შ.პ.ს ,,სპეცმონტაჟი"
სასაწყობე შენობა
ნაკვ. ს/კ 01.19.22.003.088

არკა
შ.პ.ს. ა რ კ ა

დირექტორი ირაკლი ჭამუშაძე

არქიტექტორები ირაკლი ჭამუშაძე
ირმა ჭამუშაძე

თბილისი
2022წ

განმარტებითი ბარათი

საპროექტო საწყობი მდებარეობს თბილისში,ენუქიძის ქ7-ის მიმდებარედ საწარმოო ზონაში. საკადასტრო ნაკვეთი,რომელზეც უნდა აშენდეს საწყობი,არასწორი მრავალკუთხედის ფორმისაა. შენობის ასაშენებელ ადგილას ამჟამად დგას ძველი,არაკაპიტალურად ნაგები სადემონტაჟო საწყობი საკადასტრო ნომრით 17/1 .

საპროექტო საწყობი შენდება მის მომიჯნავედ არსებული საწყობის,შენობა 10/1-ის (იხ. საკადასრო რუქა) გაგრძელებაზე და იმეორებს იმავე არქიტექტურულ ფორმას,თუმცა იგი კონსტრუქციულად დამოუკიდებელი ნაგებობაა და ძველთან კავშირი არ აქვს.

შენობა სასაწყობე დანიშნულებისაა და მასში შესანახი პროდუქცია წარმოადგენს ქაღალდის და სხვა საბეჭდი მასალების საწყობს.

საწყობის ნულოვანი ნიშნული აწეულია გრუნტის ზედაპირიდან, ქუჩის მხარეს 1,1მ ნიშნულით,რაც სატვირთო ავტომანქანის ძარიდან პირდაპირი გადმოტვირთვის საშუალებას იძლევა. ამისათვის ერთი კარი ,ისევე როგორც ძველ,მის ადგილას მდგარ საწყობს,პირდაპირ ქუჩისკენ გამოდის. მეორე კარი,რომელიც ამავდროულად შ.შ.მ პირთა სარგებლობისათვისაც გამოიყენება, ეზოს მხრიდანაა მოწყობილი და პანდუსით ჩადის ეზოში.

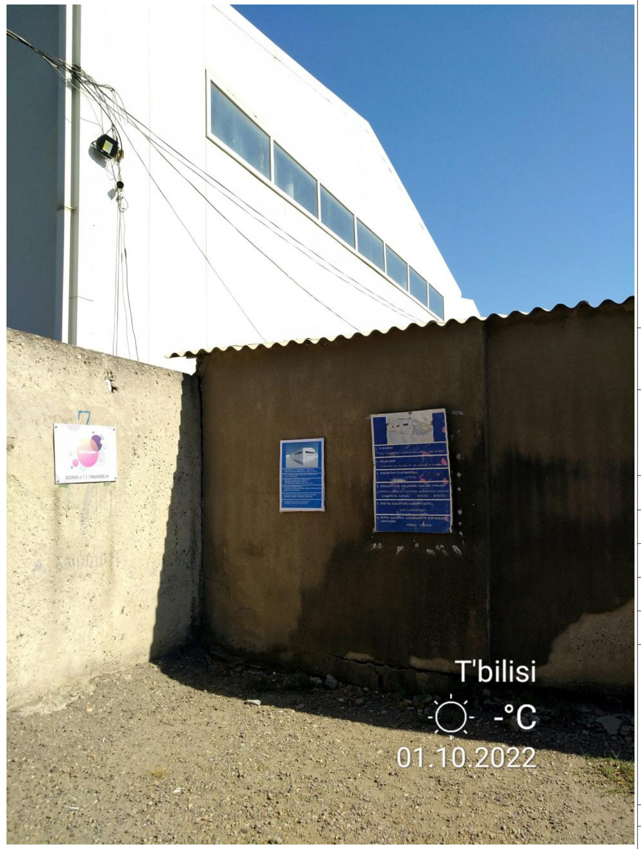
შენობის ბუნებრივი განათებისათვის ორ ფასადზე მოწყობილია გრძელი ფანჯრები.

შენობა კონსტრუქციულად ბეტონის კოლონებზე და რიგელებზე მოწყობილი დიდმალიანი ნაგებობაა,რომელიც გადახურულია 14,23მ მალის ლითონის ფერმაზე მოწყობილი წამწეებით.

კედლები და სახურავი პროფილირებული ლითონის სენდვიჩითაა მოწყობილი. ფანჯრები მოწყობილია თეთრი ფერის მეტალოპლასტმასისაგან,ხოლო კარები ლითონის კარკასში ჩასმული სენდვიჩისაგან.

დამკვეთი CLIENT	შ.პ.ს. „სპეცმონტაჟი"	
პროექტი PROJECT	სასაწყობო შენობა	
მისამართი ADRESS	ენუქიძის ქ-ის 7-ის მიმდებარედ ს/კ №01.19.22.003.088	
	გვარი	ხელმოწერა
შეასრულა:	ირაკლი ქამუშაძე	
შეამოწმა:		
საპროექტო კომპანია	შ.პ.ს. არქა	ქ. თბილისი კაკაბეთის ქ. 2ბ-4ა ტელ: 577 901110
არქიტექტურული პროექტი		
მაშტაბი SCALE		თარიღი DATE OF ISSUE
ნახაზი DRWG.		
სტადია STAGE	ინდექსი INDEX	ფურ. PAGES

არსებული სურათები



დამკვეთი
CLIENT
შ.პ.ს. „სპეცმონტაჟი"

პროექტი
PROJECT
სასაწყობო შენობა

მისამართი
ADRESS
ენუქიძის ქ-ის 7-ის მიმდებარედ
ს/კ №01.19.22.003.088

	გვარი	ხელმოწერა
შეასრულა:	ირაკლი ქამუშაძე	
შეამოწმა:		

