ტექნიკური მოთხოვნა

- **მომსახურების გაწევის ადგილი:** საქართველო, თბილისი, ვაკის რაიონი, მინდელის ქუჩა, N3 (ს/კ: 01.14.01.007.327) (https://maps.app.goo.gl/4iAzPnU2ys1sDmGj7)
- **მომსახურების გაწევის დრო ყოველდღიური სამუშაოებისთვის:**
  - **ყოველდღიური სამუშაოებისთვის** - ორშაბათიდან-პარასკევის ჩათვლით, 19:00-დან მომსახურების შესრულებამდე.
  - **ყოველთვიური სამუშაოებისთვის** - ყოველი კალენდრული თვის ბოლო შაბათი-კვირა დღე.
  - **გენერალური დასუფთავებისთვის** - გამარჯვებულ კომპანიასთან შეთანხმებით.

- **ოფისის დასუფთავება უნდა მოიცავდეს ქვემოთ მოცემულ მომსახურებებს:**

N	დასუფთავების ტიპი	პერიოდულობა	რაოდენობა
1	ოფისის საოფისე ხალიჩის მშრალი წესით წმენდა	ყოველდღიური სამუშაო	3,500 კვ.მ
2	საოფისე ტერიტორიაზე ნაგვის ურნების დაცლა / პარკების შეცვლა / ნაგვის გადაყრა	ყოველდღიური სამუშაო	20 ცალი - 12 ლიტრიანი ნაგვის ურნა (ყავის კუთხე) 40 ცალი - 10 ლიტრიანი ნაგვის ურნა (საპირფარეშო) 230 ცალი - 8 ლიტრიანი ნაგვის ურნა (საოფისე სივრცე)
3	აივნების მშრალი წესით წმენდა	ყოველდღიური სამუშაო	405.00 კვ.მ
4	საფერფლის დაცლა / სველი წესით წმენდა	ყოველდღიური სამუშაო	57 ცალი
5	სათათბირო ოთახების დასუფთავება (მაგიდების და მონიტორების წმენდა)	ყოველდღიური სამუშაო	185.00 კვ.მ
6	სველი წერტილების სრული დასუფთავება სველი წესით და შესაბამისი ქიმიური ხსნარებით (1 უნიტაზი-1 ხელსაბანი)	ყოველდღიური სამუშაო	39 წერტილი
7	სველი წერტილების დისპენსერების შევსება	ყოველდღიური სამუშაო	43 ცალი - ხელის დისპენსერი 39 ცალი - ტვალეტის დისპენსერი 41 ცალი - საპნის დისპენსერი
8	ნიჟარების წმენდა სველი წესით და შესაბამისი ქიმიური ხსნარებით (მინი სამზარეულო კუთხე)	ყოველდღიური სამუშაო	8 წერტილი
9	ხელსაბანების წმენდა სველი წესით და შესაბამისი ქიმიური ხსნარებით	ყოველდღიური სამუშაო	4 წერტილი

