

ქ. თბილისში, თეორიხევკესი, შპს "ჯორჯიან უოთერ ენდ ფაუერის" საკუთრებაში არსებულ  
მიწის ნაკვეთზე (ს/კ: 01.19.06.061.004) ჩასატარებელი სარემონტო სამუშაოები


არქიტექტურული ნაწილი

მუშა პროექტი



თბილისი 2023




	შენიშვნები:		
			
	დამკვეთი (N): IC ელექტროენერგიის წარმოების დეპარტამენტი		
	შემსრულებელი: ტექნიკური ექსპერტიზისა და პროექტირების დეპარტამენტი		
	პროექტის დასახელება: ქ. თბილისში, თეთრიხევჭესის ტერიტორიაზე (ს/კ: 01.19.06.061.004) არსებულ შენობაზე ჩასატარებელი სარემონტო სამუშაოები		
	პროექტი მოამზადა: თამაზ კიკორია  პროექტი შეამოწმა:		
	თარიღი: მაისი, 2023		
	სარჩევი		
	მასშტაბი	ფურცელი	ფორმატი
		2	A3

სარჩევი	
თავფურცელი	პ.1
სარჩევი	პ.2
განმარტებითი ბარათი	პ.3
სიტუაციური და საკადასტრო გეგმა	პ.4
არსებული სიტუაციის ამსახველი ფოტომასალა	პ.5
ჰესის შენობის გადახურვის გეგმა	პ.6
სამუშაოთა მოცულობები	პ.7

			შენიშვნები:		
<p>წინამდებარე პროექტი დამუშავებულია კომპანია შ.პ.ს. "ჯორჯიან უოთერ ენდ ფაუერის" სტრუქტურული ერთეულის - ტექნიკური ექსპერტიზისა და პროექტირების დეპარტამენტის მიერ, ამავე კომპანიის ელექტრო ენერგიის წარმოების დეპარტამენტის ტექნიკური დავალების საფუძველზე. პროექტი ითვალისწინებს თეთრიხევჰესში, კომპანია შ.პ.ს. "ჯორჯიან უოთერ ენდ ფაუერის" საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (ს/კ: 01.19.06.061.004) მდებარე შენობის სახურავის სარემონტო სამუშაოებს. საპროექტო დოკუმენტაციაში გამოყენებული თითოეული ტექნიკური გადაწყვეტილება მიღებულია საქართველოში მოქმედი სამშენებლო ნორმებისა და წესების შესაბამისად.</p>					
<p>მიწის ნაკვეთზე გვხვდება ცხრა შენობა-ნაგებობა, რომლებიდანაც საპროექტო ნაწილში შედის ჰესის შენობა, რომლის პარამეტრებია 19.65 X 26.45 (მ).</p>					
<p>კონსტრუქციულად ჰესის შენობა კარკასულია და გააჩნია რკინაბეტონის ლენტური საძირკველი; შენობა იყოფა ორ ნაწილად: ძირითადად (მაღალი შენობა) და მოშენებად (დაბალი შენობა). შენობის გარე პარამეტრებია: 19.65 X 26.45 X 13.0 (მ).</p>			<p>დამკვეთი (N): IC</p> <p>ელექტროენერგიის წარმოების დეპარტამენტი</p>		
<p>პროექტის მიხედვით, განსახორციელებელია შემდეგი სამუშაოები:</p>			<p>შემსრულებელი:</p> <p>ტექნიკური ექსპერტიზისა და პროექტირების დეპარტამენტი</p>		
<p>სახურავი</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• არსებული სახურავის (თუნუქის კონვერტის) დემონტაჟი/მონტაჟი.</li><li>• პარაპეტზე ამავეალი თუნუქის დემონტაჟი/მონტაჟი პარაპეტის ზედაპირის ჩათვლით.</li><li>• პარაპეტის ხის კონსტრუქციის ნაწილობრივი დემონტაჟი/მონტაჟი.</li><li>• პოლიპროპილენის პლასტმასის წყალჩამყვანი მილების დემონტაჟი.</li><li>• მოთუთიებული თუნუქის წყალჩამყვანი მილების მონტაჟი.</li></ul>			<p>პროექტის დასახელება:</p> <p>ქ. თბილისში, თეთრიხევჰესის ტერიტორიაზე (ს/კ: 01.19.06.061.004) არსებულ შენობაზე ჩასატარებელი სარემონტო სამუშაოები</p>		
<p>აქვე უნდა აღინიშნოს, რომ პარაპეტის უკანა ნაწილსა და ინდაოებში თუნუქის ფურცლის ამოფენის დროს აუცილებელია, წყალგამყვან ძაბრებთანაც იყოს თუნუქის ორმაგი ნაკვეცი ("ზამოკი").</p>			<p>პროექტი მოამზადა:</p> <p>თამაზ კიკორია</p> <p>პროექტი შეამოწმა:</p>		
			<p>თარიღი: მაისი, 2023</p>		
			<p>განმარტებითი ბარათი</p>		
			მასშტაბი	ფურცელი	ფორმატი
				3	A3