საპროექტო კომპანია

შ.პ.ს. არქა

ქ. თბილისი
კაკაბეთის ქ. 2ბ-4ა
ტელ: 577 901110

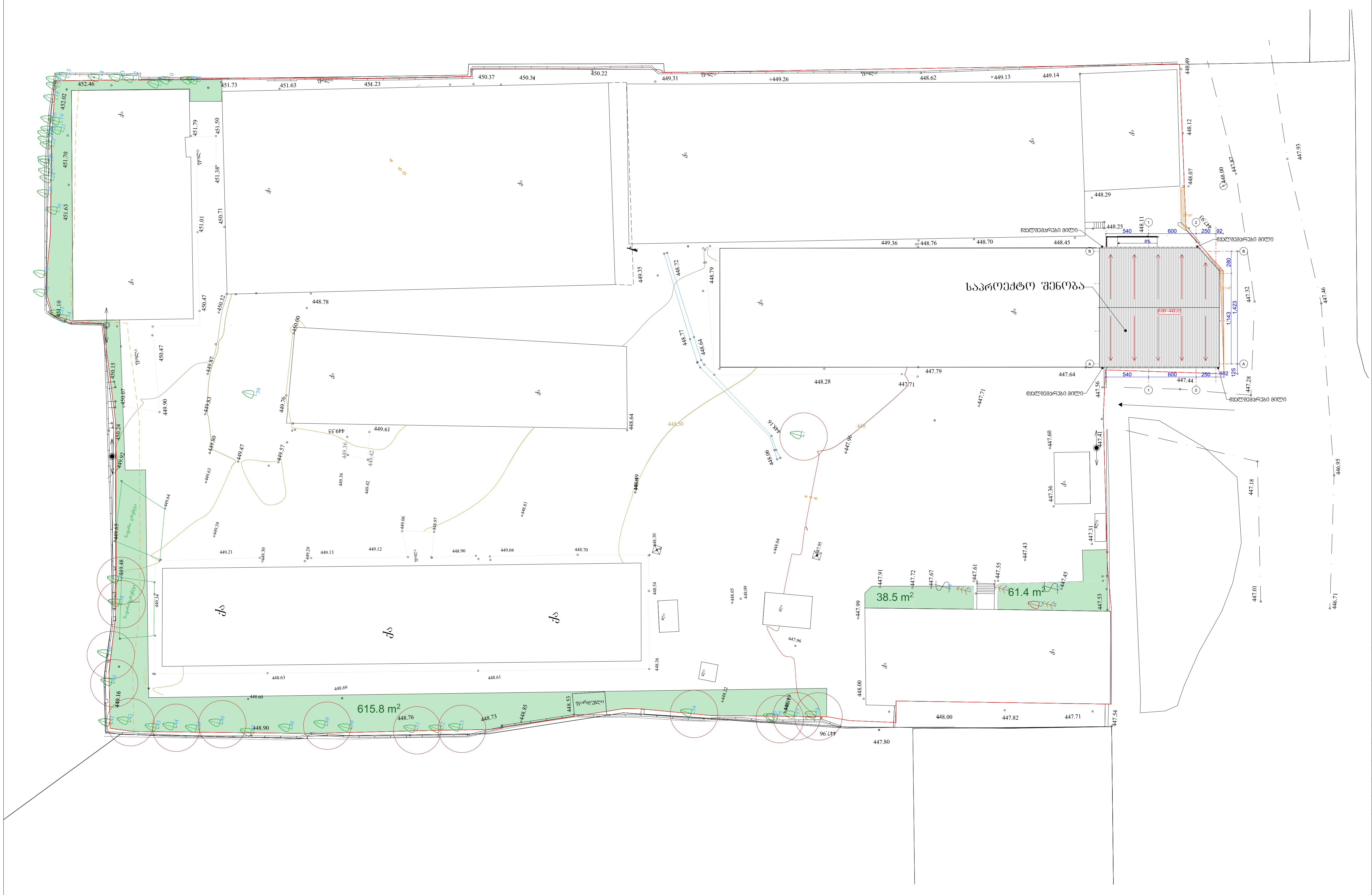
არქიტექტურული პროექტი

მაშტაბი SCALE		თარიღი DATE OF ISSUE

ნახაზი
DRWG.

სტადია STAGE	ინდექსი INDEX	ფურ. PAGES

გენგეგმა 1:500



დამკვეთი CLIENT	შ.პ.ს. „სპეცმონტაჟი"	
პროექტი PROJECT	სასაწყობო შენობა	
მისამართი ADRESS	ენუქიძის ქ-ის 7-ის მიმდებარედ ს/კ №01.19.22.003.088	
	გვარი	ხელმოწერა
შეასრულა:	ირაკლი ქამუშაძე	
შეამოწმა:		

საპროექტო კომპანია

შ.პ.ს. არქა

ქ. თბილისი
კაკაბეთის ქ. 2ბ-4ა
ტელ: 577 901110

არქიტექტურული პროექტი

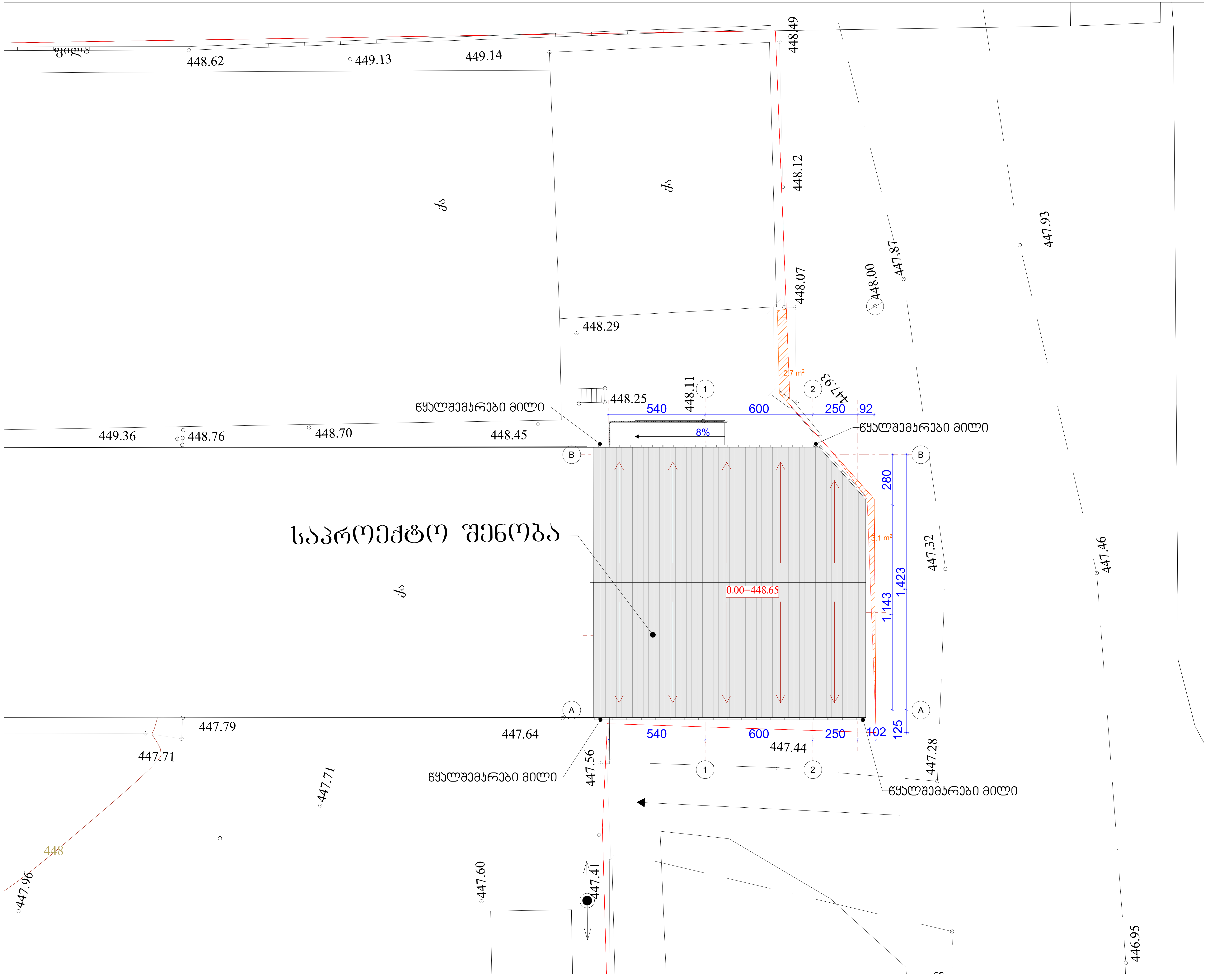
მაშტაბი SCALE		თარიღი DATE OF ISSUE

ნახაზი DRWG.

სტადია STAGE	ინდექსი INDEX	ფურ. PAGES

გენგეგმა

1:200



დამკვეთი CLIENT	შ.პ.ს. „სპეცმონტაჟი"	
პროექტი PROJECT	სასაწყობო შენობა	
მისამართი ADRESS	ენუქიძის ქ-ის 7-ის მიმდებარედ ს/კ №01.19.22.003.088	
	გვარი	ხელმოწერა
შეასრულა:	ირაკლი ქამუშაძე	
შეამოწმა:		

