


შ.პ.ს "სან პეტროლიუმ ჯორჯია"					
ასპინძის მუნიციპალიტეტი, დაბა ასპინძა, ვარძიის ქუჩა №44 დ-ში მდებარე შ.პ.ს "სან პეტროლიუმ ჯორჯია"-ს იჯარით აღებულ მიწის ნაკვეთზე, აგტო გასამართი სადგურის რეკონსტრუქციის პროექტი					
				ფურცელი	
არქიტექტორი		დ.რობაქიძე	ტ: 595 54 73 73	ფურც.ზომა	A-3
შეამოწმა		ი.ბახუტაშვილი		მასშტაბი	
შეამოწმა		კ.ბერეკაძე		თარიღი	20226

არს. ჭრილი 1-1

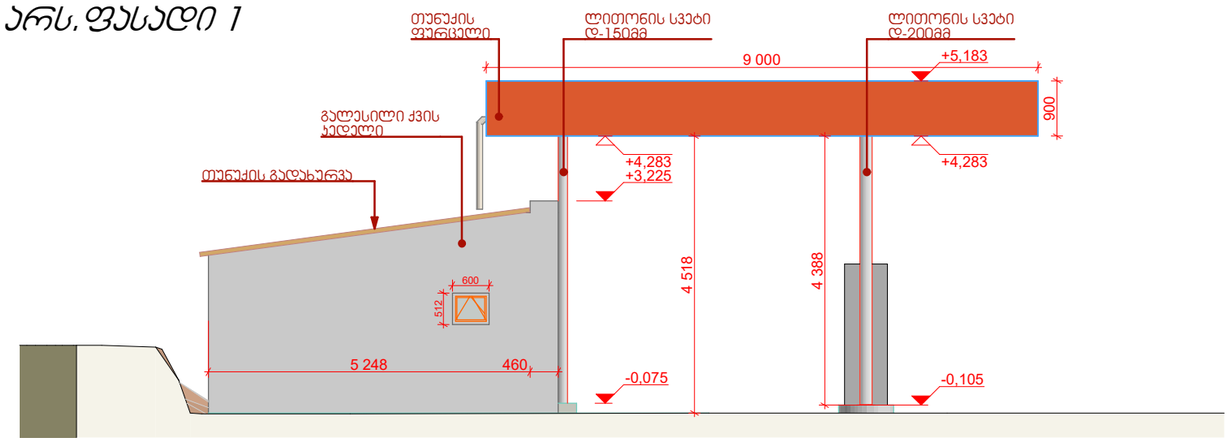


საპრ. ჭრილი 2-2

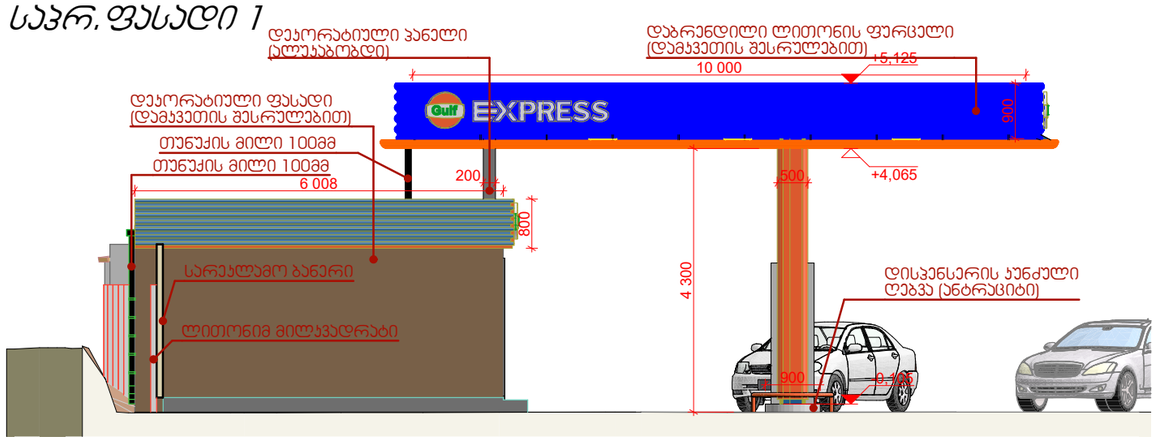


შ.პ.ს "სან პეტროლიუმ ჯორჯია"					
ასპინძის მუნიციპალიტეტი, დაბა ასპინძა, ვარძიის ქუჩა №44 დ-ში მდებარე შ.პ.ს "სან პეტროლიუმ ჯორჯია"-ს იჯარით აღებულ მიწის ნაკვეთზე, პეტრო გასამართი სადგურის რეკონსტრუქციის პროექტი					
				ფურცელი	
არქიტექტორი		დ.როზაძე	ტ: 595 54 73 73	ფურც.ზომა	A-3
შეამოწმა		ი.აბულაძვილი		მასშტაბი	
შეამოწმა		კ.შარვაძე		თარიღი	20226

