

ტყიბული DINN

ქ. ტყიბული, კ.გამსახურდია N51

ს/კ: 39.01.27.105.01.507










39.01.27.105.01.053

ფართი: 160 მ²

არქიტექტურული პროექტი



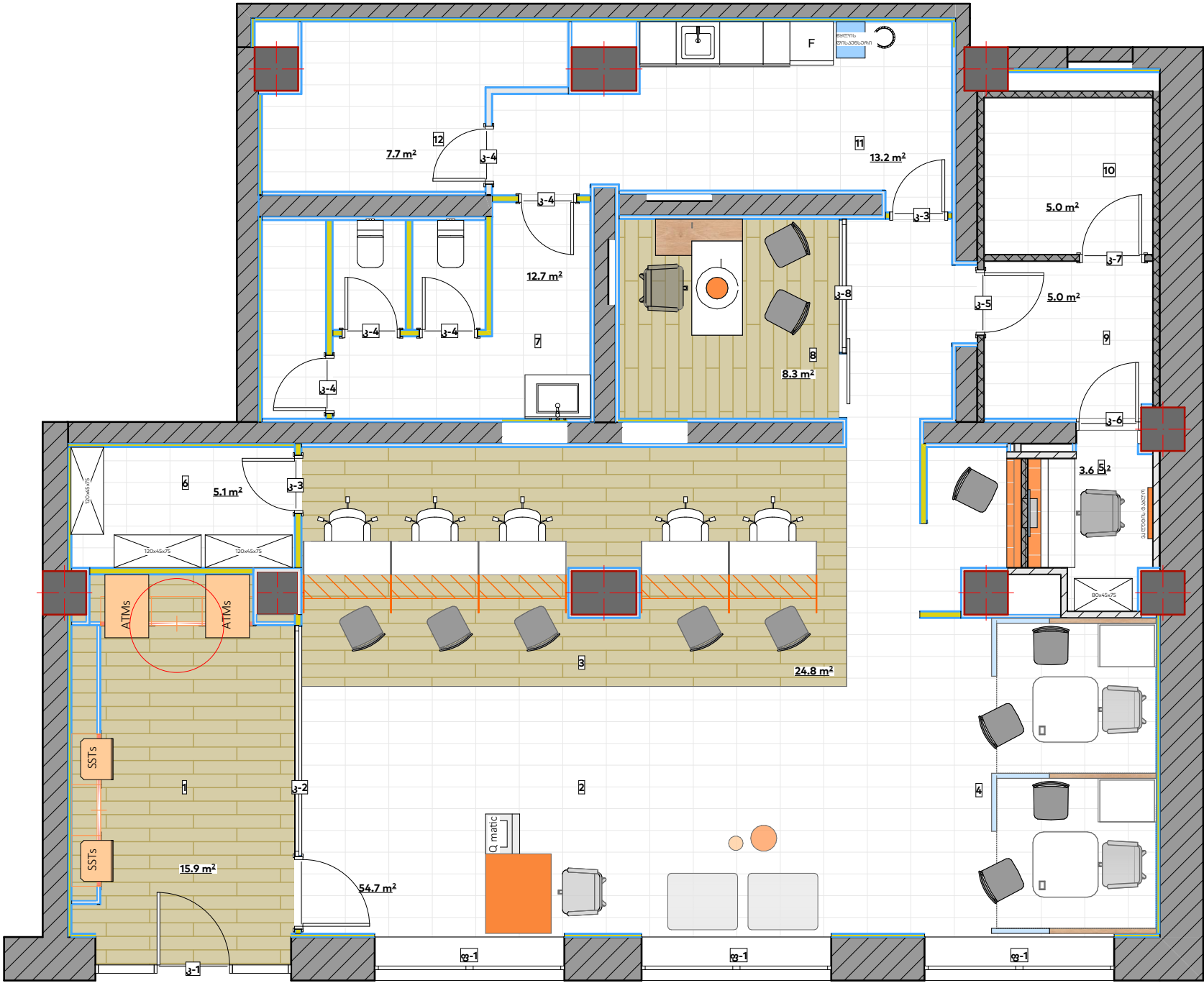
საქართველოს ბანკი
BANK OF GEORGIA

			ფორმატი		
			A3		
პირობითი აღნიშვნები			LEGEND		
			მ/თ ნესტგამძლე ტიხარი დათბუნებით		
			მ/თ ნესტგამძლე კედელი დათბუნებით		
			მ/თ ნესტგამძლე ტიხარი		
			მ/თ ნესტგამძლე კედელი		
			მეტალის ტიხარი. 2მმ ლისტი, მ/თ ნესტგამძლე ფილა		
			მეტალის ტიხარი 2მმ ლისტი,არმირება, ბეტონი, მ/თ ნესტგამძლე ფილა		
			კერამო გრანიტი 30x60(სერი)		
			კერამო გრანიტი 20x120(ყავისფერი)		
შენიშვნები			NOTES		
ექსპლიკაცია			EXPLICATION		
დამკვეთი			საქართველოს ბანკი		
პროექტი			"Mini Dinn"		
მისამართი			ქ.ტყიბული კ.გამსახურდიას N51 ს/კ: 39.01.27.105.01.507 39.01.27.105.01.053		
თანამდებობა	სახელი, გვარი	ხელმოწერა			
პროექტის ავტორი	გ.გოშაძე				
 საქართველოს ბანკი BANK OF GEORGIA					
არქიტექტურული ნაწილი					
მასშტაბი					
ნახაზი	სარჩევი				
თარიღი	7/4/2025				
სტადია	მუშა პროექტი				
ფურცელი					

N	ნახაზის დასახელება	მასშტაბი