საპროექტო კომპანია

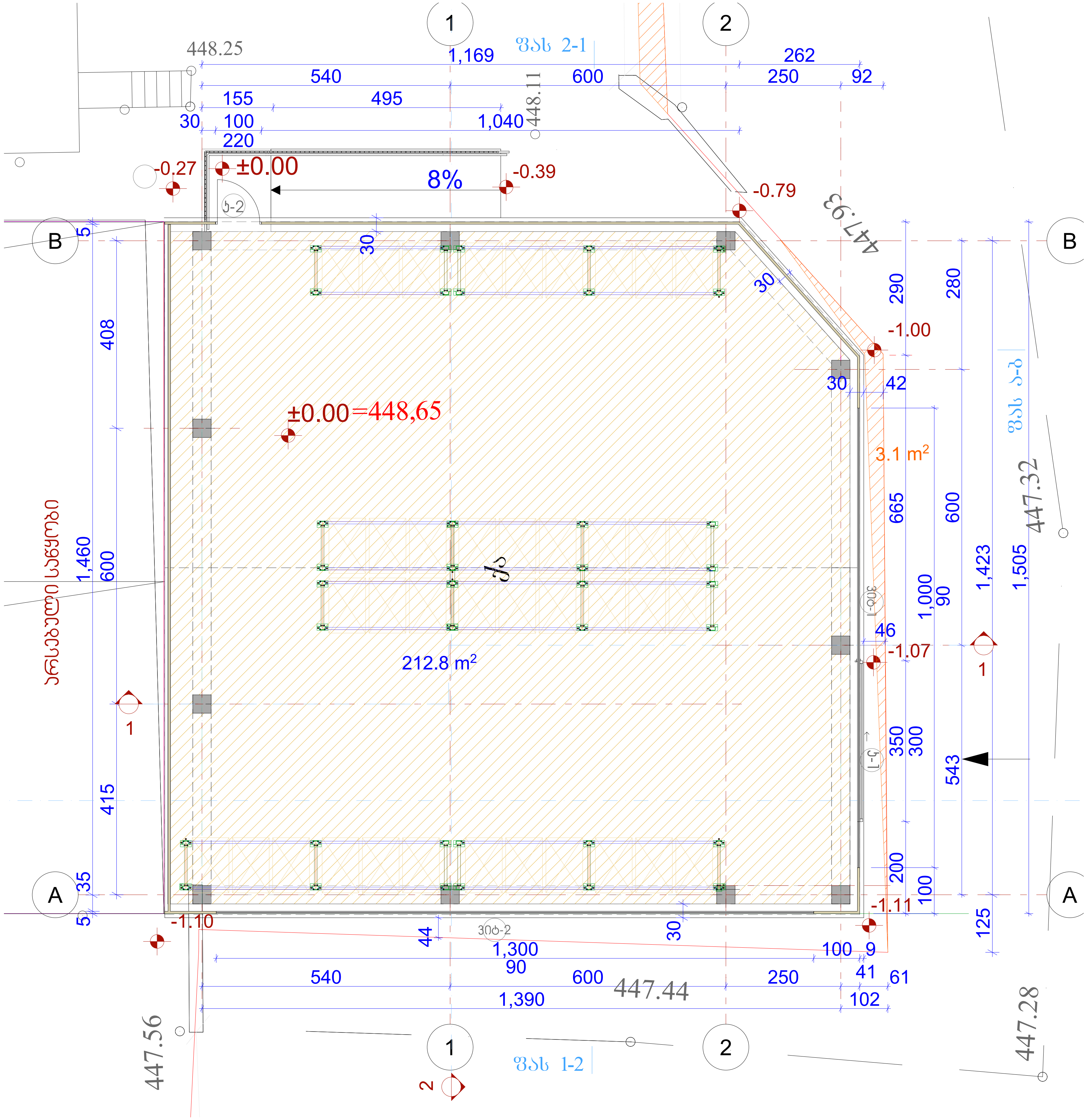
შ.პ.ს. არქა

ქ. თბილისი
კაკაბეთის ქ. 2ბ-4ა
ტელ: 577 901110

არქიტექტურული პროექტი

მაშტაბი SCALE		თარიღი DATE OF ISSUE
ნახაზი DRWG.		
სტადია STAGE	ინდექსი INDEX	ფურ. PAGES

გეგმა 0,00 ნიშნულზე



დამკვეთი CLIENT	შ.პ.ს. „სპეცმონტაჟი"	
პროექტი PROJECT	სასაწყობო შენობა	
მისამართი ADRESS	ენუქიძის ქ-ის 7-ის მიმდებარედ ს/კ №01.19.22.003.088	
	გვარი	ხელმოწერა
შეასრულა:	ირაკლი ქამუშაძე	
შეამოწმა:		

საპროექტო კომპანია

შ.პ.ს. არქა

ქ. თბილისი
კაკაბეთის ქ. 2ბ-4ა
ტელ: 577 901110

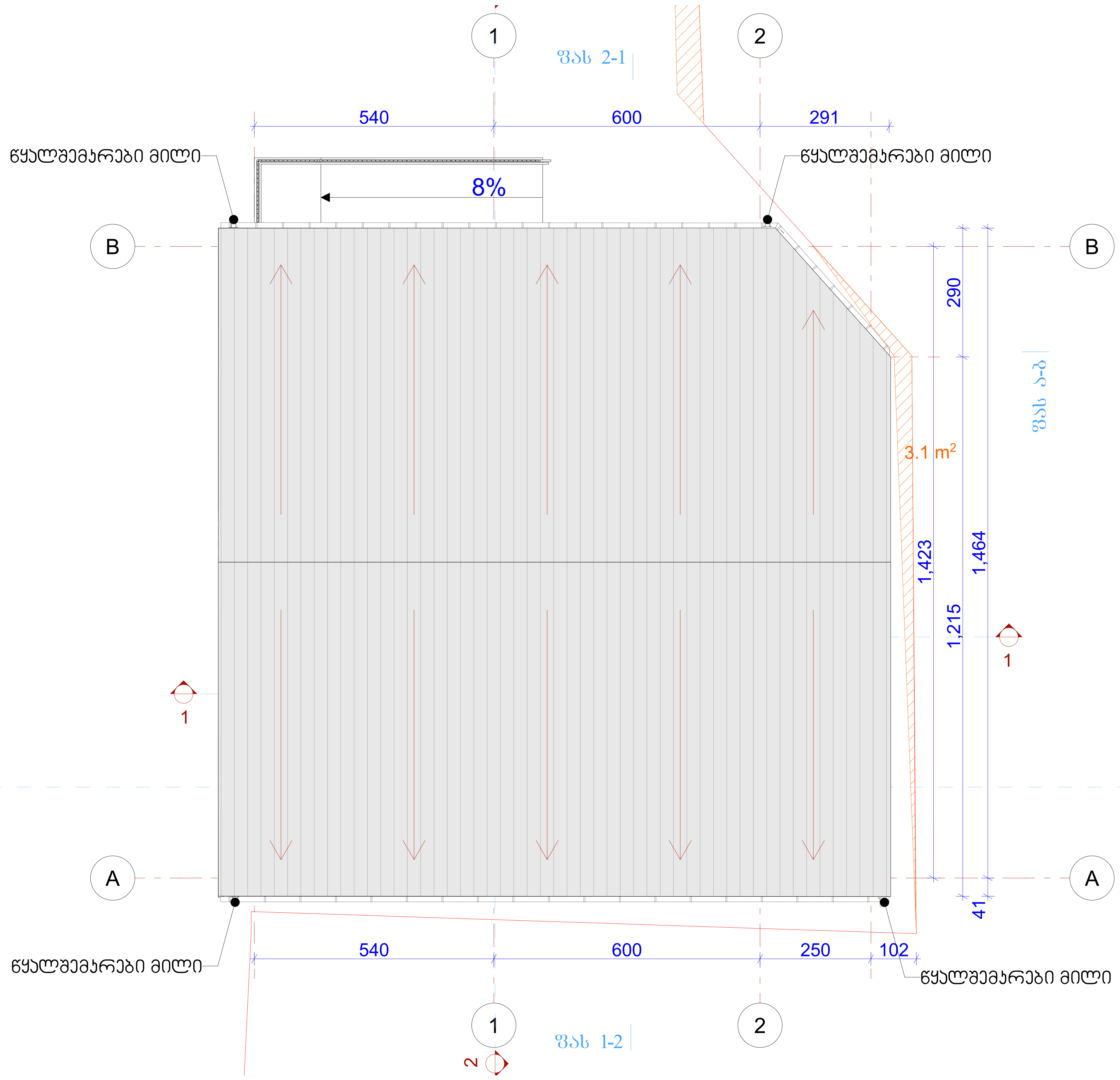
არქიტექტურული პროექტი

მაშტაბი SCALE		თარიღი DATE OF ISSUE

ნახაზი DRWG.