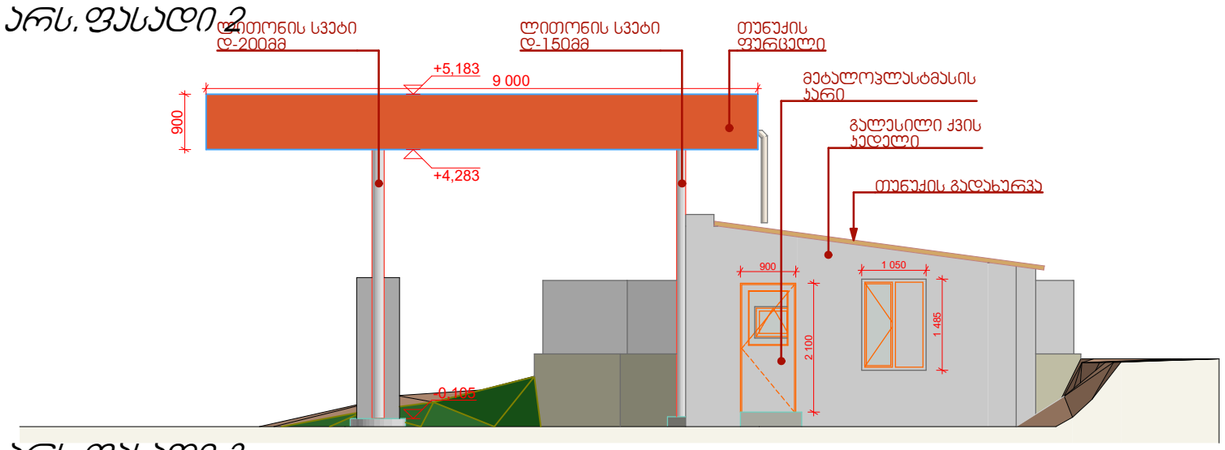
არს. ფასადი 1



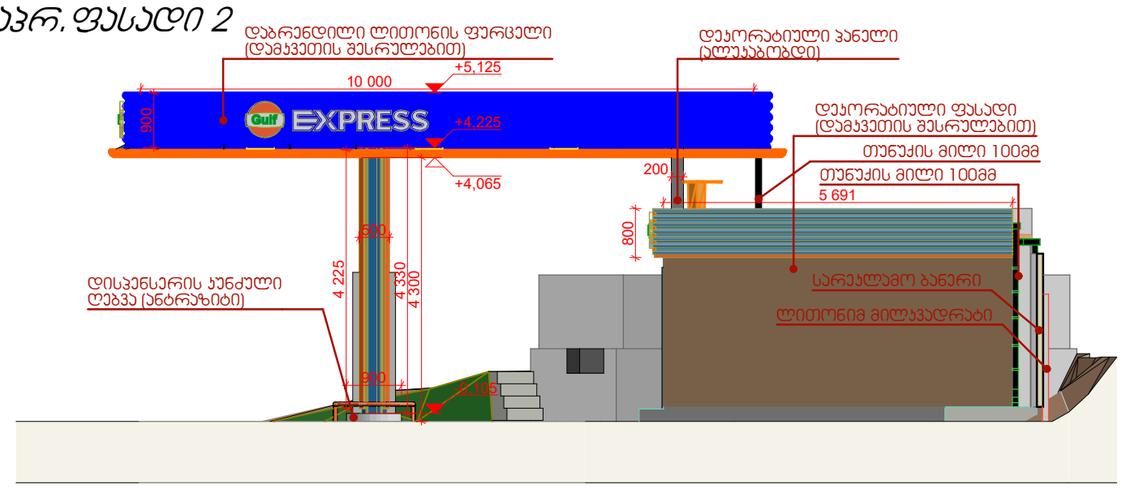
სავრ. ფასადი 1



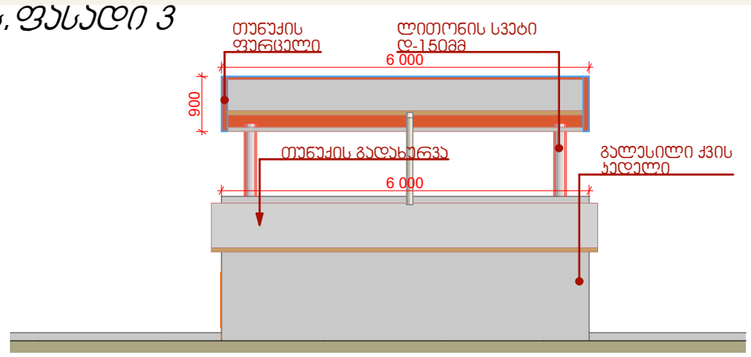
არს. ფასადი 2



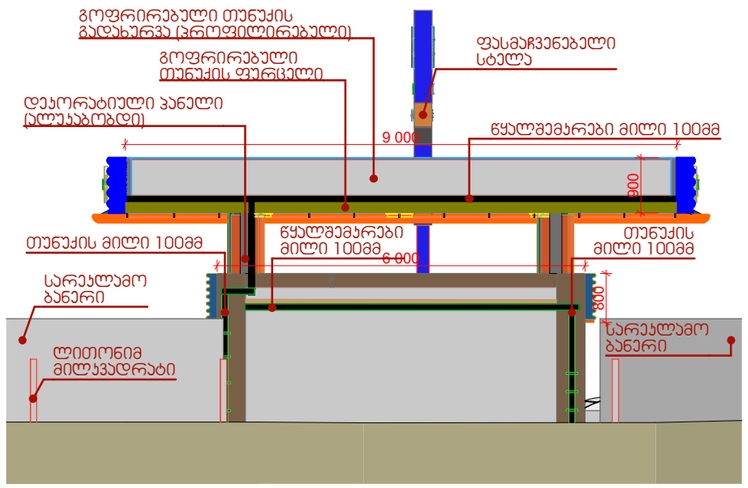
სავრ. ფასადი 2



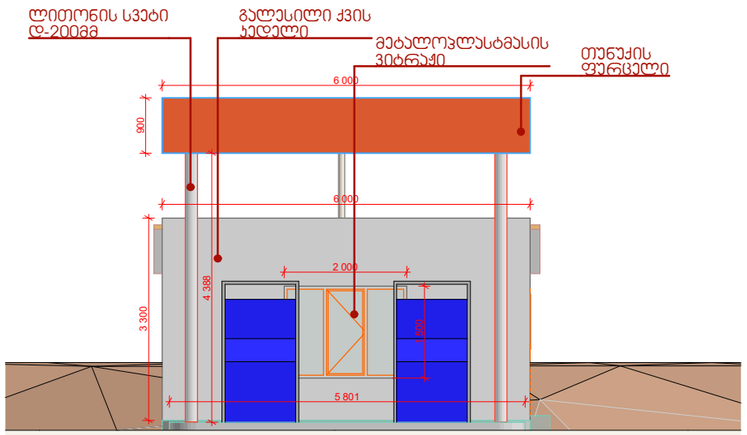
არს. ფასადი 3



სავრ. ფასადი 3



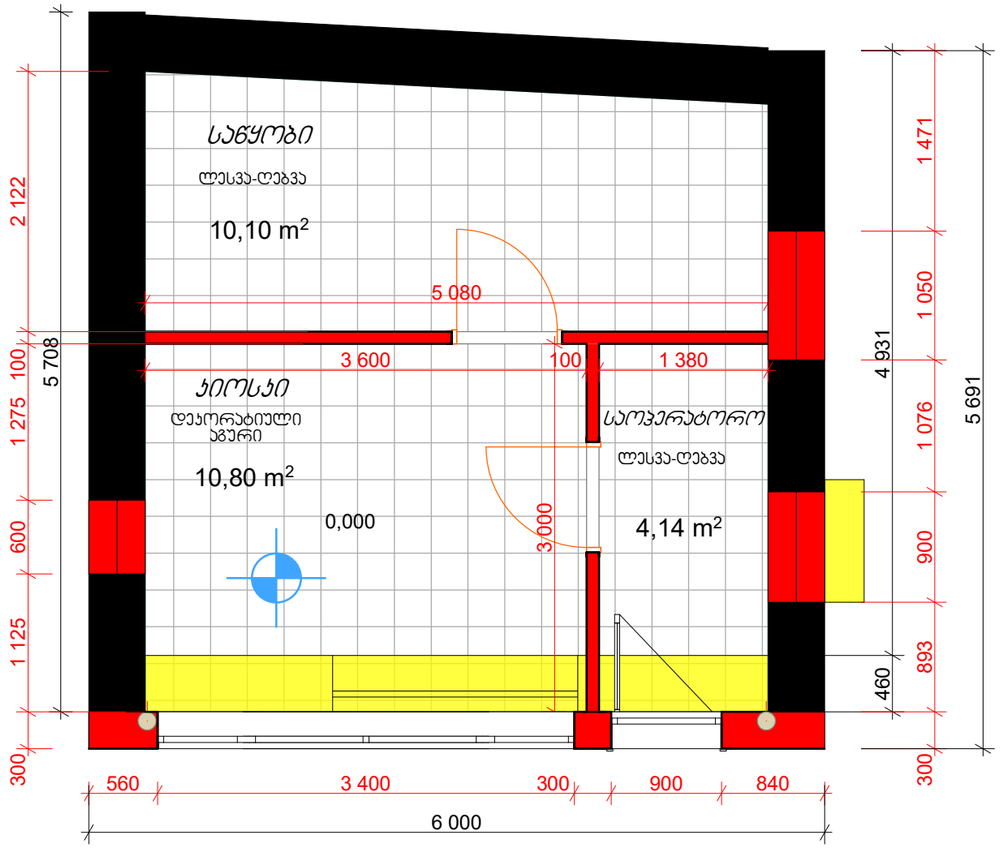
არს. ფასადი 4

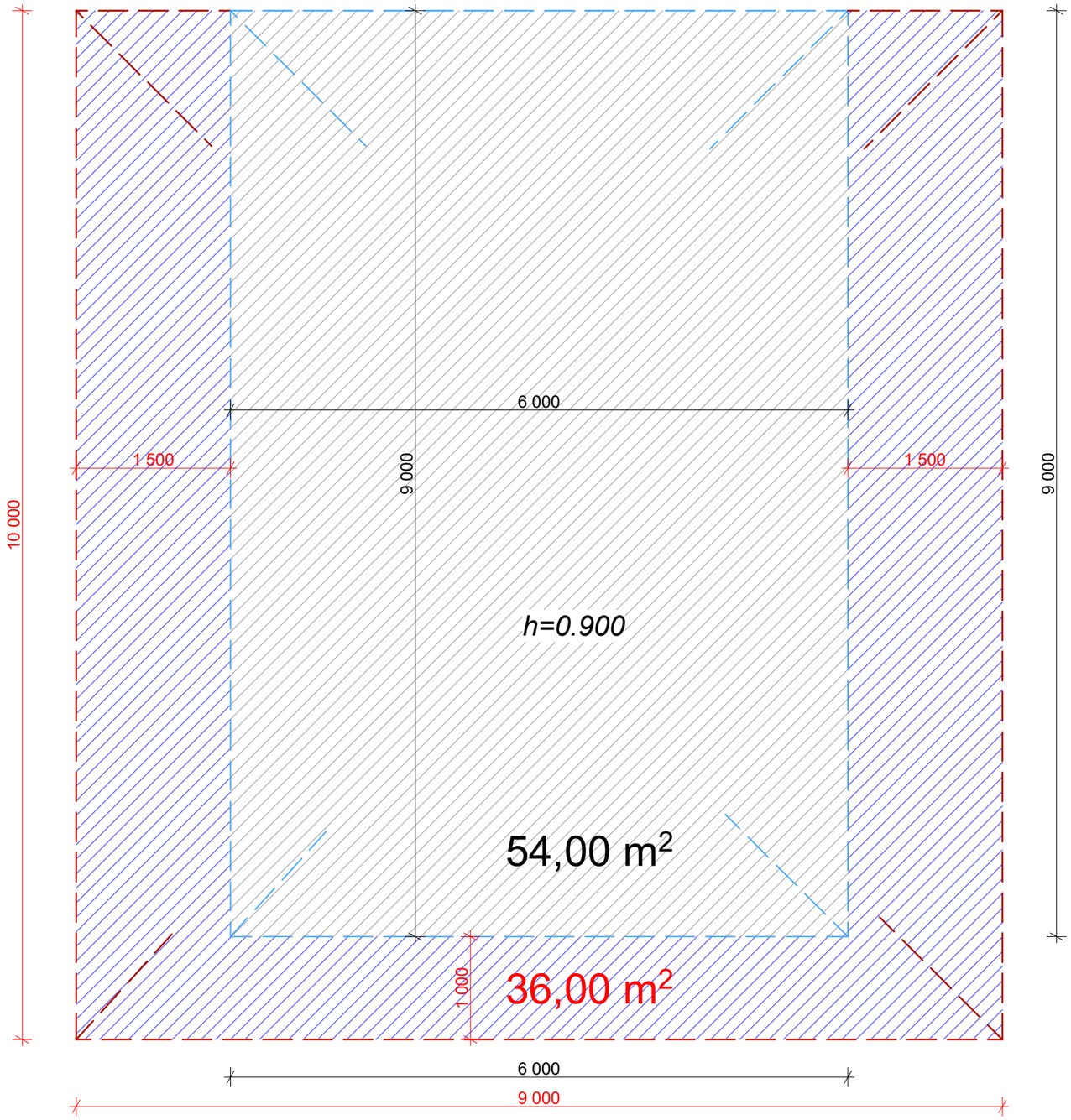


სავრ. ფასადი 4

შ.პ.ს "სან პეტროლიუმ ჯორჯია"					
ასპინძის მუნიციპალიტეტი, დაბა ასპინძა, ვარძიის ქუჩა №44 დ-ში მდებარე შ.პ.ს "სან პეტროლიუმ ჯორჯია"-ს იჯარით აღებულ მიწის ნაკვეთზე, ავტო გასამართი სადგურის რეკონსტრუქციის პროექტი				ფურცელი	
არქიტექტორი		დ.როგავაძე	ტ: 595 54 73 73	ფურც.ზომა	A-3
მთავრდა		ი.ბახუტაშვილი		მასშტაბი	
მთავრდა		კ.ფარეკაძე		თარიღი	20226

სადემონტაჟო გეგმა





არსებული

ლითონის კონსტრუქცია

სადემონტაჟო

სამონტაჟო

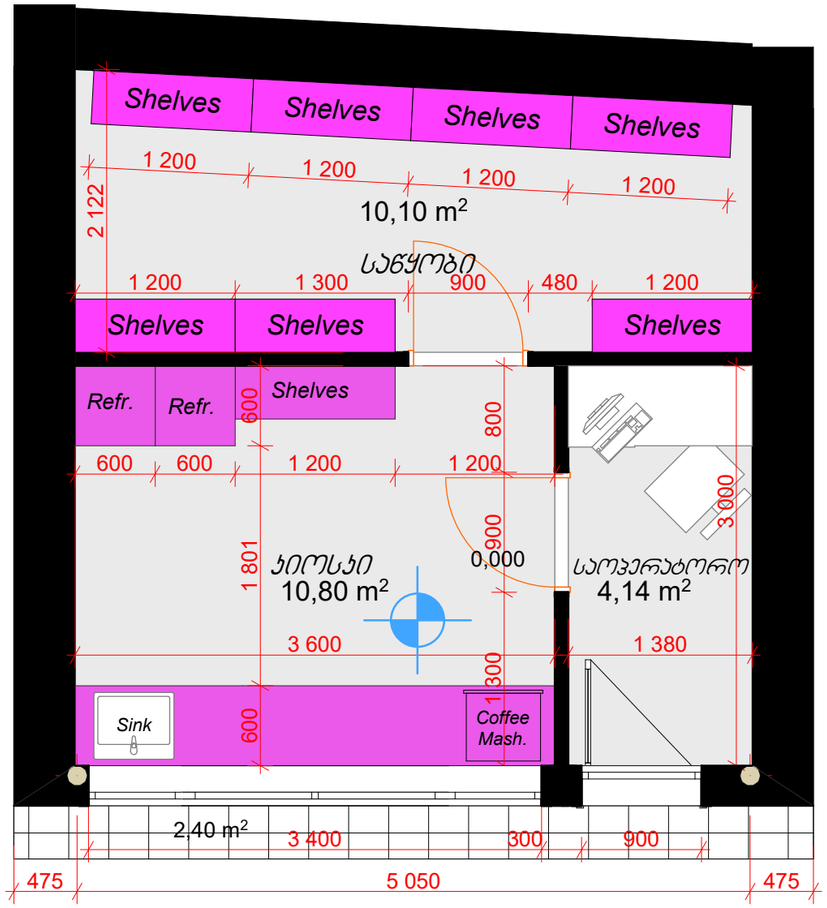
ფარდულის გადიდების სქემა

შენიშვნა:

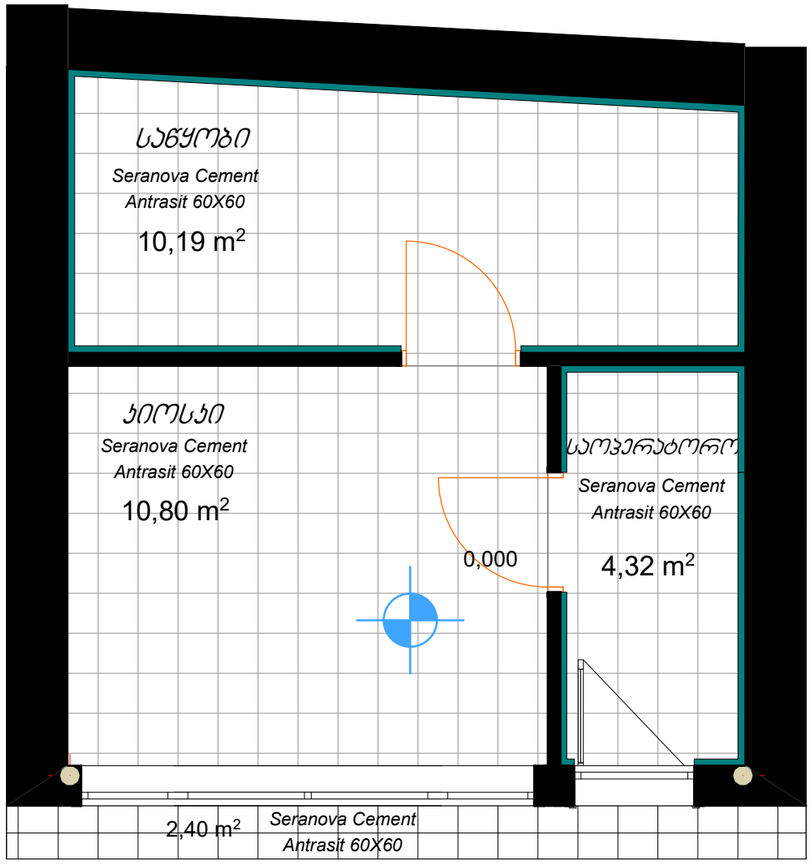
საჭიროა ფარდულის კონსტრუქციული კვლევა, რის საფუძველზეც მომზადდება კონსტრუქციული ნახაზი

შ.პ.ს "სან პეტროლიუმ ჯორჯია"					
ასპინძის მუნიციპალიტეტი, დაბა ასპინძა, ვარძიის ქუჩა №44 დ-ში მდებარე შ.პ.ს "სან პეტროლიუმ ჯორჯია"-ს იჯარით აღებულ მიწის ნაკვეთზე, აგტო გასამართი სადგურის რეკონსტრუქციის პროექტი					
				ფურცელი	
არქიტექტორი		დ.ლომაკიძე	ტ: 595 54 73 73	ფარდ.ზომა	A-3
შეამოწმა		ი.ბახუტაშვილი		მასშტაბი	
შეამოწმა		ჯ.მარკაძე		თარიღი	2022ნ

ავეჯის განაწილების სქემა



იატაკის მოწყობის სქემა



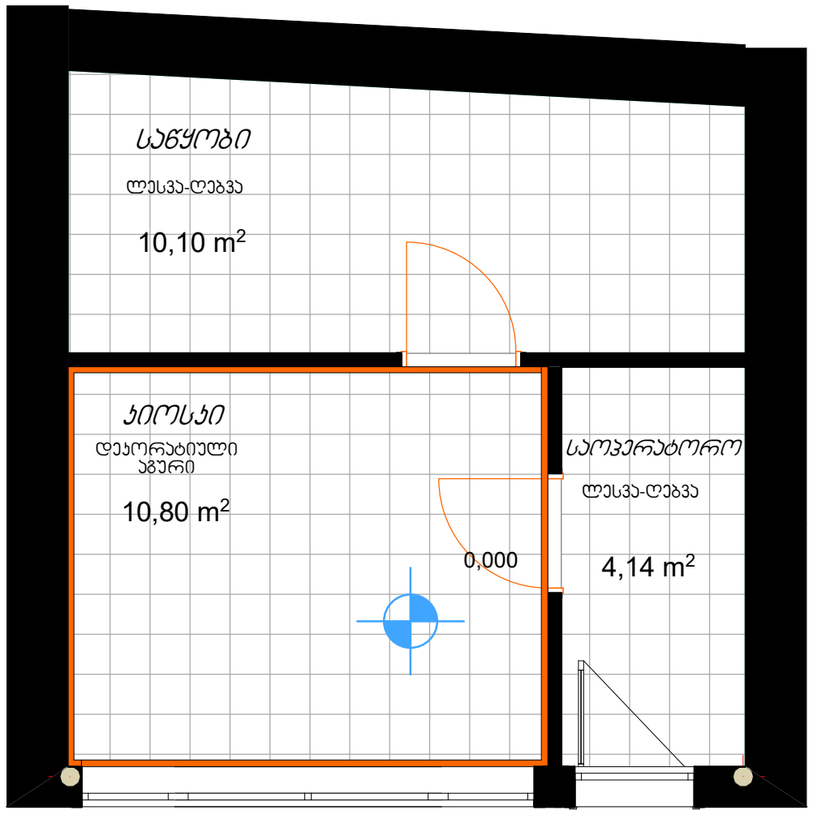
ექსპლიკაცია:

