

თარჯოლის რაიონი, სოფელი ქვედა სიმონეთში,
შ.პ.ს "სან პეტროლიუმ ჯორჯია"-ს
დროებითი აუთვნილებაში არსებულ მიწის ნაპვეთზე, (ს.ა.33.05.37.001)
არსებული შენობის რეკონსტრუქციის პროექტი



20246



მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 33.05.37.001**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882021960952 - 10/11/2021 12:11:01

მომზადების თარიღი
16/11/2021 15:28:31

საკუთრების განყოფილება

ზონა თერჯოლა	სექტორი ქვედა სიმონეთი	კვარტალი 37	ნაკვეთი 001	ნაკვეთის საკუთრების გიმი:თანასაკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დამზღვრული ფართობი: 165.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი:33.05.06.505; შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი:N1 შენობა- ნაგებობ(ებ)ის საერთო ფართი: 42 კვ.მ; N 02
33	05	37	001	
მისამართი: რაიონი თერჯოლა , სოფელი ქვედა სიმონეთი				

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 902019001096 , თარიღი 02/12/2019 11:48:58
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 05/12/2019

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:02/12/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ნასყიდობის ხელშეკრულება N22 , დამოწმების თარიღი:17/01/2001 ,ნოტარიუსი მ. ჩაფიძე

მესაკუთრეები:

მალხაზ ხოხიაშვილი,P/N: 21001020499

პაეღუ სულამანიძე ,P/N: 21001029914

მესაკუთრე:

მალხაზ ხოხიაშვილი

პაეღუ სულამანიძე

აღწერა:

50%

50%

იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

სარგებლობა



საკადასტრო გეგმა

საჯარო რეესტრის ეროვნული
სააგენტო

საკადასტრო კოდი: 33.05.37.001

განცხადების ნომერი: 882019932807

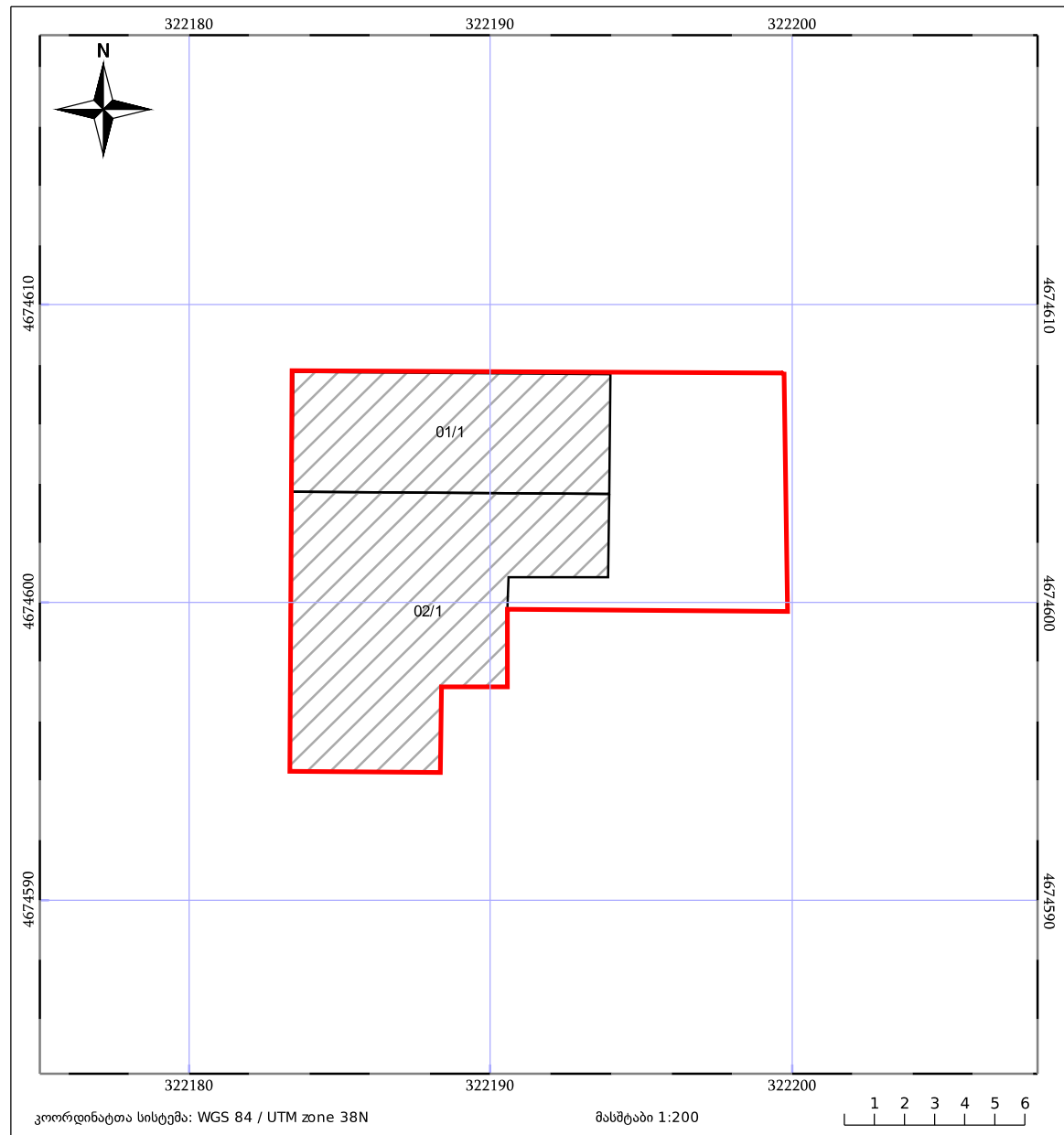
მომზადების თარიღი: 14/11/2019

ნაკვეთის დანიშნულება:

ფართობი:

არასასოფლო სამეურნეო

165 კვ.მ (WGS 84 / UTM zone 38N)



05/25	მშენებარე ნაგებობა	05/25	შენიშვნა/ნაგებობა	ტყის ფონდი
	ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი		ხაზობრივი ნაგებობა	ვალდებულება



ს ა ქ ა რ თ ვ ე ლ ო
თერჯოლის მუნიციპალიტეტის მერია
G E O R G I A
TERJOLA MUNICIPALITY CITY HALL



წერილის ნომერი: 28-282428197
თარიღი: 07/10/2024

ადრესატი: დავით რობაქიძე
პირადი ნომერი: 01024034289
მისამართი: საქართველო, ქალაქი თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზირი, N 25ა, ბინა 17

შპს „სან პეტროლიუმ ჯორჯია-ს“

რწმუნებულს დავით რობაქიძეს

ბატონო დავით,

თქვენი 01.10.2024 წლის N:282427521-03 მომართვის პასუხად, სადაც ითხოვთ თერჯოლის მუნიციპალიტეტის სოფელ ქვედა სიმონეთში მდებარე უძრავი ქონების (ს/კ. 33.05.37.001) რეკონსტრუქციას, რომელიც ეხება შენობის ფასადს და სახურავის შუბლს, ისე რომ რეკონსტრუქციის შედეგად მზიდი კონსტრუქცია, ასევე შენობის საერთო ფართი და სიმაღლე რჩება უცვლელი გაცნობებით, რომ „მშენებლობის ნებართვის გაცემისა და შენობა-ნაგებობის ექსპლუატაციაში მიღების წესისა და პირობების შესახებ“ საქართველოს მთავრობის 2019 წლის 31 მაისის N255 დადგენილების დანართი N1-ის თანახმად აღნიშნული სამუშაოები განეკუთვნება პირველ კლასს.

თერჯოლის მუნიციპალიტეტის მერია თანახმაა, აწარმოოთ შენობის ფასადის და სახურავის შუბლის რეკონსტრუქცია თქვენს მიერ წარმოდგენილი დოკუმენტაციის და ფოტო მონტაჟის შესაბამისად

პატივისცემით,

მანუჩარ რობაქიძე

თერჯოლის მუნიციპალიტეტის მერია-მერი

გამოყენებულია კვალიფიციური
ელექტრონული ხელმოწერა/
ელექტრონული შტამპი



თერჯოლის რაიონი, სოფელი ქვედა სიმონეთი. შპს „სან პეტროლიუმ ჯორჯია“-ს კუთვნილებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (ს.ნ.33.05.37.001) შენობის (01/1 და 01/2)-ის სარეკონსტრუქციო პროექტის განმარტებითი ბარათი.

მოცემულ პროექტში განხილულია აგს „სიმონეთი“-ს მიმდებარედ, შენობა N 01/1 და 01/2-ის სრული დემონტაჟი და ახალი, ერთ სართულიანი შენობის მოწყობა სარდაფით.

სამუშაოები იწყება ობიექტის შემოღობვით, დროებითი სამშენებლო ღობით. არსებული შენობის დემონტაჟი უნდა მოხდეს უსაბრთხოების წესების სრული დაცვით, სპეციალისტის მეთვალყურეობის და პასუხისმგებლობის ქვეშ.

სადემონტაჟო შენობა წარმოადგენს რკინა-ბეტონის შენობას, შემავსებლად გამოყენებულია სამშენებლო ბლოკი 20*20*40. სართულშუა გადახურვა წარმოადგენს რკინა ბეტონის ფილას.

საპროექტო შენობა-ნაგებობა წარმოადგენს რკინა-ბეტონის კარკასულ ნაგებობას. (იხ.კონსტ.ნახაზი), კედლებში შემავსებლად გამოყენებულია სამშენებლო ბლოკი 30*20*40. ხოლო ტიხრებში 15*20*40 სამშენებლო ბლოკი. სახურავის წარმოადგენს რკინის კონსტრუქციას სენდვიჩ-პანელების გადახურვით.

მაღაზიის იატაკი მოპირკეთებულია კერ.გრანიტის ფილებით 60*60-ზე (კატ.მიხედვით). კედლებზე გამოყენებულია დეკორატიული აგური (მაცივრის ნიშა იღებება ნაცრისფერი ანტრაციტის საღებავით). მაღაზიის ჭერი წარმოადგენს „არმსტრონგის შეკიდულ ჭერს, რომელიც შედგება ნაცრისფერი ანტრაციტის ფერში. საპროექტო შენობაში ეწყობა ჰაერგამწოვი და გათბობა გაგრილების სიტემები. (იხ.ნახაზი). შენობის ფასადზე გამოყენებულია ალუკაბონდის დეკორატიული პანელები დათბუნებით. მაღაზიის ვიტრაჟები შედგება იზოალუმიინის ალათებში ჩასმული მინაპაკეტს.(იხ.კარ-ფანჯრების სპეციფიკაცია). შენობაში არსებული ინტერიერის მოწყობა ხდება კატალოგის მიხედვით და დამკვეთთან შეთანხმებით.

შენობაში გათვალისწინებულია ელექტროგაყვანილობის და გათბობა-გაგრილება-ველტილაციის სისტემების მონტაჟი (იხ.ნახაზი).

შემსრულებელი ვალდებულია მოახდინოს ფარული სამუშაოების დასურათება რათა წარადგინოს მოთხოვნის შემთხვევაში. სადემონტაჟო სამუშაოების წარმოება უნდა მოხდეს პასუხისმგებელი პირის მეთვალყურეობის ქვეშ.

სარემონტო სამუშაოების დასრულების შემდეგ, უნდა მოხდეს ტერიტორიის დასუფთავება და სამშენებლო ნაგვის გატანა ნაგავსაყრელზე.

რკ.ბეტონის ელემენტებისთვის, გათვალისწინებულია B=25 კლასის ბეტონი, რომლის მარკა ყინვამდგენის მიხედვით F=150, ხოლო მარკა წყალშეუღწევადობის მიხედვით კი W=4. გამოყენებულია არმატურა A-I და A-III კლასი.

სამშენებლო სამუშაოებისას დაცული უნდა იქნას შრომისა და უსაფრთხოების წესები. სამშენებლო სამუშაოები უნდა წარიმართოს საავტორო ზედამხედველობის ქვეშ.---

ფოტოფიქსაცია

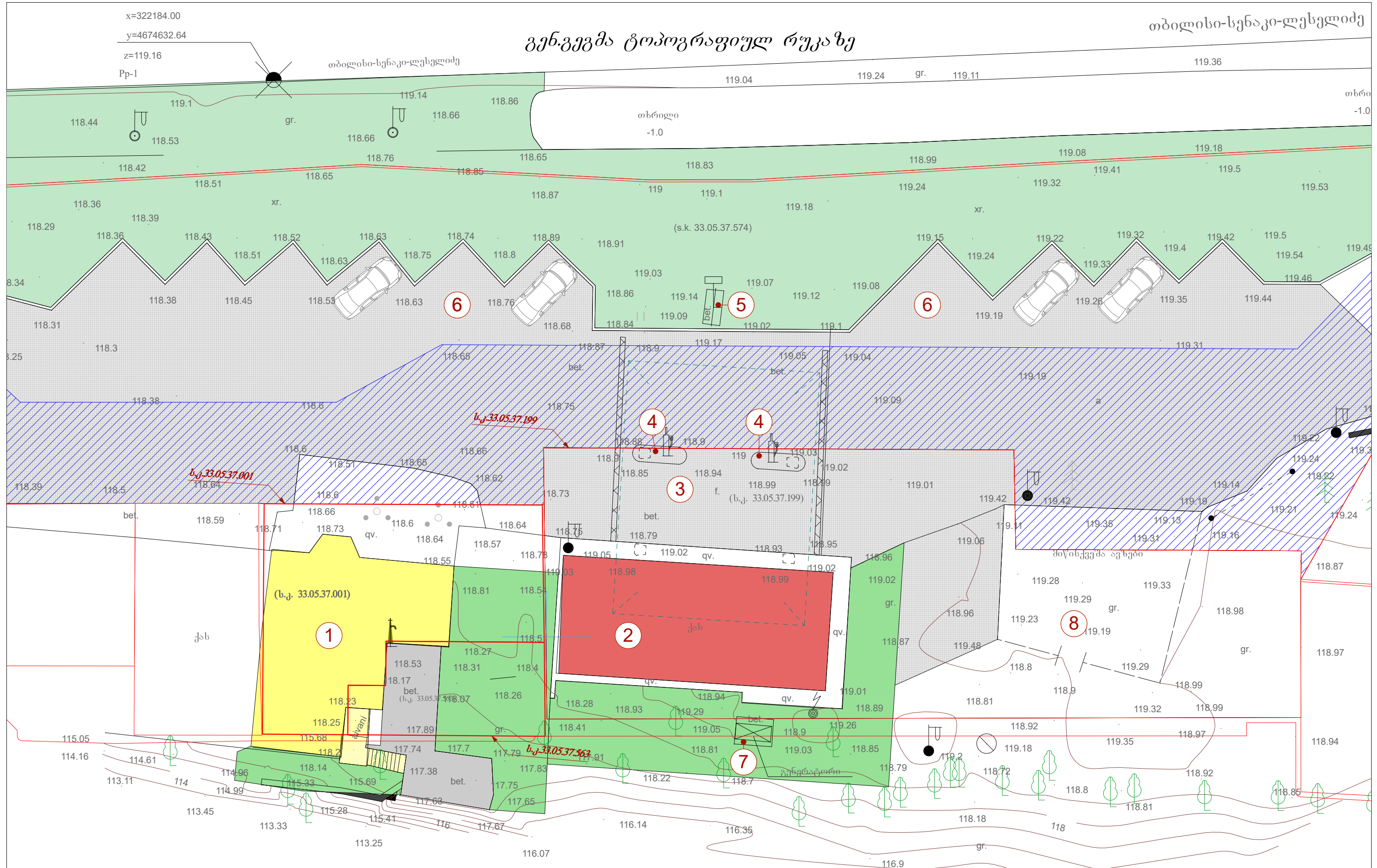


შ.პ.ს "სან პეტროლიუმ ჯორჯია"				ფურცელი 04	
თბილისის რაიონი, სოფელი ჯაბა სიმონეთში, შ.პ.ს "სან პეტროლიუმ ჯორჯია"-ს დროებითი ადმინისტრაციის არსებობის მიზნით ნაპროექტი, (ს.პ. 33.05.37.001) არსებული შენობის რეკონსტრუქციის პროექტი					
არქიტექტორი		დ. როსტომიძე		ნახაზის დასახელება	ფურც. ზომა A-3
გამონათვალი		ი. ბახტაძე		ფოტოფიქსაცია	მასშტაბი
გამონათვალი		ა. შარვაშიძე			თარიღი 2024გ

x=322184.00
y=4674632.64
z=119.16
Pp-1

თბილისი-სენაკი-ლესელიძე

გენ.გეგმა ტოპოგრაფიულ რუკაზე

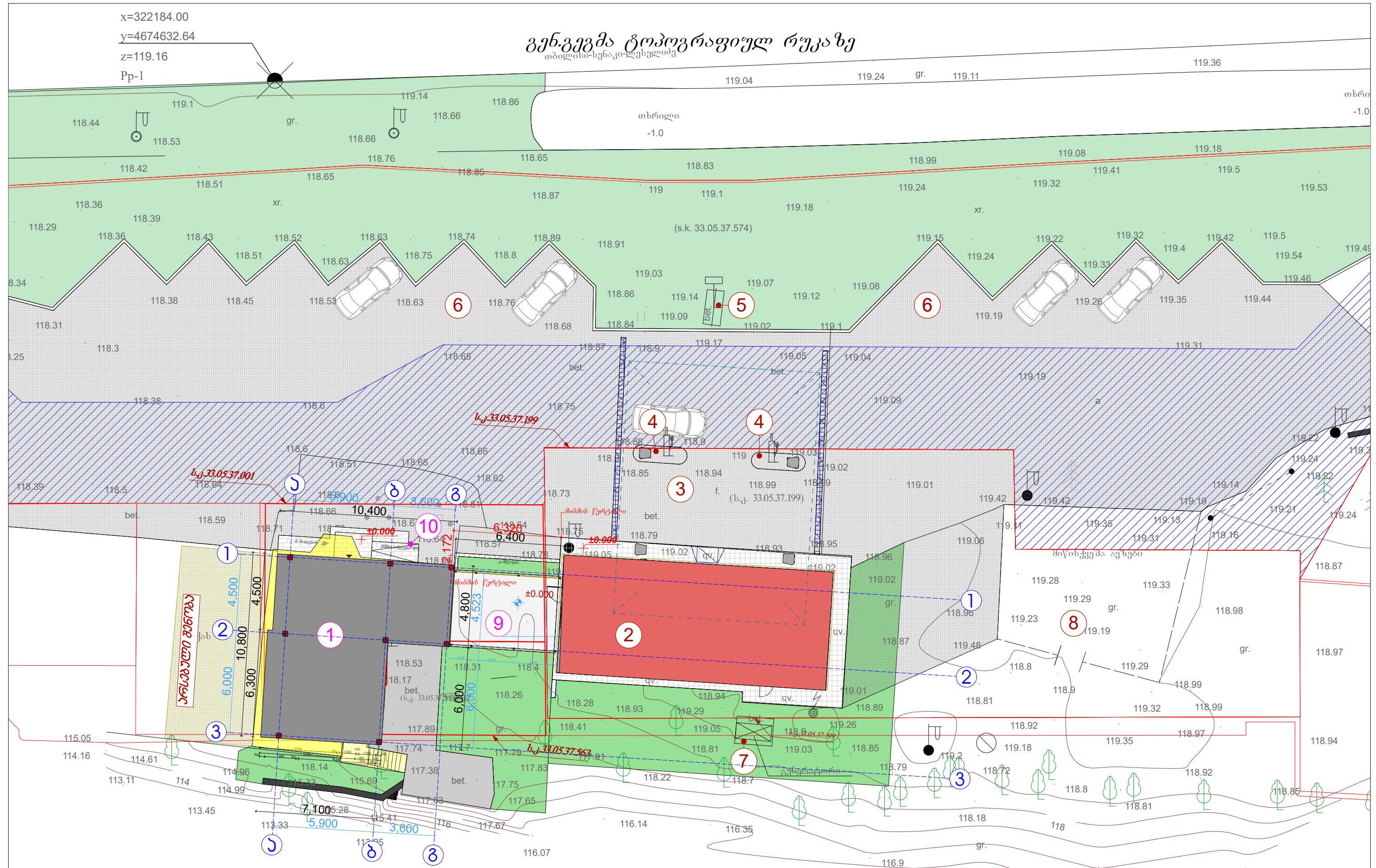


- ექსპლიკაცია:
1. სადგომო-გადასასვლელი შენობა.
 2. არსებული შენობა (GULF STORE).
 3. არსებული ბეტონის პლატფორმა.
 4. დისპენსერის კუბული.
 5. ფასმანველებელი.
 6. ავტოსადგომი.
 7. დისკრეტული ნაგებობა.
 8. სარეზერვუარო პარკი.

შ.პ.ს "სან პეტროლიუმ ჯორჯია"				ფურცელი	
თარჯიშის რაიონი, სოფელი ქადა სიმონათაძე, შ.პ.ს "სან პეტროლიუმ ჯორჯია"-ს დროებითი ადმინისტრაციის არსებული მიწის ნაკვეთი, (ს.კ.33.05.37.001) არსებული შენობის რეკონსტრუქციის პროექტი				ფურცელი	05
არქიტექტორი		დ.როსტომიძე	ნახაზის დამატება	ფურც.ზომა	A-3
გამომცემი		ი.ბახტაძე	არსებული გენგეგმა ტოპოგრაფიული რუკაზე	მასშტაბი	მ: 1:200
გამომცემი		ა.შარვაშიძე		თარიღი	2024

Pp-1

თბილისი-სენაკი-გესელიძე



ექსპლიკაცია: 1. საპროექტო შენობა. 9. ტერასა.
2. არსებული შენობა (GULF STORE). 10. შუშა პანდუსი.
3. არსებული ბეტონის პლადფორმა.
4. დისპენსერის კუნძული.
5. ფასმაჩველებელი
6. ავტოსადგომი.
7. დი ზელგენერატორი.
8. სარეზერვუარო პარკი.

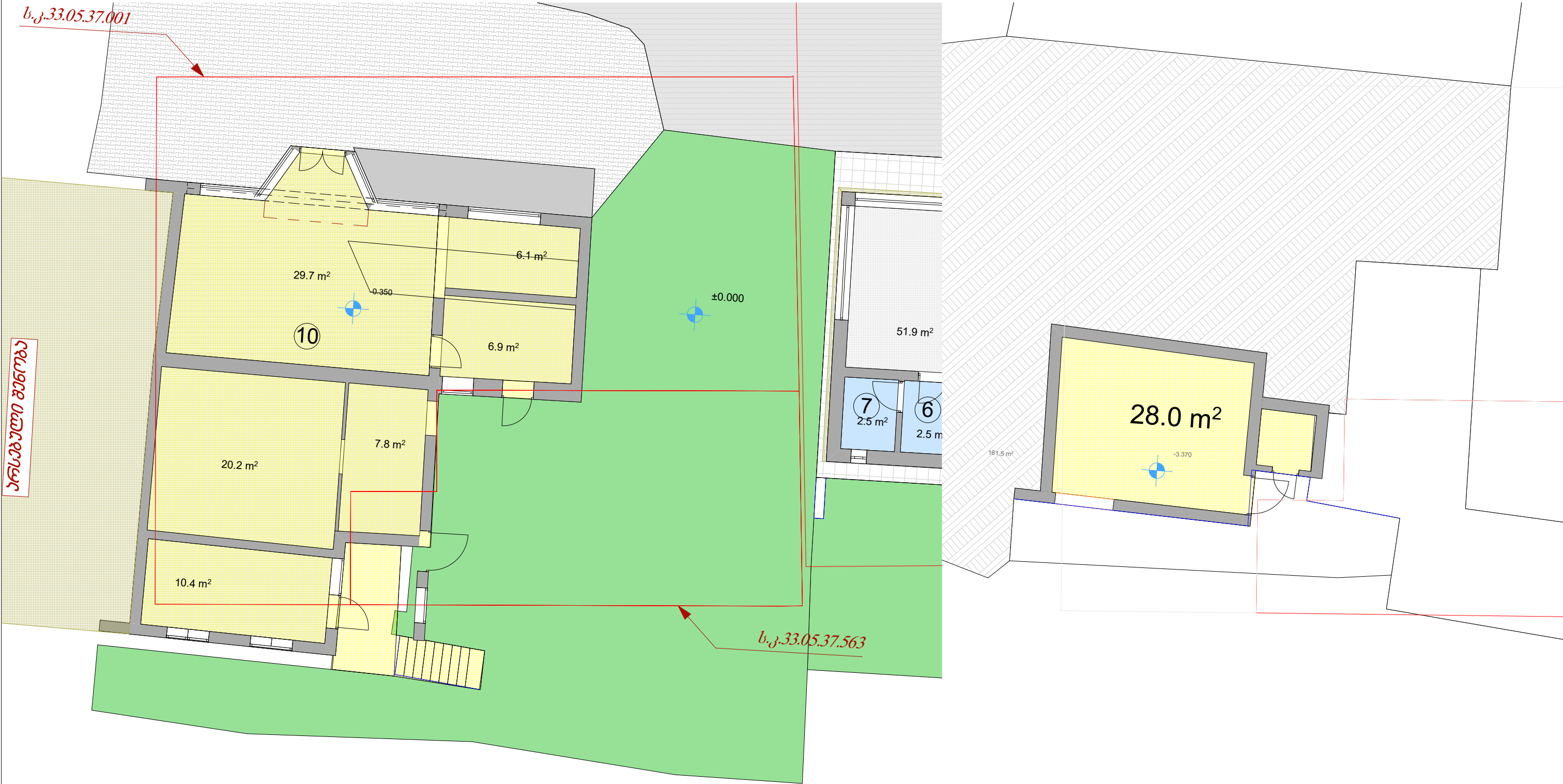
შ.პ.ს "სან პეტროლიუმ ჯორჯია"

თარჯომის რეიონი, სოფელი ქადა სიმონათში,
შ.პ.ს "სან ვაბროლიუმ ჯორჯია"-ს
დროებით აუთენტიკურ არსებულ მიწის ნაპიჯი, (ს.ა.33.05.37.001)
არსებული ბუნების რაქონდარეგულირების ზონაში

პროექტორი	ფ. რეზაიძე	ნახაზის ლაზერება	ფურც. №	ფურც. №
შეამუშა	ი. ბაქრაძე	ხაზოვანი გეგმა ტოპოგრაფიული შუალ. სკ.	მასშტაბი	ა: 1:200
შეამუშა	ბ. ბაქრაძე		თარიღი	2024

არსებული გეგმა გენ.გეგმა -0.350 ნიშნულზე

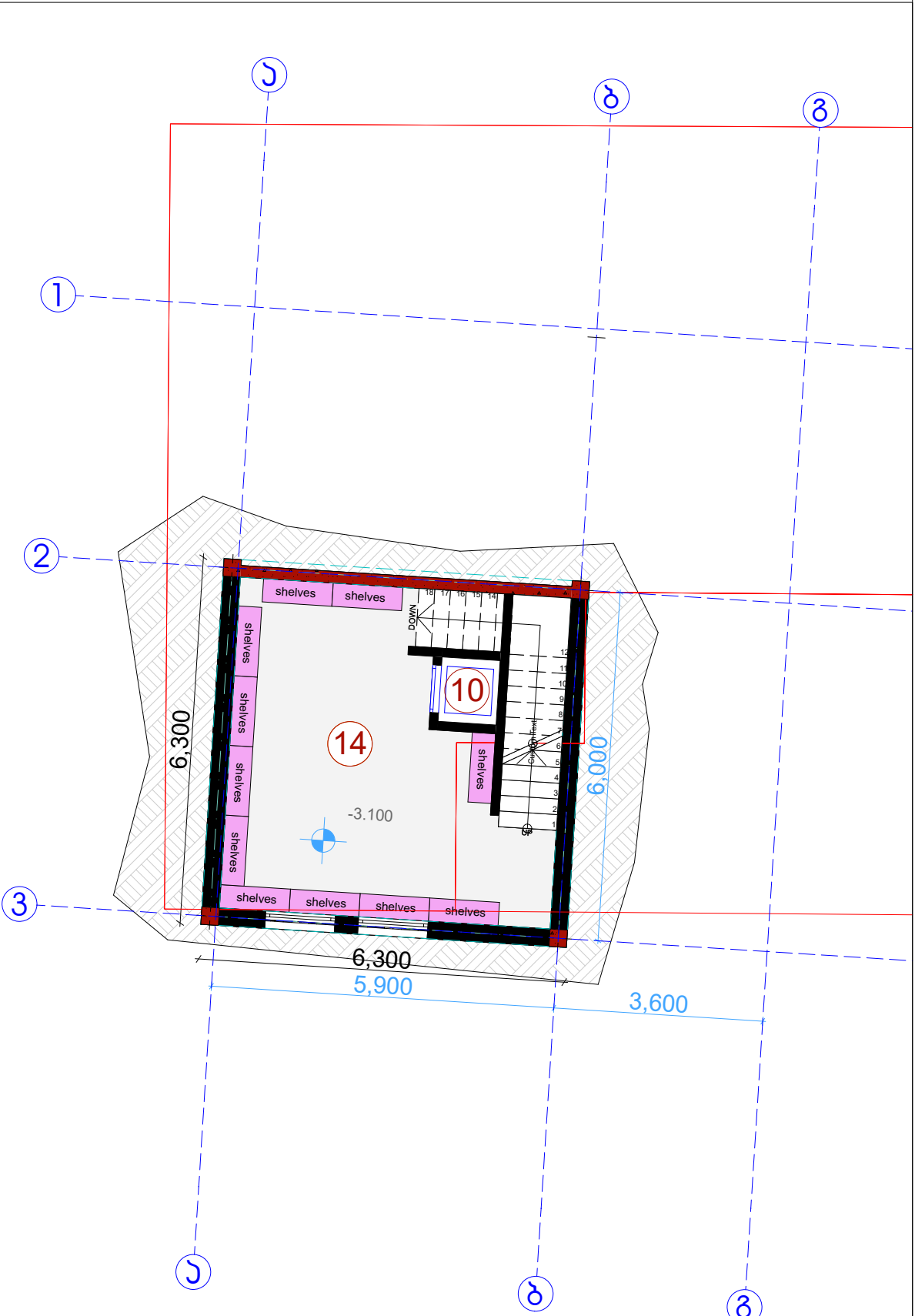
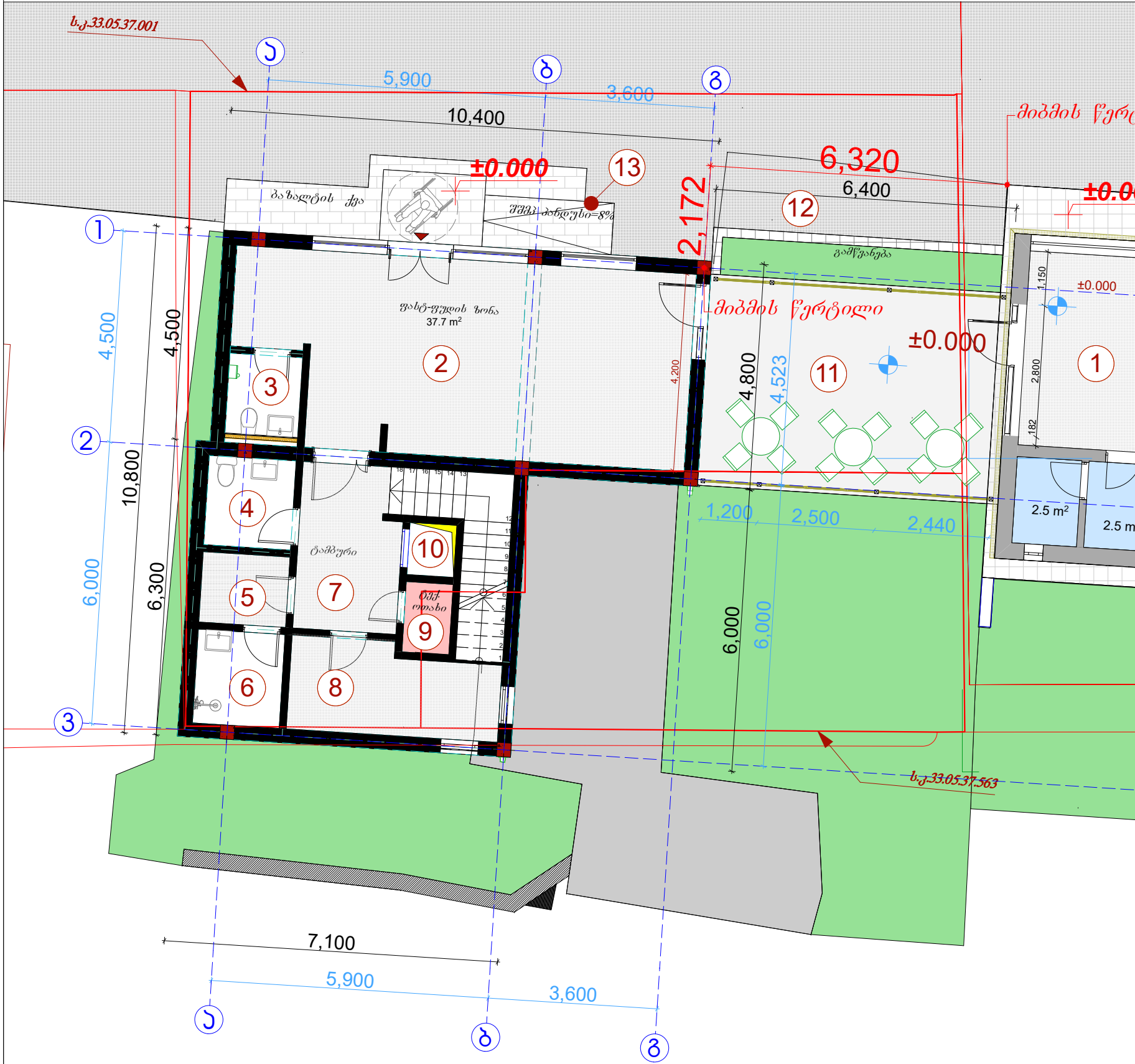
საპროექტო გეგმა გენ.გეგმა -3.370 ნიშნულზე