1.1	არსებული სურათები	
2.1	ანაზომი	1:75
2.2	გეგმა	1:75
2.3	დემონტაჟი	1:75
2.4	კედლების მონტაჟი	1:75
2.5	იატაკის მონტაჟი	1:75
2.6	ჭერის გეგმა	1:75
2.7	კედლების ღებვა	1:75
2.8	ავეჯის გეგმა	1:75
3.1	ფასადის ფოტომონტაჟი	1:75
4.1	კარ-ფანჯრის სპეციფიკაცია	1:100
5.1	კვანძები	
6.1	მასალათა ჩამონათვალი	



ფორმატი		
A3		
პირობითი აღნიშვნები		LEGEND
	მ/თ ნესტგამძლე ტიხარი დათბუნებით	
	მ/თ ნესტგამძლე კედელი დათბუნებით	
	მ/თ ნესტგამძლე ტიხარი	
	მ/თ ნესტგამძლე კედელი	
	მეტალის ტიხარი. 28მ ლისტი, მ/თ ნესტგამძლე ფილა	
	მეტალის ტიხარი 28მ ლისტი,არმირება, ბეტონი, მ/თ ნესტგამძლე ფილა	
	კერამო გრანიტი 30x60(სერი)	
	კერამო გრანიტი 20x120(ყავისფერი)	
შენიშვნები		NOTES
ექსპლიკაცია		EXPILICATION
დამკვეთი		საქართველოს ბანკი
პროექტი		"Mini Dinn"
მისამართი		ქ.ტყიბული კ.გამსახურდიას N51 ს/კ: 39.01.27.105.01.507 39.01.27.105.01.053
თანამდებობა	სახელი, გვარი	ხელმოწერა
პროექტის ავტორი	გ.გოშაძე	
საქართველოს ბანკი BANK OF GEORGIA		
არქიტექტურული ნაწილი		
მასშტაბი		
ნახაზი	არსებული სურათები	
თარიღი	7/4/2025	
სტადია	მუშა პროექტი	
ფურცელი	1.1	