ვლინტუსების მოწყობა 6სმ (კერ.ფილა)

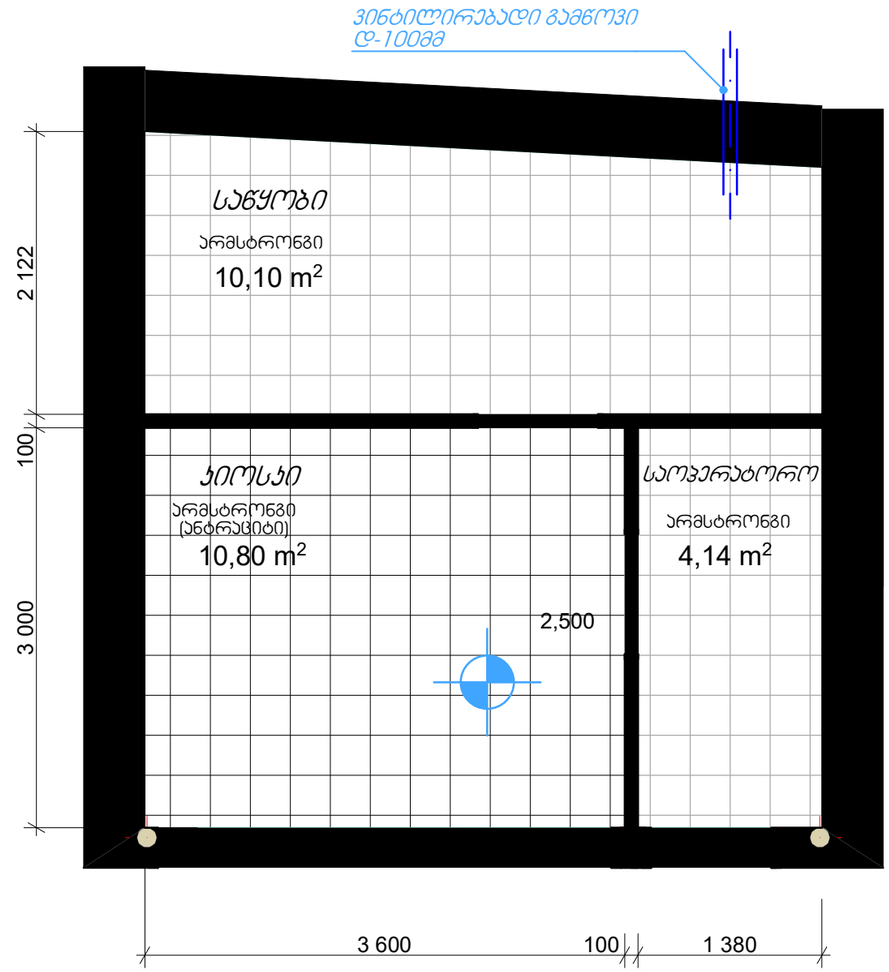
კერ.ფილა (კატ.მიხედვით)
Seranova Cement
Antrasit 60X60

შ.პ.ს "სან პეტროლიუმ ჯორჯია"					
ასპინძის მუნიციპალიტეტი, დაბა ასპინძა, ვარძიის ქუჩა №44 დ-ბი მდებარე შ.პ.ს "სან პეტროლიუმ ჯორჯია"-ს იჯარით აღებულ მიწის ნაკვეთზე, აგტო გასამართი სადგურის რეკონსტრუქციის პროექტი					
				ფურცელი	
არქიტექტორი		დ.როგავაძე	ტ: 595 54 73 73	ფერმ.ზომა	A-3
შეამოწმა		ი.ბახუტაშვილი		მასშტაბი	
შეამოწმა		პ.ფარეული		თარიღი	20226

ჯედლების მოწყობის სქემა



ჭერის მოწყობის სქემა

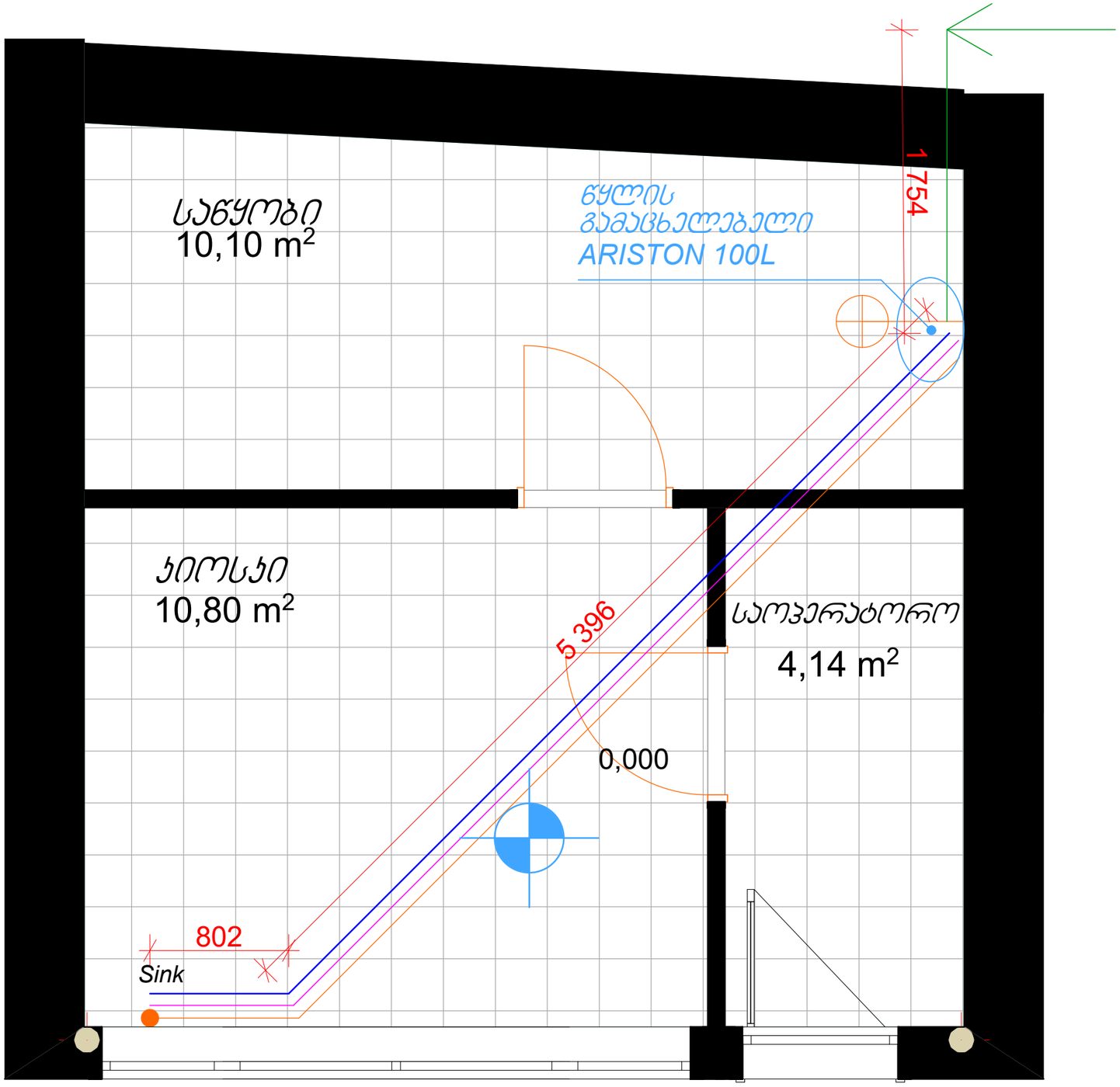


ექსპლიკაცია:

დეკორატიული
აგური

შ.პ.ს "სან პეტროლიუმ ჯორჯია"					
ასპინძის მუნიციპალიტეტი, დაბა ასპინძა, ვარძიის ქუჩა №44 დ-ში მდებარე შ.პ.ს "სან პეტროლიუმ ჯორჯია"-ს იჯარით აღებულ მიწის ნაკვეთზე, აგტო გასამართი სადგურის რეკონსტრუქციის პროექტი				ფურცელი	
არქიტექტორი		დ.როზაქიძე	ტ: 595 54 73 73	ფურც.ზომა	A-3
შეამოწმა		ი.ბახუტაშვილი		მასშტაბი	
შეამოწმა		პ.ფარვაძე		თარიღი	20226

წყალ-გაყვანილობის მოწყობის სქემა



შენიშვნა:

ცენტრალური წყლის მილის დაერთება უნდა მოხდეს სანყვანძთან არსებულ მილზე. ასევე უნდა დამონტაჟდეს წყლის ფილტრი.

ექსპლიკაცია:

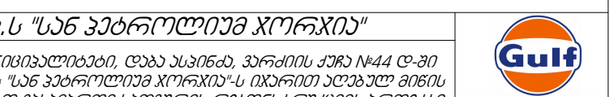
ცივი წყლის მილი

ცხელი წყლის მილი

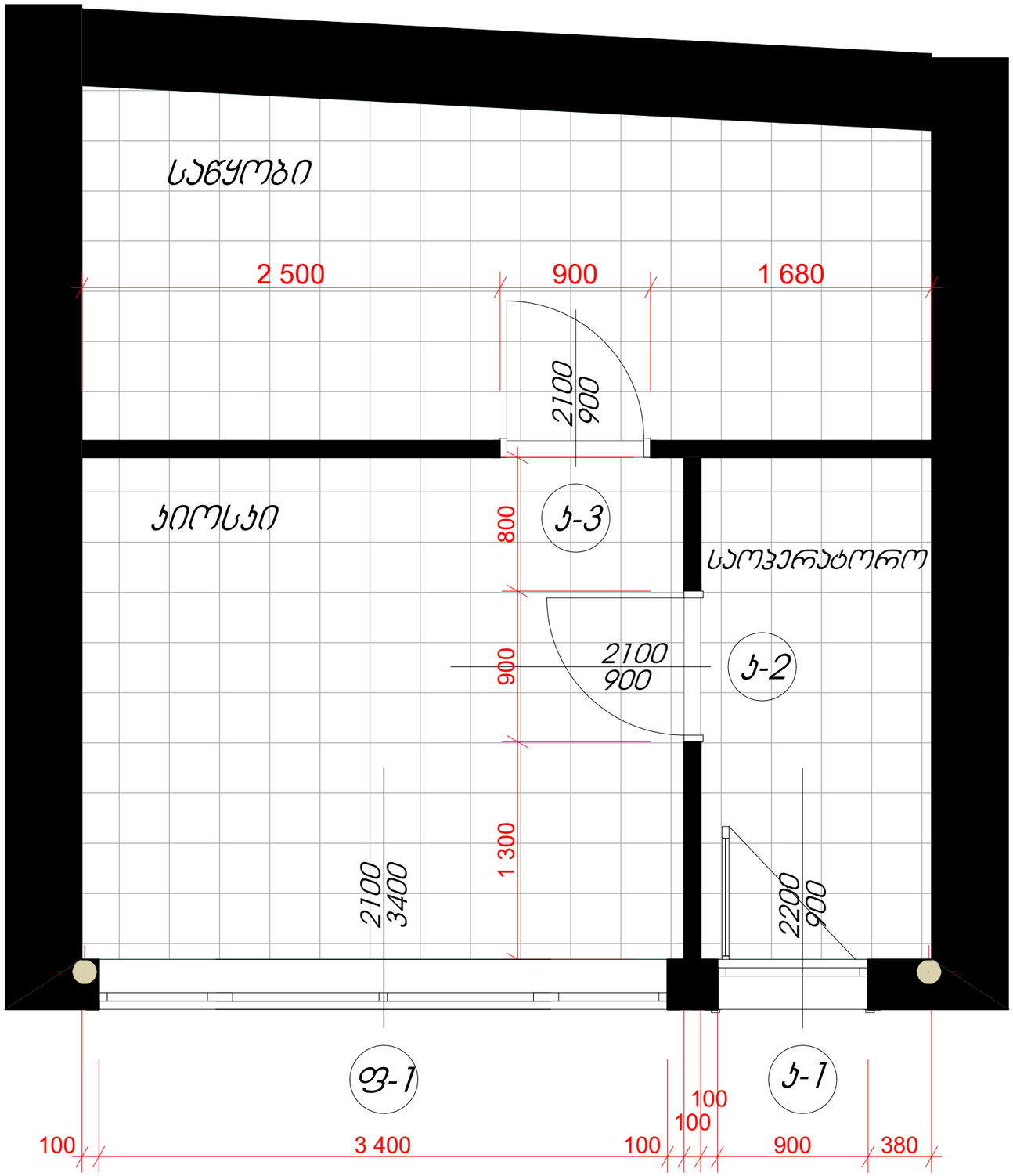
ცენტრალური წყლის მილი

ტრაპი (სიფონით)