შ.პ.ს "სან პეტროლიუმ ჯორჯია"					
თბილისის რაიონი, სოფელი ქადა სიმონათში, შ.პ.ს "სან პეტროლიუმ ჯორჯია"-ს დროებით აუთსაიზინგო არსებულ მიწის ნაკვეთზე, (ს.კ.33.05.37.001) არსებული შენობის რეკონსტრუქციის პროექტი				ფურცელი	07
არქიტექტორი		დ. როზაძე		ნახაზის დასახელება	ფურც. ზომა A-3
გამონახა		ი. ბახვაშვილი		არსებული გეგმა გეგმები	მასშტაბი შ: 1:100
გამონახა		ა. ჯარაძე			თარიღი 2024გ

საპროექტო გეგმა გენ.გეგმა 0.000 ნიშნულზე

საპროექტო გეგმა გენ.გეგმა -3.100 ნიშნულზე



- ექსპლიკაცია:
- | | |
|----------------------------------|----------------------|
| 1. არსებული შენობა (GULF STORE). | 9. ტექნიკური ოთახი. |
| 2. სწრაფი კვების ზონა. | 10. ტექნიკური ლიფტი. |
| 3. სანკვანძო. | 11. ტერასა. |
| 4. სანკვანძო (პერსონალი). | 12. გაშვანება. |
| 5. გასასვლელი. | 13. შუშა პანდუსი. |
| 6. საშაპე. | 14. საწყობი. |
| 7. ტაბლი. | |
| 8. პერსონალის ოთახი. | |

შ.პ.ს "სან კატროლიუმ ჯორჯია"				ფურცელი	
თარჯიმანის რაიონი, სოფელი ქადა სიმონათში, შ.პ.ს "სან კატროლიუმ ჯორჯია"-ს დროებითი ადმინისტრაციის არსებული მიწის ნაკვეთზე, (ს.კ.33.05.37.001) არსებული შენობის რეკონსტრუქციის პროექტი				ფურცელი	08
არქიტექტორი	დ. როზაძე	ინჟინერი	დ. როზაძე	ფურცელი	A-3
გამომცემი	ინჟინერი	ინჟინერი	ინჟინერი	მასშტაბი	მ: 1:100
გამომცემი	პ. შარვაშიძე	ინჟინერი	ინჟინერი	თარიღი	2024

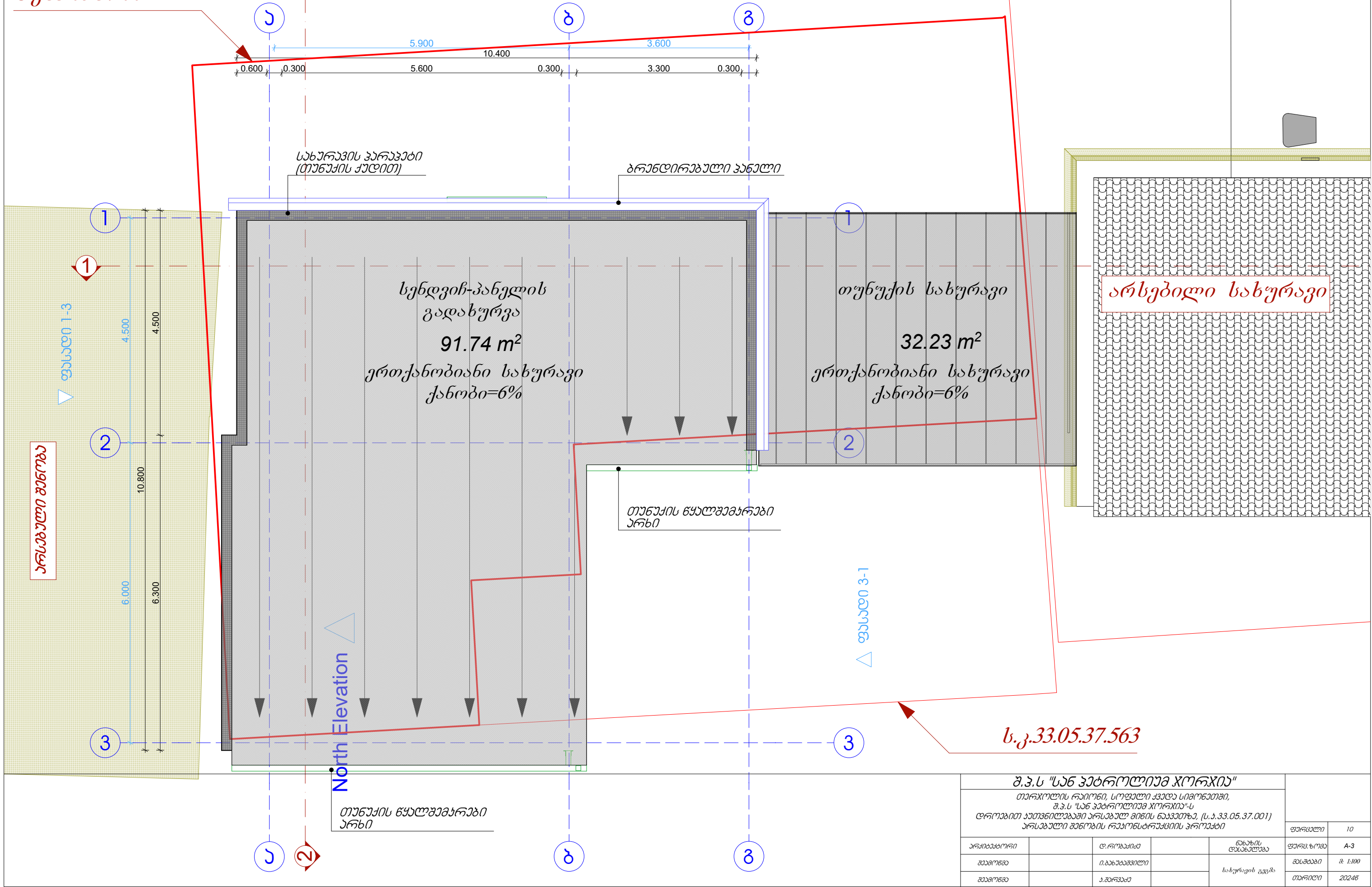
b.j.33.05.37.001



შ.პ.ს "სან პეტროლიუმ ჯორჯია"					
თაქაოლის რაიონი, სოფელი ჯვლა სიონეთში, შ.პ.ს "სან პეტროლიუმ ჯორჯია"-ს ცენტრით აუტორიზებული არსებულ მიწის ნაკვეთზე, (ს.ა.პ.3.05.37.001) არსებული შენობის რეაონსტრუქციის პროექტი				ფორმული	09
არქიტექტორი	ც.როშაძე		ნახაზს დასაბუთება	ფორმ.ზოგად	A-3
გეოგრაფი	ი.ბახუაშვილი	ხაზგარეშე გეგმა		მასშტაბი	მ: 1:50
გეოგრაფი	ა.შარვაძე			თარიღი	20246

ს.კ.33.05.37.001

ფასადი 1-3
სახურავის გეგმა +3.800 ნიშნულზე



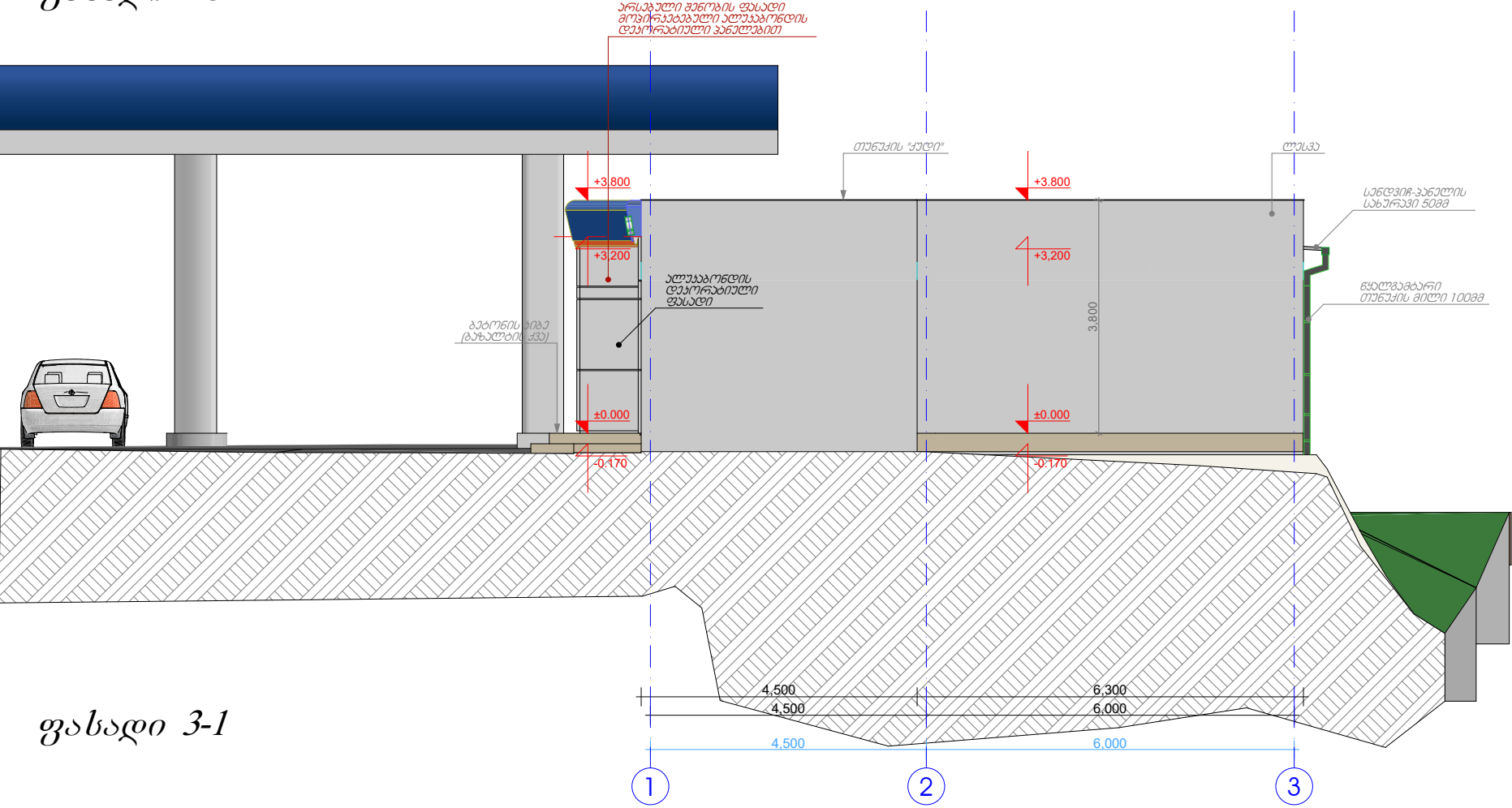
ს.კ.33.05.37.563

შ.პ.ს "სან პეტროლიუმ ჯორჯია"				ფურცელი 10	
თერაქოლის რაიონი, სოფელი ქადა სიმონათში, შ.პ.ს "სან პეტროლიუმ ჯორჯია"-ს დროებითი ადმინისტრაციის არსებული მიწის ნაკვეთზე, (ს.კ.33.05.37.001) არსებული შენობის რეკონსტრუქციის პროექტი					
არქიტექტორი		დ. როსტომიძე		ფურც.ზომა	A-3
გამონათვალი		ი.ბახვაშვილი	სახურავის გეგმა	მასშტაბი	მ 1:100
გამონათვალი		ა.შარვაშიძე		თარიღი	2024გ

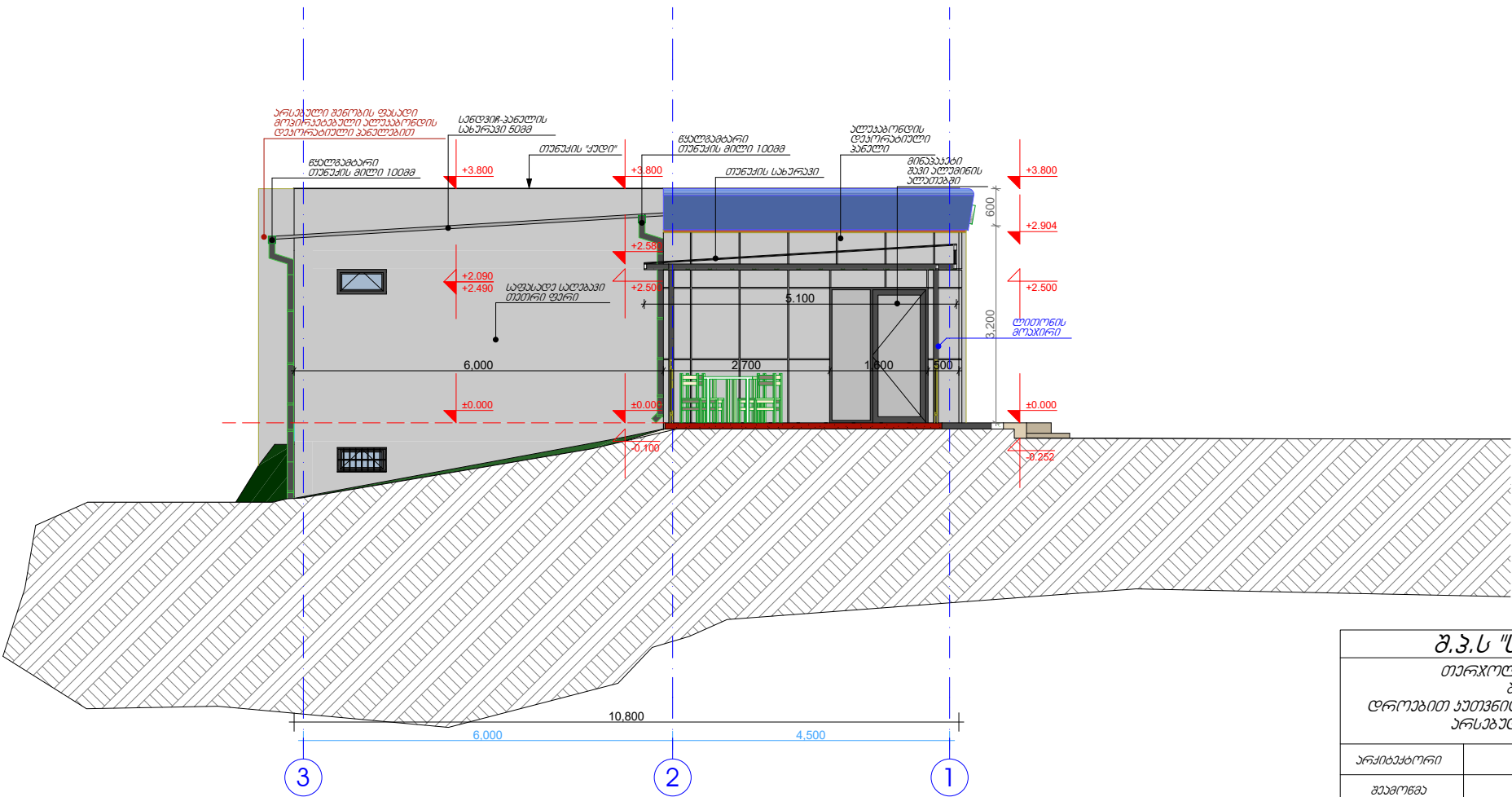
[illegible]

შ.პ.ს "სან პეტროლიუმ არომაი"						
თავჯიშის რეიონი, სოფელი ჭვალა სიღონეთში, შ.პ.ს "სან პეტროლიუმ არომაი"-ს ცენტრით შემოღობილი არსებული მიწის ნაკვეთი, (ს.პ.33.05.37.001) არსებული შენობის რეკონსტრუქციის პროექტი						
არსებობს		ცენტრით		ნაპიჯის ცანახლება	ფარგ.ზომა	A-3
შემოწმება		იპყრება		ჭრელი 1-1	მასშტაბი	მ 1:100
შემოწმება		პ.მარაგა			თარიღი	20246

ფასადი 1-3

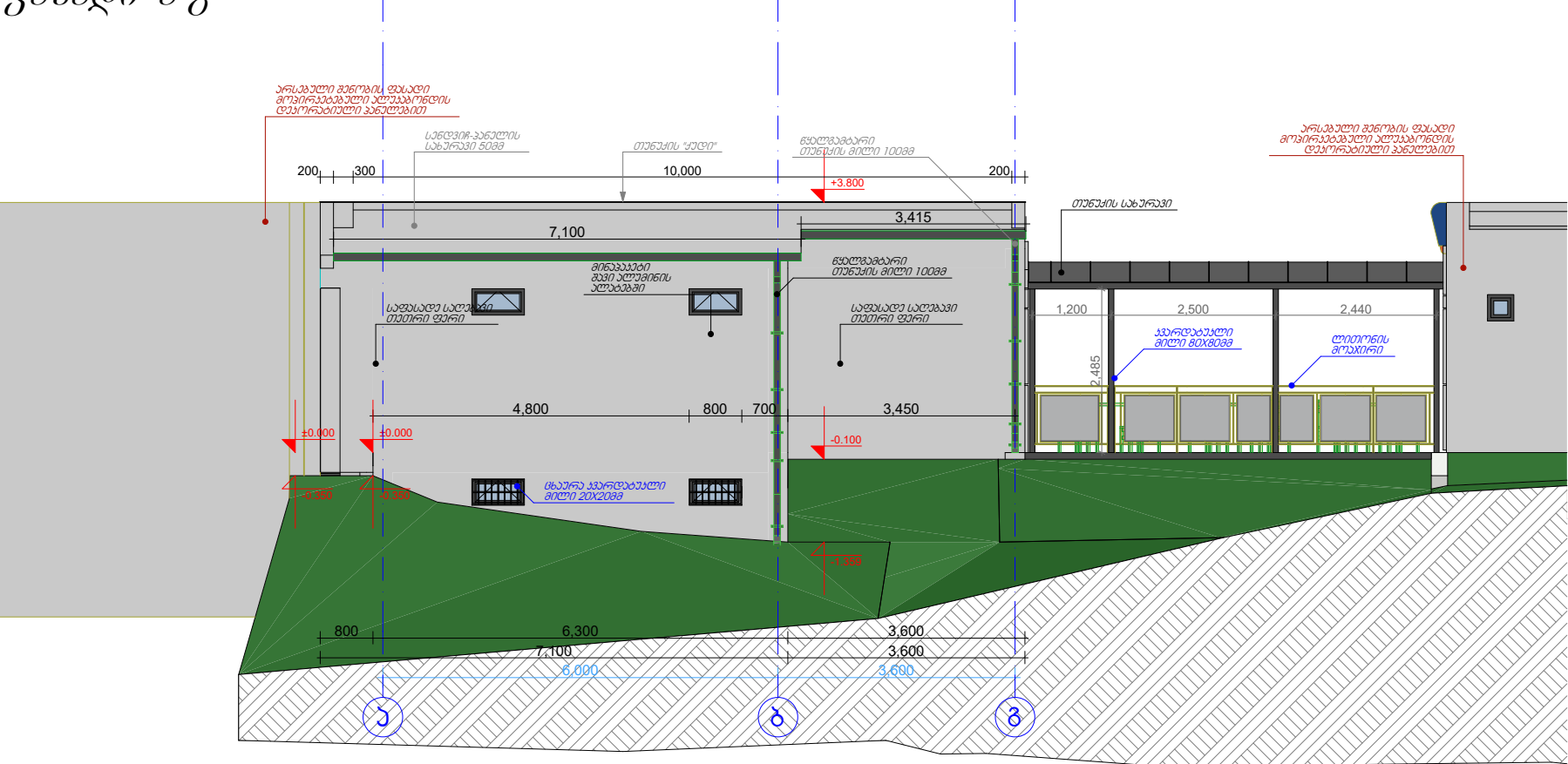


ფასადი 3-1

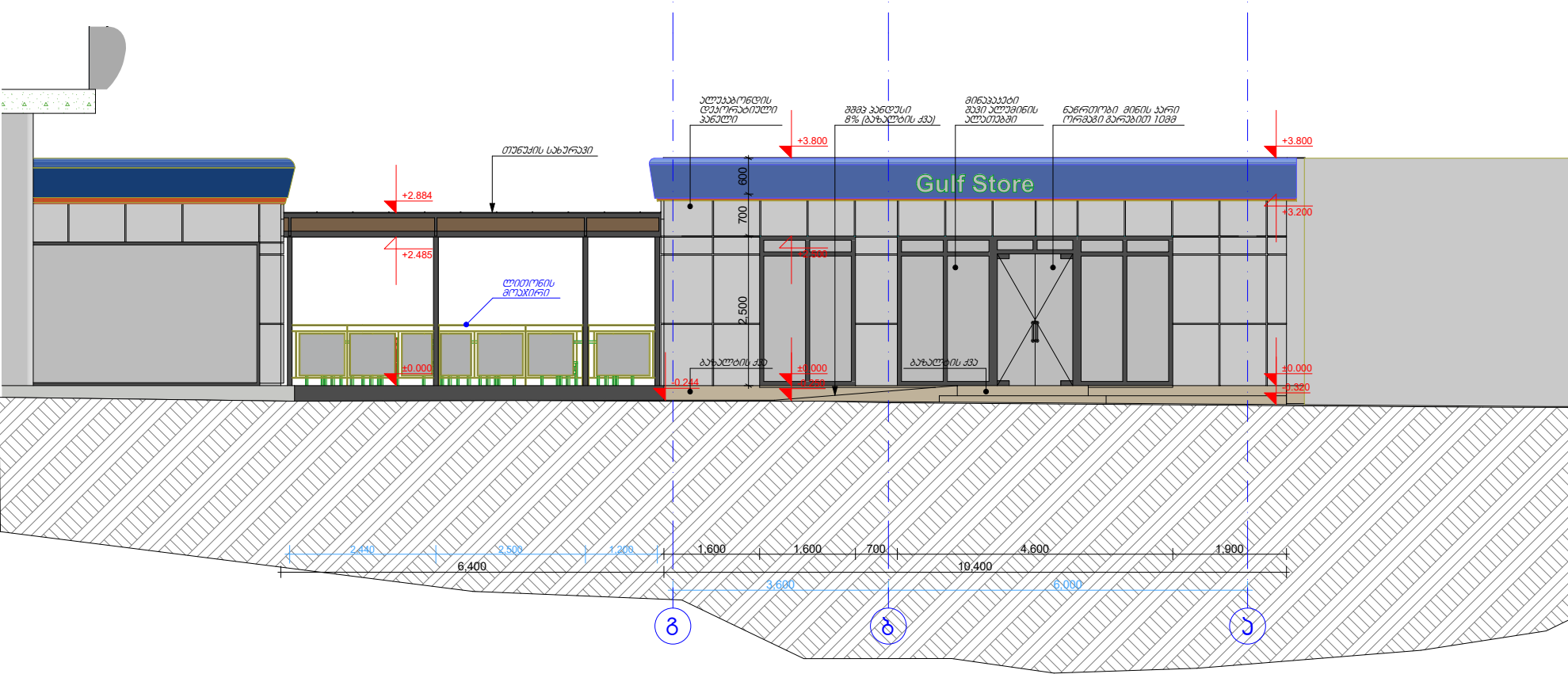


შ.პ.ს "სან პეტროლიუმ ჯორჯია"					
თერაქოლის რაიონი, სოფელი ქადა სიმონათში, შ.პ.ს "სან პეტროლიუმ ჯორჯია"-ს დროებითი ადმინისტრაციის არსებობის ნაპიჯი, (ს.პ.33.05.37.001) არსებული შენობის რეკონსტრუქციის პროექტი				ფურცელი	12
არქიტექტორი		დ.როზაძე		ნახაზის ტიპი	ფურცელი A-3
გამომცემი		ი.ბახვაშვილი		ფურცელი 1-3	მასშტაბი 1:100
გამომცემი		ა.გარეჯაძე		ფურცელი 3-1	თარიღი 2024

