ბორჯომის მუნიციპალიტეტის სოფელ
ზანავში მდებარე შ.პ.ს. „აიდიეს ბორჯომი
ბევერიჯიზ კომპანის საქართველოს
ფილიალი“-ს (საიდენტიფიკაციო კოდი:
70172) კუთვნილი მიწის ნაკვეთის
(საკადასტრო კოდი: 64.22.04.100) ღობის
პროექტი.

შესრულდა:

ინდივიდუალური მეწარმე „გოჩა ლომიძე“
საიდენტიფიკაციო კოდი: 01019021970

დირექტორი: გოჩა ლომიძე

ი/მ გოჩა ლომიძე
01019021970
P/E GOCHA LOMIDZE

ᲒᲐᲜᲛᲐᲠᲢᲔᲑᲘᲗᲘ ᲑᲐᲠᲐᲗᲘ

ᲬᲐᲠᲛᲝᲓᲒᲔᲜᲘᲚᲘᲐ ᲑᲝᲠᲯᲝᲛᲘᲡ ᲛᲣᲜᲘᲪᲘᲞᲐᲚᲘᲢᲔᲢᲘᲡ ᲡᲝᲤᲔᲚ ᲖᲐᲜᲐᲕᲨᲘ ᲛᲓᲔᲑᲐᲠᲔ Შ.Პ.Ს. „ᲐᲘᲓᲘᲔᲡ ᲑᲝᲠᲯᲝᲛᲘ ᲑᲔᲕᲔᲠᲘᲯᲘᲖ ᲙᲝᲛᲞᲐᲜᲘᲡ ᲡᲐᲥᲐᲠᲗᲕᲔᲚᲝᲡ ᲤᲘᲚᲘᲐᲚᲘ“-Ს (ᲡᲐᲘᲓᲔᲜᲢᲘᲤᲘᲙᲐᲪᲘᲝ ᲙᲝᲓᲘ: 70172) ᲙᲣᲗᲕᲜᲘᲚᲘ ᲛᲘᲬᲘᲡ ᲜᲐᲙᲕᲔᲗᲘᲡ (ᲡᲐᲙᲐᲓᲐᲡᲢᲠᲝ ᲙᲝᲓᲘ: 64.22.04.100) ᲦᲝᲑᲘᲡ ᲞᲠᲝᲔᲥᲢᲘ.

ᲞᲠᲝᲔᲥᲢᲘᲗ ᲒᲐᲗᲕᲐᲚᲘᲡᲬᲘᲜᲔᲑᲣᲚᲘᲐ ᲛᲐᲕᲗᲣᲚᲒᲐᲓᲘᲡ ᲦᲝᲑᲘᲡᲐ ᲓᲐ ᲭᲘᲨᲙᲠᲘᲡ ᲛᲝᲬᲧᲝᲑᲐ. ᲦᲝᲑᲘᲡ ᲡᲐᲧᲠᲓᲔᲜᲘ ᲓᲒᲐᲠᲔᲑᲘ ᲓᲐᲛᲝᲜᲢᲐᲟᲓᲔᲑᲐ ᲛᲝᲜᲝᲚᲘᲗᲣᲠᲘ ᲠᲙᲘᲜᲐᲑᲔᲢᲝᲜᲘᲡ ᲪᲝᲙᲝᲚᲖᲔ. ᲦᲝᲑᲘᲡᲐ ᲓᲐ ᲭᲘᲨᲙᲠᲘᲡ ᲛᲐᲥᲡᲘᲛᲐᲚᲣᲠᲘ ᲡᲘᲛᲐᲦᲚᲔ ᲛᲐᲦᲐᲚ ᲓᲝᲜᲔᲖᲔ ᲛᲓᲔᲑᲐᲠᲔ ᲛᲘᲬᲘᲡ ᲖᲔᲓᲐᲞᲘᲠᲘᲓᲐᲜ ᲨᲔᲐᲓᲒᲔᲜᲡ 2.1 ᲛᲔᲢᲠᲡ. ᲪᲝᲙᲝᲚᲘᲡ ᲛᲐᲥᲡᲘᲛᲐᲚᲣᲠᲘ ᲩᲐᲦᲠᲛᲐᲕᲔᲑᲐ ᲛᲘᲬᲘᲡ ᲖᲔᲓᲐᲞᲘᲠᲘᲓᲐᲜ ᲨᲔᲐᲓᲒᲔᲜᲡ 600 ᲛᲛ-Ს.

საპროექტო ტერიტორიის ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები:

ტერიტორიის ფართობი --- 752.0 კვ. მ.

საპროექტო ღობის სიგრძე --- 74.738 მეტრი.

საპროექტო ჭიშკრის სიგრძე --- 3.2 მეტრი.

საპროექტო ღობისა და ჭიშკრის განაშენიანების ფართობი --- 19.5 კვ. მ.

მონოლითური რკინაბეტონის ცოკოლის მოცულობა --- 13.64 კუბ. მ.

საპროექტო ღობისა და ჭიშკრის კლასის განმსაზღვრელი პარამეტრები:

საპროექტო ღობისა და ჭიშკრის მაქსიმალური სიმაღლე გრუნტის ზედაპირის მაღალი მხრიდან --- 2.10 მ.

შესაბამისად საპროექტო ღობე და ჭიშკარი მიეკუთვნება პირველ კლასს.

2025 წელი	ინდივიდუალური მეწარმე „გოჩა ლომიძე“		
	დირექტორი		გ. ლომიძე
	შესრულა		გ. ლომიძე

ᲑᲝᲠᲯᲝᲛᲘᲡ ᲛᲣᲜᲘᲪᲘᲞᲐᲚᲘᲢᲔᲢᲘᲡ ᲡᲝᲤᲔᲚ ᲖᲐᲜᲐᲕᲨᲘ ᲛᲓᲔᲑᲐᲠᲔ Შ.Პ.Ს. „ᲐᲘᲓᲘᲔᲡ ᲑᲝᲠᲯᲝᲛᲘ ᲑᲔᲕᲔᲠᲘᲯᲘᲖ ᲙᲝᲛᲞᲐᲜᲘᲡ ᲡᲐᲥᲐᲠᲗᲕᲔᲚᲝᲡ ᲤᲘᲚᲘᲐᲚᲘ“-Ს (ᲡᲐᲘᲓᲔᲜᲢᲘᲤᲘᲙᲐᲪᲘᲝ ᲙᲝᲓᲘ: 70172) ᲙᲣᲗᲕᲜᲘᲚᲘ ᲛᲘᲬᲘᲡ ᲜᲐᲙᲕᲔᲗᲘᲡ (ᲡᲐᲙᲐᲓᲐᲡᲢᲠᲝ ᲙᲝᲓᲘ: 64.22.04.278) ᲦᲝᲑᲘᲡ ᲞᲠᲝᲔᲥᲢᲘ.

ᲒᲐᲜᲛᲐᲠᲢᲔᲑᲘᲗᲘ ᲑᲐᲠᲐᲗᲘ

მასშტ.	ფურც.	ფურც.რ.	სტადია	ფორმ.
-	02	-	მ	ა-4

მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 64.22.04.100**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია	მომზადების თარიღი
N 882021157897 - 04/03/2021 16:36:55	**05/03/2021 13:27:40**

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი
ბორჯომი	სოფ. ყვიბისი		
64	**22**	**04**	**100**

მისამართი: რაიონი ბორჯომი , სოფელი ზანავი

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
დაზუსტებული ფართობი: 752.00 კვ.მ.
ნაკვეთის წინა ნომერი:**64.02.02.023ა;**

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882021157897 , თარიღი 04/03/2021 16:36:55
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 05/03/2021

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობა N210183795 , დამოწმების თარიღი:04/03/2021 ,ნოტარიუსი დავით ჩალათაშვილი

მესაკუთრეები:
შპს "IDS Borjomi Beverages Co.N.V." , ID ნომერი:70172

მესაკუთრე:
შპს "IDS Borjomi Beverages Co.N.V."