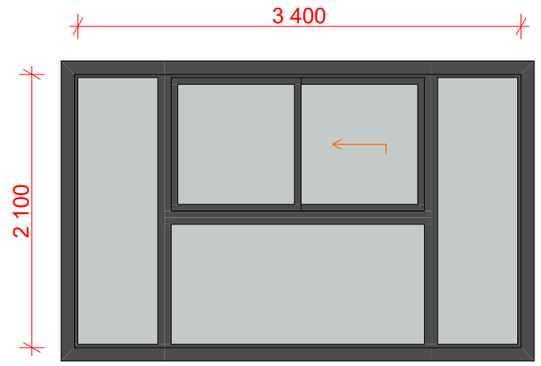
საკანალიზაციო მილი დ-50მმ

შ.პ.ს "სან პეტროლიუმ ჯორჯია"					
ასპინძის მუნიციპალიტეტი, დაბა ასპინძა, ვარძიის ქუჩა №44 დ-ში მდებარე შ.პ.ს "სან პეტროლიუმ ჯორჯია"-ს იჯარით აღებულ მიწის ნაკვეთზე, აგტო გასამართი სადგურის რეკონსტრუქციის პროექტი				ფურცელი	
არქიტექტორი		დ.როზაქიძე	ტ: 595 54 73 73	ფურც.ზომა	A-3
შეამოწმა		ი.ბახუტაშვილი		მასშტაბი	
შეამოწმა		პ.შარვაძე		თარიღი	20226

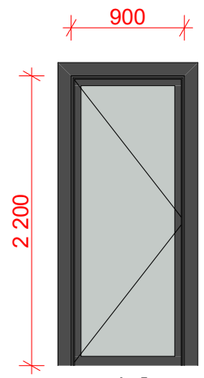
კარ-ფანჯრების მოწყობის სქემა



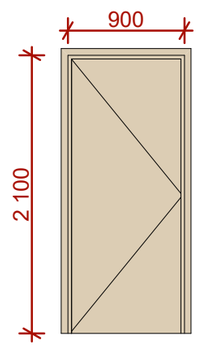
ექსპლიკაცია



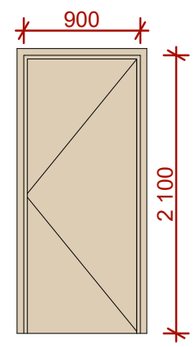
ფ-1
მინაპაპეტი
შავი ალუმინის ალატებში
7,2მ²



ჯ-1
მინაპაპეტი
შავი ალუმინის ალატებში
2,0 მ²



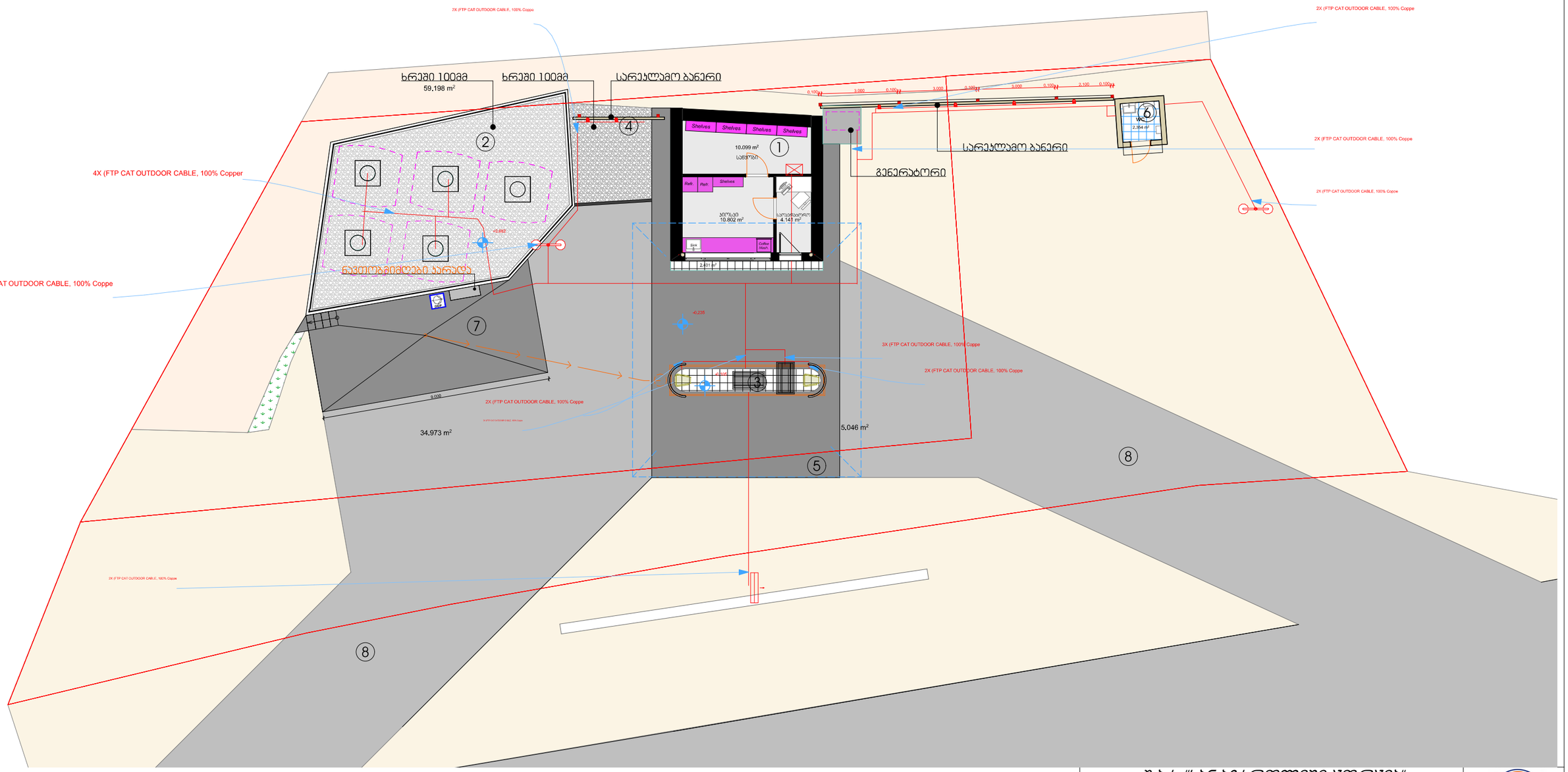
ჯ-2
MDF-ის ჯარი
1,9მ²



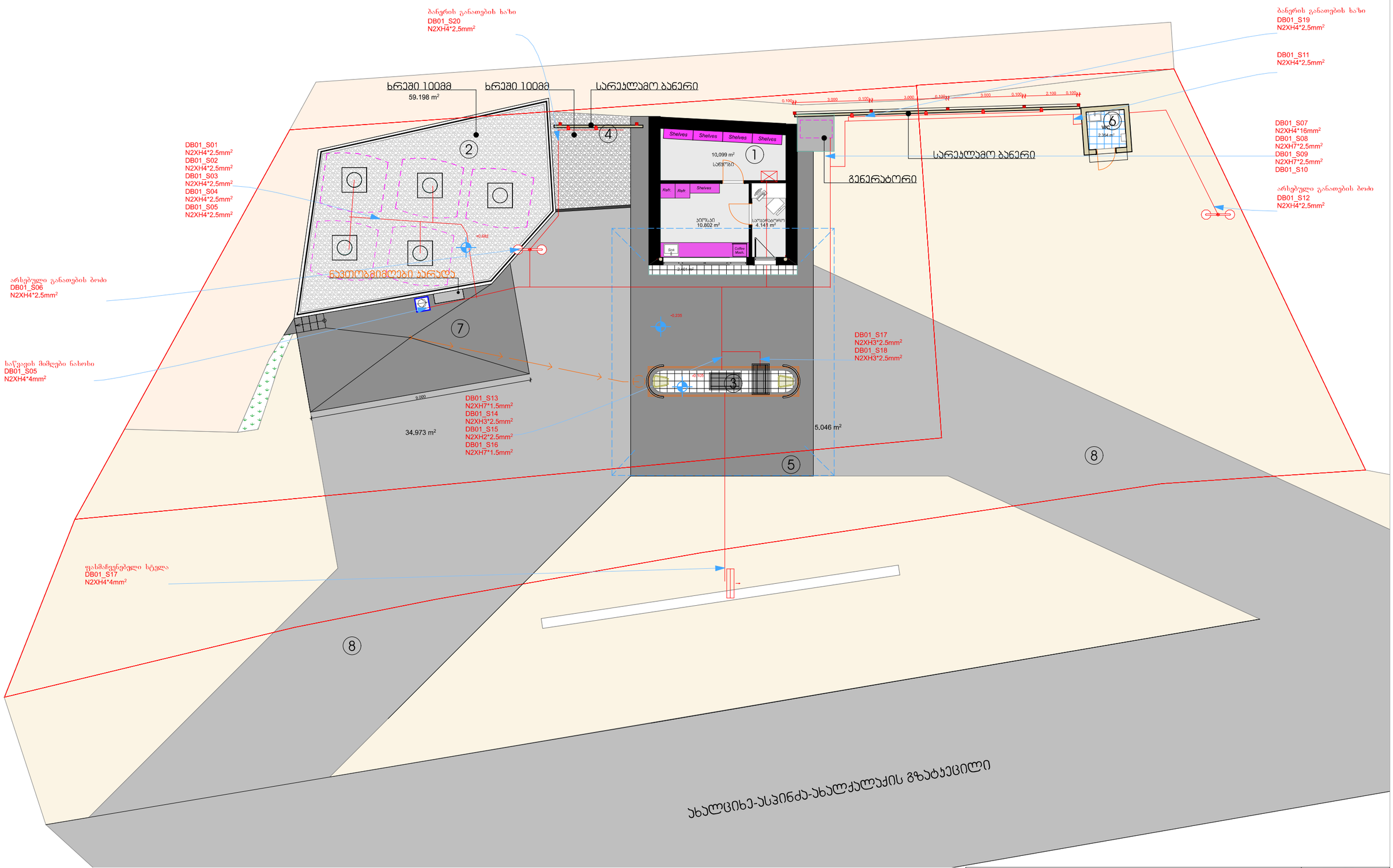
ჯ-3
MDF-ის ჯარი
1,9მ²

შ.პ.ს "სან პეტროლიუმ ჯორჯია"					
ასპინძის მუნიციპალიტეტი, დაბა ასპინძა, ვარძიის ქუჩა №44 დ-ში მდებარე შ.პ.ს "სან პეტროლიუმ ჯორჯია"-ს იჯარით აღებულ მიწის ნაკვეთზე, აგტო გასამართი სადგურის რეკონსტრუქციის პროექტი				ფურცელი	
არქიტექტორი		დ.ოდიკაძე	ტ: 595 54 73 73	ფურგ.ზომა	A-3
შეამოწმა		ი.ბახუტაშვილი		მასშტაბი	
შეამოწმა		ჯ.ფარეკაძე		თარიღი	2022ნ

