“ქართუ ბანკი“, თელავის ფილიალი

ინტერიერის დიზაინის კონცეფცია და პროექტი

ქ. თელავი, დავით აღმაშენებელის გამზირი N6

ს/კ 53.20.47.128

დანართი #1

2025

ნაკვეთი 609 მ2

ს/კ 53.20.47.128

ობიექტის მისამართი: თელავი, დავით აღმაშენებელის გამზირი N6

საკადასტრო კოდი: 53.20.47.128

შენობის ინტერიერის ჯამური ფართობი: 612.17 მ2

I სართულის ფართობი: 306.40 მ2

სარდაფის სართულის ფართობი: 305.77 მ2

ანაზომი ჩატარდა აპრილში, 2025წ

ტექნიკური რევიზიის შედეგად დადგინდა, რომ ფართში განთავსებული არაა საკანალიზაციო სისტემა, წყლის, ელექტრობისა და ინტერნეტს წერტილები, შენობა წარმოადგენს შავ კარკასს.

გათბობა-გაგრილებისთვის საჭირო დანადგარების დადგმა მიზანშეწონილია შენობის პერიეტრზე გარედან. ასევე დანადგარების დასაკიდად რეკომენდირებულია ლითონის სამაგრი კონსტრუქციის მოწყობა,

საგენერატოროს მოწყობა რეკომენდირებულია ნაკვეთის საზღვარში, შენობის მოსაზღვრედ.

უსაფრთხოების ნორმებიდდან გამომდინარე სასრუველია მოხდეს ვიტრაჟების შეცვლა ახლით.

რეკომენდირებულია სახურავზე ასასვლელი კიბის მონტაჟი.

abi GROUP
ARCHITECTURE
BUILDING
IDEAS

ბანკი "ქართუ", თელავის ფილიალი

ნაკვეთის მისამართი და საკადასტრო კოდი

ქ. თელავი, დავით აღმაშენებლის გამზირი N6

ს/კ 53.20.47.128

დამკვეთი:

ბანკი "ქართუ"

ნახაზის დასახელება:

აეროფოტო

A3

M1:100

ფურცელი N-01

2025 წელი

abi GROUP
ARCHITECTURE
BUILDING
IDEAS

ბანკი "ქართუ",
თელავის ფილიალი

ნაკვეთის მისამართი
და საკადასტრო
კოდი

ქ. თელავი, დავით
აღმაშენებლის
გამზირი N6
ს/კ 53.20.47.128

დამკვეთი:
ბანკი "ქართუ"

ნახაზის დასახელება:

არსებული
ფოტომასალა

A3
M1:100

ფურცელი N-02
2025 წელი

abi GROUP
ARCHITECTURE
BUILDING
IDEAS

ბანკი "ქართუ",
თელავის ფილიალი

ნაკვეთის მისამართი
და საკადასტრო
კოდი

ქ. თელავი, დავით
აღმაშენებლის
გამზირი N6
ს/კ 53.20.47.128

დამკვეთი:
ბანკი "ქართუ"

ნახაზის დასახელება:

არსებული
ფოტომასალა

A3
M1:100

ფურცელი N-03
2025 წელი

abi GROUP
ARCHITECTURE
BUILDING
IDEAS

ბანკი "ქართუ",
თელავის ფილიალი

ნაკვეთის მისამართი
და საკადასტრო
კოდი

ქ. თელავი, დავით
აღმაშენებლის
გამზირი N6
ს/კ 53.20.47.128

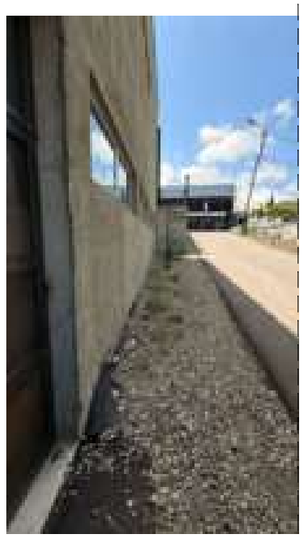
დამკვეთი:
ბანკი "ქართუ"

ნახაზის დასახელება:

არსებული
ფოტომასალა

A3
M1:100

ფურცელი N-04
2025 წელი



abi GROUP
ARCHITECTURE
BUILDING
IDEAS

ბანკი "ქართუ",
თელავის ფილიალი

ნაკვეთის მისამართი
და საკადასტრო
კოდი

ქ. თელავი, დავით
აღმაშენებლის
გამზირი N6
ს/კ 53.20.47.128

დამკვეთი:
ბანკი "ქართუ"

ნახაზის დასახელება:

არსებული
ფოტომასალა

A3
M1:100

ფურცელი N-05
2025 წელი

abi GROUP
ARCHITECTURE
BUILDING
IDEAS

ბანკი "ქართუ",
თელავის ფილიალი

ნაკვეთის მისამართი
და საკადასტრო
კოდი

ქ. თელავი, დავით
აღმაშენებლის
გამზირი N6
ს/კ 53.20.47.128

დამკვეთი:
ბანკი "ქართუ"

ნახაზის დასახელება:

არსებული
ფოტომასალა

A3
M1:100

ფურცელი N-06
2025 წელი

abi GROUP
ARCHITECTURE
BUILDING
IDEAS

ბანკი "ქართუ",
თელავის ფილიალი

ნაკვეთის მისამართი
და საკადასტრო
კოდი

ქ. თელავი, დავით
აღმაშენებლის
გამზირი N6
ს/კ 53.20.47.128

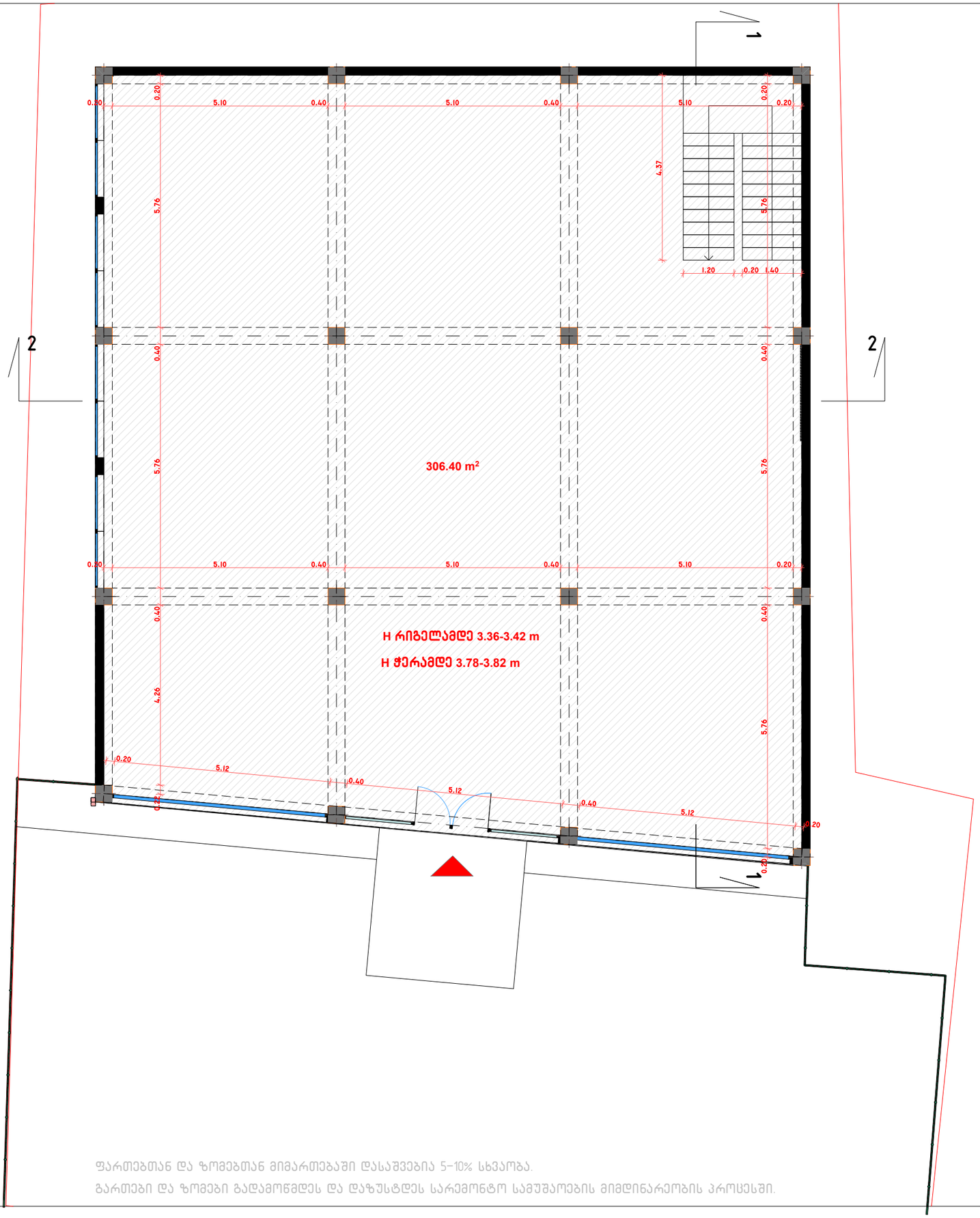
დამკვეთი:
ბანკი "ქართუ"

ნახაზის დასახელება:

არსებული
ფოტომასალა

A3
M1:100

ფურცელი N-07
2025 წელი



ფართებთან და ზომებთან მიმართებაში დასაშვებია 5-10% სხვაობა.
გართები და ზომები გადამოწმდეს და დაზუსტდეს სარემონტო სამუშაოების მიმდინარეობის პროცესში.

0 1 2 3 4 5

abi GROUP
ARCHITECTURE
BUILDING
IDEAS

ბანკი "ქართუ", თელავის ფილიალი

ნაკვეთის მისამართი და საკადასტრო კოდი

ქ. თელავი, დავით აღმაშენებლის გამზირი N6
ს/კ 53.20.47.128

დამკვეთი:
ბანკი "ქართუ"

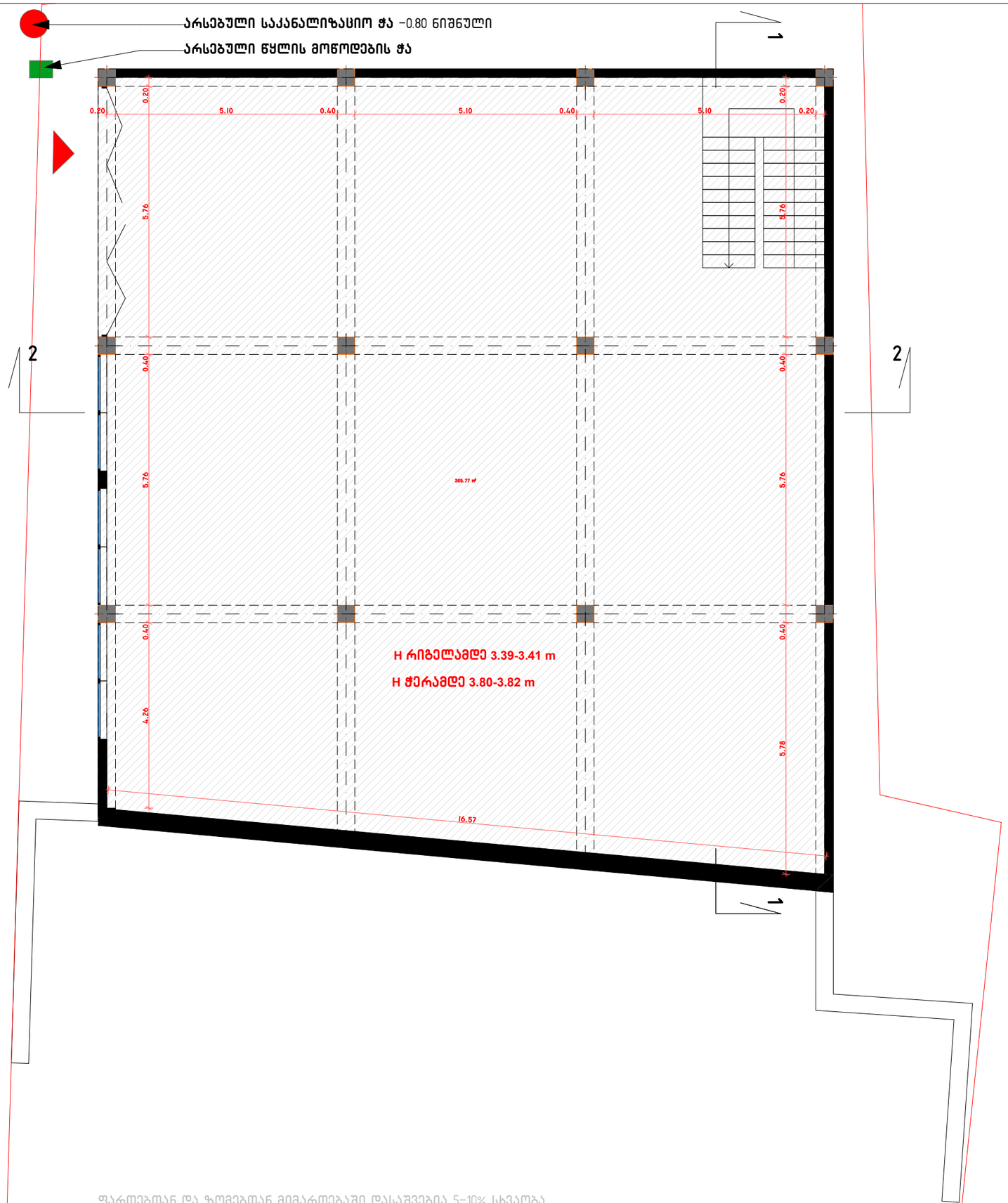
ნახაზის დასახელება:

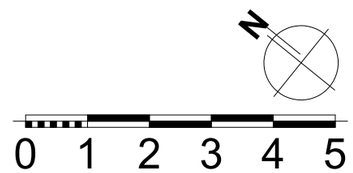
ანაზომი

I სართული

A3
M1:100

ფურცელი N-08
2025 წელი





ფართებთან და ზომებთან მიმართებაში დასაშვებია 5-10% სხვაობა.
გართები და ზომები გადამოწმდეს და დაზუსტდეს სარემონტო სამუშაოების მიმდინარეობის პროცესში.

abi GROUP
ARCHITECTURE
BUILDING
IDEAS

ბანკი "ქართუ", თელავის ფილიალი

ნაკვეთის მისამართი და საკადასტრო კოდი

ქ. თელავი, დავით აღმაშენებლის გამზირი N6
ს/კ 53.20.47.128

დამკვეთი:
ბანკი "ქართუ"

ნახაზის დასახელება:

ანაზომი

სარდაფი

A3
M1:100

ფურცელი N-09
2025 წელი

ფართებთან და ზომებთან მიმართებაში დასაშვებია 5-10% სხვაობა

0 1 2 3 4 5

abi GROUP
ARCHITECTURE
BUILDING
IDEAS

ბანკი "ქართუ",
თელავის ფილიალი

ნაკვეთის მისამართი
და საკადასტრო
კოდი

ქ. თელავი, დავით
აღმაშენებლის
გამზირი N6
ს/კ 53.20.47.128

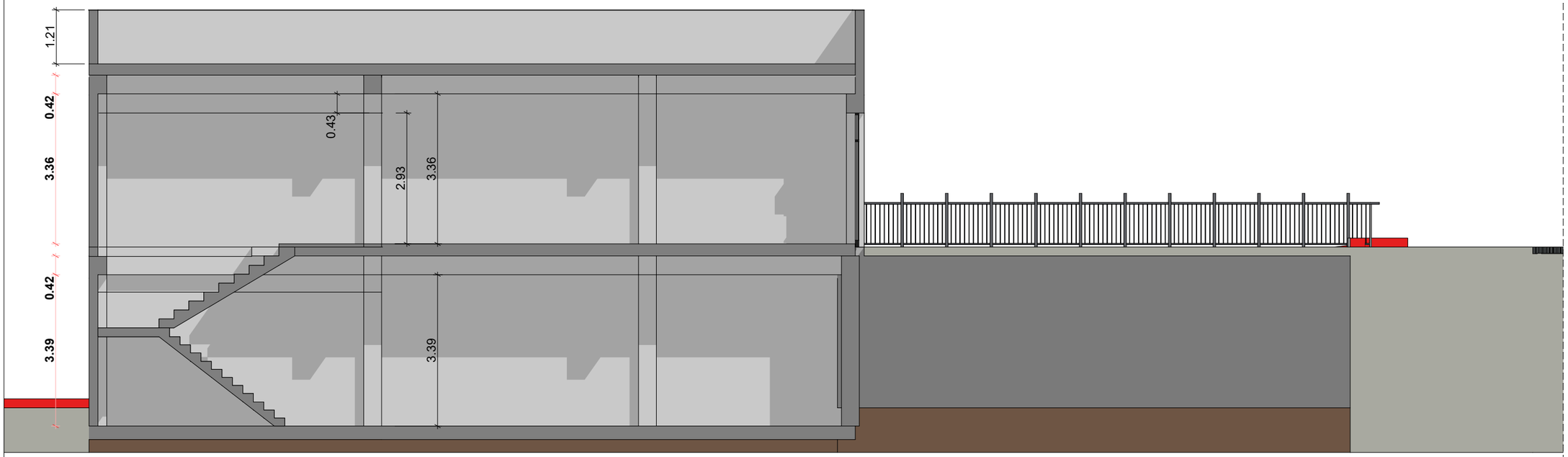
დამკვეთი:
ბანკი "ქართუ"

ნახაზის დასახელება:

არსებული
ჭრილი 1-1

A3
M1:100

ფურცელი N-10
2025 წელი



ფართებთან და ზომებთან მიმართებაში დასაშვებია 5-10% სხვაობა

0 1 2 3 4 5

abi GROUP
ARCHITECTURE
BUILDING
IDEAS

ბანკი "ქართუ",
თელავის ფილიალი

ნაკვეთის მისამართი
და საკადასტრო
კოდი

ქ. თელავი, დავით
აღმაშენებლის

გამზირი N6

ს/კ 53.20.47.128

დამკვეთი:
ბანკი "ქართუ"

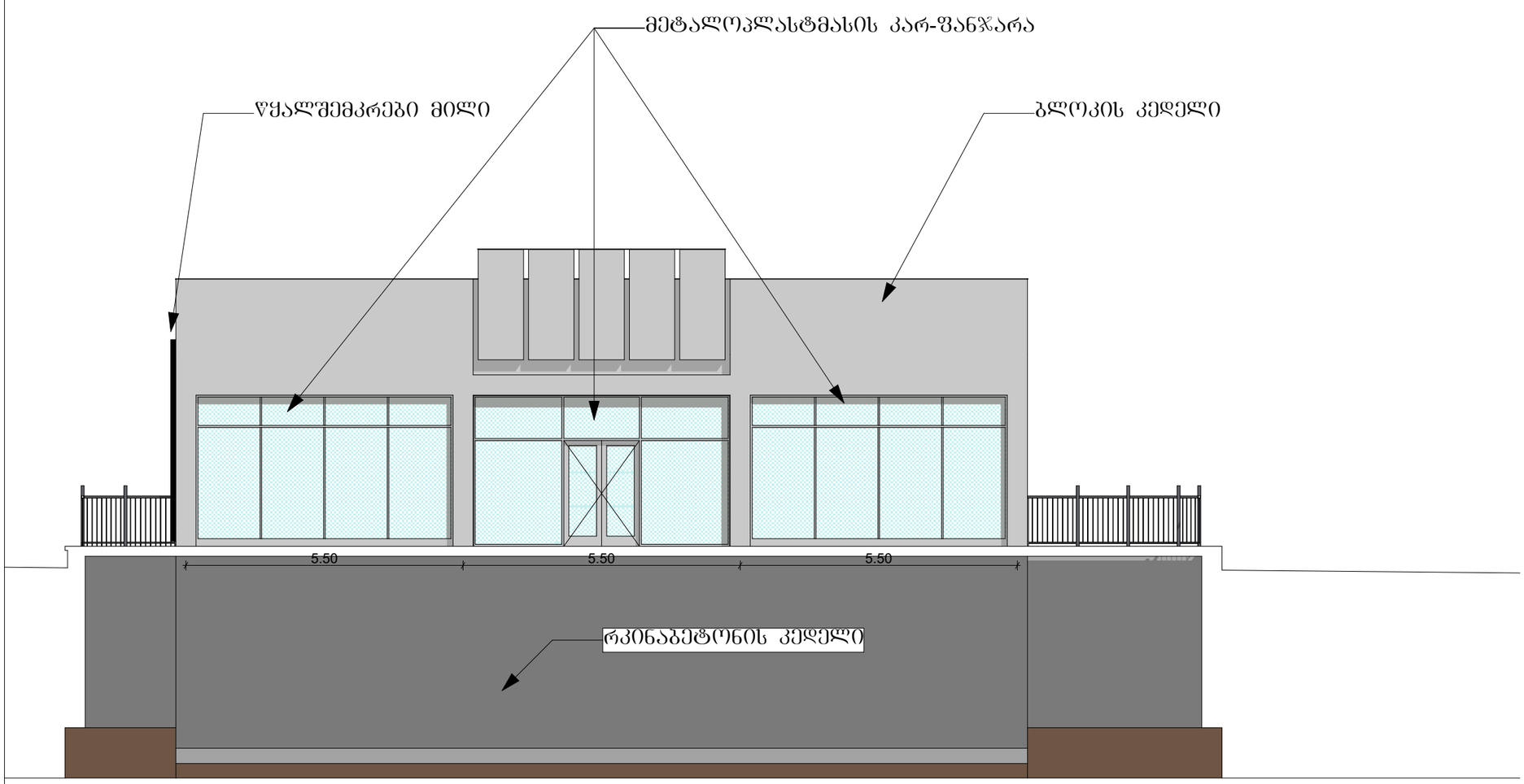
ნახაზის დასახელება:

არსებული
ჭრილი 2-2

A3
M1:100

ფურცელი N-11

2025 წელი



ფართებთან და ზომებთან მიმართებაში დასაშვებია 5-10% სხვაობა

0 1 2 3 4 5

abi GROUP
ARCHITECTURE
BUILDING
IDEAS

ბანკი "ქართუ",
თელავის ფილიალი

ნაკვეთის მისამართი
და საკადასტრო
კოდი

ქ. თელავი, დავით
აღმაშენებლის
გამზირი N6
ს/კ 53.20.47.128

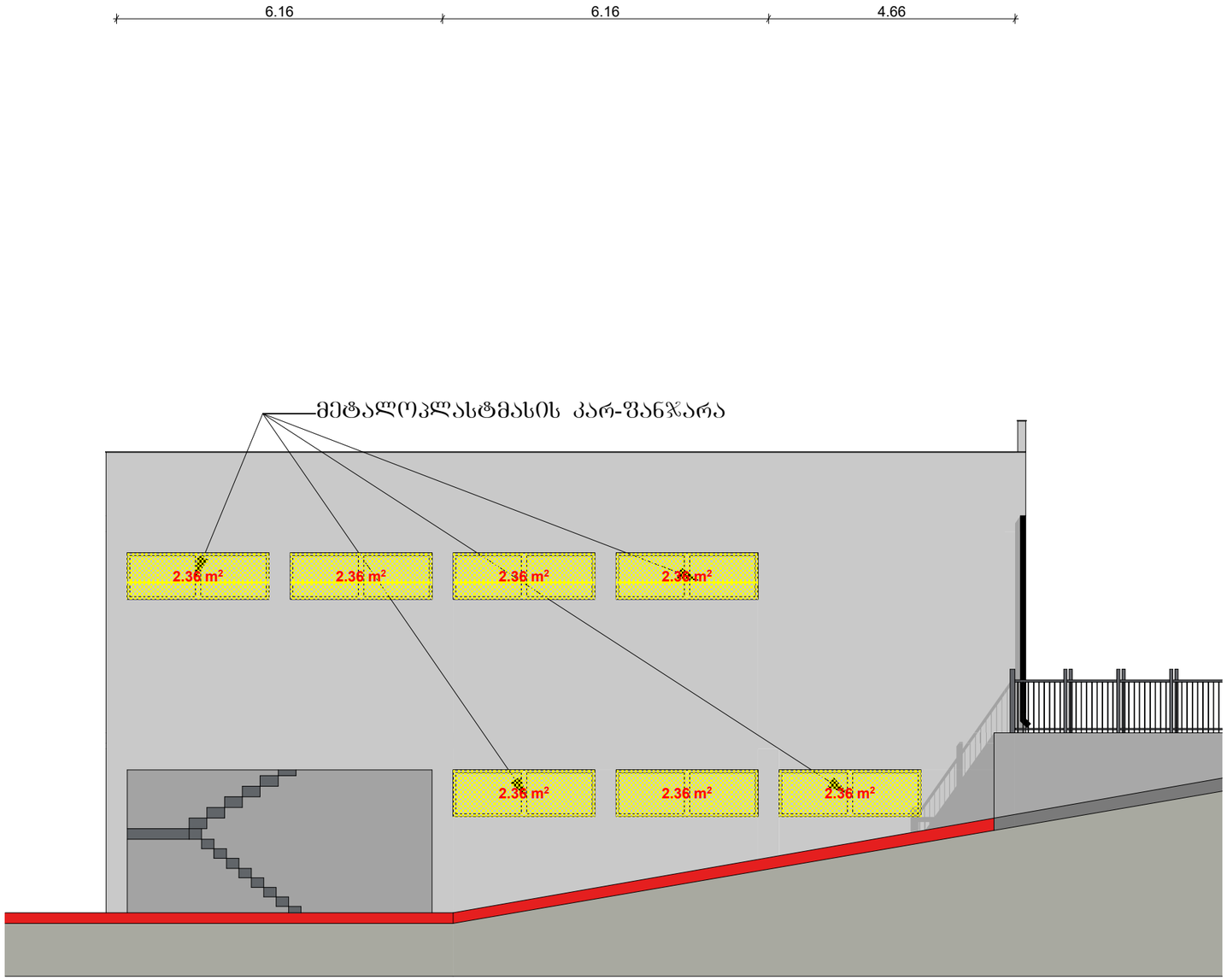
დამკვეთი:
ბანკი "ქართუ"

ნახაზის დასახელება:

არსებული
ფასადი 1

A3
M1:100

ფურცელი N-12
2025 წელი



ფართებთან და ზომებთან მიმართებაში დასაშვებია 5-10% სხვაობა

0 1 2 3 4 5

abi GROUP
ARCHITECTURE
BUILDING
IDEAS

ბანკი "ქართუ",
თელავის ფილიალი

ნაკვეთის მისამართი
და საკადასტრო
კოდი

ქ. თელავი, დავით
აღმაშენებლის
გამზირი N6
ს/კ 53.20.47.128

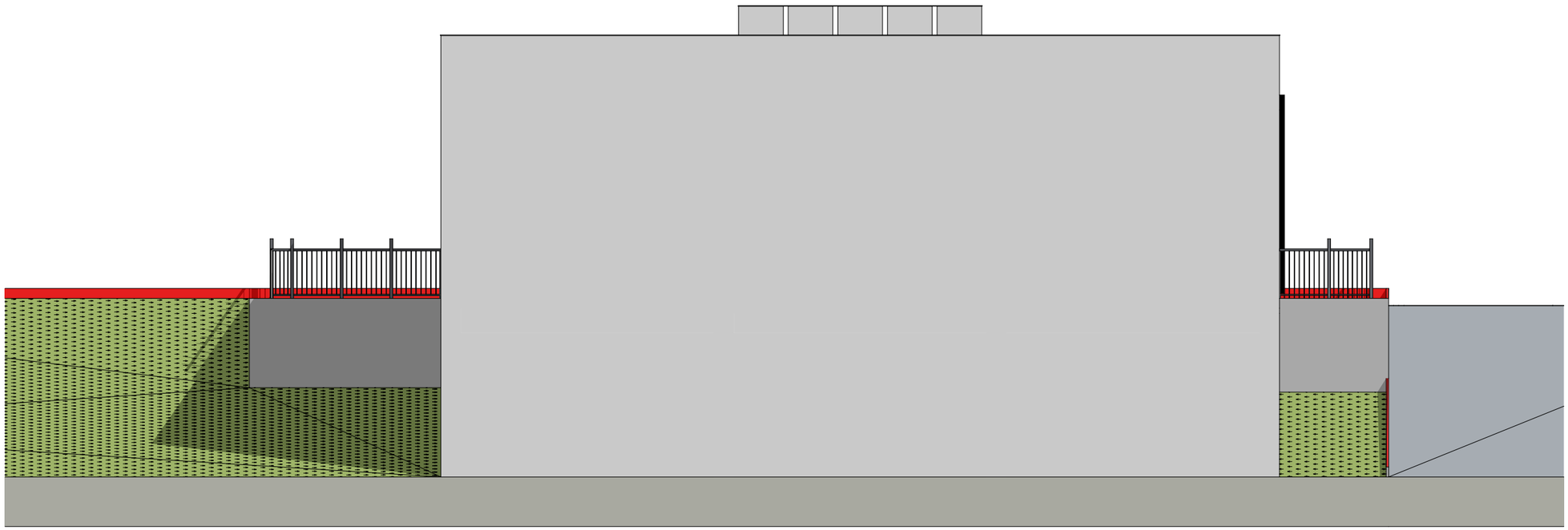
დამკვეთი:
ბანკი "ქართუ"

ნახაზის დასახელება:

არსებული
ფასადი 2

A3
M1:100

ფურცელი N-13
2025 წელი



ფართებთან და ზომებთან მიმართებაში დასაშვებია 5-10% სხვაობა

0 1 2 3 4 5

abi GROUP
ARCHITECTURE
BUILDING
IDEAS

ბანკი "ქართუ",
თელავის ფილიალი

ნაკვეთის მისამართი
და საკადასტრო
კოდი

ქ. თელავი, დავით
აღმაშენებლის
გამზირი N6
ს/კ 53.20.47.128

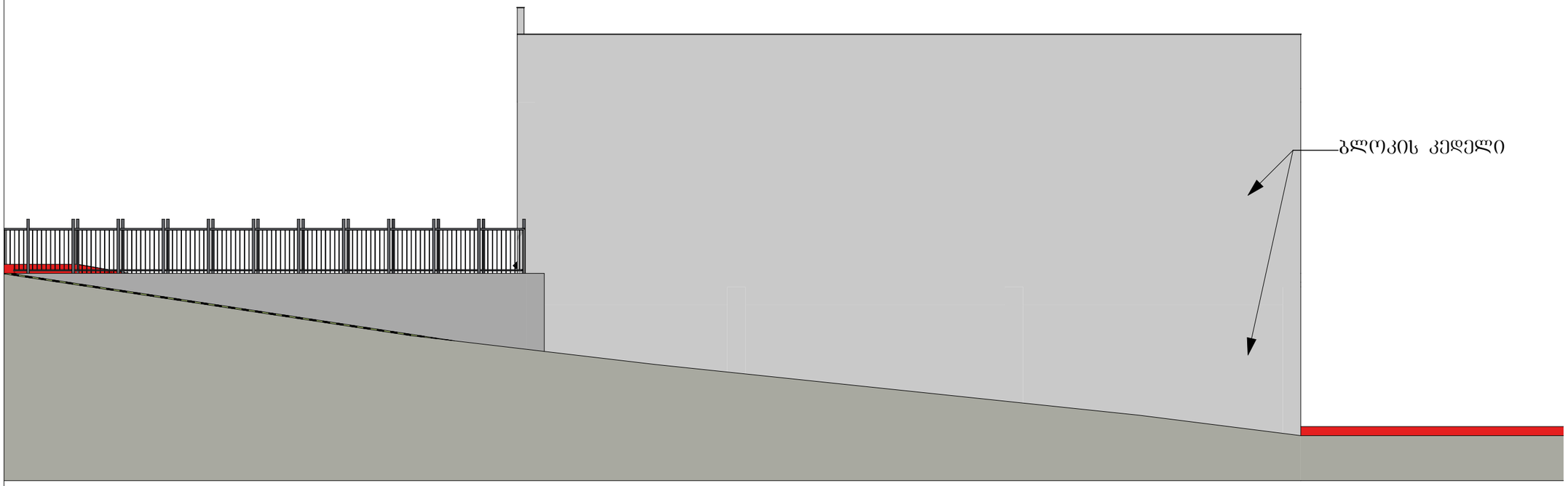
დამკვეთი:
ბანკი "ქართუ"

ნახაზის დასახელება:

არსებული
ფასადი 3

A3
M1:100

ფურცელი N-14
2025 წელი



ფართებთან და ზომებთან მიმართებაში დასაშვებია 5-10% სხვაობა

0 1 2 3 4 5

abi GROUP
ARCHITECTURE
BUILDING
IDEAS

ბანკი "ქართუ",
თელავის ფილიალი

ნაკვეთის მისამართი
და საკადასტრო
კოდი

ქ. თელავი, დავით
აღმაშენებლის
გამზირი N6
ს/კ 53.20.47.128

დამკვეთი:
ბანკი "ქართუ"

ნახაზის დასახელება:

არსებული
ფასადი 4

A3
M1:100

ფურცელი N-15
2025 წელი

გარე მოპირკეთების ფილა

აზალტის ფილა 3 სმ 30X100 ხმ(დაბურჩადებული)

23.0 მ2

გარე მონტაჟის სანათი

IP 55

4 ცალი

abi GROUP
ARCHITECTURE
BUILDING
IDEAS

ბანკი "ქართუ", თელავის ფილიალი

ნაკვეთის მისამართი და საკადასტრო კოდი

ქ. თელავი, დავით აღმაშენებლის

გამზირი N6

ს/კ 53.20.47.128

დამკვეთი:

ბანკი "ქართუ"

ნახაზის დასახელება:

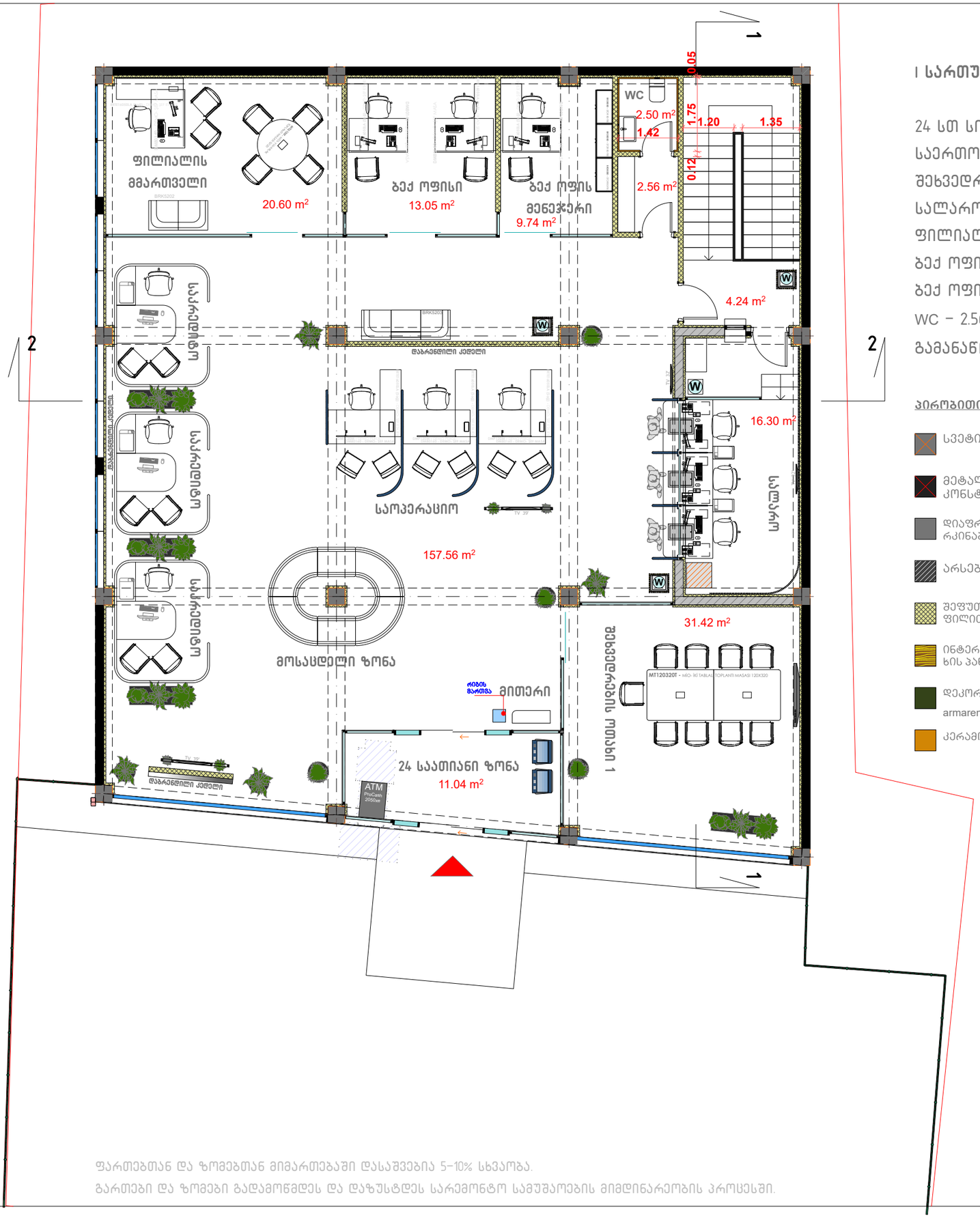
კეთილმოწყობის გეგმა

A3

M1:100

ფურცელი N-16

2025 წელი



I სართულის ჯამური ფართი – 257.00 მ2

24 სთ სივრცე – 8.29 მ2
საერთო სივრცე – 115.15 მ2
შეხვედრების ოთახი 1 – 24.57 მ2
სალარო – 16.30 მ2
ფილიალის მმართველის ოთახი – 20.60 მ2
ბექ ოფისი – 13.05 მ2
ბექ ოფის მენეჯერი – 9.74 მ2
WC – 2.56 / 2.50 მ2
გამანაწილებელი დერეფანი – 4.24 მ2

პირობითი აღნიშვნები

- სვეტი
- მეტალის მზიდი კონსტრუქცია
- დიაფრაგმა/ რკინაბეტონის კედელი
- არსებული ბლოკის ტიხარი
- შეფუთვა თაბაშირმუყაოს ორმაგი ფილით, იზოლაციით 7-15 სმ
- ინტერიერის მოპირკეთება ხის პანელებით
- დეკორატიული ლესვა (Caparol, armareno 700)
- კერამოგრანიტი

0 1 2 3 4 5

ფართებთან და ზომებთან მიმართებაში დასაშვებია 5-10% სხვაობა.
გართები და ზომები გადამოწმდეს და დაზუსტდეს სარემონტო სამუშაოების მიმდინარეობის პროცესში.

abi GROUP
ARCHITECTURE
BUILDING
IDEAS

ბანკი "ქართუ", თელავის ფილიალი

ნაკვეთის მისამართი და საკადასტრო კოდი

ქ. თელავი, დავით აღმაშენებლის

გამზირი N6

ს/კ 53.20.47.128

დამკვეთი:
ბანკი "ქართუ"

ნახაზის დასახელება:

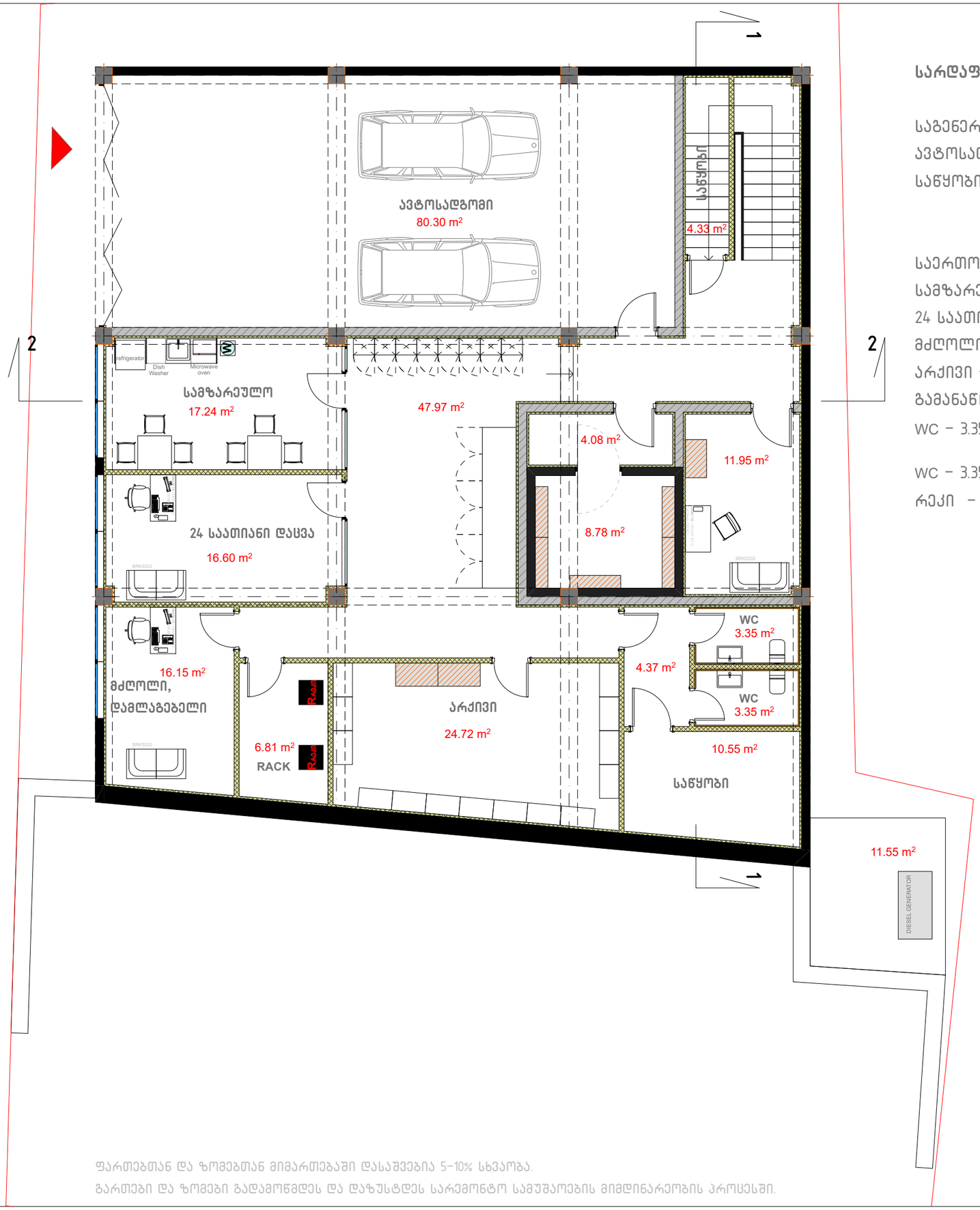
გეგმარება

I სართული

A3
M1:100

ფურცელი N-19

2025 წელი



სარდაფის ჯამური ფართი – 245.04 მ2

საგენერატორო – 5.04 მ2
ავტოსადგომი – 73.65 მ2
საწყობი – 4.33 მ2

საერთო სივრცე – 47.97 მ2
სამზარეულო – 17.24 მ2
24 საათიანი დასვა – 16.60 მ2
მძღოლის და დამლაგებლის ოთახი – 15.33 მ2
არქივი – 18.45 მ2
გამანაწილებელი დერეფანი – 4.37 მ2
WC – 3.35 მ2

WC – 3.35 მ2
რეკი – 4.81 მ2

პირობითი აღნიშვნები

- სვეტი
- მეტალის მზიდი კონსტრუქცია
- დიაფრაგმა/ რკინაბეტონის კედელი
- არსებული ბლოკის ტიხარი
- შეფუთვა თაბაშირმუყაოს ორმაგი ფილით, იზოლაციით 7-15 სმ
- ინტერიერის მოპირკეთება ხის პანელებით
- დეკორატიული ლესვა (Caparol, armareno 700)
- კერამოგრანიტი

0 1 2 3 4 5

ფართებთან და ზომებთან მიმართებაში დასაშვებია 5-10% სხვაობა.
გართები და ზომები გადამოწმდეს და დაზუსტდეს სარემონტო სამუშაოების მიმდინარეობის პროცესში.

abi GROUP
ARCHITECTURE
BUILDING
IDEAS

ბანკი "ქართუ", თელავის ფილიალი

ნაკვეთის მისამართი და საკადასტრო კოდი

ქ. თელავი, დავით აღმაშენებლის

გამზირი N6

ს/კ 53.20.47.128

დამკვეთი:
ბანკი "ქართუ"

ნახაზის დასახელება:

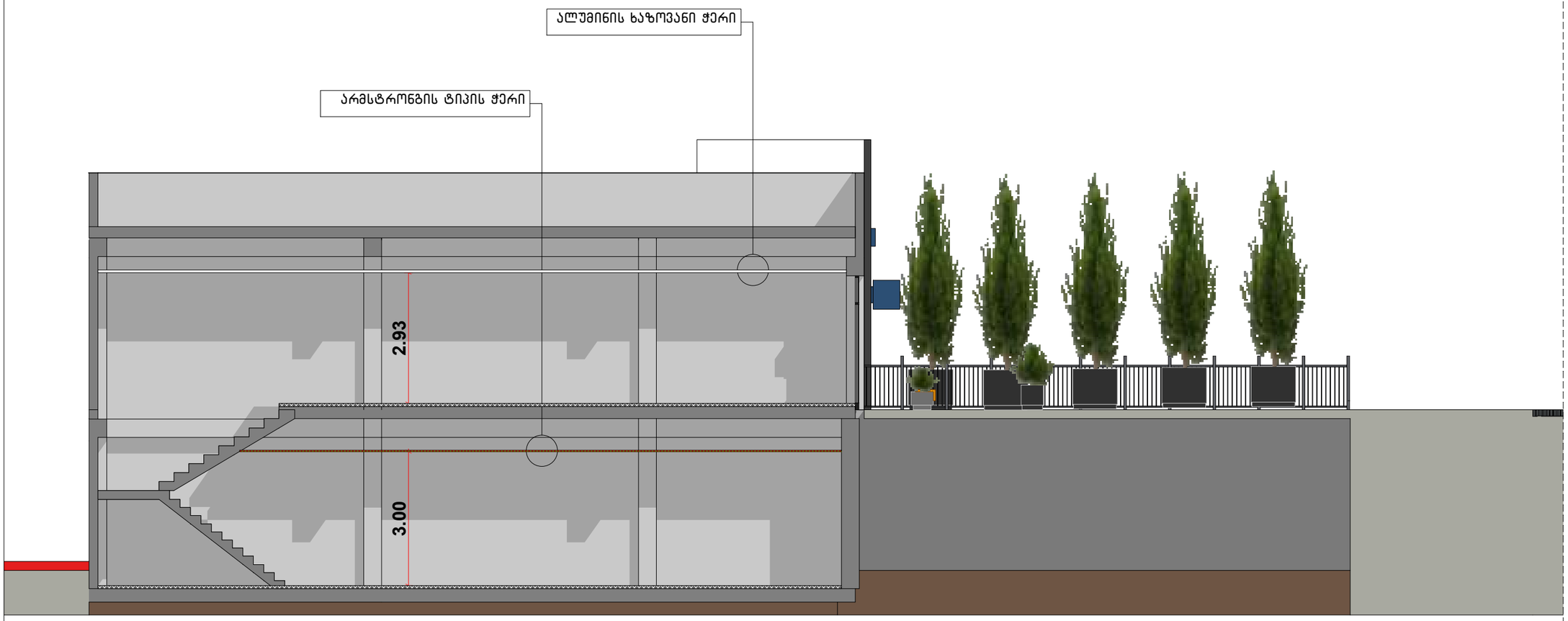
გეგმარება

სარდაფი

A3
M1:100

ფურცელი N-20

2025 წელი



ABI GROUP
ARCHITECTURE
BUILDING
IDEAS

ბანკი "ქართუ",
თელავის ფილიალი

ნაკვეთის მისამართი
და საკადასტრო
კოდი

ქ. თელავი, დავით
აღმაშენებლის

გამზირი N6

ს/კ 53.20.47.128

დამკვეთი:
ბანკი "ქართუ"

ნახაზის დასახელება:

საპროექტო
ჭრილი 2-2

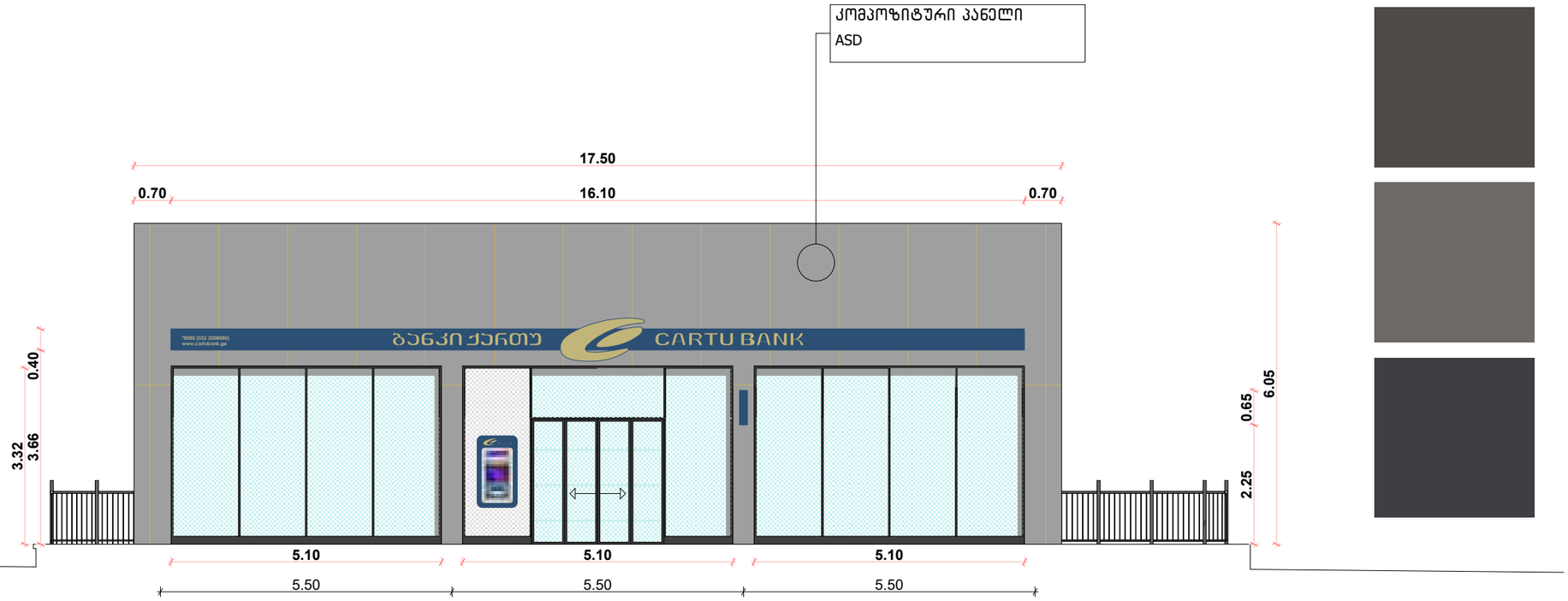
A3
M1:100

ფურცელი N-21

2025 წელი

ფართებთან და ზომებთან მიმართებაში დასაშვებია 5-10% სხვაობა

0 1 2 3 4 5



ASD
1141
Black Grey

ASD
1072
Grey Agate

ASD
1060
Grey Pearl

ASD
1080
Tongass Boulder

abi GROUP
ARCHITECTURE
BUILDING
IDEAS

ბანკი "ქართუ", თელავის ფილიალი

ნაკვეთის მისამართი და საკადასტრო კოდი

ქ. თელავი, დავით ალმაშენებლის

გამზირი N6

ს/კ 53.20.47.128

დამკვეთი:
ბანკი "ქართუ"

ნახაზის დასახელება:

საპროექტო ფასადი 1

A3
M1:100

ფურცელი N-22

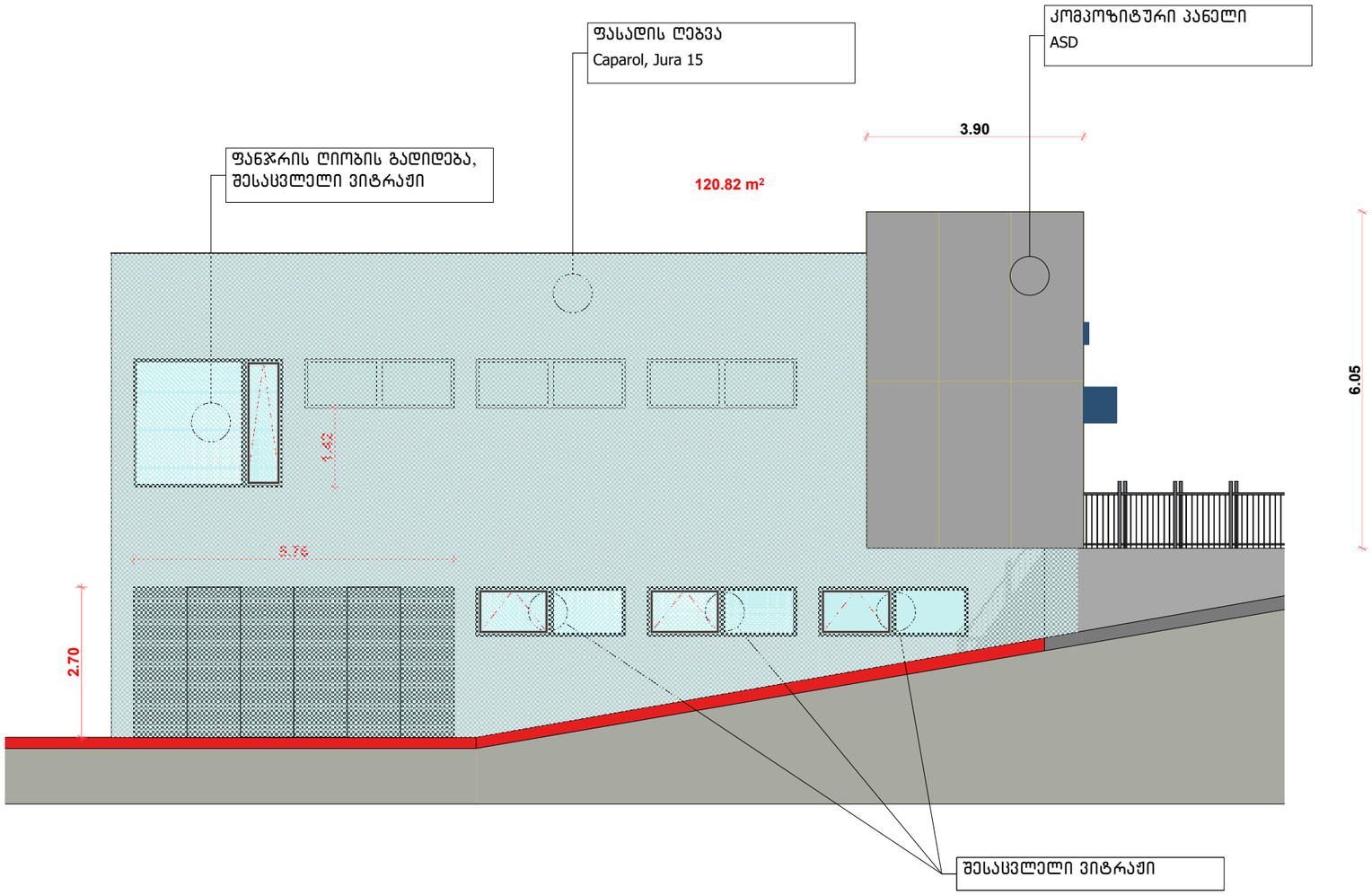
2025 წელი

შენიშვნა:

* მარკეტინგის განყოფილებისა და სარეკლამო კომპანიის მხრიდან მოხდეს შენობის დათვალიერება და სარეკლამო აბრის მოწყობასთან დაკავშირებული ტექნიკური საკითხების წინასწარ შეთანხმება და ინფორმაციის გაცვლა.

ფართებთან და ზომებთან მიმართებაში დასაშვებია 5-10% სხვაობა

0 1 2 3 4 5



ფართებთან და ზომებთან მიმართებაში დასაშვებია 5-10% სხვაობა

0 1 2 3 4 5

abi GROUP
ARCHITECTURE
BUILDING
IDEAS

ბანკი "ქართუ",
თელავის ფილიალი

ნაკვეთის მისამართი
და საკადასტრო
კოდი

ქ. თელავი, დავით
აღმაშენებლის

გამზირი N6

ს/კ 53.20.47.128

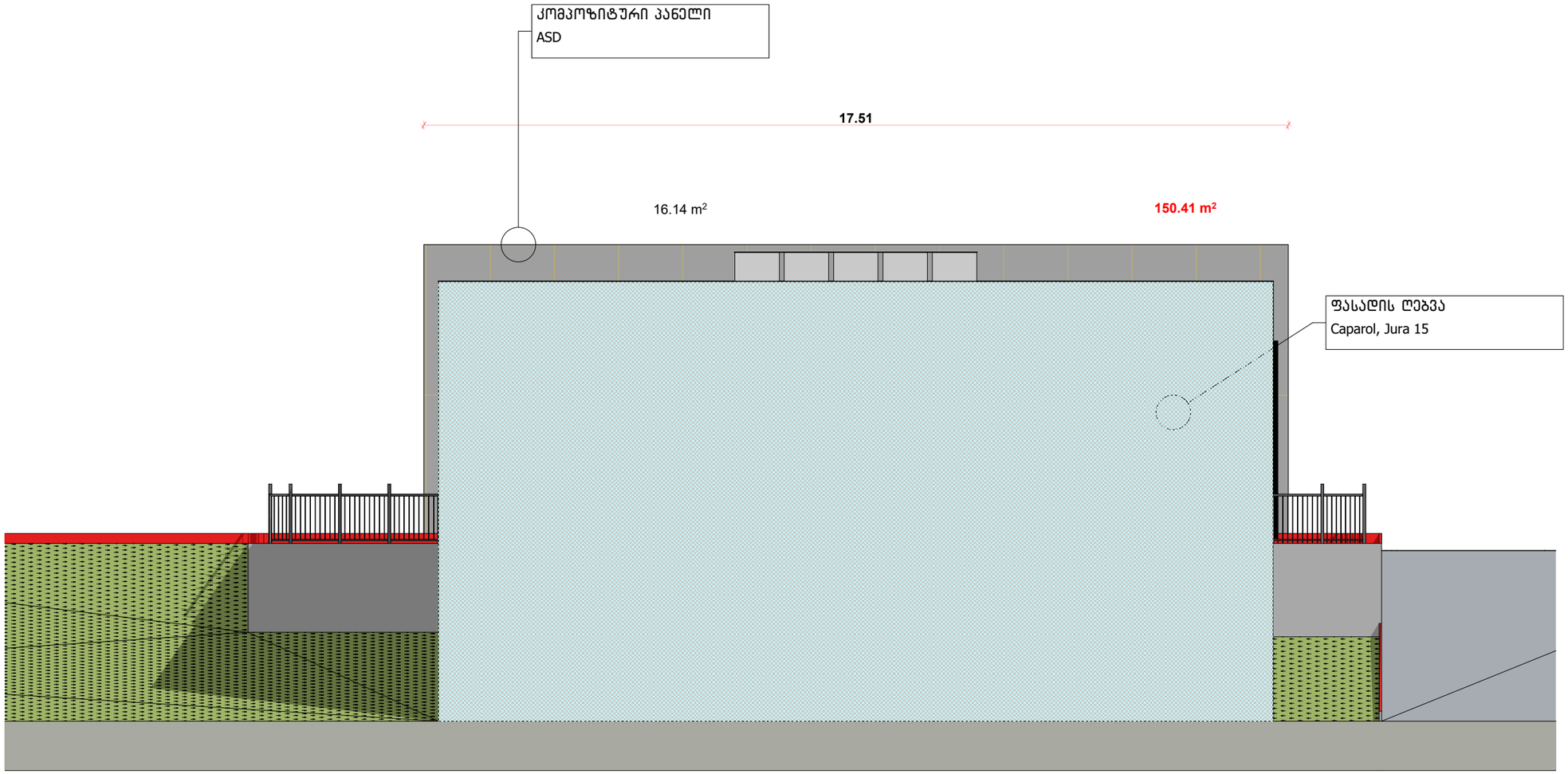
დამკვეთი:
ბანკი "ქართუ"

ნახაზის დასახელება:

საპროექტო
ფასადი 2

A3
M1:100

ფურცელი N-23
2025 წელი



ფართებთან და ზომებთან მიმართებაში დასაშვებია 5-10% სხვაობა

0 1 2 3 4 5

abi GROUP
ARCHITECTURE
BUILDING
IDEAS

ბანკი "ქართუ",
თელავის ფილიალი

ნაკვეთის მისამართი
და საკადასტრო
კოდი

ქ. თელავი, დავით
აღმაშენებლის

გამზირი N6

ს/კ 53.20.47.128

დამკვეთი:
ბანკი "ქართუ"

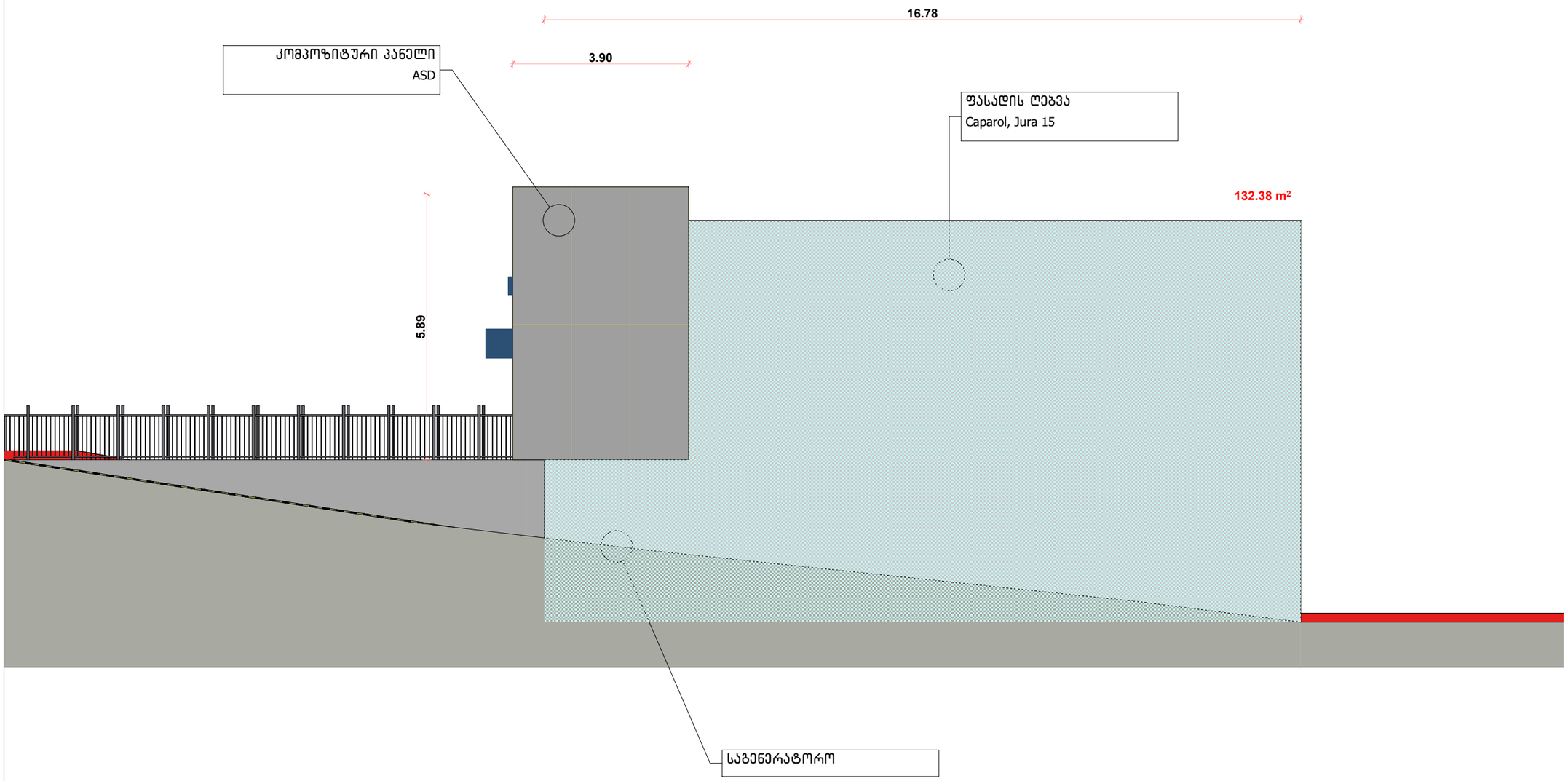
ნახაზის დასახელება:

საპროექტო
ფასადი 3

A3
M1:100

ფურცელი N-24

2025 წელი



ფართებთან და ზომებთან მიმართებაში დასაშვებია 5-10% სხვაობა

0 1 2 3 4 5

abi GROUP
ARCHITECTURE
BUILDING
IDEAS

ბანკი "ქართუ",
თელავის ფილიალი

ნაკვეთის მისამართი
და საკადასტრო
კოდი

ქ. თელავი, დავით
აღმაშენებლის

გამზირი N6

ს/კ 53.20.47.128

დამკვეთი:
ბანკი "ქართუ"

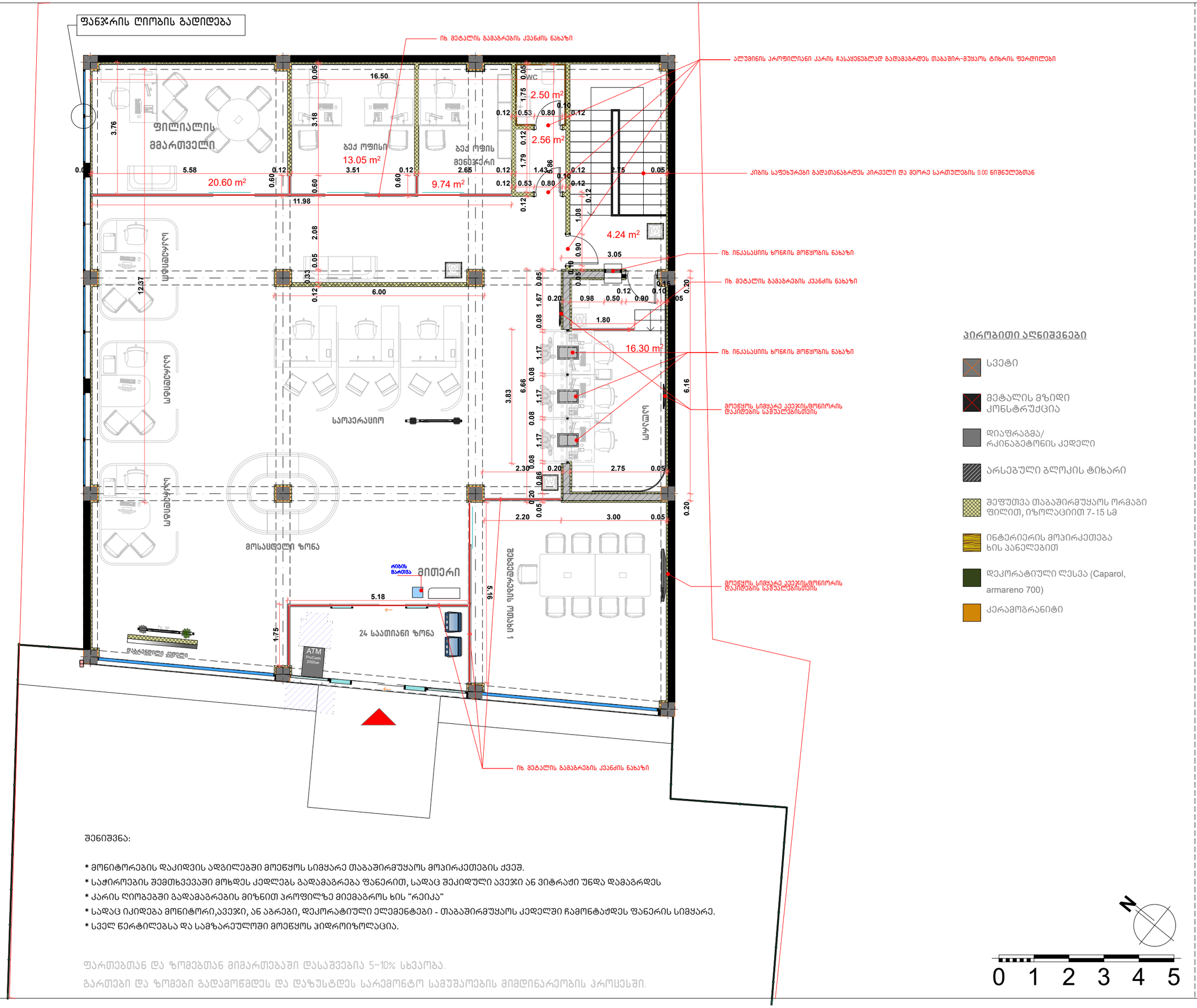
ნახაზის დასახელება:

საპროექტო
ფასადი 4

A3
M1:100

ფურცელი N-25

2025 წელი



პირობითი აღნიშვნები

- სვეტი
- მეტალის მზიდი კონსტრუქცია
- დიაფრაგმა/ რკინაბეტონის კედელი
- არსებული გლოკის ტიხარი
- შეფუთვა თაბაშირმუყაოს ორმაგი ფილით, იზოლაციით 7-15 სმ
- ინტერიერის მოპირკეთება ხის პანელებით
- დეკორატიული ლესვა (Caparol, armareno 700)
- კერამოგრანიტი

0 1 2 3 4 5

შენიშვნა:

* მონიტორების დაკიდვის ადგილებში მოეწყოს სიმყარე თაბაშირმუყაოს მოპირკეთების ქვეშ.
* საჭიროების შემთხვევაში მოხდეს კედლებს გადამაგრება ფანერით, სადაც შეკიდული ავეჯი ან ვიტრაჟი უნდა დამაგრდეს
* კარის ღიობებში გადამაგრების მიზნით პროფილზე მიემაგროს ხის "რეიკა"
* სადაც იკიდება მონიტორი,ავეჯი, ან აბრები, დეკორატიული ელემენტები - თაბაშირმუყაოს კედელში ჩამონტაჟდეს ფანერის სიმყარე.
* სველ წერტილებსა და სამზარეულოში მოეწყოს ჰიდროიზოლაცია.

