

მცხეთის მუნიციპალიტეტის მერიაში
მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების პირობების დასადგენად
წარმოსადგენი ალბომის შემადგენელი დოკუმენტაციის ჩამონათვალი

1. ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან (მინიმუმ 2022 წლის);
2. საკადასტრო გეგმა (მინიმუმ 2022 წლის);
3. სიტუაციური გეგმა;
4. ტოპოგრაფიული გეგმა მ1/500 (შემსრულებლის მიერ ხელმოწერილი);
5. აეროფოტოგადაღება;
6. გარემოს ამსახველი ფოტომასალა;
7. საინფორმაციო აბრის (ბანერის) ფოტოსურათები (ახლო და შორი ხედებით);
8. საპროექტო ტერიტორიის მიმდებარე განაშენიანების კვლევა; (ტექსტური ნაწილი);
 1. განმარტებითი ბარათი (ზონირების და კოეფიციენტების დასაბუთებით), **(არქიტექტორის მიერ ხელმოწერილი);**
 2. აეროფოტოგადაღება საკვლევი ტერიტორიის ჩვენებით;
 3. საკვლევ ტერიტორიაზე მიწის ნაკვეთების განაწილების რუკა (მიწის ნაკვეთების ნომრის და ფართობების ჩვენებით);
 4. საკვლევ ტერიტორიაზე მიწის ნაკვეთების განაშენიანების, განაშენიანების ინტენსივობის და გამწვანების კოეფიციენტები ცხრილის სახით;
 5. აეროფოტოგადაღება საკვლევ ტერიტორიაზე სატრანსპორტო ქსელის ჩვენებით;
9. მესაკუთრე ფიზიკური პირის შემთხვევაში **პირადობის დამადასტურებელი მოწმობის ასლი;**
10. მესაკუთრე იურიდიული პირის შემთხვევაში ამონაწერი სამეწარმეო რეესტრიდან და ნოტარიულად დამოწმებული წესდება;
11. წარმომადგენლის შემთხვევაში ნოტარიულად დამოწმებული მინდობილობა;
12. კანონით დადგენილ შემთხვევაში კულტურული მემკიდრეობის დაცვის ზონაში ისტორიულ-არქიტექტურული კვლევა;
13. კანონით დადგენილ შემთხვევაში არქეოლოგიური კვლევის შედეგები;
14. საჭიროების შემთხვევაში საპროექტო ობიექტის ესკიზური ვარიანტი;
15. საჭიროების შემთხვევაში სტემატური ნახაზი, საქართველოს საავტომობილო გზების დეპარტამენტის კონტრაქტორი კომპანიის მიერ ბეჭდით დამოწმებული, საქართველოს საავტომობილო გზების დეპარტამენტში შესათანხმებლად.