Утверждаю:
Председатель Комиссии по реализации активов
Управляющий директор по коммерции
Джунусбеков А.

____

Тендерная документация
Проведение аукциона по реализации портального крана Ганц СТ11.

Тендерная документация разработана в соответствии с «Правилами организации и проведения закупок товаров, работ и услуг ООО «Батумский Морской порт».

1. Наименование и местонахождение Общества: ООО «Батумский морской порт» г. Батуми, ул. Баку 15.
2. Сведения об активе, предлагаемом на продажу через аукцион: портальный кран Ганц СТ11.
3. Метод проведения аукциона: Английский;
4. Дата, время и место проведения аукциона: г. Батуми, ул. Баку 15. 17 октября в 15.00
5. Начальная (стартовая) цена актива: 115 000 лари с учетом НДС.
6. Условия оплаты по приобретаемому активу: до вывоза с территории БМП.
7. Размер гарантийного взноса: 11 500 лари.
8. Сроки внесения гарантийного взноса: не позднее 3 (трех) календарных дней до начала аукциона представить Обществу заявку на участие и платежное поручение о внесении гарантийного взноса.
9. Банковские реквизиты Общества, по которым должен быть внесен гарантийный взнос:
   ООО «Батумский морской порт»
   г. Батуми, ул. Баку. #15
   АО «Ти Би Си Банк»
   Счет GE81TB1000000034700347/GEL
   Код Банка TBCBGE22
   И/К 245 383 678
10. Адрес, время и сроки принятия заявок на участие в аукционе; г. Батуми, ул. Баку 15. По 14 октября до 12.00.
11. Адрес, по которому можно получить информацию о продаваемом активе и ознакомиться с ним: г. Батуми, ул. Баку 15.
12. Форма заявки на участие в аукционе: прилагается
13. Технические характеристика и фотографии прилагаются.

Условия участия в аукционе

- К участию в аукционе допускаются физические и юридические лица.
- Участниками аукциона не могут быть:

1) победители предыдущих аукционов и тендеров (ранее проведенных Обществом), не выполнившие соответствующих обязательств по заключению и/или исполнению договора купли-продажи;

2) члены уполномоченного органа Общества, Комиссии по реализации активов Управляющей компании, Комиссии по реализации и передачи в аренду

ვადასტურებ:
აქტივების რეალიზაციის კომისიის თავმჯდომარე
შესყიდვის კომისიის თავმჯდომარე
კომერციის მმართველი დირექტორი
ჯუნუსბეკოვი ა.

____

სატენდერო დოკუმენტაცია
პორტალური ამწის განც CT11-ის რეალიზაციაზე აუქციონის ჩატარება.

სატენდერო დოკუმენტაცია შემუშავებულია შპს „ბათუმის საზღვაო ნავსადგურის" „აქტივების იჯარით გადაცემისა და რეალიზაციის წესების" თანახმად.

1. საზოგადოების დასახელება და ადგილმდებარეობა: შპს „ბათუმის საზღვაო ნავსადგური" ქ. ბათუმი. ბაქოს ქ.
2. მონაცემები აუქციონის გზით გასაყიდად შემოთავაზებული აქტივის შესახებ: პორტალური ამწე განც CT11-ის
3. აუქციონის ჩატარების მეთოდი: ინგლისური;
4. აუქციონის ჩატარების თარიღი, დრო და ადგილი: ქ. ბათუმი, ბაქოს ქ. 15. 17 ოქთომბერი 2024
5. აქტივის საწყისი ფასი: 115 000 ლარი დღგ-ს ჩათვლით.
6. შესაძენი აქტივის გადახდის პირობები: ტერიტორიიდან გატანამდე.
7. საგარანტიო შენატანის ოდენობა:11 500 ლარი.
8. საგარანტიო შენატანის შეტანის ვადები: აუქციონის დაწყებამდე არაუგვიანეს 3 (სამი) დღისა წარუდგინეთ საზოგადოებას მონაწილეობაზე განაცხადი და საგარანტიო მოსაკრებლის გადახდის საგადახდო დავალება.
9. საზოგადოების საბანკო რეკვიზიტები, რომლის მიხედვითაც უნდა განხორციელდეს საგარანტიო შენატანი:
   შპს „ბათუმის საზღვაო ნავსადგური"
   ქ. ბათუმი, ბაქოს ქ.#15
   სს «თი ბი სი ბანკი»
   ანგარიში GE81TB1000000034700347/GEL
   ბანკის კოდი TBCBGE22
   ს/კ 245 383 678
10. აუქციონში მონაწილეობაზე განაცხადების მიღების მისამართი, დრო და ვადები; ქ. ბათუმი, ბაქოს ქ. 15. 14 ოქთომბრის 2024 ჩათვლით .
11. მისამართი, რომლის მიხედვითაც შეგიძლიათ მიიღოთ გასაყიდი აქტივის შესახებ ინფორმაცია და გაეცნოთ მას: ქ. ბათუმი, ბაქოს ქ. 15
12. აუქციონში მონაწილეობის ფორმა: თან ერთვის
13. ტექნიკური მახასიათებლები და სურათები თან ერთვის.