ფართებთან და ზომებთან მიმართებაში დასაშვებია 5-10% სხვაობა.
გართები და ზომები გადამოწმდეს და დაზუსტდეს სარემონტო სამუშაოების მიმდინარეობის პროცესში.

abi GROUP
ARCHITECTURE BUILDING IDEAS

ბანკი "ქართუ", თელავის ფილიალი

ნაკვეთის მისამართი და საკადასტრო კოდი

ქ. თელავი, დავით აღმაშენებლის

გამზირი N6

ს/კ 53.20.47.128

დამკვეთი:
ბანკი "ქართუ"

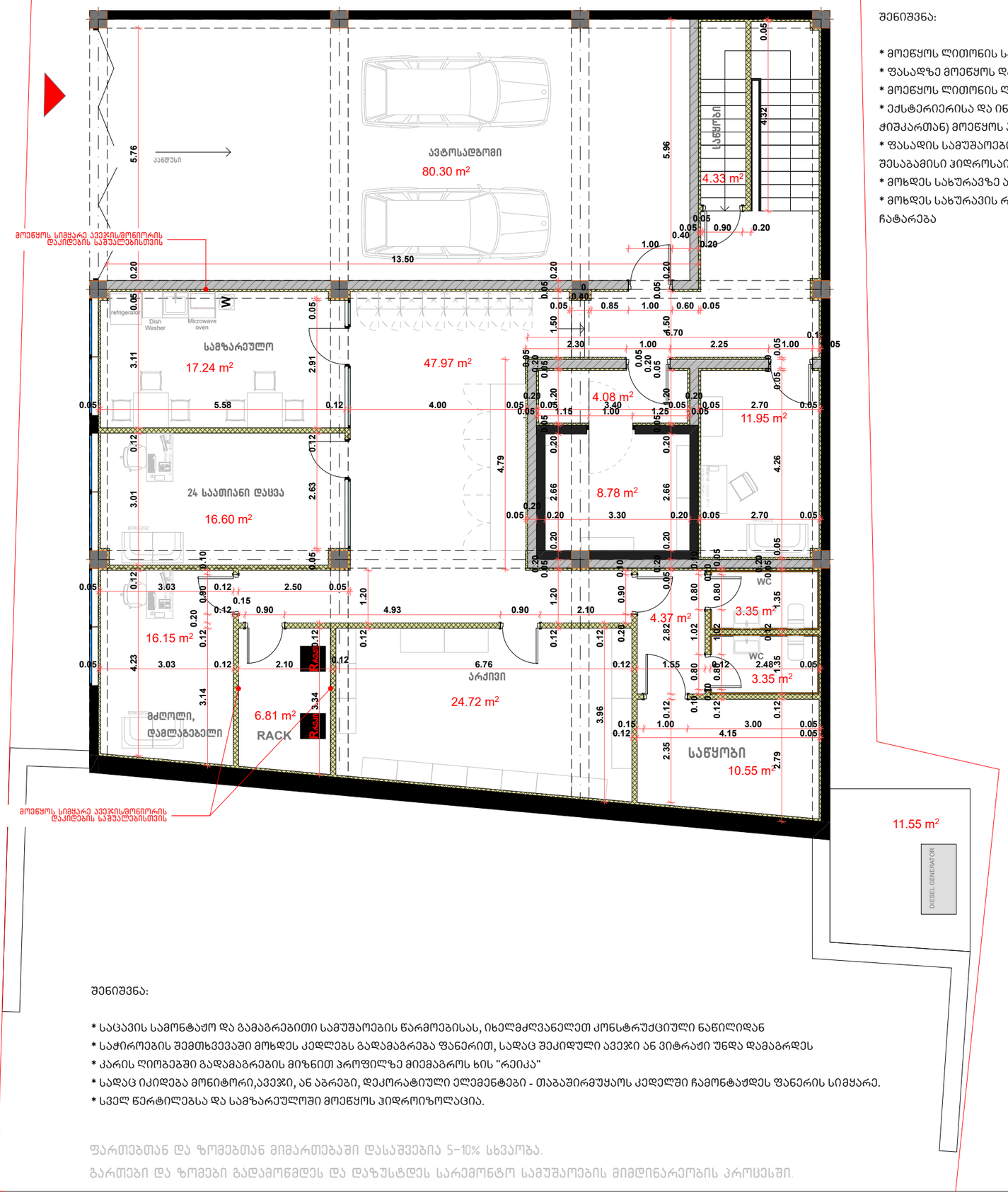
ნახაზის დასახელება:

სამონტაჟო გეგმა

I სართული

A3
M1:100

ფურცელი N-26
2025 წელი



შენიშვნა:

* საცავის სამონტაჟო და გამაგრებითი სამუშაოების წარმოებისას, იხელმძღვანელეთ კონსტრუქციული ნაწილიდან
* საჭიროების შემთხვევაში მოხდეს კედლებს გადამაგრება ფანერით, სადაც შეკიდული ავეჯი ან ვიტრაჟი უნდა დამაგრდეს
* კარის ღიობებში გადამაგრების მიზნით პროფილზე მიემაგროს ხის "რეიკა"
* სადაც იკიდება მონიტორი,ავეჯი, ან აბრები, დეკორატიული ელემენტები - თაბაშირმუყაოს კედელში ჩამონტაჟდეს ფანერის სიმყარე.
* სველ წერტილებსა და სამზარეულოში მოეწყოს ჰიდროიზოლაცია.

ფართებთან და ზომებთან მიმართებაში დასაშვებია 5-10% სხვაობა.
გართები და ზომები გადამოწმდეს და დაზუსტდეს სარემონტო სამუშაოების მიმდინარეობის პროცესში.

შენიშვნა:

* მოეწყოს ლითონის სამაგრი კონსტრუქცია ფასადზე დანადგარების სამონტაჟოდ
* ფასადზე მოეწყოს დამცავი ცხაური აგრეგატებისთვის
* მოეწყოს ლითონის ღობის ზღუდარი საგენერატოროს პერიმეტრზე
* ექსტერიერისა და ინტერიერის შემხებლობის წერტილები)ვიტრაჟებთან ან შესასვლელ ჭიშკართან) მოეწყოს ჰიდროსაიზოლაციო ლენტები
* ფასადის სამუშაოების დროს რეკომენრირებულია შემსრულებელმა გაითვალისწინოს ყველა შესაბამისი ჰიდროსაიზოლაციო სამუშაო.
* მოხდეს სახურავზე ასასვლელი ლითონის კიბის მონტაჟი.
* მოხდეს სახურავის რევიზია და საჭიროების შემთხვევაში ჰიდროსაიზოლაციო სამუშაოების ჩატარება

პირობითი აღნიშვნები

- სვეტი
- მეტალის მზიდი კონსტრუქცია
- დიაფრაგმა/ რკინაბეტონის კედელი
- არსებული ბლოკის ტიხარი
- შეფუთვა თაბაშირმუყაოს ორმაგი ფილით, იზოლაციით 7-15 სმ
- ინტერიერის მოპირკეთება ხის პანელებით
- დეკორატიული ლესვა (Caparol, armareno 700)
- კერამოგრანიტი

0 1 2 3 4 5

abi GROUP
ARCHITECTURE
BUILDING
IDEAS

ბანკი "ქართუ", თელავის ფილიალი

ნაკვეთის მისამართი და საკადასტრო კოდი

ქ. თელავი, დავით აღმაშენებლის

გამზირი N6

ს/კ 53.20.47.128

დამკვეთი:
ბანკი "ქართუ"

ნახაზის დასახელება:

სამონტაჟო გეგმა

სარდაფი

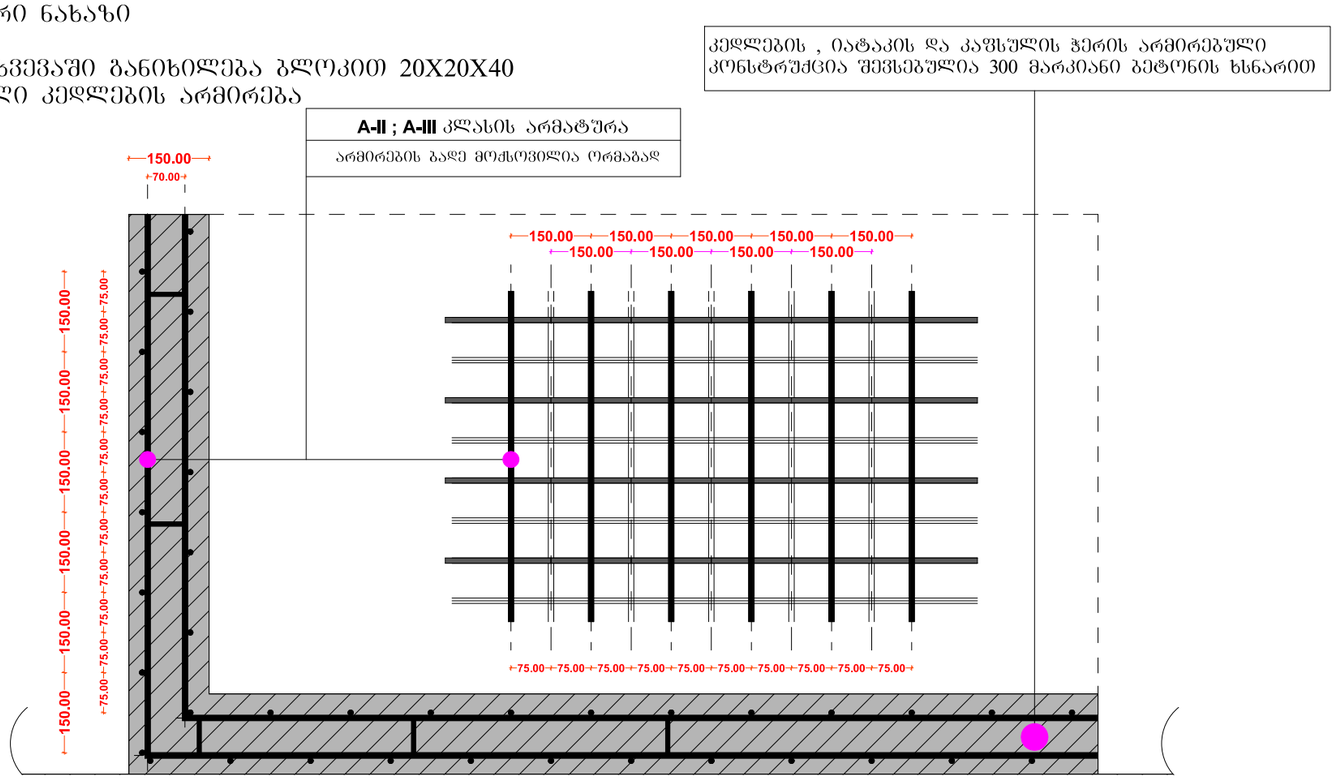
A3
M1:100

ფურცელი N-27

2025 წელი

სალაროს კვაფსულის ლითონ-კონსტრუქციის
დეტალური ნახაზი

ამ შემთხვევაში განიხილება ბლოკით 20X20X40
აშენებული კედლების არმირება



ABI GROUP
ARCHITECTURE
BUILDING
IDEAS

ბანკი "ქართუ",
თელავის ფილიალი

ნაკვეთის მისამართი
და საკადასტრო
კოდი

ქ. თელავი, დავით
აღმაშენებლის

გამზირი N6

ს/კ 53.20.47.128

დამკვეთი:
ბანკი "ქართუ"

ნახაზის დასახელება:

საცავის
მოწყობის
ტიპიური
კვანძები

A3
M1:100

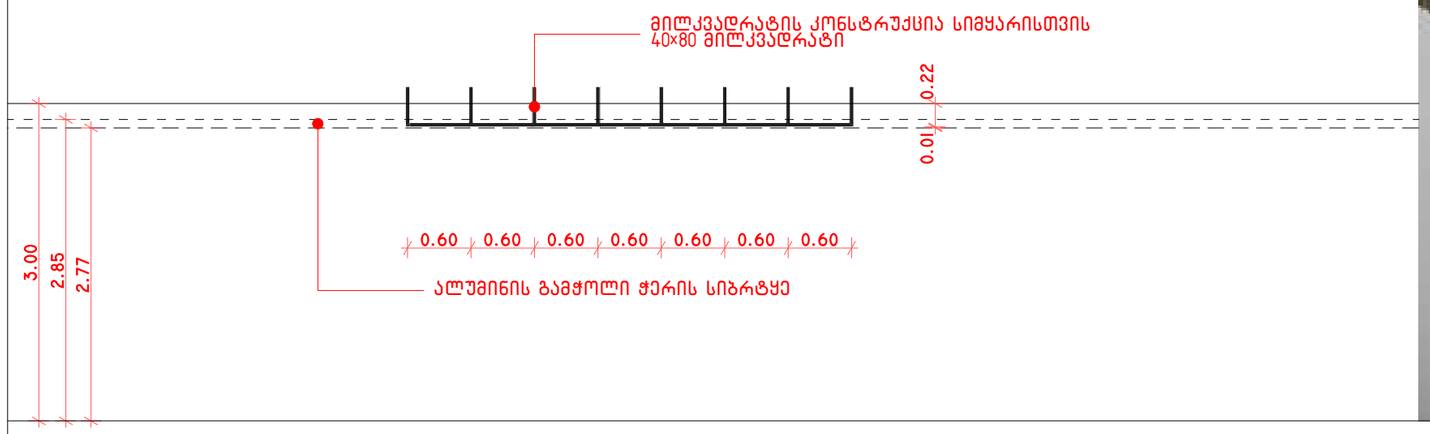
ფურცელი N-28
2025 წელი

შენიშვნა:

* საცავის მოწყობის სამუშაოების წარმოება მოხდეს კონსტრუქციული ნაწილის მიხედვით
* საცავის კედლების ბეტონით შევსებამდე არმირებულ ბადეში გადაგრეხილად მოხდეს გოფრირებული მილების ჩადება (2-3 ცალი ერთად შეკრული, ყოველ კედელსა და ჭერში ჰაერის თვითდინებით მოძრაობის უზრუნველსაყოფად)
* სპეც. კარის ზომები გადამოწმდეს ადგილზე
* სპეც. კარის დასამაგრებლად წინასწარ მოხდეს არმატურის ნაშვერების გათვალისწინება
* საცავის კედლები გაილესოს წებოცემენტით, მოვიდეს სისწორეებში, დამუშავდეს ფითხით და

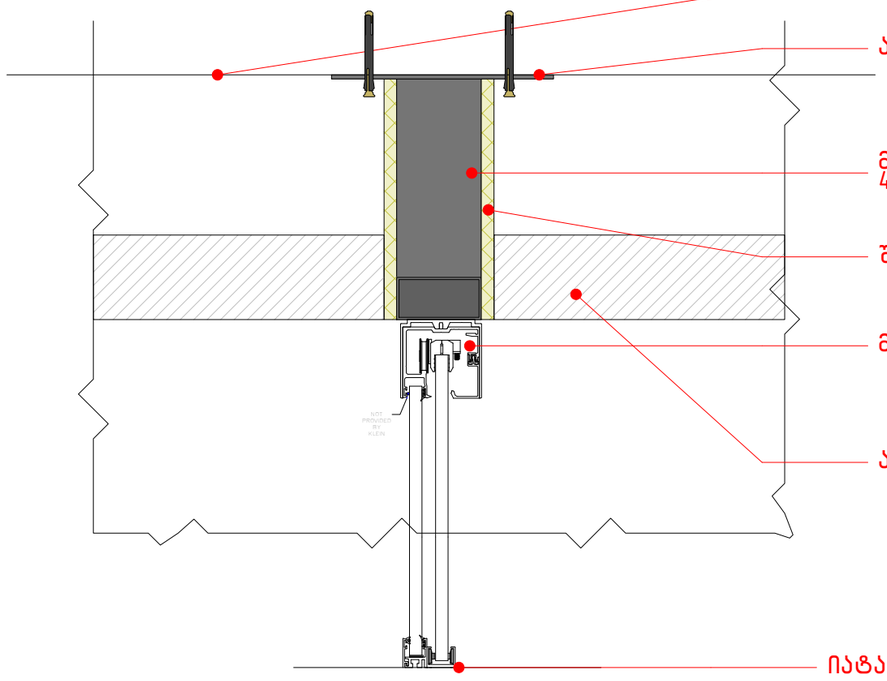
შეიღებოს მაღალი ხარისხის საღებავით (CAPAROL Amphibolin grauweis)

ვიტრაჟის სამაგრის მოწყობის ტიპიური კვანძი



ლითონის მილკვადრატის ბეტონის ჭერზე მიმარების არასამაგალითო სადემონსტრაციო ფოტოსურათი

KLEIN მოსრიალე კარის მექანიზმის მიმაგრების კვანძი 1



ბერონის სართულშუა გაადხურვის სიბრტყე

ანკერით დამაგრებული ლითონის "პალასა"

მილკვადრატის კონსტრუქცია სიმყარისთვის
40×80 მილკვადრატი

შეფუთვა თაბაშირმუყაოს ფილით, ხმის იზოლაციით

მოსრიალე კარის მექანიზმი

ალუმინის გამჭოლი ჭერის სიბრტყე

იატაკის პროფილი

შენიშვნა:

* მილკვარდატით გამაგრების მოწყობის შემდეგ ლითონის დეტალებუ უნდა დამუშავდეს ანტიკოროზიული ხსნარით

abi GROUP
ARCHITECTURE
BUILDING
IDEAS

ბანკი "ქართუ", თელავის ფილიალი

ნაკვეთის მისამართი და საკადასტრო კოდი

ქ. თელავი, დავით აღმაშენებლის გამზირი N6

ს/კ 53.20.47.128

დამკვეთი:
ბანკი "ქართუ"

ნახაზის დასახელება:

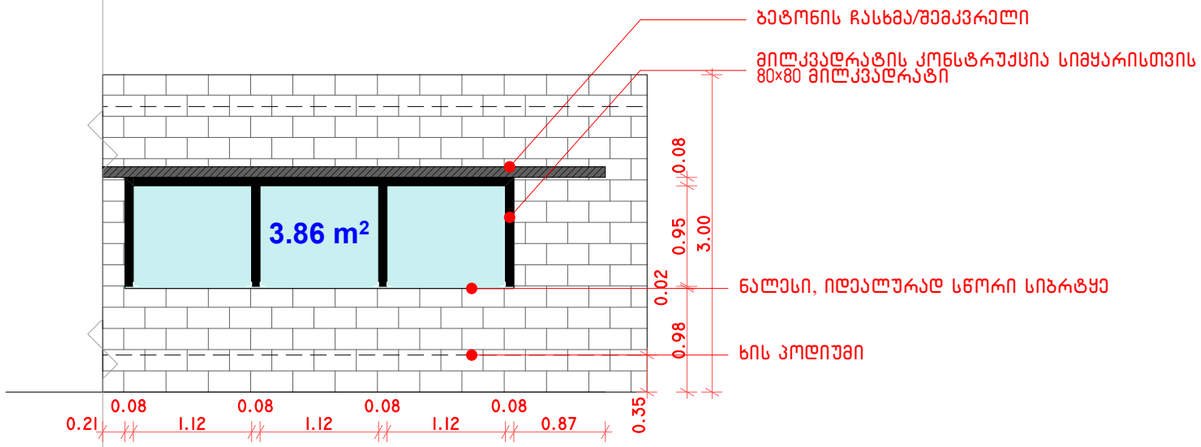
გამაგრების მოწყობა

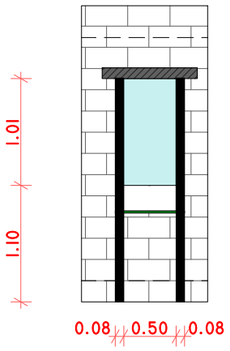
A3
M1:100

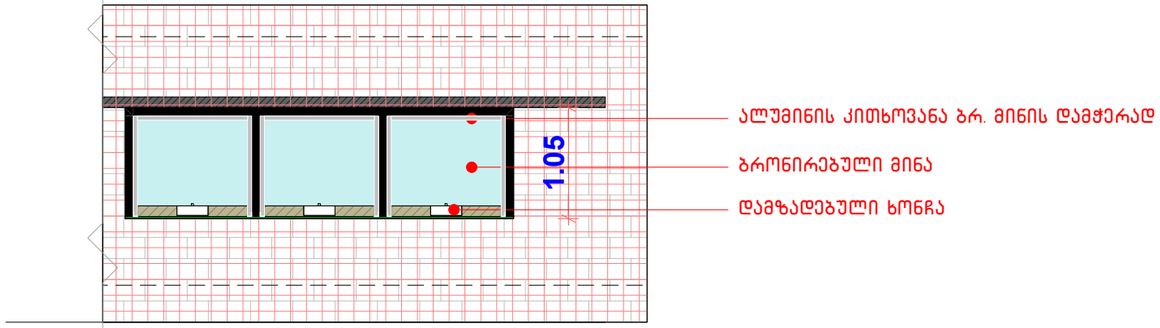
ფურცელი N-29

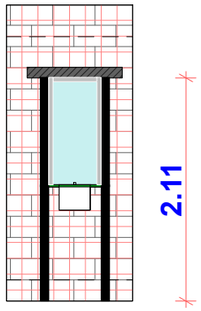
2025 წელი

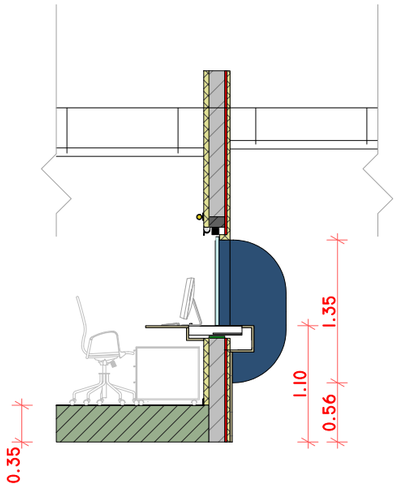
სალაროს მოწყობის ტიპიური კვანძი

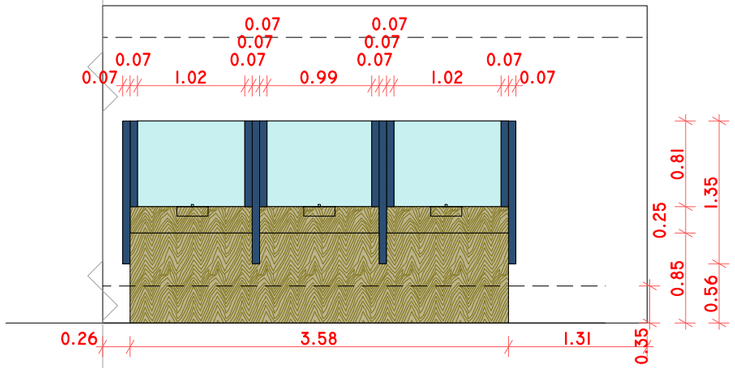


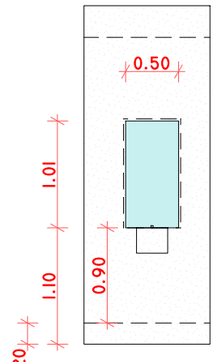


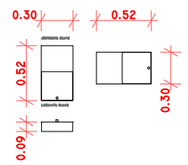




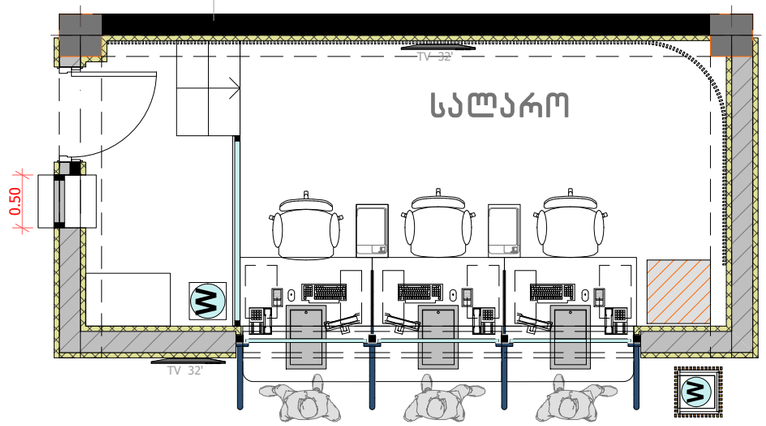


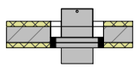






დასამზადებელი ხონჩა





abi GROUP
ARCHITECTURE
BUILDING
IDEAS

ბანკი "ქართუ", თელავის ფილიალი

ნაკვეთის მისამართი და საკადასტრო კოდი

ქ. თელავი, დავით აღმაშენებლის გამზირი N6

ს/კ 53.20.47.128

დამკვეთი:
ბანკი "ქართუ"

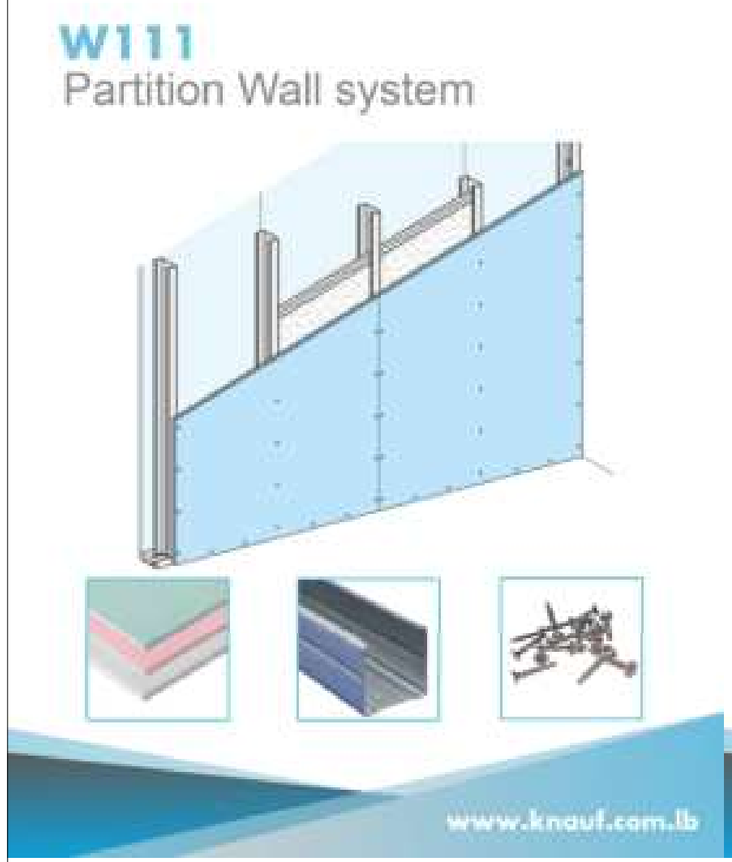
ნახაზის დასახელება:

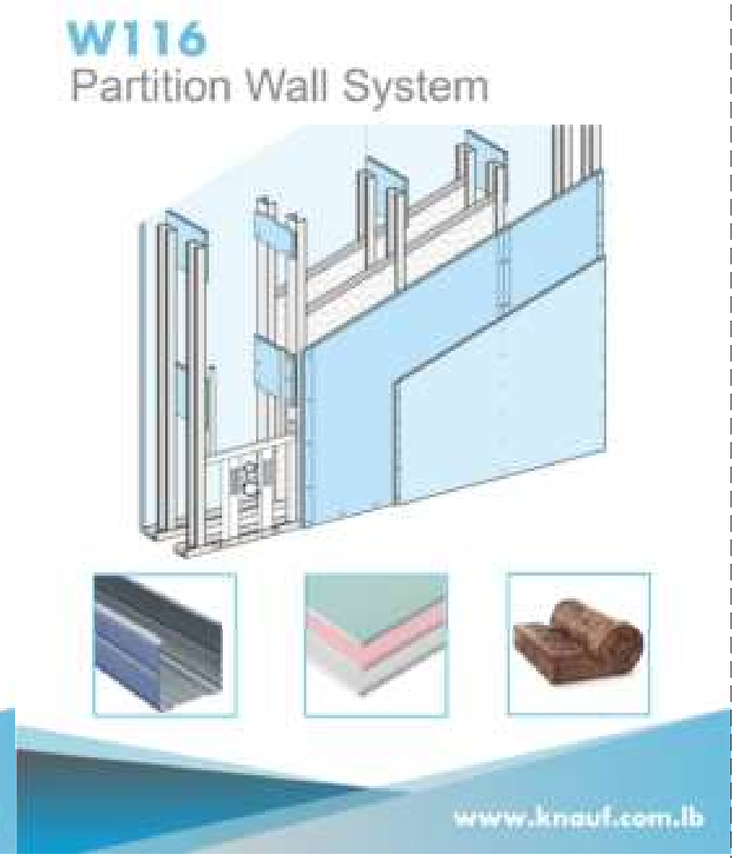
სალაროს კვანძის მოწყობა

A3
M1:100

ფურცელი N-30

2025 წელი





* მოხდეს გარე კედლების დათბუნება და შეფუთვა თაბაშირმუყაოს ერთმაგი ფილით
* გამყოფი ტიხრების მოწყობა მოხედს მყარი პროფილით, ხმის საიზოლაციო ფენილით და ორმაგი ფილით (გადაფარვით)

abi GROUP
ARCHITECTURE
BUILDING
IDEAS

ბანკი "ქართუ",
თელავის ფილიალი

ნაკვეთის მისამართი
და საკადასტრო
კოდი

ქ. თელავი, დავით
აღმაშენებლის
გამზირი N6
ს/კ 53.20.47.128

დამკვეთი:
ბანკი "ქართუ"

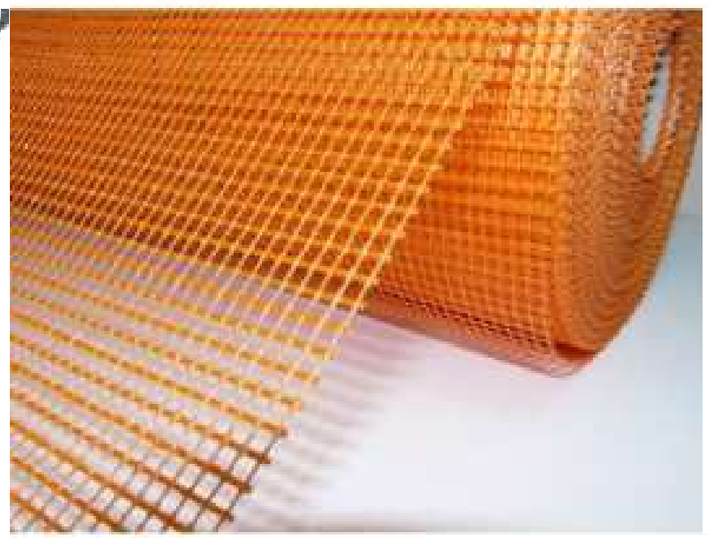
ნახაზის დასახელება:

კედლის
მოწყობის
სტანდარტები

A3
M1:100

ფურცელი N-31
2025 წელი

* კედლების და ჭრის დასამუშავებლად გამოყენებულ იქნას მაღალი ხარისხის მასალები
* კეომეტრიის გადასაწმოწმებლად, 90 გრადუსიანი კუთხეებისა და პარაკელური სიბრტყეებს დასამუშავებლად გამოყენებულ იქნას შესაბამისი გადასამოწმელებლი ლაზერ-ხელსაწყოები



abi GROUP
ARCHITECTURE
BUILDING
IDEAS

ბანკი "ქართუ", თელავის ფილიალი

ნაკვეთის მისამართი და საკადასტრო კოდი

ქ. თელავი, დავით აღმაშენებლის

გამზირი N6

ს/კ 53.20.47.128

დამკვეთი:
ბანკი "ქართუ"

ნახაზის დასახელება:

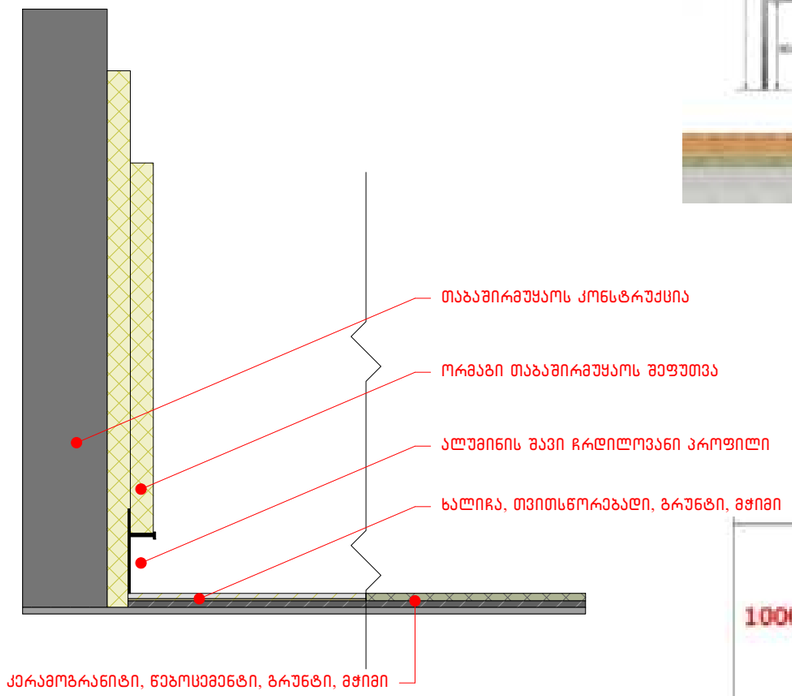
კედლის მოწყობის სტანდარტები

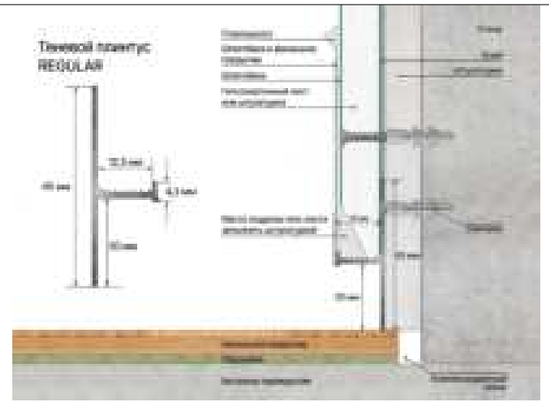
A3
M1:100

ფურცელი N-32

2025 წელი

თაბაშირმუყაოს კედელზე ჩრდილოვანი პროფილის მოწყობის სტანდარტული კვეთი





100010	მალული პლინტუსი თეთრი (80x13.1x3000 მმ)			92 GEL
100017	ჩრდილოვანი პროფილი (15x45x3000 მმ)			92 GEL

abi GROUP
ARCHITECTURE
BUILDING
IDEAS

ბანკი "ქართუ", თელავის ფილიალი

ნაკვეთის მისამართი და საკადასტრო კოდი

ქ. თელავი, დავით აღმაშენებლის გამზირი N6

ს/კ 53.20.47.128

დამკვეთი:
ბანკი "ქართუ"