აღწერა:

იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ–გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge

01019021970
PE GOCHA LOMIDZE

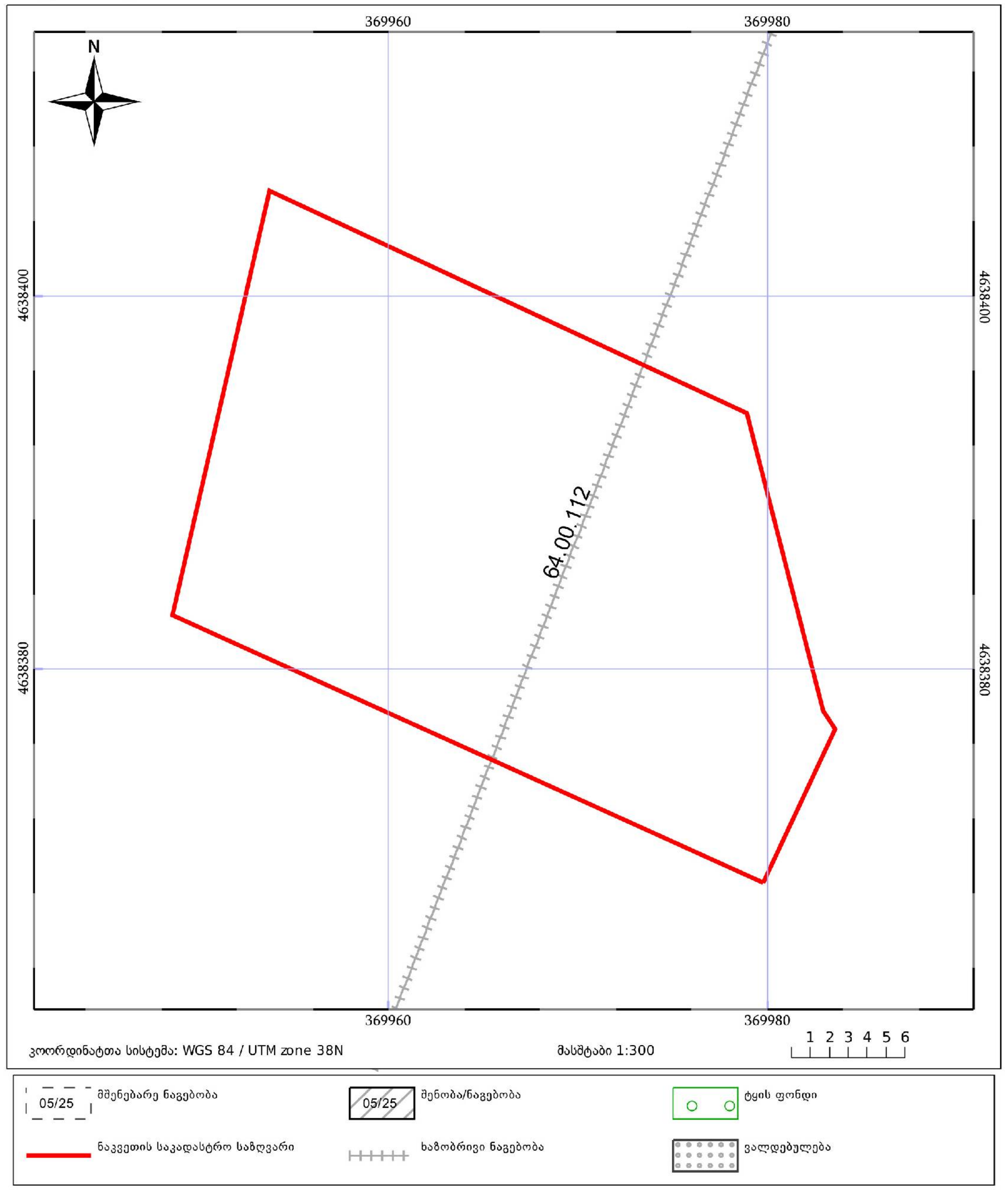
2025 წელი	ინდივიდუალური მეწარმე „გოჩა ლომიძე“			ბორჯომის მუნიციპალიტეტის სოფელ ზანავში მდებარე შ.პ.ს. „აიდიეს ბორჯომი ბევერიჯიზ კომპანის საქართველოს ფილიალი“-ს (საიდენტიფიკაციო კოდი: 70172) კუთვნილი მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: 64.22.04.100) ღობის პროექტი.
	დირექტორი		გ. ლომიძე	ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან
	შესრულა		გ. ლომიძე	

მასშტ.	ფურც.	ფურც.რ.	სტადია	ფორმ.
-	03	-	მ	ა-4

საკადასტრო გეგმა

საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

საკადასტრო კოდი:	**64.22.04.100**	ნაკვეთის დანიშნულება:	**არასასოფლო სამეურნეო**
განცხადების ნომერი:	**882021080019**	ფართობი:	**752 კვ.მ (WGS 84 / UTM zone 38N)**
მომზადების თარიღი:	**21/02/2021**		

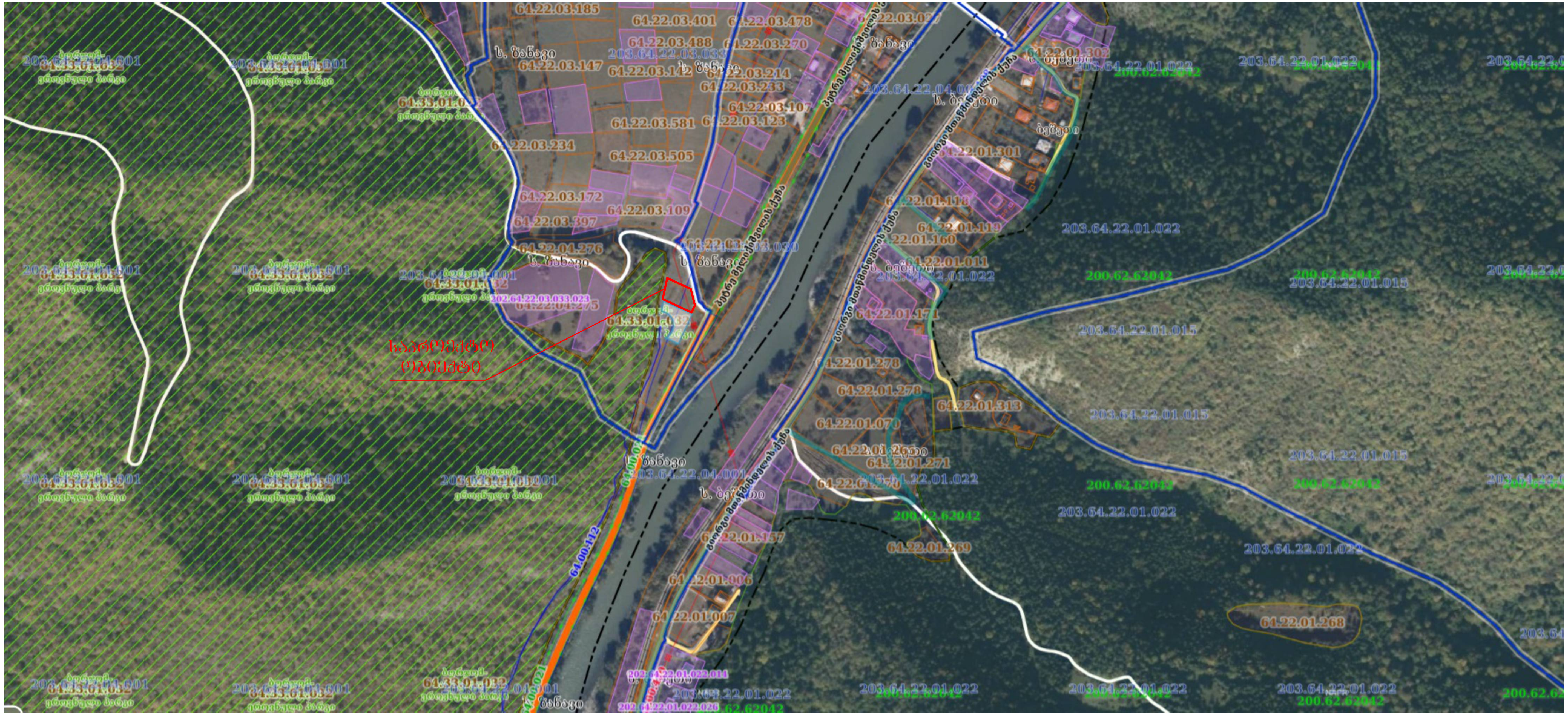


საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო:ქ. თბილისი, ვახტანგ გორგასლის ქუჩა, 22; ტელ: (995 32) 2 25 15 28; http://napr.gov.ge

2025 წელი	ინდივიდუალური მეწარმე „გოჩა ლომიძე“			ბორჯომის მუნიციპალიტეტის სოფელ ზანავში მდებარე შ.პ.ს. „აიდიეს ბორჯომი ბევერიჯიზ კომპანის საქართველოს ფილიალი“-ს (საიდენტიფიკაციო კოდი: 70172) კუთვნილი მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: 64.22.04.100) ღობის პროექტი.
	დირექტორი		გ. ლომიძე	საკადასტრო გეგმა
	შეასრულა		გ. ლომიძე	

მასშტ.	ფურც.	ფურც.რ.	სტადია	ფორმ.
-	04	-	მ	ა-4

საპროექტო ობიექტის აეროფოტო
(ფურცელი - 1)