ფასადი ა-ბ

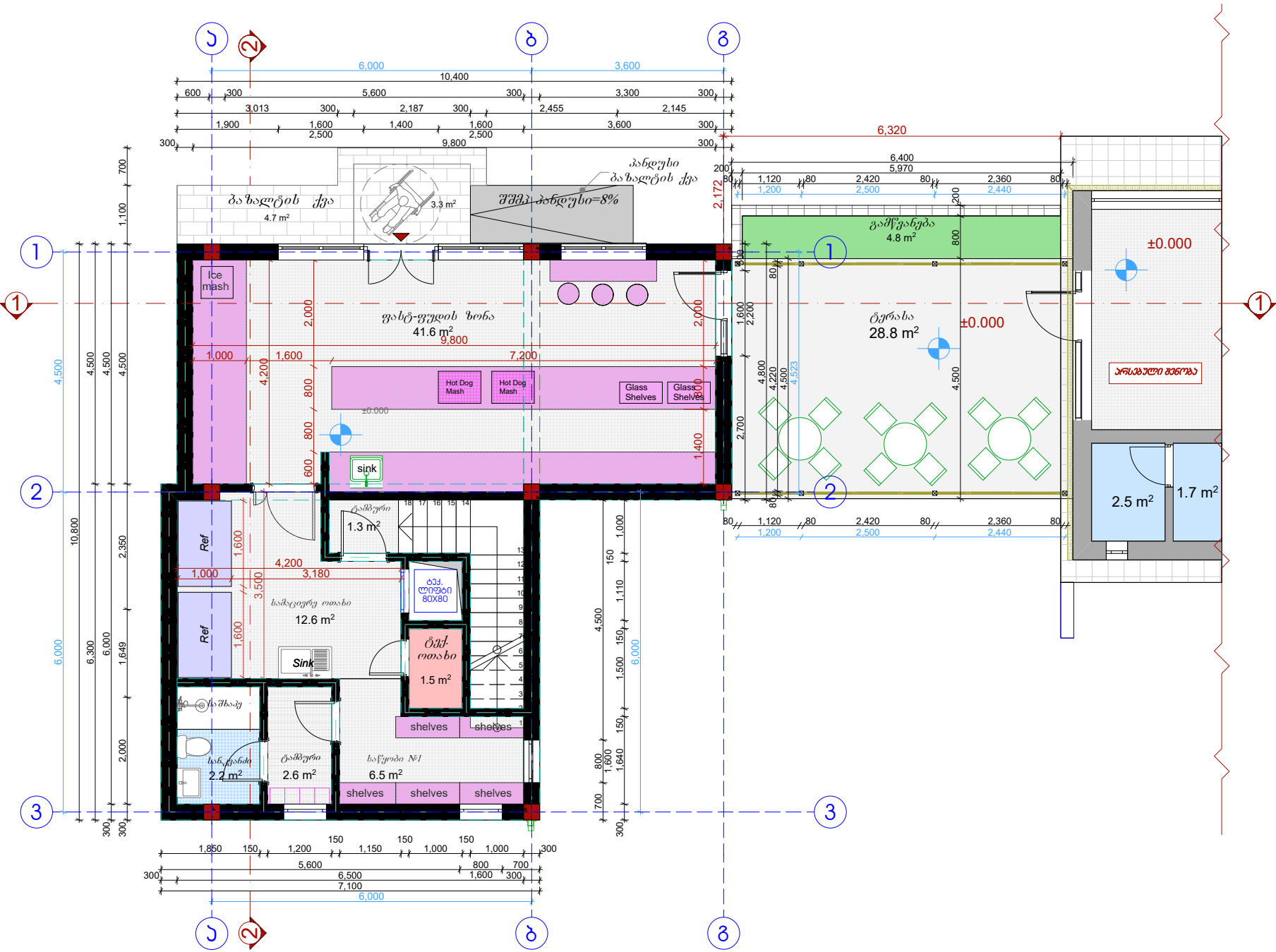


ფასადი გ-ა

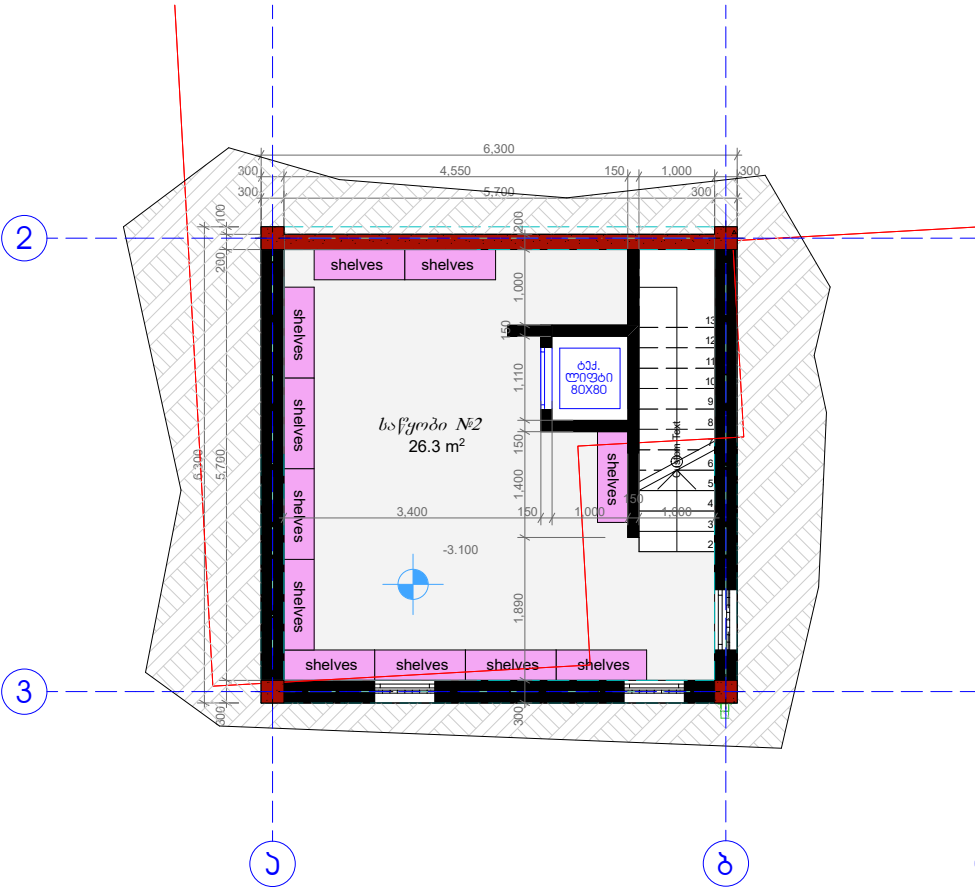


შ.პ.ს "სან პეტროლიუმ ჯორჯია"					
თერაქოლის რაიონი, სოფელი ქადა სიმონათში, შ.პ.ს "სან პეტროლიუმ ჯორჯია"-ს დროებითი ადმინისტრაციის შენობის ნაპირი, (ს.პ.33.05.37.001) არსებული შენობის რეკონსტრუქციის პროექტი					
				ფურცელი	13
არქიტექტორი		დ. რეზაიძე		ნახაზის დასახელება	ფურც. ზომა A-3
შემოწმებ		ი. ბაგვაძე		ფასადი ა-ე ფასადი გ-ა	მასშტაბი შ: 1:100
შემოწმებ		ა. შარვაშიძე			თარიღი 2024წ

ავეჯის განაწილების
სქემა 0.000 ნიშნულზე მ 1:100

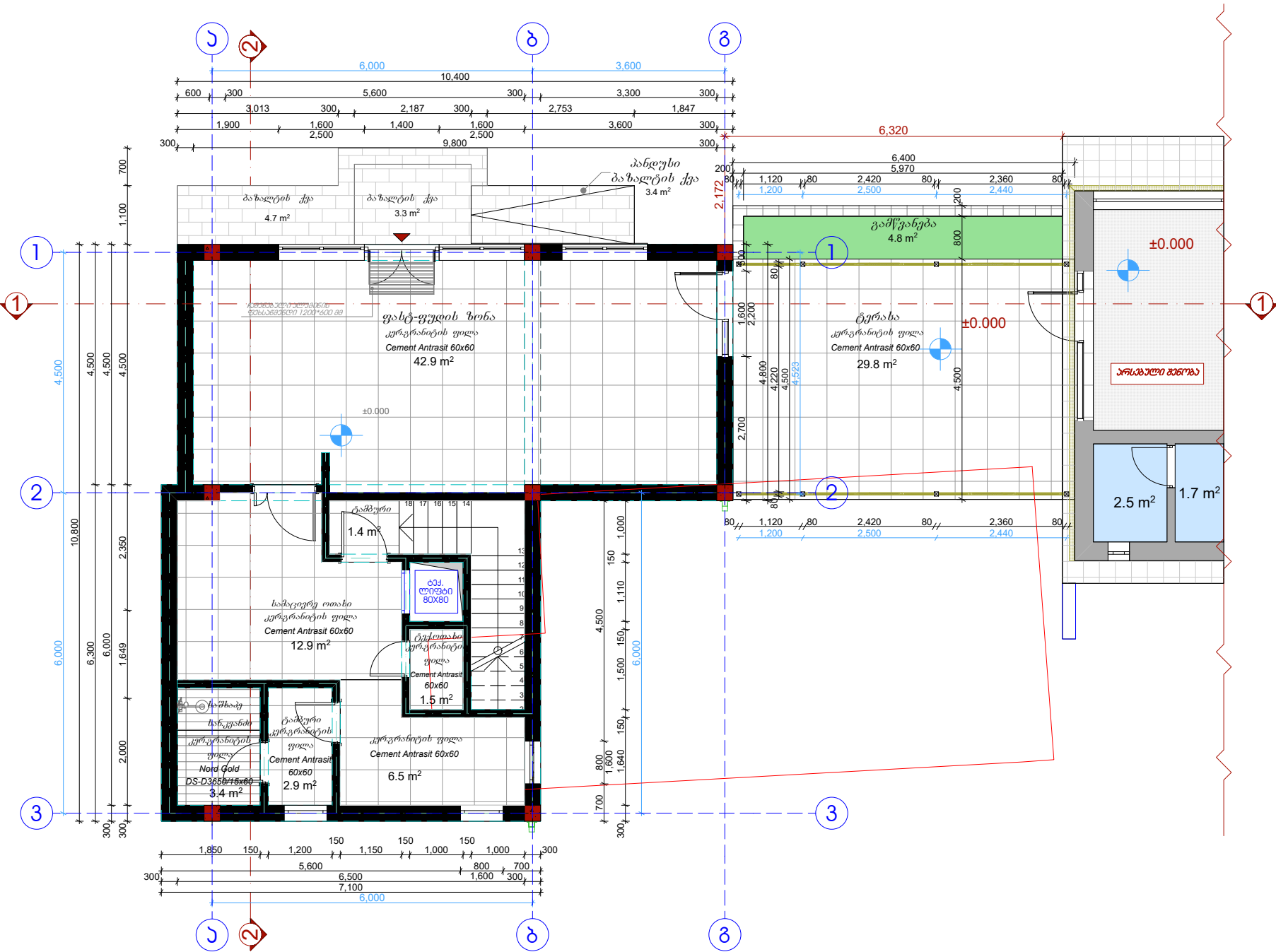


ავეჯის განაწილების
სქემა -3.100 ნიშნულზე მ 1:100

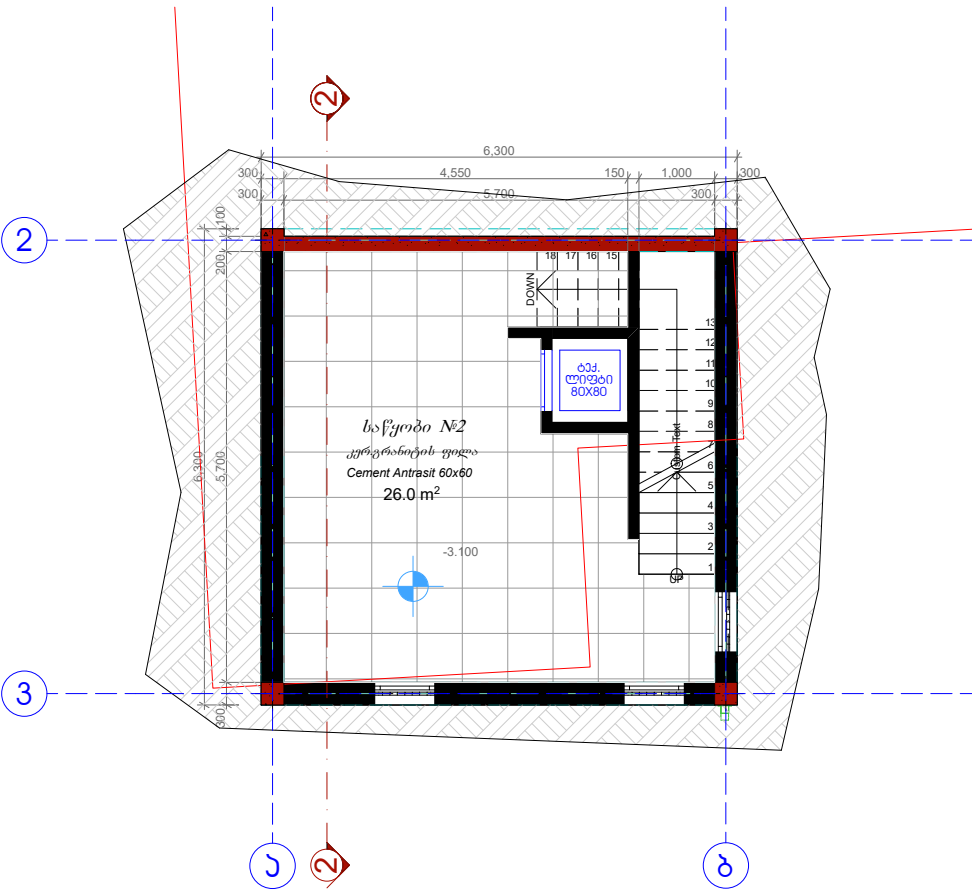


შ.პ.ს "სან პეტროლიუმ ჯორჯია"					
თერაქოლის რაიონი, სოფელი ქადა სიმონათში, შ.პ.ს "სან პეტროლიუმ ჯორჯია"-ს დროებითი ავტონომიური არსებობის ნაპვეთზე, (ს.პ.33.05.37.001) არსებული შენობის რეკონსტრუქციის პროექტი				ფურცელი	14
არქიტექტორი	დ. როსტომიძე	ნახაზის დასახელება	ფურც. ზომა	A-3	
გამომცემი	ი. ბაგვაძე	ავეჯის განაწილების სქემა	მასშტაბი	მ 1:100	
გამომცემი	ა. შარვაშიძე		თარიღი	2024გ	

იატაკის მოწყობის
სქემა 0.000 ნიშნულზე მ 1:100

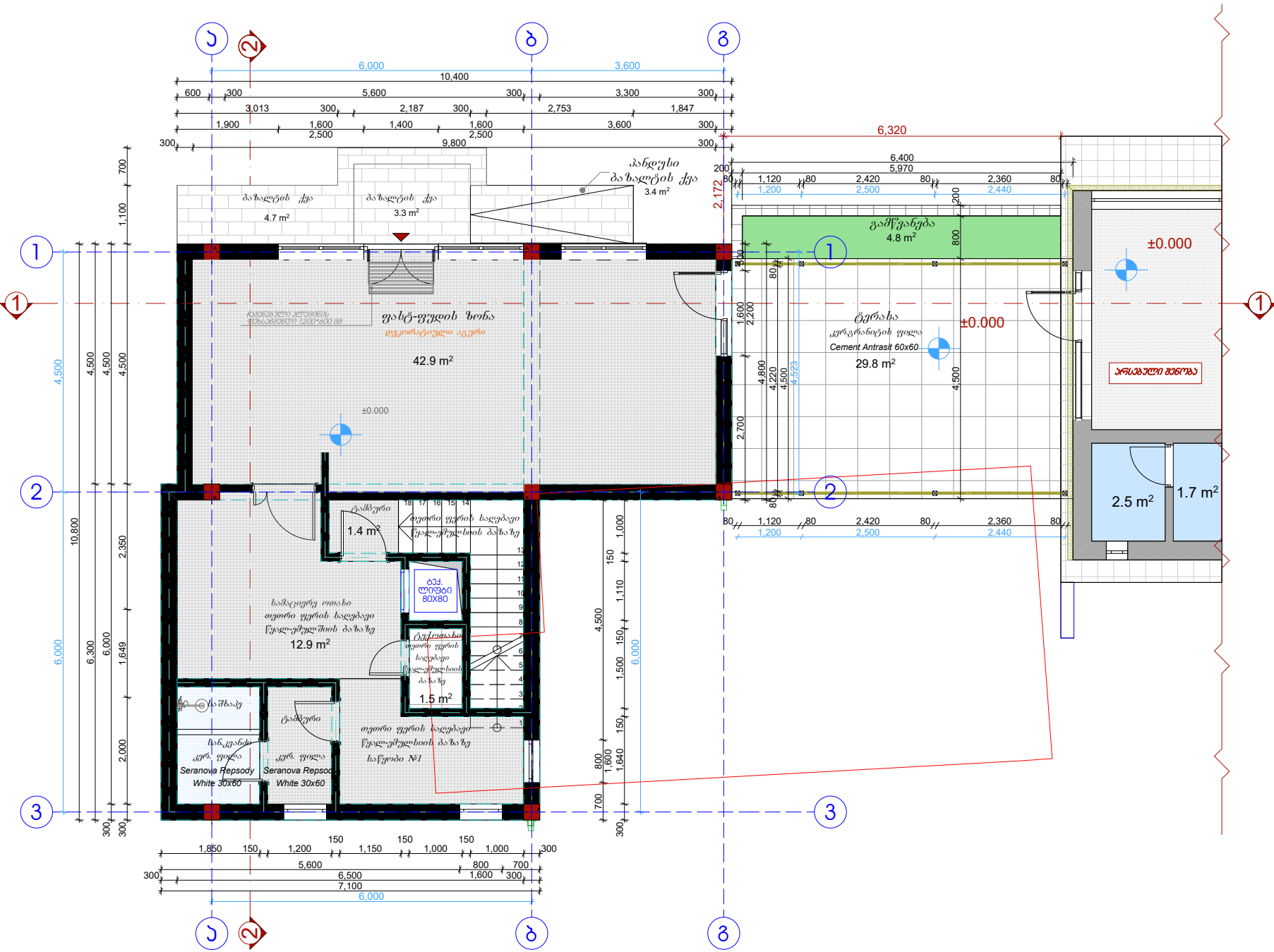


იატაკის მოწყობის
სქემა -3.100 ნიშნულზე მ 1:100

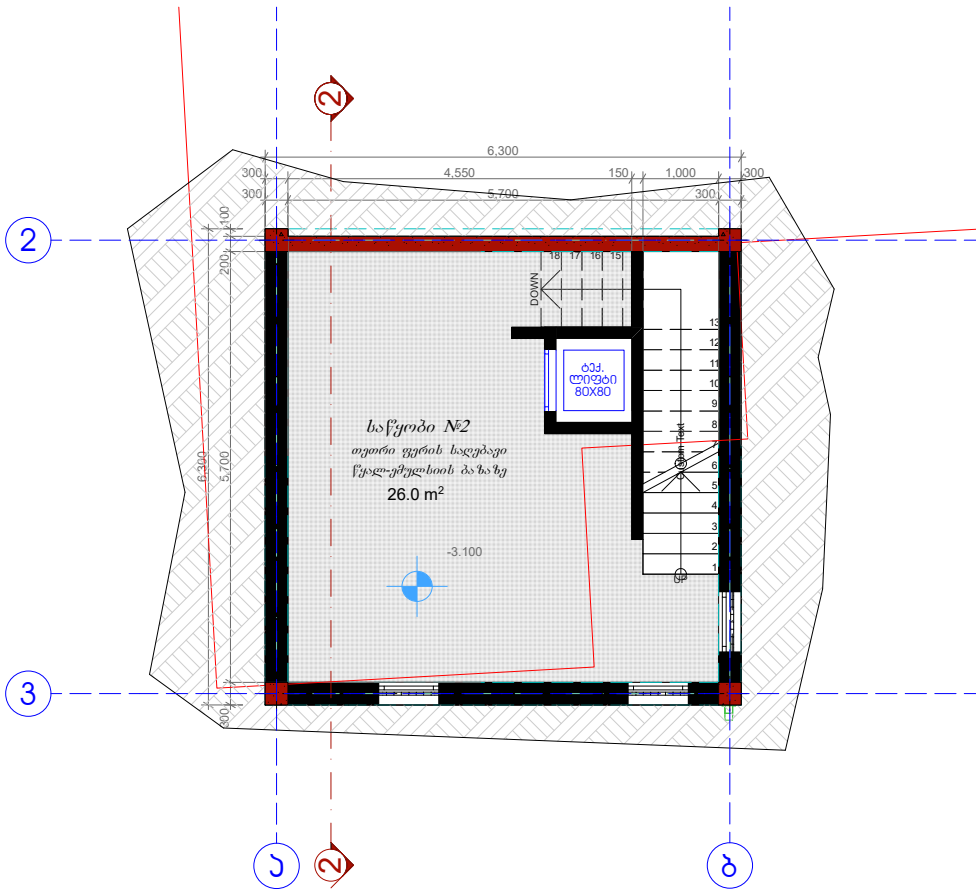


შ.პ.ს "სან კატროლიუმ ჯორჯია"				ფურცელი	
თარჯიმანის რაიონი, სოფელი ქადა სიმონათში, შ.პ.ს "სან კატროლიუმ ჯორჯია"-ს დროებითი ავტონომიური არსებობის ნაპირი, (ს.პ.33.05.37.001) არსებული შენობის რეკონსტრუქციის პროექტი				ფურცელი	15
არქიტექტორი	დ. როსტომიძე	ინჟინერი	ნ. ბაგვაძე	ნახაზის დასახელება	ფურცელი
გამომცემი	ი. ბაგვაძე	ინჟინერი	ნ. ბაგვაძე	ნახაზის დასახელება	ფურცელი
გამომცემი	ა. ბაგვაძე	ინჟინერი	ნ. ბაგვაძე	ნახაზის დასახელება	ფურცელი

კედლების და ტიხრების დამუშავების
სქემა 0.000 ნიშნულზე მ 1:100

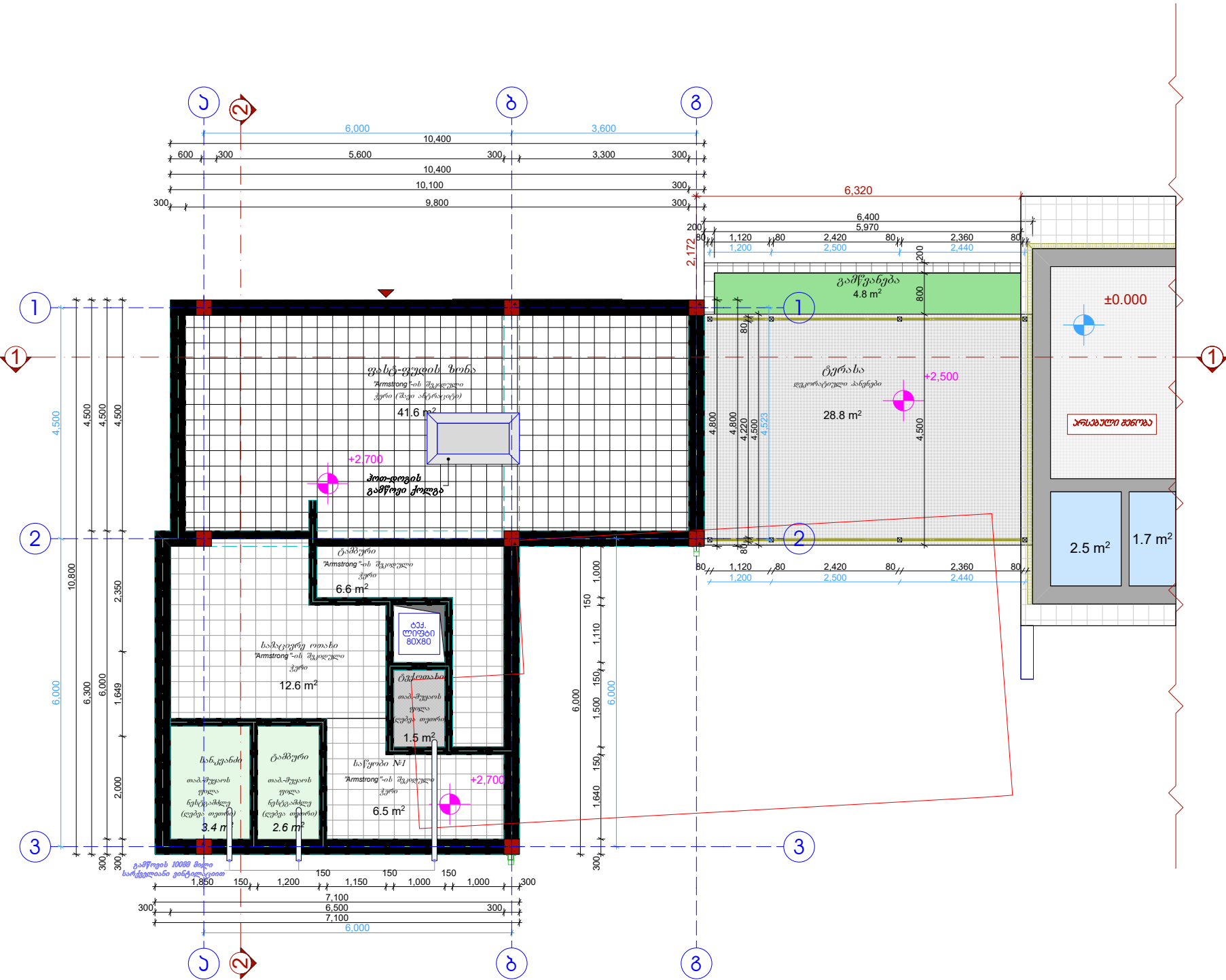


კედლების და ტიხრების დამუშავების
სქემა -3.100 ნიშნულზე მ 1:100

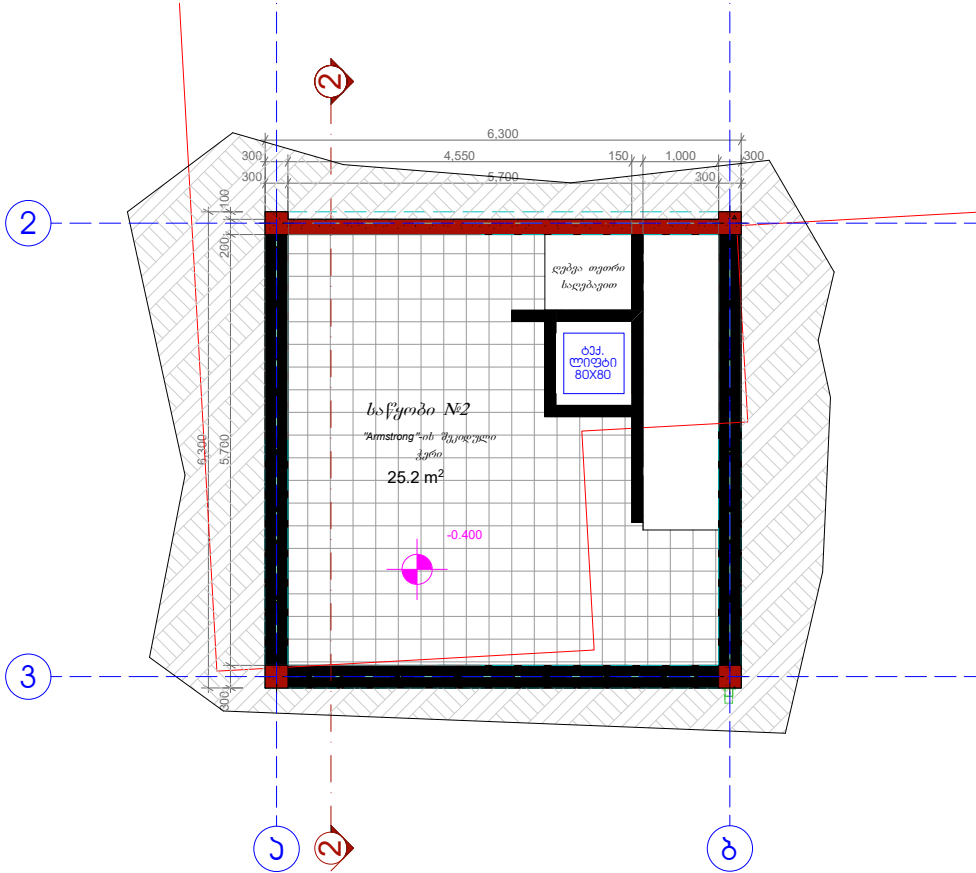


შ.პ.ს "სან კატროლიუმ ჯორჯია"					
თარჯილის რაიონი, სოფელი ქადა სიმონათში, შ.პ.ს "სან კატროლიუმ ჯორჯია"-ს დროებითი აუთსორსინგის არსებულ მიწის ნაკვეთზე, (ს.პ.33.05.37.001) არსებული შენობის რეკონსტრუქციის პროექტი				ფურცელი	16
არქიტექტორი	დ. როსტომიძე	ინჟინერი	ნ. ბაგვაძე	ნახაზის დასახელება	ფურც. ზომა A-3
გამომცემი	ი. ბაგვაძე	კედლების დამუშავების სქემა		მასშტაბი	მ 1:100
გამომცემი	ა. შარვაშიძე			თარიღი	2024

ჭერის მოწყობის
სქემა +2.700 ნიშნულზე მ 1:100

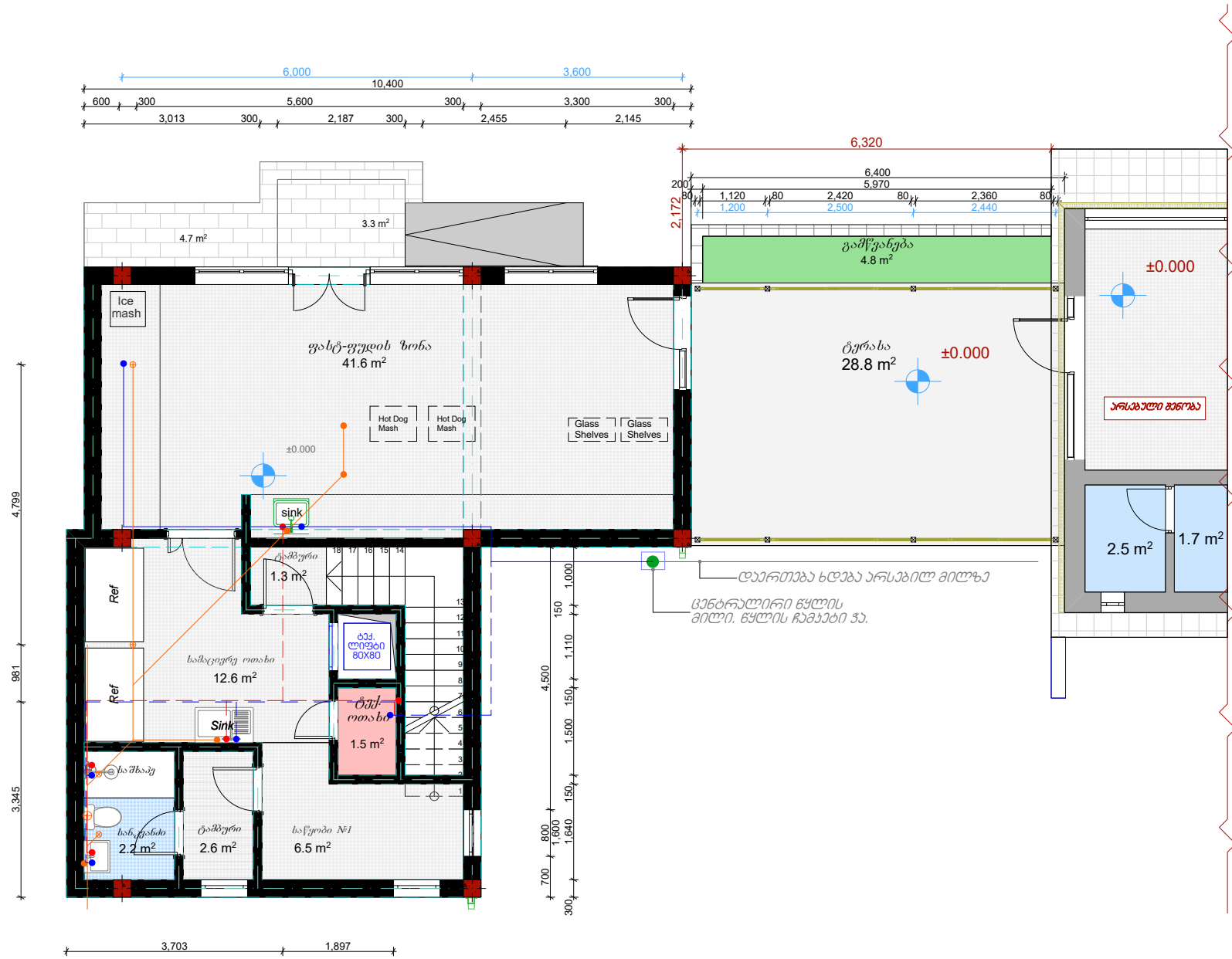


ჭერის მოწყობის
სქემა -0.400 ნიშნულზე მ 1:100

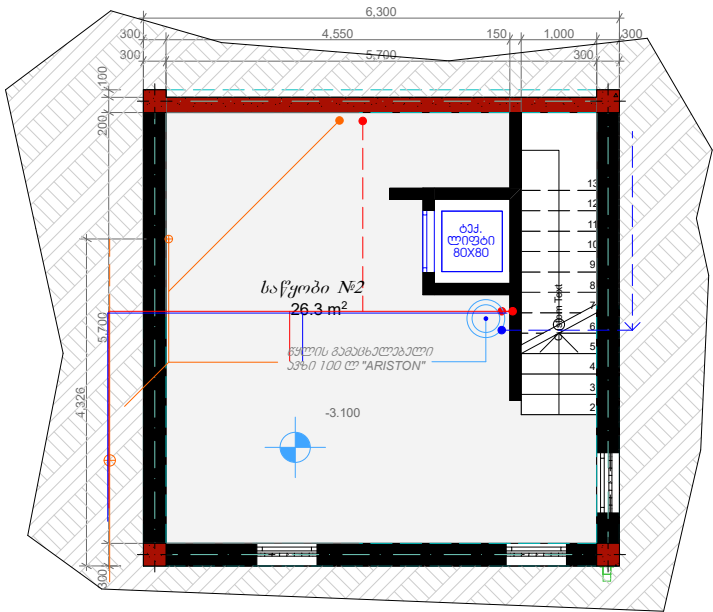


შ.პ.ს "სან პეტროლიუმ ჯორჯია"					
თარჯილის რაიონი, სოფელი ქადა სიმონათში, შ.პ.ს "სან პეტროლიუმ ჯორჯია"-ს დროებითი ავტონომიური არსებობის ნაპირი, (ს.პ.33.05.37.001) არსებული შენობის რეკონსტრუქციის პროექტი				ფურცელი	17
არქიტექტორი	დ. როგავაძე	ნახაზის დასახელება	ფურც. ზომა	A-3	
გამომცემი	ი. ბაგვაძე	კედლების დაშენების სქემა	მასშტაბი	მ 1:100	
გამომცემი	ა. შარვაშიძე		თარიღი	2024	