ნახაზის დასახელება:

კვანძები

ჩრდილოვანი პროფილი

A3
M1:100

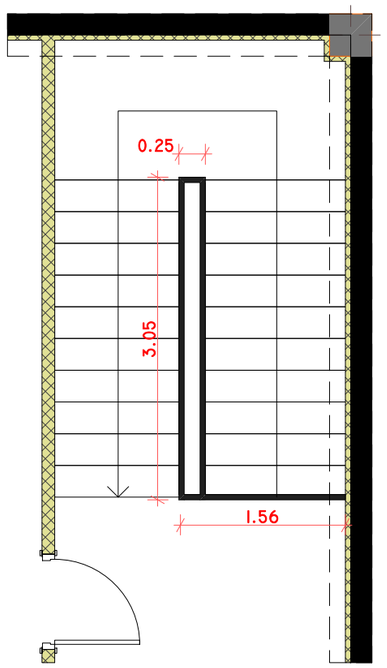
ფურცელი N-33

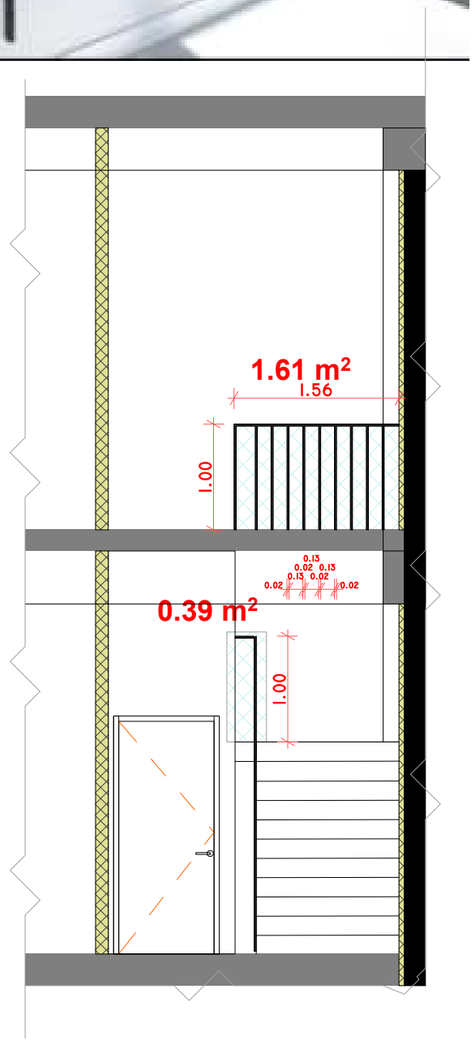
2025 წელი

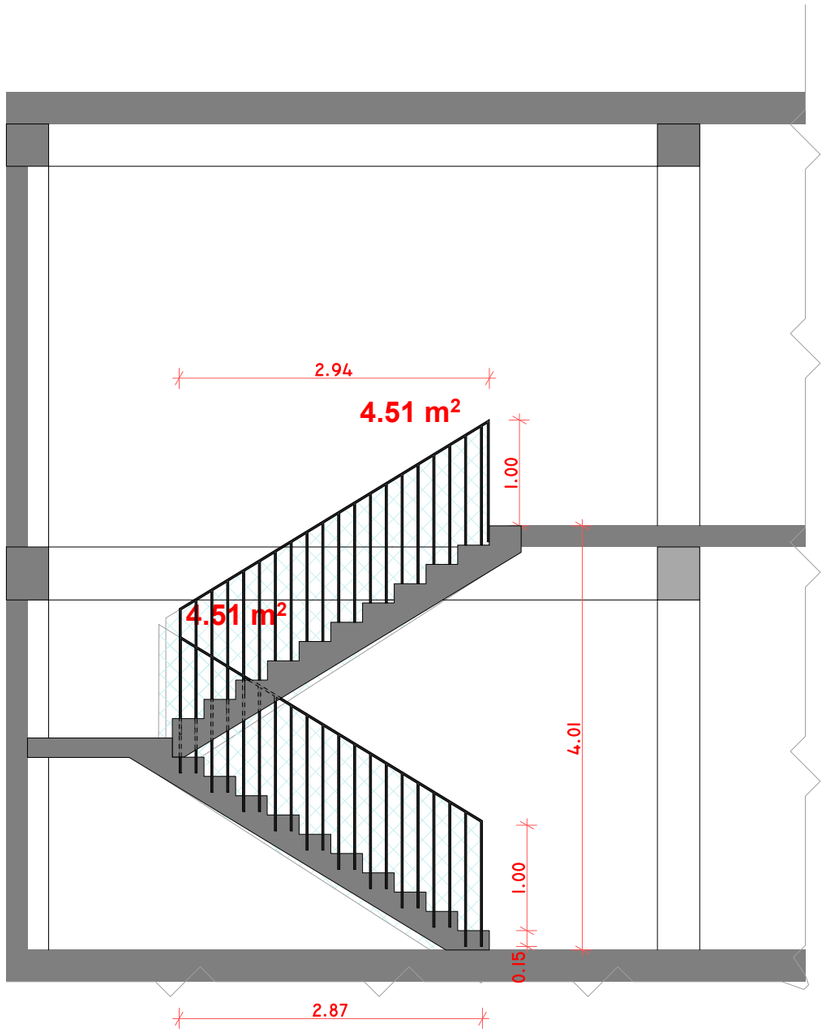
შენიშვნა:

* მეტალის მილკვადრატის მოაჯირი, 20*20მმ
* გადაგმის გადადუღებული ადგილები დამუშავებული გლუვად, დამუშავებული ფითხით, ანტიკოროზიული ხსნარით და შეღებილი

მედეგი საღებავით შავად, RAL 9005







abi GROUP
ARCHITECTURE
BUILDING
IDEAS

ბანკი "ქართუ",
თელავის ფილიალი

ნაკვეთის მისამართი
და საკადასტრო
კოდი

ქ. თელავი, დავით
აღმაშენებლის
გამზირი N6
ს/კ 53.20.47.128

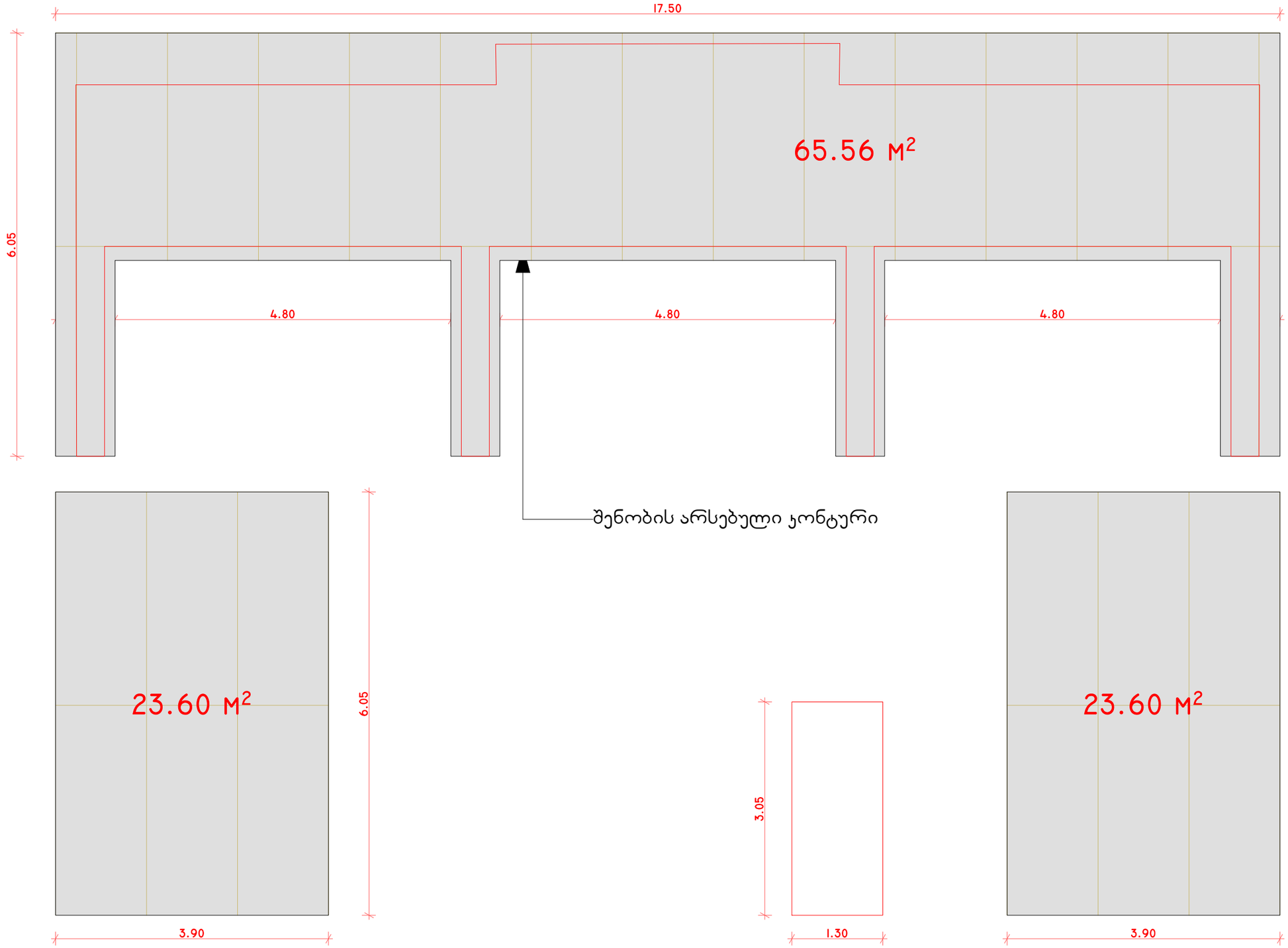
დამკვეთი:
ბანკი "ქართუ"

ნახაზის დასახელება:

კიბის მოაჯირის
განშლა

A3
M1:100

ფურცელი N-34
2025 წელი



* ფასადის მოპირკეთეგა კომპოზიტური მასალით, ვინტილირეგადი ფასადის კონცეფციით.
* ფასადის მოპირკეთეგა ჯამში 112.75 მ2, დაემატეგა დანაკარგი
* კომპოზიტური მასალის ფორმატი 130*305 სმ

abi GROUP
ARCHITECTURE
BUILDING
IDEAS

ბანკი "ქართუ",
თელავის ფილიალი

ნაკვეთის მისამართი
და საკადასტრო
კოდი

ქ. თელავი, დავით
აღმაშენებლის
გამზირი N6
ს/ კ 53.20.47.128

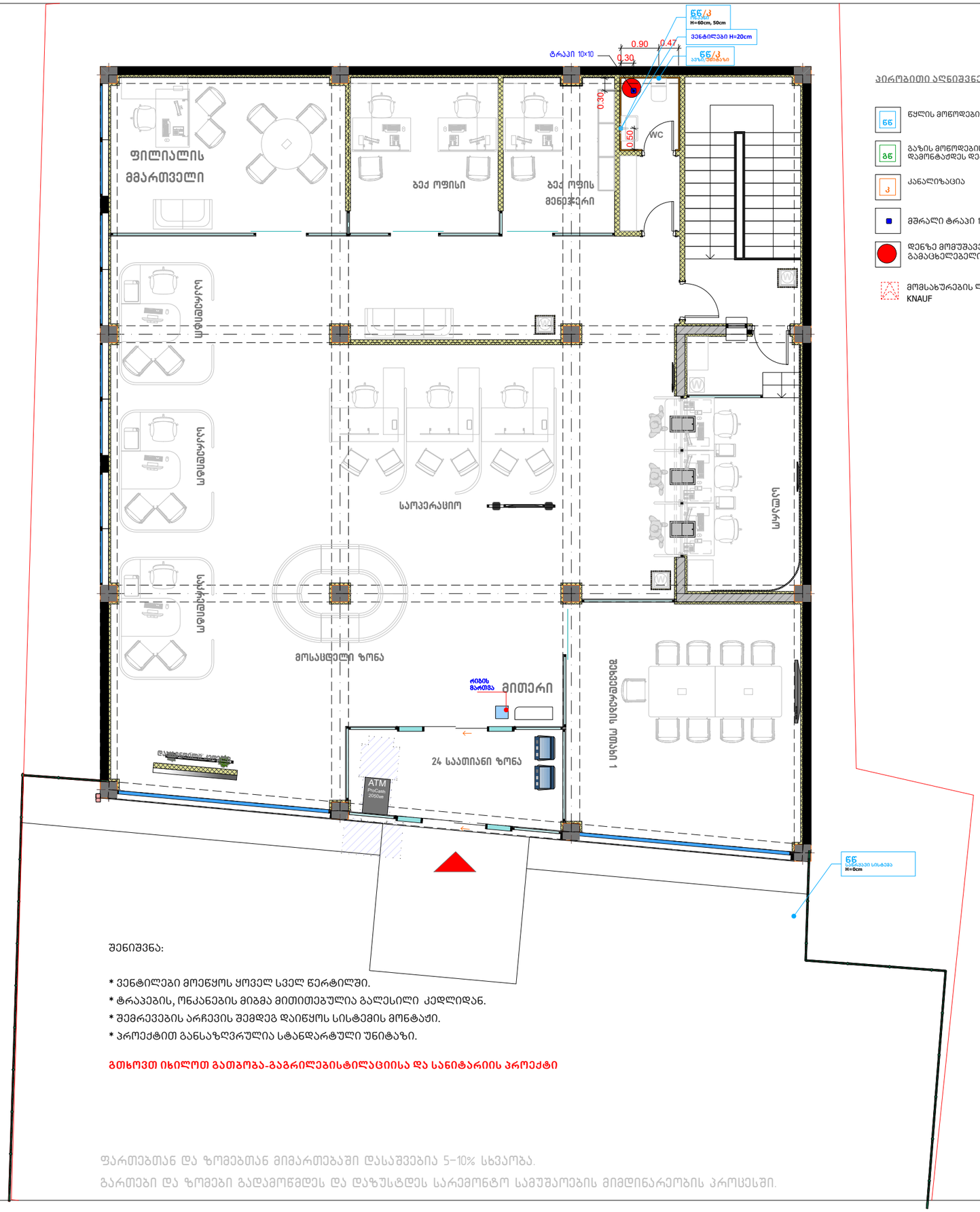
დამკვეთი:
ბანკი "ქართუ"

ნახაზის დასახელება:

ფასადის
მოპირკეტების
განშლა

A3
M1:100

ფურცელი N-35
2025 წელი



პირობითი აღნიშვნები

- ნნ — წყლის მოწოდების წერილი
- ბნ — გაზის მოწოდების წერილი დამონტაჟდეს დეტექტორი
- კ — კანალიზაცია
- მშრალი ტრაპი 10X10სმ
- დენზე მომუშავე წყლის გამაცხელებელი ბაკი
- მომსახურების ლუკი KNAUF

შენიშვნა:

* ვენტილები მოეწყოს ყოველ სველ წერტილში.
* ტრაპების, ონკანების მიბმა მითითებულია გალესილი კედლიდან.
* შემრევების არჩევის შემდეგ დაიწყოს სისტემის მონტაჟი.
* პროექტით განსაზღვრულია სტანდარტული უნიტაზი.

გთხოვთ იხილოთ გათბობა-გაგრილებისტილაციისა და სანიტარიის პროექტი

ფართებთან და ზომებთან მიმართებაში დასაშვებია 5-10% სხვაობა.
გართები და ზომები გადამოწმდეს და დაზუსტდეს სარემონტო სამუშაოების მიმდინარეობის პროცესში.

0 1 2 3 4 5

abi GROUP ARCHITECTURE BUILDING IDEAS

ბანკი "ქართუ", თელავის ფილიალი

ნაკვეთის მისამართი და საკადასტრო კოდი

ქ. თელავი, დავით აღმაშენებლის

გამზირი N6

ს/კ 53.20.47.128

დამკვეთი:
ბანკი "ქართუ"

ნახაზის დასახელება:

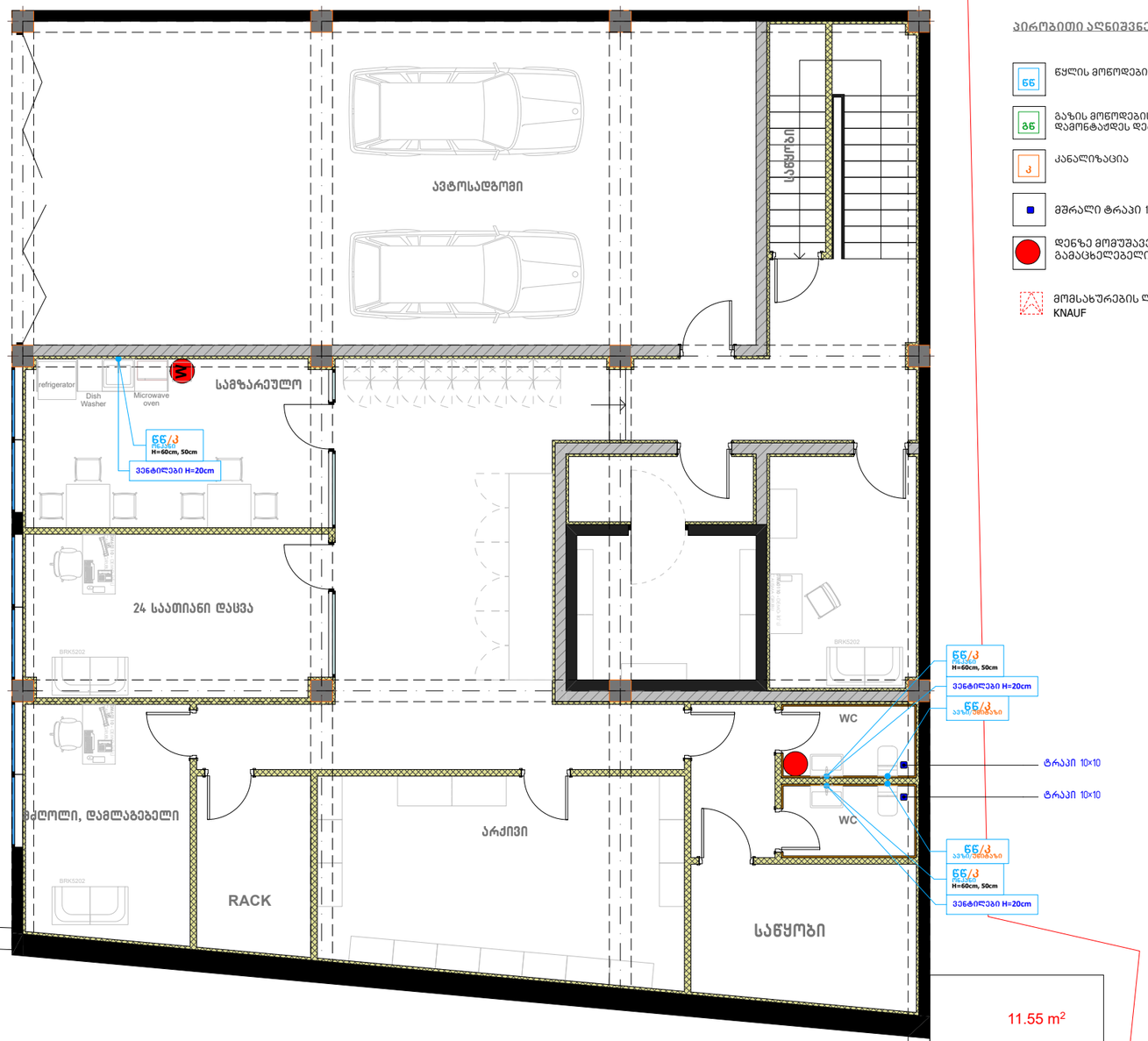
სამონტაჟო გეგმა

I სართული

A3
M1:100

ფურცელი N-36

2025 წელი



პირობითი აღნიშვნები

- ნნ — წყლის მოწოდების წერილი
- ბნ — გაზის მოწოდების წერილი დამონტაჟდეს დეტექტორი
- კ — კანალიზაცია
- მშრალი ტრაპი 10X10სმ
- დენზე მომუშავე წყლის გამაცხელებელი ბაკი
- მომსახურების ლუკი KNAUF

შენიშვნა:

* ვენტილები მოეწყოს ყოველ სველ წერტილში.
* ტრაპების, ონკანების მიბმა მითითებულია გალესილი კედლიდან.
* შემრევების არჩევის შემდეგ დაიწყოს სისტემის მონტაჟი.
* პროექტით განსაზღვრულია სტანდარტული უნიტაზი.

გთხოვთ იხილოთ გათბობა-გაგრილებისტილაციისა და სანიტარიის პროექტი

ფართებთან და ზომებთან მიმართებაში დასაშვებია 5-10% სხვაობა.
გართები და ზომები გადამოწმდეს და დაზუსტდეს სარემონტო სამუშაოების მიმდინარეობის პროცესში.

0 1 2 3 4 5

abi GROUP
ARCHITECTURE
BUILDING
IDEAS

ბანკი "ქართუ", თელავის ფილიალი

ნაკვეთის მისამართი და საკადასტრო კოდი

ქ. თელავი, დავით აღმაშენებლის

გამზირი N6

ს/კ 53.20.47.128

დამკვეთი:
ბანკი "ქართუ"

ნახაზის დასახელება:

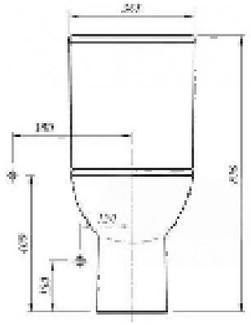
სამონტაჟო გეგმა

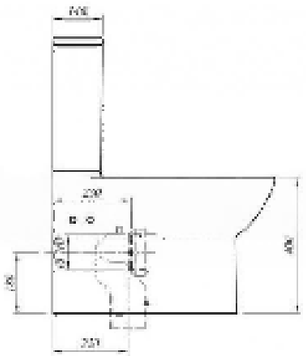
სარდაფი

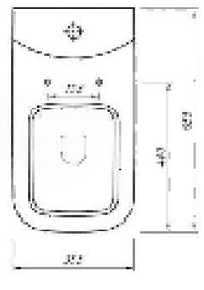
A3
M1:100

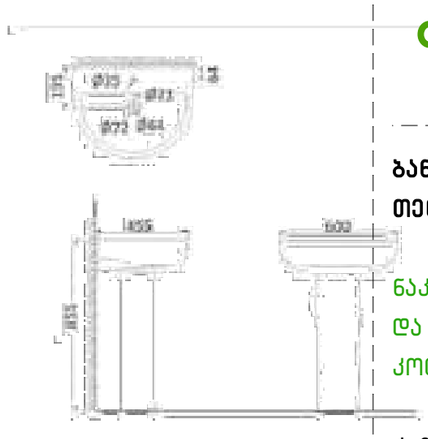
ფურცელი N-37

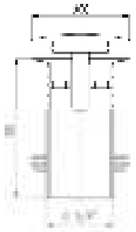
2025 წელი

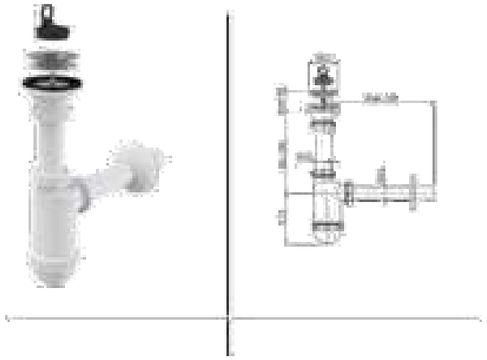












ABI GROUP
ARCHITECTURE
BUILDING
IDEAS

ბანკი "ქართუ",
თელავის ფილიალი

ნაკვეთის მისამართი
და საკადასტრო
კოდი

ქ. თელავი, დავით
აღმაშენებლის
გამზირი N6
ს/კ 53.20.47.128

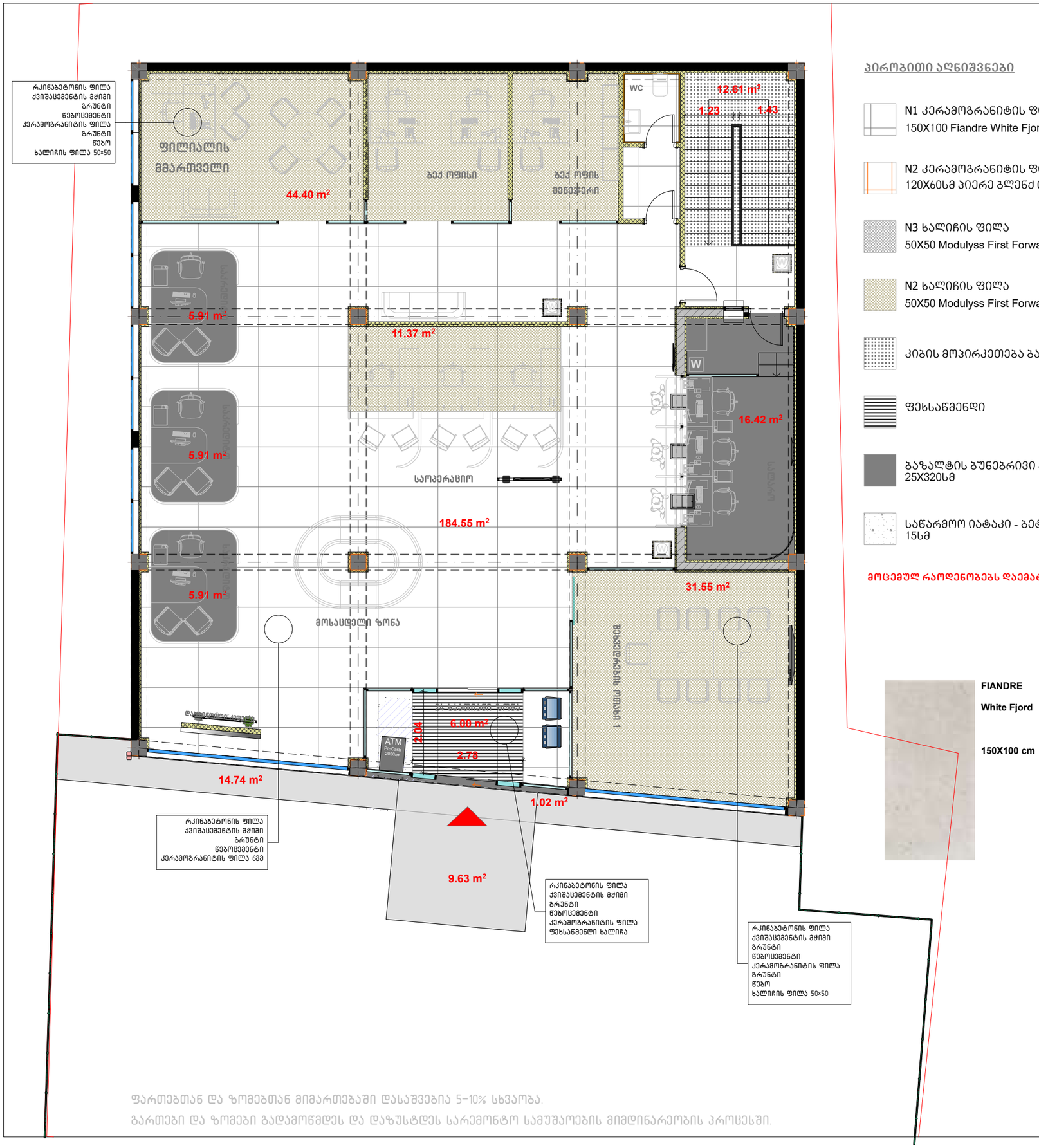
დამკვეთი:
ბანკი "ქართუ"

ნახაზის დასახელება:

კერამოკული
სანტექნიკის და
შემრევების
ნიმუშები

A3
M1:100

ფურცელი N-38
2025 წელი



პიროგითი აღნიშვნები

- N1 კერამოგრანიტის ფილა
  150X100 Fiandre White Fjord 6mm
- N2 კერამოგრანიტის ფილა
  120X60სმ პიერე გლენეჟ 017
- N3 ხალიჩის ფილა
  50X50 Modulyss First Forward 995
- N2 ხალიჩის ფილა
  50X50 Modulyss First Forward 140
- კიბის მოპირკეთება გაზალტით
- ფეხსაწმენდი
- გაზალტის გუნებრივი ქვის სიბრტყე
  25X320სმ
- საწარმოო იატაკი - ბეტონის მოპრიალებული მჭიდი
  15სმ

მოცემულ რაოდენობებს დაემატოს 10-15% ნამატი

ფართებთან და ზომებთან მიმართებაში დასაშვებია 5-10% სხვაობა.
გართები და ზომები გადამოწმდეს და დაზუსტდეს სარემონტო სამუშაოების მიმდინარეობის პროცესში.

0 1 2 3 4 5

abi GROUP
ARCHITECTURE
BUILDING
IDEAS

ბანკი "ქართუ", თელავის ფილიალი

ნაკვეთის მისამართი და საკადასტრო კოდი

ქ. თელავი, დავით აღმაშენებლის

გამზირი N6

ს/კ 53.20.47.128

დამკვეთი:
ბანკი "ქართუ"

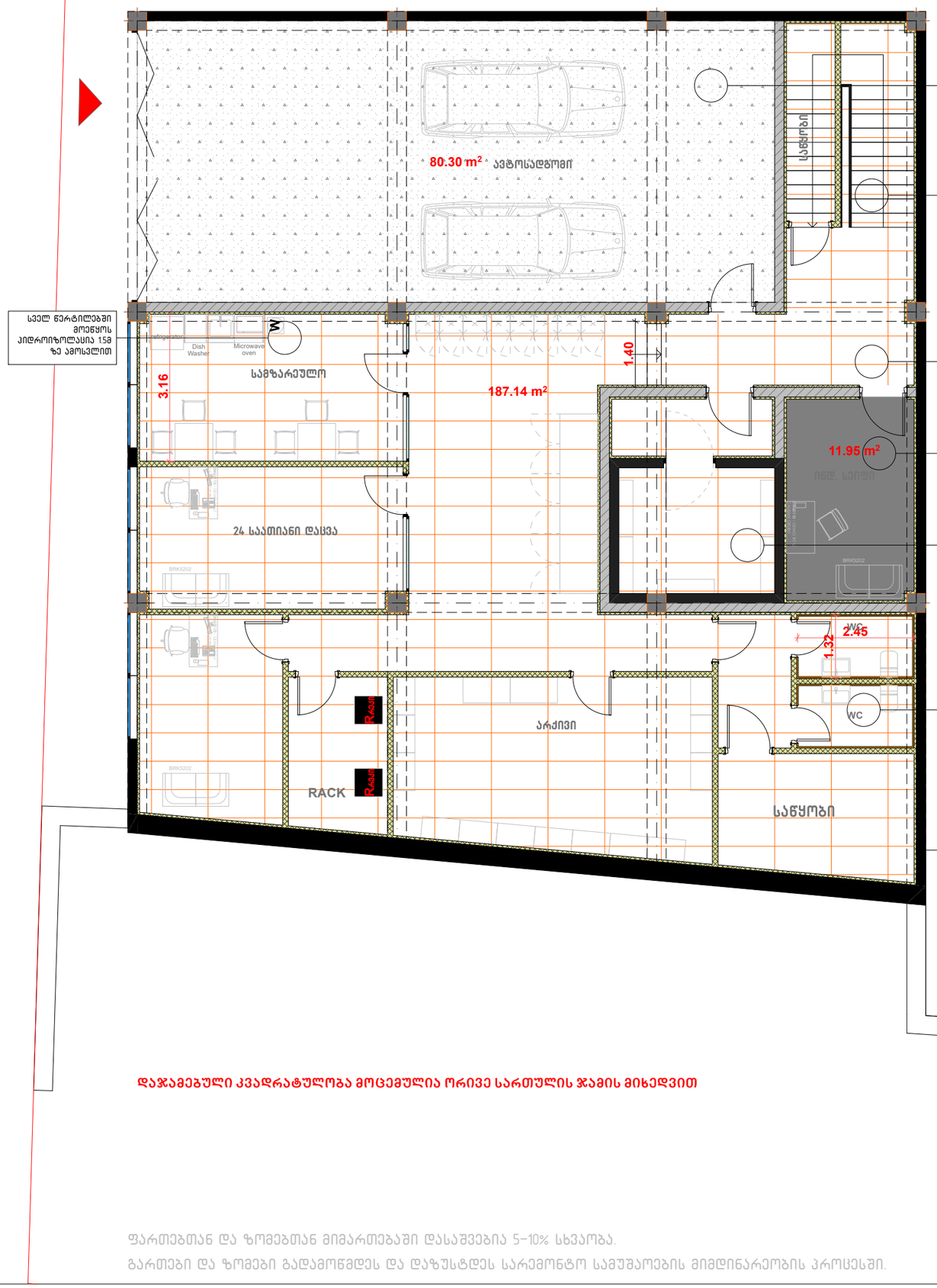
ნახაზის დასახელება:

იატაკის გეგმა

I სართული

A3
M1:100

ფურცელი N-39
2025 წელი



სვეტ წერტილებში მოეწყოს პიდროიზოლაცია 1.5მ ზე ამოსვლით

რკინაბეტონის ფილა
პიდროიზოლაცია
ბეტონის (საწარმო) მოპრიალებული მჭიდი

კიბის საფეხურის წიგო დასრულდეს ალუმინის კუთხოვანით, რეზინის მოცურების საწინააღმდეგო ლენტით.
ჯამში – 32.06 გრძივი მეტრი

რკინაბეტონის ფილა
პიდროიზოლაცია
ქვიმასცემენტის მჭიდი
გრუნტი
წებოსცემენტი
კერამოგრანიტის ფილა

რკინაბეტონის ფილა
პიდროიზოლაცია
ქვიმასცემენტის მჭიდი
გრუნტი
წებოსცემენტი
კერამოგრანიტის ფილა
გრუნტი
წებო
ხალიჩის ფილა 50×50

რკინაბეტონის ფილა (ორმაგი)
პიდროიზოლაცია
ქვიმასცემენტის მჭიდი
გრუნტი
წებოსცემენტი
კერამოგრანიტის ფილა

სართულზე მოეწყოს ჰიდროიზოლაცია , იატაკი და კედლებზე პერიმეტრალურად ასვლა 15-25 სმ.

სვეტ წერტილებში მოეწყოს პიდროიზოლაცია 1.5მ ზე ამოსვლით

კიბის საფეხურის ალუმინის კუთხოვანა

დაჯამებული კვადრატულობა მოცემულია ორივე სართულის ჯამის მიხედვით

ფართებთან და ზომებთან მიმართებაში დასაშვებია 5-10% სხვაობა.
გართები და ზომები გადამოწმდეს და დაზუსტდეს სარემონტო სამუშაოების მიმდინარეობის პროცესში.