სუსტი დენების დაქსელვის სქემა

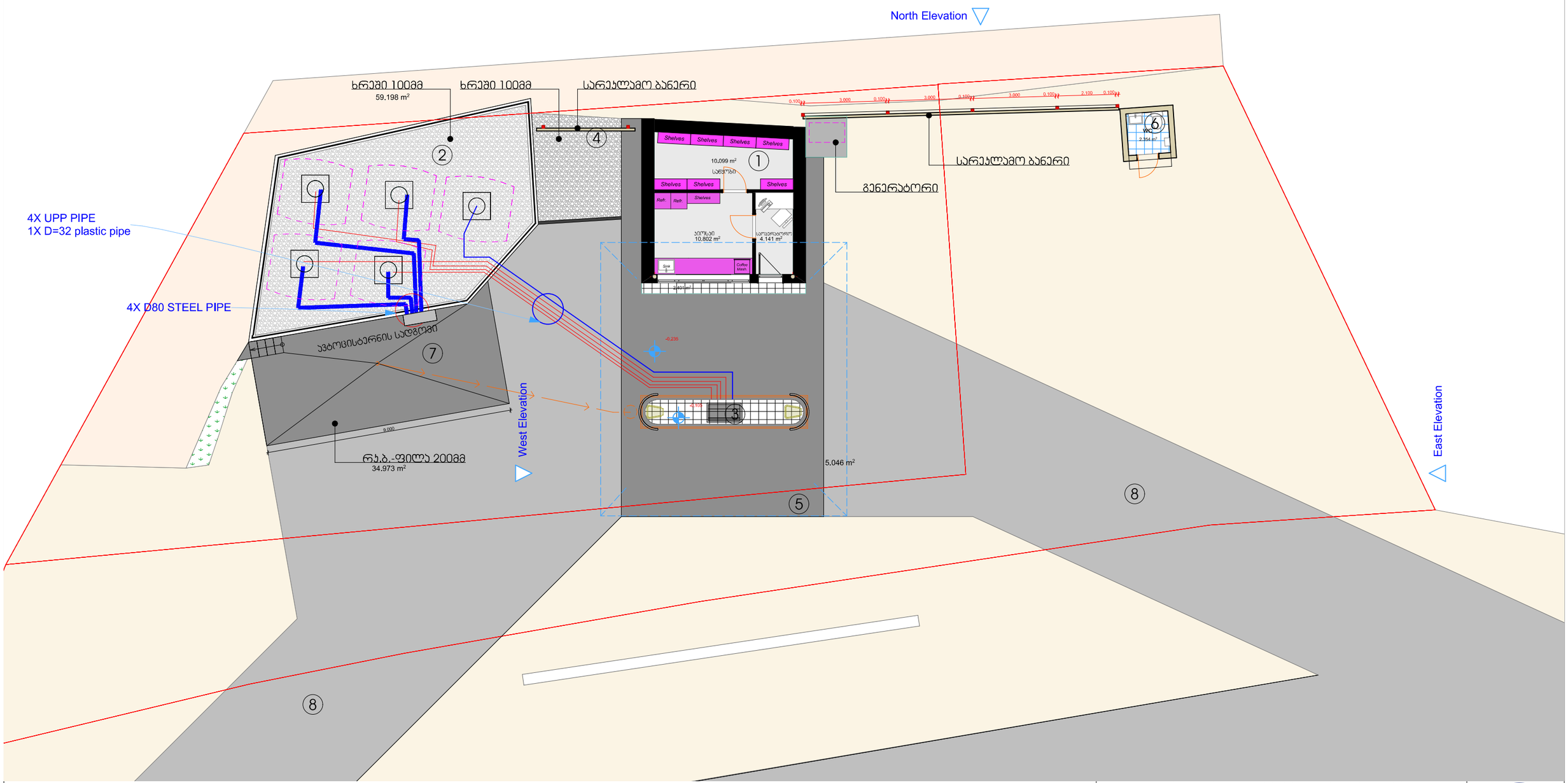


შ.პ.ს "სან პეტროლიუმ ჯორჯია"					
ასპინძის მუნიციპალიტეტი, დაბა ასპინძა, ვარძიის ქუჩა №44 დ-ში მდებარე შ.პ.ს "სან პეტროლიუმ ჯორჯია"-ს იჯარით აღებულ მიწის ნაკვეთზე, აგტო მასამართი სადგურის რეკონსტრუქციის პროექტი					
				ფურცლები	
არქიტექტორი		დ.როზაძე	ტ: 595 54 73 73	ფურც.ზომა	A-3
შეამოწმა		ი.ბახუტაშვილი		მასშტაბი	
შეამოწმა		ჯ.მარკაძე		თარიღი	2022ნ

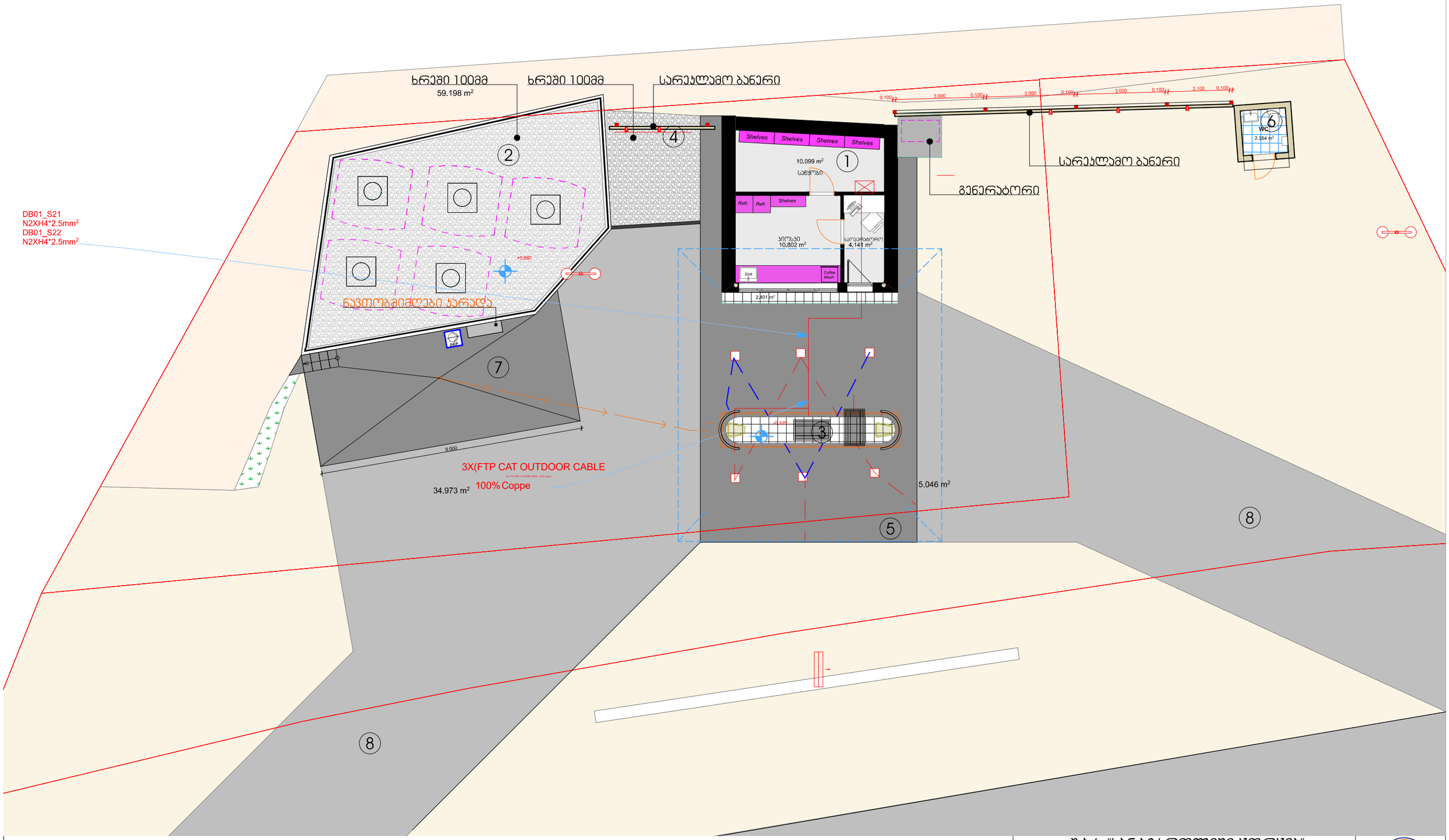


შ.პ.ს "სან პეტროლიუმ ჯორჯია"					
ასპინძის მუნიციპალიტეტი, დაბა ასპინძა, ვარძიის ქუჩა №44 დ-პი მდებარე შ.პ.ს "სან პეტროლიუმ ჯორჯია"-ს იჯარით აღებულ მიწის ნაკვეთზე, აგტო გასამართი სადგურის რეკონსტრუქციის პროექტი					
				ფურცელი	
არქიტექტორი		დ.როზაკიძე	ტ: 595 54 73 73	ფურც.ზომა	A-3
შეამოწმა		ი.ბახუტაშვილი		მასშტაბი	
შეამოწმა		კ.ბურჭულაძე		თარიღი	20226

მიმღები და გამცემი მილსადენების მოწყობა

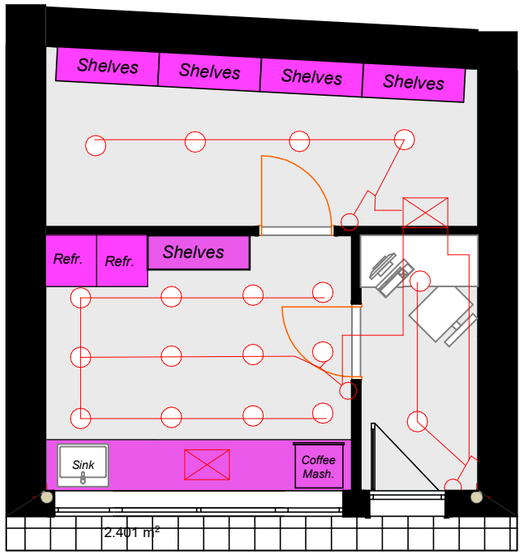


შ.პ.ს "სან პეტროლიუმ ჯორჯია"					
ასპინძის მუნიციპალიტეტი, დაბა ასპინძა, ვარძიის ჯიჩა №44 დ-ში მდებარე შ.პ.ს "სან პეტროლიუმ ჯორჯია"-ს იჯარით აღებულ მიწის ნაკვეთზე, ავტო გასამართი სადგურის რეკონსტრუქციის პროექტი					
				ფურცელი	
არქიტექტორი		დ.რობაქიძე	ტ: 595 54 73 73	ფურც.ზომა	A-3
მთავრდება		ი.ბახუტაშვილი		მასშტაბი	
მთავრდება		ჯ.ბურჭულაძე		თარიღი	2022წ



შ.პ.ს "სან პეტროლიუმ ჯორჯია"					
ასპინძის მუნიციპალიტეტი, დაბა ასპინძა, ვარძიის ქუჩა №44 დ-ბი მდებარე შ.პ.ს "სან პეტროლიუმ ჯორჯია"-ს იჯარით აღებულ მიწის ნაკვეთზე, აგტო გასამართი სადგურის რეკონსტრუქციის პროექტი					
				ფურცელი	
არქიტექტორი		დ.როგავაძე	ტ: 595 54 73 73	ფურც.ზომა	A-3
მთავრობა		ი.ბაბუკაშვილი		მასშტაბი	
მთავრობა		კ.ფარეაძე		თარიღი	2022ნ

განათების დაქსელვის სქემა



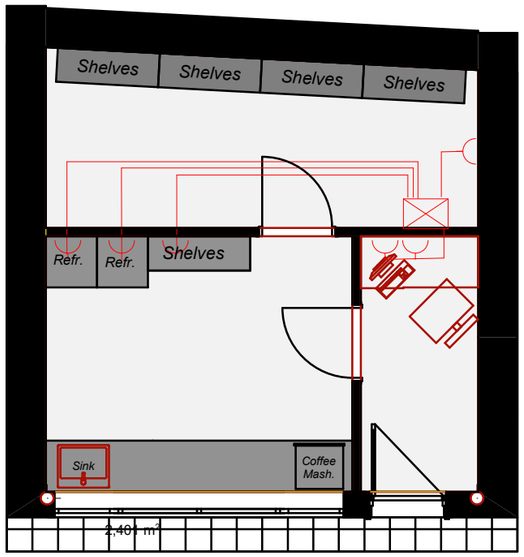
ექპლიკაცია

ჩამრთველი ერთკლავიშიანი

20სმ. ჩაფლული ლედ სანათი

შენიშვნა : დაქსელვა წარმოებს 3*2.5 სპილენძის მრავალძარღვა კაბელით, თითოეული ხაზი მიანიშნებს დამოუკიდებელ კვების წყაროზე.

როზეტების დაქსელვის სქემა იატაკიდან 25 სმ.



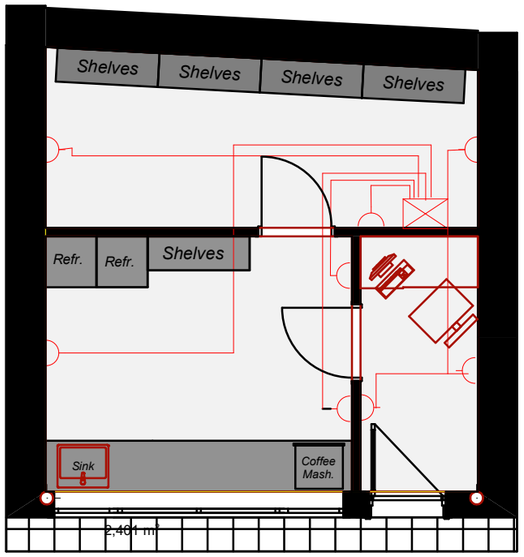
ექპლიკაცია

როზეტი დამიწებით

მთ. ელექტრო კარადა

*შენიშვნა : დაქსლევა წარმოებს 3*2.5 მრავალძარღვა სპილენძის კაბელით, თითოეული ხაზი მიანიშნებს დამოუკიდებელ კვების წყაროზე*

როზეტების დაქსელვის სქემა იატაკიდან 90სმ.