ი/მ გოჩა ლომიძე
01019021970
PE GOCHA LOMIDZE

2025 წელი	ინდივიდუალური მეწარმე „გოჩა ლომიძე“			ბორჯომის მუნიციპალიტეტის სოფელ ზანავში მდებარე შ.პ.ს. „აიდიეს ბორჯომი ბევერიჯიზ კომპანის საქართველოს ფილიალი“-ს (საიდენტიფიკაციო კოდი: 70172) კუთვნილი მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: 64.22.04.100) ღობის პროექტი.				
	დირექტორი		გ. ლომიძე	საპროექტო ობიექტის აეროფოტო (ფურცელი - 1)				
	შეასრულა		გ. ლომიძე	მასშტ.	ფურც.	ფურც.რ.	სტადია	ფორმ.
				-	05	-	მ	ა-4

საპროექტო ობიექტის აეროფოტო
(ფურცელი - 2)

ი/მ გოჩა ლომიძე 01019021970 PE GOCHA LOMIDZE

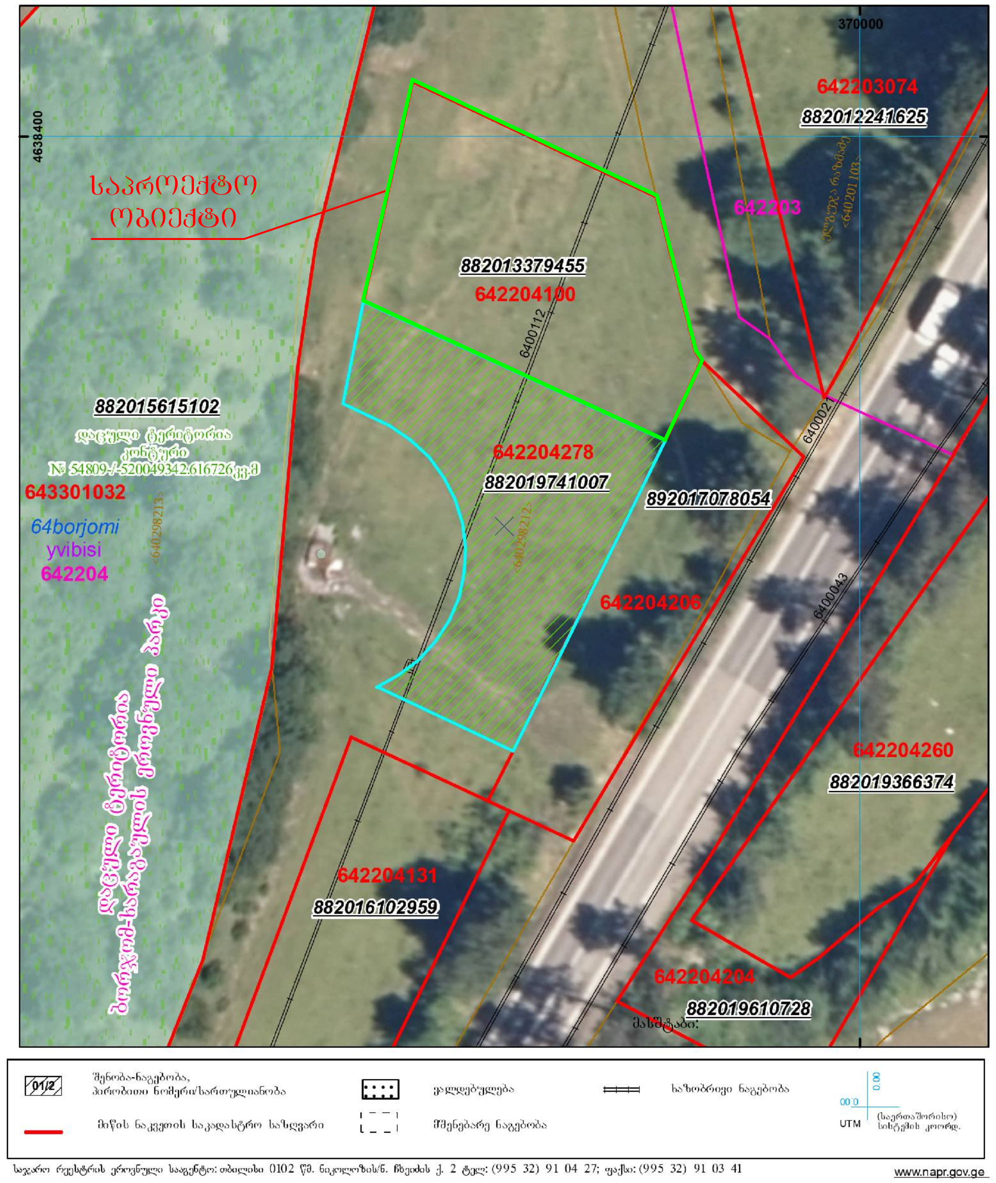
2025 წელი	ინდივიდუალური მეწარმე „გოჩა ლომიძე“			ბორჯომის მუნიციპალიტეტის სოფელ ზანავში მდებარე შ.პ.ს. „აიდიეს ბორჯომი ბევერიჯიზ კომპანის საქართველოს ფილიალი“-ს (საიდენტიფიკაციო კოდი: 70172) კუთვნილი მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: 64.22.04.100) ღობის პროექტი.
	დირექტორი		გ. ლომიძე	საპროექტო ობიექტის აეროფოტო (ფურცელი - 2)
	შეასრულა		გ. ლომიძე	

მასშტ.	ფურც.	ფურც.რ.	სტადია	ფორმ.
-	06	-	მ	ა-4

საპროექტო ობიექტის სიტუაციური გეგმა (ფურცელი - 1)

საჯარო რეესტრი

მიწის ნაკვეთის საკადასტრო კოდი: *64 22 04 278*
განცხადების რეგისტრაციის ნომერი: 882019741007
მიწის ნაკვეთის ფართობი: *708* კვ.მ.
მომზადების თარიღი: 11.09.19



საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო www.napr.gov.ge

ჩ

ჩრდილოეთის მიმართულება.

ი/მ გოჩა ლომიძე 01019021970 P/E GOCHA LOMIDZE

2025 წელი	ინდივიდუალური მეწარმე „გოჩა ლომიძე“			
	დირექტორი		გ. ლომიძე	
	შეასრულა		გ. ლომიძე	

ბორჯომის მუნიციპალიტეტის სოფელ ზანავში მდებარე შ.პ.ს. „აიდიეს ბორჯომი ბევერიჯიზ კომპანის საქართველოს ფილიალი“-ს (საიდენტიფიკაციო კოდი: 70172) კუთვნილი მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: 64.22.04.100) ღობის პროექტი.

საპროექტო ობიექტის სიტუაციური გეგმა (ფურცელი - 1)

მასშტ.	ფურც.	ფურც.რ.	სტადია	ფორმ.
-	07	-	მ	ა-4

საპროექტო ობიექტის სიტუაციური გეგმა (ფურცელი - 2)

ჩ

ჩრდილოეთის მიმართულება.

ი/მ გოჩა ლომიძე
01019021970
P/E GOCHA LOMIDZE

2025 წელი	ინდივიდუალური მეწარმე „გოჩა ლომიძე“				ბორჯომის მუნიციპალიტეტის სოფელ ზანავში მდებარე შ.პ.ს. „აიდიეს ბორჯომი ბევერიჯიზ კომპანის საქართველოს ფილიალი“-ს (საიდენტიფიკაციო კოდი: 70172) კუთვნილი მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: 64.22.04.100) ღობის პროექტი.				
	დირექტორი	[signature]	გ. ლომიძე		საპროექტო ობიექტის სიტუაციური გეგმა (ფურცელი - 2)				
					მასშტ.	ფურც.	ფურც.რ.	სტადია	ფორმ.
	შეასრულა	[signature]	გ. ლომიძე		1:350	08	-	მ	ა-4

არსებული სიტუაციის ფოტოსურათები
(ფურცელი - 1)

ი/მ გოჩა ლომიძე
01019021970
PE GOCHA LOMIDZE

2025 წელი	ინდივიდუალური მეწარმე „გოჩა ლომიძე“			ბორჯომის მუნიციპალიტეტის სოფელ ზანავში მდებარე შ.პ.ს. „აიდიეს ბორჯომი ბევერიჯიზ კომპანის საქართველოს ფილიალი“-ს (საიდენტიფიკაციო კოდი: 70172) კუთვნილი მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: 64.22.04.100) ღობის პროექტი.				
	დირექტორი		გ. ლომიძე	არსებული სიტუაციის ფოტოსურათები (ფურცელი - 1)				
	შეასრულა		გ. ლომიძე	მასშტ.	ფურც.	ფურც.რ.	სტადია	ფორმ.
				-	09	-	მ	ა-4