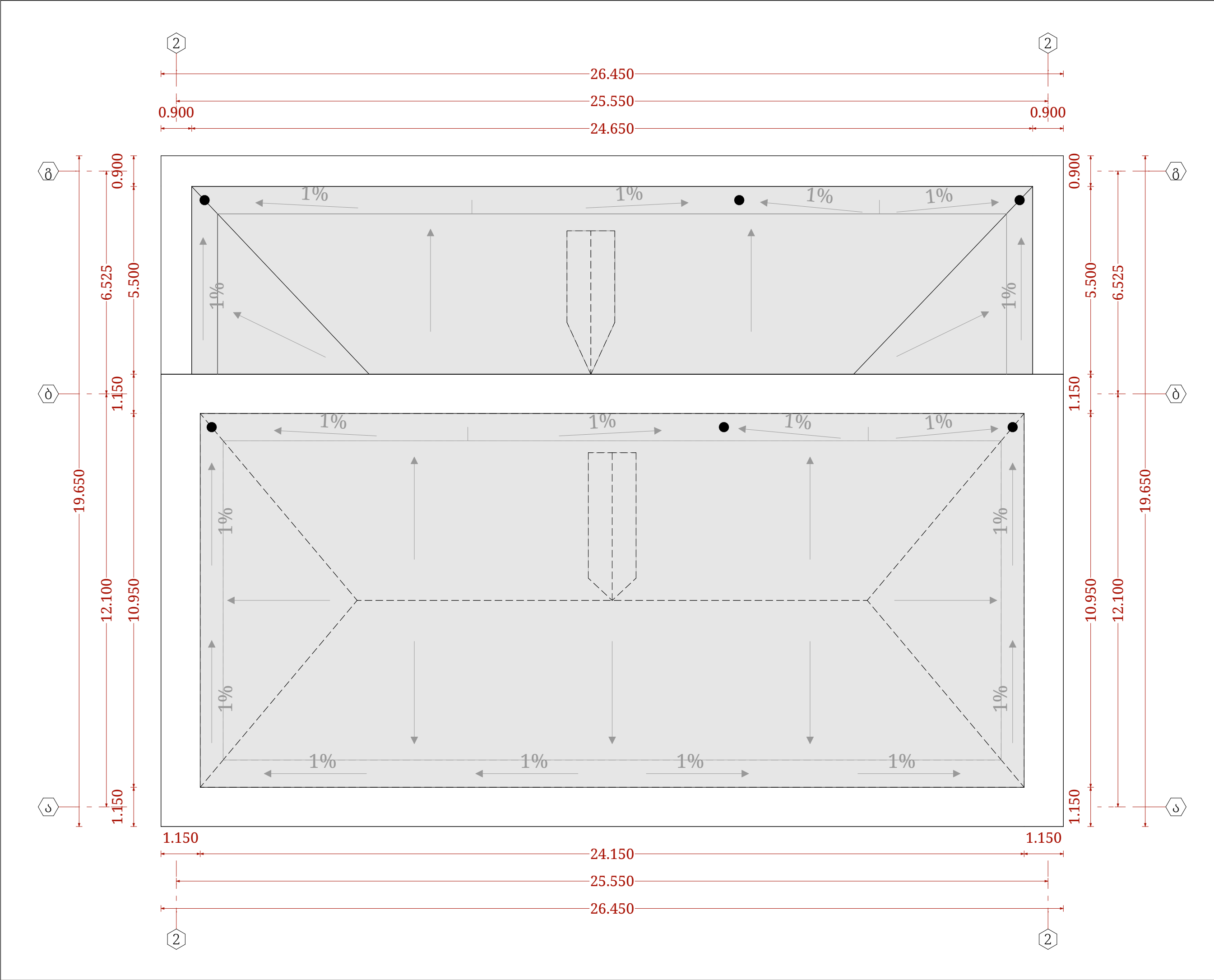



შენიშვნები:		
		
დამკვეთი (N): IC ელექტროენერგიის წარმოების დეპარტამენტი		
შემსრულებელი: ტექნიკური ექსპერტიზისა და პროექტირების დეპარტამენტი		
პროექტის დასახელება: ქ. თბილისში, თეთრიხევკის ტერიტორიაზე (ს/კ: 01.19.06.061.004) არსებულ შენობაზე ჩასატარებელი სარემონტო სამუშაოები		
პროექტი მოამზადა: თამაზ კიკორია		
პროექტი შეამოწმა:		
თარიღი: მაისი, 2023		
სიტუაციური და საკადასტრო გეგმა		
მასშტაბი	ფურცელი	ფორმატი
1:1000, 1:8000	4	A3



შ ი დ ა ს ი ვ რ ც ე			შენიშვნები:		
					
ს ა ხ უ რ ა ვ ი			დამკვეთი (N): IC ელექტროენერგიის წარმოების დეპარტამენტი		
			შემსრულებელი: ტექნიკური ექსპერტიზისა და პროექტირების დეპარტამენტი		