წყალ-კანალიზაციის მოწყობის სქემა
0.000 ნიშნულზე მ 1:100

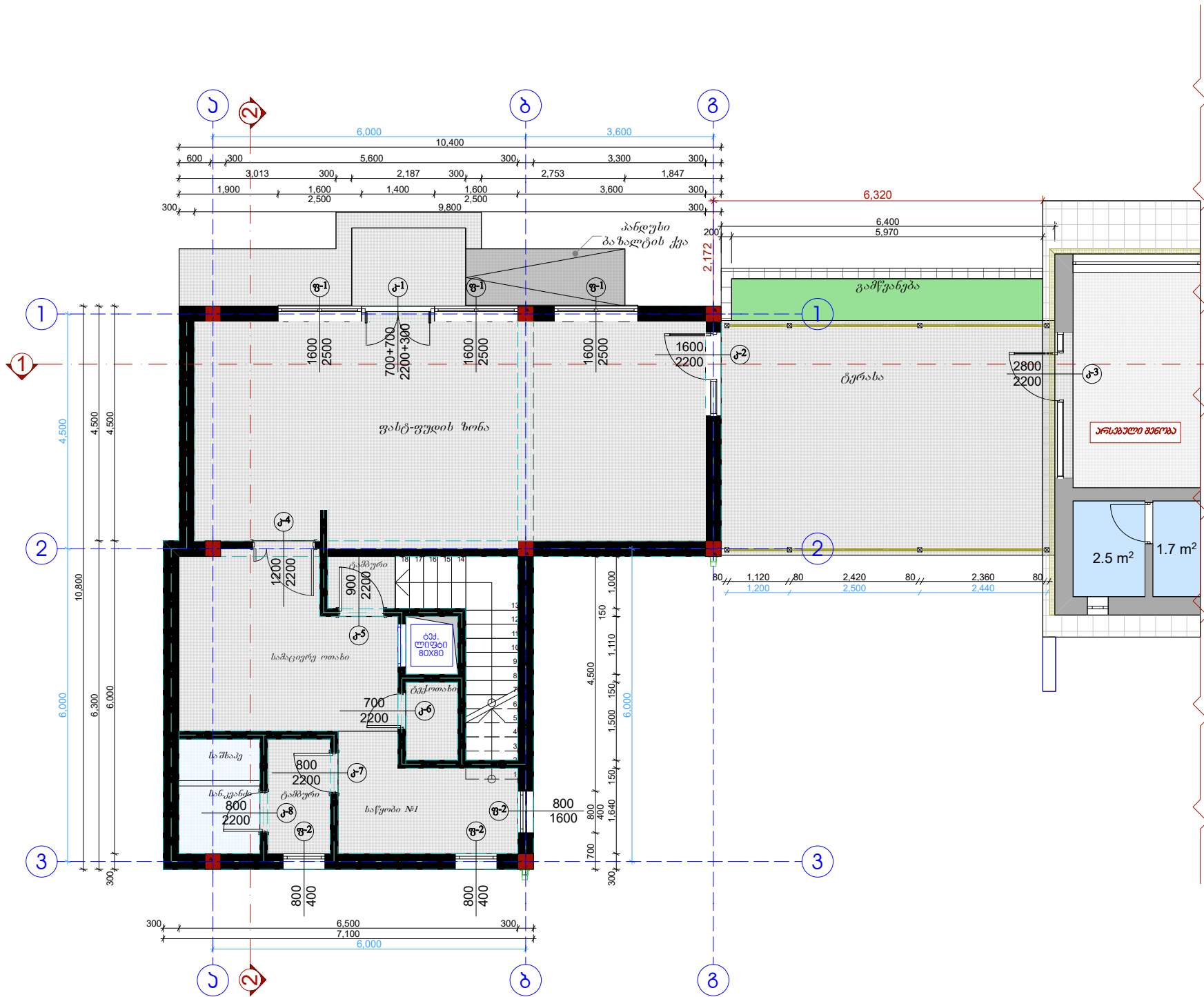


წყალ-კანალიზაციის მოწყობის სქემა
-0.400 ნიშნულზე მ 1:100

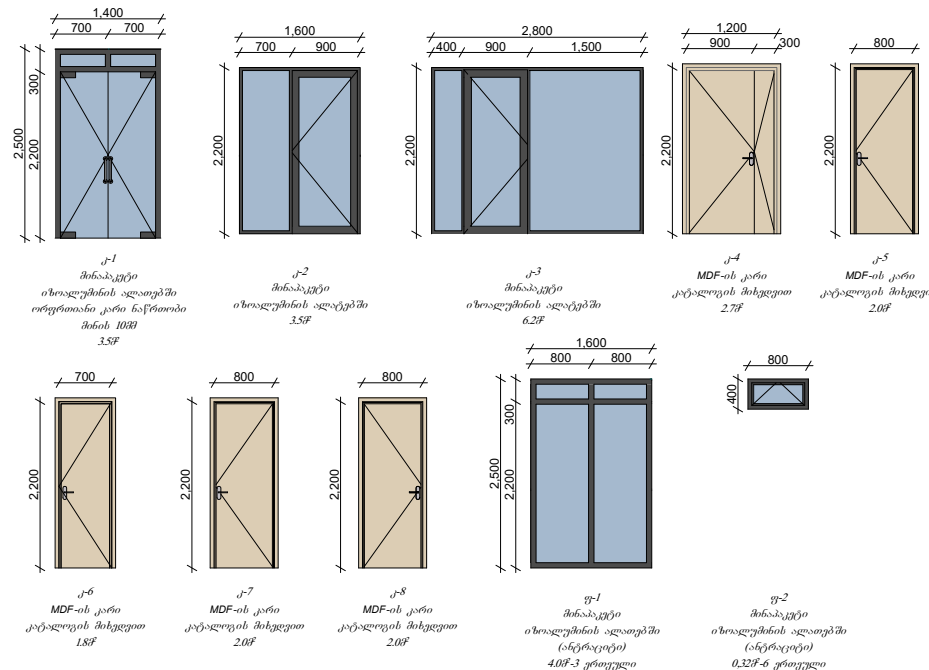


შ.პ.ს "სან კატროლიუმ ჯორჯია"					
თარჯილის რაიონი, სოფელი ქადა სიმონათში, შ.პ.ს "სან კატროლიუმ ჯორჯია"-ს დროებითი ადმინისტრაციის არსებობის მიზნით, (ს.პ. 33.05.37.001) არსებული შენობის რეკონსტრუქციის პროექტი				ფურცელი	18
არქიტექტორი		დ. როსტომიძე		ნახაზის დასახელება	ფურც. ზომა A-3
გამომცემი		ი. ბახტაძე		კარ-ფანჯრების საუცხოო სტანდარტი	მასშტაბი მ 1:100
გამომცემი		ა. შარვაშიძე			თარიღი 2024გ

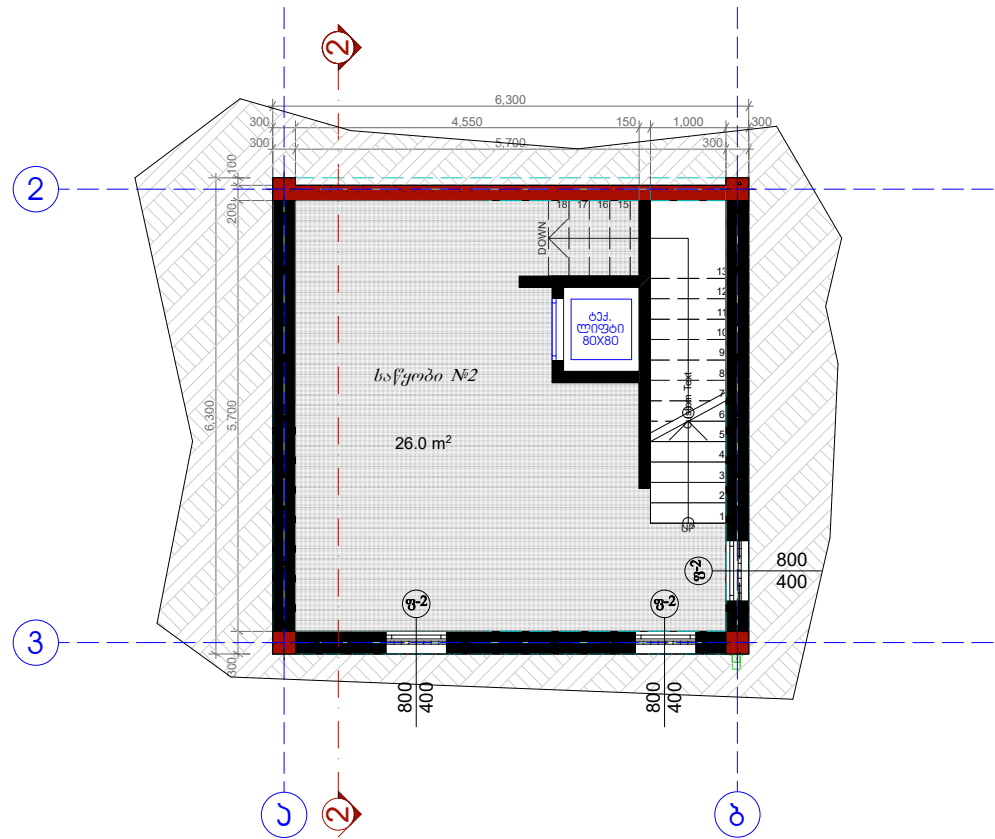
კარ-ფანჯრების მოქცობის სქემა
0.000 ნიშნულზე მ 1:100



კარ-ფანჯრების სპეციფიკაცია

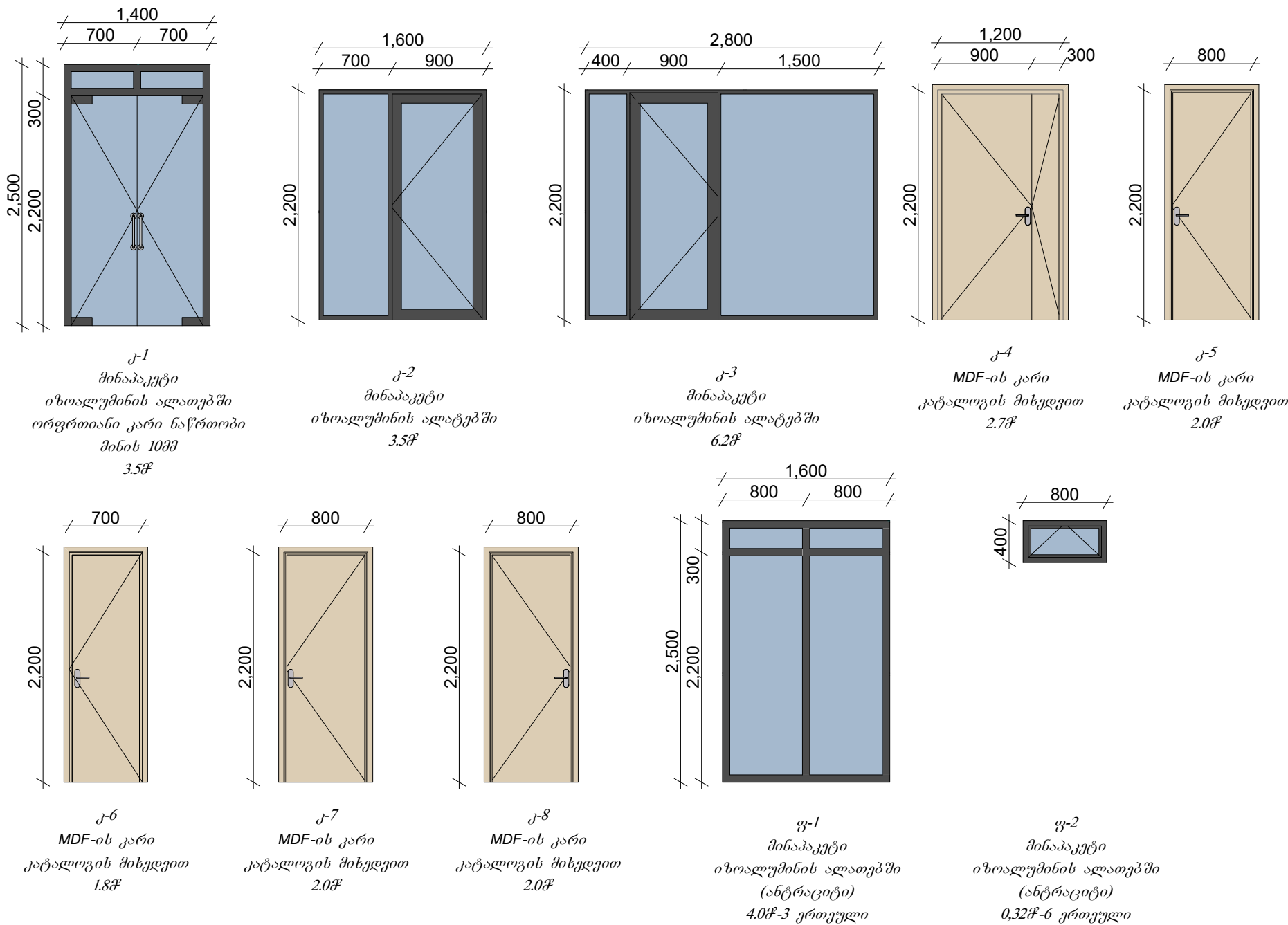


კარ-ფანჯრების მოქცობის სქემა
-3.100 ნიშნულზე მ 1:100



შ.პ.ს "სან პეტროლიუმ ჯორჯია"				ფურცელი		19
თარჯიმოს რევიზია, სოფელი ქადა სიმონათში, შ.პ.ს "სან პეტროლიუმ ჯორჯია"-ს დროებითი ადმინისტრაციის არსებობის მიზნით შეიქმნა, (ს.პ.33.05.37.001) არსებული შენობის რეკონსტრუქციის პროექტი				ფურცელი		19
არქიტექტორი	დ. როსტომიძე	ინჟინერი	ნ. ბაგვაძე	ფურცელი	A-3	
გამომცემი	ი. ბაგვაძე	ინჟინერი	ნ. ბაგვაძე	ფურცელი	მ. 1:100	
გამომცემი	პ. შარვაშიძე	ინჟინერი	ნ. ბაგვაძე	ფურცელი	თარიღი	
						2024

კარ-ფანჯრების სპეციფიკაცია
მ 1:50



ნიმუში:

შიდა კარები

- შიდა კარები მზადდება MDF-ის მასალით რომელიც იქნება დამპონილი მუხით და ნახევარი მხარე შეღებილი. საღებავის კოდი (RAL 7012)
- გალფის მიერ შერჩეული მწარმოებლებია:
- 1. შპს „სკალა ვან ჰოლდინგი“ (ტელ: 551 22 11 00 გიორგი)



შენიშვნა:

- *ზომები მოცემულია მილიმეტრებში.
- *მღვ-ის დამპონილი კარი (კატალოგის მიხედვით)
- *მღვ-ის კარის ზომები მოცემულია "ნალინიკების" გარეშე ჩარჩოს ჩათვლით.
- *კარ-ფანჯრების სახელურები ნაწვევებია პირობითად.
- *კ-3 ღიობის მოწყობა ხდება არსებული შენობა-ნაგებობის ფასადზე.
- გაბარიტული ზომები გადამოწმდეს არსებულ ვიტრაჟებთან მიმართებაში.

შ.პ.ს "სან ჰატროლიუმ ჯორჯია"

თარჯიმოს რაიონი, სოფელი ჯაბა სიმონათში,
შ.პ.ს "სან ჰატროლიუმ ჯორჯია"-ს
დროებითი აუთსაიდის არსებულ მიწის ნაკვეთზე, (ს.პ.33.05.37.001)
არსებული შენობის რეკონსტრუქციის პროექტი

ფურცელი		19	
არქიტექტორი	დ. როზაძე	ნახაზის დასახელება	ფურც. ზომა
გამონახაზი	ი. ბახვაშვილი	კარ-ფანჯრების სპეციფიკაცია	მასშტაბი
გამონახაზი	ა. შარვაში		მ: 1:50
		თარიღი	2024



შ.პ.ს "სან პეტროლიუმ ჯორჯია"							
თერჯოლის რაიონი, სოფელი ქადა სიმონათში, შ.პ.ს "სან პეტროლიუმ ჯორჯია"-ს დროებითი აუთსორსინგის არსებულ მიწის ნაკვეთზე, (ს.პ.33.05.37.001) არსებული შენობის რეკონსტრუქციის პროექტი							
არქიტექტორი		დ. როზაძე				ფურცელი	21
განმარტება		ი. ბახვაშვილი				ფურც. ზომა	A-3
განმარტება		ა. შარვაში		პროექტის ფურცელი	მასშტაბი		
					თარიღი 2024გ		



შ.პ.ს "სან პეტროლიუმ ჯორჯია"					
თბილისის რაიონი, სოფელი ქადა სიმონათში, შ.პ.ს "სან პეტროლიუმ ჯორჯია"-ს დროებითი აუთენტიფიკაციის არსებობის ნაპირზე, (ს.პ.33.05.37.001) არსებული შენობის რეკონსტრუქციის პროექტი					
არქიტექტორი		დ. რეზაიძე		ნახაზის დასახელება	ფურცელი 22
განმარტება		ი. ბაგვაშვილი		პროექტის მასშტაბი	A-3
განმარტება		ა. შარვაშიძე			თარიღი 2024გ

განმარტებითი ბარათი კონსტრუქციული ნაწილი

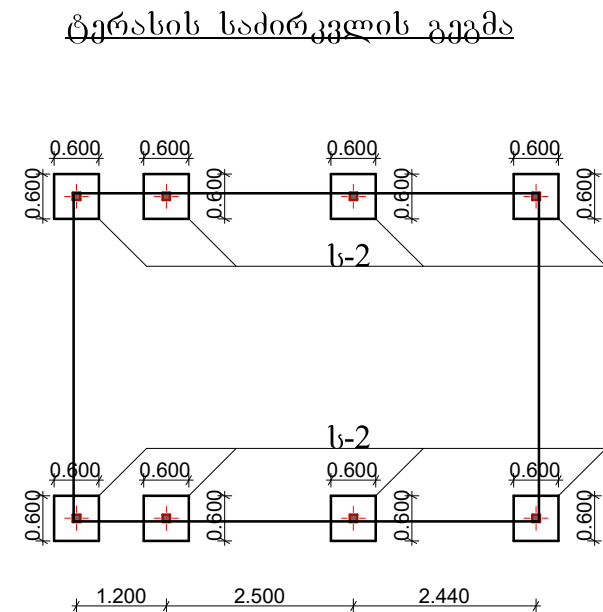
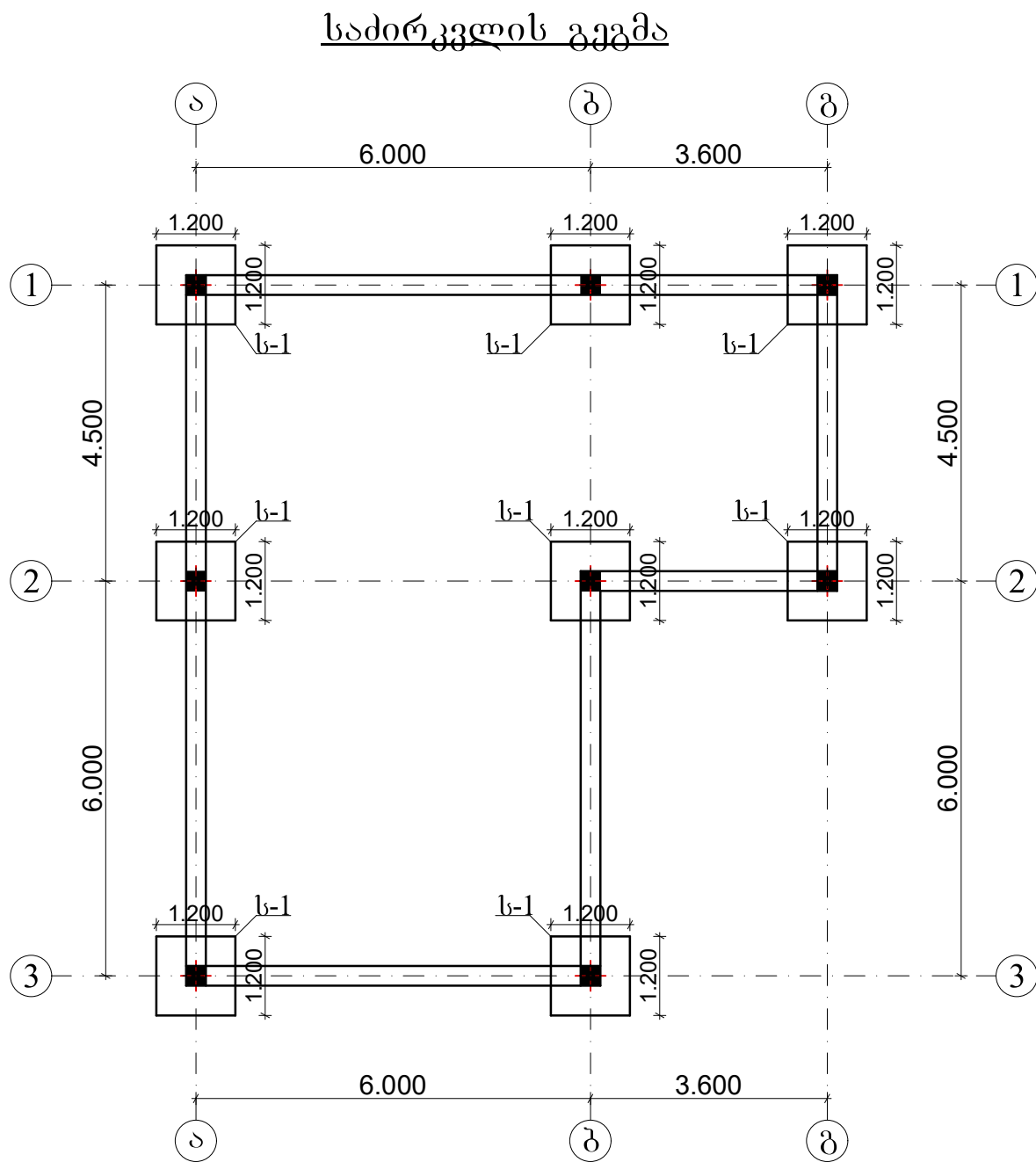
თერჯოლის რაიონი სოფ. ქვედა სიმონეთში შპს „სანპეტროლიუმ ჯორჯია“-ს დროებით კუთვნილებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე, არსებული შენობის რეკონსტრუქციის პროექტი, ერთ სართულიანია (სარდაფით) შენობა კარკასულია, კარკასი მონ. რკ/ბეტონისაა.

- სვეტები აღებულია კვეთით (30X30) სმ. გამოყენებულია ბეტონი მარკა „B-25“, არმატურა $A_{(500)c}$ კლასის.
- რიგელები, აღებულია კვეთით (30X40)სმ. გამოყენებულია ბეტონი მარკა „B-25“, არმატურა $A_{(500)c}$ კლასის.
- წერტილოვანი საძირკვლები მონ. რკ/ბეტონისაა, საძირკვლის ფილა აღებულია კვეთით (1,2*1,2) მეტრი, გამოყენებულია ბეტონი მარკა „B-25“, არმატურა $A_{(500)c}$ კლასის.
- სარდაფისა და შენობის გადახურვა $\pm 0,00$ ნიშნულზე გაკეთებულია მონ. რკ/ბეტონის ორმაგი არმირებით.
- სახურავი ცალქანობიანია, ლითონის პროფილებზე.
- შენობის გვერდით უნდა გაკეთდეს ერთ სართულიანი ტერასა, რომელიც გაკეთებულია ლითონის კარკასზე.
- მშენებლობა მიმდინარეობს თერჯოლის მუნიციპალიტეტ სოფ. ქვედა სიმონეთში, სადაც სეისმურობა 8 ბალია.

ინჟ. კონსტრუქტორი:








ალეკო ცერცვაძე

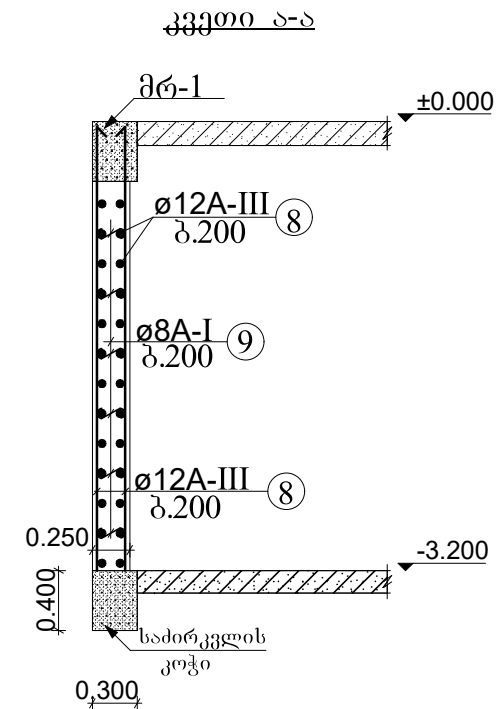
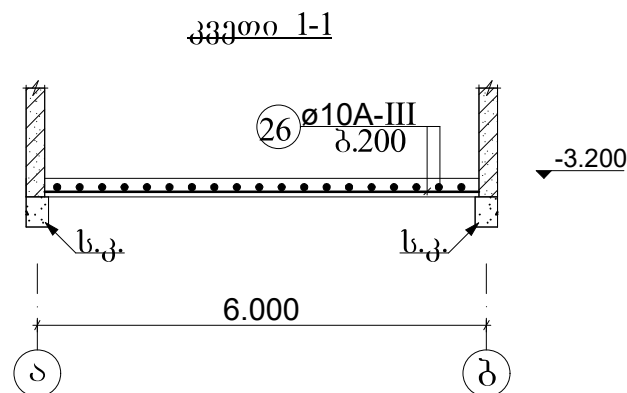
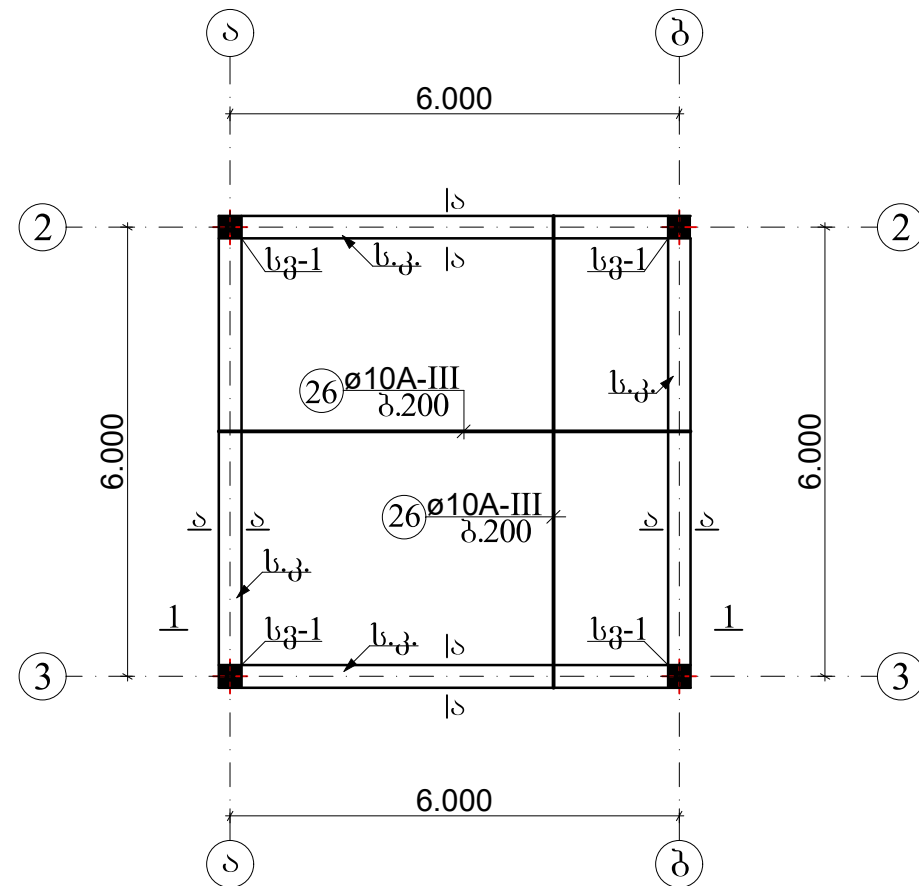


შენიშვნა

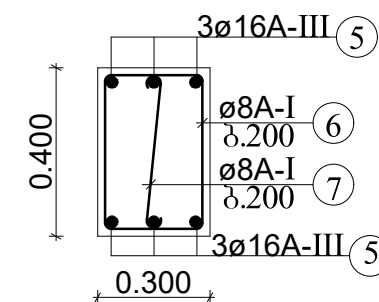
- საძირკვლები გაკეთებულია გრუნტისათვის რომლის საანგარიშო წინაღობაა $R_0=2.0\text{კპ/სმ}^2$
- საძირკველი ს-1 და ს-2 იხილეთ ნახაზ კ-2-ზე
- ნახაზზე ზომები მმ-ია, ნიშ. მ-ში.
- არმატურის სპეციფიკაცია იხ.ნახაზ კ-4-ზე

ფორმატი	ქათაისი 2024 წ.	
ა-3		
პროექტის სახელი		
პროექტის ნომერი:		
შენიშვნები		
დამამუშავებელი		
გ.პ.ს. "სან პეტროლიუმ ჯორჯია"		
მისამართი		
თბილისის რაიონი, სოფელი სიმონოძის ქ.ა:33.05.37.001		
პროექტის სახელწოდება		
გ.პ.ს. "სან პეტროლიუმ ჯორჯია"-ს დროებითი პეტროლიუმის არსებულ მიწის ნაკვეთზე არსებული შენობის რეკონსტრუქცია		
თანამდებობა	გვარი	სახელი
დირექტორი	გ.გინაძე	
არქიტექტორი	დ.გინაძე	
ინჟ. უმცბრ.	ა.გინაძე	
დაამუშავა	ა.გინაძე	
		
საპროექტო ლოგო		მისამართი:
 შპს "სან პეტროლიუმ ჯორჯია" თბილისი, ქ. ქათაისი, თბილისი რაიონი, ქ.ა:33.05.37.001 მისამართი: 0(431) 24 27 78 599 96 18 84 595 58 01 31		ქ. ქათაისი, თბილისი რაიონი, ქ.ა:33.05.37.001 მისამართი: 0(431) 24 27 78 599 96 18 84 595 58 01 31
მასშტაბი	1:00	
თარიღი		
სტადია	ფურცელი	ფურცლები
	კ-1	

სვეტების, იატაკის და სარდაფის კედლების მოწყობის გეგმა ნიშ-3.200








სადირკვლის კოჭი მ.1:20








შენიშვნა

1. არმატურის სპეციალ. ნახაზ კ-4-ზე
2. ნახაზზეზომები მმ-ია, ნიშ.მ.ში.