0 1 2 3 4 5

abi GROUP
ARCHITECTURE
BUILDING
IDEAS

ბანკი "ქართუ", თელავის ფილიალი

ნაკვეთის მისამართი და საკადასტრო კოდი

ქ. თელავი, დავით აღმაშენებლის

გამზირი N6

ს/კ 53.20.47.128

დამკვეთი:
ბანკი "ქართუ"

ნახაზის დასახელება:

იატაკის გეგმა

სარდაფი

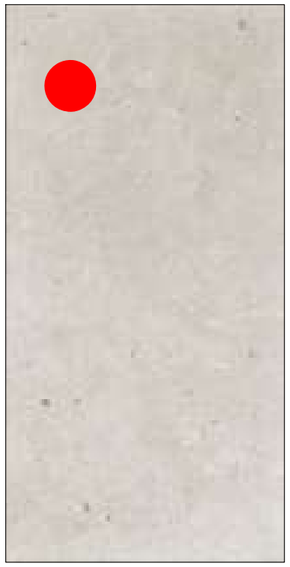
A3
M1:100

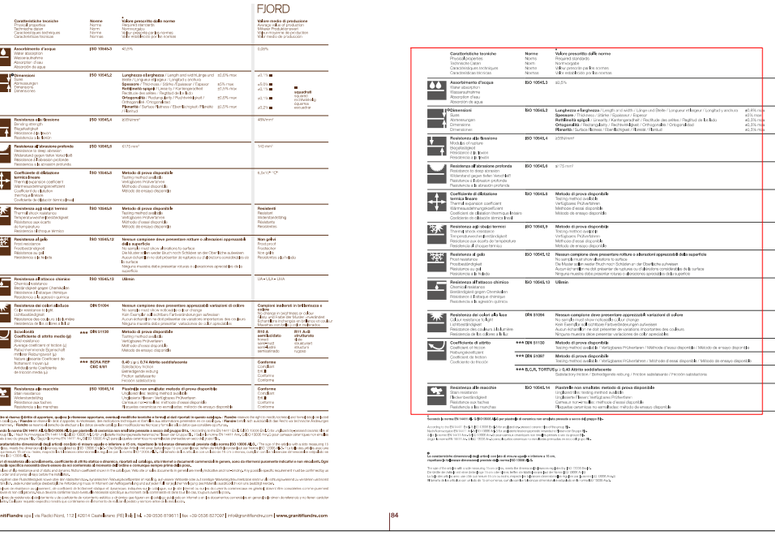
ფურცელი N-40

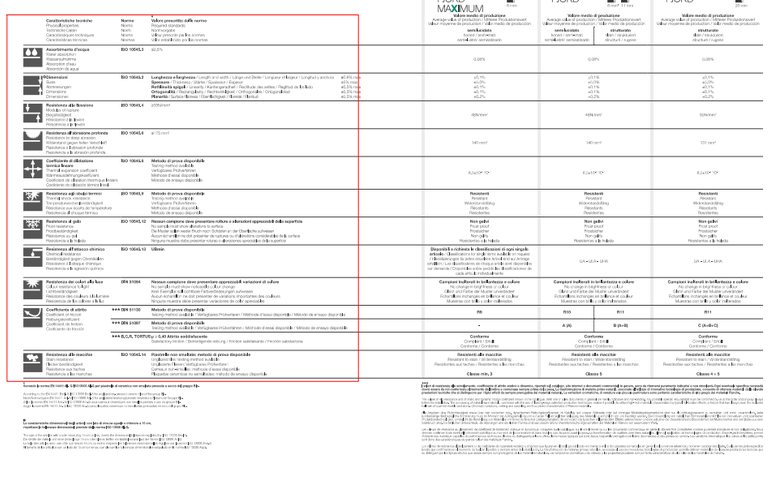
2025 წელი

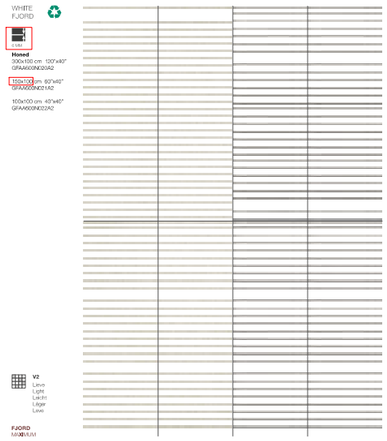
FIANDRE

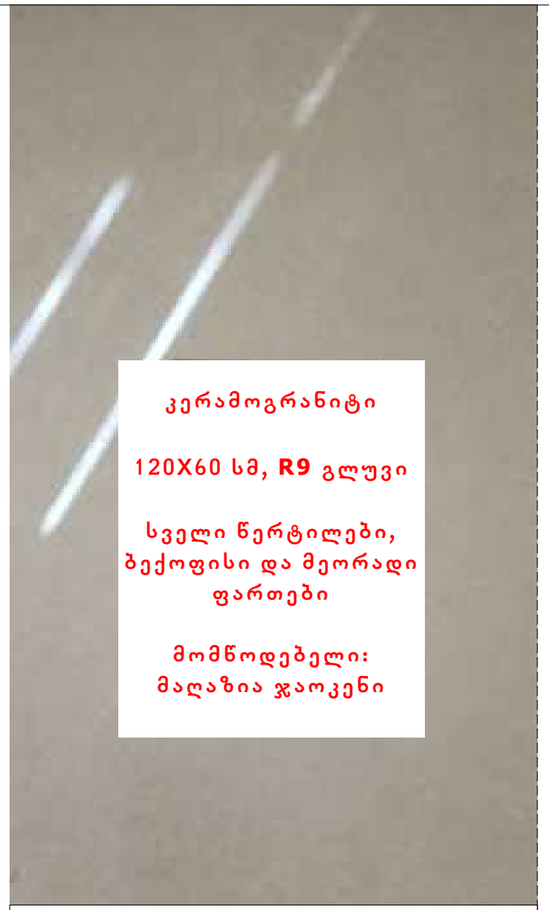
White Fjord











სველი წერტილების იატაკის ფილების დეტალური აღწერა იხ. განშლებზე (მოპირკეთების გეგმა-განშლები)

abi GROUP
ARCHITECTURE
BUILDING
IDEAS

ბანკი "ქართუ", თელავის ფილიალი

ნაკვეთის მისამართი და საკადასტრო კოდი

ქ. თელავი, დავით აღმაშენებლის გამზირი N6

ს/კ 53.20.47.128

დამკვეთი:
ბანკი "ქართუ"

ნახაზის დასახელება:

იატაკის სპეციფიკაცია

A3
M1:100

ფურცელი N-41

2025 წელი

24

FIRST FORWARD

CONSTRUCTION STRUCTURE STRUKTUR STRUCTUUR	Tufted 1/10" Loop Tufté 1/10" Bouclé Getuftet 1/10" Schlinge Getuft 1/10" Luspool
PILE MATERIAL COUCHE D'USURE POLMATERIAL POOLMATERIAAL	100% PA6 Solution Dyed Nylon
SECONDARY BACKING DOSSIER RÜCKENAUSSTATTUNG RUG	back2back: standard carpet tile backing with minimum 70% post-industrial recycled content
TOTAL WEIGHT POIDS TOTAL GESAMTGEWICHT TOTAAL GEWICHT	Ca. 4.300 g/m² Ca. 126,9 oz./yd²
PILE WEIGHT POIDS DU VELOURS POLEINSATZGEWICHT POOLGEWICHT	Ca. 540 g/m² Ca. 15,9 oz./yd²
PILE ABOVE BACKING POIDS DE VELOURS UTILE POLNUTZSCHICHTGEWICHT NUTTIG POOLGEWICHT	Ca. 340 g/m² Ca. 10,0 oz./yd²
TOTAL HEIGHT EPAISSEUR TOTALE GESAMTDICKE TOTALE DIKTE	Ca. 6,2 mm Ca. 0,24"
PILE HEIGHT EPAISSEUR DU VELOURS POLDICKE POOLHOOGTE	Ca. 2,9 mm Ca. 0,11"
PILE DENSITY DENSITÉ DU VELOURS POLROHDICHTE POOLDICHTHEID	Ca. 0,117 g/cm³ Ca. 3.155 oz./yd³
TUFT DENSITY NOMBRE DE TOUFFES NOPPENZAHL AANTAL PUNTEN	Ca. 180.000 /m² Ca. 150.502 /yd²
CLASSIFICATION CLASSEMENT KLASSIFIKATION CLASSIFICATIE	EN 1307 33- LC1
CASTOR CHAIR SUITABILITY EMPLOI CHAISE À ROULETTES STUHLROLLENEIGNUNG ROLSTOELGESCHIKTHEID	ISO 4918 A : continuous use
CERTIFICATION QB-UPEC NR. DU CERTIFICATION	U.P.E.C. 329T-011.1

FIRE RESISTANCE COMPORTEMENT AU FEU BRENNVERHALTEN BRANDGEDRAG	EN 13501-1 B_{fl}-s1
FASTNESS TO LIGHT SOLIDITÉ À LA LUMIÈRE LICHTECHTHEIT LICHTECHTHEID	ISO 105-B02 ≥ 7
RUBBING FASTNESS SOLIDITÉ AU FROTTEMENT REIBECHTHEIT WRIJFECHTHEID	EN ISO 105-X12 ≥ 4
COLOUR FASTNESS TO WATER SOLIDITÉ À L'EAU WASSERECHTHEIT WATERECHTHEID	EN ISO 105-E01 ≥ 4
THERMAL RESISTANCE RÉSISTANCE THERMIQUE WÄRMEDURCHLABWIDERSTAND WARMTEDOORLAATWEERSTAND	ISO 8302 0,062 m²K/W
IMPACT NOISE RATING ISOLATION PHONIQUE TRITTSCHALLVERBESSERUNGMAB GELUIDSISOLATIE	ISO 10140 ΔL_w: ca 26 dB
SOUND ABSORPTION ABSORPTION PHONIQUE SCHALLABSORPTIONSGRAD GELUIDSABSORPTIE	ISO 354 α_w: 0,15 Hz 125 250 500 1000 2000 4000 α_s 0,00 0,03 0,05 0,16 0,33 0,41
PERMANENT ANTISTATIC ANTISTATIQUE PERMANENT PERMANENT ANTISTATISCH PERMANENT ANTISTATISCH	ISO 6356 ≤ 2 kV
TRANSVERSAL RESISTANCE RÉSISTANCE TRANSVERSALE DURCHGANGSWIDERSTAND DOORGANGSWEERSTAND	ISO/DIS 10965 ≤ 1x 10⁶ Ohm
SIZE & PACKING DIMENSION & EMBALLAGE ABMESSUNG & VERPACKUNG AFMETINGEN & VERPAKKING	50 cm x 50 cm box: 5m² pallet: 20 boxes
NUMBER OF COLOURS NOMBRE DE COLORIS ANZAHL DER FARBEN AANTAL KLEUREN	27
DIMENSIONAL STABILITY STABILITÉ DIMENSIONNELLE DIMENSIONSTABILITÄT DIMENSIONELE STABILITEIT	EN 986 max. 0,20 %
GUT-NR	386B09A7
LEED®	Product contributes toward satisfying Credits under LEED®.*
DGNB	modulyss is member of DGNB, the German Sustainable Building Council.

*Product contributes to credit MR Materials and Resources, Building reuse and credit MR Materials Reuse, Recycling and Recycled Content, depending on how the product is used in the building. Specific credit achievement is dependent on project-specific factors and may vary by project. Achievement of credits depends on the application of the product, the specifications for the project, and the manufacturing processes and practices of the project team. modulyss is a registered trademark of modulyss nv. Specifications subject to change without notice. Visit www.modulyss.com for the most current product information.

modulyss
Zevensterrestraat 21
B 9240 Zele
T +32 (0)52 80 80 80
F +32 (0)52 80 82 00
info@modulyss.com
www.modulyss.com

CENTEXBEL

CERTIFICATE OF CONSTANCY OF PERFORMANCE

0493 - CPR - 0022

In compliance with Regulation 305/2011/EU of the European Parliament and of the Council of 9 March 2011 (the Construction Products Regulation or CPR), this certificate applies to the construction product

Tufted carpet tiles-FR, 100% polyamide, Bitumen backing
Total mass: 4250g/m² - 5150g/m²
Effective pile thickness: 1mm - 9,5mm
Loose laid on a non-combustible substrate* according to EN 13501-1**

B_{fl}-s1

*End use substrates of classes A1 or A2-s1,d0 (ISO 13238:2010 § 5.2.2)
**testing standards EN ISO 11925-2 and EN ISO 9239-1

placed on the market under the name or trade mark of

MODULYSS NV
Zevensterrestraat 21
9240 Zele
België
and produced in the manufacturing plant(s)
MODULYSS NV

This certificate attests that all provisions concerning the assessment and verification of constancy of performance and the performances described in Annex ZA of the standard

EN 14041:2004/AC:2006

under **system 1** are applied and that

the product(s) fulfil(s) all the prescribed requirements set out above.

This certificate was first issued on **June 16th, 2006** and will remain valid as long as the test methods and/or factory production control requirements included in the harmonised standard, used to assess the performance of the declared characteristics, do not change, and the product, and the manufacturing conditions in the plant are not modified significantly and latest on **November 26th, 2026**.

This certificate has been drawn up in accordance with the general certification regulation of Centexbel which is available via https://www.centexbel.be

This certificate consists of 1 certificate and 1 annex

Inge De Witte
certification officer

Zwijnaarde, November 27th, 2023

CENTEXBEL • Notified Body 0493
Technologiepark 70 • BE 9052 Gent • Belgium • phone +32 9 220 41 51 • fax +32 9 220 49 55 •
gent@centexbel.be • www.centexbel.be
VAT • BE 0459.218.289 • **IBAN** • BE 44 2100 4729 6545 • **BIC** • GEBABEBB

Digitally signed by Centexbel

abi GROUP
ARCHITECTURE
BUILDING
IDEAS

ბანკი "ქართუ",
თელავის ფილიალი

ნაკვეთის მისამართი
და საკადასტრო
კოდი

ქ. თელავი, დავით
აღმაშენებლის
გამზირი N6
ს/კ 53.20.47.128

დამკვეთი:
ბანკი "ქართუ"

ნახაზის დასახელება:

იატაკის
სპეციფიკაცია

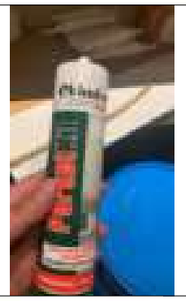
A3
M1:100

ფურცელი N-42
2025 წელი

საოფისე სტანდარტზე გათვლილი რბილი ატაკის ფილები 50X50 სმ.

მომზადება: ჩემენტO ქვიშის მჭიმი, გრუნტი, თვითსწორებადი, გრუნტი, წებო.

კერამოგრანიტის იატაკის მონტაჟისას საჭიროა რბილი იატაკის ნიმუშის ქონა ობიექტზე.

	თვითნიველირებადი იატაკის მჭიმი -პარკეტის, ლამინატის მომზადება FIXA monofloor 100-C35		ტერასის ჰიდროიზოლაცია პოლიმერის ჰერმეტიკი FIXA polymera MS 925
	პარკეტის წებო eurocol 153		ტერასის ჰიდროიზოლაცია 2 კომპონენტიანი საიზოლაციო მასალა FIXA aquacement 2K 205 (A)
	წებოცემენტი დიდი ფორმატის ფილები FIXA extra C1T		კერამოგრანიტის შოვების შემავსებელი ცემენტის ბაზაზე LITOKOL
	წებოცემენტი იატაკის გათბობის მიმართ მედეგი FIXA extra C2T		კერამოგრანიტის შოვების შემავსებელი 2 კომპონენტიანი LITOKOL
	წებოცემენტი პატარა ფორმატის ფილებისთვის FIXA extra C2TE		პარკეტის სილიკონი ღარების შესავსებად DANI
	აბაზანის ჰიდროიზოლაცია პოლიმერის ბაზაზე FIXA polymera MS		მიკროცემენტი cement design Studio Casa

abi GROUP
ARCHITECTURE
BUILDING
IDEAS

ბანკი "ქართუ", თელავის ფილიალი

ნაკვეთის მისამართი
და საკადასტრო
კოდი

ქ. თელავი, დავით
აღმაშენებლის
გამზირი N6
ს/კ 53.20.47.128

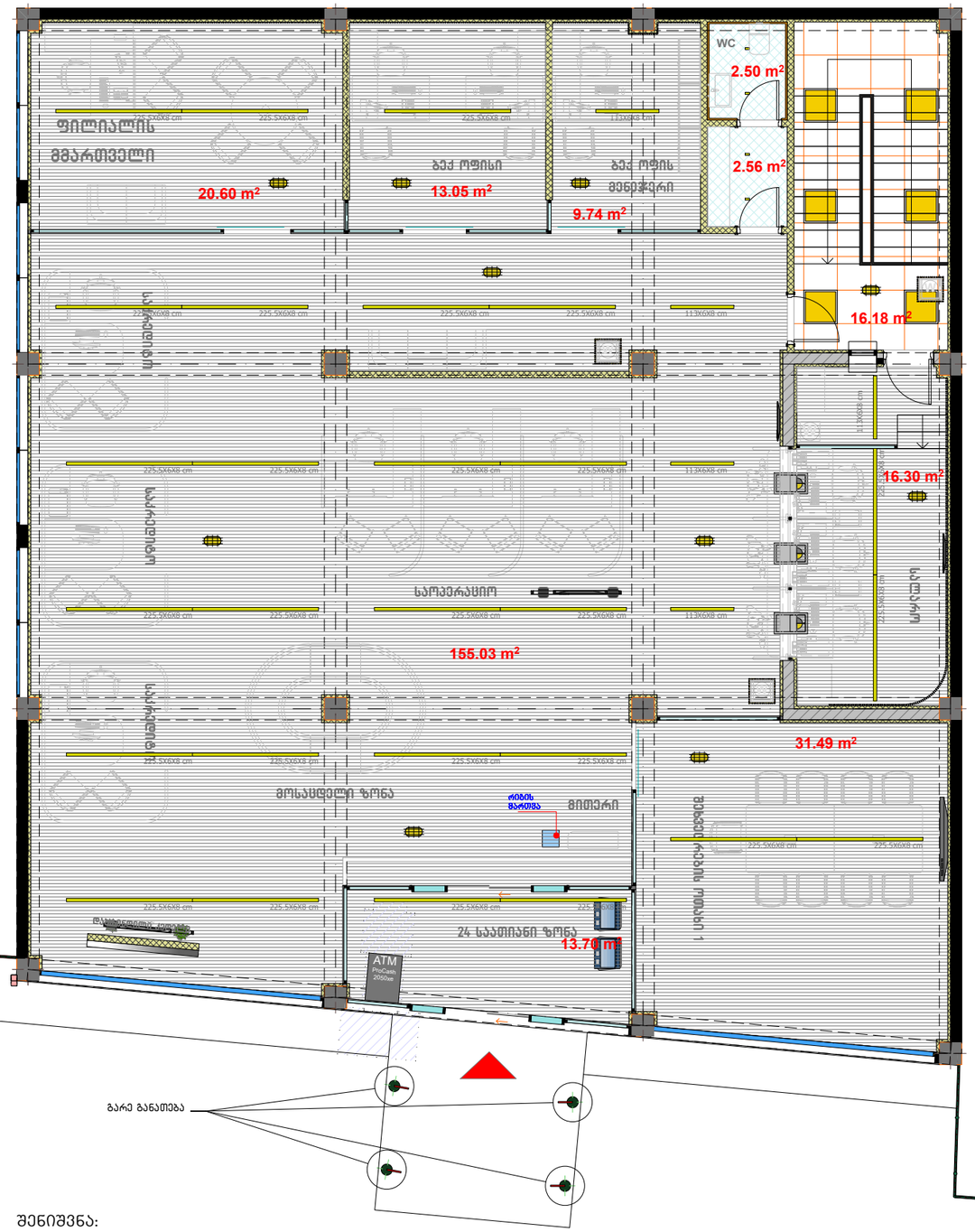
დამკვეთი:
ბანკი "ქართუ"

ნახაზის დასახელება:

**იატაკის
სპეციფიკაცია**

A3
M1:100

ფურცელი N-43
2025 **წელი**



პიროგითი აღნიშვნები

- ალუმინის ხაზოვანი შეკიდული ჭერი DECKON
- knauf არმსრონგის ფილა 60X60სმ
- knauf ნესტგამძლე თაბაშირმუყაოს ფილა 120X250სმ
- დამუშავება მიკროცემენტით
- ნალესი და ღებვა
- სალაროს ბრა
- ნესტგამძლე ბრა
- წერტილი ნესტგამძლე სანათისთვის
- წერტილი ქვედა მონტაჟის წერტილოვანი სანათისთვის
- წერტილი ქვედა მონტაჟის გრძივი სანათისთვის (225.5X6X8 cm)
- წერტილი ქვედა მონტაჟის გრძივი სანათისთვის (113X6X8 cm)
- წერტილი არლსტრონგის ტიპის LED სანათისთვის
- წერტილი ავარიული განათებისთვის

ᲛᲝᲪᲔᲛᲣᲚ ᲠᲐᲝᲓᲔᲜᲝᲑᲔᲑᲡ ᲓᲐᲔᲛᲐᲢᲝᲡ 10-15% ᲜᲐᲛᲐᲢᲘ

ᲨᲔᲜᲘᲨᲕᲜᲐ:

* ᲒᲐᲛᲭᲝᲚᲘ ᲭᲔᲠᲘᲡ ᲐᲠᲔᲐᲚᲨᲘ ᲓᲐᲛᲣᲨᲐᲕᲓᲔᲡ ᲒᲠᲣᲜᲢᲘᲗ ᲑᲔᲢᲝᲜᲘᲡ ᲡᲘᲑᲠᲢᲧᲔᲔᲑᲘ ᲓᲐ ᲨᲔᲘᲚᲔᲑᲝᲡ ᲛᲓᲒᲠᲐᲓᲘ ᲡᲐᲚᲔᲑᲐᲕᲘᲗ ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲖᲔ 101,27 მ2 ᲝᲓᲔᲜᲝᲑᲘᲗ (Caparol, capadin, Jura 10)
* ᲓᲐᲜᲐᲓᲒᲐᲠᲔᲑᲗᲐᲜ, ᲤᲔᲜᲙᲝᲘᲚᲔᲑᲗᲐᲜ, ᲙᲐᲔᲠᲡᲐᲢᲐᲠᲘᲡ ᲒᲐᲓᲐᲑᲛᲔᲑᲗᲐᲜ, ᲠᲔᲙᲣᲞᲔᲠᲐᲢᲝᲠᲘᲡ ᲓᲐᲜᲐᲓᲒᲐᲠᲔᲑᲗᲐᲜ ᲒᲐᲗᲕᲐᲚᲘᲡᲬᲘᲜᲔᲑᲣᲚ ᲘᲥᲜᲐᲡ ᲙᲜᲐᲣᲓᲘᲡ ᲛᲝᲛᲡᲐᲮᲣᲠᲔᲑᲘᲡ ᲚᲣᲙᲔᲑᲘᲡ ᲛᲝᲜᲢᲐᲟᲘ ᲡᲐᲭᲘᲠᲝᲔᲑᲘᲡᲐᲛᲔᲑᲠ. ᲖᲝᲛᲐ ᲨᲔᲘᲠᲩᲔᲡ ᲓᲐᲜᲐᲓᲒᲐᲠᲘᲡ ᲨᲔᲡᲐᲡᲕᲚᲔᲚᲘ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘᲡ ᲨᲔᲡᲐᲑᲐᲛᲘᲡᲐᲓ.

ᲤᲐᲠᲗᲔᲑᲗᲐᲜ ᲓᲐ ᲖᲝᲛᲔᲑᲗᲐᲜ ᲛᲘᲛᲐᲠᲗᲔᲑᲐᲨᲘ ᲓᲐᲡᲐᲨᲕᲔᲑᲘᲐ 5-10% ᲡᲮᲕᲐᲝᲑᲐ.
ᲒᲐᲠᲗᲔᲑᲘ ᲓᲐ ᲖᲝᲛᲔᲑᲘ ᲒᲐᲓᲐᲛᲝᲬᲛᲓᲔᲡ ᲓᲐ ᲓᲐᲖᲣᲡᲢᲓᲔᲡ ᲡᲐᲠᲔᲛᲝᲜᲢᲝ ᲡᲐᲛᲣᲨᲐᲝᲔᲑᲘᲡ ᲛᲘᲛᲓᲘᲜᲐᲠᲔᲝᲑᲘᲡ ᲞᲠᲝᲪᲔᲡᲨᲘ.

0 1 2 3 4 5

abi GROUP
ARCHITECTURE
BUILDING
IDEAS

ᲑᲐᲜᲙᲘ "ᲥᲐᲠᲗᲣ", ᲗᲔᲚᲐᲕᲘᲡ ᲤᲘᲚᲘᲐᲚᲘ

ᲜᲐᲙᲕᲔᲗᲘᲡ ᲛᲘᲡᲐᲛᲐᲠᲗᲘ ᲓᲐ ᲡᲐᲙᲐᲓᲐᲡᲢᲠᲝ ᲙᲝᲓᲘ

Ქ. ᲗᲔᲚᲐᲕᲘ, ᲓᲐᲕᲘᲗ ᲐᲦᲛᲐᲨᲔᲜᲔᲑᲚᲘᲡ

ᲒᲐᲛᲖᲘᲠᲘ N6

ს/კ 53.20.47.128

ᲓᲐᲛᲙᲕᲔᲗᲘ:
ᲑᲐᲜᲙᲘ "ᲥᲐᲠᲗᲣ"

ᲜᲐᲮᲐᲖᲘᲡ ᲓᲐᲡᲐᲮᲔᲚᲔᲑᲐ:

ᲭᲔᲠᲘᲡ ᲒᲔᲒᲛᲐ

I ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘ

A3
M1:100

ᲤᲣᲠᲪᲔᲚᲘ N-44
2025 ᲬᲔᲚᲘ

დაჯამებული კვადრატულობა მოცემულია ორივე სართულის ჯამის მიხედვით

ფართებთან და ზომებთან მიმართებაში დასაშვებია 5-10% სხვაობა.
გართები და ზომები გადამოწმდეს და დაზუსტდეს სარემონტო სამუშაოების მიმდინარეობის პროცესში.

abi GROUP
ARCHITECTURE
BUILDING
IDEAS

ბანკი "ქართუ", თელავის ფილიალი

ნაკვეთის მისამართი და საკადასტრო კოდი

ქ. თელავი, დავით აღმაშენებლის

გამზირი N6

ს/კ 53.20.47.128

დამკვეთი:
ბანკი "ქართუ"

ნახაზის დასახელება:

ჭერის გეგმა

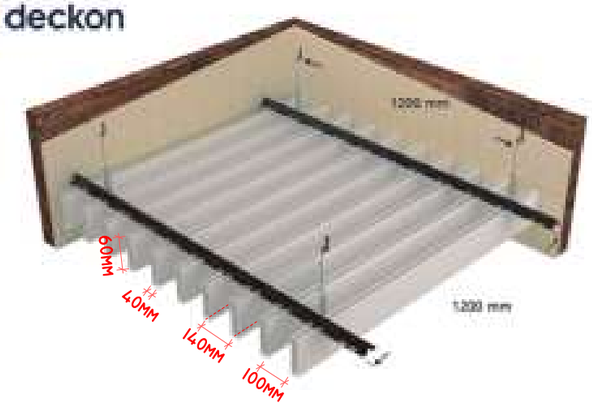
სარდაფი

A3
M1:100

ფურცელი N-45

2025 წელი

deckon

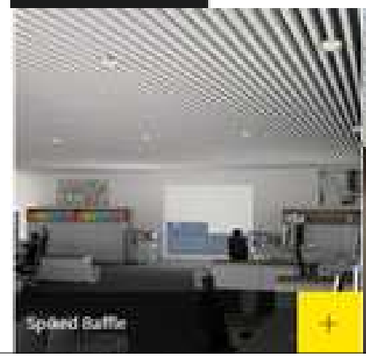


ალუმინის ხაზოვანი გამჭოლი ჭერი

w=40mm, h=60mm, c/c:140mm, galvanised steel

Colors (RAL Code)

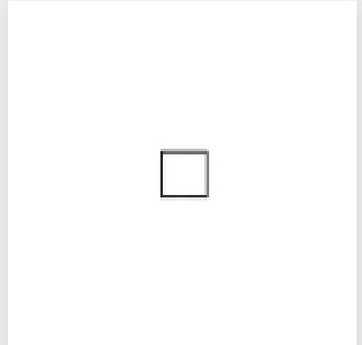
RAL 9016 | RAL 9010 | RAL 9006 | RAL 9003



კნაუფის არმსტრონგის ტიპის ჭერი

knauf

ADAGIO Alpha+



600x600 mm / 625x625 mm / 675x675 mm

კნაუფის მომსახურების ლუკი და სარევიზიო სარკმელი

knauf

abi GROUP
ARCHITECTURE BUILDING IDEAS

ბანკი "ქართუ", თელავის ფილიალი

ნაკვეთის მისამართი და საკადასტრო კოდი

ქ. თელავი, დავით აღმაშენებლის გამზირი N6

ს/კ 53.20.47.128

დამკვეთი:

ბანკი "ქართუ"

ნახაზის დასახელება:

ჭერის ტიპები

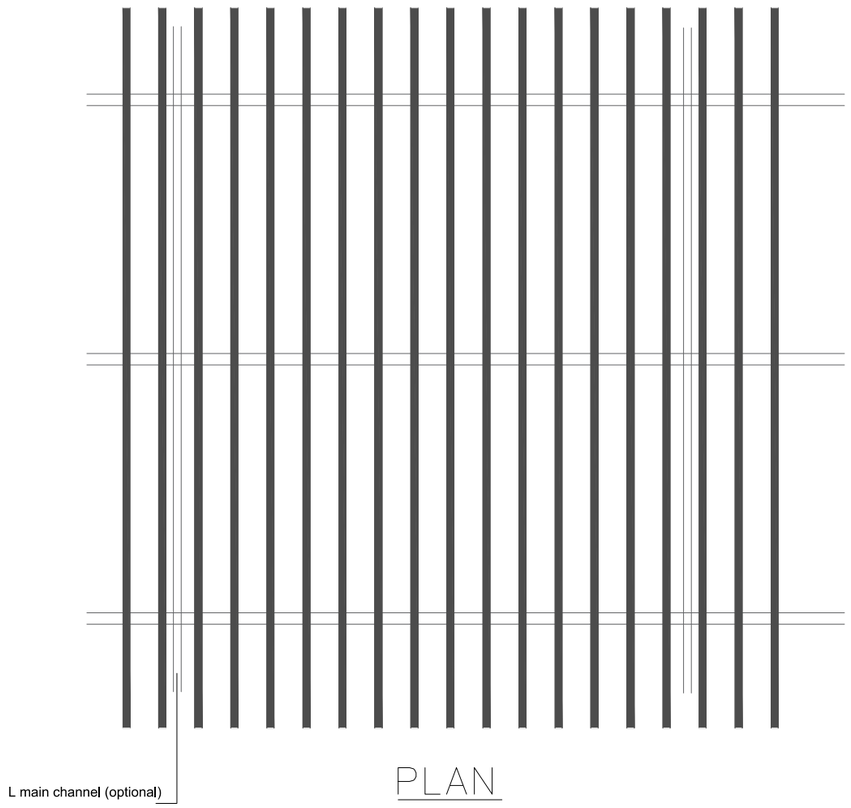
A3

M1:100

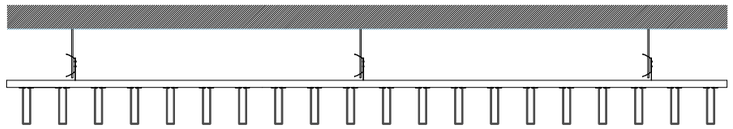
ფურცელი N-46

2025 წელი

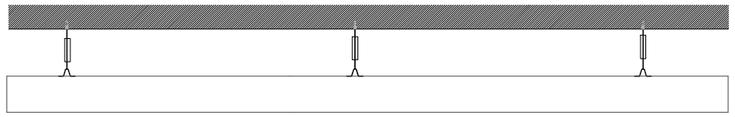
SPIKED LINEER BAFFLE



PLAN



SECTION A



SECTION B

deckon PREMIUM

ADDRESS : Ferhatpasa Mah.Akdal Sk.No:5 Atasehir-Istanbul/Turkiye
T.: 0 216 415 18 94
0 216 415 18 93
F.: 0 216 415 18 95
www.deckon.com.tr

SPIKED LINEER BAFFLE
PLAN/SECTION

NO	:	01
SCALE	:	

abi GROUP
ARCHITECTURE
BUILDING
IDEAS

ბანკი "ქართუ", თელავის ფილიალი

ნაკვეთის მისამართი და საკადასტრო კოდი

ქ. თელავი, დავით აღმაშენებლის გამზირი N6
ს/კ 53.20.47.128

დამკვეთი:
ბანკი "ქართუ"

ნახაზის დასახელება:

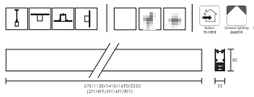
ჭერის ტიპები

A3
M1:100

ფურცელი N-47
2025 წელი

3580L1

OPTIC LENS



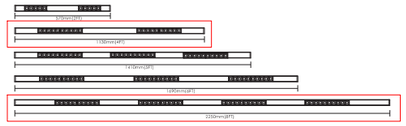
PRODUCT FEATURE 产品特点

- Equipped with non-flicking driver and high lumen SMD led chip.
- Options for 1-10V dimming, dali dimming and color changing driver.
- Long lifespan up to 50000hours,low decay and low maintenance cost.
- Distinguished end-caps,No screw to be appeared,No light leak.
- High grade aluminum,high quality surface painting.
- Fast and easy connection with no shadow.
- High efficiency optic lens,anti-glare feature,easy installation to any shape.
- Application:Office,School,Hospital,Supermarket,Shopping Mall,Hotel,Public Area

灯具电源选用无频闪，质保5年品牌驱动电源，配进口高亮度SMD光源，并可选配1-10V调光，DAli调光，调色温驱动电源。
寿命长达3万小时，光衰小，减少后期维护费用。
无缝技术漏光设置，灯具线条硬朗美观，外观尺寸比例科学合理，安装方式灵活。
灯体材料采用优质铝合金，喷涂静电喷涂处理，坚固耐用不易变色和脱皮。
光学透镜，高透光扩散型经光源，出光均匀，防眩效果好
应用场所：写字楼，学校，医院，高档超市，商场，酒店，公共场所等。

TECHNICAL DATA 技术参数

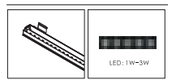
Item No. 产品型号	Dimension 产品型号	Power 功率	LED Output LED光通量	System Output 灯具光通量
LS3580L1-600	570*35*80mm(2FT)	2*5W	1400Lm	900Lm
LS3580L1-1200	1130*35*80mm(4FT)	4*5W	2800Lm	1800Lm
LS3580L1-1500	1410*35*80mm(5FT)	6*5W	4200Lm	2700Lm
LS3580L1-1800	1690*35*80mm(6FT)	6*5W	4200Lm	2700Lm
LS3580L1-2400	2250*35*80mm(8FT)	8*5W	5600Lm	3600Lm