10	ყავის კუთხით დასუფთავება (საჭიროების შემთხვევაში სველი წესით დასუფთავება), გამოყენებული ჭურჭლის მინი სამზარეულო კუთხეში გადატანა ან სამზარეულო ოთახის ნიჟარაში ჩალაგება	ყოველდღიური სამუშაო	10 წერტილი
11	**(საჭიროების შემთხვევაში)** (ოფისის მიმდებარე გარე ტერიტორიის მშრალი წესით დასუფთავება (საფარის ტიპი: ქვაფენილი) /ნაგვის ურნების დაცლა-პარკების შეცვლა / ნაგვის გადაყრა (ნაგვის ურნის რაოდენობა 2 ცალი)	ყოველდღიური სამუშაო	50 კვ.მ
12	კიბის უჯრედების მშრალი და სველი წესით წმენდა	ყოველდღიური სამუშაო	300 კვ.მ
13	ლიფტის დასუფთავება (იატაკის მშრალი და სველი წესით წმენდა, სარკის წმენდა, პანელის წმენდა)	ყოველდღიური სამუშაო	1 სამგაზვრო ლიფტი 1 სატვირთო ლიფტი
14	სამზარეულო ოთახის წმენდა (ვინილის იატაკის დასუფთავება მშრალი და სველი წესით, მაგიდებისა და სამზარეულო ავეჯის წმენდა)	ყოველდღიური სამუშაო	106 კვ.მ 18 სამზარეულოს მაგიდა
15	საოფისე ხალიჩის მშრალი ქიმწმენდა (ინსტრუქციის მიხედვით)	ყოველთვიური სამუშაო	3,500 კვ.მ
16	აივნების კაპიტალური დასუფთავება (აივნის მოაჯირების სველი წესით წმენდა, იატაკის შესაბამისი აპარატებით/ტექნიკით ქიმიური დამუშავება/მოხეხვა/წმენდა)	ყოველთვიური სამუშაო	405 კვ.მ
17	კიბის უჯრედების კაპიტალური დასუფთავება (მოაჯირების სველი წესით წმენდა, იატაკის შესაბამისი აპარატებით/ტექნიკით ქიმიური დამუშავება/მოხეხვა/წმენდა)	ყოველთვიური სამუშაო	300 კვ.მ
18	ფანჯრების / კარებების/ ვიტრინების შუშებისა და ჩარჩოების გარე/შიდა წმენდა	ყოველთვიური სამუშაო	554 კვ.მ (გარე ვიტრაჟი)
19	ყრუ შუშების გარე წმენდა (ალპინისტების სამუშაო)	ყოველთვიური სამუშაო	95 კვ.მ
20	ჭერის წმენდა (მშრალი, საჭიროების შემთხვევაში სველი წმენდა, შესაბამისი ხსნარით რომელიც არ დააზიანებს მასალას)	გენერალური დასუფთავება (კვარტალური)	შეფასებისთვის გთხოვთ განახორციელოთ ვიზიტი ოფისში
21	ჭერის გაყვანილობის წმენდა (მშრალი, საჭიროების შემთხვევაში სველი წმენდა, შესაბამისი ხსნარით რომელიც არ დააზიანებს მასალას. გაყვანილობა მოიცავს: კაბელარხებს, გათბობა-გაგრილების ვენტილაციის აგრეგატებს-ცხაურებს, სახანძრო მილებს)	გენერალური დასუფთავება (კვარტალური)	შეფასებისთვის გთხოვთ განახორციელოთ ვიზიტი ოფისში

22	სანათების წმენდა მშრალი წესით (საჭიროების შემთხვევაში სველი წესით წმენდა რომელიც არ დააზიანებს სანათს)	გენერალური დასუფთავება (კვარტალური)	შეფასებისთვის გთხოვთ განახორცილეოთ ვიზიტი ოფისში
23	კედლების წმენდა (მშრალი, საჭიროების შემთხვევში სველი წმენდა, შესაბამისი ხსნარით რომელიც არ დააზიანებს მასალას)	გენერალური დასუფთავება (კვარტალური)	შეფასებისთვის გთხოვთ განახორცილეოთ ვიზიტი ოფისში
24	ოფისის იატაკისა და პლინტუსების შესაბამისი ტექნიკით/აპარატურით ქიმწმენდა	გენერალური დასუფთავება (კვარტალური)	შეფასებისთვის გთხოვთ განახორცილეოთ ვიზიტი ოფისში
25	ოფისის ბანერებისა და აბრების მტვრისგან წმენდა	გენერალური დასუფთავება (კვარტალური)	შეფასებისთვის გთხოვთ განახორცილეოთ ვიზიტი ოფისში
26	ოფისში არსებული ნაჭრის/ტყავის ავეჯის მშრალი მეთოდით შესაბამისი ხსნაერებით ქიმწმენდა. მყარი ავეჯის სველი წესით წმენდა შესაბამისი ხსნარებით.	გენერალური დასუფთავება (კვარტალური)	შეფასებისთვის გთხოვთ განახორცილეოთ ვიზიტი ოფისში