არსებული სიტუაციის ფოტოსურათები
(ფურცელი - 2)

ი/მ გოჩა ლომიძე
01019021970
PE GOCHA LOMIDZE

2025 წელი	ინდივიდუალური მეწარმე „გოჩა ლომიძე“			ბორჯომის მუნიციპალიტეტის სოფელ ზანავში მდებარე შ.პ.ს. „აიდიეს ბორჯომი ბევერიჯიზ კომპანის საქართველოს ფილიალი“-ს (საიდენტიფიკაციო კოდი: 70172) კუთვნილი მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: 64.22.04.100) ღობის პროექტი.				
	დირექტორი		გ. ლომიძე	არსებული სიტუაციის ფოტოსურათები (ფურცელი - 1)				
	შეასრულა		გ. ლომიძე	მასშტ.	ფურც.	ფურც.რ.	სტადია	ფორმ.
				-	10	-	მ	ა-4

არსებული სიტუაციის ფოტოსურათები ხაშური-ახალციხე-ვალეს საავტომობილო გზასთან მიმართებით (ხაშურის მხრიდან)

ი/მ გოჩა ლომიძე
01019021970
PE GOCHA LOMIDZE

2025 წელი	ინდივიდუალური მეწარმე „გოჩა ლომიძე"			ბორჯომის მუნიციპალიტეტის სოფელ ზანავში მდებარე შ.პ.ს. „აიდიეს ბორჯომი ბევერიჯიზ კომპანის საქართველოს ფილიალი"-ს (საიდენტიფიკაციო კოდი: 70172) კუთვნილი მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: 64.22.04.100) ღობის პროექტი.
	დირექტორი		გ. ლომიძე	არსებული სიტუაციის ფოტოსურათები ხაშური-ახალციხე-ვალეს საავტომობილო გზასთან მიმართებით (ხაშურის მხრიდან)
	შეასრულა		გ. ლომიძე	

მასშტ.	ფურც.	ფურც.რ.	სტადია	ფორმ.
-	11	-	მ	ა-4

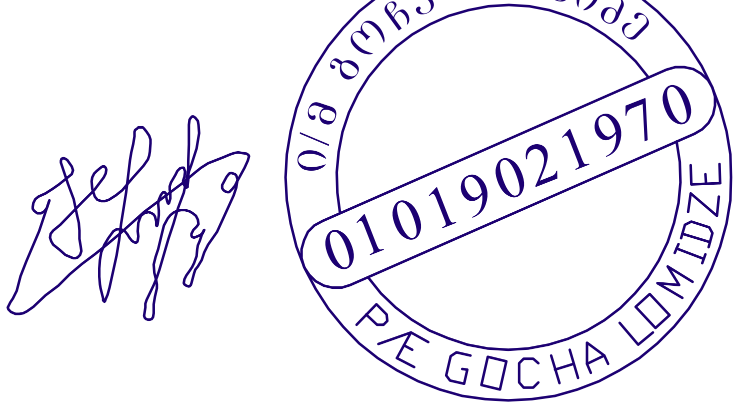
არსებული სიტუაციის ფოტოსურათები ხაშური-ახალციხე-ვალეს საავტომობილო გზასთან მიმართებით (ახალციხის მხრიდან)

ი/მ გოჩა ლომიძე
01019021970
PE GOCHA LOMIDZE

2025 წელი				
ინდივიდუალური მეწარმე „გოჩა ლომიძე“				ბორჯომის მუნიციპალიტეტის სოფელ ზანავში მდებარე შ.პ.ს. „აიდიეს ბორჯომი ბევერიჯიზ კომპანის საქართველოს ფილიალი“-ს (საიდენტიფიკაციო კოდი: 70172) კუთვნილი მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: 64.22.04.100) ღობის პროექტი.
დირექტორი		გ. ლომიძე		არსებული სიტუაციის ფოტოსურათები ხაშური-ახალციხე-ვალეს საავტომობილო გზასთან მიმართებით (ახალციხის მხრიდან)
შეასრულა		გ. ლომიძე		

მასშტ.	ფურც.	ფურც.რ.	სტადია	ფორმ.
-	12	-	მ	ა-4

არსებული სიტუაციის ფოტოსურათები ხაშური-ახალციხე-ვალეს საავტომობილო გზასთან მიმართებით (საავტომობილო გზის მხრიდან)



2025 წელი

ინდივიდუალური მეწარმე „გოჩა ლომიძე“			ბორჯომის მუნიციპალიტეტის სოფელ ზანავში მდებარე შ.პ.ს. „აიდიეს ბორჯომი ბევერიჯიზ კომპანის საქართველოს ფილიალი“-ს (საიდენტიფიკაციო კოდი: 70172) კუთვნილი მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: 64.22.04.100) ღობის პროექტი.
დირექტორი		გ. ლომიძე	არსებული სიტუაციის ფოტოსურათები ხაშური-ახალციხე-ვალეს საავტომობილო გზასთან მიმართებით (საავტომობილო გზის მხრიდან)
შეასრულა		გ. ლომიძე	

მასშტ.	ფურც.	ფურც.რ.	სტადია	ფორმ.
-	13	-	მ	ა-4

არსებული სიტუაციის ფოტოსურათები ხაშური-ახალციხე-ვალეს საავტომობილო გზასთან მიმართებით (საპროექტო შენობის მხრიდან)

ი/მ გოჩა ლომიძე
01019021970
PE GOCHA LOMIDZE

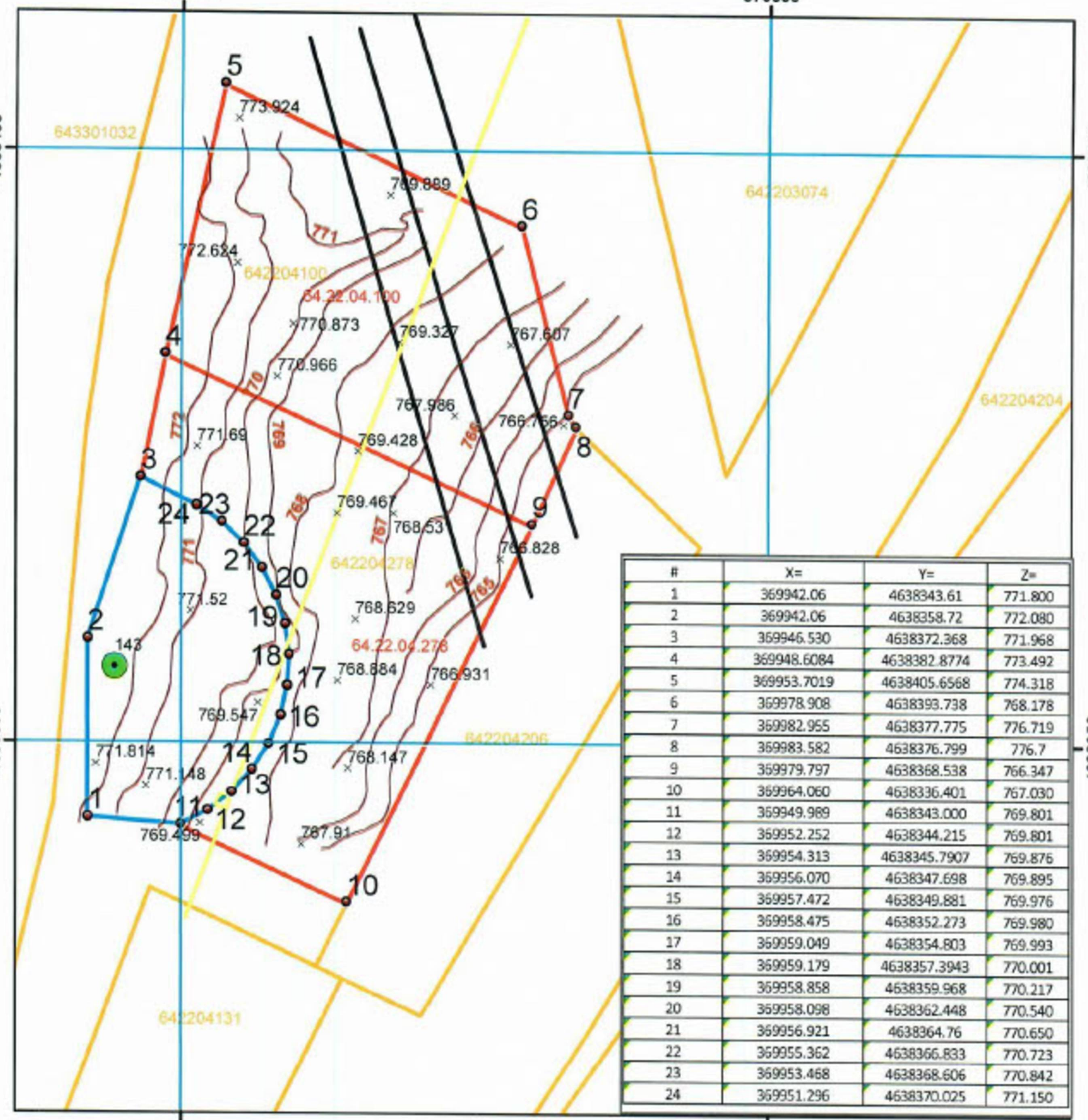
2025 წელი	ინდივიდუალური მეწარმე „გოჩა ლომიძე“			
	დირექტორი		გ. ლომიძე	
	შეასრულა		გ. ლომიძე	

ბორჯომის მუნიციპალიტეტის სოფელ ზანავში მდებარე შ.პ.ს. „აიდიეს ბორჯომი ბევერიჯიზ კომპანის საქართველოს ფილიალი“-ს (საიდენტიფიკაციო კოდი: 70172) კუთვნილი მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: 64.22.04.100) ღობის პროექტი.