			პროექტის დასახელება: ქ. თბილისში, თეთრიხევჭესის ტერიტორიაზე (ს/კ: 01.19.06.061.004) არსებულ შენობაზე ჩასატარებელი სარემონტო სამუშაოები		
			პროექტი მოამზადა: თამაზ კიკორია		
			პროექტი შეამოწმა:		
			თარიღი: მაისი, 2023		
			არსებული სიტუაციის ამსახველი ფოტომასალა		
მასშტაბი		ფურცელი	ფორმატი		
		5	A3		






შენიშვნები:		
		
დამკვეთი (N): IC		
ელექტროენერგიის წარმოების დეპარტამენტი		
შემსრულებელი:		
ტექნიკური ექსპერტიზისა და პროექტირების დეპარტამენტი		
პროექტის დასახელება:		
ქ. თბილისში, თეთრიხევკის ტერიტორიაზე (ს/კ: 01.19.06.061.004) არსებულ შენობაზე ჩასატარებელი სარემონტო სამუშაოები		
პროექტი მოამზადა:		
თამაზ კიკორია		
პროექტი შეამოწმა:		
თარიღი: მაისი, 2023		
ჰესის შენობის გადახურვის გეგმა		
მასშტაბი	ფურცელი	ფორმატი
1:100	6	A3