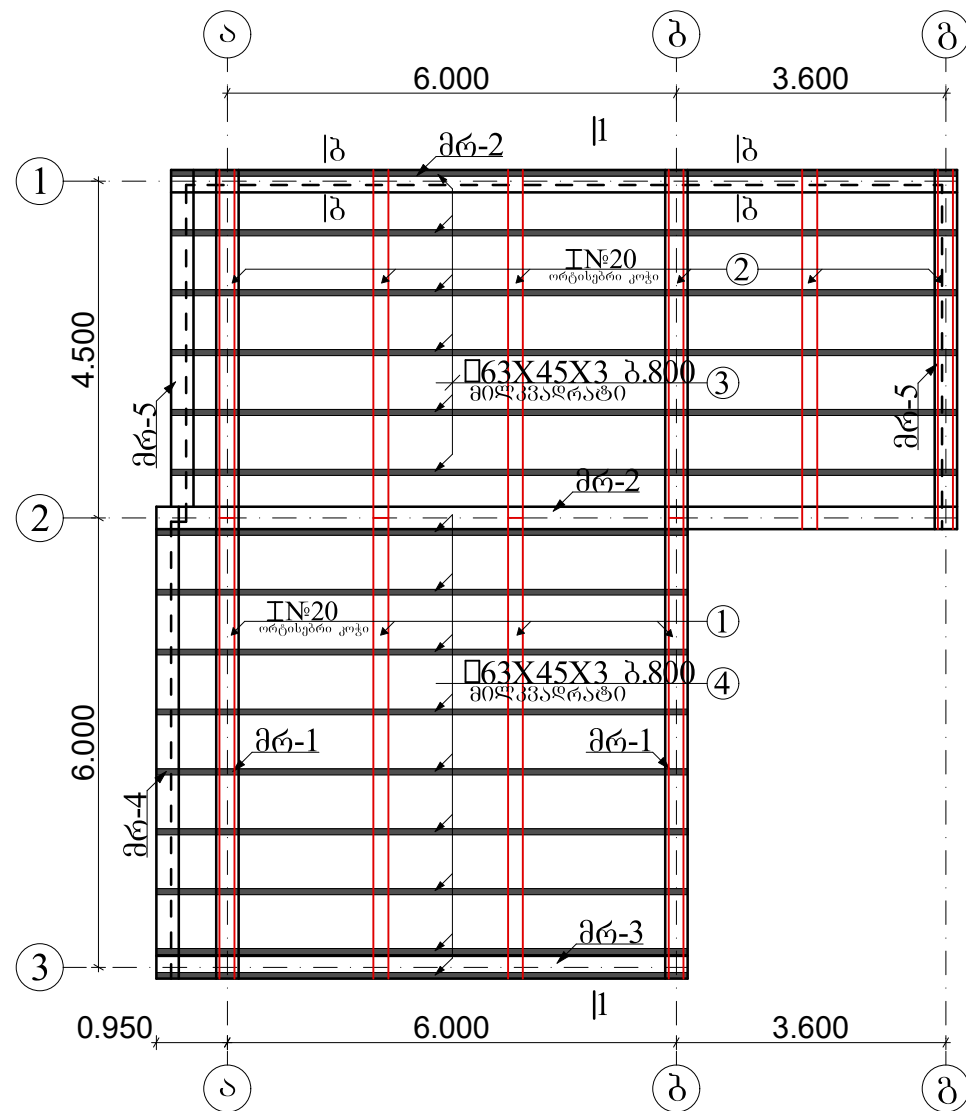
ფორმები	ქუთაისი 2024 წ.	
ა-3		
პესქლინაჲნი		
პირიბიტი ნიშნები:		
შენიშვნები		
ღამეჲვითი		
შ.პ.ს "სან პეტროლიუმ ჯორჯია"		
მისამართი		
თერაქოლის რაიონი, სოფელი სიმონათი ს.პ.33.05.37.001		
პროექტის სახელწოდება		
შ.პ.ს "სან პეტროლიუმ ჯორჯია"-ს დროებითი პეტროლიუმში არსებულ მიწის ნაკვეთზე არსებული შენობის რეკონსტრუქცია		
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	პ.მინაძე	
პროექტორი	დ.როზაქიძე	
ინჟ. პონტოვ.	პ.მარცვაძე	
ღამეჲშაჲ	პ.მარცვაძე	
		
სარეგისტრო ლოგო	მისამართი:	
 შპს პეტროლიუმ თბილისი ქ. 47/25	ა. ქუთაისი, თაგარ გზის ქაზა №35 0(431) 24 27 78 599 96 18 84 595 58 01 31	
განმარტა	1:00	
თარიღი		
საბარა	ფარცალი	ფარცალა
	კ-3	

[illegible]

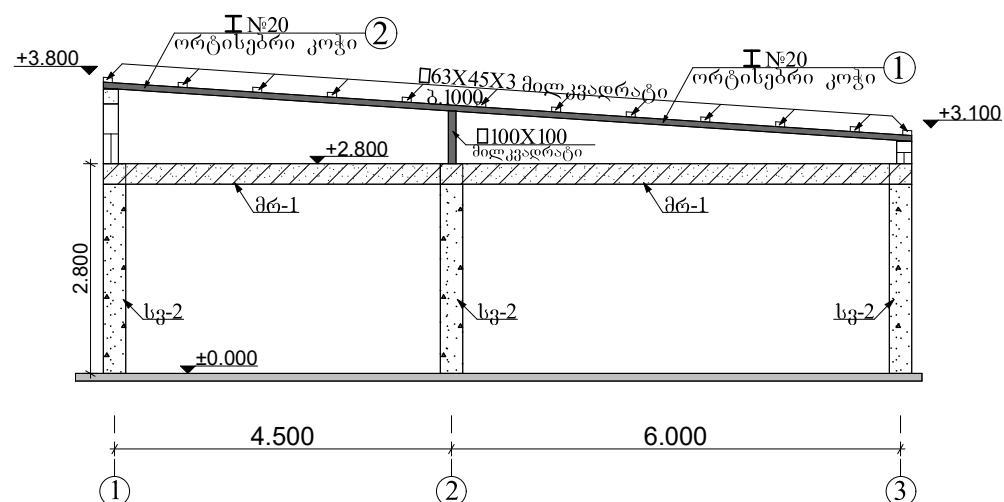
არმატურის სპეციფიკაცია								
კონს. დასა.	№ პოზ.	ესკიზი	Øმმ	Lმმ	n _ც	nLმ	წონა,კგ	ბემ-მ ³
ს-1 8ც.	1		Ø12A-III	1200	12	15.0	14.0	0.5მ ³ B-"25"
	2		Ø20A-III	1600	4	7.0	17.0	
	3		Ø8A-I	1500	8	12.0	5.0	
ს-2 8ც.	4		Ø12A-III	600	12	7.0	6.0	0.4მ ³ B-"25"
სადირკ. კოჭი. ს.კ. 6ც.	5		Ø16A-III	6000	6	36.0	10.0	1.0მ ³ B-"25"
	6		Ø8A-I	1500	40	60.0	24.0	
	7		Ø8A-I	500	40	20.0	8.0	
სარდავის კმდელო	8		Ø12A-III	—	—	2300.0	2040.0	34.0მ ³ B-"25"
	9		Ø8A-I	—	—	400.0	355.0	
სგ-1 4ც	10		Ø20A-III	4000	4	16.0	39.0	0.3მ ³ B-"25"
	11		Ø8A-I	1500	22	33.0	13.0	
სგ-2 8ც	12		Ø20A-III	2800	4	12.0	29.0	0.25მ ³ B-"25"
	11		Ø8A-I	1500	19	29.0	12.0	
მრ-1 4ც.	13		Ø20A-III	5000	3	15.0	36.0	1.26მ ³ B-"25"
	14		Ø20A-III	6500	3	20.0	48.0	
	15		Ø18A-III	4000	9	36.0	72.0	
	16		Ø8A-I	1500	70	105.0	42.0	
	17		Ø8A-I	500	70	35.0	14.0	
მრ-2 4ც.	18		Ø20A-III	7500	3	23.0	55.0	1.26მ ³ B-"25"
	19		Ø20A-III	4000	3	12.0	29.0	
	20		Ø18A-III	5000	3	15.0	30.0	
	21		Ø20A-III	6000	3	18.0	44.0	
	16		Ø8A-I	1500	70	105.0	42.0	
	17		Ø8A-I	500	70	35.0	14.0	
მრ-3 2ც.	22		Ø20A-III	7000	6	42.0	100.0	0.85მ ³ B-"25"
	16		Ø8A-I	1500	47	71.0	29.0	
	17		Ø8A-I	500	47	24.0	10.0	
მრ-4 2ც.	23		Ø18A-III	6000	3	18.0	36.0	0.72მ ³ B-"25"
	24		Ø20A-III	6000	3	18.0	43.0	
	16		Ø8A-I	1500	40	60.0	24.0	
	17		Ø8A-I	500	40	20.0	8.0	
მრ-5 2ც.	25		Ø18A-III	5000	6	30.0	60.0	0.55მ ³ B-"25"
	16		Ø8A-I	1500	30	45.0	18.0	
	17		Ø8A-I	500	30	15.0	6.0	
გადახურ. 60მ±3.200	26		Ø10A-III	—	—	360.0	225.0	4.0მ ³ B-"25"
გადახურ. 60მ±0.00	27		Ø12A-III	—	—	1600.0	1420.0	12.0მ ³ B-"25"

ფორმები		ქათისი 2024 წ.	
ა-3			
შესვლიანი			
პრობლემის ნიშნები:			
შენიშვნები			
დამამართი			
შ.პ.ს. "სა პეროლიუმ ჯორჯია"			
მისამართი			
თბილისის რაიონი, სოფელი სიმონათი ს.პ.33.05.37.001			
პროექტის სახელწოდება			
შ.პ.ს. "სა პეროლიუმ ჯორჯია"-ს დროებითი პერმონიზაციის არსებულ მინერალური წყლის არსებული მინერალის რეკონსტრუქცია			
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	
დირექტორი	ა.მინაძე		
პროექტორი	დ.ოქრიაშვილი		
ინჟ. უმცროს.	ა.მინაძე		
დამამართი	ა.მინაძე		
			
საპროექტო ლოგო		მისამართი:	
 ლიმ. № 4725		ქ. ქათისი, თბილისი რაიონი №35	
მასშტაბი: 1:00		0(431) 24 27 78 599 96 18 84 595 58 01 31	
თარიღი			
საბუღალტრო	ფარგალი	ფარგალი	
		კ-4	

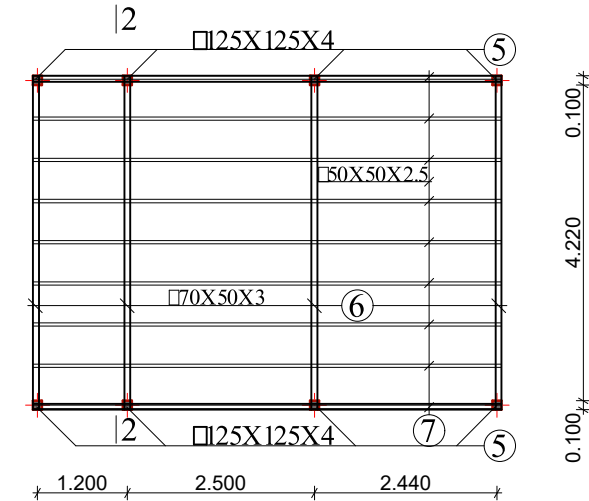
რიგელების განლაგებისა და გადახურვის გეგმა ნიშ.+2.800



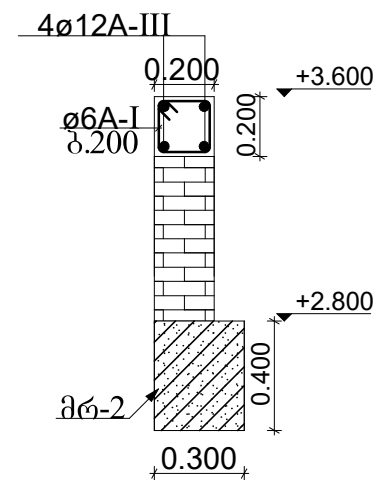
~~339000~~ 1-1



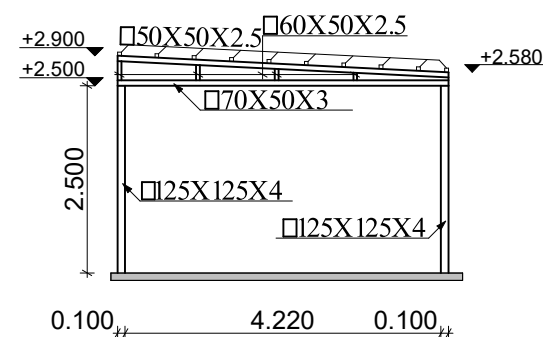
გადახურვის გეგმა ნიშ.+2.884



339000 ၆-၆








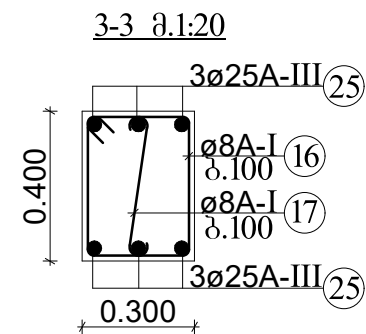
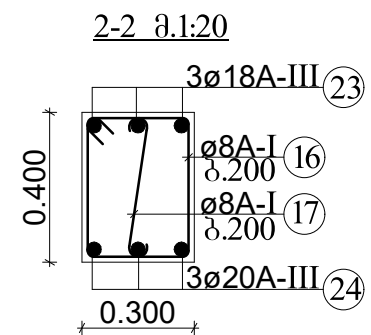
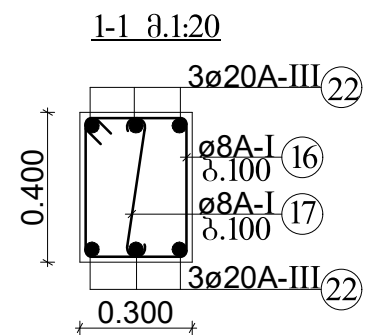
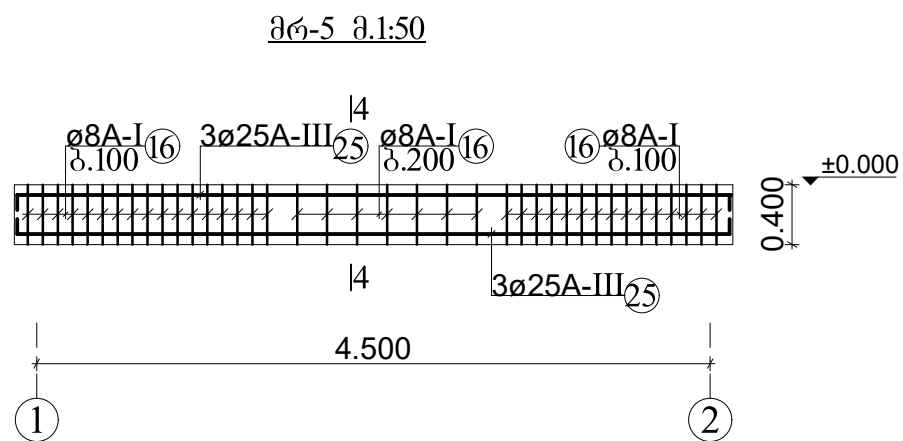
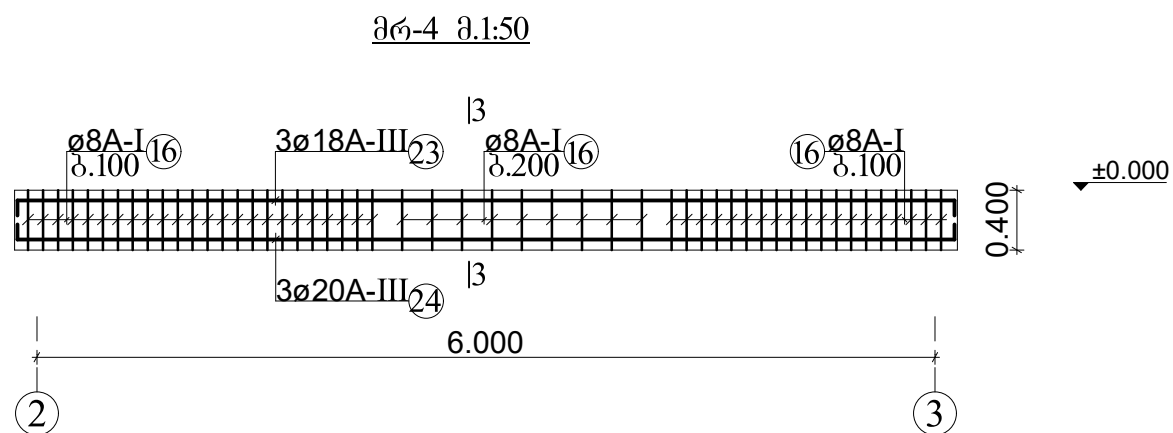
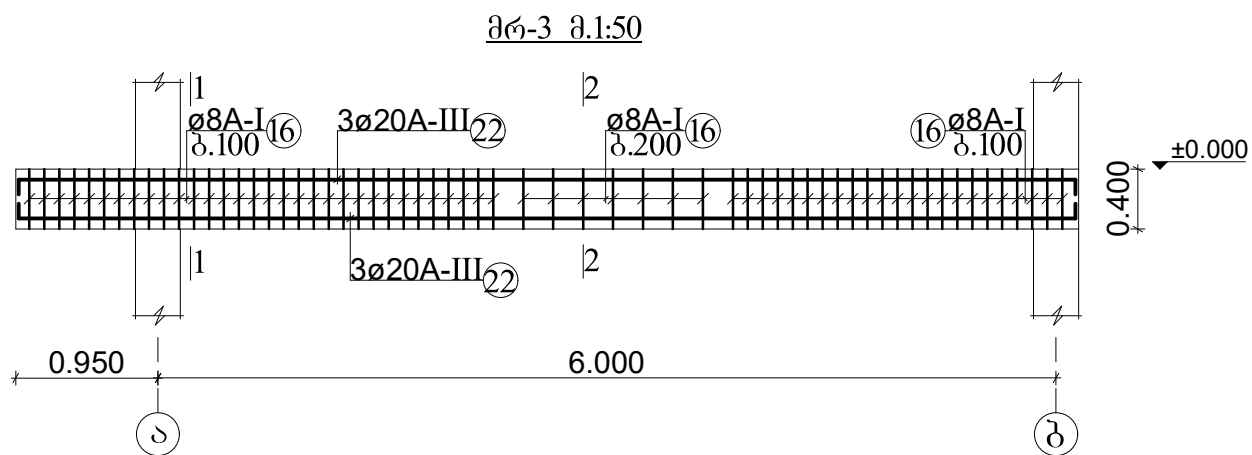
33900 2-2








შენიშვნა

1. ლითონის სპეცი.იხ. ნახაზ კ-4-ზე
2. ნახაზზეზომები მმ-ია, ნიშ.მ.ში.

ფორმები	ქათამის 2024 წ.	
ა-3		
პასულისაჲ		
პრობითი ნიშნები:		
შენიშვნები		
ღამეობა		
შ.პ.ს "სან პეტროლიუმ ჯორჯია"		
მისამართი		
თერაქოლის რაიონი, სოფელი სიმონათი ს.პ.33.05.37.001		
პრობის სახელწოდება		
შ.პ.ს "სან პეტროლიუმ ჯორჯია"-ს დროებითი პოზიციისაში არსებულ ნიშნის დაკვირვება არსებული შენობის რეკონსტრუქცია		
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	პ.მინაძე	
პროექტორი	დ.როზაქიძე	
ინჟ. პონტო	პ.მარცვაძე	
ღამეობა	პ.მარცვაძე	
		
სარეგისტრაციო ლოგო	მისამართი:	
 საგარეო ურთიერთობების მინისტრო	ა. ქათამის, თბილისი რაიონის №35	
0(431) 24 27 78 599 96 18 84 595 58 01 31		
გამგზავნი	1:00	
თარიღი		
საბჭო	ფარგალი	ფარგალი
	კ-5	



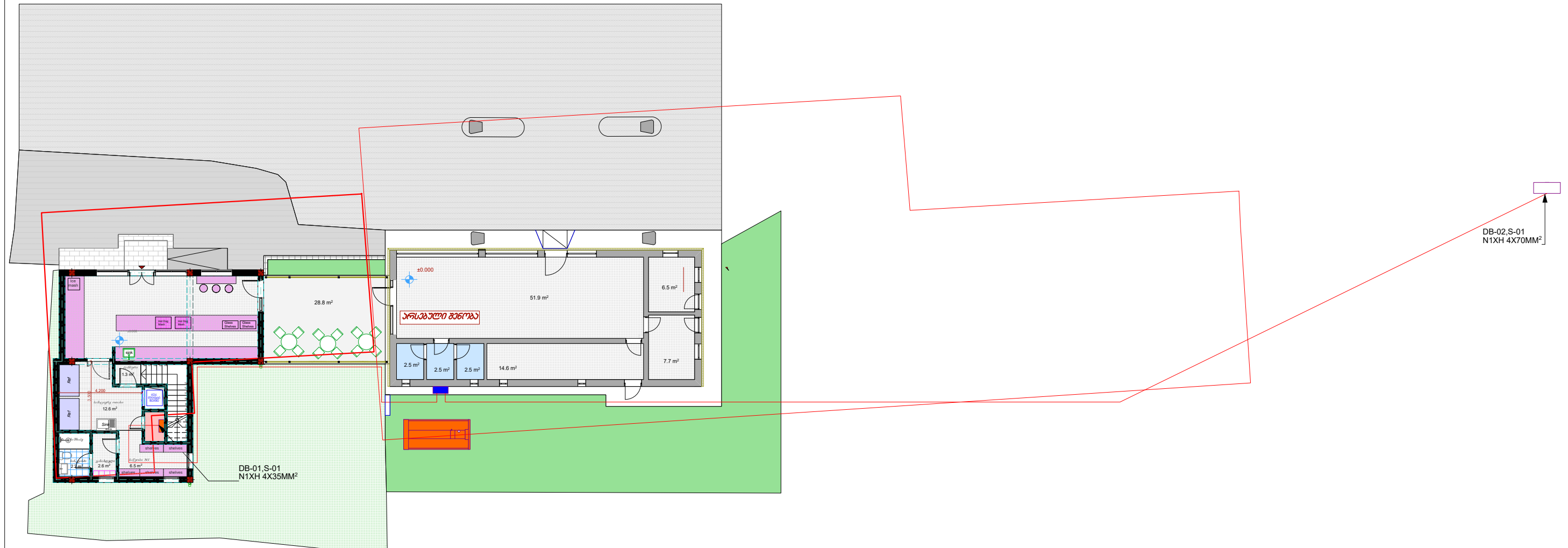
ფორმები	ქათამისი 2024 წ.	
ა-3		
შესვლიანობა		
პირობითი ნიშნები:		
გენიგნები		
ლაგვითი		
შ.პ.ს "სან პაროლთაიეა ჯორჯია"		
მისამართი		
თარჯოლის რაიონი,სოფალი სიმონეთი ს.პ:33.05.37.001		
პროექტის სახელწოდება		
შ.პ.ს "სან პაროლთაიეა ჯორჯია"-ს დროებითი შენობილბაში არსებულ მინის ნაგებობა არსებული გენგნის რაონსტრუქცია		
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირაქტორი	ა.მინაძე	
არქიბაქტორი	დ.როზაძე	
ინჟ. ჯონსტრ.	ა.გარეშაძე	
ლაგვმგა	ა.გარეშაძე	
		
სარეგისტრაციო ლოგო		მისამართი:
 შ.პ.ს. "სან პაროლთაიეა ჯორჯია" ლოგ.პ. 4725		ქ. ქათამისი, თარჯოლ გავის ქარა №35 0(431) 24 27 78 599 96 18 84 595 58 01 31
განმარბი	1:00	
თარიღი		
სტაფი	ფარცალი	ფარცლბი
	კ-8	






თერჯოლის რაიონი, სოფელი ქვედა სიმონეთში,
შ.პ.ს "სან პეტროლიუმ ჯორჯია"-ს
დროებით ეუთვნილებაში არსებულ მიწის ნაჰვეთზე, (ს.კ.33.05.37.001)
არსებული შენობის ელ.მომარაგება გათვლილია გაგრძელება პენტილაციის
პროექტი



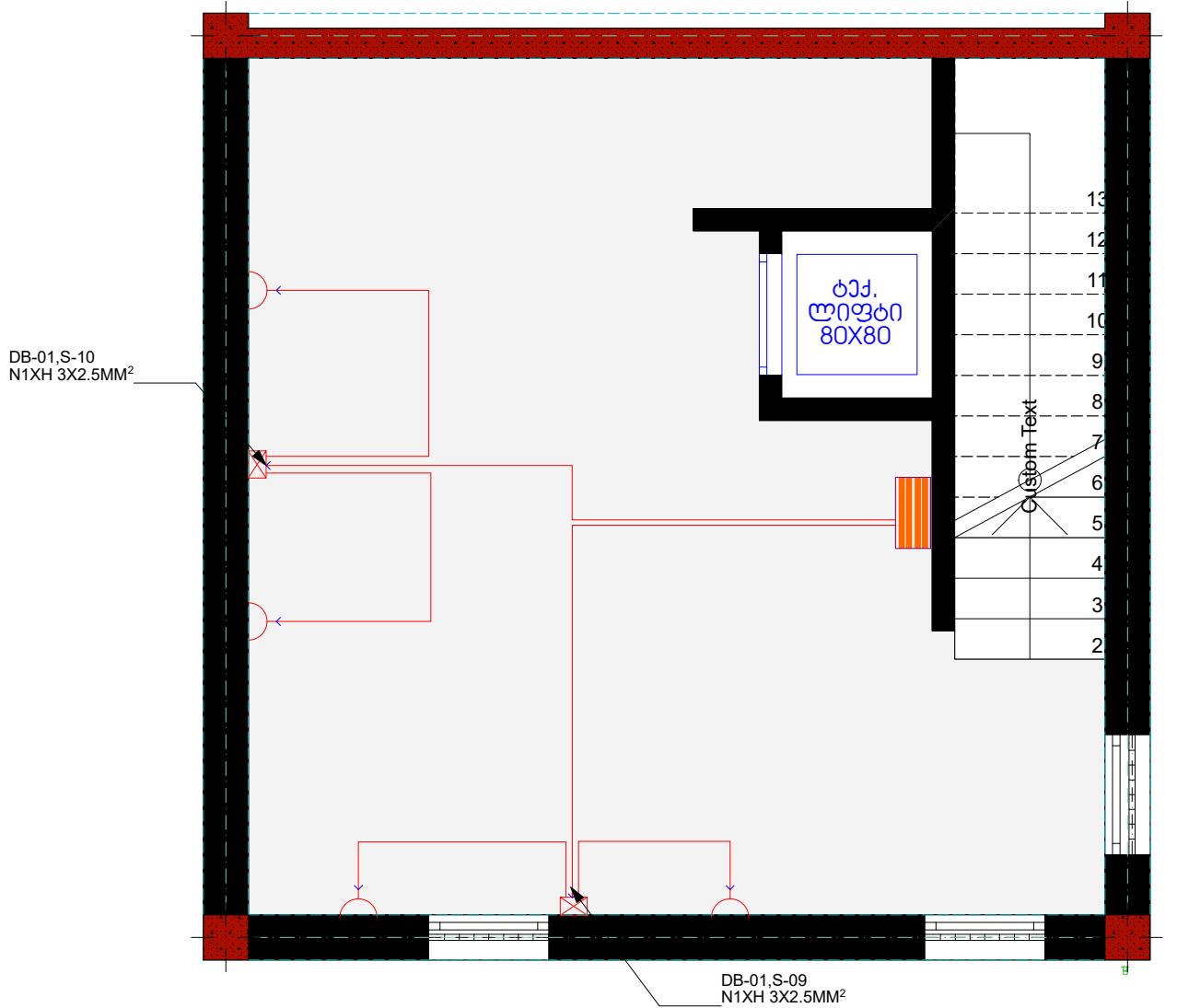
20246

საპროექტო შენობის ელექტრო მომარაგების საპროექტო გეგმა.