სტადია STAGE	ინდექსი INDEX	ფურ. PAGES

სახურავის გეგმა



დამკვეთი CLIENT	შ.პ.ს. „სპეცმონტაჟი"	
პროექტი PROJECT	სასაწყობო შენობა	
მისამართი ADRESS	ენუქიძის ქ-ის 7-ის მიმდებარედ ს/კ №01.19.22.003.088	
	გვარი	ხელმოწერა
შეასრულა:	ირაკლი ქამუშაძე	
შეამოწმა:		

საპროექტო კომპანია

შ.პ.ს. არქა

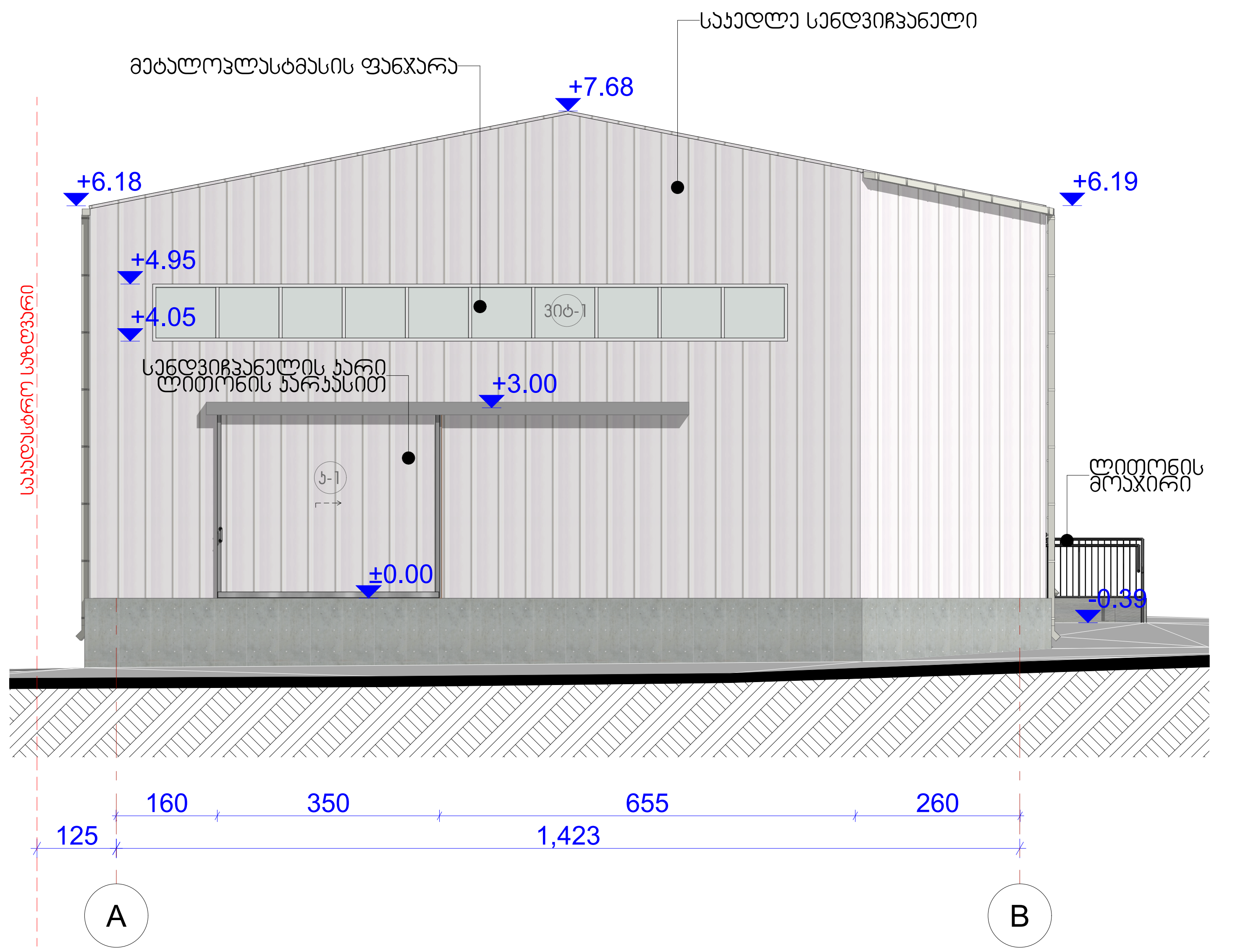
ქ. თბილისი
კაკაბეთის ქ. 2ბ-4ა
ტელ: 577 901110

არქიტექტურული პროექტი

მაშტაბი SCALE		თარიღი DATE OF ISSUE
ნახაზი DRWG.		
სტადია STAGE	ინდექსი INDEX	ფურ. PAGES

ფასადი ა-ბ

1:100



კედლის სენდვიჩპანელი ----- 95.3 მ^2

ბეტონის ცოკოლი ----- 15.5 მ^2

დამკვეთი
CLIENT
შ.პ.ს. „სპეცმონტაჟი"

პროექტი
PROJECT
სასაწყობო შენობა

მისამართი
ADRESS
ენუქიძის ქ-ის 7-ის მიმდებარედ
ს/კ №01.19.22.003.088

	გვარი	ხელმოწერა
შეასრულა:	ირაკლი ქამუშაძე	
შეამოწმა:		