დამატებითი მოთხოვნები:

1. **გამოცდილება:**
   გამარჯვებულ პრეტენდენტს უნდა გააჩნდეს არანაკლებ 2 (ორი) წლიანი გამოცდილება მსგავსი ტიპის მომსახურების სფეროში.
2. **სპეციფიკაციის დაცვა:**
   რბილი იატაკის ქიმიური წმენდისას პრეტენდენტი ვალდებულია დაიცვას **დანართი N3**-ით განსაზღვრული მოთხოვნები.
3. **ლიცენზიები და უსაფრთხოება:**
   პრეტენდენტს უნდა გააჩნდეს ყველა შესაბამისი ლიცენზია და/ან სერტიფიკატი მომსახურების შესასრულებლად. ამასთანავე, იგი ვალდებულია დაიცვას შრომის უსაფრთხოების ყველა ნორმა, რომლებიც დაკავშირებულია აღნიშნული მომსახურების შესრულებასთან.
4. **სახარჯი მასალები და მარაგების მართვა:**
   გამარჯვებული კომპანია ვალდებულია უზრუნველყოს მომსახურების გაწევა საკუთარი სახარჯი მასალებით, მათ შორის ქიმიური საშუალებებითა და სანიტარულ-ჰიგიენური ნივთებით.
   ცხრილში განსაზღვრული **N2** და **N7** პოზიციების შემთხვევაში, კომპანია უზრუნველყოფს საჭირო საქონლის მიწოდებას. (კომპანიის მხრიდან გამოყოფილი იქნება შესაბამისი სივრცე, სადაც შემსრულებელს ექნება საშუალება შეინახოს სახარჯი მასალები და აწარმოოს მარაგების მონიტორინგი.)
5. **ქიმიური საშუალებების სტანდარტები:**
   გამოყენებული ქიმიური საშუალებები უნდა იყოს ქარხნული წარმოების, ჯანმრთელობისთვის უსაფრთხო და დადასტურებული შესაბამისი დოკუმენტაციით.
6. **ტექნიკური აღჭურვილობა:**
   პრეტენდენტს უნდა გააჩნდეს მომსახურების განსახორციელებლად საჭირო ტექნიკა, მათ შორის:
   - მტვერსასრუტი
   - პროფესიონალური ქიმიური წმენდის აპარატი
   - მინის საწმენდი მოწყობილობა (საჭიროების შემთხვევაში)
   - იატაკის საწმენდი და პოლირების აპარატი და სხვა შესაბამისი ტექნიკა

7. **კოორდინატორი პირი:**
გამარჯვებულმა კომპანიამ უნდა დანიშნოს პასუხისმგებელი საკონტაქტო პირი, რომელიც წარმართავს პროცესს, ზედამხედველობას გაუწევს მომსახურებას და პერიოდულად ჩააბარებს ანგარიშს დამკვეთის შესაბამის წარმომადგენელთან.
8. **ქონებრივი პასუხისმგებლობა:**
მომსახურების შესრულების პროცესში, პრეტენდენტის მხრიდან კომპანიის ქონების დაზიანების შემთხვევაში, ვალდებულია უზრუნველჰყოს დაზიანებული ქონების შეკეთება ან ჩანაცვლება საკუთარი ხარჯებით.
9. **არაგეგმიური წმენდა**
კომპანიის მხრიდან რბილი იატაკის არაგეგმიური ქიმიური წმენდის მოთხოვნის შემთხვევაში, გამარჯვებულმა კომპანიამ მომსახურება უნდა განახორციელოს მოთხოვნის დაფიქსირებიდან არაუგვიანეს მომდევნო კალენდარულ დღეს.