პირები: ანდრეასი	
	ელ. განმარტებული ფირი DB-01.
	ანდრეასი ძალიანდი. ფირი. DB-02.
	კვანდის ნიშნები. კანდის ტიპი. კვანდის.
	ანდრეასი კვანდის.
	ფირი. კვანდისი 140 კვანდის.

როგორც უკვე აღვნიშნეთ, ზოგჯერ მკვლევარს შეუძლია დადგინოს, რომ
ნაბეჭდიდან 90 სმ. 1 სმ-ის

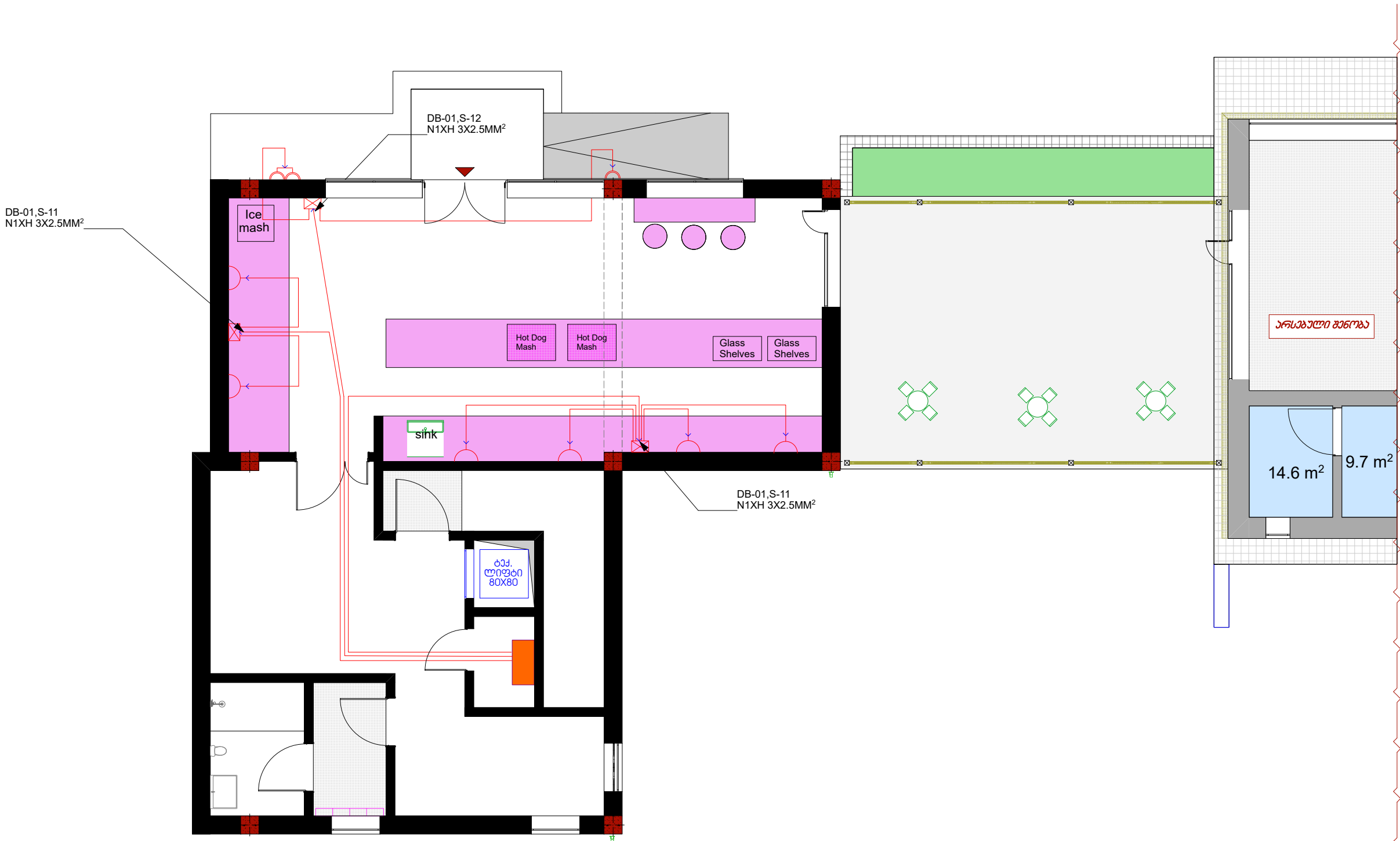


შენიშვნა: დაქსელვა წარმოებს 3*2.5მმ2 მრავალბარღვა სპილენძის კაბელის გამოყენებით, დაქსელვა უზრუნველყოფილ უნდა იქნას 20-25მმ-იანი გოფირებული მილის გამოყენებით

პირებიანი არეორგანიზაცია				<div></div>
	ელ. გამანართლებელი ფარი DB-01,			
	სამტყეფილო რიზიტი დამანტის კონტაქტი, 2P+E: 16A			
	ტყეფის ნიშნები, ტყეფის ტყა, ტყეფი.			
	გამანართლებელი კონტაქტი.			
	დამტყეფილო სამტყეფილო რიზიტი დამანტის კონტაქტი, 2P+E: 16A, 1P+E: დამტყეფი			

შ.პ.ს. "სან პაროლიზა ჯორჯია"					<div></div>	
თარჯომის რაიონი, სოფელი ჯავა სიმონაძის, შ.პ.ს. "სან პაროლიზა ჯორჯია"-ს დროებით აუთენტიკაცია არსებულ მინის ნაპირზე, (ს.პ. 3.3.05.37.001) არსებული მინის უკ. მომართვაზე ბათონზე გამართვაზე პირებიდან						
არსებული		დ. რაიონი		ნაპირის დანაშაულები	ფარე. ჯორჯია	A-3
გამართვა		ი. პაროლიზა		რო ზეიტინის განაწილება იტკიოდან 90მ	მისამართი	1:150
გამართვა		პ. პაროლიზა			თარიღი	20246

როზეტების განლაგების და დაქსელვის საპროექტო გეგმა. იატაკიდან 25 სმ . 2სრთ.

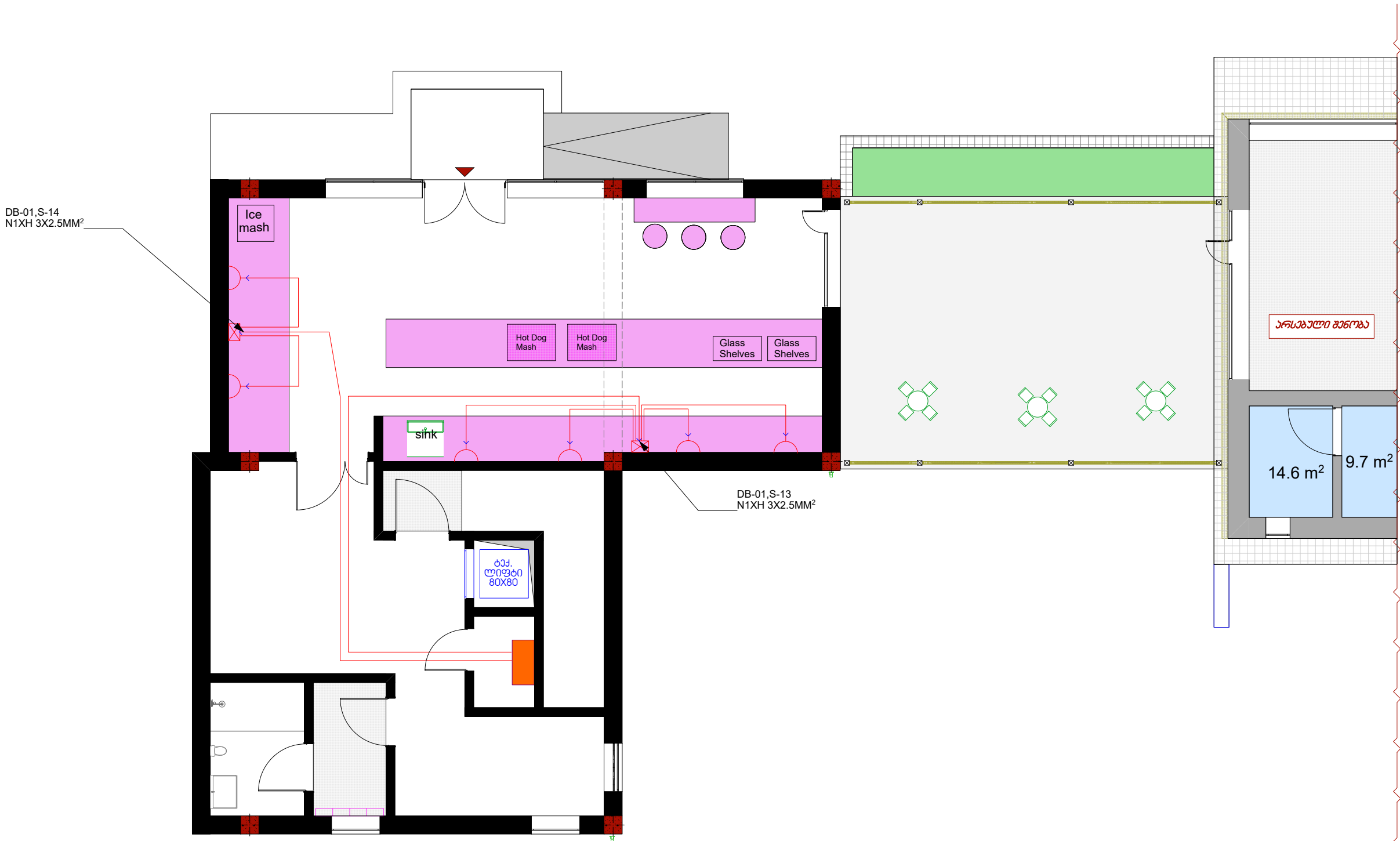


შენიშვნა: დაქსელვა წარმოებს 3*2.5მმ2 მრავალძარღვა სპილენძის კაბელის გამოყენებით, დაქსელვა უზრუნველყოფილ უნდა იქნას 20-25მმ-იანი გოფრირებული მილის გამოყენებით

პირველი სართული	
	ელ. გამანადგურელი ფარი DB-01.
	სამრეცხვო რიგები დამრეცხვო კონტაქტები. 2P+E-16A
	ვერის ნომერი, კაბელის ტიპი, კვეთი.
	გამანადგურელი კოლოფი.
	დამრეცხვო სამრეცხვო რიგები დამრეცხვო კონტაქტები. 2P+E-16A 110V დავალი

შ.პ.ს "სან პეტროლიუმ ჯორჯია"					
თერაქოლის რაიონი, სოფელი კვედა სიმონიძის, შ.პ.ს "სან პეტროლიუმ ჯორჯია"-ს დროებითი ადმინისტრაციის არსებულ მიწის ნაკვეთზე, (ს.პ.33.05.37.001) არსებული შენობის ელ. მომარაგება გათვალისწინებულია კონსტრუქციის პროექტით				ფურცელი	05
არქიტექტორი		დ. როზაძე		ნახაზის დასახელება	ფურც. ზომა A-3
გამომცემი		ი. ბახვაშვილი		როგორც უნდა განიხილოს იატაკიდან 25სმ	მასშტაბი 1:150
გამომცემი		ა. შარვაშიძე			თარიღი 20246

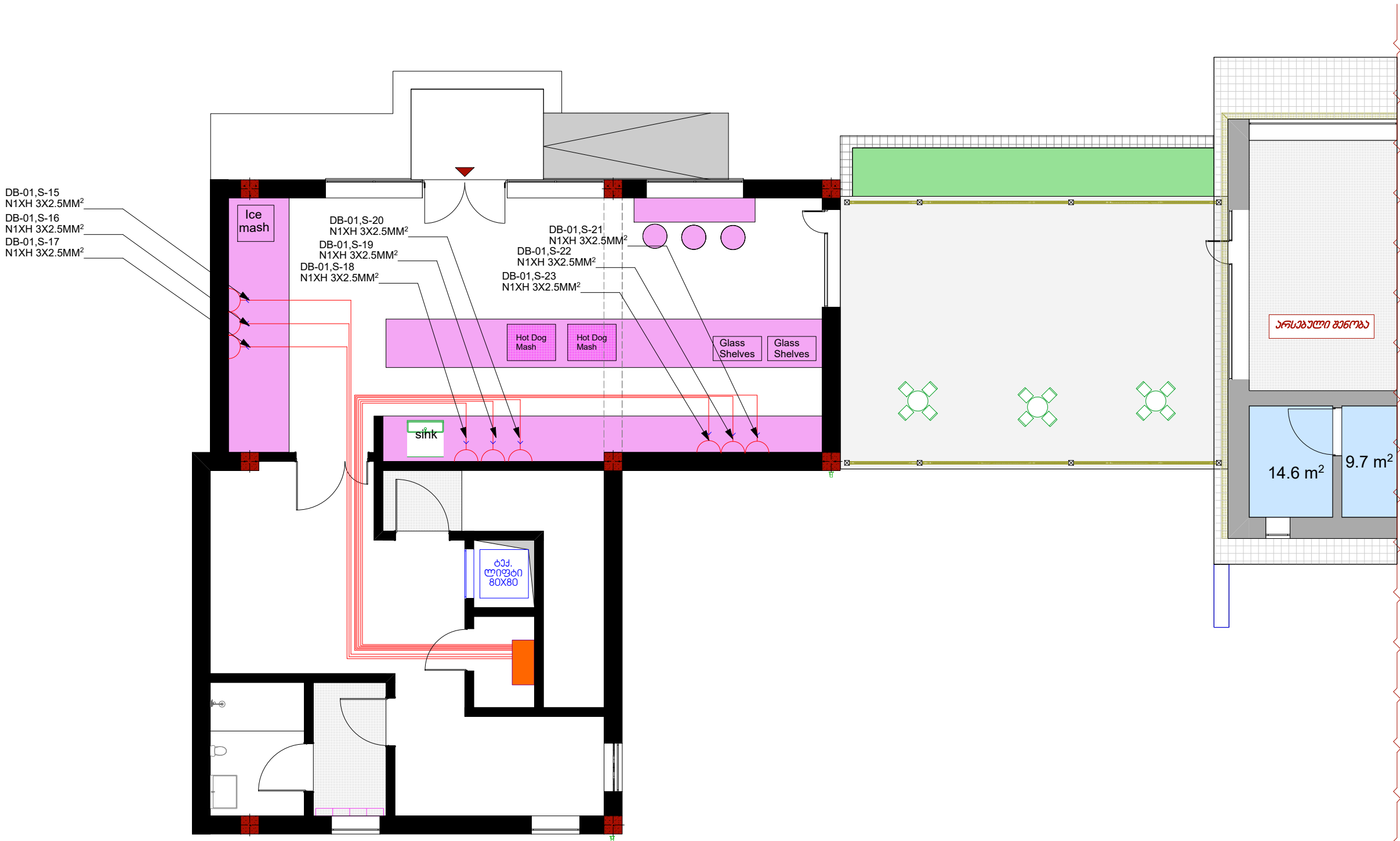
როზეტების განლაგების და დაქსელების საპროექტო გეგმა. ჰერიდან 25 სმ . 2სრთ.



შენიშვნა: დაქსელვა წარმოებს 3*2.5მმ2 მრავალძარღვა სპილენძის კაბელის გამოყენებით, დაქსელვა უზრუნველყოფილ უნდა იქნას 20-25მმ-იანი გოფრირებული მილის გამოყენებით

პირადი ანოტაცია	
	ელ. გამანადგურელი ფარი DB-01.
	სამუშაო რიგითი დამონტაჟების კონტაქტი. 2P+E-16A
	ვერის ნომერი, კაბელის ტიპი, კვეთი.
	გამანადგურელი კოლოფი.
	დამონტაჟებული სამუშაო რიგითი დამონტაჟების კონტაქტი. 2P+E-16A 1X10 დაფი.

შ.პ.ს "სან პეტროლიუმ ჯორჯია"					
თერაქოლის რაიონი, სოფელი კვედა სიმონიძის, შ.პ.ს "სან პეტროლიუმ ჯორჯია"-ს დროებითი ადმინისტრაციის არსებულ მიწის ნაკვეთზე, (ს.პ.33.05.37.001) არსებული გენერატორის ელ. მომარაგება გათვალისწინებულია კონსტრუქციის პროექტი				ფურცელი	05
არქიტექტორი		დ. როზაძე		ნახაზის დასახელება	ფურც. ზომა A-3
გამომცემი		ი. ბახვაშვილი		როგორც უნდა განიხილოს იტალიკიდან 25სმ	მასშტაბი 1:150
გამომცემი		ა. შარვაში		თარიღი	2024გ

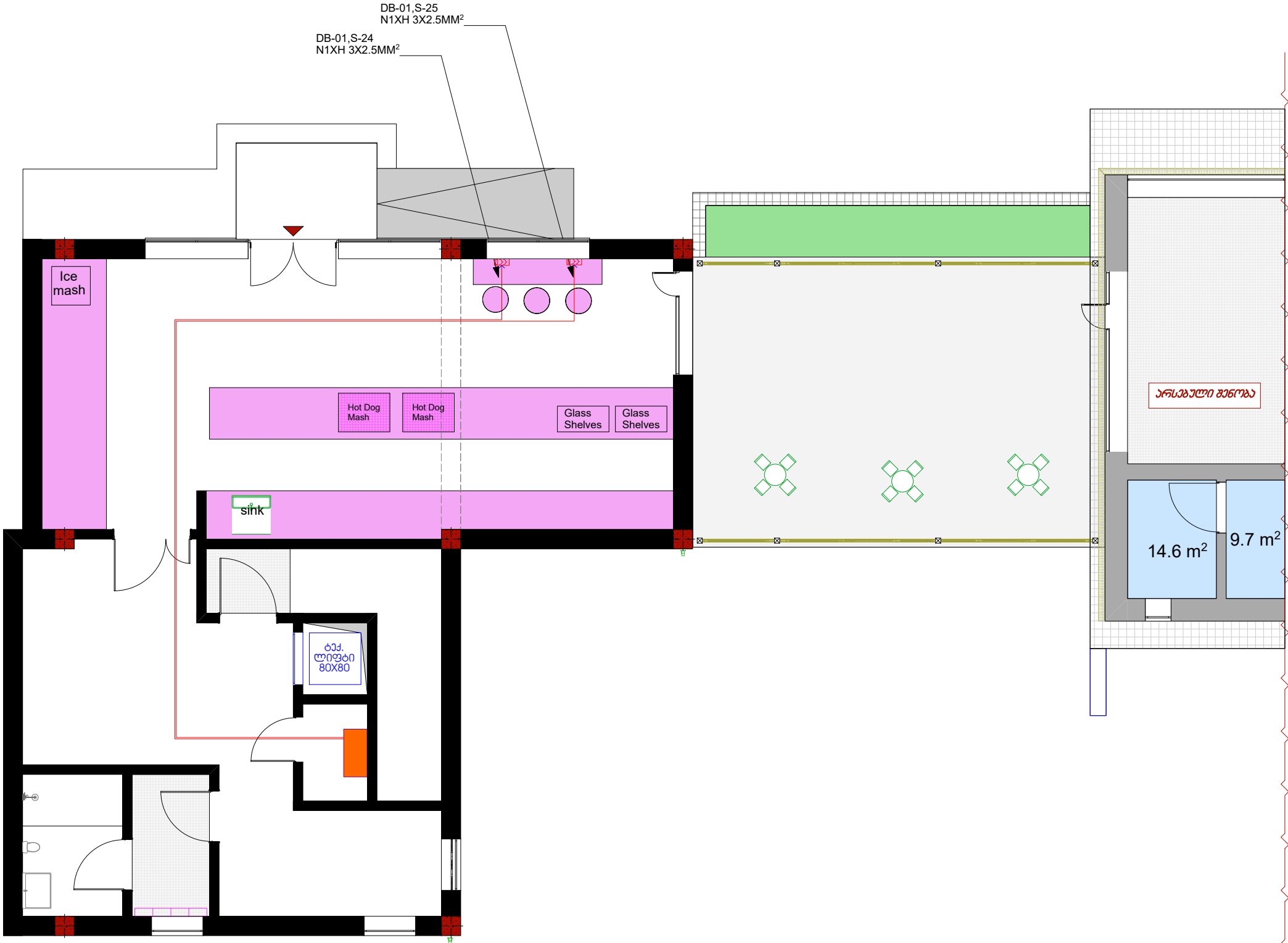


შენიშვნა: დაქსელვა წარმოებს 3*2.5მმ2 მრავალძარღვა სპილენძის კაბელის გამოყენებით, დაქსელვა უზრუნველყოფილ უნდა იქნას 20-25მმ-იანი გოფრირებული მილის გამოყენებით

პირადი ანოტაცია	
	ელ. გამანადგურელი ფარი DB-01.
	სამუშაო რიგითი დამრეგულირებელი კონტაქტი, 2P+E-16A
	ვერის ნომერი, კაბელის ტიპი, კვეთი.
	გამანადგურელი კოლოფი.
	დამრეგულირებელი რიგითი დამრეგულირებელი კონტაქტი, 2P+E-16A 115სმ დაცილი

შ.პ.ს "სან პეტროლიუმ ჯორჯია"					
თავისუფალი რაიონი, სოფელი კვედა სიმონიძის, შ.პ.ს "სან პეტროლიუმ ჯორჯია"-ს დროებითი ადმინისტრაციის არსებულ მიწის ნაკვეთზე, (ს.პ.33.05.37.001) არსებული შენობის ელ. მოწყობაზე გათვლილი გარემოსდაცვითი ზონების				ფურცელი	06
პროექტი	დ. როზაძე	ნახაზის დასახელება	ფურც. ზომა	A-3	
გამომცემი	ი. ბახვაშვილი	როზეტების განლაგება იატაკიდან 115სმ	მასშტაბი	მ: 1:100	
გამომცემი	ა. შარვაში		თარიღი	2024	

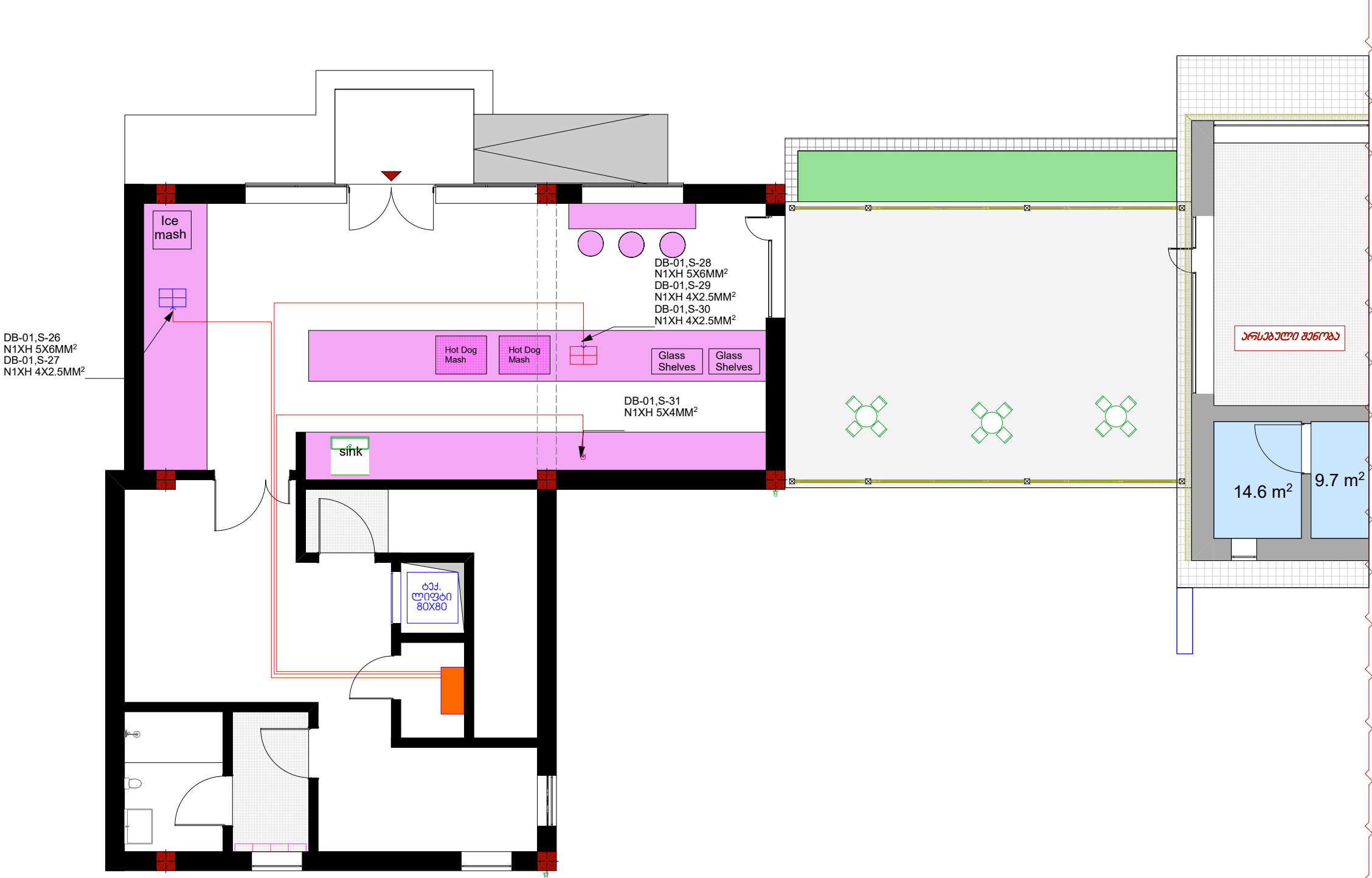
როზეტების განლაგების და დაქსელების საპროექტო გეგმა. სამაგრილო
როზეტები . 2სართ.