საპროექტო კომპანია

შ.პ.ს. არკა

ქ. თბილისი
კაკაბეთის ქ. 2ბ-4ა
ტელ: 577 901110

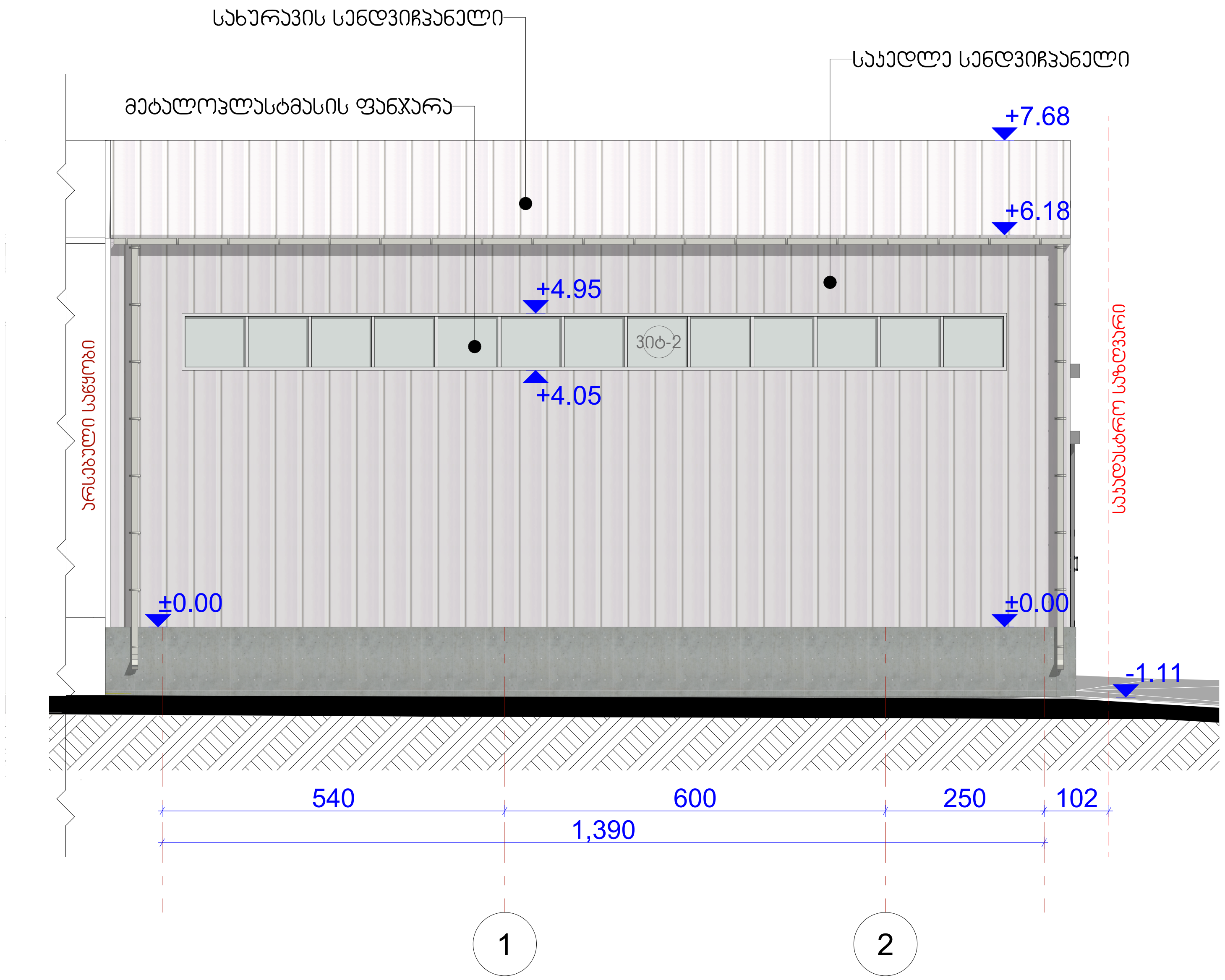
არქიტექტურული პროექტი

მაშტაბი SCALE		თარიღი DATE OF ISSUE

ნახაზი
DRWG.

სტადია STAGE	ინდექსი INDEX	ფურ. PAGES

ფასადი 1-2 1:100



კედლის სენდვიჩპანელი ----- 81.1 მ^2

სახურავის სენდვიჩპანელი ----- 123.2 მ^2

ბეტონის ცოკოლი ----- 16.7 მ^2

დამკვეთი CLIENT	შ.პ.ს. „სპეცმონტაჟი"	
პროექტი PROJECT	სასაწყობო შენობა	
მისამართი ADRESS	ენუქიძის ქ-ის 7-ის მიმდებარედ ს/კ №01.19.22.003.088	
	გვარი	ხელმოწერა
შეასრულა:	ირაკლი ქამუშაძე	
შეამოწმა:		

საპროექტო კომპანია

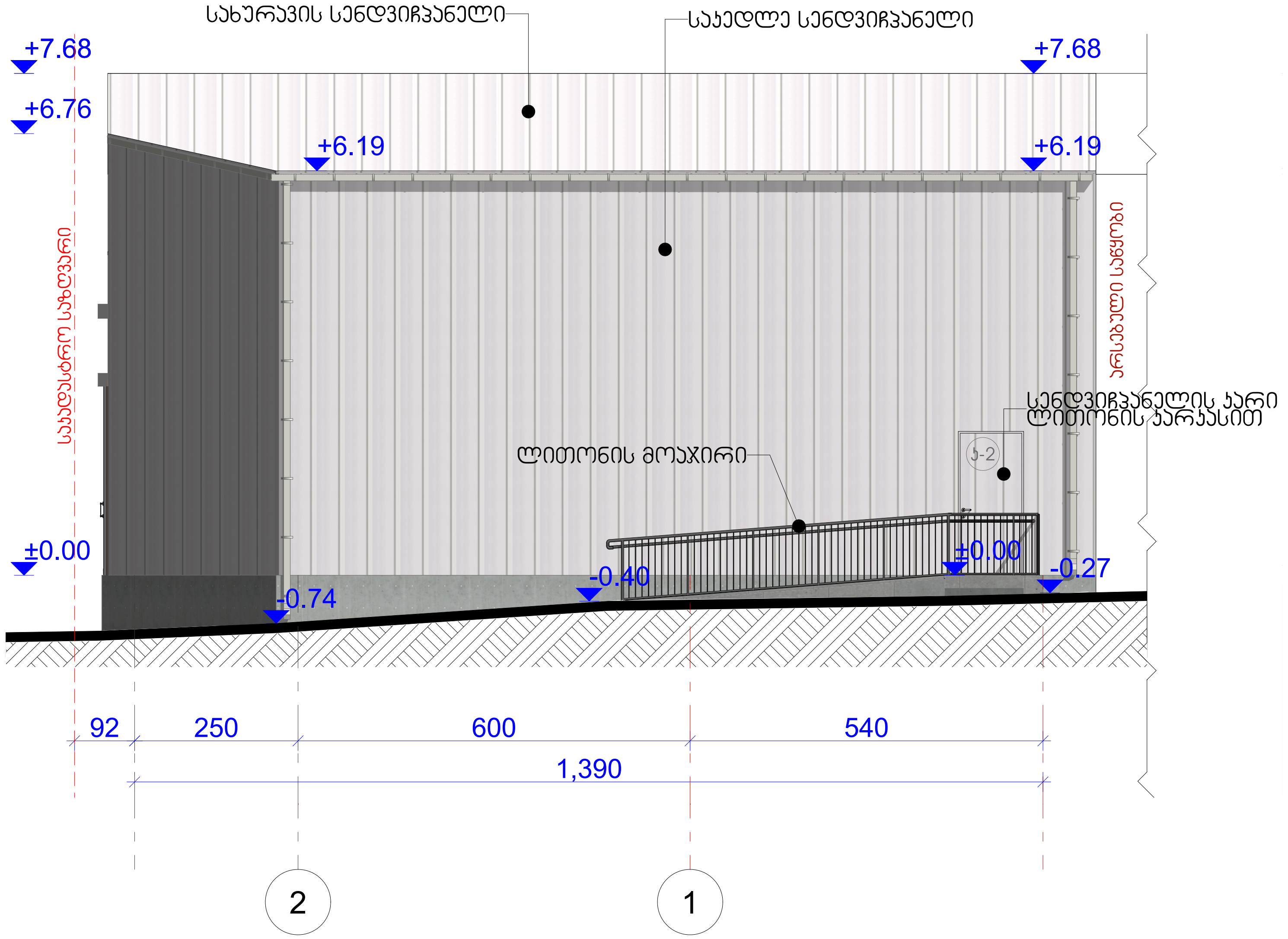
შ.პ.ს. არქა

ქ. თბილისი
კაკაბეთის ქ. 2ბ-4ა
ტელ: 577 901110

არქიტექტურული პროექტი

მაშტაბი SCALE		თარიღი DATE OF ISSUE
ნახაზი DRWG.		
სტადია STAGE	ინდექსი INDEX	ფურ. PAGES

ფასადი 2-1 1:100



ქედლის სენდვიჩპანელი ----- 93.8 მ²

სახურავის სენდვიჩპანელი ----- 123.2 მ²

ბეტონის ცოკოლი ----- 7.4 მ²

ლითონის მოაჯირი ----- 8.2 გრძ.მ

მოსაპირკეთებელი მასალების უწყისი			
	კედლის სენდვიჩპანელი	სახურავის სენდვიჩპანელი	ბეტონი
ჯამი	270.2 მ²	246.4 მ²	39.6 მ²

დამკვეთი CLIENT	შ.პ.ს. „სპეცმონტაჟი"	
პროექტი PROJECT	სასაწყობო შენობა	
მისამართი ADRESS	ენუქიძის ქ-ის 7-ის მიმდებარედ ს/კ №01.19.22.003.088	
	გვარი	ხელმოწერა
შეასრულა:	ირაკლი ქამუშაძე	
შეამოწმა:		

საპროექტო კომპანია

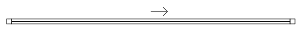
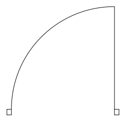
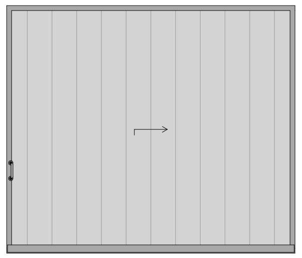
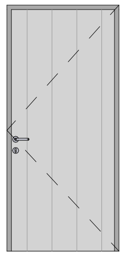
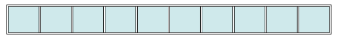
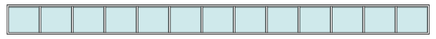
შ.პ.ს. არქა