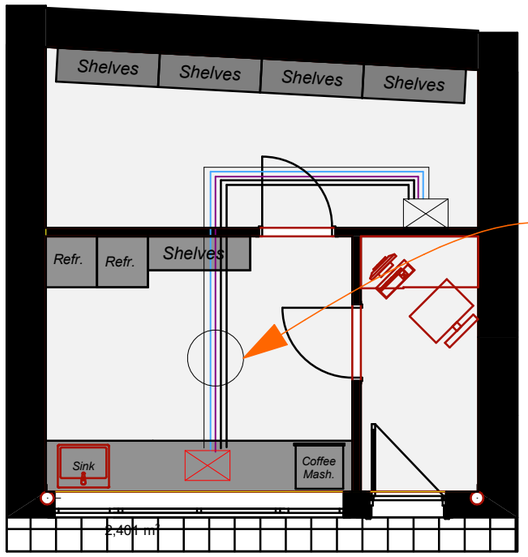
ექპლიკაცია

როზეტი დამიწებით

მთ. ელექტრო კარადა

*შენიშვნა : დაქსლევა წარმოებს 3*2.5 მრავალძარღვა სპილენძის კაბელით, თითოეული ხაზი მიანიშნებს დამოუკიდებელ კვების წყაროზე*

სალაროს ზონის დაქსელვის სქემა



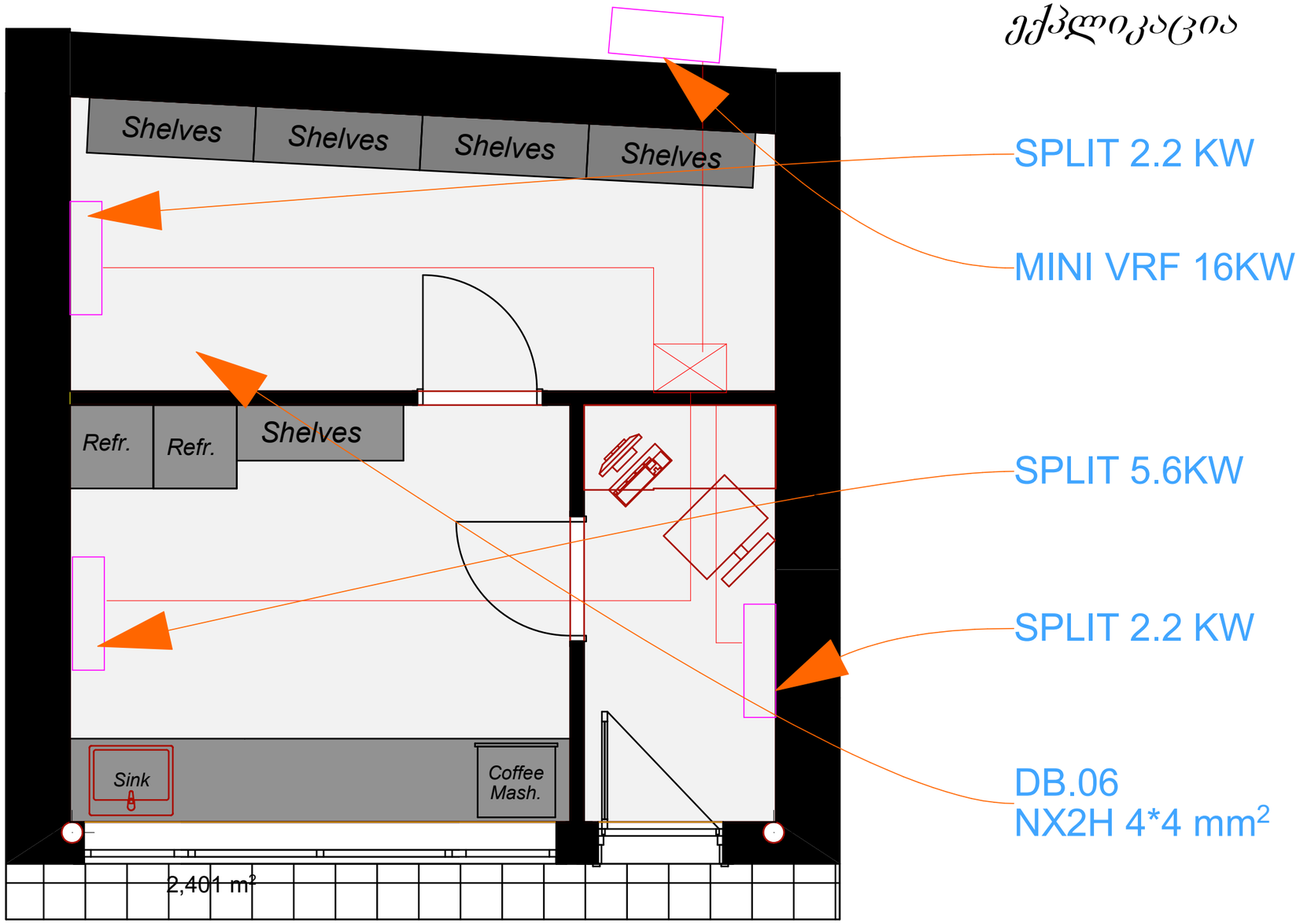
ექპლიკაცია

DB.01L.01
NX2H 3*2.5mm²
DB.01L.02
NX2H 4*4mm²
DB.01L.03
NX2H 4*2.5mm²
DB.01L.04
NX2H 3*2.5mm²
DB.01L.05
2XCAT5E Outdoor 100%copper
DB.01L.05
2XCAT5E Outdoor 100% COPPER

*შენიშვნა : დაქსლვა წარმოებს იატაკის გავლით, ტრანშეის მეშვეობით ზომით 40*40 სმ*

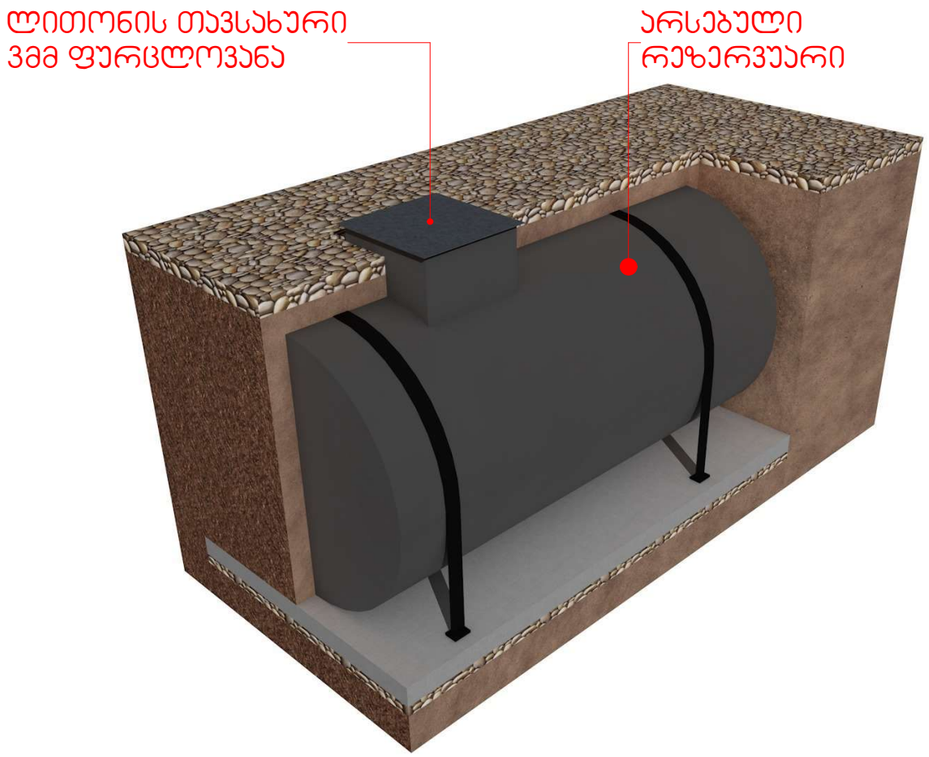
შ.პ.ს "სან პეტროლიუმ ჯორჯია"					
ასპინძის მუნიციპალიტეტი, დაბა ასპინძა, ვარძიის ქუჩა №44 დ-ჰი მდებარე შ.პ.ს "სან პეტროლიუმ ჯორჯია"-ს იჯარით აღებულ მიწის ნაკვეთზე, პეტრო გასამართი სადგურის რეკონსტრუქციის პროექტი					
				ფურცელი	
არქიტექტორი		*დ.როზაკიძე*	*ტ: 595 54 73 73*	*ფურც.ზომა*	A-3
შეამოწმა		*ი.აბაულაშვილი*		*მასშტაბი*	
შეამოწმა		*კ.ბარქაია*		*თარიღი*	20226

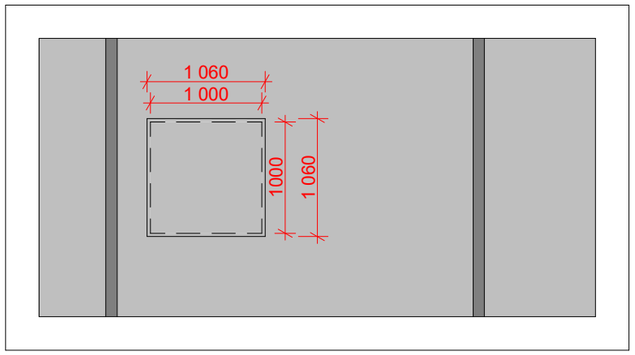
კონდიცირების განლაგების და დაქსელვის სქემა

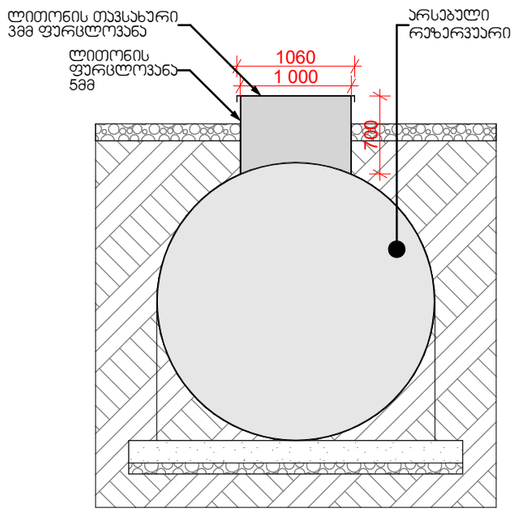


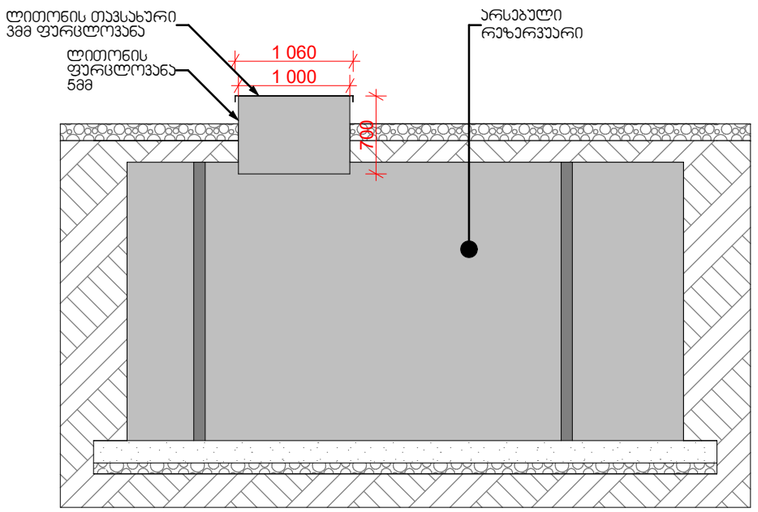
შ.პ.ს "სან პეტროლიუმ ჯორჯია"					
ასპინძის მუნიციპალიტეტი, დაბა ასპინძა, ვარძიის ქუჩა №44 დ-ბი მდებარე შ.პ.ს "სან პეტროლიუმ ჯორჯია"-ს იჯარით აღებულ მიწის ნაკვეთზე, აგტო გასამართი სადგურის რეკონსტრუქციის პროექტი				ფურცელი	
არქიტექტორი		დ.რობაქიძე	ტ: 595 54 73 73	ფურც.ზომა	A-3
შეამოწმა		ი.ბახუტაშვილი		მასშტაბი	
შეამოწმა		ჯ.მარკაძე		თარიღი	20226