არსებული სიტუაციის ფოტოსურათები ხაშური-ახალციხე-ვალეს საავტომობილო გზასთან მიმართებით (საპროექტო შენობის მხრიდან)

მასშტ.	ფურც.	ფურც.რ.	სტადია	ფორმ.
-	14	-	მ	ა-4

ტოპოგრაფიული საფუძველი



#	X=	Y=	Z=
1	369942.06	4638343.61	771.800
2	369942.06	4638358.72	772.080
3	369946.530	4638372.368	771.968
4	369948.6084	4638382.8774	773.492
5	369953.7019	4638405.6568	774.318
6	369978.908	4638393.738	768.178
7	369982.955	4638377.775	776.719
8	369983.582	4638376.799	776.7
9	369979.797	4638368.538	766.347
10	369964.060	4638336.401	767.030
11	369949.989	4638343.000	769.801
12	369952.252	4638344.215	769.801
13	369954.313	4638345.7907	769.876
14	369956.070	4638347.698	769.895
15	369957.472	4638349.881	769.976
16	369958.475	4638352.273	769.980
17	369959.049	4638354.803	769.993
18	369959.179	4638357.3943	770.001
19	369958.858	4638359.968	770.217
20	369958.098	4638362.448	770.540
21	369956.921	4638364.76	770.650
22	369955.362	4638366.833	770.723
23	369953.468	4638368.606	770.842
24	369951.296	4638370.025	771.150

მასშტაბი 1:500

0 3 6 12 18 24 მეტრი

სახელმწიფო გეოდეზიური კოორდინატთა სისტემა

WGS 1984 UTM Zone 38N

მისამართი	ბორჯომის მუნიციპალიტეტი, სოფელი ზანავი

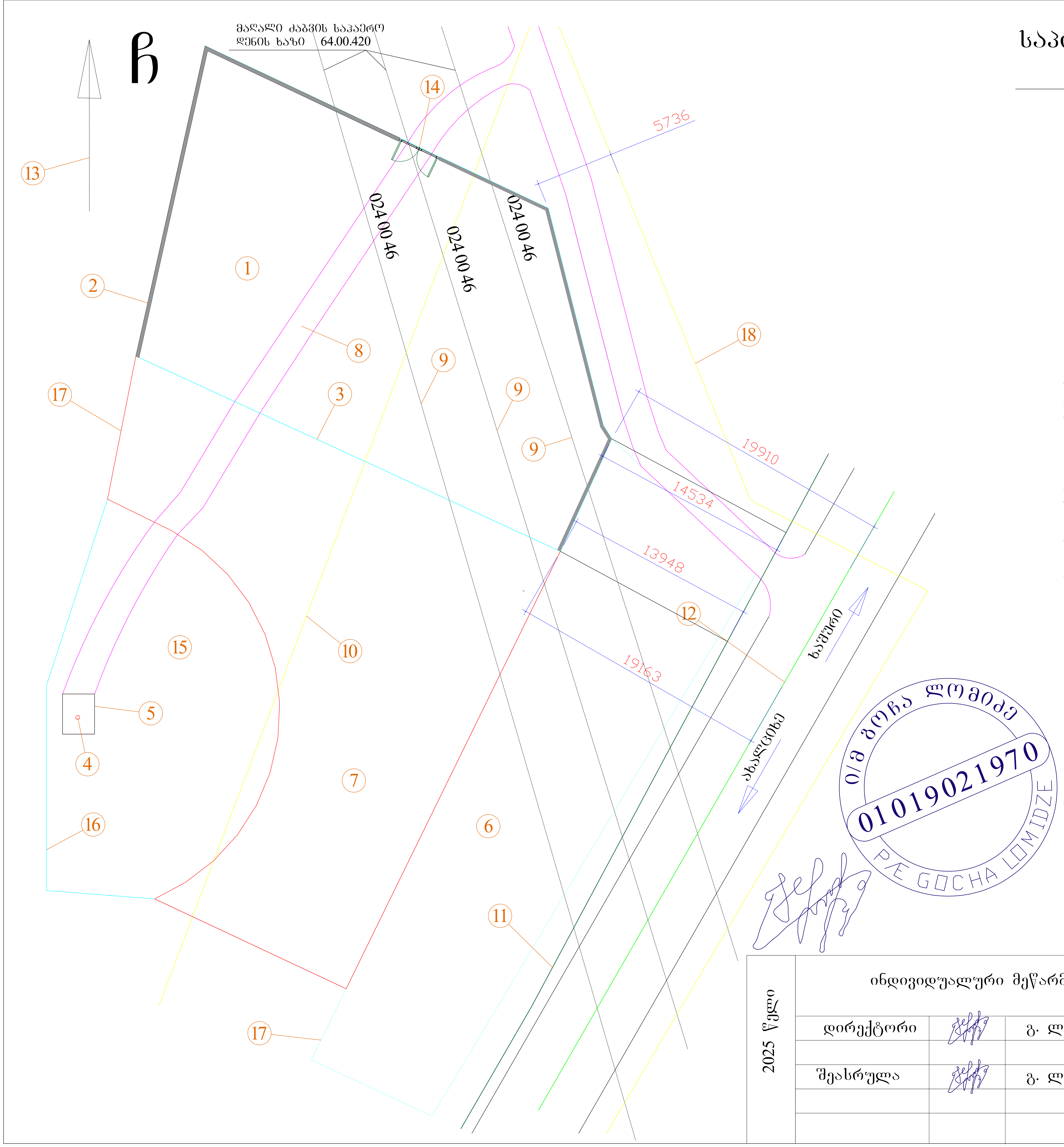
პირობითი აღნიშვნები

- მონიშნული ნაკვეთი
- დაურეგისტრირებელი ნაკვეთი
- რეგისტრირებული ნაკვეთები
- Elevation
- × Point
- მოწისქვეშა გაზის მილი
- მაღალი ძაბვის საჰაერო ღენის ხაზი
- №143 ჭაბურღილი
  X:369944.343
  Y:4638356.331
  Z:772.052

სამუშაოები შეთანხმეთ შესაბამის კომუნიკაციის [illegible]

საკადასტრო აღწერაზე უფლებამოსილი პირი	[illegible]
საკადასტრო აგეგმვითი/აზომვითი სამუშაოების შემსრულებელი პირი	[illegible]
დაინტერესებული პირი	[illegible]
თარიღი :	17/02/2025

შენიშვნა: ტოპოგრაფიულ[illegible] გაზსადენის ხაზობრივი ნაგებობა დატანილია რეგისტრირებული მონაცემებიდან