ქ. თბილისი
კაკაბეთის ქ. 2ბ-4ა
ტელ: 577 901110

არქიტექტურული პროექტი

მაშტაბი SCALE		თარიღი DATE OF ISSUE
ნახაზი DRWG.		
სტადია STAGE	ინდექსი INDEX	ფურ. PAGES

კარ-ფანჯრების სპეციფიკაცია

კარის და ვიტრინების სპეციფიკაცია				
№	კ-1	კ-2	ვიტ-1	ვიტ-2
მასალა	სენდვიჩპანელი (ლითონის კარკასით)	სენდვიჩპანელი (ლითონის კარკასით)	მეტალოპლასტმასი (თეთრი)	მეტალოპლასტმასი (თეთრი)
ზომა	350X300	100X220	1000X90	1300X90
გეგმა				
ფასადი (გარეთა ხედი)				
რაოდენობა	1	1	1	1

დამკვეთი CLIENT	შ.პ.ს. „სპეცმონტაჟი"	
პროექტი PROJECT	სასაწყობო შენობა	
მისამართი ADRESS	ენუქიძის ქ-ის 7-ის მიმდებარედ ს/კ №01.19.22.003.088	
	გვარი	ხელმოწერა
შეასრულა:	ირაკლი ქამუშაძე	
შეამოწმა:		

საპროექტო კომპანია

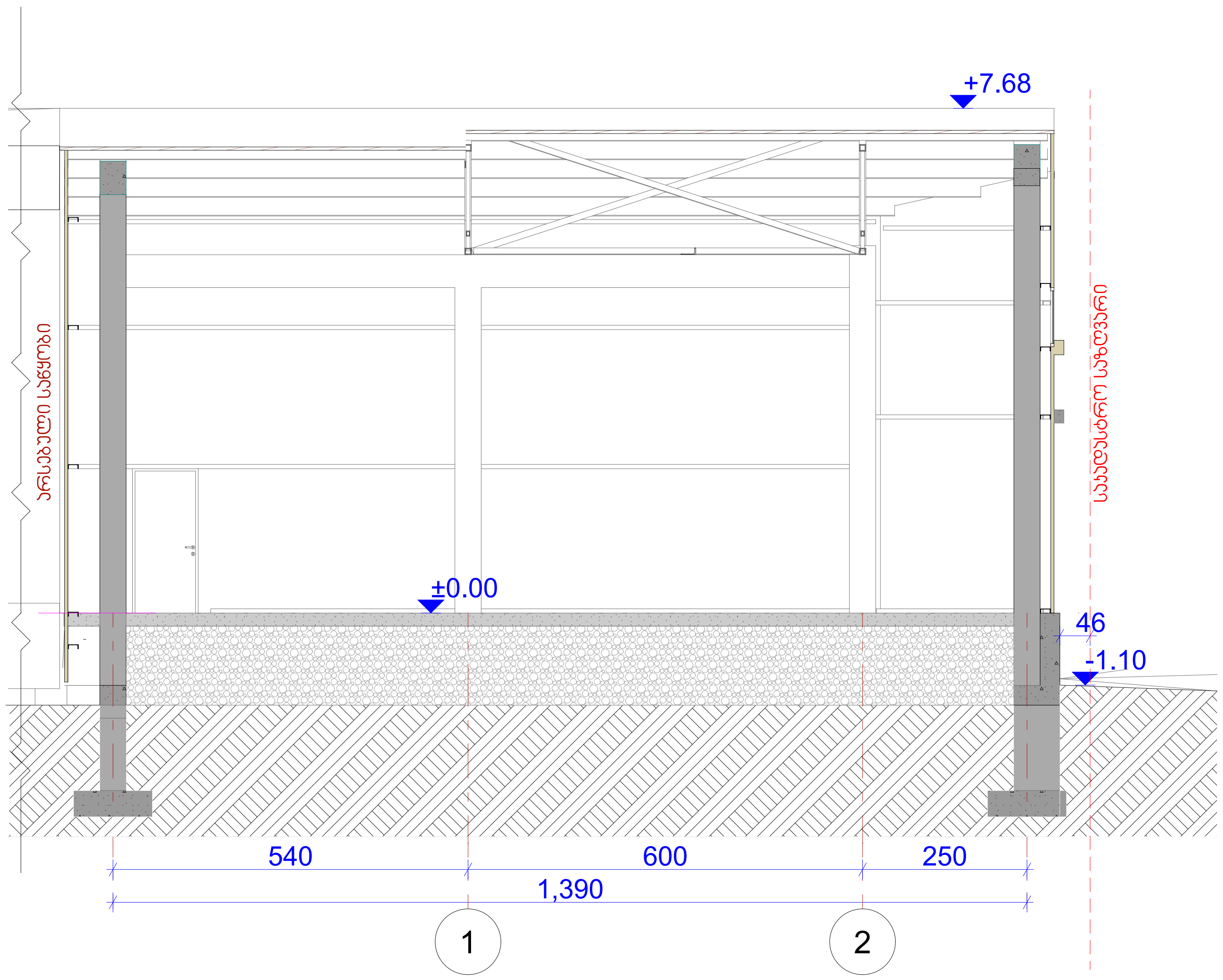
შ.პ.ს. არქა

ქ. თბილისი
კაკაბეთის ქ. 2ბ-4ა
ტელ: 577 901110

არქიტექტურული პროექტი

მაშტაბი SCALE		თარიღი DATE OF ISSUE
ნახაზი DRWG.		
სტადია STAGE	ინდექსი INDEX	ფურ. PAGES

ჭრილი 1-1 1:100



დამკვეთი CLIENT	შ.პ.ს. „სპეცმონტაჟი"	
პროექტი PROJECT	სასაწყობო შენობა	
მისამართი ADRESS	ენუქიძის ქ-ის 7-ის მიმდებარედ ს/კ №01.19.22.003.088	
	გვარი	ხელმოწერა
შეასრულა:	ირაკლი ქამუშაძე	
შეამოწმა:		