შენიშვნა: დაქსელება წარმოებს იატაკის გავლით 3*2.5მმ2 მრავალძარღვა სპილენძის კაბელის
გამოყენებით, დაქსელება
უზრუნველყოფილ უნდა იქნას 20-25მმ-იანი გოფრირებული მილის გამოყენებით

პირადობითი აღნიშვნები	
	ელ. გამანადგურებელი ფარი DB-01.
	სამუშაო დროის დასრულების კონტაქტი, 2P+E-16A
	ვერის ნომერი, კაბელის ტიპი, კვეთი.
	გამანადგურებელი კოლოფი.
	მაგილის როზეტი ორ პორტიანი, 2 USB პორტით, CZM305EU 3GANG

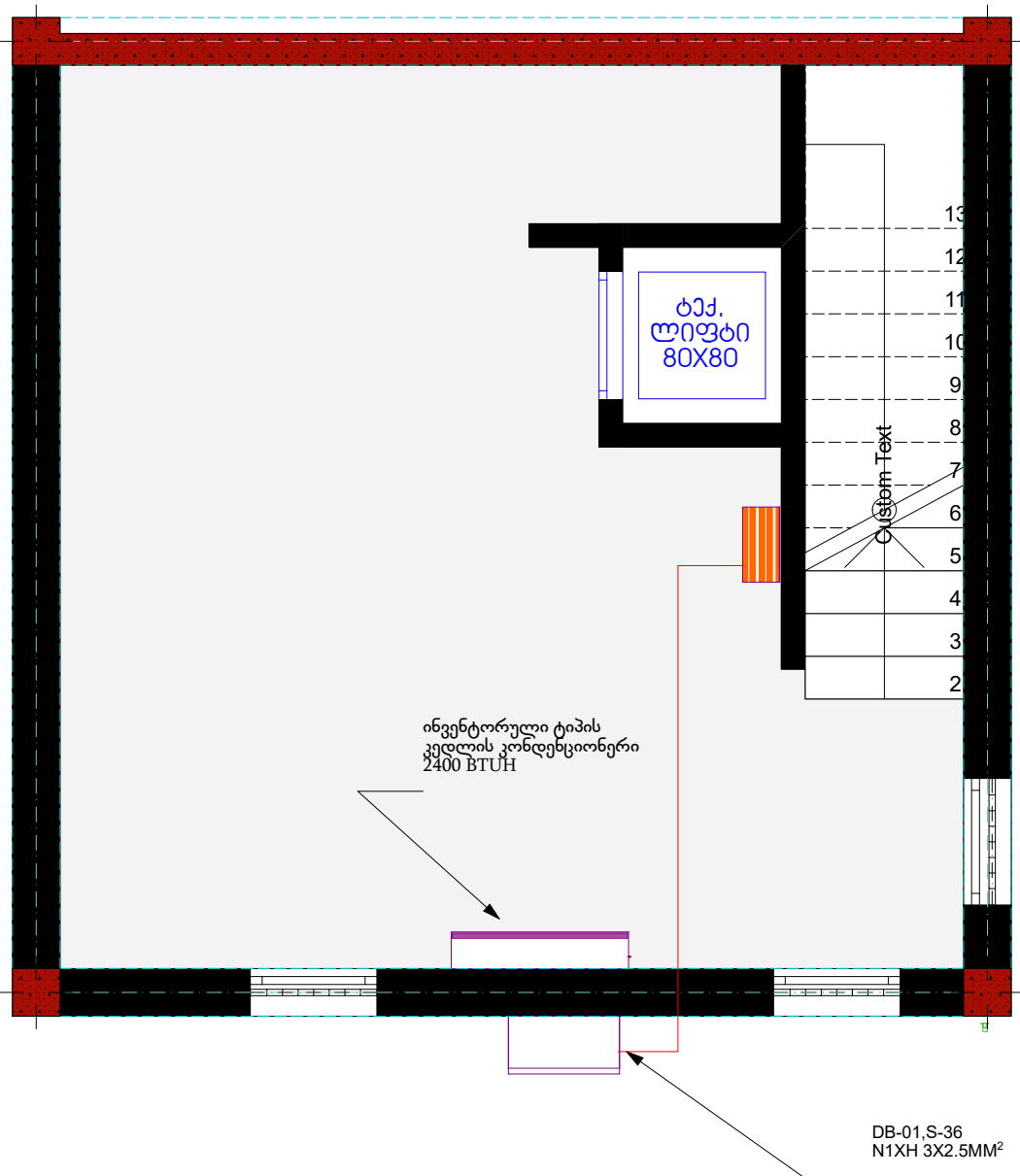
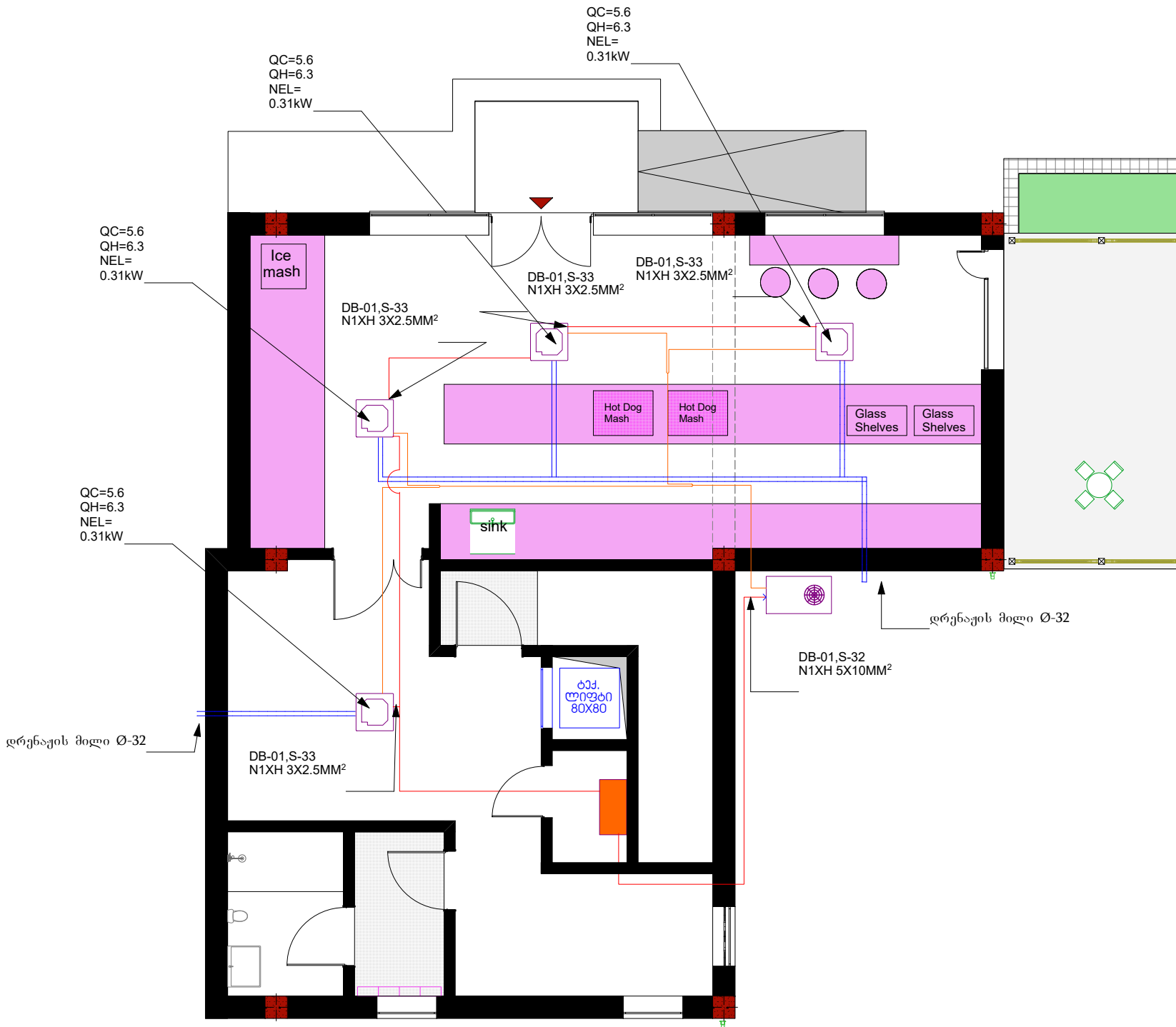
შ.პ.ს "სან პეტროლიუმ ჯორჯია"					
თემატიკის რაიონი, სოფელი კვედა სიმონიძის, შ.პ.ს "სან პეტროლიუმ ჯორჯია"-ს დროებითი ადმინისტრაციის არსებული მიწის ნაკვეთი, (ს.პ.33.05.37.001) არსებული გუნობის ელ. მომარაგება გათვალისწინებულია კონსტრუქციის პროექტი				ფურცელი	07
არქიტექტორი		დ. როზაძე		ნახაზის დასახელება	ფურც. ზომა
გამომცემი		ი. ბახვაშვილი		სამაგიდო როზეტების გან. სქემა	მასშტაბი
გამომცემი		ა. შარვაშიძე			მ: 1:100
				თარიღი	2024გ



შენიშვნა: დაქსელვა წარმოებს იატაკის გავლით 50 მმ-იანი უწყვეტი გოფრირებული მილის მეშვეობით

პირადი აღნიშვნები	
	ელ. გამანაღებელი ფარი DB-01.
	სამუშაო რაზმი დამზადების კონტაქტი, 2P+E-16A
	ვკულის ნომერი, კბულის ტიპი, კვდით.
	გამანაღებელი კოლოფი.
	ელექტრო გამანაღებელი კარადა IP 66 დაცვით 12 მოდულზე DB-03
	ელექტრო გამანაღებელი კარადა IP 66 დაცვით 12 მოდულზე DB-04

შ.პ.ს "სან პეტროლიუმ ჯორჯია"					
თიერაქოლის რაიონი, სოფელი კვედა სიმონაშვილი, შ.პ.ს "სან პეტროლიუმ ჯორჯია"-ს დროებითი ადმინისტრაციის არსებულ მიწის ნაკვეთზე, (ს.პ.33.05.37.001) არსებული შენობის ელ. მომარაგება გათვალისწინებულია შენობის ავარიის აღმოჩენის შემთხვევაში				ფურცელი	08
პროექტორი		დ. როზაძე		ნახაზის დასახელება	ფურც. ზომა
გამომცემი		ი. ბახვაშვილი		საღარი და კვების ზონების მომარაგების სქემა	მასშტაბი
გამომცემი		ა. შარვაში			მ: 1:100
				თარიღი	2024



შ.პ.ს "სან პეტროლიუმ ჯორჯია"

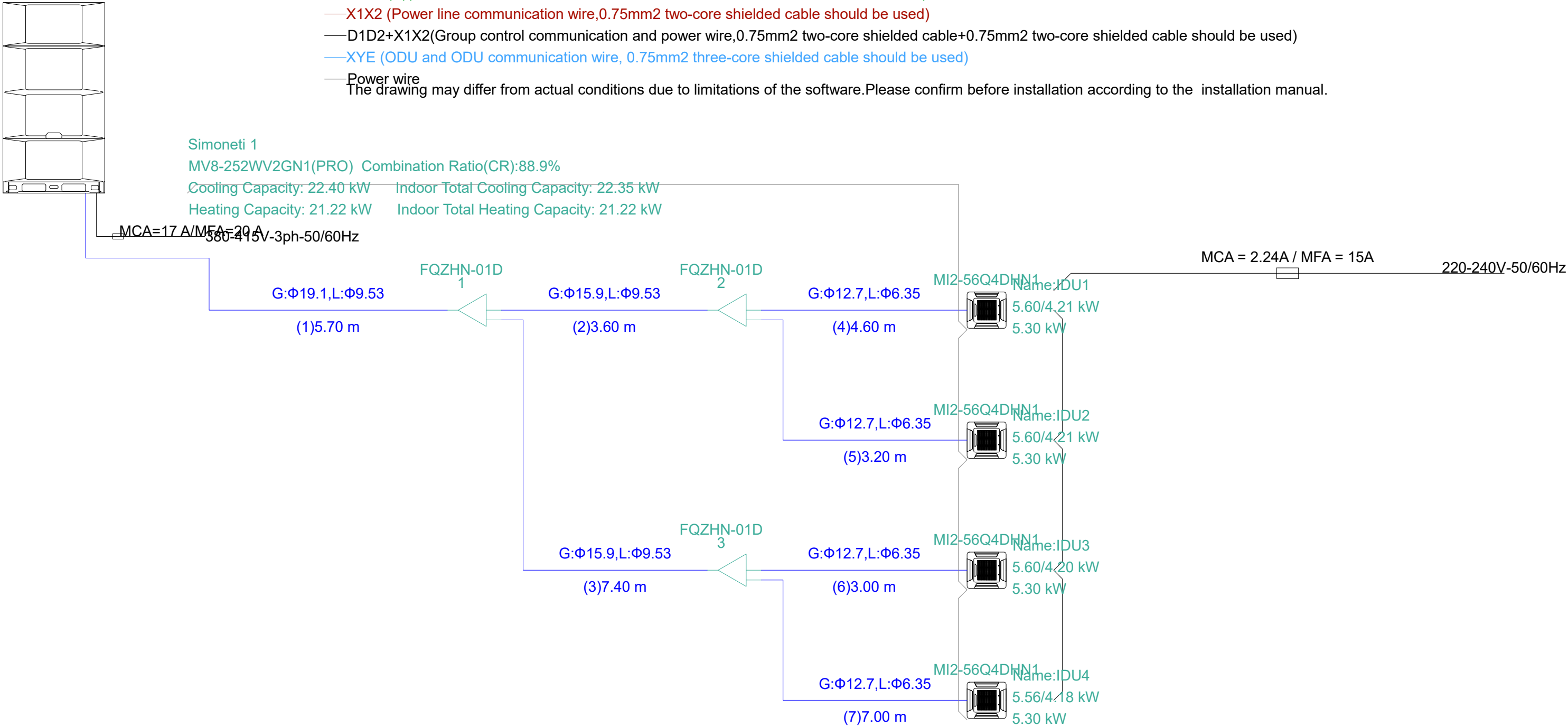
თეოქოლის რაიონი, სოფელი ჭავჭავაძის სოფელი,
შ.პ.ს "სან პეტროლიუმ ჯორჯია"-ს
დროებითი ადმინისტრაციული არსებობის მისამართი, (ს.პ.ს. 05.37.001)
არსებული შენობის ელ. მომარაგება ბათობა-გაბრილები სისტემის
პროექტი



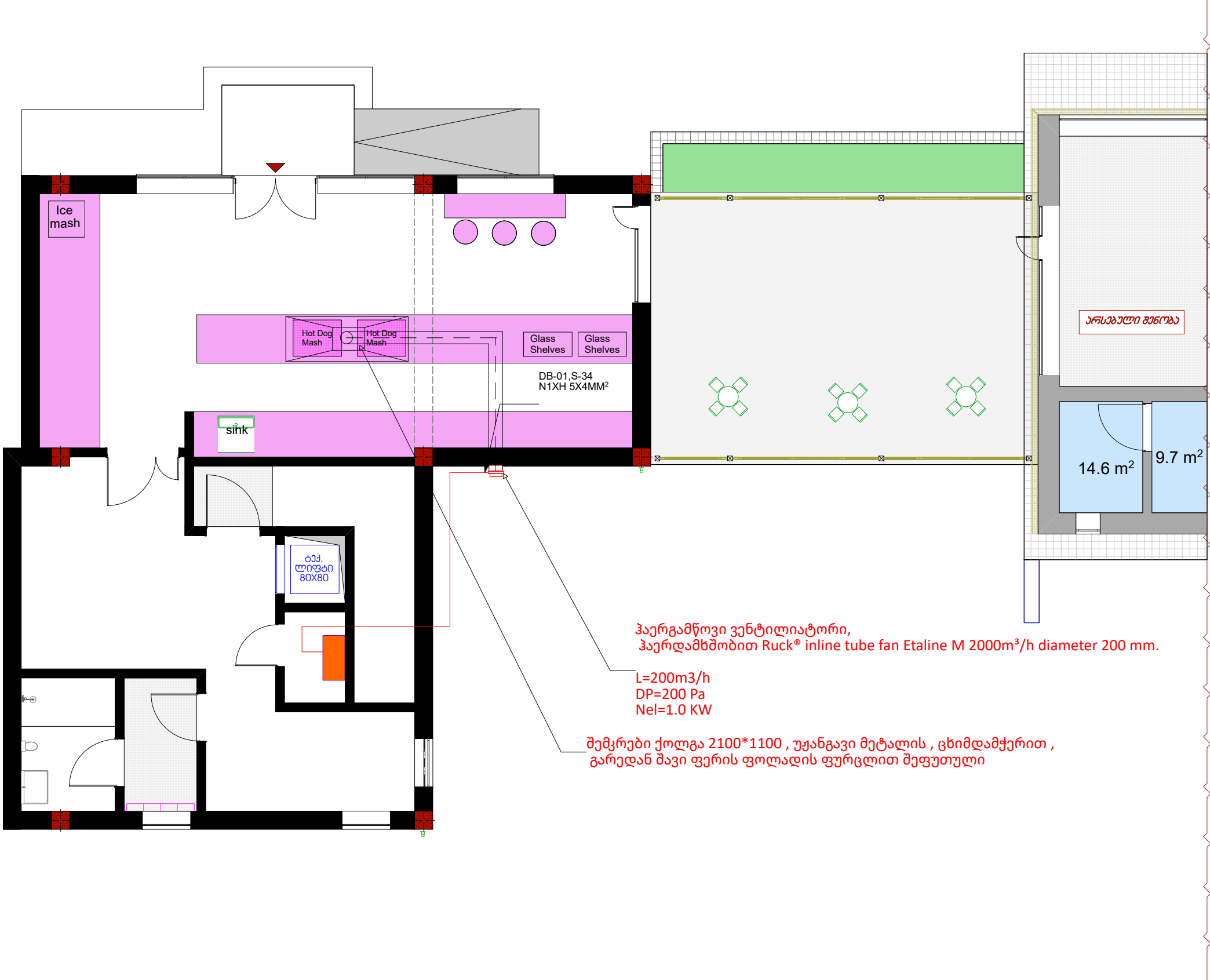
ფურცელი 09


არსებული	დ. რეაქტორი	ნახაზის დასახელება	ფურც. ზომა	A-3
გამოშვება	ი. ბაქაშვილი	ბათობა-გაბრილები მოწყობის სქემა	მასშტაბი	
გამოშვება	ა. შარვაში		თარიღი	20246

- PQE(IDU and ODU communication wire,0.75mm2 three-core shielded cable should be used)
 - M1M2 or PQ(IDU and ODU communication wire,M1M2:0.75mm2 two-core cable should be used;PQ:0.75 mm2 two-core shielded cable should be used)
 - D1D2(Group control communication wire,0.75mm2 two-core shielded cable should be used)
 - ABCD(E)(Infrared communication wire,0.5mm2 four-core shielded cable should be used)
 - X1X2 (Power line communication wire,0.75mm2 two-core shielded cable should be used)
 - D1D2+X1X2(Group control communication and power wire,0.75mm2 two-core shielded cable+0.75mm2 two-core shielded cable should be used)
 - XYE (ODU and ODU communication wire, 0.75mm2 three-core shielded cable should be used)
 - Power wire
- The drawing may differ from actual conditions due to limitations of the software.Please confirm before installation according to the installation manual.

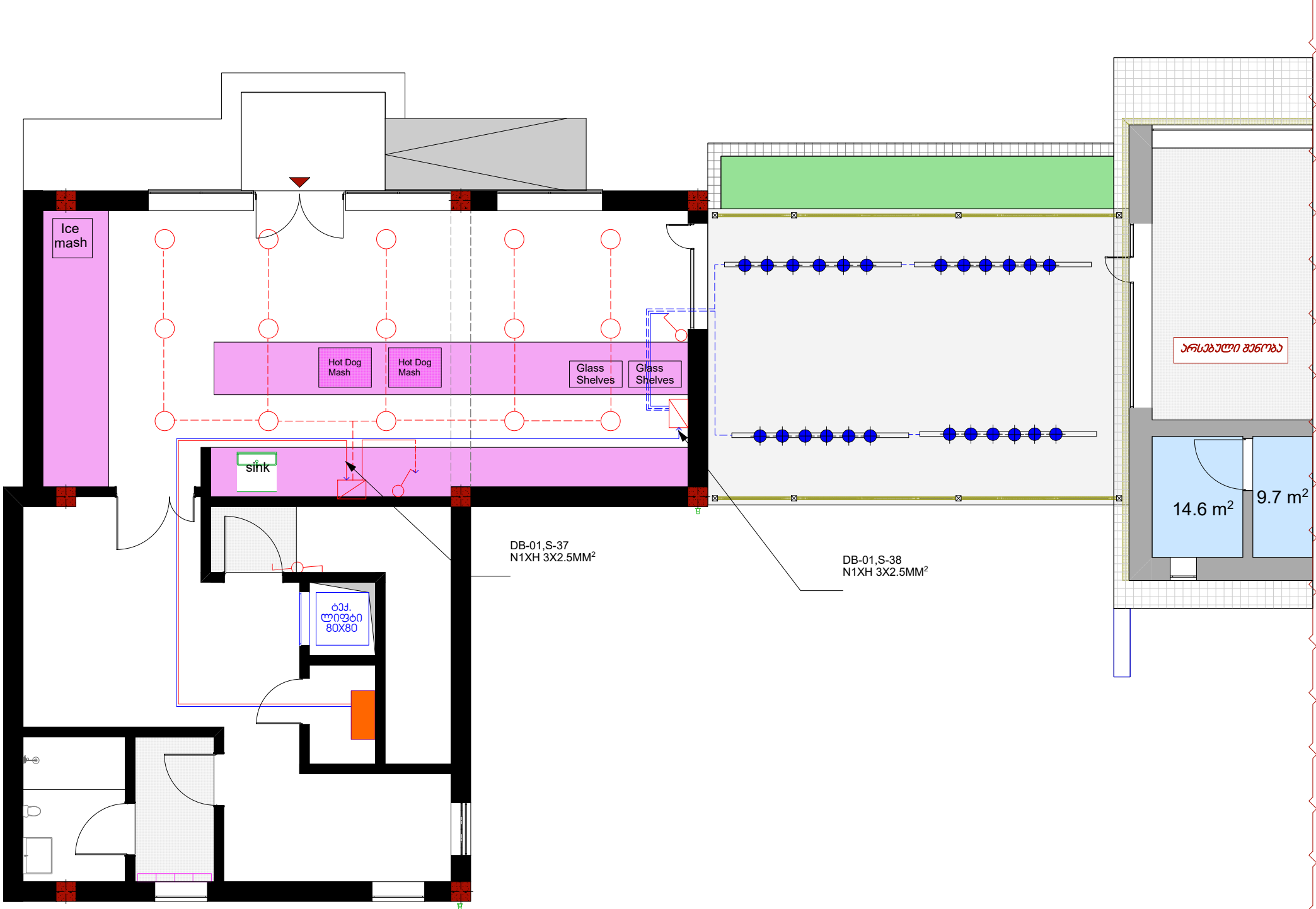


	შ.პ.ს "სან პეტროლიუმ ჯორჯია"						
	თერჯოლის რაიონი, სოფელი ქვედა სიძონათში, შ.პ.ს "სან პეტროლიუმ ჯორჯია"-ს დროებითი ავტონომიურობის არსებული ნაკვეთი, (ს.პ.33.05.37.001) არსებული შენობის ელ.მომარაგება გათვლილია პნემატიკის პრინციპით						
	არქიტექტორი		დ. როზაძე		ნახაზის დასახელება	ფურცელი	10
	გამომცემი		ი. ბახტაძე		გათვლით-გაბრუნების მოწყობის სქემა	ფურც. ზომა	A-3
	გამომცემი		ა. შარვაძე			მასშტაბი	
					თარიღი	2024	



შ.პ.ს "სან პეტროლიუმ ჯორჯია"					
თავისუფლების რაიონი, სოფელი კვლეა სოფელი, შ.პ.ს "სან პეტროლიუმ ჯორჯია"-ს დროებითი ადმინისტრაციული არსებობის მისამართი, (ს.პ.ს. 05.37.001) არსებული გეგმის ელ. მომართვაზე გათვლილი გეგმის შედარებითი შეფასების პროექტი					
არსებული		დ. რეაქცია		ფურცელი	11
გეგმვა		ი. ბაქრაძე	მოთხოვნის გააწევის სისტემა	ფურცელი	A-3
გეგმვა		ა. ბაქრაძე		მასშტაბი	მ 1:100
				თარიღი	2024

ღარბაზის და ვერანდის განათების მოწყობის საპროექტო გეგმა .

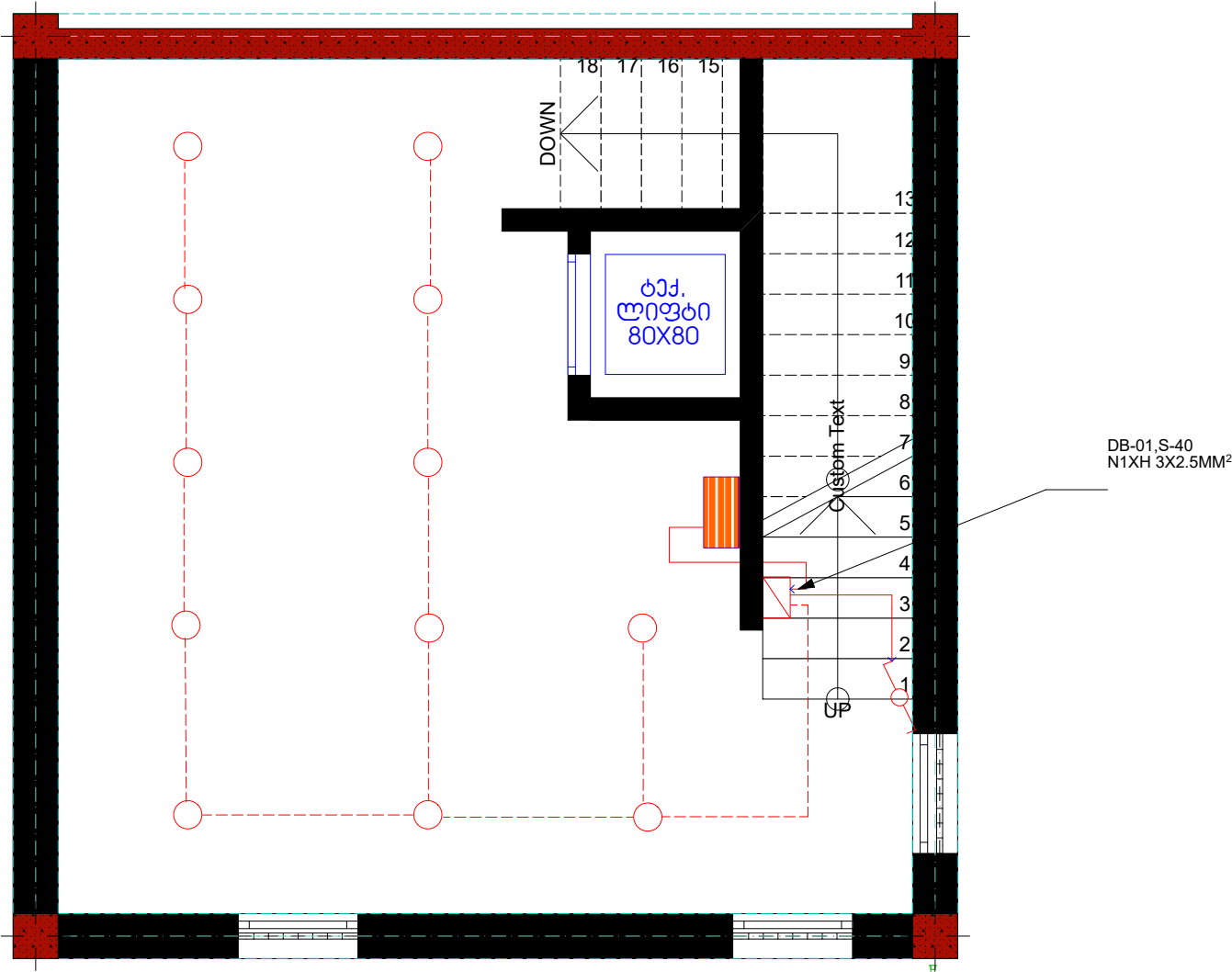


შენიშვნა: დაქსელვა წარმოებს იატაკის გავლით 3*2.5მმ2 მრავალბარღვა სპილენძის კაბელის გამოყენებით, დაქსელვა უზრუნველყოფილ უნდა იქნას 20-25მმ-იანი გოფრირებული მილის გამოყენებით




სიმბოლო	აღნიშვნა	სიმბოლო	აღნიშვნა
	ელ. გამართლებული ფირი DB-01.		3 კონტაქტური გამართბენი , 10A
	1 კონტაქტური გამართბენი , 10A		კონტაქტური გამართბენი 10A
	კონტაქტური გამართბენი 10A		კონტაქტური გამართბენი 10A
	კონტაქტური გამართბენი 10A		კონტაქტური გამართბენი 10A
	კონტაქტური გამართბენი 10A		კონტაქტური გამართბენი 10A
	კონტაქტური გამართბენი 10A		კონტაქტური გამართბენი 10A
	კონტაქტური გამართბენი 10A		კონტაქტური გამართბენი 10A
	კონტაქტური გამართბენი 10A		კონტაქტური გამართბენი 10A
	კონტაქტური გამართბენი 10A		კონტაქტური გამართბენი 10A
	კონტაქტური გამართბენი 10A		კონტაქტური გამართბენი 10A

შ.პ.ს "სან პეტროლიუმ ჯორჯია"				Gulf	
თავისუფლების რაიონი, სოფელი კვედა სიმონიძის, შ.პ.ს "სან პეტროლიუმ ჯორჯია"-ს დროებითი ადმინისტრაციის არსებულ მიწის ნაკვეთზე, (ს.პ.33.05.37.001) არსებული ზონის ელ. მოწყობაზე გათვლილი გეგმა				ფურცელი	12
არსებული	დ. რეზაიძე	დ. რეზაიძე	დ. რეზაიძე	ფურცელი	A-3
გეგმვა	ი. ბაგვაშვილი	ი. ბაგვაშვილი	ი. ბაგვაშვილი	მასშტაბი	მ 1:100
გეგმვა	ა. შარვაში	ა. შარვაში	ა. შარვაში	თარიღი	2024

განათები მოწყობის საპროექტო გეგმა №101 .