ფორმატი	
A3	
პირობითი აღნიშვნები	LEGEND
	მ/თ ნესტგამძლე ტიხარი დათბუნებით
	მ/თ ნესტგამძლე კედელი დათბუნებით
	მ/თ ნესტგამძლე ტიხარი
	მ/თ ნესტგამძლე კედელი
	მეტალის ტიხარი. 28მ ლისტი, მ/თ ნესტგამძლე ფილა
	მეტალის ტიხარი 28მ ლისტი, არმირება, ბეტონი, მ/თ ნესტგამძლე ფილა
	კერამო გრანიტი 30x60(სერი)
	კერამო გრანიტი 20x120(ყავისფერი)

შენიშვნები

ექსპლიკაცია

ოთახების ჩამონათვალი		
ნომერი	ოთახის დასახელება	ფართობი
01	24/7	15.9
02	მიმღები	54.4
03	თელერები	24.8
04	ბანკირები	
05	სალარო	3.6
06	სათავსი	5.1
07	wc	12.7
08	მენეჯერი	8.3
09	ტამბური	5.0
10	საცავი	5.0
11	სამზარეულო	14.2
12	ტექნიკური	6.6
		155.6

დამკვეთი

პროექტი

მისამართი

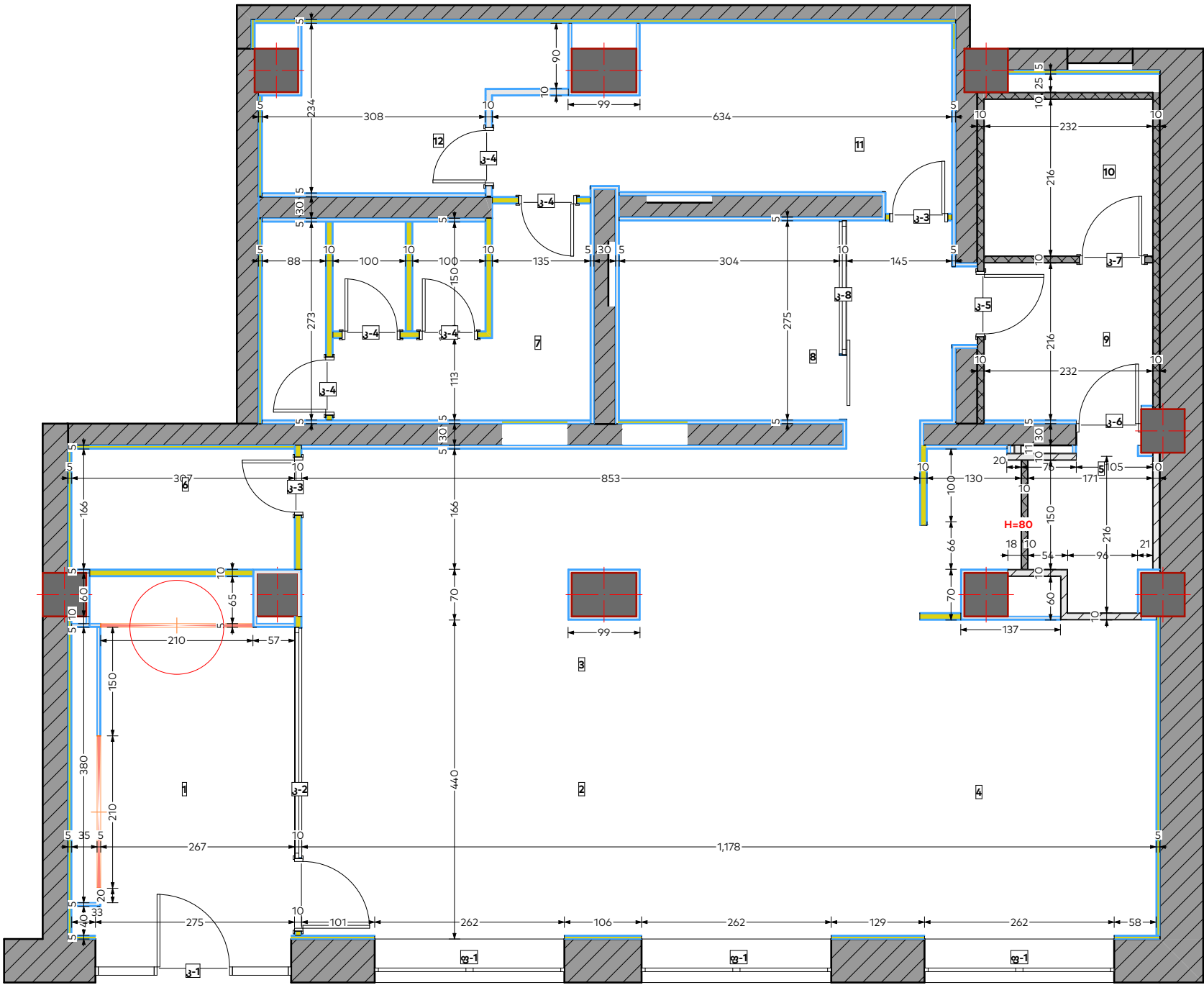
თანამდებობა

პროექტის ავტორი