საპროექტო კომპანია

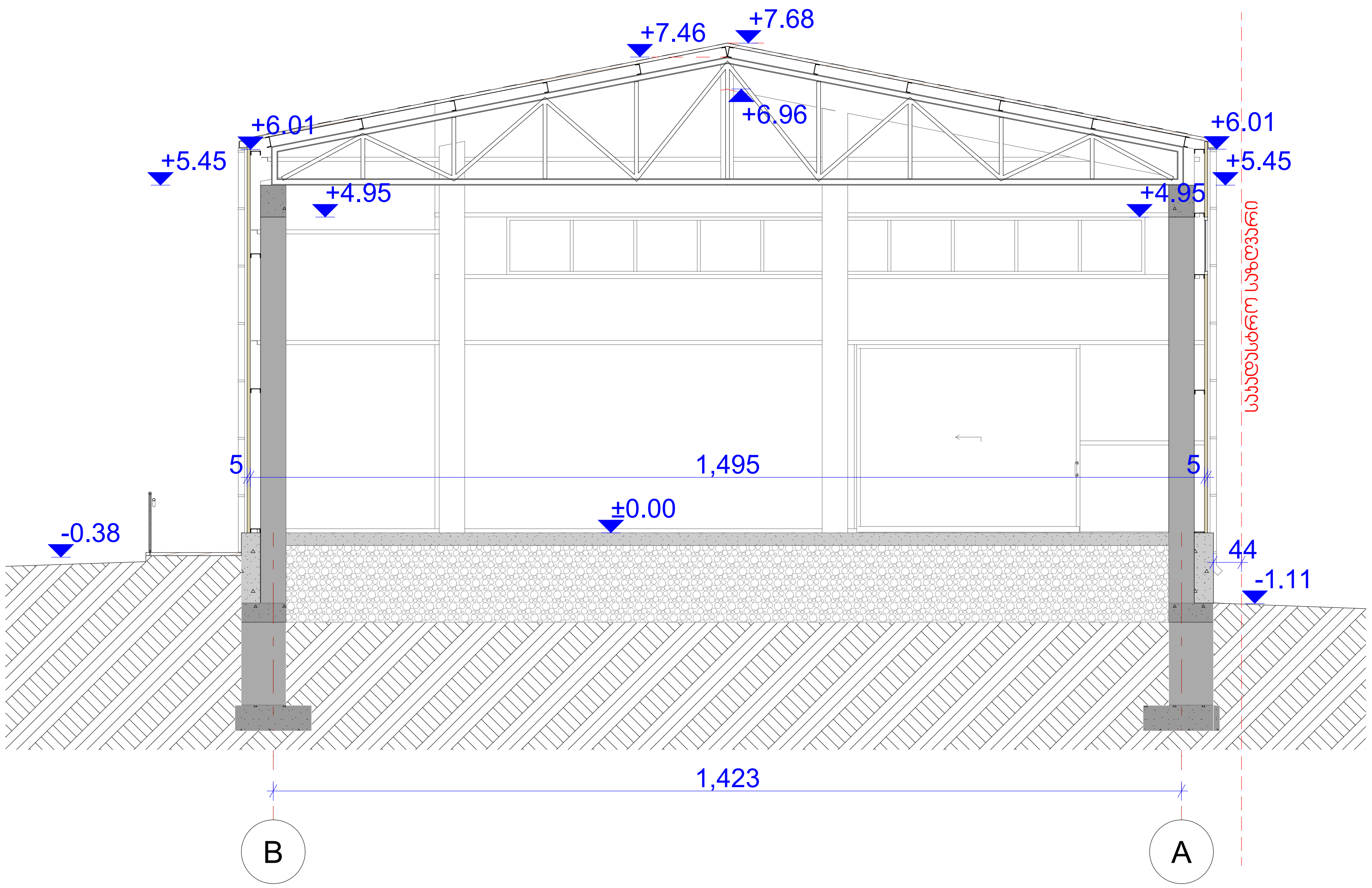
შ.პ.ს. არქა

ქ. თბილისი
კაკაბეთის ქ. 2ბ-4ა
ტელ: 577 901110

არქიტექტურული პროექტი

მაშტაბი SCALE		თარიღი DATE OF ISSUE
ნახაზი DRWG.		
სტადია STAGE	ინდექსი INDEX	ფურ. PAGES

ჭრილი 2-2 1:100



დამკვეთი CLIENT	შ.პ.ს. „სპეცმონტაჟი"	
პროექტი PROJECT	სასაწყობო შენობა	
მისამართი ADRESS	ენუქიძის ქ-ის 7-ის მიმდებარედ ს/კ №01.19.22.003.088	
	გვარი	ხელმოწერა
შეასრულა:	ირაკლი ქამუშაძე	
შეამოწმა:		

საპროექტო კომპანია

შ.პ.ს. არქა

ქ. თბილისი
კაკაბეთის ქ. 2ბ-4ა
ტელ: 577 901110

არქიტექტურული პროექტი

მასშტაბი SCALE		თარიღი DATE OF ISSUE
ნახაზი DRWG.		
სტადია STAGE	ინდექსი INDEX	ფურ. PAGES

აქსონომეტრიული ხედი

დამკვეთი CLIENT	შ.პ.ს. „სპეცმონტაჟი"	
პროექტი PROJECT	სასაწყობო შენობა	
მისამართი ADRESS	ენუქიძის ქ-ის 7-ის მიმდებარედ ს/კ №01.19.22.003.088	
	გვარი	ხელმოწერა
შეასრულა:	ირაკლი ქამუშაძე	
შეამოწმა:		

საპროექტო კომპანია

შ.პ.ს. არკა

ქ. თბილისი
კაკაბეთის ქ. 2ბ-4ა
ტელ: 577 901110

არქიტექტურული პროექტი

მასშტაბი SCALE		თარიღი DATE OF ISSUE

ნახაზი DRWG.

სტადია STAGE	ინდექსი INDEX	ფურ. PAGES

აქსონომეტრიული ხედი

დამკვეთი CLIENT: შ.პ.ს. „სპეცმონტაჟი"

პროექტი PROJECT: სასაწყობო შენობა

მისამართი ADRESS: ენუქიძის ქ-ის 7-ის მიმდებარედ
ს/კ №01.19.22.003.088

	გვარი	ხელმოწერა
შეასრულა:	ირაკლი ქამუშაძე	
შეამოწმა:		

საპროექტო კომპანია

შ.პ.ს. არკა

ქ. თბილისი
კაკაბეთის ქ. 2ბ-4ა
ტელ: 577 901110

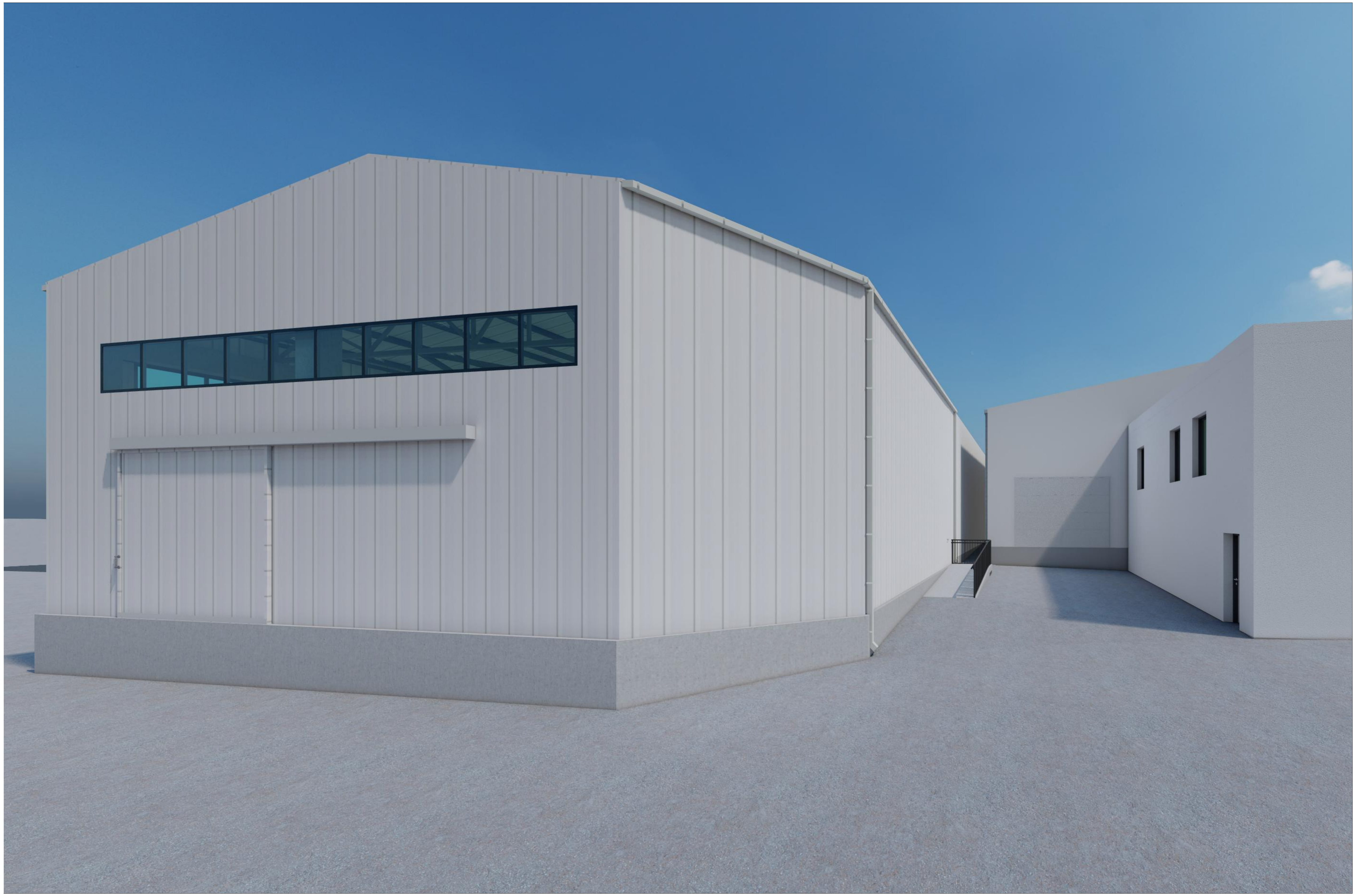
არქიტექტურული პროექტი

მასშტაბი SCALE		თარიღი DATE OF ISSUE

ნახაზი DRWG.

