ბრძანება:**ბ44. 442433326**

თარიღი:**28/11/2024**

განცხადების ნომერი: 4424324152-10
განცხადების თარიღი: 19/11/2024

მიწის ნაკვეთ(ებ)ი/ობიექტ(ებ)ი

მიწის ნაკვეთ(ებ)ი/ობიექტ(ებ)ი
- საკადასტრო კოდი :03.05.24.129
- მისამართი :ქალაქი ქუთაისი , ქუჩა გუგუნავა , N 18 , (ნაკვეთი N5-2-1/3)

განმცხადებელი-დამკვეთი :კახაბერ შარვაძე
პირადი ნომერი :41001001312
მისამართი :საქართველო, ქალაქი თბილისი, საირმის ქუჩა, N 11, ბინა 18

ნომენკლატურა :მშენებლობის ნებართვა სატრანსპორტო ინფრასტრუქტურის ობიექტები / ბენზინ ან დიზელ გასამართი / ქმედება: შეთანხმებული პროექტის ცვლილება / კლასი: IV

სტადიები:
- პროექტის შეთანხმება

სატიტულო ინფორმაცია
- ფუნქციური დანიშნულების სახეობა :მრავალფუნქციური კომპლექსი (ავტოგასამართი სადგური, ოფისი-მარკეტი-ავტოსახელოსნო შენობა, საწყობი-ოფისის შენობა)
- მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტის პირადი ნომერი :41001001312
- მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტის სახელი და გვარი :კახაბერ შარვაძე
- თანაავტორ(ებ)ის სახელი და გვარი :გიორგი მეგრელიშვილი
- ორგანიზაცია (არსებობის შემთხვევაში) :შპს ,,სან პეტროლიუმ ჯორჯია"
- საიდენტიფიკაციო კოდი :404391136

დამკვეთის ინფორმაცია
- დამკვეთის პირადი ნომერი :01791047449
- დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი :ქრეიგ სთივენ ქრამერი
- ორგანიზაცია (არსებობის შემთხვევაში) :შპს ,,სან პეტროლიუმ ჯორჯია"
- საიდენტიფიკაციო კოდი :404391136

ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეათედების სიზუსტით)
- მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ) :2463.0
- განაშენიანების ფართობი (კვ.მ) :758.0
- საერთო ფართობი (კვ.მ) :771.9
- საოფისე ფართობი (კვ.მ) :152.1
- კომერციული ფართობი (კვ.მ) :254.9
- საზაფხულო ფართობი (კვ.მ) :35.3
- კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართობი (კვ.მ) :17.7
- სასაწყობე ფართობი (კვ.მ) :200.9
- დამხმარე ფართობი (კვ.მ) :111.0
- სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ) :3490.0
- 0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ) :3156.0
- 0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ) :334.0
- შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ) :8.8
- 0.00 ნიშნულის ზევით (მ) :5.8
- 0.00 ნიშნულის ქვევით (მ) :3.0
- კ1 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). :კ1=758,0=0,3
- კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). :კ2=853,4=0,4
- კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). :კ3=493,8=0,2

შეთანხმებული პროექტის რეკვიზიტები
- შეთანხმებული პროექტის ბრძანების ნომერი :44.442318459
- შეთანხმებული პროექტის ბრძანების თარიღი :2023-07-03 00:00:00.0

არსებობის შემთხვევაში მშენებლობის ნებართვის რეკვიზიტები
- მშენებლობის ნებართვის ბრძანების ნომერი :ბ44.44241796
- მშენებლობის ნებართვის ბრძანების თარიღი :2024-06-27 00:00:00.0

ქალაქი ქუთაისი, ქუჩა გუგუნავა, N18 (ნაკვეთიN5-2-1/3)-ში მდებარე, შპს „სან პეტროლიუმ ჯორჯია“-ს კუთვნილ მიწის ნაკვეთში (ს/კ03.05.24.129) ავტოგასამართი კომპლექსისა და მრავალფუნქციური შენობების მშენებლობის კორექტირებული სამშენებლო დოკუმენტის პროექტის შეთანხმების შესახებ

‘’საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის’’ VI თავის, 51-ე, 52-ე, 78-ე, 96-ე და მე-100 მუხლების, საქართველოს სივრცის დაგეგმარების, არქიტექტურული და სამშენებლო საქმიანობის კოდექსის თავი XI-ე, XII-ე თავებისა და 108-ე მუხლის ; საქართველოს მთავრობის 2019 წლის 31 მაისის N255-ე დადგენილების მე-13 მუხლის, ქალაქ ქუთაისის მუნიციპალიტეტის მერის 2024 წლის 05 ივნისის ბრძანება ბ44.44241579 და მოქალაქე კახაბერ შარვაძის 4424324152-10 განცხადების საფუძველზე,

ვ ბ რ ძ ა ნ ე ბ:

1. შეთანხმდეს ქალაქი ქუთაისი, ქუჩა გუგუნავა, N18 (ნაკვეთიN5-2-1/3)-ში მდებარე, შპს „სან პეტროლიუმ ჯორჯია“-ს კუთვნილ მიწის ნაკვეთში (ს/კ03.05.24.129) ავტოგასამართი კომპლექსისა და მრავალფუნქციური შენობების მშენებლობის კორექტირებული სამშენებლო დოკუმენტის პროექტი.
2. შეთანხმებული არქიტექტურული პროექტის მოქმედების ვადა, სანებართვო წარმოების III სტადიის დაწყებამდე, მისი დამტიცებიდან 5 წელია.
3. ბრძანების შესრულების კონტროლი განახორციელოს ქალაქ ქუთაისის მუნიციპალიტეტის მერიის პირველადი სტრუქტურული ერთეულის - სივრცის დაგეგმარების, ძეგლთა დაცვისა და სამშენებლო ნებართვების სამსახურის ხელმძღვანელის მოვალეობის შემსრულებელმა,მამუკა კუბლაშვილმა.
4. ბრძანება შეიძლება გასაჩივრდეს, კანონით დადგენილი წესით, ქუთაისის საქალაქო სასამართლოში / ვ.კუპრაძის ქუჩა №11/, მისი გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.
5. ბრძანება ძალაში შევიდეს კანონით დადგენილი წესით.

დავითი ერემეიშვილი

ქალაქ ქუთაისის მუნიციპალიტეტის მერია-მერი
(დროებით მოვალეობის შემსრულებელი)

გამოყენებულია კვალიფიციური
ელექტრონული ხელმოწერა/
ელექტრონული შტამპი