არქიტექტურული ნაწილი

მასშტაბი	1:75
ნახაზი	2.2 გეგმა
თარიღი	7/8/2025
სტადია	მუშა პროექტი
ფურცელი	



ფორმატი	
A3	
პირობითი აღნიშვნები	LEGEND
	მ/თ ნესტგამძლე ტიხარი დათბუნებით
	მ/თ ნესტგამძლე კედელი დათბუნებით
	მ/თ ნესტგამძლე ტიხარი
	მ/თ ნესტგამძლე კედელი
	მეტალის ტიხარი. 28მ ლისტი, მ/თ ნესტგამძლე ფილა
	მეტალის ტიხარი. 28მ ლისტი, არმირება, ბეტონი, მ/თ ნესტგამძლე ფილა
	კერამო გრანიტი 30x60(სერი)
	კერამო გრანიტი 20x120(ყავისფერი)

შენიშვნები

ექსპლიკაცია

ოთახების ჩამონათვალი		
ნომერი	ოთახის დასახელება	ფართობი
01	24/7	15.9
02	მიმღები	54.4
03	თელერები	24.8
04	ბანკირები	
05	სალარო	3.6
06	სათავსი	5.1
07	wc	12.7
08	მენეჯერი	8.3
09	ტამბური	5.0
10	საცავი	5.0
11	სამზარეულო	14.2
12	ტექნიკური	6.6
		155.6