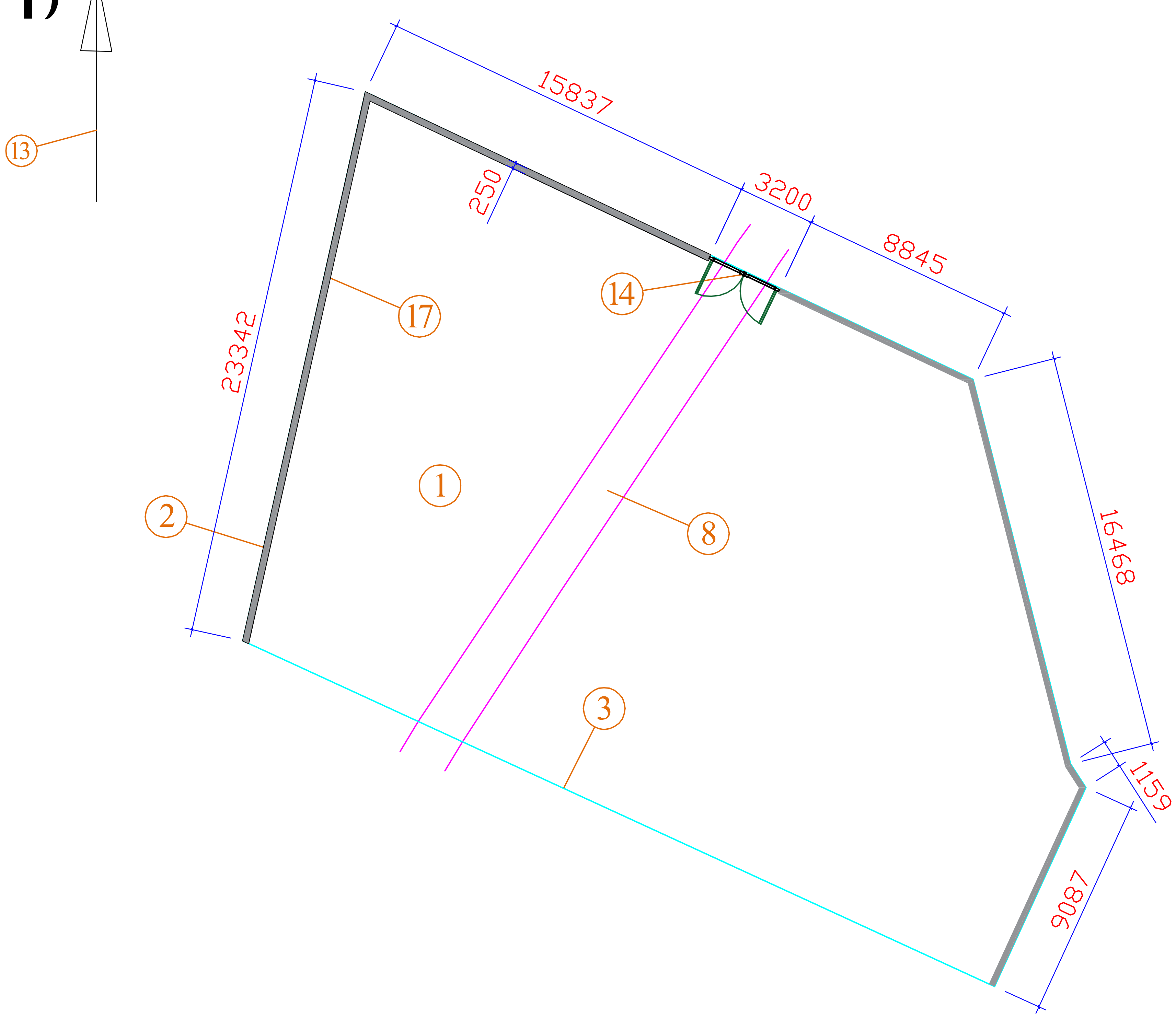
საპროექტო ტერიტორიის გენერალური გეგმა

გენერალური გეგმის ექსპლიკაცია

1 --- საპროექტო მიწის ნაკვეთი საკადასტრო კოდით 64. 22. 04. 100.
2 --- საპროექტო ღობე.
3 --- საპროექტო მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი.
4 --- მინერალური წყლის №143-ე ჭაბურღილი.
5 --- მინერალური წყლის №143-ე ჭაბურღილის საკაპტაჟე ნაგებობა.
6 --- საპროექტო მიწის ნაკვეთის მოსაზღვრე მიწის ნაკვეთი საკადასტრო კოდით 64. 22. 04. 206.
7 --- საპროექტო მიწის ნაკვეთის მოსაზღვრე მიწის ნაკვეთი საკადასტრო კოდით 64. 22. 04. 278.
8 --- გრუნტის გზა.
9 --- ს. ს. „ენერგო-პრო ჯორჯიას" კუთვნილი 110 კვ ძაბვის საჰაერო ელექტროგადამცემი ხაზი, საკადასტრო კოდით 64. 00. 420.
10 --- ს. ს. „საქორგგაზის" კუთვნილი გაზსადენი, საკადასტრო კოდით 64. 00 112.
11 --- ს. ს. „სილქნეტის" კუთვნილი საკაბელო მაგისტრალი, საკადასტრო კოდით 64. 00. 021.
12 --- ხაშური-ახალციხე-ვალეს საავტომობილო გზის ღერძულა ხაზი, ხაშურის მხრიდან კმ20+28მ ... კმ20+35მ მონაკვეთზე.
13 --- ჩრდილოეთის მიმართულება.
14 --- საპროექტო ჭიშკარი.
15 --- მინერალური წყლის №143-ე ჭაბურღილის სანიტარული ზონა.
16 --- მინერალური წყლის №143-ე ჭაბურღილის სანიტარული ზონის საზღვარი.
17 --- საპროექტო მიწის ნაკვეთის მოსაზღვრე მიწის ნაკვეთი საკადასტრო საზღვარი.
18 --- ს. ს. „საქორგგაზის" კუთვნილი გაზსადენი, საკადასტრო კოდით 64. 00 203.

2025 წელი	ინდივიდუალური მეწარმე „გოჩა ლომიძე"				ბორჯომის მუნიციპალიტეტის სოფელ ზანავში მდებარე შ.პ.ს. „აიდიეს ბორჯომი ბევერიჯიზ კომპანის საქართველოს ფილიალი"-ს (საიდენტიფიკაციო კოდი: 70172) კუთვნილი მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: 64.22.04.100) ღობის პროექტი.				
	დირექტორი	[signature]	გ. ლომიძე		საპროექტო ტერიტორიის გენერალური გეგმა				
	შეასრულა	[signature]	გ. ლომიძე		მასშტ.	ფურც.	ფურც.რ.	სტადია	ფორმ.
					1:400	16	-	მ	ა-4

საპროექტო ღობის გეგმა



ექსპლიკაცია

1 --- საპროექტო მიწის ნაკვეთი საკადასტრო კოდით 64. 22. 04. 100.
2 --- საპროექტო ღობე.
3 --- საპროექტო მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი.
8 --- გრუნტის გზა.
13 --- ჩრდილოეთის მიმართულება.
14 --- საპროექტო ჭიშკარი.

საპროექტო ღობისა და ჭიშკრის ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები:

საპროექტო ღობის სიგრძე --- 74.738 მეტრი.
საპროექტო ჭიშკრის სიგრძე --- 3.2 მეტრი.
საპროექტო ღობისა და ჭიშკრის განაშენიანების ფართობი --- 19.5 კვ. მ.
მონოლითური რკინაბეტონის ცოკოლის მოცულობა --- 13.64 კუბ. მ.

2025 წელი	ინდივიდუალური მეწარმე „გოჩა ლომიძე“		
	დირექტორი		გ. ლომიძე
	შესრულა		გ. ლომიძე

ბორჯომის მუნიციპალიტეტის სოფელ ზანავში მდებარე შ.პ.ს. „აიდიეს ბორჯომი ბევერიჯიზ კომპანის საქართველოს ფილიალი“-ს (საიდენტიფიკაციო კოდი: 70172) კუთვნილი მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: 64.22.04.100) ღობის პროექტი.

საპროექტო ღობის გეგმა

მასშტ.	ფურც.	ფურც.რ.	სტადია	ფორმ.
1:300	17	-	მ	ა-4

ფოტომონტაჟი

ი/მ გოჩა ლომიძე
01019021970
PE GOCHA LOMIDZE

2025 წელი	ინდივიდუალური მეწარმე „გოჩა ლომიძე“				ᲑᲝᲠᲯᲝᲛᲘᲡ ᲛᲣᲜᲘᲪᲘᲞᲐᲚᲘᲢᲔᲢᲘᲡ ᲡᲝᲤᲔᲚ ᲖᲐᲜᲐᲕᲨᲘ ᲛᲓᲔᲑᲐᲠᲔ Შ.Პ.Ს. „ᲐᲘᲓᲘᲔᲡ ᲑᲝᲠᲯᲝᲛᲘ ᲑᲔᲕᲔᲠᲘᲯᲘᲖ ᲙᲝᲛᲞᲐᲜᲘᲡ ᲡᲐᲥᲐᲠᲗᲕᲔᲚᲝᲡ ᲤᲘᲚᲘᲐᲚᲘ“-Ს (ᲡᲐᲘᲓᲔᲜᲢᲘᲤᲘᲙᲐᲪᲘᲝ ᲙᲝᲓᲘ: 70172) ᲙᲣᲗᲕᲜᲘᲚᲘ ᲛᲘᲬᲘᲡ ᲜᲐᲙᲕᲔᲗᲘᲡ (ᲡᲐᲙᲐᲓᲐᲡᲢᲠᲝ ᲙᲝᲓᲘ: 64.22.04.100) ᲦᲝᲑᲘᲡ ᲞᲠᲝᲔᲥᲢᲘ.
	დირექტორი		გ. ლომიძე		
	შეასრულა		გ. ლომიძე		ფოტომონტაჟი
					მასშტ. | ფურც. | ფურც.რ. | სტადია | ფორმ.
					- | 18 | - | მ | ა-4