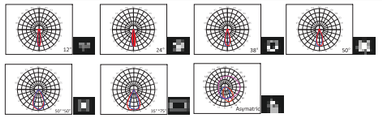
PRODUCT OPTION 可选产品配置

CCT	■ 3000K □ 4000K □ 5000K □ 6000K
CRI	□ 82+ □ 90+ □ 95+
Finish	□ White ■ Black □ Silver ☆ Custom Color
Dimming	□ On/off □ 1-10V □ DALI ☆ Color Changing
Emergency	□ None □ 1.5 hours,half power
Sensor	□ None □ Motion and daylight sensor

DETAIL 细节



LIGHT DISTRIBUTION CURVE 光强分布曲线



Accessories 配件

*For reference only, you can buy accessories separately 零售或批发，配件可单独购买。
*For project, you can 可量身定制 customized according to your want and recommend the most suitable proper accessories 工程项目，业务知识的效果，我们会推荐合适配件。

3580H1

ONE MODULE

PRODUCT FEATURE 产品特点

- Equipped with non-flicking driver and high lumen SMD led chip.
- Options for 1-10V dimming, dali dimming and color changing driver.
- Long lifespan up to 50000hours,low decay and low maintenance cost.
- Distinguished end-caps,No screw to be appeared,No light leak.
- High grade aluminum,high quality surface painting.
- Fast and easy connection with no shadow.
- High efficiency optic lens,no showdon,anti-glare feature,easy installation to any shape.
- Application:Office,School,Hospital,Supermarket,Shopping Mall,Hotel,Public Area

灯具电源选用无频闪，质保5年品牌驱动电源，配进口高亮度SMD光源，并可选配1-10V调光，DAli调光，调色温驱动电源。
寿命长达3万小时，光衰小，减少后期维护费用。
无缝技术漏光设置，灯具线条硬朗美观，外观尺寸比例科学合理，安装方式灵活。
灯体材料采用优质铝合金，喷涂静电喷涂处理，坚固耐用不易变色和脱皮。
光学透镜，高透光扩散型经光源，出光均匀，防眩效果好
应用场所：写字楼，学校，医院，高档超市，商场，酒店，公共场所等。

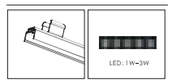
TECHNICAL DATA 技术参数

Item No. 产品型号	Dimension 产品型号	Power 功率	LED Output LED光通量	System Output 灯具光通量
LC3580H1	138*35*80mm(5.4")	5W	700Lm	450Lm

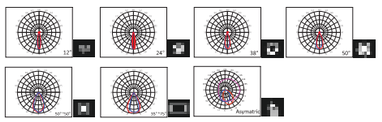
PRODUCT OPTION 可选产品配置

CCT	■ 3000K □ 4000K □ 5000K □ 6000K
CRI	□ 82+ □ 90+ □ 95+
Finish	□ White ■ Black □ Silver ☆ Custom Color
Dimming	□ On/off □ 1-10V □ DALI ☆ Color Changing
Emergency	□ None □ 1.5 hours,half power
Sensor	□ None □ Motion and daylight sensor

DETAIL 细节



LIGHT DISTRIBUTION CURVE 光强分布曲线



ავარიული ნანათი

[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]

არმსტრონგის ტიპის

LED განათება

60×60, 3000k

სალაროს ბრა

code: 53170/31/16

ზოგადი

[illegible]	Philips
[illegible]	[illegible]
[illegible]	110
[illegible]	110
[illegible]	80
[illegible]	1x 6W
[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]

abi GROUP
ARCHITECTURE
BUILDING
IDEAS

ბანკი "ქართუ", თელავის ფილიალი

ნაკვეთის მისამართი და საკადასტრო კოდი

ქ. თელავი, დავით აღმაშენებლის გამზირი N6

ს/კ 53.20.47.128

არმსტრონგის ტიპის LED განათება 60×60, 3000k

სალაროს ბრა

code: 53170/31/16

ავარიული ნანათი

ზოგადი

[illegible]	Philips
[illegible]	[illegible]
[illegible]	110
[illegible]	110
[illegible]	80
[illegible]	1x 6W
[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]

დამკვეთი:
ბანკი "ქართუ"

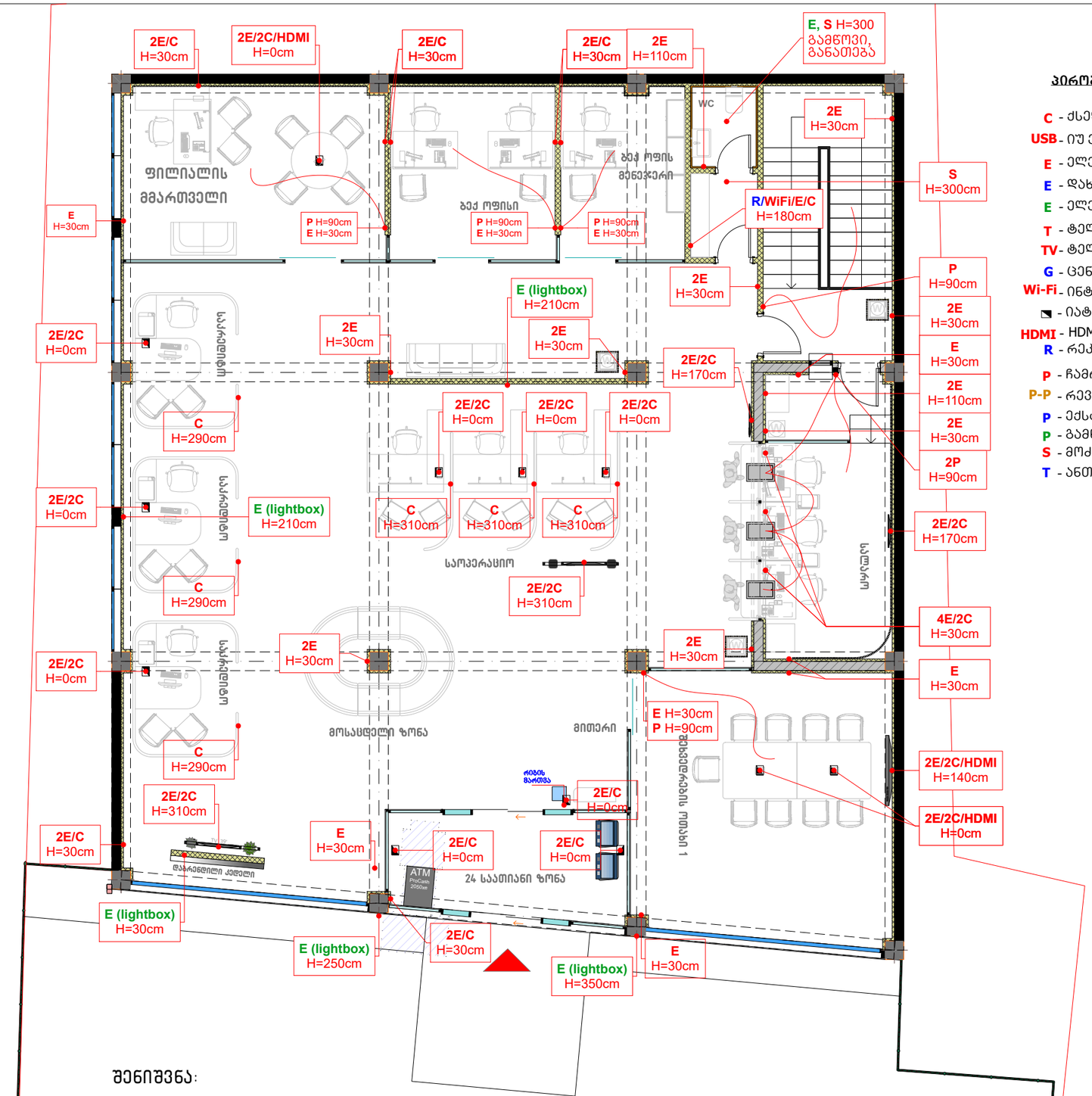
ნახაზის დასახელება:

სანათების ტიპები

A3
M1:100

ფურცელი N-48

2025 წელი



პირობითი აღნიშვნები

- **C** - ქსელის კაბელი (UTP კაბელი)
- **USB** - იუ ეს ბი სოქეთი
- **E** - ელექტრო როზეტი
- **E** - დახურული ელექტრო როზეტი
- **E** - ელექტრო წერტილი
- **T** - ტელეფონის როზეტი
- **TV** - ტელევიზორი
- **G** - ცენტრალური ფარი
- **Wi-Fi** - ინტ. გამავრცელებელი
- - იატაკის კოლოფი 8 პორტიანი
- **HDMI** - HDMI კაბელი
- **R** - რეკი
- **P** - ჩამრთველ-ამომრთველი
- **P-P** - რევერსული ჩამრთველ-ამომრთველი
- **P** - ექსტერიერის ჩამრთველ-ამომრთველი
- **P** - გამწოვის ჩამრთველ-ამომრთველი
- **S** - მოძრაობის სენსორი ჭერზე (WC)
- **T** - ანთება ტაიმერით (ტერასები, ფასადი)

შენიშვნა:

ნახაზი არ მოიცავს დაკაბელებას: გათბობა-გაგრილებავენტილაციის დანადგარებისათვის, მათი სამართავი კულტებისთვის, უსაფრთხოების კამერებისა და მსხვრევის დეტექტორებისთვის, უსაფრთხოების ღილაკებისთვის, კამერებისა და რიგის მართვის ეკრანებისთვის.
ასევე სადაც არაა მინიშნებული ჩამრთველი, იმართება ფარიდან.

გთხოვთ იხელმძღვანელოთ ელექტრო პროექტით

ფართებთან და ზომებთან მიმართებაში დასაშვებია 5-10% სხვაობა.
გართები და ზომები გადამოწმდეს და დაზუსტდეს სარემონტო სამუშაოების მიმდინარეობის პროცესში.

0 1 2 3 4 5

abi GROUP ARCHITECTURE BUILDING IDEAS

ბანკი "ქართუ", თელავის ფილიალი

ნაკვეთის მისამართი და საკადასტრო კოდი

ქ. თელავი, დავით აღმაშენებლის გამზირი N6

ს/კ 53.20.47.128

დამკვეთი:
ბანკი "ქართუ"

ნახაზის დასახელება:

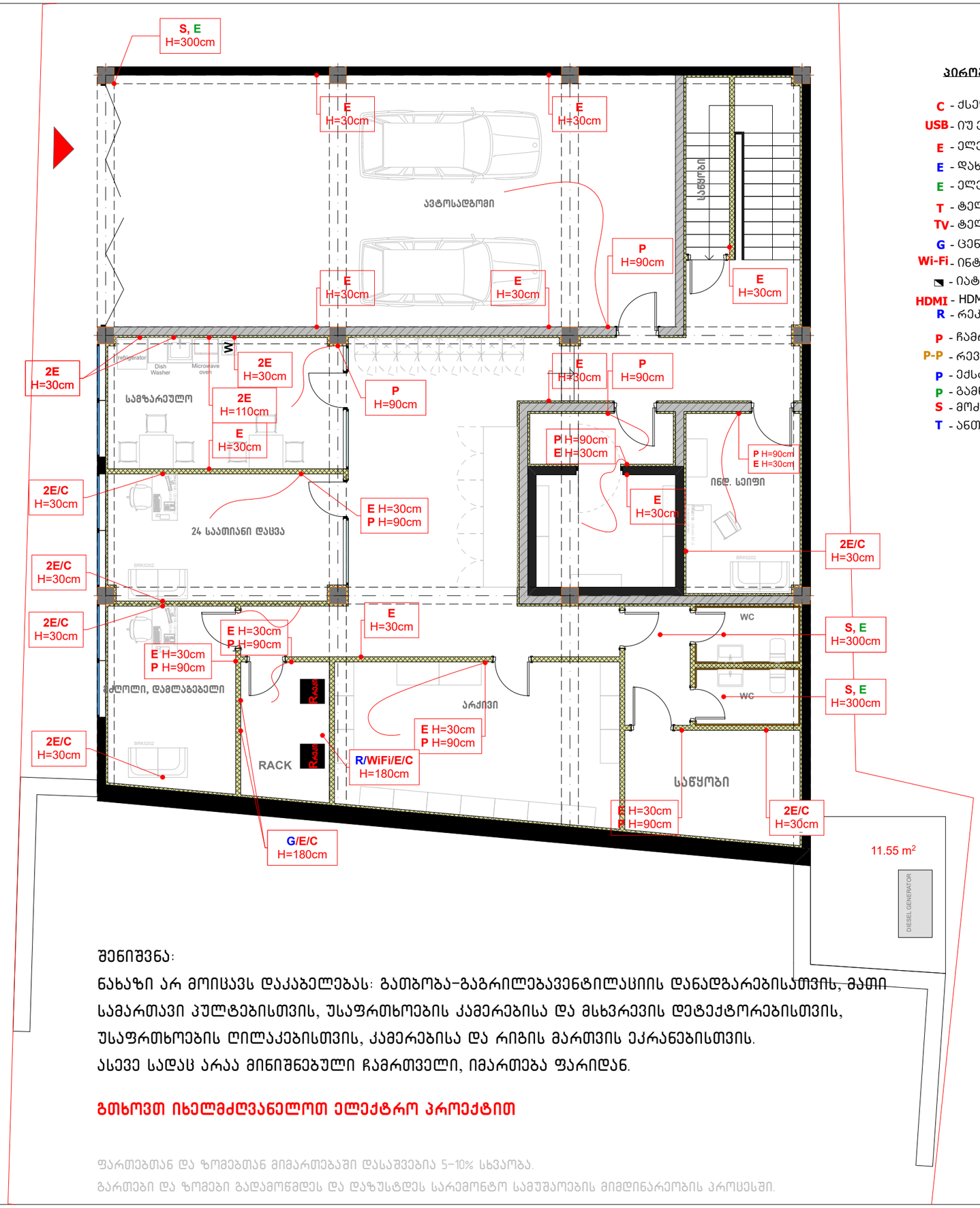
ელექტრო დაწერტილების გეგმა

I სართული

A3
M1:100

ფურცელი N-49

2025 წელი



პირობითი აღნიშვნები

- C - ქსელის კაბელი (UTP კაბელი)
- USB - იუ ეს ბი სოქეთი
- E - ელექტრო როზეტი
- E - დახურული ელექტრო როზეტი
- E - ელექტრო წერტილი
- T - ტელეფონის როზეტი
- TV - ტელევიზორი
- G - ცენტრალური ფარი
- Wi-Fi - ინტ. გამავრცელებელი
- - იატაკის კოლოფი 8 პორტიანი
- HDMI - HDMI კაბელი
- R - რეკი
- P - ჩამრთველ-ამომრთველი
- P-P - რევერსული ჩამრთველ-ამომრთველი
- P - ექსტერიერის ჩამრთველ-ამომრთველი
- P - გამწოვის ჩამრთველ-ამომრთველი
- S - მოძრაობის სენსორი ჭერზე (WC)
- T - ანთება ტაიმერით (ტერასები, ფასადი)

შენიშვნა:

ნახაზი არ მოიცავს დაკაბელებას: გათბობა-გაგრილებავენტილაციის დანადგარებისათვის, მათი სამართავი პულტებისთვის, უსაფრთხოების კამერებისა და მსხვრევის დეტექტორებისთვის, უსაფრთხოების ღილაკებისთვის, კამერებისა და რიგის მართვის ეკრანებისთვის. ასევე სადაც არაა მინიშნებული ჩამრთველი, იმართება ფარიდან.

გთხოვთ იხელმძღვანელოთ ელექტრო პროექტით

ფართებთან და ზომებთან მიმართებაში დასაშვებია 5-10% სხვაობა.
გართები და ზომები გადამოწმდეს და დაზუსტდეს სარემონტო სამუშაოების მიმდინარეობის პროცესში.

0 1 2 3 4 5

abi GROUP
ARCHITECTURE
BUILDING
IDEAS

ბანკი "ქართუ", თელავის ფილიალი

ნაკვეთის მისამართი და საკადასტრო კოდი

ქ. თელავი, დავით აღმაშენებლის გამზირი N6

ს/კ 53.20.47.128

დამკვეთი:
ბანკი "ქართუ"

ნახაზის დასახელება:

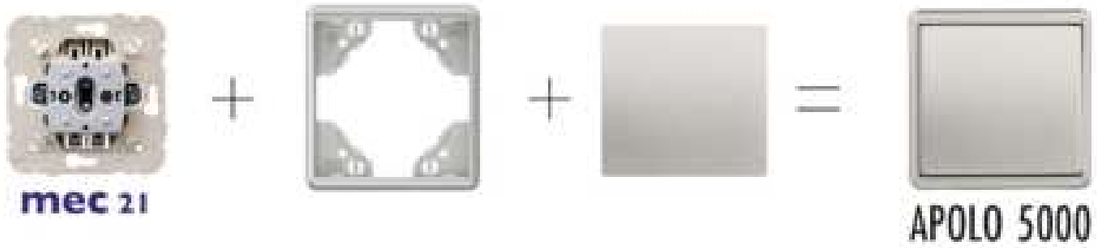
ელექტრო დაწერტილების გეგმა

სარდაფი

A3
M1:100

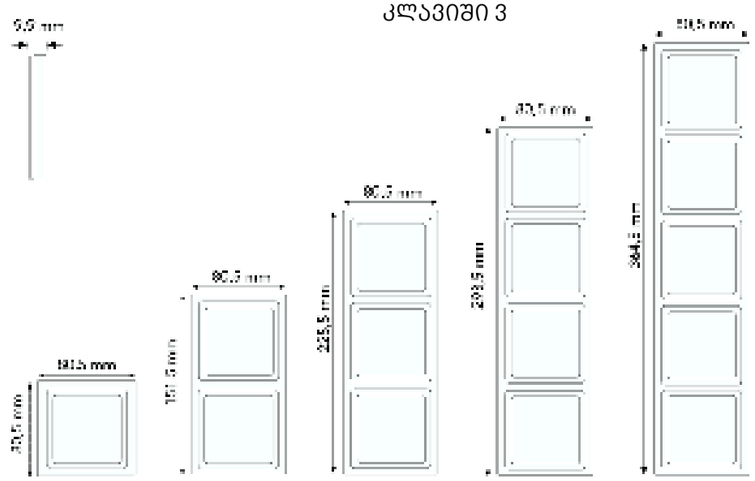
ფურცელი N-50

2025 წელი



PL-E410PEUA-EU

WIFI



ბუდე-სტანდარტული
ჩარჩო-ნიანი
კლავიში 3

შენიშვნა:

ელექტრო ფურნიტურის გადათვლა მოხდეს მემონტაჟე სპეციალისტის მხრიდან

abi GROUP
ARCHITECTURE
BUILDING
IDEAS

ბანკი "ქართუ", თელავის ფილიალი

ნაკვეთის მისამართი და საკადასტრო კოდი

ქ. თელავი, დავით აღმაშენებლის

გამზირი N6

ს/კ 53.20.47.128

დამკვეთი:
ბანკი "ქართუ"

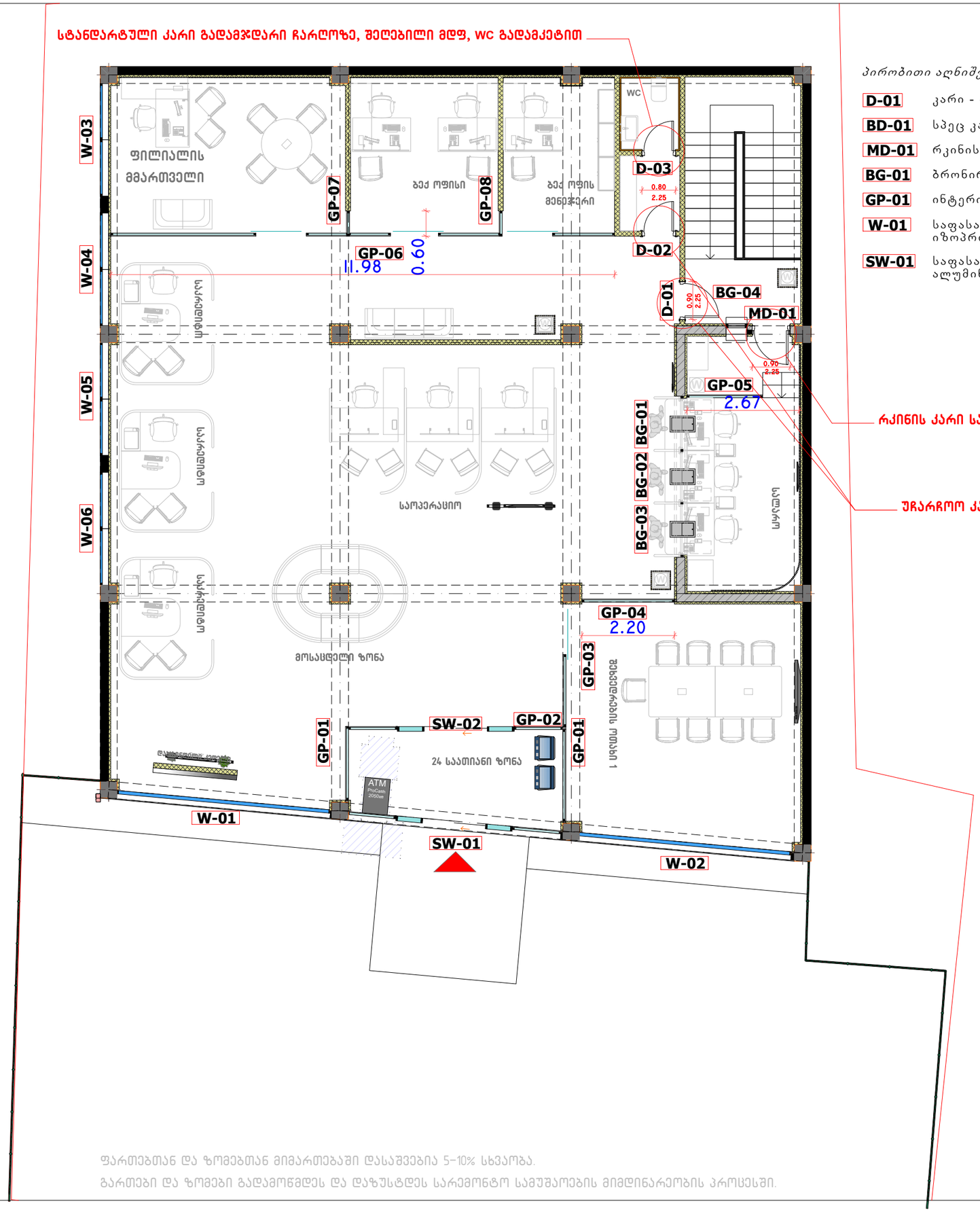
ნახაზის დასახელება:

ელექტრო ფურნიტურა

A3
M1:100

ფურცელი N-51

2025 წელი



პირობითი აღნიშვნა:

D-01	კარი - მდფ ინტერიერის კარი
BD-01	სპეც კარი - ბრონირებული ორმგი კარი საცავისთვის
MD-01	რკინის კარი, საკეტით
BG-01	ბრონირებული მინა (სალარო)
GP-01	ინტერიერის გამყოფი მინის ტიხარი
W-01	საფასადე სისტემა - შავი ანოდიზირებული ალუმინის იზოპროფილი, მინაპაკეტით, ენერგოეფექტური მინით
SW-01	საფასადე სენსორული კარი - შავი ანოდიზირებული ალუმინის იზოპროფილი

რკინის კარი საკეტით

უჩარჩოო კარი შეღებული მდფ ფრთა, საკეტი გასაღებით

ფართებთან და ზომებთან მიმართებაში დასაშვებია 5-10% სხვაობა.
გართები და ზომები გადამოწმდეს და დაზუსტდეს სარემონტო სამუშაოების მიმდინარეობის პროცესში.

abi GROUP
ARCHITECTURE
BUILDING
IDEAS

ბანკი "ქართუ", თელავის ფილიალი

ნაკვეთის მისამართი და საკადასტრო კოდი

ქ. თელავი, დავით აღმაშენებლის

გამზირი N6

ს/კ 53.20.47.128

დამკვეთი:
ბანკი "ქართუ"

ნახაზის დასახელება:

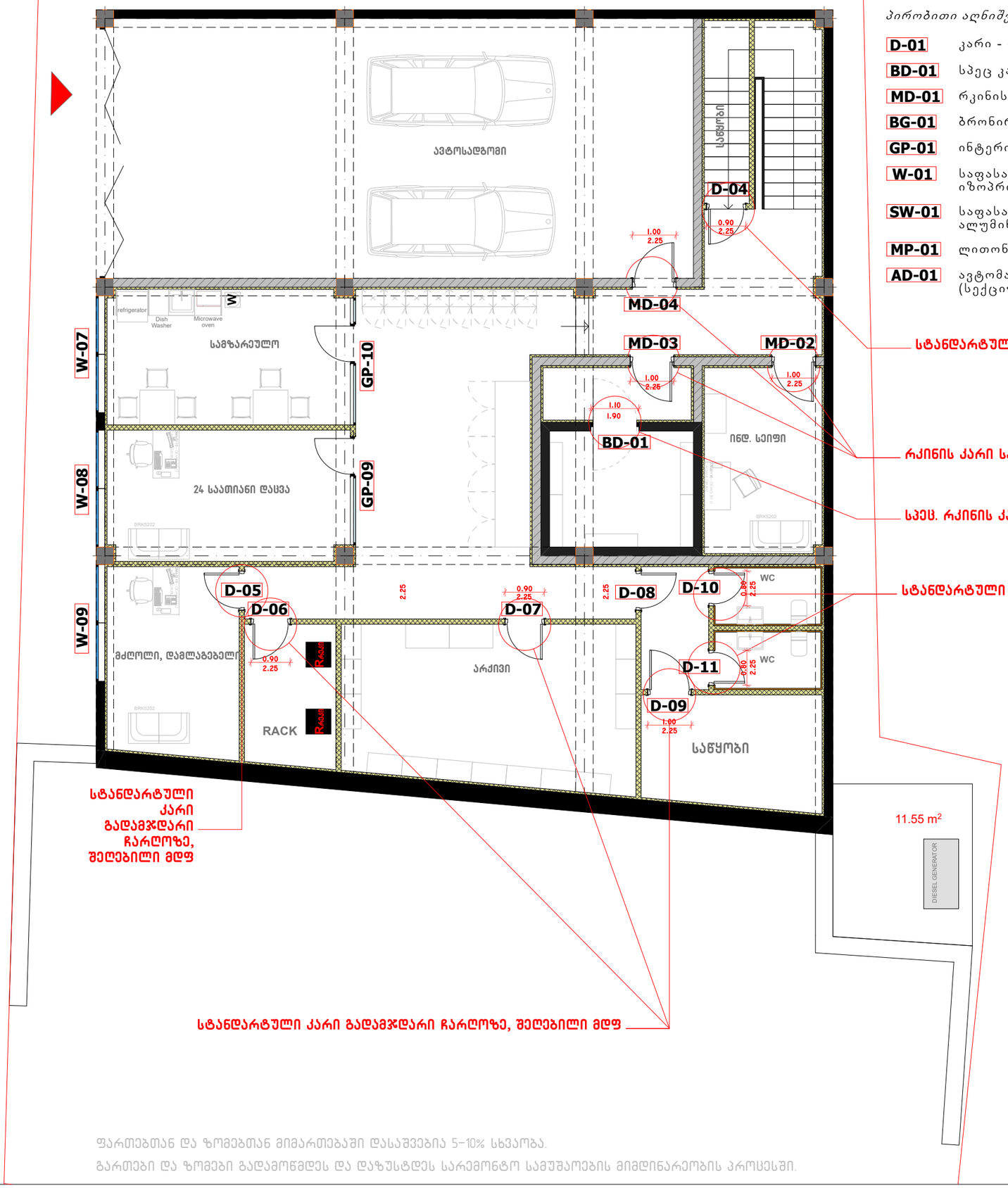
კარისა და ვიტრაჟების მარკირების გეგმა

I სართული

A3
M1:100

ფურცელი N-52

2025 წელი



პირობითი აღნიშვნა:

D-01	კარი - მდფ ინტერიერის კარი
BD-01	სპეც კარი - ბრონირებული ორმგი კარი საცავისთვის
MD-01	რკინის კარი, საკეტით
BG-01	ბრონირებული მინა (სალარო)
GP-01	ინტერიერის გამყოფი მინის ტიხარი
W-01	საფასადე სისტემა - შავი ანოდიზირებული ალუმინის იზოპროფილი, მინაპაკეტით, ენერგოეფექტური მინით
SW-01	საფასადე სენსორული კარი - შავი ანოდიზირებული ალუმინის იზოპროფილი
MP-01	ლითონის ცხაურა კარი
AD-01	ავტომატური გაღების კარი (სექციური სერდვიჩ-პანელებით)

ფართებთან და ზომებთან მიმართებაში დასაშვებია 5-10% სხვაობა.
გართები და ზომები გადამოწმდეს და დაზუსტდეს სარემონტო სამუშაოების მიმდინარეობის პროცესში.

N

0 1 2 3 4 5

abi GROUP
ARCHITECTURE
BUILDING
IDEAS

ბანკი "ქართუ", თელავის ფილიალი

ნაკვეთის მისამართი და საკადასტრო კოდი

ქ. თელავი, დავით აღმაშენებლის

გამზირი N6

ს/კ 53.20.47.128

დამკვეთი:
ბანკი "ქართუ"

ნახაზის დასახელება:

კარისა და ვიტრაჟების მარკირების გეგმა

სარდაფი

A3
M1:100

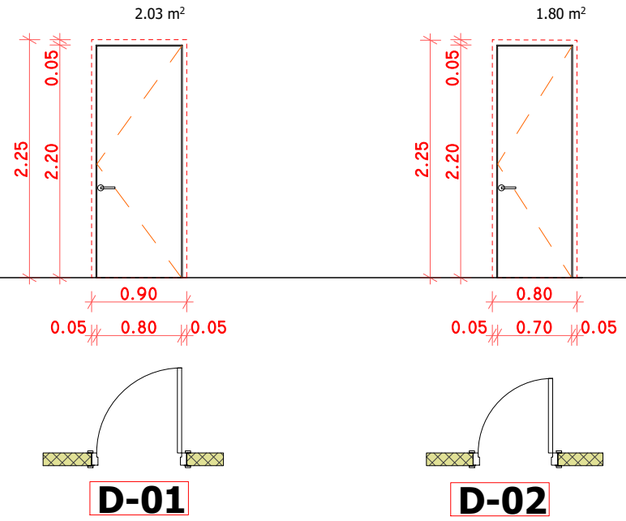
ფურცელი N-53

2025 წელი

I სართული
კარის განშლა

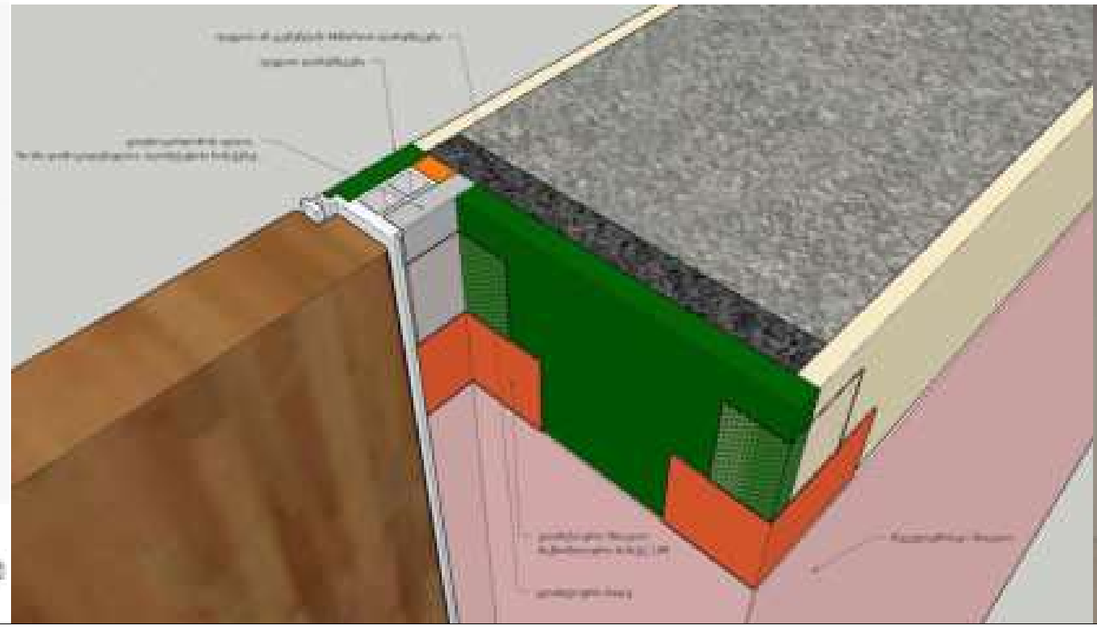
ზომები გადამოწმდეს ადგილზე

VERSION WITH WOOD FINISH | FIRE RESISTANCE 60 MINUTES. | SOUND INSULATION 45 db



კარის აღწერა:

* მონტაჟი თაბაშირმუყაოთი მოპირკეთებულ ბლოკის ტიხარში
* ალუმინის ჩარჩო ვერცხლისფერი
* ალათა დაგრუნტული
* ანჯამა ვერცხლისფერი დაფარული
* სახელური ვერცხლისფერი (ნიმუში შეთანხმდეს)
* მექანიზმი მაგნიტური (AGB) ვერცხლისფერი



შენიშვნა:

* ხედი მოცემულია სათავსოს გარედან
* კარის ღიობს ემატება2-3 სმ სამონტაჟოდ
* კარის ჩარჩოს პროფილი წინასწარ შეთანხმდეს დიზაინერთან
* ყველა ზომა გადამოწმდეს ადგილზე
* ნახაზში მოცემულ ზომებსა და ფართებზე დასაშვებია 5% ცდომილება
* დაგრუნტული კარის შეღებვის კოდი და საღებავი იხ. მოპირკეთების გეგმებზე
* ყველა კართან დამონტაჟდეს კარის შემნელებელი (დორსტოპი)

abi GROUP
ARCHITECTURE BUILDING IDEAS

ბანკი "ქართუ", თელავის ფილიალი

ნაკვეთის მისამართი და საკადასტრო კოდი

ქ. თელავი, დავით აღმაშენებლის გამზირი N6

ს/კ 53.20.47.128

დამკვეთი:
ბანკი "ქართუ"

ნახაზის დასახელება:

