

ვისოლ ჯგუფის წევრი კომპანიები „მ3 დეველოპმენტი“, „მ3 ფროფერტი“ და „რუსთავი მოლი“ საქართველოს მასშტაბით ეწევა სავაჭრო ცენტრების მართვისა და განვითარების საქმიანობას, მათ მფლობელობაში შედის 14 მცირე და საშუალო ზომის სავაჭრო ცენტრი როგორც თბილისსა ასევე საქართველოს რეგიონებში.

ჩვენი კომპანიის მიზანია:

- საქართველოს მასშტაბით, მომხმარებლებისათვის, ხელმისაწვდომი გავხადოთ ადგილობრივი და საერთაშორისო ბრენდები.
- ვიყოთ დამაკავშირებლები, ბიზნესსა და მომხმარებლებს შორის.
- განვავითაროთ რეგიონები და შევქმნათ დამატებითი სამუშაო ადგილები.

ტენდერის აღწერილობა:

შ.პ.ს. „რუსთავი მოლი“ აცხადებს ტენდერს მის საკუთრებაში არსებულ **ქ. გორში, ცხინვალის გზატკეცილი #14-ზე** მდებარე მიწის ნაკვეთზე სავაჭრო ცენტრის **სამშენებლო.სარემონტო სამუშაოების პირველ ეტაპს**

თანდართულ ფაილებში იხილეთ:

- დანართი #1 სამშენებლო.სარემონტო სამუშაოების პირველ ეტაპს;
- დანართი #2 მოცულობები - დეტალური.

სატენდეროდ წარმდგენილი საპროექტო დოკუმენტაციით განსაზღვრული სამშენებლო/სარემონტო სამუშაოები უნდა დასრულდეს ხელშეკრულების გაფორმებიდან არაუგვიანეს 6 (ექვსი) თვის ვადაში.

ტენდერიში მონაწილეობისთვის დაინტერესებულმა კანდიდატებმა უნდა წარმოადგინონ შემდეგი ინფორმაცია:

- პროექტის ღირებულება (ხარჯთაღრიცხვის მომზადებისას გამოყენებულ უნდა იქნას სატენდერო დოკუმენტაციაზე დართული ხარჯთაღრიცხვის ექსელის ფაილი);
- გამოსაყენებელი ძირითადი მასალების აღწერილობა, მათ შორის მასალ(ებ)ის წარმომავლობა, დადასტურებული სერთიფიკატებით.
- სამშენებლო სამუშაოების გეგმა/გრაფიკი.
- პრეტენდენტის რეკვიზიტები: სრული დასახელება, მისამართი და საკონტაქტო ტელეფონი, პასუხისმგებელი პირის პირადობის დამადასტურებელი მოწმობის ასლი;
- საბანკო რეკვიზიტები;
- ინფორმაცია იმის შესახებ, არის თუ არა პრეტენდენტი დღგ-ს გადამხდელი/არაგადამხდელი;
- ინფორმაცია პრეტენდენტის მიერ უკანასკნელი ხუთი წლის განმავლობაში შესრულებული ანალოგიური სამუშაოების (ანალოგიური მოცულობის შენობის დასრულების სამუშაოები და/ან სამშენებლო სამუშაოები) შესახებ (დოკუმენტაციაში მითითებული უნდა იყოს სამუშაოების შესრულების ადგილი).;
- შემსყიდველი ორგანიზაციის მიერ გაცემული სარეკომენდაციო წერილები (მინიმუმ 2 შემსყიდველის მიერ გაცემული);
- მონაცემები მატერიალურ-ტექნიკური ბაზის შესახებ;

წარმოდგენილი დოკუმენტაცია ხელმოწერილ უნდა იქნას პრეტენდენტის უფლებამოსილი პირის მიერ.

წინადადების წარდგენამდე, მიმწოდებელს აქვს უფლება დაათვალიეროს სამშენებლო ობიექტი, რაც საჭიროა განხორციელდეს მ.პ.ს. „რუსთავი მოლ“-თან შეთანხმებით.

დამკვეთის მოთხოვნით, ტენდერის ნებისმიერ ეტაპზე, პრეტენდენტებს ასევე შესაძლებელია მოეთხოვოთ სხვა დამატებითი დოკუმენტების წარმოდგენა.

შენიშვნა: თუ სამუშაოთა შესრულება იგეგმება ქვეკონტრაქტორ(ებ)ის მეშვეობით, პრეტენდენტის მიერ ასევე წარმოდგენილ უნდა იქნას ქვეკონტრაქტორ(ებ)ის შესახებ მონაცემები, ზემოაღნიშნული საბუთების სახით.

სატენდერო კომისიის მიერ გამოვლენილ ტენდერში გამარჯვებულ კომპანიას მოეთხოვება:

- ავანსის მოთხოვნის შემთხვევაში, ბანკიდან ან სადაზღვევო კომპანიიდან გარანტიის წარმოდგენა – საავანსო თანხის ღირებულების ოდენობით;
- ხელშეკრულების უზრუნველყოფის გარანტია – ბანკიდან ან სადაზღვევო კომპანიიდან გარანტიის წარმოდგენა სამშენებლო სამუშაოების ღირებულების 5%-ის ოდენობით (სამუშაოების შესრულების ვადას აღემატებოდეს 2 თვით);
- ამონაწერი მეწარმეთა და არასამეწარმეო (არაკომერციული) იურიდიულ პირთა რეესტრიდან პირის რეგისტრაციის შესახებ (ინფორმაციის მომზადების თარიღიდან არ უნდა იყოს გასული 14 დღე);
- ცნობა საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოდან, რომ არ მიმდინარეობს იურიდიული პირის რეორგანიზაცია ან ლიკვიდაცია (ინფორმაციის მომზადების თარიღიდან არ უნდა იყოს გასული 14 სამუშაო დღე);
- ცნობა საგადასახადო სამსახურიდან დავალიანების არარსებობის შესახებ;
- ცნობა საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოდან, რომ იურიდიული პირის ქონებაზე საჯარო სამართლებრივი შეზღუდვა რეგისტრირებული არ არის (ინფორმაციის მომზადების თარიღიდან არ უნდა იყოს გასული 7 დღე);
- ცნობა სასამართლოდან, რომ არ მიმდინარეობს მის მიმართ გადახდისუნარობის საქმის წარმოება.
- საგადასახადოს სარეგისტრაციო კოდი და გადამხდელის სტატუსი - "დღგ"-ს გადამხდელი ან "შეღავათების მქონე გადამხდელი";

შენიშვნა: სატენდერო განცხადებით დადგენილი მოთხოვნების შეუსრულებლობა შეიძლება გახდეს პრეტენდენტის ტენდერიდან დისკვალიფიკაციის საფუძველი.

სატენდერო დოკუმენტაციის წარდგენის საბოლოო ვადა განისაზღვრება 2022 წლის 18 ნოემბერი 18:00 საათამდე.

❖ სატენდერო დოკუმენტაციასთან და პროცესებთან დაკავშირებულ კითხვებზე მიმართეთ

თამარ ფიცხელაური - შესყიდვების მენეჯერი

ტელ: 599753944

Email: tenders@mpd.ge

❖ ტექნიკურ საკითხებთან დაკავშირებით კითხვები:

ლევან კალმახელიძე - პროექტების მენეჯერი

ტელ: 577121033

Email: l.kalmakhelidze@mpd.ge