შენიშვნა: დაქსელვა წარმოებს იატაკის გავლით 3*2.5მმ2 მრავალბარღვა სპილენძის კაბელის გამოყენებით, დაქსელვა უზრუნველყოფილ უნდა იქნას 20-25მმ-იანი გოფირებული მილის გამოყენებით

პროექტის აღწერა		პროექტის აღწერა		შ.პ.ს "სან პეტროლიუმ ჯორჯია"				<div></div>	
<div></div>	ელ. გამართლებული ფირი DB-01.	<div></div>	3 კონტაქტური საპროექტო , 10A	შ.პ.ს "სან პეტროლიუმ ჯორჯია"-ს დროებითი ავთენტიკაცია არსებულ მისიის ნაპირზე, (ს.პ.33.05.37.001) არსებული მონიტორინგის უზრუნველყოფის გაუმჯობესება კონტაქტის პროექტი					
1 კონტაქტური საპროექტო , 10A	<div></div>	კონტაქტური საპროექტო 10A დენით.	ფურცელი					13	
DB-01.S-40 N1XH2.5MM²	პროექტის ნაწილი, კაბელის ტიპი, კვლე.	<div></div>	პროექტის ნაწილი, კაბელის ტიპი, კვლე.	არქიტექტორი		დ. როსტომიძე	ნახაზის დასახელება	ფურც. ზომა	A-3
<div></div>	გამართლებული კოლოფი.	<div></div>	საპრო. საპროექტი	გეგმვა		ი. ბახვაშვილი	განათების მოწყობის სქემა სეფივში	მასშტაბი	მ. 1:100
<div></div>	2 კონტაქტური საპროექტო , 10A	<div></div>	კონტაქტური საპრო. საპრო. საპროექტი PHILLIPS 5099/20.000 წვედოვანი მონიტორინგის	გეგმვა		ა. შარვაშიძე		თარიღი	2024გ
<div></div>	1 კონტაქტური საპროექტო კონტაქტური საპროექტო , 10A	<div></div>	კონტაქტური საპროექტო 10A დენით						
<div></div>	2 კონტაქტური საპროექტო კონტაქტური საპროექტო , 10A	<div></div>	კონტაქტური საპროექტო 10A დენით						
<div></div>	მონიტორინგის საპროექტი (200 მმ) 15 მონიტორინგის	<div></div>	PHILLIPS - ლელ პანელი 60*60, 40 ჯგ. 6500 k						

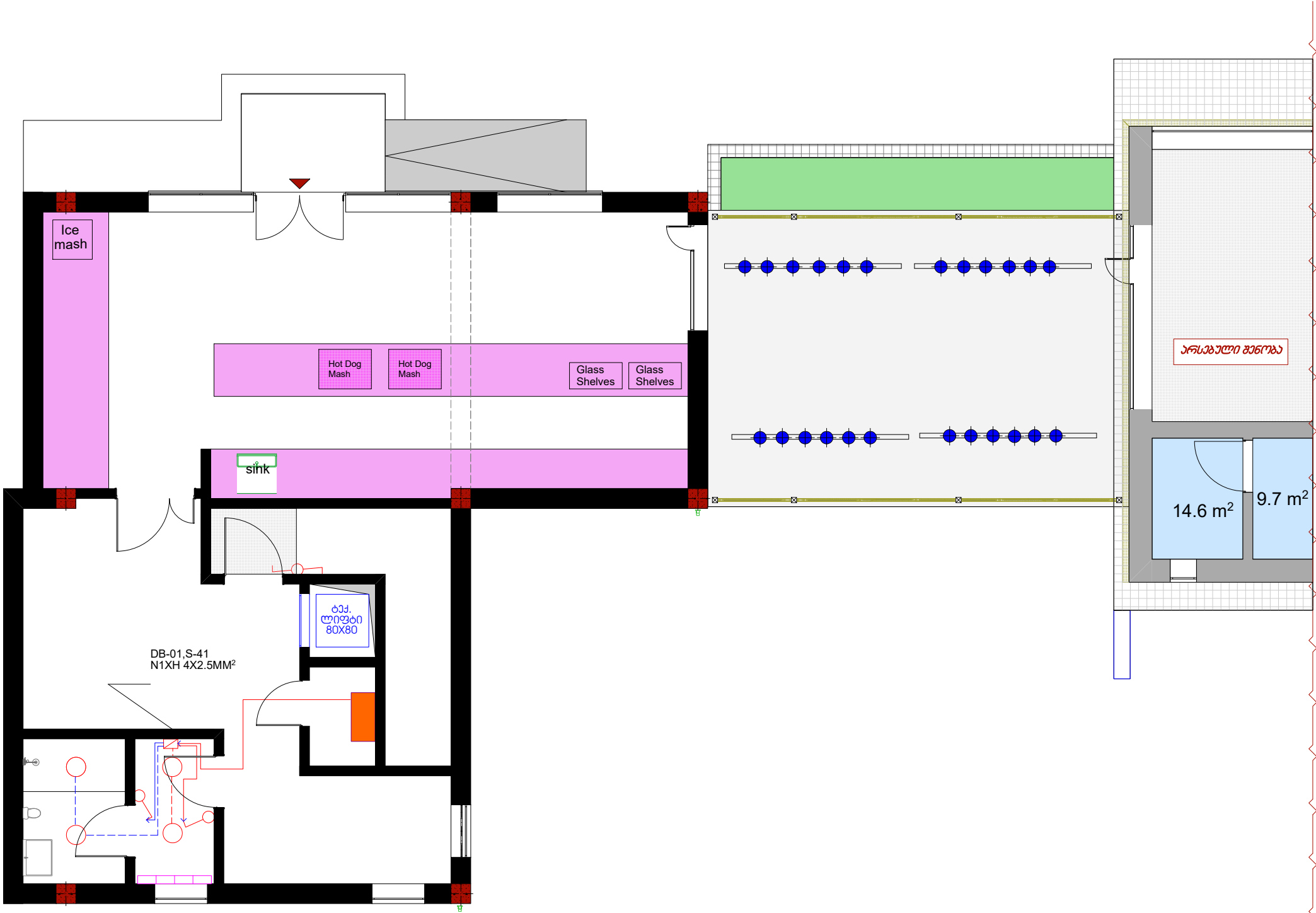
The floor plan shows a food service area with the following components:

- Ice mash**: A pink rectangular area on the left side.
- Hot Dog Mash**: Two pink rectangular areas in the center.
- Glass Shelves**: Two pink rectangular areas to the right of the Hot Dog Mash.
- sink**: A green rectangular area below the Hot Dog Mash.
- DB-01, S-39 N1XH 3X2.5MM²**: A label for a specific equipment unit.
- ბჭ. ლიჭხი 80X80**: A label for a specific equipment unit.
- არსებული გენოზა**: A label for an existing structure.
- 14.6 m²** and **9.7 m²**: Area measurements for specific sections.
- Red dashed lines**: Indicate a path or flow through the area.
- Blue circles**: Mark specific points or locations.
- Green rectangle**: A large area on the right side.
- Orange rectangle**: A small area near the bottom center.
- Black lines**: Define the walls and structural elements of the room.
- White areas**: Represent open space or other functional areas.
- Gray areas**: Represent specific equipment or storage areas.
- Red squares**: Mark specific points or locations.
- Blue lines**: Mark specific points or locations.
- Green lines**: Mark specific points or locations.
- Yellow lines**: Mark specific points or locations.
- Black dots**: Mark specific points or locations.
- White dots**: Mark specific points or locations.
- Gray dots**: Mark specific points or locations.
- Red dots**: Mark specific points or locations.
- Blue dots**: Mark specific points or locations.
- Green dots**: Mark specific points or locations.
- Yellow dots**: Mark specific points or locations.
- Black lines**: Define the walls and structural elements of the room.
- White areas**: Represent open space or other functional areas.
- Gray areas**: Represent specific equipment or storage areas.
- Red areas**: Represent specific equipment or storage areas.
- Blue areas**: Represent specific equipment or storage areas.
- Green areas**: Represent specific equipment or storage areas.
- Yellow areas**: Represent specific equipment or storage areas.
- Black lines**: Define the walls and structural elements of the room.
- White areas**: Represent open space or other functional areas.
- Gray areas**: Represent specific equipment or storage areas.
- Red areas**: Represent specific equipment or storage areas.
- Blue areas**: Represent specific equipment or storage areas.
- Green areas**: Represent specific equipment or storage areas.
- Yellow areas**: Represent specific equipment or storage areas.

შენიშვნა: დაქსელვა წარმოებს იატაკის გავლით 3*2.5მმ2 მრავალძარღვა სპილენძის კაბელის გამოყენებით, დაქსელვა უზრუნველყოფილ უნდა იქნას 20-25მმ-იანი გოფრირებული მილის გამოყენებით

[illegible]

საპირფარეშოს , გასახდელის და ტექნიკური ოთახის განათების
მოწყობის საპროექტო გეგმა .

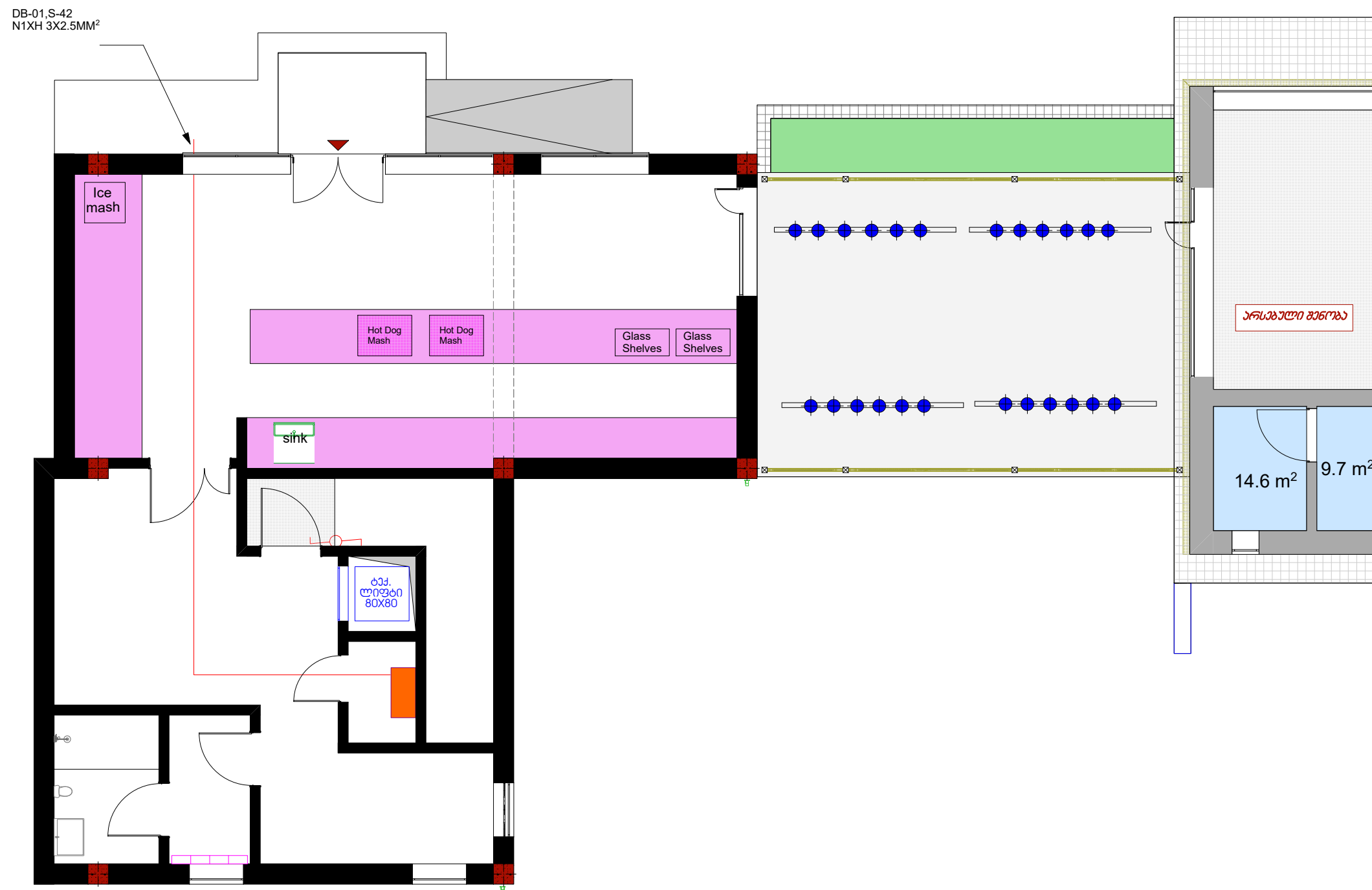


შენიშვნა: დაქსელვა წარმოებს იატაკის გავლით 3*2.5მმ2 მრავალძარღვა სპილენძის კაბელის
გამოყენებით, დაქსელვა
უზრუნველყოფილ უნდა იქნას 20-25მმ-იანი გოფრირებული მილის გამოყენებით

სიმბოლო	აღნიშვნა	სიმბოლო	აღნიშვნა
	ელ. გამართლებული ფირი DB-01.		3 კონტაქტური საპროექტო , 10A
	1 კონტაქტური საპროექტო , 10A		კონტაქტური საპროექტო 10A დენით.
	კონტაქტური საპროექტო 10A დენით.		კონტაქტური საპროექტო 10A დენით.
	გამართლებული კოლოტი.		საპროექტო საპროექტო
	1 კონტაქტური საპროექტო , 10A		კონტაქტური საპროექტო 10A დენით.
	2 კონტაქტური საპროექტო კონტაქტური საპროექტო , 10A		კონტაქტური საპროექტო 10A დენით.
	2 კონტაქტური საპროექტო კონტაქტური საპროექტო , 10A		კონტაქტური საპროექტო 10A დენით.
	გამართლებული საპროექტო (200 W) 15 W		კონტაქტური საპროექტო 10A დენით.
	გამართლებული საპროექტო (200 W) 15 W		კონტაქტური საპროექტო 10A დენით.

შ.პ.ს "სან პეტროლიუმ ჯორჯია"				Gulf	
თავისუფალი რაიონი, სოფელი კველა სოფლისკენით, შ.პ.ს "სან პეტროლიუმ ჯორჯია"-ს დროებითი ადმინისტრაციული არსებული მიწის ნაკვეთი, (ს.პ.33.05.37.001) არსებული გუნჯის ელ. მოწყობა გუნჯის გადართვაზე პერიოდის პროექტი				ფურცელი	15
არსებული		დ. რეზაიძე	ნახაზის დასახელება	ფურც. ზომა	A-3
გამართვა		ი. ბაგვაშვილი	სანაპიროს, გასახდელის და ტექ. ოთახის სივრცის განათების მოწყობის სქემა	მასშტაბი	მ. 1:100
გამართვა		ა. შარვაშიძე		თარიღი	2024

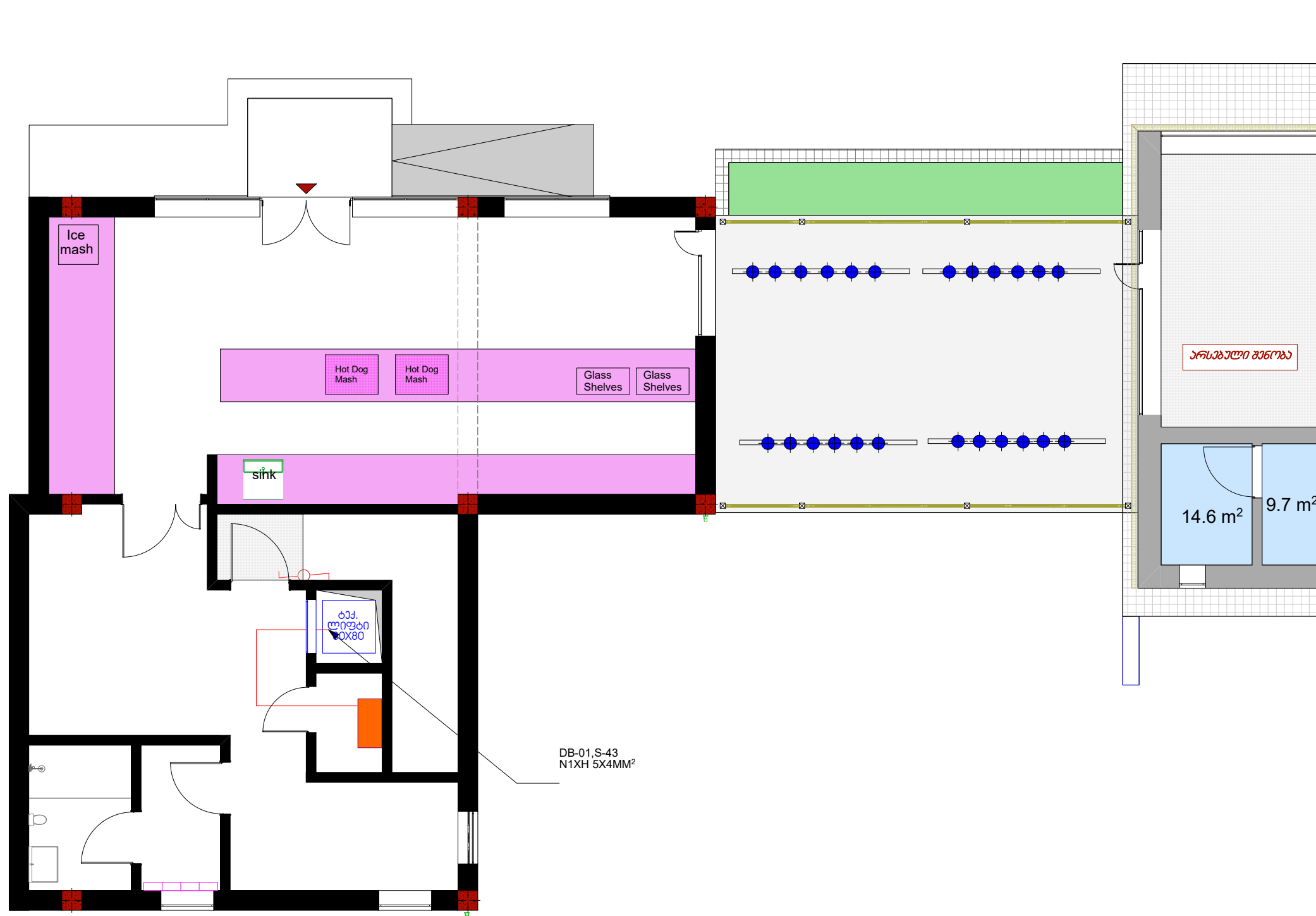
სარეკლამო აბრუმის განათების კვების მოწყობის საკომუნიკაციო გეგმა .



შენიშვნა: დაქსელვა წარმოებს იატაკის გავლით 3*2.5მმ2 მრავალძარღვა სპილენძის კაბელის გამოყენებით, დაქსელვა უზრუნველყოფილ უნდა იქნას 20-25მმ-იანი გოფრირებული მილის გამოყენებით

[illegible]

სატვირთო ლიზტის ელ. მომარაგების საპროექტო გეგმა .



შენიშვნა: დაქსელვა წარმოებს იატაკის გავლით 3*2.5მმ2 მრავალძარღვა სპილენძის კაბელის გამოყენებით, დაქსელვა უზრუნველყოფილ უნდა იქნას 20-25მმ-იანი გოფრირებული მილის გამოყენებით

[illegible]

Gulf Store



რემონტი/რეზერვუარები/სამშენებლო



მაღაზიის ვიტრაჟები და მინის კარი

ვიტრაჟის ფერი და მასალა

1. შავი ალუმინი
2. ევროპული წარმოების

შუშის შესასვლელი კარის სპეციფიკაცია

მზადდება ნაწრთობი მინით, მაღალი ხარისხის გერმანული ანჯამებით, ჩარჩოს გარეშე. ქვედა ჩამკეტით მექანიზმით. ერთ ფრთიანი კარის შემთხვევაში ზომა არ უნდა იყოს 1100 მმ-ზე ნაკლები.

გადმოსაღები ფანჯრები

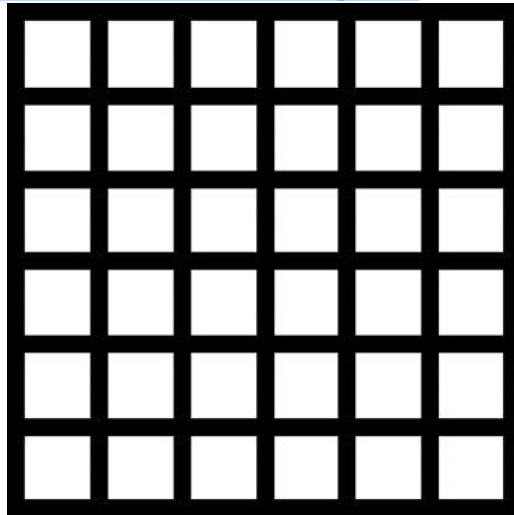
ყველა ფანჯარა რომელიც დაკავშირებულია შიდა კარით მაღაზიასთან, უნდა მოეწყოს მწერებისაგან დამცავი ბადეები

კედელზე გასაკრავი აგური



მაღაზიის ჭერი

- ჭერი უნდა გაკეთდეს თაბაშირ მუყაოს ფილებით.
- დამუშავდება და შეიღებება შავად, საღებავი შავი ანტრაციტი (ნოვას კოდი 325).
- ჭერზე მონტაჟდება ალუმინის შავი ფერის შეკედული PPP ტიპის ჭერი 60X60-ზე , მომწოდებელი:
- დიმიტრი 555 844844
- <https://www.facebook.com/eurohub.ge/>



იატაკზე დასაგები ფილები

- მაღაზიაში, კაფეში და სველ წერტილებში იგება ერთი სახის კერამო გრანიტის ფილა 60X60 -ზე.

მწარმოებელი seranova თურქეთი, მოდელი Cement Antrasit 60X60 -ზე

<http://seranovaceramic.com/icerik/detay/133/cement.html>



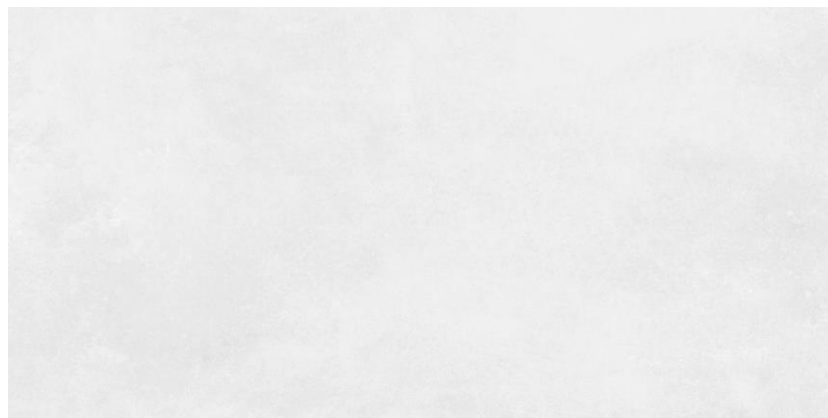
პენიშენა: მოცემული ინვენტარის ვერ პოვნის და ჩანაცვლების შემთხვევაში, უნდა შეთანხმდეს დამკვეთთან!

სველ წერტილებში დასაგები მეტლახი და კაფელი

- იატაკზე და უნიტაზის უკანა კედელზე კეთდება ხის ფაქტურის კერამო გრანიტით
- მაგ: Nordic Gold GS-D3650/15X60



სველი წერტილებში დანარჩენ კედლებზე კეთდება მუქი თეთრი ფერის კერამო გრანიტის ფილებით 30X60
მაგ: Seranova Rapsody White



შენიშვნა: მოცემული ინვენტარის ვერ შოვნის და ჩანაცვლების შემთხვევაში, უნდა შეთანხმდეს დამკვეთთან!

უნიტაზი, ხელსაბანი და შემრევები

- ვიტრას ინდუსტრიული უნიტაზი 8-9 ლიტრიანი ჩასამონტაჟებელი
- ჩამრეცხი ავზით
- ხელსაბანი ნიჟარა ვიტრას ფირმის, მოკლედ ფეხით, კედელზე
- დასამაგრებელი
- შემრევი ჰანს გროჰეს ფირმის კოლექცია Logis ფერი (ვერცხლისფერი)
- მაგ:

IDEAL
8024016



შენიშვნა: მოცემული ინვენტარის ვერ პოვნის და ჩანაცვლების შემთხვევაში, უნდა შეთანხმდეს დამკვეთთან!

შიდა კარები

- შიდა კარები მზადდება MDF-ის მასალით რომელიც იქნება დაშპონილი მუხით და ნახევარი მხარე შეღებილი. საღებავის კოდი (RAL 7012)
- გალთვის მიერ შერჩეული მწარმოებლებია:
- 1. შპს „სკალა ვან ჰოლდინგი“
(ტელ: 551 22 11 00 გიორგი)



ელექტრო სამონტაჟო სამუშაოები

- ყველა ჩამრთველი და როზეტი უნდა იყოს დამიწებით და შავი ფერის.
- დარბაზში განთავსებული როზეტებს უნდა ჰქონდეს USB პორტი.



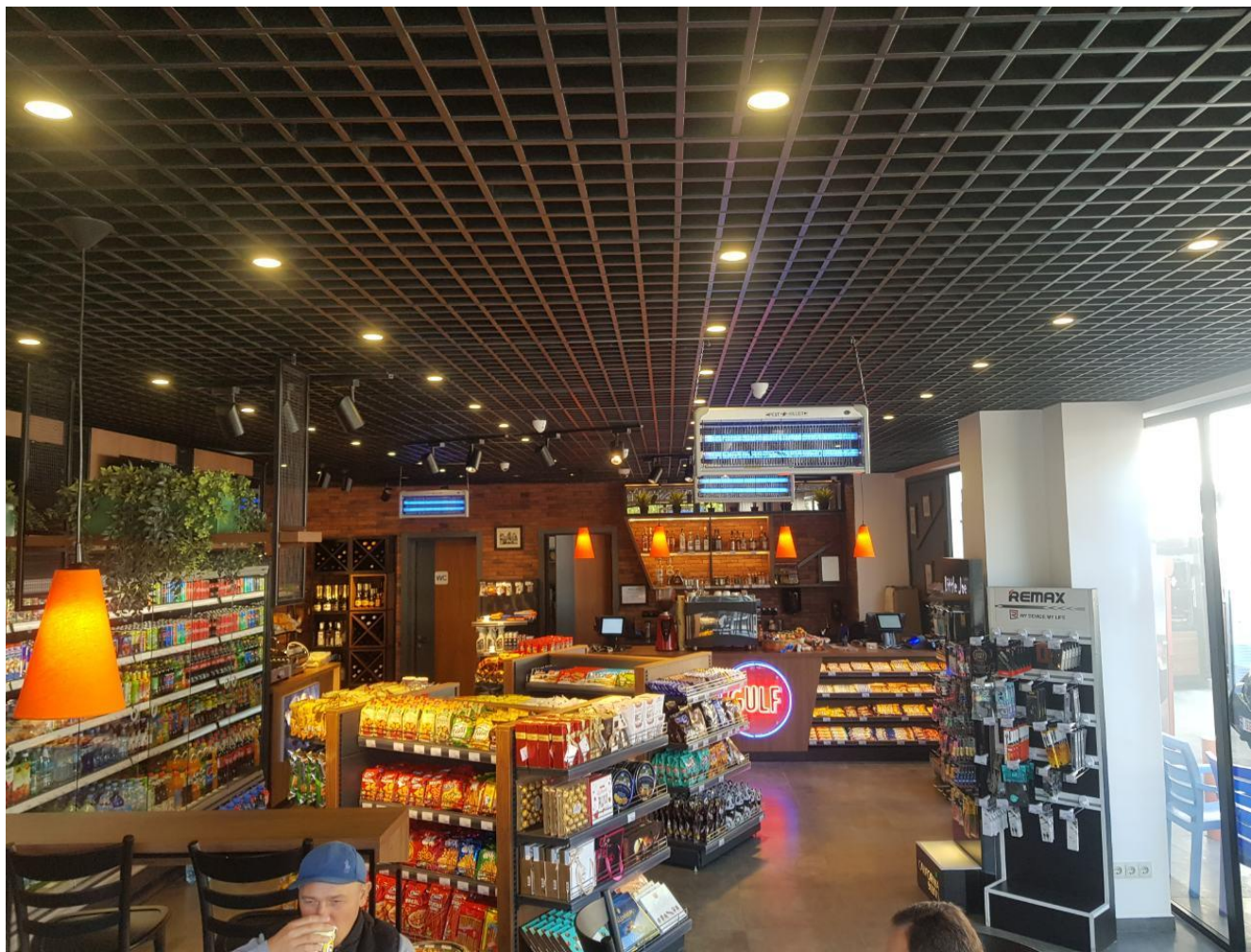
 the Atlantic



განათება

- ყველა მაგიდის თავზე ყენდება ნარინჯისფერი სანათები ღარბაბში, ასევე სალარო ზონის თავზეც (სალაროს სიდიდის მიხედვით რაოდენობრივად)
- შუაში განთავსებული თაროების შემთხვევაში ყენდება ცალკე იმპულსური ზონისათვის რელსზე მიმაგრებული პროექტორები
- მაღაზიის ძირითადი განათება არის ნეიტრალური (ნებისმიერი ტიპის სანათისათვის)
- სურათები იხილით შემდეგ სლაიდზე.

მალააზის და კაფის ინტერიერის სურათები

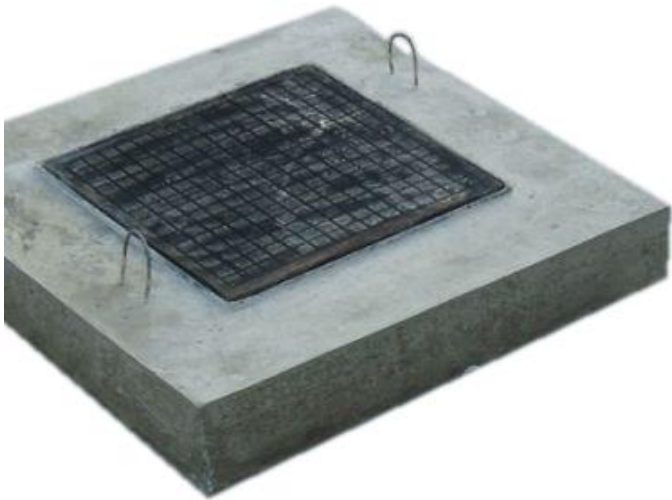


ფასადები

- ფასადების დამუშავება:
- ქვიშა-ცემენტის მინაშხეფი
- ღებვა: სილიკონიანი საფასადე საღებავი (თეთრი)
ან წებო ემულსიის საფასადე საღებავით

საკანალიზაციო ჭის მონაცობა

პოლიმერული კანალიზაციის
მანქოლი 500X500 (სახურავი)



რკ-ბეტონის საკანალიზაციო ჭა
600X600X700



	სამშენებლო და მოსაპირკეტებელი მასალების ექსპლიკაცია:
*	
1	ალუმინის კარ-ფანჯრები : *ფრამუგები : შავი ფერის Aluprof -ის ფირმის მოდელი : MB 77 HS ხიდებით. * რეგულირებადი მექანიზმები და საკეტები : ROTTO -ს ფირმის .
2	10 მმ-იანი ნაწრთობი მინის - ROTTO-ს ფირმის მექანიზმებით , საიზოლაციო რეზინებით და სახელურებით.
3	ლედ სანათები : Phillips-ის ფირმის (ორიგინალი) .
4	ცემენტი -ჰაიდელბერგი 400 მარკიანი.
5	წებოცემენტი აგურისათვის : CERESIT CM 9
6	წებოცემენტი კერამიკული ფილებისათვის : CERESIT CM 11.
7	საწყობის, სამენჯეროს და საოპერატოროს სამღებრო სამუშაოებისთვის გამოყენებულ იქნას: ERFURT სადა-ფლიზელინი 1003227 25 00 X 1 00 M
8	თეთრი საღებავი : CAPAROL
9	შავი საღებავი ანტრაციტი : ALPINA
10	ფლიზელინის წებო : PUFAS
11	ფითხის გრუნტი : GENC
12	როტბანდი : KNAUF
13	ფითხი : KNAUF
14	კერამიკული ფილა : 60*60 ესპანური.
15	კერამიკული ფილა : 200*1200 ესპანური.
16	არმსტრონგის ჭერი : ნესტამძლე ფოლგიანი : Thermatex Feinstratos 600x600x15 სამაგრებით.
17	გიფსოკარდონი ნესტამძლე : KNAUF
18	გიფსოკარდონი : KNAUF
19	გიფსოკარდონის პროფილები : KNAUF
20	როზეტი დამიწებით შავი : ABB-SHNEIDER
21	როზეტი დამიწებით თეთრი : ABB-SHNEIDER
22	ჩამრთველები შავი-თეთრი : ABB-SHNEIDER
23	მღფ კარის საკეტები და ფურნიტურა :
24	სახურავი : 0,7 -იანი ნოვას პროფილირებული თუნუქი.
25	სილიკონი - SISTA.
26	შეღებილი მღფ -ის კარი - გერმანული შავი მექანიზმებით და გარანტიით 3 წელი .
27	ხელსაბანი ; VITRA
28	ჩაშენებული უნიტაზი : VITRA
29	ონკანები : HANSGROHE
30	ტრაპები - უკუსარქველიანი : AQUAZONE
31	წყლის გამაცხელებელი : ARISTON
32	არმატურა - უკრაინა -რუსეთი
33	ქვაბამბა 10 სმ.- KNAUF
34	XPS ფილა : KNAUF.
35	კომპოზიტური შესაფუთ მასალა : ALUTECHBOND -თურქეთი 4 მმ.
აღნიშნული უნდა გაითვალისწინოს ყველა ხარჯთაღმრიცხველმა , გთხოვთ ახალ პროექტებში მივუთითოთ მწარმოებლები	