რეზერვუარის ყელის მოწყობის სქემა



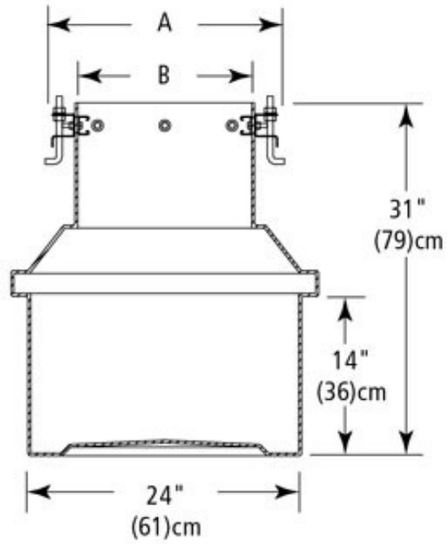


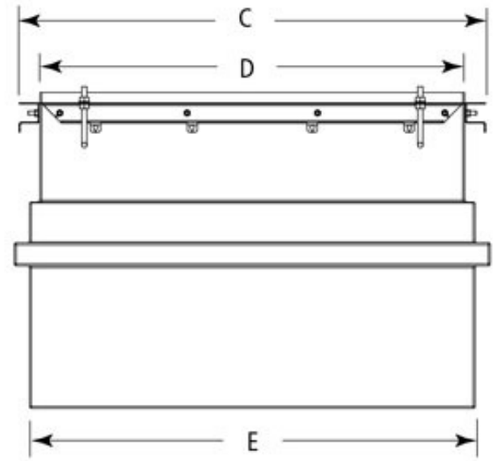


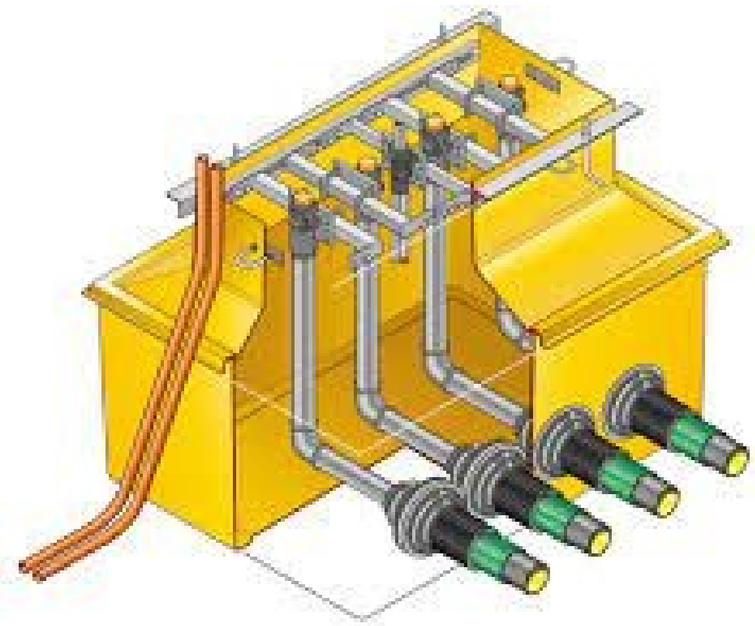


შ.პ.ს "სან პეტროლიუმ ჯორჯია"					
ასპინძის მუნიციპალიტეტი, დაბა ასპინძა, ვარძიის ქუჩა №44 დ-ში მდებარე შ.პ.ს "სან პეტროლიუმ ჯორჯია"-ს იჯარით აღებულ მიწის ნაკვეთზე, აგტო გასამართი სადგურის რეკონსტრუქციის პროექტი				ფურცელი	
არქიტექტორი		დ.როზაკაძე	ტ: 595 54 73 73	ფურც.ზომა	A-3
შეამოწმა		ი.ბაბუცაშვილი		მასშტაბი	
შეამოწმა		კ.ფარვაძე		თარიღი	20226

დისპენსერის შემკრები



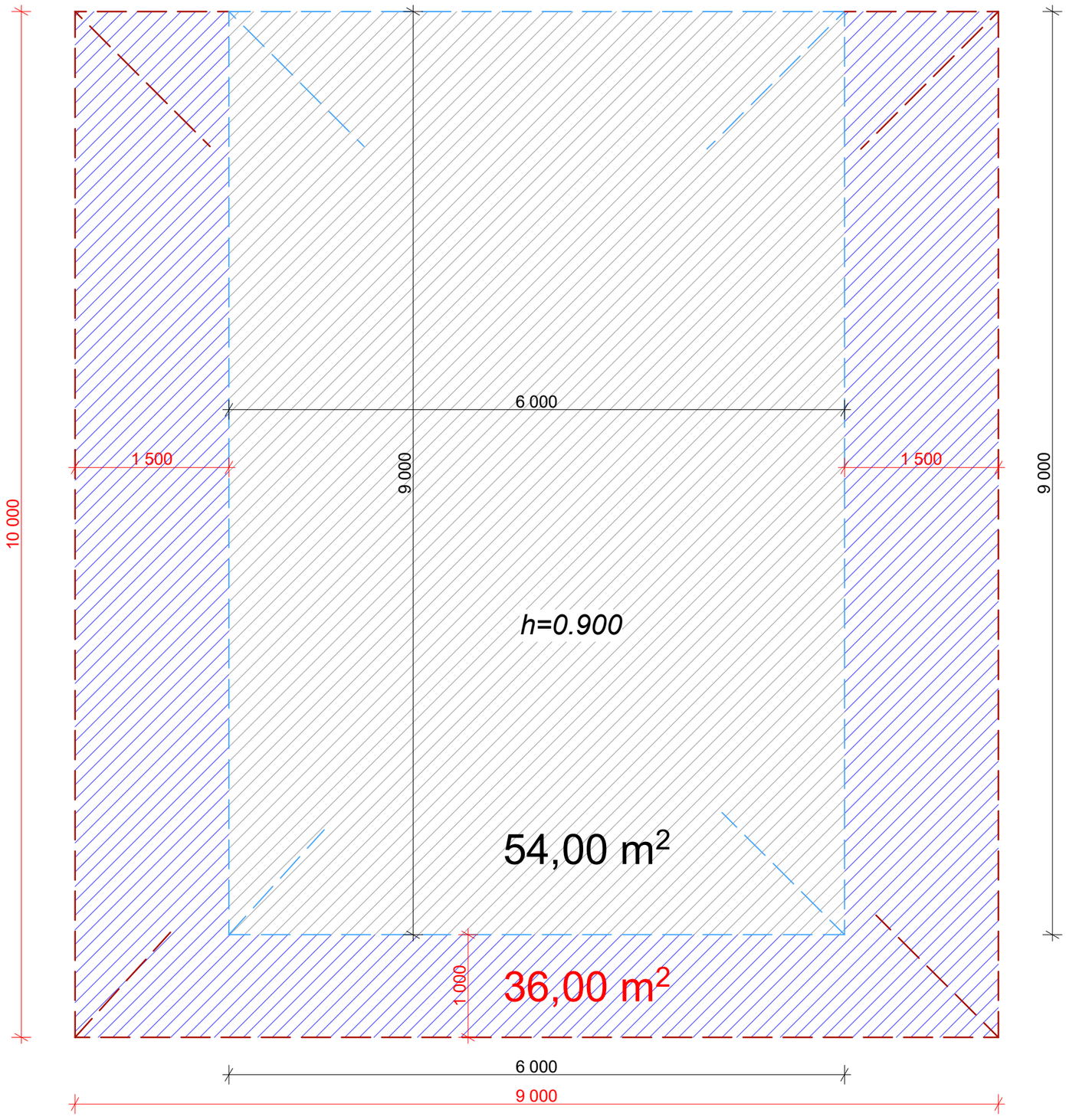




შენიშვნა: ნახაზი მოცემულია რათა მოხდეს დისპენსერის ჯუნძულის მომზადება დისპენსერის ჭის მოსაწყობად !!!

შ.პ.ს "სან პეტროლიუმ ჯორჯია"					
ასპინძის მუნიციპალიტეტი, დაბა ასპინძა, ვარძიის ქუჩა №44 დ-ში მდებარე შ.პ.ს "სან პეტროლიუმ ჯორჯია"-ს იჯარით აღებულ მიწის ნაკვეთზე, აგტო გასამართი სადგურის რეკონსტრუქციის პროექტი				ფურცელი	
არქიტექტორი		დ.როგავაძე	ტ: 595 54 73 73	ფურც.ზომა	A-3
შეამოწმა		ი.გახელაშვილი		მასშტაბი	
შეამოწმა		პ.ფარეულაძე		თარიღი	2022ნ

ფარდულის გადიდების სქემა



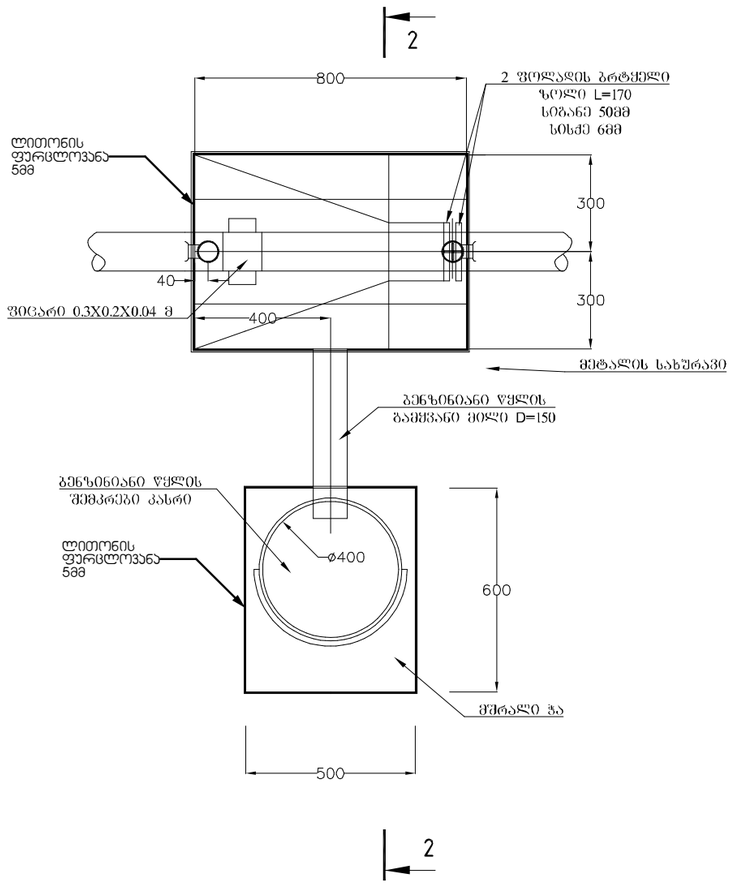
შენიშვნები:

საჭიროა ფარდულის კონსტრუქციული ჯვლევა, რის საფუძველზეც მომზადდება კონსტრუქციული ნახაზი

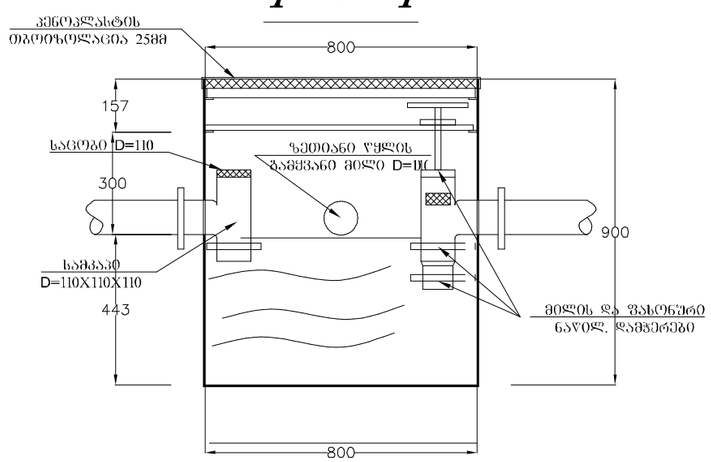
შ.პ.ს "სან პეტროლიუმ ჯორჯია"					
ასპინძის მუნიციპალიტეტი, დაბა ასპინძა, ვარძიის ქუჩა №44 დ-ბი მდებარე შ.პ.ს "სან პეტროლიუმ ჯორჯია"-ს იჯარით აღებულ მიწის ნაკვეთზე, აგტო გასამართი სადგურის რეკონსტრუქციის პროექტი					
				ფურცელი	
არქიტექტორი		დ.როგავაძე	ტ: 595 54 73 73	ფურგ.ზომა	A-3
შეამოწმა		ი.ბახუტაშვილი		მასშტაბი	
შეამოწმა		პ.ფარეული		თარიღი	20226