თეთრიხევკესის შენობის სარემონტო სამუშაოები (ს/კ: 01.19.06.061.004)			
სამუშაოთა მოცულობები			
სამშენებლო ნაწილი			
1	სახურავის სარემონტო სამუშაოები გარე წყალჩამყვანი სისტემით		
სადემონტაჟო სამუშაოები			
სახურავზე არსებული უჟანგავი თუნუქის ფურცლების (δ=0.5მმ) დემონტაჟი			
1	კონვერტის დემონტაჟი (ძირითადი შენობისთვის)	მ²/კმ	223.7 / 878.02
2	პარაპეტზე ამავალი თუნუქის დემონტაჟი პარაპეტის ზედაპირის ჩათვლით (ძირითადი შენობისთვის)		248 / 973.4
3	კონვერტის დემონტაჟი (მოშენებისთვის)		113.1 / 443.92
4	პარაპეტზე ამავალი თუნუქის დემონტაჟი პარაპეტის ზედაპირის ჩათვლით (მოშენებისთვის)		121.83 / 478.18
სახურავის ხის კარკასის დემონტაჟი			
5	პარაპეტის ხის კონსტრუქციების დემონტაჟი (ძირითადი შენობისთვის)	მ³	1.62
6	პარაპეტის ხის კონსტრუქციების დემონტაჟი (მოშენებისთვის)		0.75
7			Σ = 2.37
8	კონვერტის ხის კონსტრუქციების დემონტაჟი (ძირითადი შენობისთვის)	მ³	18.85
9	კონვერტის ხის კონსტრუქციების დემონტაჟი (მოშენებისთვის)		8
10			Σ = 26.85
წყალჩამყვანი სისტემის დემონტაჟი			
11	პოლიპროპილენის პლასტმასის წყალჩამყვანი მილების Ø125 დემონტაჟი	ც/გრძ.მ	2 / 26

სამონტაჟო სამუშაოები (არსებულის მიხედვით)			
სახურავზე უჟანგავი თუნუქის ფურცლების (δ=0.5მმ) მონტაჟი			
12	კონვერტის მონტაჟი (ძირითადი შენობისთვის)	მ²/კმ	223.7 / 878.02
13	პარაპეტზე ამავალი თუნუქის მონტაჟი პარაპეტის ზედაპირის ჩათვლით (ძირითადი შენობისთვის)		248 / 973.4
14	კონვერტის მონტაჟი (მოშენებისთვის)		113.1 / 443.92
15	პარაპეტზე ამავალი თუნუქის მონტაჟი პარაპეტის ზედაპირის ჩათვლით (მოშენებისთვის)		121.83 / 478.18
სახურავის ხის კარკასის მონტაჟი			
16	პარაპეტის ხის კონსტრუქციების მონტაჟი (ძირითადი შენობისთვის)	მ³	1.62
17	პარაპეტის ხის კონსტრუქციების მონტაჟი (მოშენებისთვის)		0.75
			Σ = 2.37
18	კონვერტის ხის კონსტრუქციების მონტაჟი (ძირითადი შენობისთვის)	მ³	18.85
19	კონვერტის ხის კონსტრუქციების მონტაჟი (მოშენებისთვის)		8
			Σ = 26.85
წყალჩამყვანი სისტემის მონტაჟი			
20	მოთუთიებული თუნუქის წყალჩამყვანი მილების Ø150 მოწყობა	გრძ.მ	59
21	არსებულ ღიობებში გამფილტრავი ძაბრების ("ვორონკა") Ø150 ჩამონტაჟება	ც	6

შენიშვნები:



დამკვეთი (N): IC  
ელექტროენერგიის წარმოების დეპარტამენტი

შემსრულებელი:  
ტექნიკური ექსპერტიზისა და პროექტირების დეპარტამენტი

პროექტის დასახელება:  
ქ. თბილისში, თეთრიხევკესის ტერიტორიაზე (ს/კ: 01.19.06.061.004) არსებულ შენობაზე ჩასატარებელი სარემონტო სამუშაოები

პროექტი მოამზადა:  
თამაზ კიკორია

პროექტი შეამოწმა:

თარიღი: მაისი, 2023

სამუშაოთა მოცულობები

მასშტაბი	ფურცელი	ფორმატი
	7	A3