სტადია STAGE	ინდექსი INDEX	ფურ. PAGES

აქსონომეტრიული ხედი



დამკვეთი CLIENT	შ.პ.ს. „სპეცმონტაჟი"	
პროექტი PROJECT	სასაწყობო შენობა	
მისამართი ADRESS	ენუქიძის ქ-ის 7-ის მიმდებარედ ს/კ №01.19.22.003.088	
	გვარი	ხელმოწერა
შეასრულა:	ირაკლი ქამუშაძე	
შეამოწმა:		

საპროექტო კომპანია

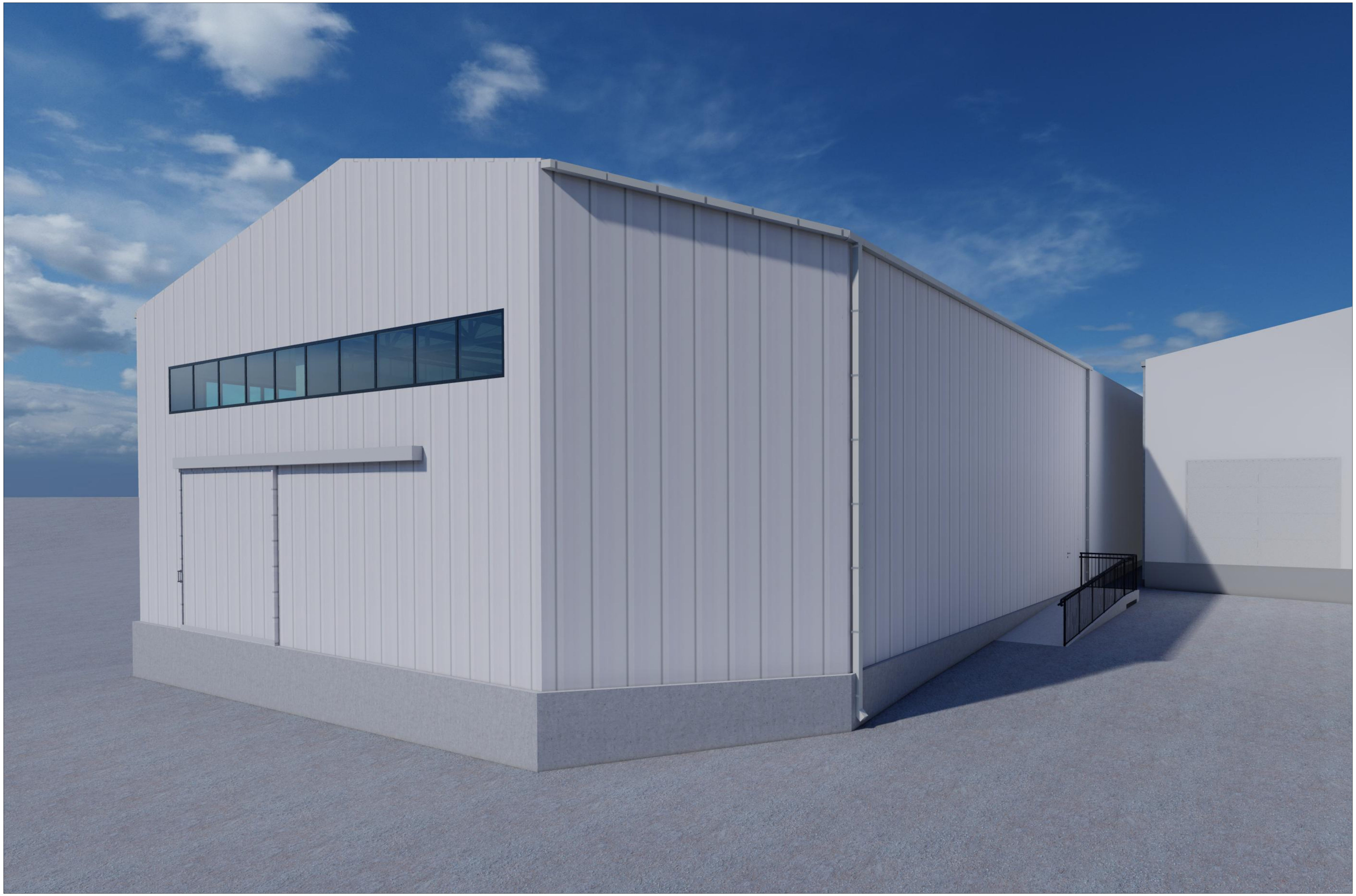
შ.პ.ს. არქა

ქ. თბილისი
კაკაბეთის ქ. 2ბ-4ა
ტელ: 577 901110

არქიტექტურული პროექტი

მასშტაბი SCALE		თარიღი DATE OF ISSUE
ნახაზი DRWG.		
სტადია STAGE	ინდექსი INDEX	ფურ. PAGES

აქსონომეტრიული ხედი



დამკვეთი CLIENT	შ.პ.ს. „სპეცმონტაჟი"	
პროექტი PROJECT	სასაწყობო შენობა	
მისამართი ADRESS	ენუქიძის ქ-ის 7-ის მიმდებარედ ს/კ №01.19.22.003.088	
	გვარი	ხელმოწერა
შეასრულა:	ირაკლი ქამუშაძე	
შეამოწმა:		

საპროექტო კომპანია

შ.პ.ს. არკა

ქ. თბილისი
კაკაბეთის ქ. 2ბ-4ა
ტელ: 577 901110

არქიტექტურული პროექტი

მაშტაბი SCALE		თარიღი DATE OF ISSUE
ნახაზი DRWG.		
სტადია STAGE	ინდექსი INDEX	ფურ. PAGES

აქსონომეტრიული ხედი

დამკვეთი CLIENT	შ.პ.ს. „სპეცმონტაჟი"	
პროექტი PROJECT	სასაწყობო შენობა	
მისამართი ADRESS	ენუქიძის ქ-ის 7-ის მიმდებარედ ს/კ №01.19.22.003.088	
	გვარი	ხელმოწერა
შეასრულა:	ირაკლი ქამუშაძე	
შეამოწმა:		

საპროექტო კომპანია

შ.პ.ს. არქა

ქ. თბილისი
კაკაბეთის ქ. 2ბ-4ა
ტელ: 577 901110

არქიტექტურული პროექტი

მაშტაბი SCALE		თარიღი DATE OF ISSUE
ნახაზი DRWG.		
სტადია STAGE	ინდექსი INDEX	ფურ. PAGES

ფოტომონტაჟი

დამკვეთი CLIENT	შ.პ.ს. „სპეცმონტაჟი"	
პროექტი PROJECT	სასაწყობო შენობა	
მისამართი ADRESS	ენუქიძის ქ-ის 7-ის მიმდებარედ ს/კ №01.19.22.003.088	
	გვარი	ხელმოწერა
შეასრულა:	ირაკლი ქამუშაძე	
შეამოწმა:		

საპროექტო კომპანია

შ.პ.ს. არკა

ქ. თბილისი
კაკაბეთის ქ. 2ბ-4ა
ტელ: 577 901110

არქიტექტურული პროექტი

მაშტაბი SCALE		თარიღი DATE OF ISSUE
ნახაზი DRWG.		
სტადია STAGE	ინდექსი INDEX	ფურ. PAGES