საპროექტო ღობის ზოგადი ხედი

ი/მ გოჩა ლომიძე
01019021970
I/E GOCHA LOMIDZE

2025 წელი	ინდივიდუალური მეწარმე „გოჩა ლომიძე“			ბორჯომის მუნიციპალიტეტის სოფელ ზანავში მდებარე შ.პ.ს. „აიდიეს ბორჯომი ბევერიჯიზ კომპანის საქართველოს ფილიალი“-ს (საიდენტიფიკაციო კოდი: 70172) კუთვნილი მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: 64.22.04.100) ღობის პროექტი.				
	დირექტორი		გ. ლომიძე	საპროექტო ღობის ზოგადი ხედი				
	შეასრულა		გ. ლომიძე	მასშტ.	ფურც.	ფურც.რ.	სტადია	ფორმ.
				-	19	-	მ	ა-4

საპროექტო ღობის ბადის ზოგადი ხედი

ი/მ გოჩა ლომიძე
01019021970
PÆ GOCHA LOMIDZE

2025 წელი	ინდივიდუალური მეწარმე „გოჩა ლომიძე“			ბორჯომის მუნიციპალიტეტის სოფელ ზანავში მდებარე შ.პ.ს. „აიდიეს ბორჯომი ბევერიჯიზ კომპანის საქართველოს ფილიალი“-ს (საიდენტიფიკაციო კოდი: 70172) კუთვნილი მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: 64.22.04.100) ღობის პროექტი.
	დირექტორი		გ. ლომიძე	საპროექტო ღობის ბადის ზოგადი ხედი
	შეასრულა		გ. ლომიძე	

მასშტ.	ფურც.	ფურც.რ.	სტადია	ფორმ.
-	20	-	მ	ა-4

საპროექტო ღობის ბადის დგარზე დაანკერების ზოგადი სქემა

ი/მ გოჩა ლომიძე
01019021970
PE GOCHA LOMIDZE

2025 წელი	ინდივიდუალური მეწარმე „გოჩა ლომიძე"			ბორჯომის მუნიციპალიტეტის სოფელ ზანავში მდებარე შ.პ.ს. „აიდიეს ბორჯომი ბევერიჯიზ კომპანის საქართველოს ფილიალი"-ს (საიდენტიფიკაციო კოდი: 70172) კუთვნილი მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: 64.22.04.100) ღობის პროექტი.
	დირექტორი		გ. ლომიძე	საპროექტო ღობის ბადის დგარზე დაანკერების ზოგადი სქემა
	შეასრულა		გ. ლომიძე	

მასშტ.	ფურც.	ფურც.რ.	სტადია	ფორმ.
-	21	-	მ	ა-4

საპროექტო ღობის დგარის ცოკოლზე დაანკერების ზოგადი სქემა

ი/მ გოჩა ლომიძე
01019021970
PE GOCHA LOMIDZE

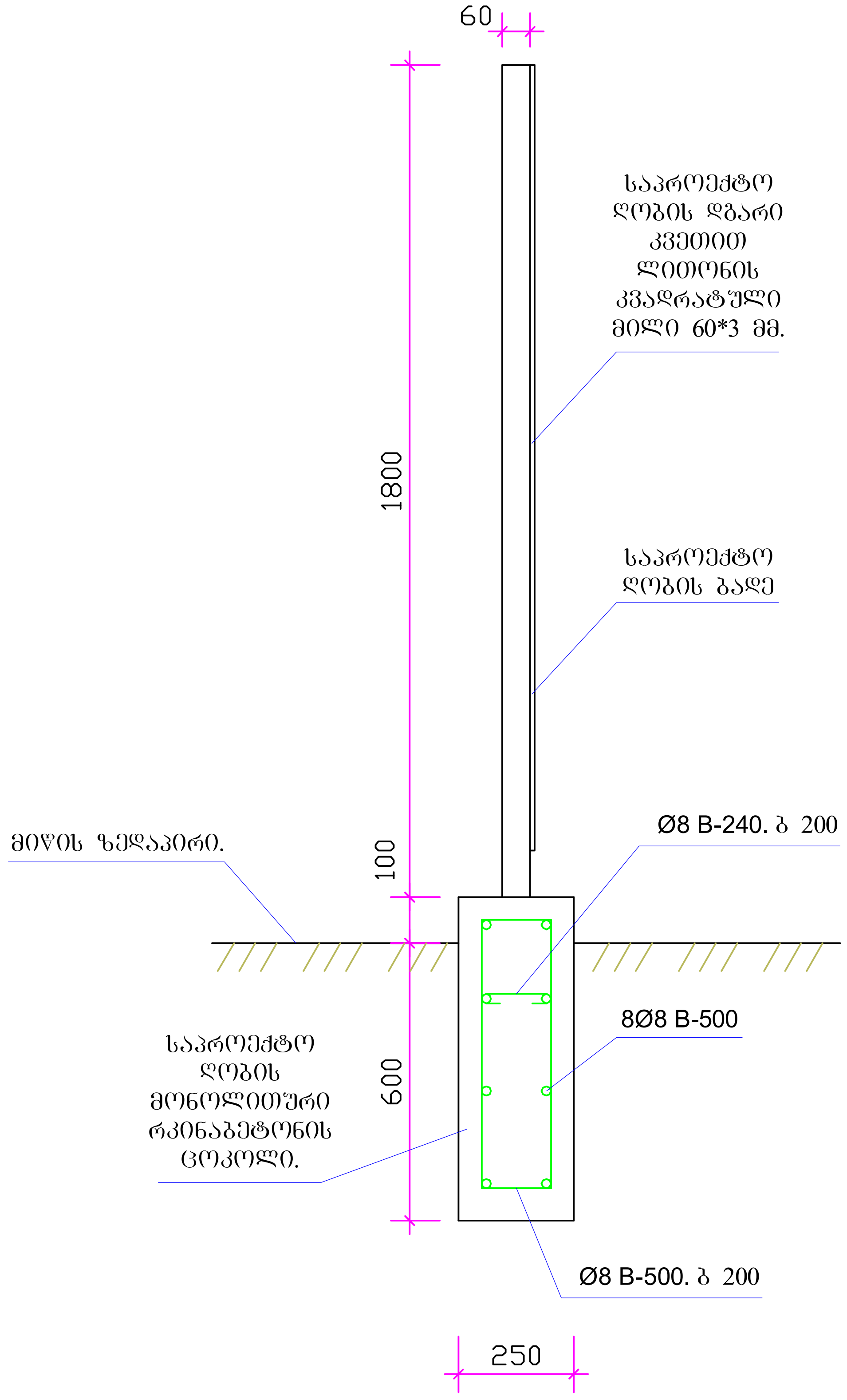
2025 წელი	ინდივიდუალური მეწარმე „გოჩა ლომიძე“		
	დირექტორი		გ. ლომიძე
	შეასრულა		გ. ლომიძე

ბორჯომის მუნიციპალიტეტის სოფელ ზანავში მდებარე შ.პ.ს. „აიდიეს ბორჯომი ბევერიჯიზ კომპანის საქართველოს ფილიალი“-ს (საიდენტიფიკაციო კოდი: 70172) კუთვნილი მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: 64.22.04.100) ღობის პროექტი.