განშლა

A3
M1:100

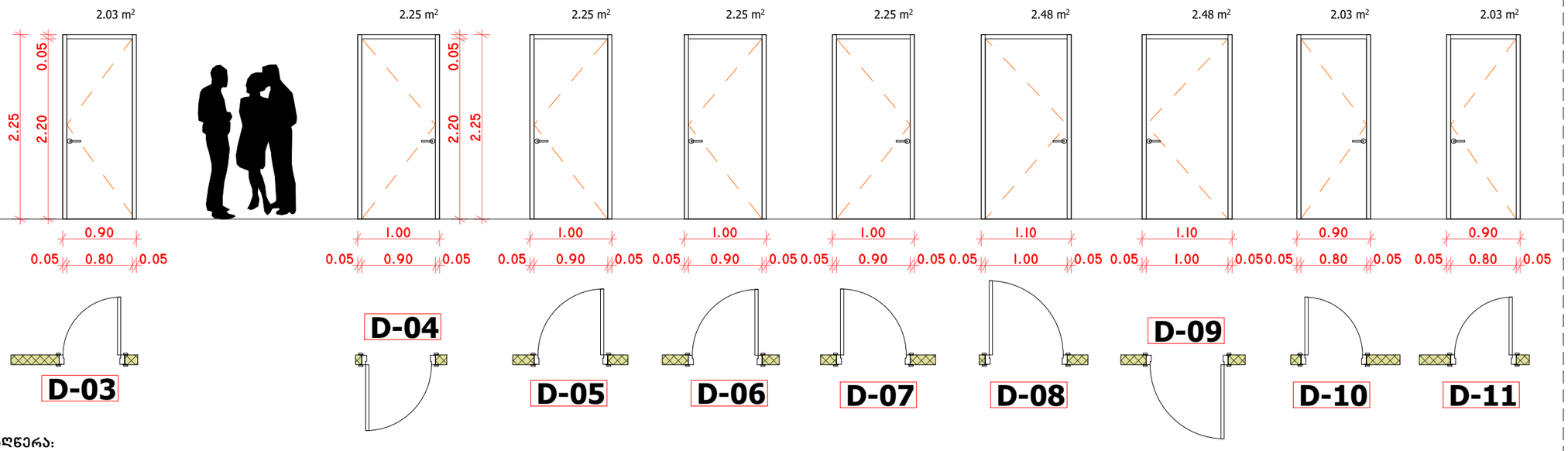
ფურცელი N-54

2025 წელი

კარის განშლა

ზომები გადამოწმდეს ადგილზე

VERSION WITH WOOD FINISH | FIRE RESISTANCE 60 MINUTES. | SOUND INSULATION 45 db



კარის აღწერა:

* მონტაჟი თაბაშირმუყაოს ტიხარში
* სტანდარტული კარი
* ალათა სტანდარტული
* ანჯამა ვერცხლისფერი
* სახელური ვერცხლისფერი (ნიმუში შეთანხმდეს)
* მექანიზმი (AGB) ვერცხლისფერი

შენიშვნა:

* ხედი მოცემულია სათავსოს გარედან
* კარის ღიობს ემატება2-3 სმ სამონტაჟოდ
* კარის ჩარჩოს პროფილი წინასწარ შეთანხმდეს დიზაინერთან
* ყველა ზომა გადამოწმდეს ადგილზე
* ნახაზში მოცემულ ზომებსა და ფართებზე დასაშვებია 5% ცდომილება
* დაგრუნტული კარის შეღებვის კოდი და საღებავი იხ. მოპირკეთების გეგმებზე
* ყველა კართან დამონტაჟდეს კარის შემნელებელი (დორსტოპი)

abi GROUP
ARCHITECTURE
BUILDING
IDEAS

ბანკი "ქართუ", თელავის ფილიალი

ნაკვეთის მისამართი და საკადასტრო კოდი

ქ. თელავი, დავით აღმაშენებლის გამზირი N6

ს/კ 53.20.47.128

დამკვეთი:
ბანკი "ქართუ"

ნახაზის დასახელება:

განშლა

A3
M1:100

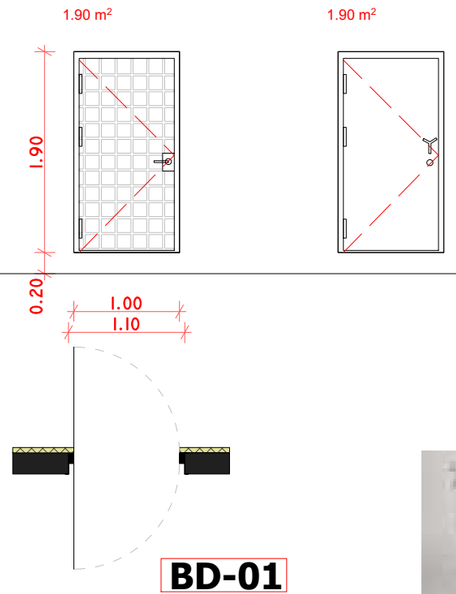
ფურცელი N-55

2025 წელი

კარის განშლა

ზომები გადამოწმდეს ადგილზე

VERSION WITH WOOD FINISH | FIRE RESISTANCE 60 MINUTES. | SOUND INSULATION 45 db



კარის აღწერა:

* სტანდარტის შესაბამისი სპეც. ორმაგი კარი.
* ლითონის დორსტოპით
* შეღებილი თეთრად, RAL 9010

შენიშვნა:

* ხედი მოცემულია სათავსოს გარედან
* კარი მაგრდება რკინაბეტონის კაფსულის ღიობში დატოვებულ არმატურის ნაშვერებზე
* რკინის კარი სპეცსაკეტით (საკეტის ტიპი წინასწარ შეთანხმდეს ბაკის უსაფრთხოების სამსახურთან) ასევე უნდა ქონდეს ელექტრონული დაშვების სისტემის შესაძლებლობა
* კარი დაგრუნტულია და შეღებილია ლითონის საღებავით RAL 9016
* ყველა კართან დამონტაჟდეს კარის შემნელებელი (დორსტოპი)

abi GROUP ARCHITECTURE BUILDING IDEAS

ბანკი "ქართუ", თელავის ფილიალი

ნაკვეთის მისამართი და საკადასტრო კოდი

ქ. თელავი, დავით აღმაშენებლის გამზირი N6

ს/კ 53.20.47.128

დამკვეთი:
ბანკი "ქართუ"

ნახაზის დასახელება:

განშლა

A3
M1:100

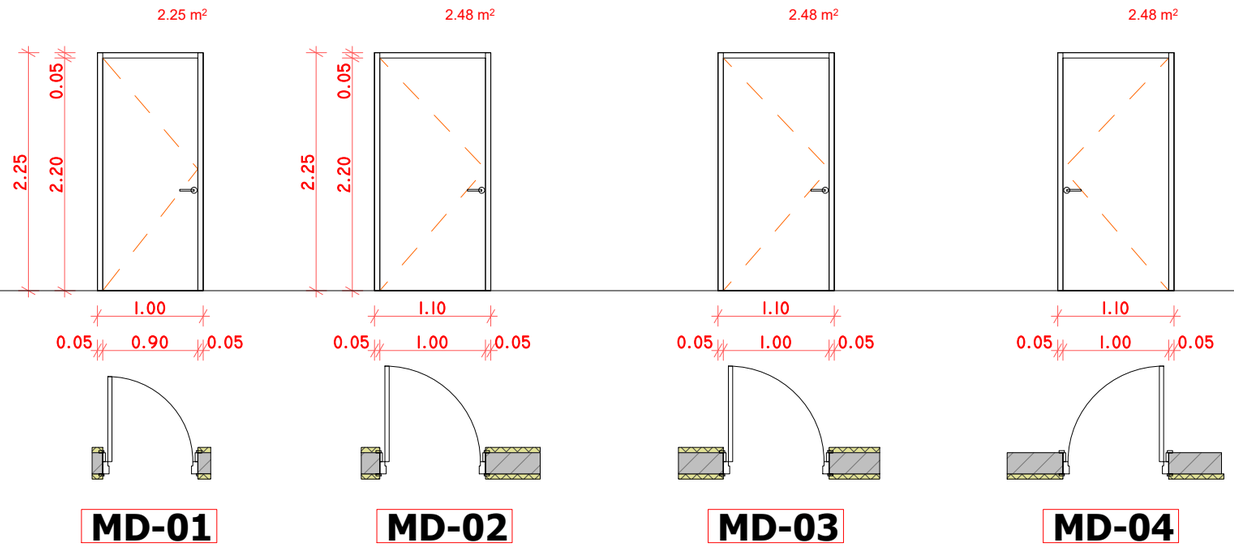
ფურცელი N-56

2025 წელი

კარის განშლა

ზომები გადამოწმდეს ადგილზე

VERSION WITH WOOD FINISH | FIRE RESISTANCE 60 MINUTES. | SOUND INSULATION 45 db



კარის აღწერა:

* მონტაჟი თაბაშირმუყაოთი მოპირკეთებულ ბლოკის ტიხარში
* მეტალის მასალით აწყობილი კარი
* დამუშავებული ანტიკოროზიული ხსნარით და შეღებილი RAL 9016
* ანჯამა რკინის კარის წონის შესაბამისი
* სახელური ვერცხლისფერი (ნიმუში შეთანხმდეს)
* მექანიზმი (CISA) სპეციფიკა დამკვეთის მოთხოვნისამებრ

შენიშვნა:

* ხედი მოცემულია სათავსოს გარედან
* კარის ღიობს ემატება 2-3 სმ სამონტაჟოდ
* რკინის კარი სპეცსაკეტით (საკეტის ტიპი წინასწარ შეთანხმდეს ბაკის უსაფრთხოების სამსახურთან) ასევე უნდა ქონდეს ელექტრონული დაშვების სისტემის დაერთების შესაძლებლობა
* კარი დაგრუნტულია და შეღებილია ლითონის საღებავით RAL 9016
* ყველა კართან დამონტაჟდეს კარის შემნელებელი (დორსტოპი)

abi GROUP ARCHITECTURE BUILDING IDEAS

ბანკი "ქართუ", თელავის ფილიალი

ნაკვეთის მისამართი და საკადასტრო კოდი

ქ. თელავი, დავით აღმაშენებლის გამზირი N6

ს/კ 53.20.47.128

დამკვეთი:

ბანკი "ქართუ"

ნახაზის დასახელება:

განშლა

A3

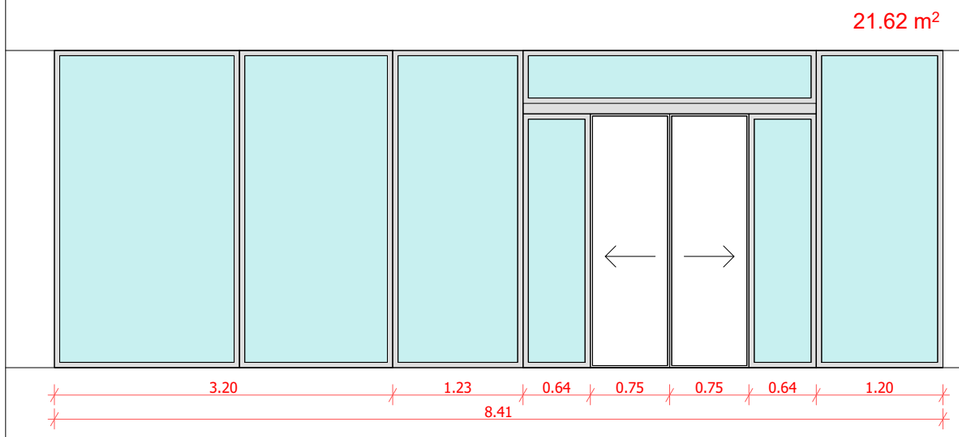
M1:100

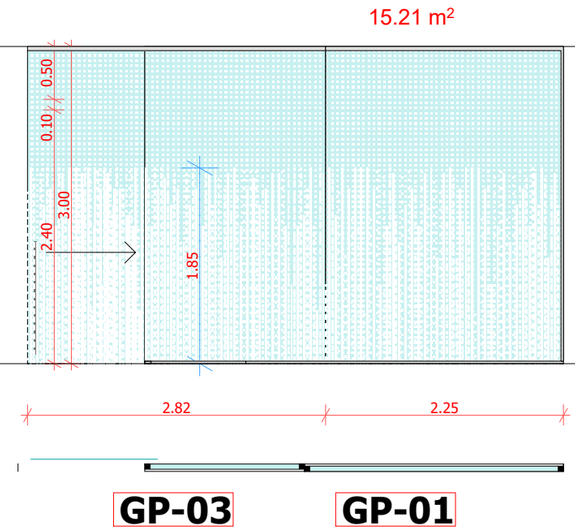
ფურცელი N-57

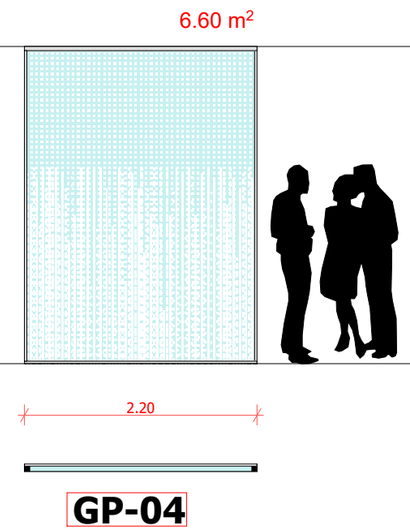
2025 წელი

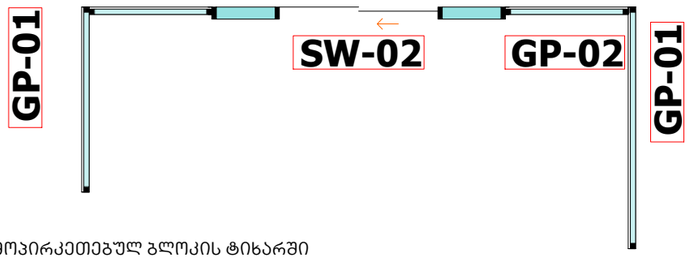
ზომები გადამოწმდეს ადგილზე

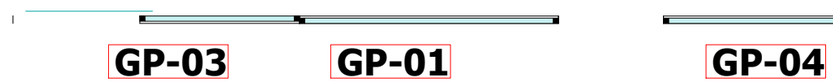
ვიტრაჟის განშლა









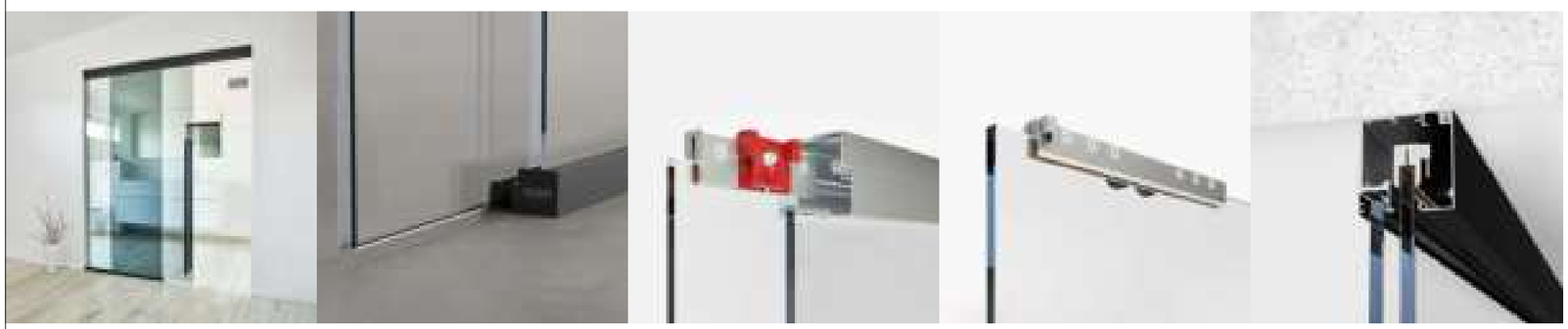


კარის აღწერა:

* მონტაჟი თაბაშირმუყაოთი მოპირკეთებულ ბლოკის ტიხარში
* ალუმინის ჩარჩო თეთრი RAL 9016
* 12 მმ ულტრა თეთრი მინა
* ანჯამა ვერცხლისფერი დაფარული
* სახელური შავი ან ვერცხლისფერი (ნიმუში შეთანხმდეს)

კარის აღწერა:

* მონტაჟი თაბაშირმუყაოთი მოპირკეთებულ ბლოკის ტიხარში
* ალუმინის ჩარჩო თეთრი RAL 9016
* 12 მმ ულტრა თეთრი მინა
* ანჯამა ვერცხლისფერი დაფარული
* სახელური შავი ან ვერცხლისფერი (ნიმუში შეთანხმდეს)
* მექანიზმი მოსრიალე (klein, rolllass+)



შენიშვნა:

* ხედი მოცემულია სათავსოს გარედან
* კარის ღიობს ემატება2-3 სმ სამონტაჟოდ
* კარის ჩარჩოს პროფილი წინასწარ შეთანხმდეს დიზაინერთან
* ყველა ზომა გადამოწმდეს ადგილზე
* ნახაზში მოცემულ ზომებსა და ფართებზე დასაშვებია 5% ცდომილება
* დაგრუნტული კარის შეღებვის კოდი და საღებავი იხ. მოპირკეთების გეგმებზე

abi GROUP
ARCHITECTURE
BUILDING
IDEAS

ბანკი "ქართუ", თელავის ფილიალი

ნაკვეთის მისამართი და საკადასტრო კოდი

ქ. თელავი, დავით აღმაშენებლის გამზირი N6

ს/კ 53.20.47.128

დამკვეთი:
ბანკი "ქართუ"

ნახაზის დასახელება:

განშლა

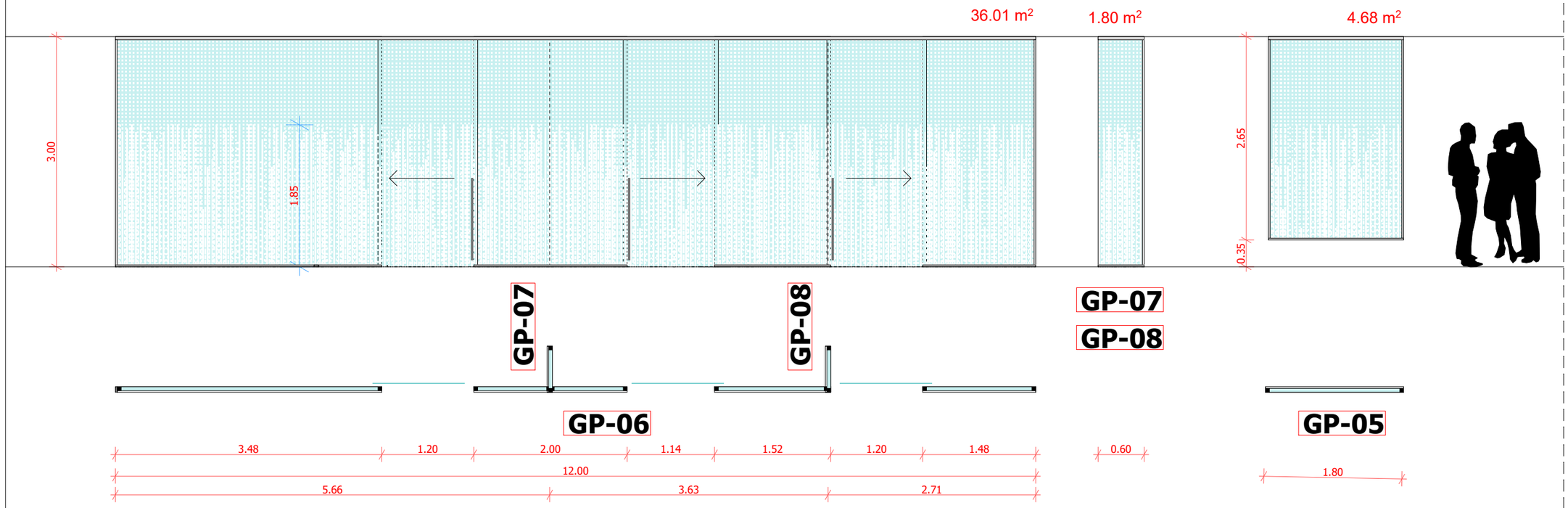
A3
M1:100

ფურცელი N-58

2025 წელი

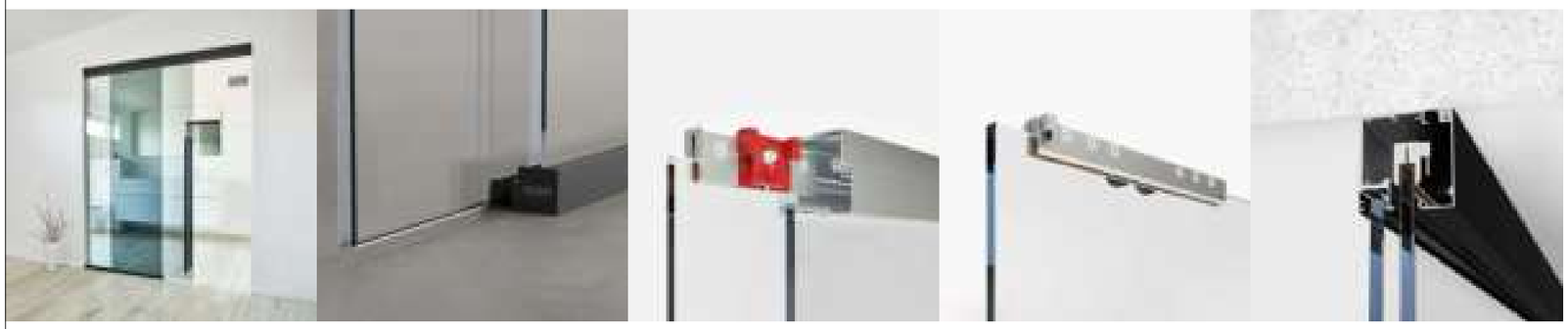
ზომები გადამოწმდეს ადგილზე

ვიტრაჟის განშლა



აღწერა:

* მონტაჟი თაბაშირმუყაოს ტიხარში
* ალუმინის ჩარჩო თეთრი RAL 9016
* 12 მმ ულტრა თეთრი მინა
* სახელური შავი ან ვერცხლისფერი (ნიმუში შეთანხმდეს)
* მექანიზმი მოსრიალე (klein, rolllass+)



შენიშვნა:

* ხედი მოცემულია სათავსოს გარედან
* კარის ღიობს ემატება2-3 სმ სამონტაჟოდ
* კარის ჩარჩოს პროფილი წინასწარ შეთანხმდეს დიზაინერთან
* ყველა ზომა გადამოწმდეს ადგილზე
* ნახაზში მოცემულ ზომებსა და ფართებზე დასაშვებია 5% ცდომილება
* დაგრუნტული კარის შეღებვის კოდი და საღებავი იხ. მოპირკეთების გეგმებზე

abi GROUP
ARCHITECTURE
BUILDING
IDEAS

ბანკი "ქართუ", თელავის ფილიალი

ნაკვეთის მისამართი და საკადასტრო კოდი

ქ. თელავი, დავით აღმაშენებლის გამზირი N6

ს/კ 53.20.47.128

დამკვეთი:
ბანკი "ქართუ"

ნახაზის დასახელება:

განშლა

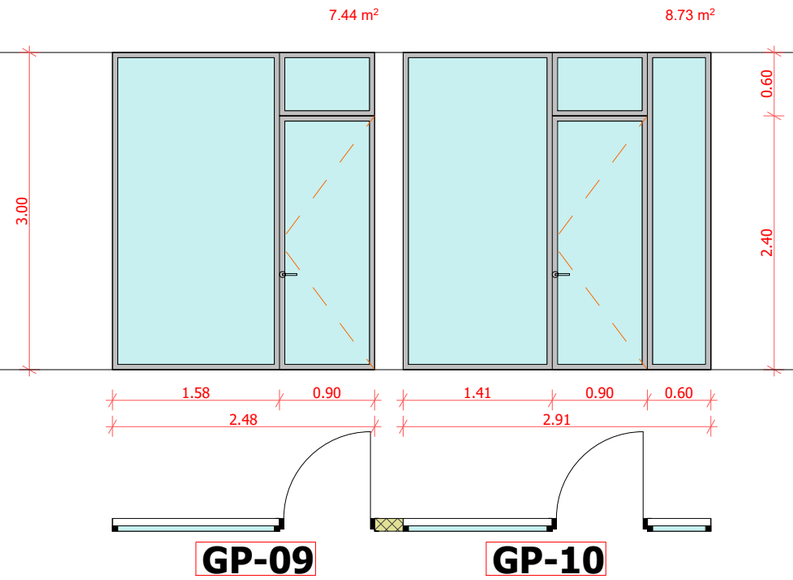
A3
M1:100

ფურცელი N-59

2025 წელი

ზომები გადამოწმდეს ადგილზე

კარის განშლა



აღწერა:

* მონტაჟი თაბაშირმუყაოს ტიხარში
* ალუმინის ჩარჩო თეთრი RAL 9016
* ინტერიერის ალდოქსის პროფილი
* ერთმაგი სტანდარტული მინა

შენიშვნა:

* ხედი მოცემულია სათავსოს გარედან
* კარის ღიობს ემატება2-3 სმ სამონტაჟოდ
* კარის ჩარჩოს პროფილი წინასწარ შეთანხმდეს დიზაინერთან
* ყველა ზომა გადამოწმდეს ადგილზე
* ნახაზში მოცემულ ზომებსა და ფართებზე დასაშვებია 5% ცდომილება
* დაგრუნტული კარის შეღებვის კოდი და საღებავი იხ. მოპირკეთების გეგმებზე

abi GROUP
ARCHITECTURE
BUILDING
IDEAS

ბანკი "ქართუ", თელავის ფილიალი

ნაკვეთის მისამართი და საკადასტრო კოდი

ქ. თელავი, დავით აღმაშენებლის გამზირი N6

ს/კ 53.20.47.128

დამკვეთი:
ბანკი "ქართუ"

ნახაზის დასახელება:

განშლა

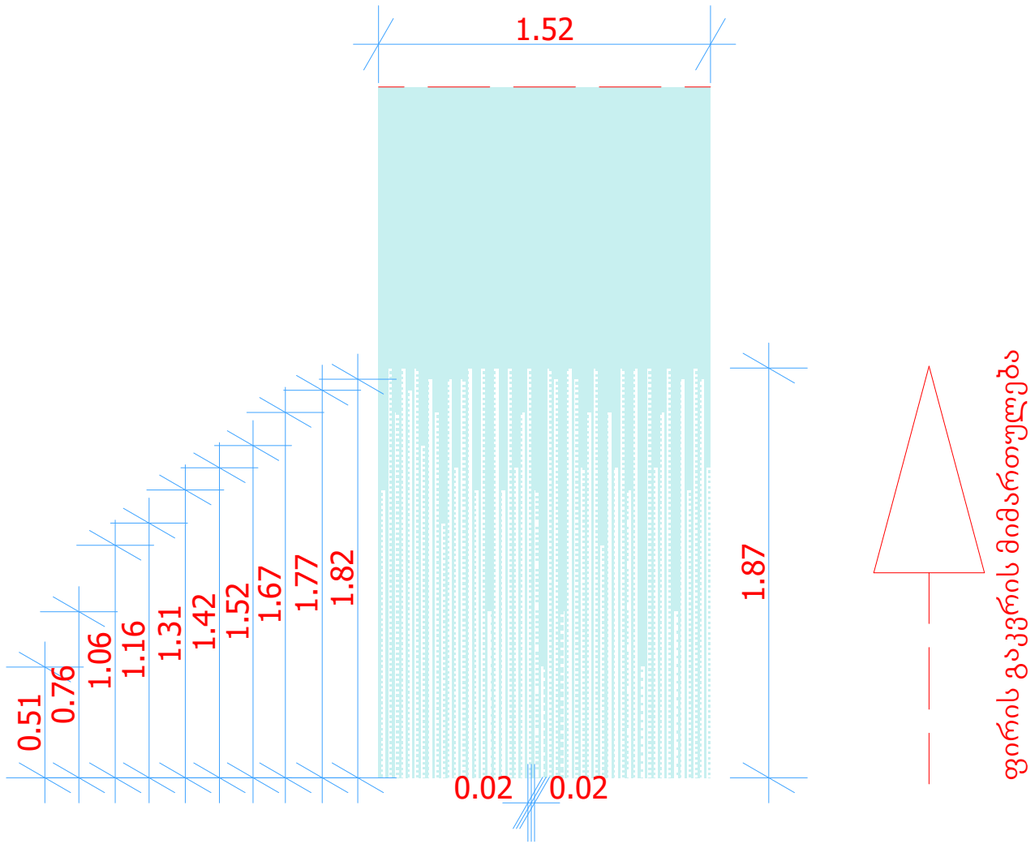
A3
M1:100

ფურცელი N-60

2025 წელი

I და II სართული

ინტერიერის გამყოფი ვიტრაჟის მინის დაბურვა



შენიშვნა:

* გამოყენებულ იქნას მაღალი ხარისხის დასაბური ფირი (150 ან 122 სმ განით)
* დაბურვის მოსაწყობად გამოიყენეთ უკვე აპატარზე დაჭრილი ფირი მეტი სიზუსტისათვის
* საჭიროების შემთხვევაში მემონტაჟემ მოითხოვოს DWG ან PDF ფაილი
* არსებული ნახატით პირველ ეტაპზე დამზადდეს 1 ვიტაჟის დაბურვა სანიმუშოდ

abi GROUP
ARCHITECTURE
BUILDING
IDEAS

ბანკი "ქართუ",
თელავის ფილიალი

ნაკვეთის მისამართი
და საკადასტრო
კოდი

ქ. თელავი, დავით
აღმაშენებლის
გამზირი N6
ს/კ 53.20.47.128

დამკვეთი:
ბანკი "ქართუ"

ნახაზის დასახელება:

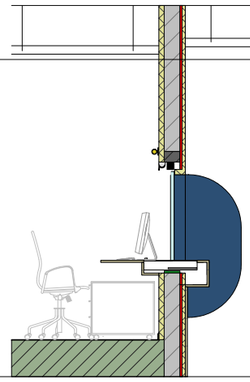
განშლა

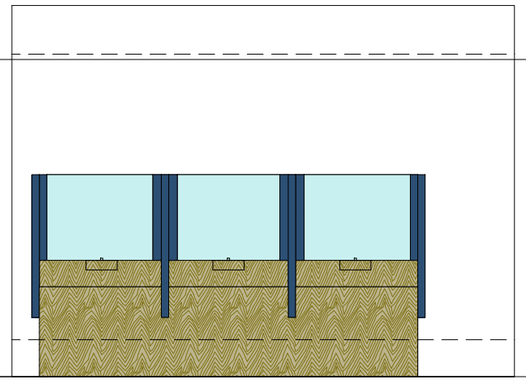
A3
M1:100

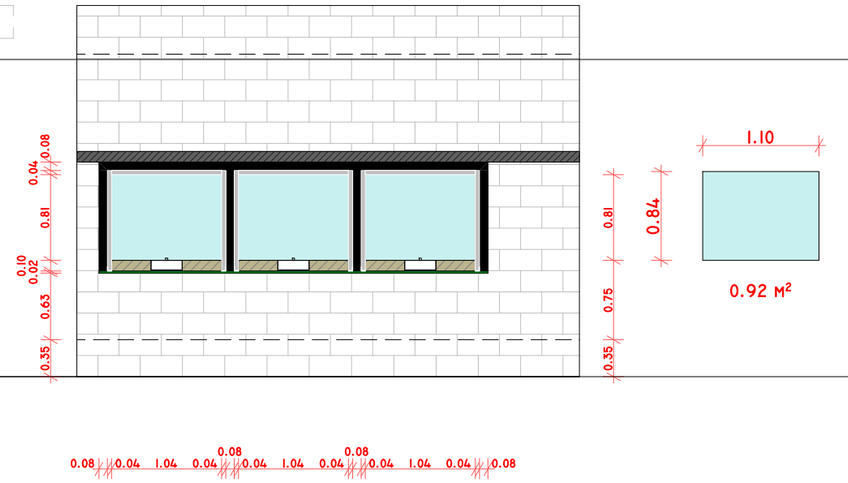
ფურცელი N-61
2025 წელი

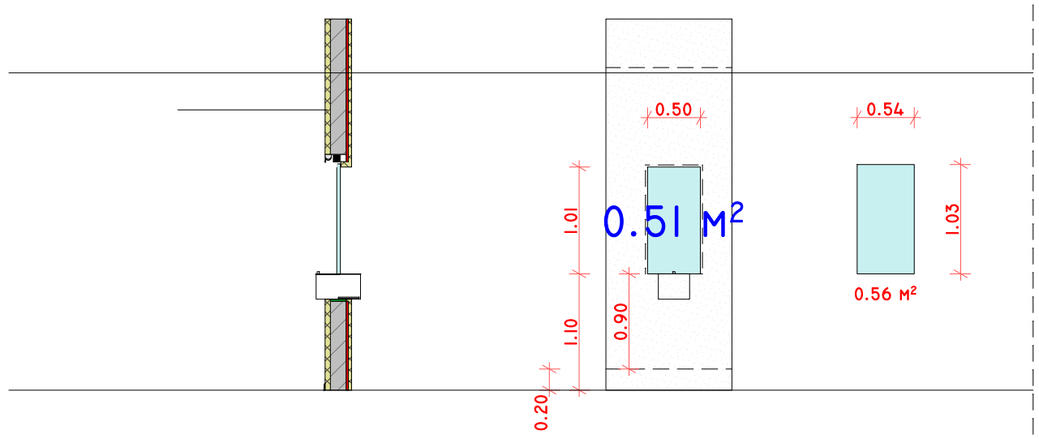
ზომები გადამოწმდეს ადგილზე

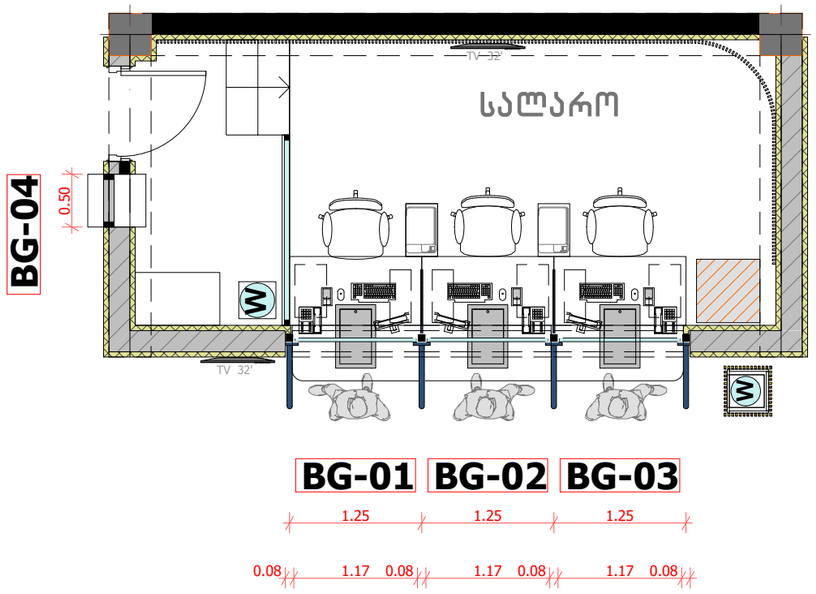
სალაროს განშლა











შენიშვნა:

* ხედი მოცემულია სათავსოს გარედან
* ბრონირებული მინა დამზადდეს დეფექტის გარეშე
* ზომები გადამოწმდეს ადგილზე

abi GROUP
ARCHITECTURE
BUILDING
IDEAS

ბანკი "ქართუ",
თელავის ფილიალი

ნაკვეთის მისამართი
და საკადასტრო
კოდი

ქ. თელავი, დავით
აღმაშენებლის
გამზირი N6
ს/კ 53.20.47.128

დამკვეთი:
ბანკი "ქართუ"