ნავთობდამჭერი

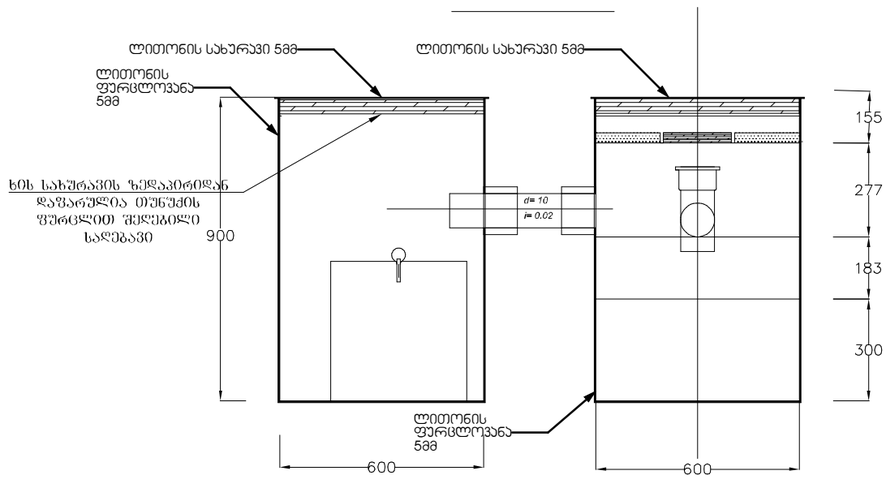
გეგმა



1 - 1



2 - 2

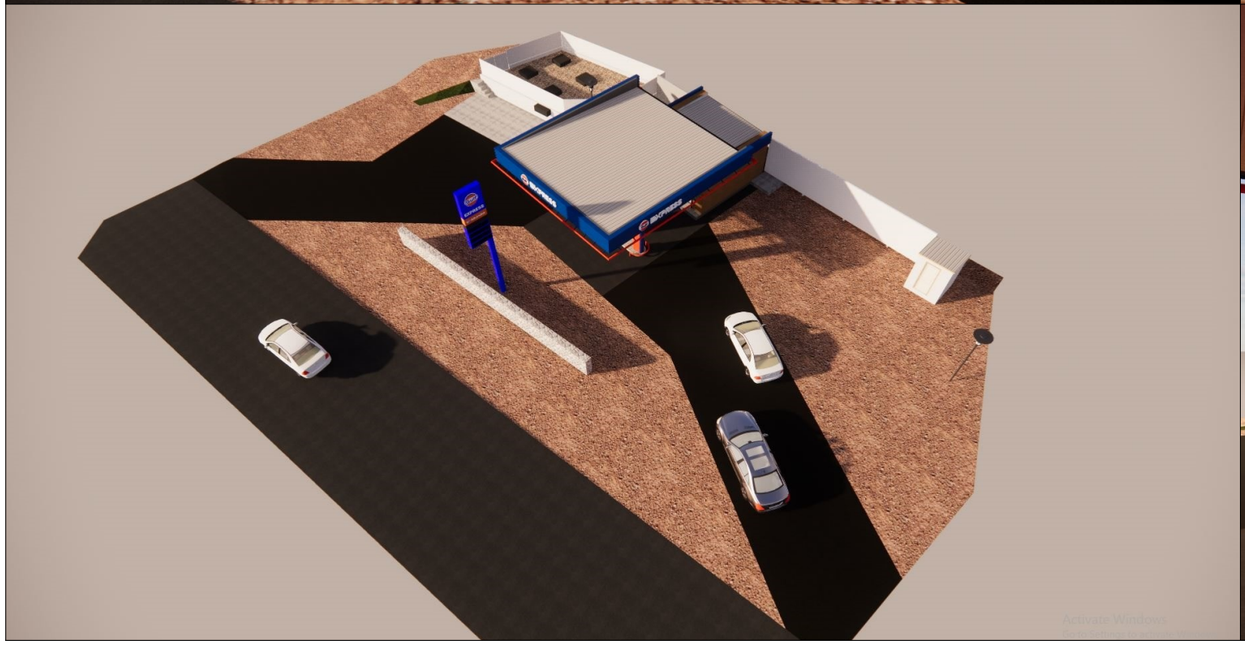


შენიშვნა

1. ზემოდან ბენზინდამჭერს საჭიროა დაეფაროს მეტალის (ხუფი) 1მმ სისქის სახურავი ორი სახელურით . ატმოსფერული ნალექებისგან დასაცავად თბოიზოლაციის მიზნით სახურავს საჭიროა მიეკრას 25 სმ სისქის პენოპლასტი

შ.პ.ს "სან პეტროლიუმ ჯორჯია"					
ასპინძის მუნიციპალიტეტი, დაბა ასპინძა, ვარძიის ქუჩა №44 დ-ში მდებარე შ.პ.ს "სან პეტროლიუმ ჯორჯია"-ს იჯარით აღებულ მიწის ნაკვეთზე, პეტრ გასამართი სადგურის რეკონსტრუქციის პროექტი				ფურცლი	
არქიტექტორი		დ.რობაქიძე	ტ: 595 54 73 73	ფურც.ზომა	A-3
შეამოწმა		ი.ბახუტაშვილი		მასშტაბი	
შეამოწმა		კ.ფარვაძე		თარიღი	2022ნ

ლეგენდა



შ.პ.ს "სან პეტროლიუმ ჯორჯია"					
ასპინძის მუნიციპალიტეტი, დაბა ასპინძა, ვარძიის ქუჩა №44 დ-ში მდებარე შ.პ.ს "სან პეტროლიუმ ჯორჯია"-ს იჯარით აღებულ მიწის ნაკვეთზე, აგტო გასამართი სადგურის რეკონსტრუქციის პროექტი				ფურცელი	
არქიტექტორი		დ.როზაკიძე	ტ: 595 54 73 73	ფურც.ზომა	A-3
შეამოწმა		ი.აახუტაშვილი		მასშტაბი	
შეამოწმა		პ.შარაშიძე		თარიღი	20226

Gulf Store

რემონტი/რებრენდინგი

მაღაზიის ვიტრაჟები და მინის კარი

ვიტრაჟის ფერი და მასალა

1. შავი ალუმინი
2. ევროპული წარმოების

შუშის შესასვლელი კარის სპეციფიკაცია

მზადდება ნაწრთობი მინით, მაღალი ხარისხის გერმანული ანჯამებით, ჩარჩოს გარეშე. ქვედა ჩამკეტით მექნიზმით. ერთ ფრთიანი კარის შემთხვევაში ზომა არ უნდა იყოს 1100 მმ-ზე ნაკლები.

გადმოსაღები ფანჯრები

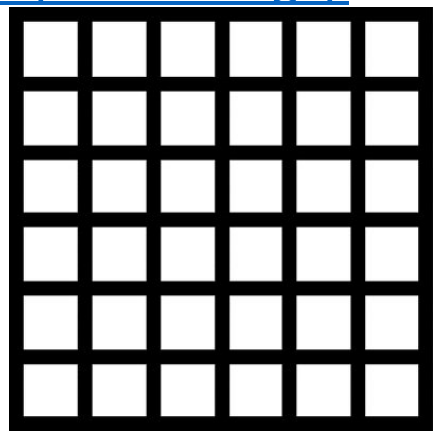
ყველა ფანჯარა რომელიც დაკავშირებულია შიდა კარით მაღაზიასთან, უნდა მოეწყოს მწერებისაგან დამცავი ბადეები

კედელზე გასაკრავი აგური

ქართული აგური წარმოებული თელავის რაიონში შპს კომფორტ პლიუსის მიერ, ზომა 23 X 5-ზე
საკონტაქტო ნომერი : 596 89 90 90

მაღაზიის ჭერი

- ჭერი უნდა გაკეთდეს თაბაშირ მუყაოს ფილებით.
- დამუშავდება და შეიღებება შავად, საღებავი შავი ანტრაციტი (ნოვას კოდი 325).
- ჭერზე მონტაჟდება ალუმინის შავი ფერის შეკედული PPP ტიპის ჭერი 60X60-ზე , მომწოდებელი:
- დიმიტრი 555 844844
- https://www.facebook.com/eurohub.ge/



იატაკზე დასაგები ფილები

- მაღაზიაში, კაფეში და სველ წერტილებში იგება ერთი სახის კერამო გრანიტის ფილა 60X60 -ზე.

მწარმოებელი seranova თურქეთი, მოდელი Cement Antrasit 60X60 -ზე
http://seranovaceramic.com/icerik/detay/133/cement.html

შენიშვნა: მოცემული ინვენტარის ვერ შოვნის და ჩანაცვლების შემთხვევაში, უნდა შეთანხმდეს დამკვეთთან!

სველ წერტილებში დასაგები მეტლახი და კაფელი

- იატაკზე და უნიტაზის უკანა კედელზე კეთდება ხის ფაქტურის კერამო გრანიტით
- მაგ: Nordic Gold GS-D3650/15X60

სველი წერტილებში დანარჩენ კედლებზე კეთდება მუქი თეთრი ფერის კერამო გრანიტის ფილებით 30X60
მაგ: Seranova Rapsody White

შენიშვნა: მოცემული ინვენტარის ვერ შოვნის და ჩანაცვლების შემთხვევაში, უნდა შეთანხმდეს დამკვეთთან!

უნიტაზი, ხელსაბანი და შემრევები

- ვიტრას ინდუსტრიული უნიტაზი 8-9 ლიტრიანი ჩასამონტაჟებელი ჩამრეცხი ავზით
- ხელსაბანი ნიჟარა ვიტრას ფირმის, მოკლედ ფეხით, კედელზე დასამაგრებელი
- შემრევი ჰანს გროჰეს ფირმის კოლექცია Logis ფერი (ვერცხლისფერი)
- მაგ:

შენიშვნა: მოცემული ინვენტარის ვერ შოვნის და ჩანაცვლების შემთხვევაში, უნდა შეთანხმდეს დამკვეთთან!

შიდა კარები

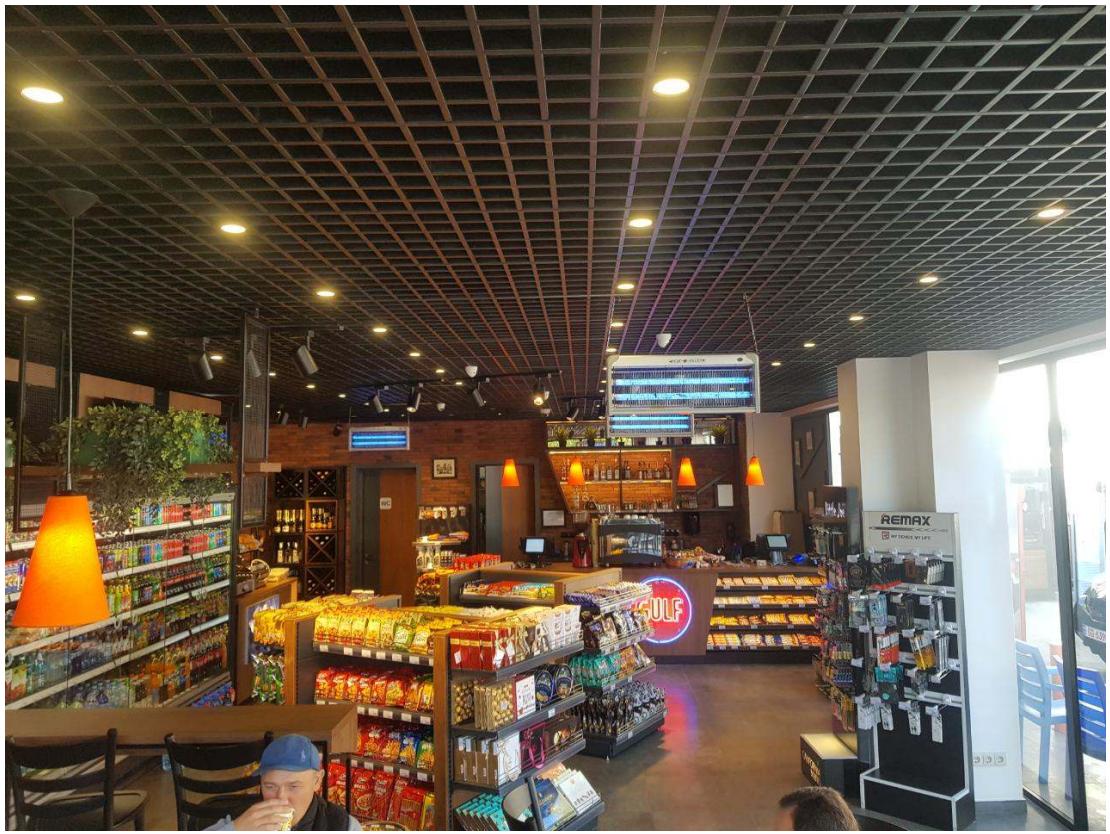
- შიდა კარები მზადება MDF-ის მასალით რომელიც იქნება დაშპონილი მუხით და ნახევარი მხარე შეღებილი. საღებავის კოდი (RAL 7012)
- გალფის მიერ შერჩეული მწარმოებლებია:
- 1. შპს „იფანი“ 568-98-11-00

ელექტრო სამონტაჟო სამუშაოები

- ყველა ჩამრთველი და როზეტი უნდა იყოს დამიწებით და შავი ფერის.
- დარბაზში განთავსებულია როზეტებს უნდა ჰქონდეს USB პორტი.

იატზე სამონტაჟო დახურული ტიპის როზეტი

განათება

- ყველა მაგიდის თავზე ყენდება ნარინჯისფერი სანათები დარბაზში, ასევე სალარო ზონის თავზეც (სალაროს სიდიდის მიხედვით რაოდენობრივად)
- შუაში განთავსებული თაროების შემთხვევაში ყენდება ცალკე იმპულსური ზონისათვის რელსზე მიმაგრებული პროჟექტორები
- მაღაზიის ძირითადი განათება არის ნეიტრალური (ნებისმიერი ტიპის სანათისათვის)
- სურათები იხილით შემდეგ სლაიდზე.

მაღაზის და კაფის ინტერიერის სურათები