აუქციონში მონაწილეობის პირობები

- აუქციონში მონაწილეობაზე დაიშვებიან ფიზიკური და იურიდიული პირები.
- აუქციონის მონაწილეები შეიძლება იყვნენ:

1) წინა აუქციონების და ტენდერების (საზოგადოების მიერ ამ დრომდე ჩატარებული) გამარჯვებულები, რომლებმაც ვერ შეასრულეს ნასყიდობის ხელშეკრულების დადების ან/და შესრულების შესაბამისი ვალდებულებები.

2) საზოგადოების უფლებამოსილი ორგანოს, მმართველი კომპანიის აქტივების რეალიზაციის კომისიის, საზოგადოების აქტივების რეალიზაციისა და იჯარით გადაცემის კომისიის წევრები, აუქციონისტი, აგრეთვე მათ ახლო ნათესავები (მშობლები, მეუღლე, მეუღლის შვილები)

активов Общества, аукционист, а также их близкие родственники (родители, супруг (а), братья, сестры, дети) или свойственники (братья, сестры, родители и дети супруга (и)).

Потенциальные участники, желающие приобрести тот или иной актив, реализуемый через аукцион, должны не позднее 3 (трех) календарных дней до начала аукциона представить Обществу заявку на участие и платежное поручение о внесении гарантийного взноса.

Для регистрации в качестве участника аукциона необходимо представить:

- заявку на участие в аукционе, составленную по прилагаемой форме;
- копию паспорта или иного удостоверяющего личность документа;
- подлинник или копию платежного документа, подтверждающего внесение гарантийного взноса;
- документ, удостоверяющий полномочия представителя (если участник участвует через своего представителя).

Юридические лица дополнительно предоставляют нотариально засвидетельствованную копию устава (со всеми внесенными изменениями и дополнениями) и документ, подтверждающий государственную регистрацию юридического лица.

Гарантийный взнос вносится участником путем перечисления денег на соответствующий банковский счет Общества.

Гарантийный взнос не возвращается в случае, если победитель аукциона отказался от заключения договора купли-продажи (за исключением случая отказа победителя от приобретения части актива, оставшейся после реализации участником (участниками) юридического лица права преимущественной покупки).

Сумма внесенного покупателем гарантийного взноса засчитывается в общую сумму сделки при окончательных расчетах покупателя с Обществом.

Во всех остальных случаях гарантийный взнос возвращается в соответствии с протоколом о результатах аукциона в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней со дня подведения итогов торгов.

Общество изготавливает билеты для участников аукциона, в которых содержатся следующие сведения:

1) номер, под которым участник участвует в аукционе;
2) наименование актива (объектов), по которому участник участвует в аукционе;
3) условия проведения аукциона.
4)Использование аукционного билета другим лицом в процессе торгов запрещается.

Потенциальные участники получают статус участника аукциона с момента получения билета, выдаваемого Обществом не позднее 2 (двух) часов до установленного времени проведения торгов.

Участник аукциона имеет право:

1) участвовать в торгах лично или через своих представителей с предоставлением соответствующей доверенности или других документов, удостоверяющих полномочия представителя;
2) предварительно осматривать реализуемый на аукционе актив за свой счет;
3) обращаться в суд при нарушении его прав;

ან ნათესავები (ძმები, დები, მეუღლის მშობლები და შვილები).

პოტენციურმა მონაწილეებმა, რომელთაც აქვთ სურვილი შეიძინონ ესა თუ ის აქტივი, რომლის რეალიზაცია ხდება აუქციონის მეშვეობით, აუქციონის დაწყებამდე არაუგვიანეს 3 (სამი) დღისა საზოგადოებას უნდა წარუდგინონ მონაწილეობაზე განაცხადი და საგარანტიო მოსაკრებლის გადახდის საგადასახადო დავალება.