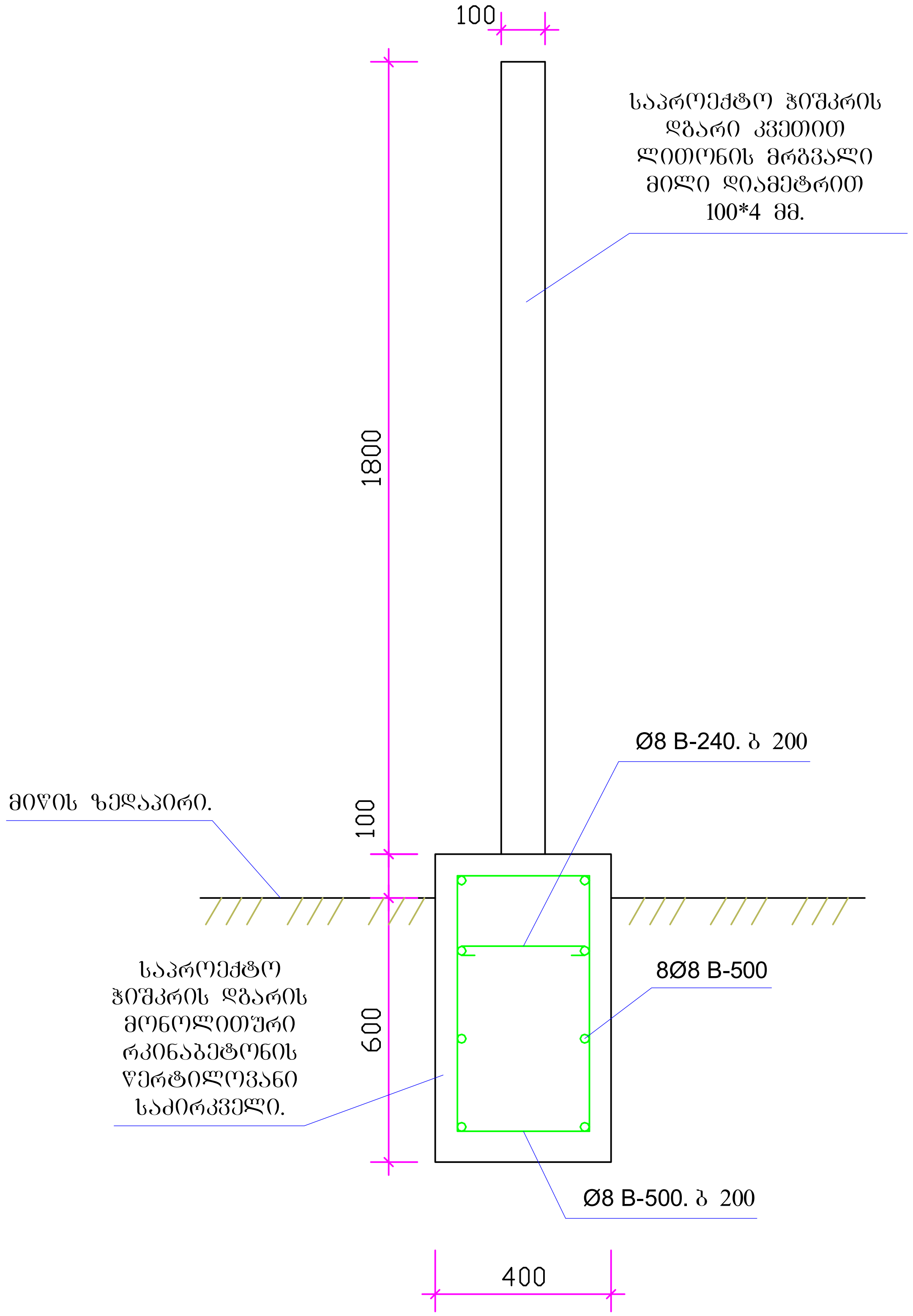
საპროექტო ღობის ბადის დგარზე დაანკერების ზოგადი სქემა

მასშტ.	ფურც.	ფურც.რ.	სტადია	ფორმ.
-	22	-	მ	ა-4

საპროექტო ღობის ცოკოლის ზოგადი სქემა



საპროექტო ჭიშკრის დგარის ზოგადი სქემა

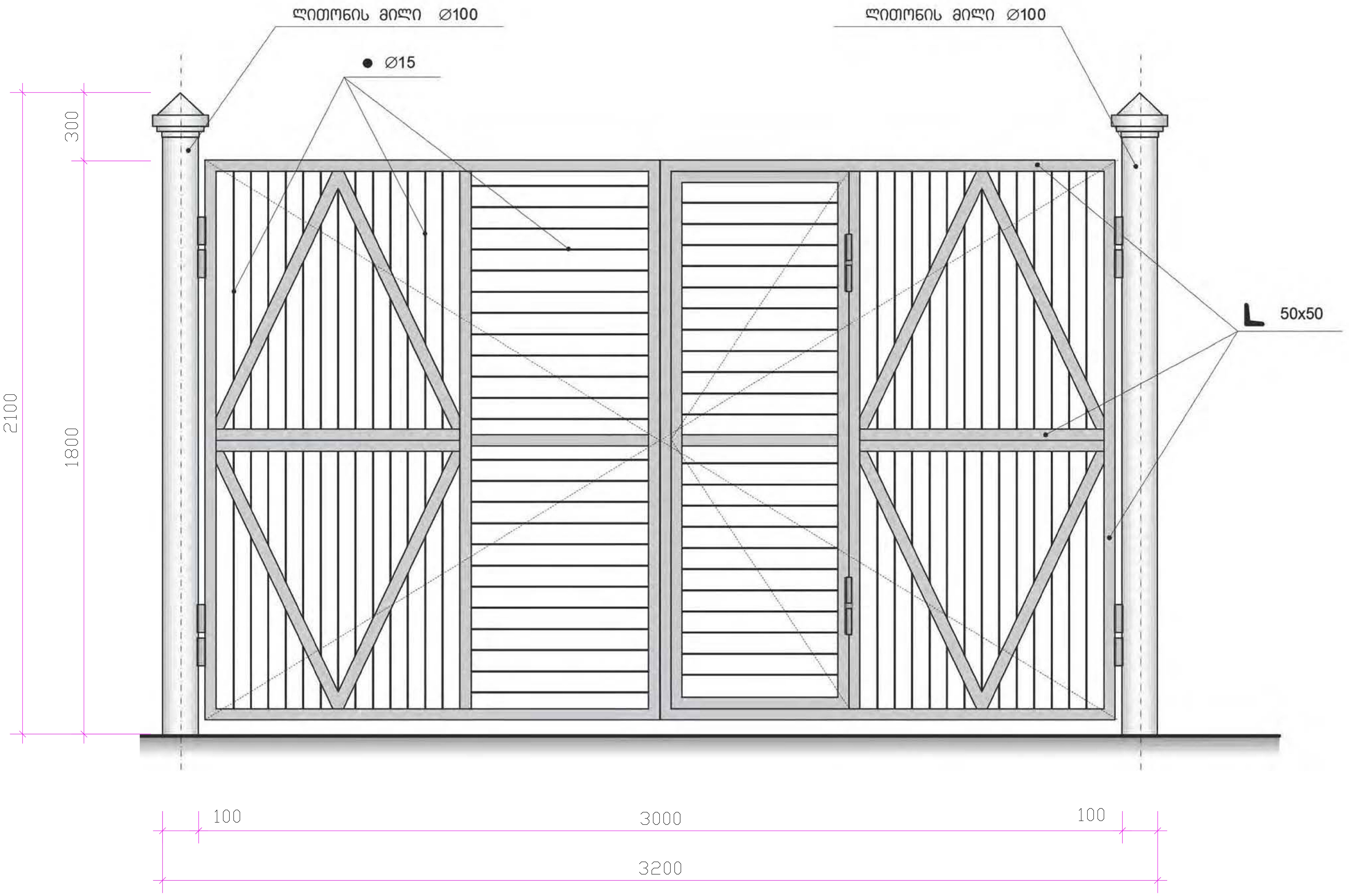


ი/მ გოჩა ლომიძე
01019021970
PÆ GOCHA LOMIDZE

2025 წელი	ინდივიდუალური მეწარმე „გოჩა ლომიძე“			ბორჯომის მუნიციპალიტეტის სოფელ ზანავში მდებარე შ.პ.ს. „აიდიეს ბორჯომი ბევერიჯიზ კომპანის საქართველოს ფილიალი“-ს (საიდენტიფიკაციო კოდი: 70172) კუთვნილი მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: 64.22.04.100) ღობის პროექტი.
	დირექტორი		გ. ლომიძე	საპროექტო ღობის ცოკოლის ზოგადი სქემა; საპროექტო ჭიშკრის დგარის ზოგადი სქემა.
	შეასრულა		გ. ლომიძე	

მასშტ.	ფურც.	ფურც.რ.	სტადია	ფორმ.
1:20	23	-	მ	ა-4

საპროექტო ღობის ჭიშკრის კონსტრუქციული სქემა



ი/მ გოჩა ლომიძე
01019021970
P/E GOCHA LOMIDZE

2025 წელი	ინდივიდუალური მეწარმე „გოჩა ლომიძე“			ბორჯომის მუნიციპალიტეტის სოფელ ზანავში მდებარე შ.პ.ს. „აიდიეს ბორჯომი ბევერიჯიზ კომპანის საქართველოს ფილიალი“-ს (საიდენტიფიკაციო კოდი: 70172) კუთვნილი მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: 64.22.04.100) ღობის პროექტი.
	დირექტორი		გ. ლომიძე	საპროექტო ღობის ცოკოლის ზოგადი სქემა; საპროექტო ჭიშკრის დგარის ზოგადი სქემა.
	შეასრულა		გ. ლომიძე	

მასშტ.	ფურც.	ფურც.რ.	სტადია	ფორმ.
1:20	24	-	მ	ა-4