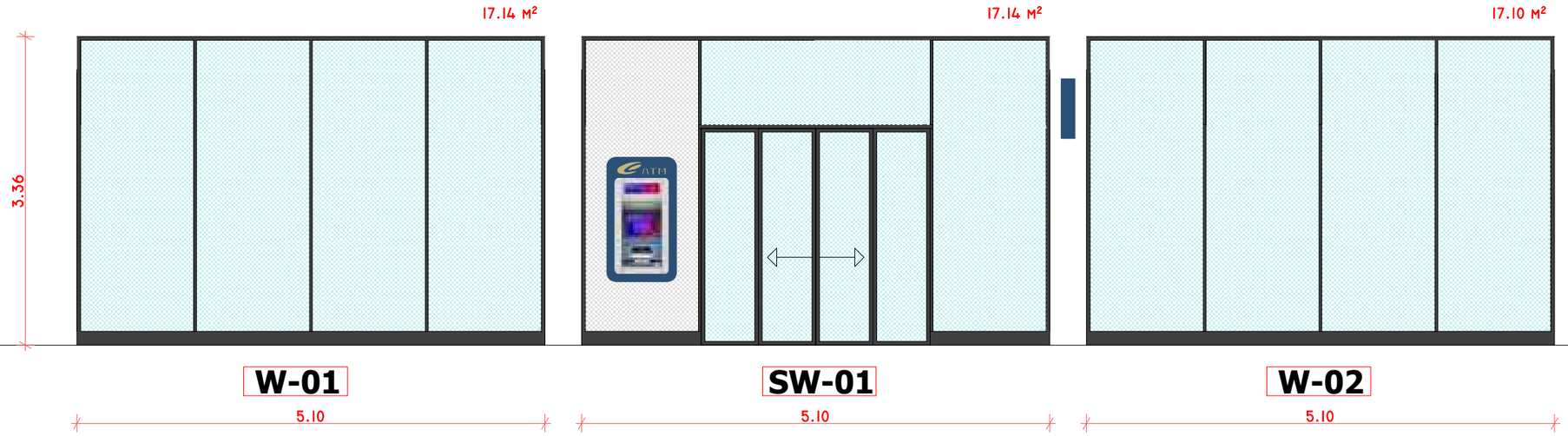
ნახაზის დასახელება:

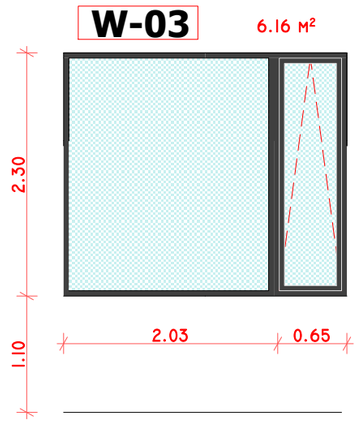
სალაროს
განშლა

A3
M1:100

ფურცელი N-62
2025 წელი

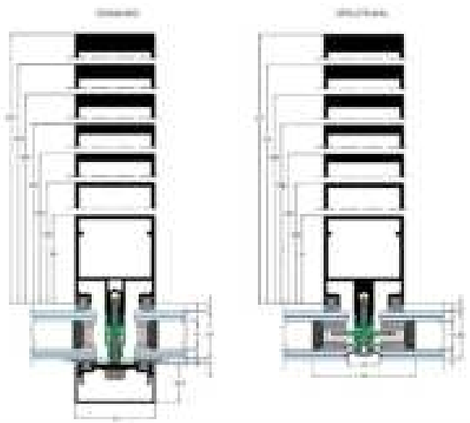
ზომები გადამოწმდეს ადგილზე

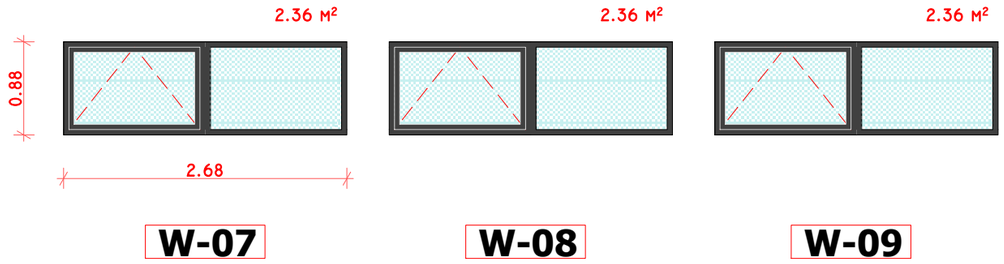




შენიშვნა:

* ხედი მოცემულია სათავსოს გარედან
* ენერგოეფექტური მინალაკეტი შავი დალენტვით
* საფასადე სისტემა იზოპროფილი, თერმოხიდებით, ანოდიზირებული შავი ალუმინი
* ავტომატური გაღების მოსრიალე კარი
* გაღებადი ფანჯრის სეგმენტები მხოლოდ გადმოკიდების მექანიზმით 170-180 სმ ზე სახელურით





abi GROUP
ARCHITECTURE
BUILDING
IDEAS

ბანკი "ქართუ", თელავის ფილიალი

ნაკვეთის მისამართი და საკადასტრო კოდი

ქ. თელავი, დავით აღმაშენებლის გამზირი N6

ს/კ 53.20.47.128

დამკვეთი:
ბანკი "ქართუ"

ნახაზის დასახელება:

ფასადის ვიტრაჟები

A3
M1:100

ფურცელი N-63

2025 წელი

პიროგითი აღნიშვნები

- კედელი PVC შესაღები პანელით
- კედელი ინოქსის ტექსტურიანი კომპოზიტური მასალით
- ვერტიკალური პანელი ხის ტექსტურით
- დეკორატიული ლესვა (MICROcement)
- 6 სმ პლინტუსი ვინილის ბორტით
- ალუმინის ჩრდილოვანი პროფილი
- კერამოგრანიტი

მოცემულ რაოდენობებს დაემატოს 10-15% ნამატი

შენიშვნა:

* მოსაპირკეთებელი მასალებზე გამოყენებულ იქნას მასალის შესაბამისი მწარმოებელის სამაგრი და შოვის ამოსავსები სილიკონ-წებოები
* გათვალისწინებული იყოს სამუშაოებისას მიკროშოვების ამოსავსებად აკრილის სილიკონის გამოყენება
* ხაზოვანი ალუმინის ჭერის შიგნით, კონსტრუქციული ბეტონის ჭერი დაიგრუნტოს და შეიღებოს მაღალი ხარისხის საღებავით, Caparol Jura 10

ფართებთან და ზომებთან მიმართებაში დასაშვებია 5-10% სხვაობა.
გართები და ზომები გადამოწმდეს და დაზუსტდეს სარემონტო სამუშაოების მიმდინარეობის პროცესში.

0 1 2 3 4 5

abi GROUP
ARCHITECTURE
BUILDING
IDEAS

ბანკი "ქართუ", თელავის ფილიალი

ნაკვეთის მისამართი და საკადასტრო კოდი

ქ. თელავი, დავით აღმაშენებლის

გამზირი N6

ს/კ 53.20.47.128

დამკვეთი:
ბანკი "ქართუ"

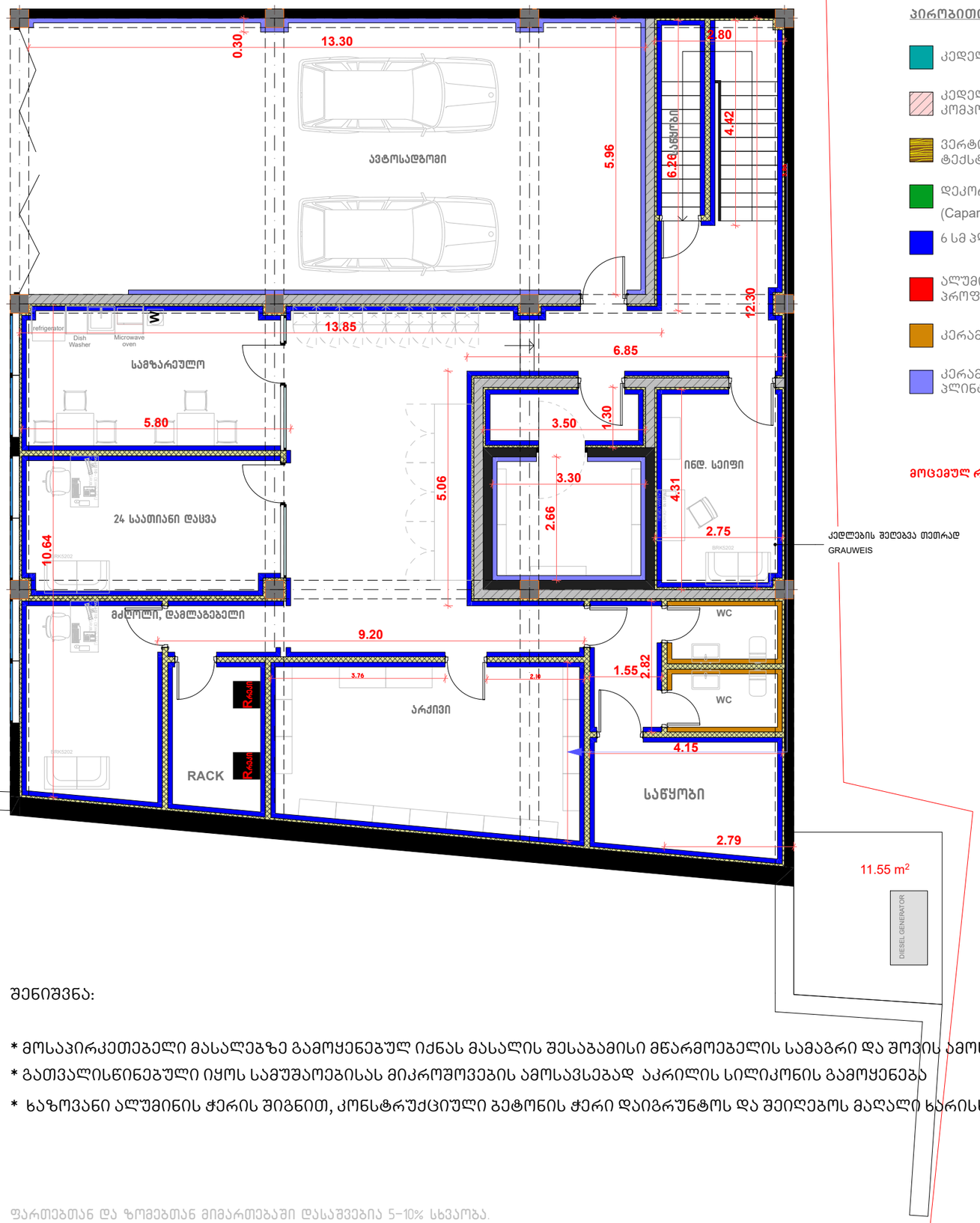
ნახაზის დასახელება:

სამონტაჟო გეგმა

I სართული

A3
M1:100

ფურცელი N-64
2025 წელი



პირობითი აღნიშვნები

- კედელი PVC შესაღები პანელით
- კედელი ინოქსის ტექსტურიანი კომპოზიტური მასალით
- ვერტიკალური პანელი ხის ტექსტურით
- დეკორატიული ღესვა (Caparol, armareno 700)
- 6 სმ პლინტუსი ვინილის ბორტით
- ალუმინის ჩრდილოვანი პროფილი
- კერამოგრანიტი
- კერამოგრანიტის პლინტუსი

მოცემულ რაოდენობებს დაემატოს 10-15% ნამატი

კედლების შეღებვა თეთრად
GRAUWEIS

შენიშვნა:

* მოსაპირკეთებელი მასალებზე გამოყენებულ იქნას მასალის შესაბამისი მწარმოებელის სამაგრი და შოვის ამოსავსები სილიკონ-წებოები
* გათვალისწინებული იყოს სამუშაოებისას მიკროშოვების ამოსავსებად აკრილის სილიკონის გამოყენება
* ხაზოვანი ალუმინის ჭერის შიგნით, კონსტრუქციული ბეტონის ჭერი დაიგრუნტოს და შეიღებოს მაღალი ხარისხის საღებავით, Caparol Jura 10

ფართებთან და ზომებთან მიმართებაში დასაშვებია 5-10% სხვაობა.
გართები და ზომები გადამოწმდეს და დაზუსტდეს სარემონტო სამუშაოების მიმდინარეობის პროცესში.

0 1 2 3 4 5

abi GROUP
ARCHITECTURE
BUILDING
IDEAS

ბანკი "ქართუ", თელავის ფილიალი

ნაკვეთის მისამართი და საკადასტრო კოდი

ქ. თელავი, დავით აღმაშენებლის გამზირი N6
ს/კ 53.20.47.128

დამკვეთი:
ბანკი "ქართუ"

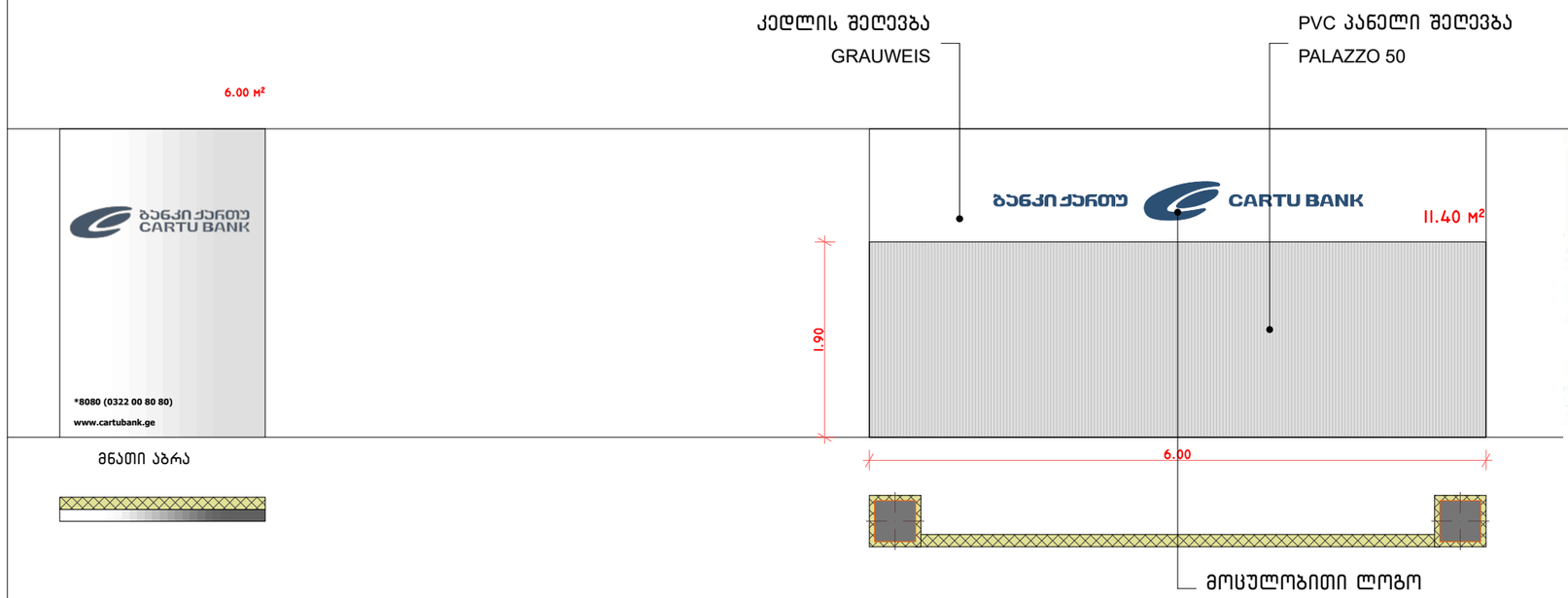
ნახაზის დასახელება:

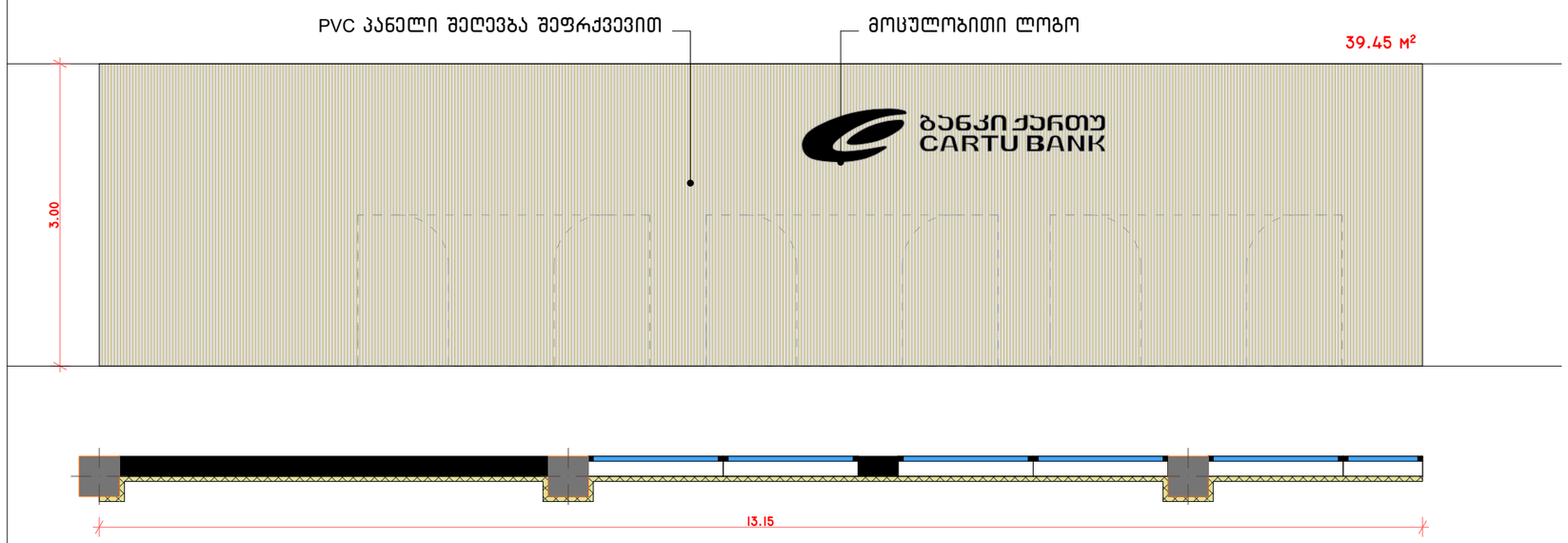
სამონტაჟო გეგმა

სარდაფი

A3
M1:100

ფურცელი N-65
2025 წელი





abi GROUP
ARCHITECTURE
BUILDING
IDEAS

ბანკი "ქართუ", თელავის ფილიალი

ნაკვეთის მისამართი და საკადასტრო კოდი

ქ. თელავი, დავით აღმაშენებლის გამზირი N6

ს/კ 53.20.47.128

დამკვეთი:

ბანკი "ქართუ"

ნახაზის დასახელება:

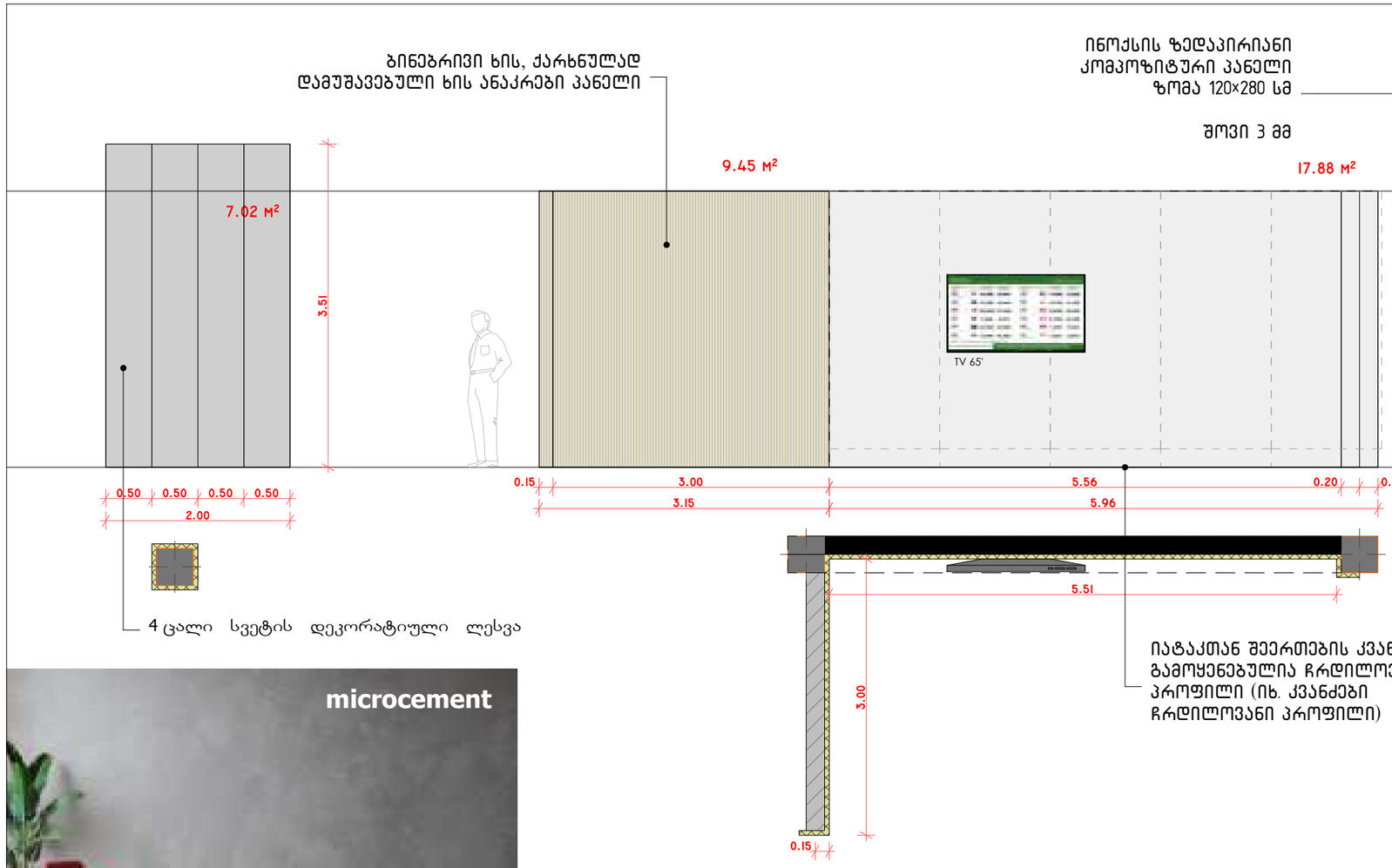
განშლა

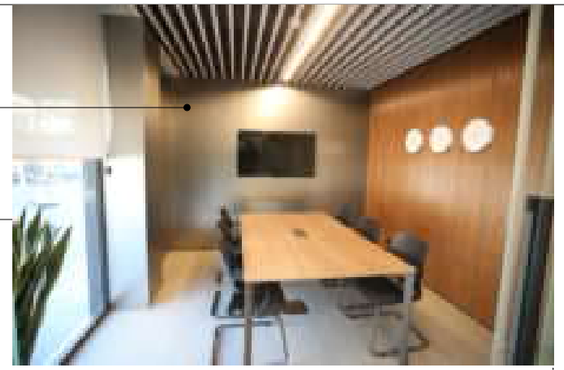
A3

M1:100

ფურცელი N-66

2025 წელი





დამუშავებულ კედლებზე გაეკრას
უფაქტურო სამღებრო ქაღალდი

RASCH

შენიშვნა:

*** თაბაშირმუყაოს ჭერსა და კედლებზე გაეკრას უფაქტურო ქაღალდი (RASCH) მხოლოდ იმ ზედაპირებზე, რაც ჩანს ფრონტოფისში. ბექოფისში შესაძლოა ფაქტურული ბიუჯეტური ქაღალდის გამოყენება და ღებვა.**

abi GROUP
ARCHITECTURE
BUILDING
IDEAS

ბანკი "ქართუ",
თელავის ფილიალი

ნაკვეთის მისამართი
და საკადასტრო
კოდი

ქ. თელავი, დავით
აღმაშენებლის

გამზირი N6

ს/კ 53.20.47.128

დამკვეთი:
ბანკი "ქართუ"

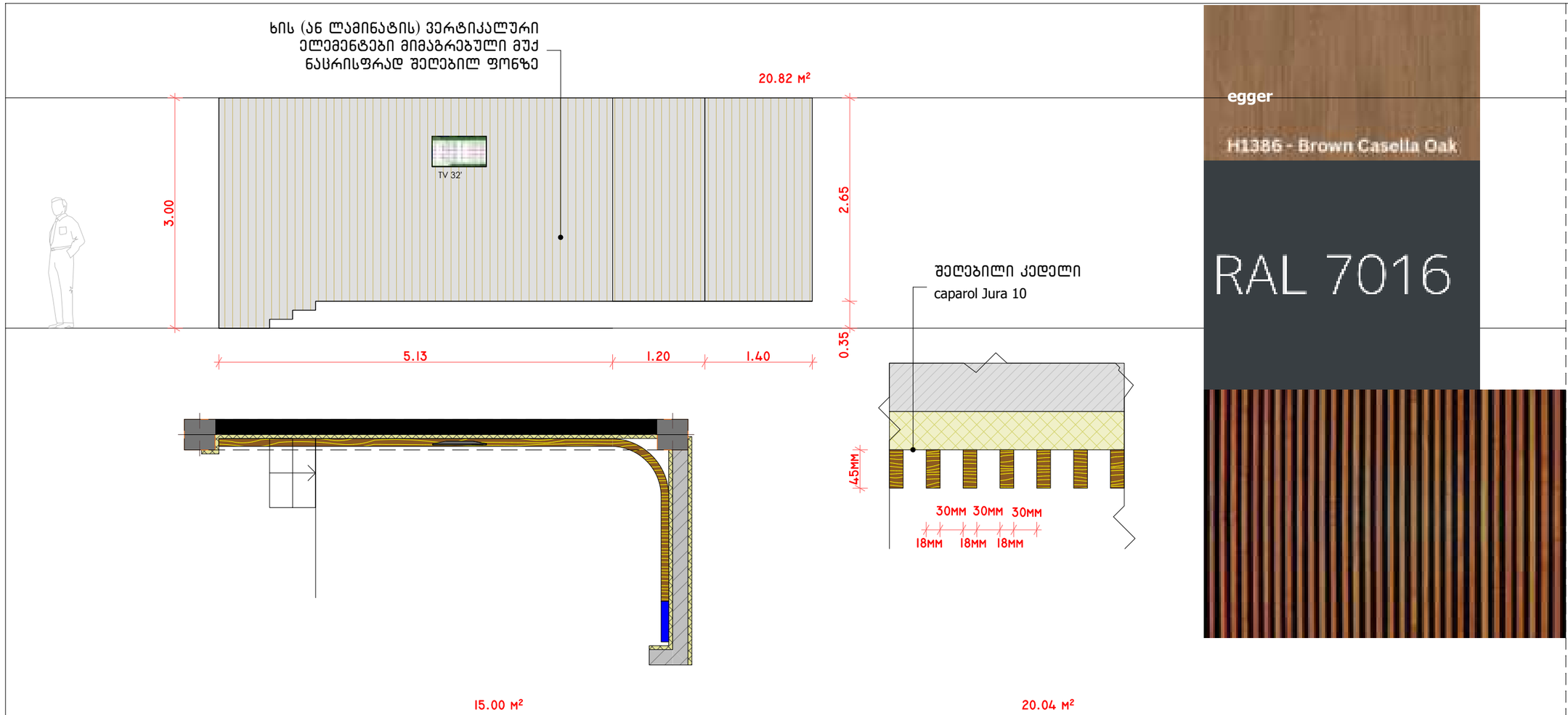
ნახაზის დასახელება:

განშლა

A3
M1:100

ფურცელი N-67

2025 წელი



abi GROUP
ARCHITECTURE
BUILDING
IDEAS

ბანკი "ქართუ",
თელავის ფილიალი

ნაკვეთის მისამართი
და საკადასტრო
კოდი

ქ. თელავი, დავით
აღმაშენებლის

გამზირი N6

ს/კ 53.20.47.128

დამკვეთი:
ბანკი "ქართუ"

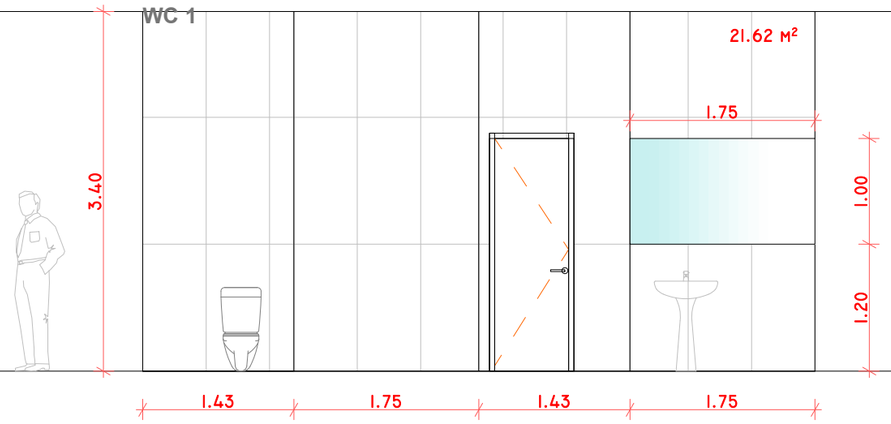
ნახაზის დასახელება:

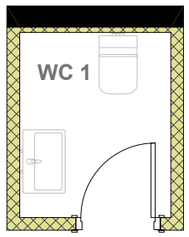
განშლა

A3
M1:100

ფურცელი N-68

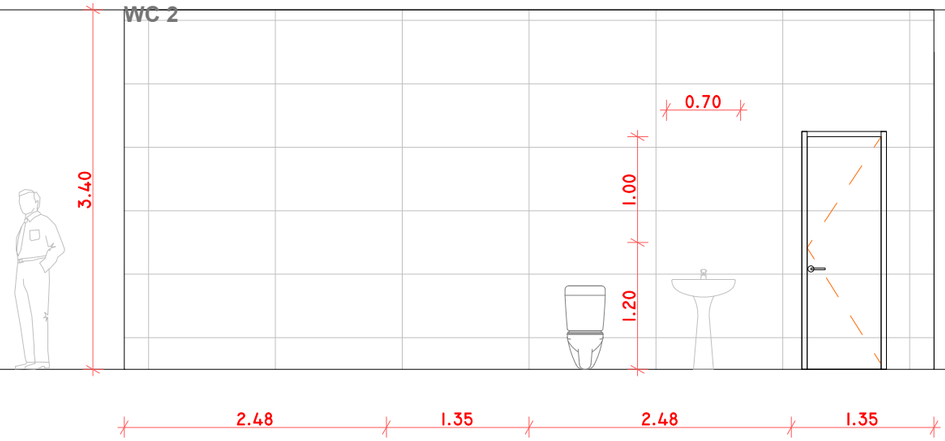
2025 წელი

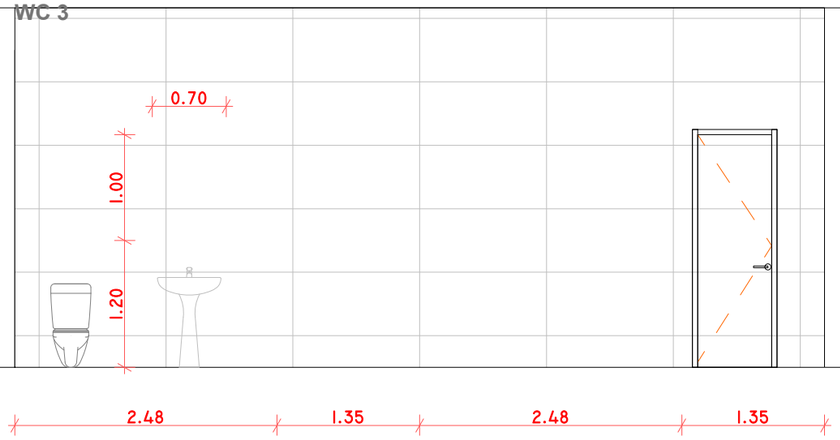


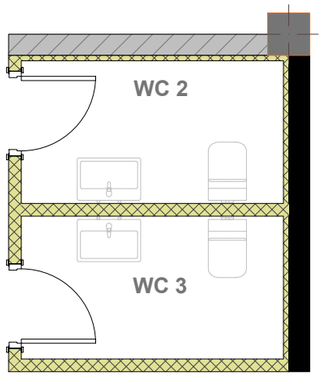


კერამოგრანიტის ფილა 120×60 სმ

N2 კერამოგრანიტის ფილა
120X60სმ პიერე გლენქ 017







* **N2** კერამოგრანიტის გაკვრისას დაცულ იქნას გეომეტრია
* სასურველია იატაკის და კედლის შოვეგის დამთხვევა
* შოვი მოეწყოს 1,5 მმ იანი ჯვრით
* შოვეგის შემავსებელი ფუგა შეირჩეს კერამოგრანიტის ტონალობის

abi GROUP
ARCHITECTURE
BUILDING
IDEAS

ბანკი "ქართუ",
თელავის ფილიალი

ნაკვეთის მისამართი
და საკადასტრო
კოდი

ქ. თელავი, დავით
აღმაშენებლის

გამზირი N6

ს/კ 53.20.47.128

დამკვეთი:
ბანკი "ქართუ"

ნახაზის დასახელება:

განშლა

A3
M1:100

ფურცელი N-69

2025 წელი

ფარდა-როლეტები ფასადის ვიტრაჟებისთვის
(ნაწილობრივ გამჭირვალე)

I და II სართულის გარე ვიტრაჟი

სალარო, ბრონირებული მინები

ფარდა-როლეტები სალაროს ბრონირებული
მინების დასაფარად (გაუმჭირვალე)

abi GROUP
ARCHITECTURE
BUILDING
IDEAS

ბანკი "ქართუ",
თელავის ფილიალი

ნაკვეთის მისამართი
და საკადასტრო
კოდი

ქ. თელავი, დავით
აღმაშენებლის
გამზირი N6
ს/კ 53.20.47.128

დამკვეთი:
ბანკი "ქართუ"

ნახაზის დასახელება:

ფარდა-
როლეტები

A3
M1:100

ფურცელი N-70
2025 წელი

recomended plants

STRELIZIA

ZAMIOCULCAS

AGLAONEMA

HOWEA PALM

SANSIVIERIA

MONSTERA

FICUS ELASTICA

ARECA PALM

FICUS LYRATA

abi GROUP
ARCHITECTURE
BUILDING
IDEAS

ბანკი "ქართუ",
თელავის ფილიალი

ნაკვეთის მისამართი
და საკადასტრო
კოდი

ქ. თელავი, დავით
აღმაშენებლის
გამზირი N6
ს/კ 53.20.47.128

დამკვეთი:
ბანკი "ქართუ"

ნახაზის დასახელება:

სარეკომენდაციო
ინტერიერის
მცენარეები

A3
M1:100

ფურცელი N-71
2025 წელი