აუქციონის მონაწილის სახით რეგისტრაციისათვის საჭიროა წარადგინოთ:

- თანდართული ფორმით შედგენილი აუქციონში მონაწილეობაზე განაცხადი;
- პასპორტის ასლი ან პირადობის დამადასტურებელი სხვა დოკუმენტი;
- საგარანტიო შენატანის საფასურის გადახდის დამადა-სტურებელი გადახდის დოკუმენტის ორიგინალი ან ასლი, საგარანტიო შენატანის შეტანის დამადასტურებელი საგადასახადო დოკუმენტის ასლი ან დედანი.
- წარმომადგენლის უფლებამოსილების დამადასტურებელი დოკუმენტი (თუ მონაწილე მონაწილეობს თავისი შუამავლის მეშვეობით).
- იურიდიული პირები დამატებით წარადგენენ წესდების ნოტარიულად დამოწმებულ ასლს (ყველა შეტანილი ცვლილებისა და დამატებების შეტანით) და იურიდიული პირის სახელმწიფო რეგისტრაციის დამადასტურებელ დოკუმენტს.
- საგარანტიო შენატანის შეტანა ხდება მონაწილის მიერ საზოგადოების არსებულ შესაბამის საბანკო ანგარიშზე თანხის შეტანით.

საგარანტიო შენატანი არ ბრუნდება, თუ აუქციონის გამარჯვებული უარს იტყვის ნასყიდობის ხელშეკრულების დადებაზე (გარდა იმ შემთხვევისა, როდესაც გამარჯვებულმა უარი თქვა აქტივის ნაწილის შეძენაზე პირველი უარის უფლების იურიდიული პირის (მონაწილეების) მიერ განხორციელების შემდეგ.

მყიდველის მიერ შეტანილი საგარანტიო შენატანის თანხა შედის მყიდველსა და საზოგადოებას შორის საბოლოო ანგარიშსწორებისას გარიგების მთლიან თანხაში.

სხვა დანარჩენ შემთხვევაში საგარანტიო შენატანი ბრუნდება აუქციონის შედეგების შესახებ ოქმის შესაბამისად აუქციონის შედეგების შეჯამებიდან 15 (თხუთმეტი) სამუშაო დღის ვადაში.

საზოგადოება ამზადებს აუქციონის მონაწილეებისათის ბილეთებს, რომლებშიც არის შემდეგი სახის მონაცემები:

1) ნომერი, რომლითაც მონაწილე მონაწილეობს აუქციონში;
2) აქტივის (ობიექტების) დასახელება, რომლისთვისაც მონაწილე მონაწილეობს აუქციონში;
3) აუქციონის ჩატარების პირობები.
4) აუქციონის ბილეთის გამოყენება სხვა პირის მიერ სატენდერო ვაჭრობის პროცესში აკრძალულია.

პოტენციური მონაწილეები იღებენ აუქციონში მონაწილის სტატუსს საზოგადოების მიერ გაცემული ბილეთის მიღების მომენტიდან აუქციონის დადგენილ დრომდე არაუგვიანეს 2 (ორი) საათისა.

აუქციონში მონაწილეს უფლება აქვს:

1) მიიღოს აუქციონში მონაწილეობა პირადად ან საკუთარი წარმომადგენლების მეშვეობით შესაბამისი მინდობილობის ან წარმომადგენლის უფლებამოსილების დამადასტურებელი სხვა დოკუმენტების წარდგენით;

4) отозвать свою заявку на участие в аукционе до истечения окончательного срока представления заявок, сообщив об этом Обществу письменно.

Подготовила:
Координатор по закупкам и контрактам

/………………………/ Н. Абашидзе

Согласовано:
Представители Общества, участвующих в проведении аукциона:

И.о.управляющего директора по производству

/………………………/ З. Цивадзе

Главный бухгалтер
/………………………/ М .Мгеладзе

2) საკუთარი ხარჯით მოახდინოს აუქციონზე სარეალიზაციო აქტივის წინასწარი დათვალიერება.

3) მისი უფლებების დარღვევის შემთხვევაში მიმართოს სასამართლოს;

4) გამოიწვიოს აუქციონში მონაწილეობაზე საკუთარი განაცხადი განაცხადების წარდგენის ვადის ამოწურვამდე, საზოგადოებისათვის წერილობით ცნობით.

მომზადა:
შესყიდვებისა და კონტრაქტების კოორდინატორი

/…………./ ნ. აბაშიძე