დამკვეთი

პროექტი

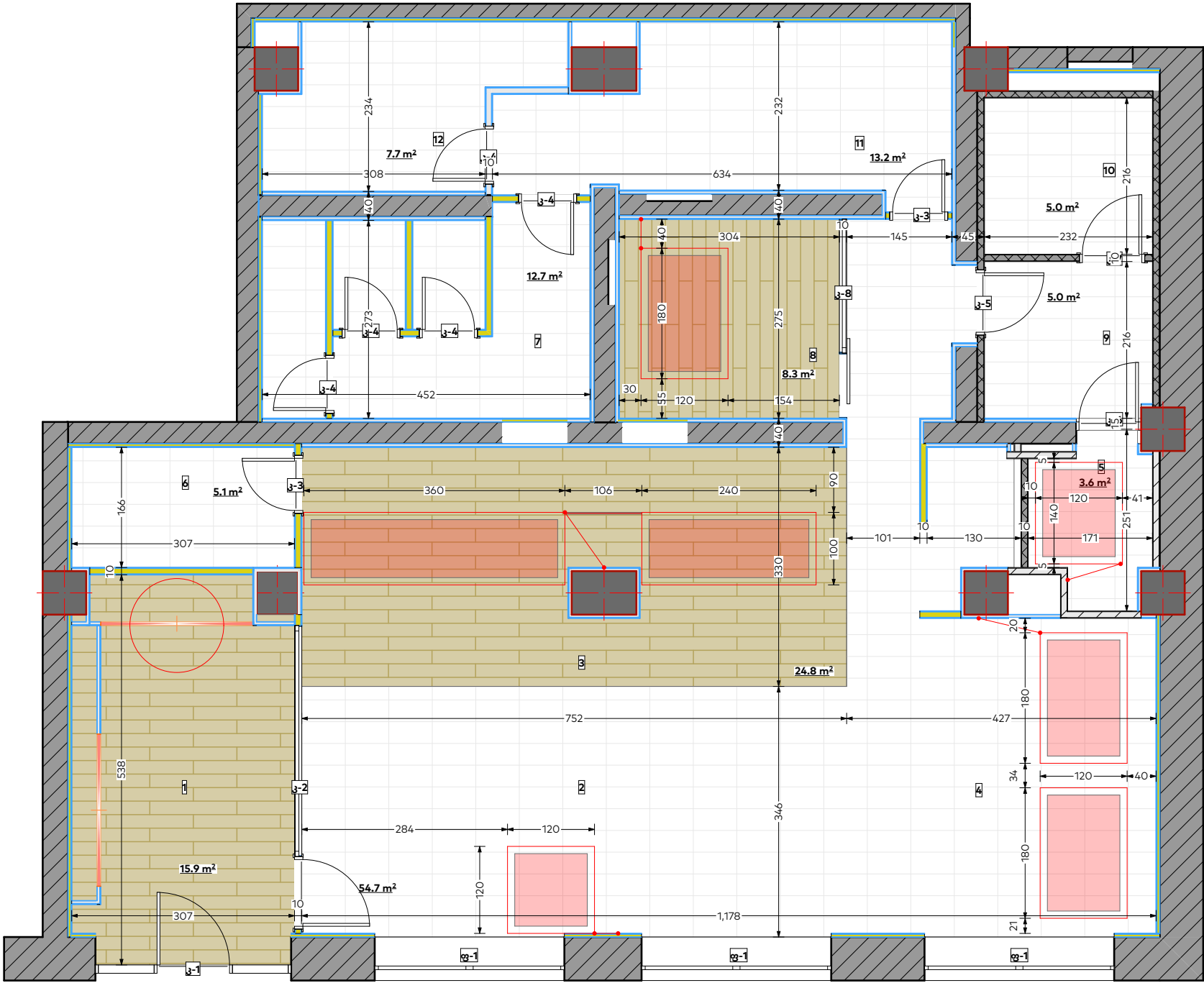
მისამართი

თანამდებობა	სახელი, გვარი	ხელმოწერა
პროექტის ავტორი	გ.გოშაძე	

საქართველოს ბანკი
BANK OF GEORGIA

არქიტექტურული ნაწილი

მასშტაბი	1:75
ნახაზი	კედლების მონტაჟი
თარიღი	7/8/2025
სტადია	მუშა პროექტი
ფურცელი	2.4



ფორმატი	
A3	
პირობითი აღნიშვნები	LEGEND
	მ/თ ნესტგამძლე ტიხარი დათბუნებით
	მ/თ ნესტგამძლე კედელი დათბუნებით
	მ/თ ნესტგამძლე ტიხარი
	მ/თ ნესტგამძლე კედელი
	მეტალის ტიხარი. 288 ლისტი, მ/თ ნესტგამძლე ფილა
	მეტალის ტიხარი 288 ლისტი, არმირება, ბეტონი, მ/თ ნესტგამძლე ფილა
	კერამო გრანიტი 30x60(სერი)
	კერამო გრანიტი 20x120(ყავისფერი)

შენიშვნებიNOTES

ექსპლიკაციაEXPLICATION

ოთახების ჩამონათვალი		
ნომერი	ოთახის დასახელება	ფართობი
01	24/7	15.9
02	მიმღები	54.4
03	თელერები	24.8
04	ბანკირები	
05	სალარო	3.6
06	სათავსი	5.1
07	wc	12.7
08	მენეჯერი	8.3
09	ტამბური	5.0
10	საცავი	5.0
11	სამზარეულო	14.2
12	ტექნიკური	6.6
		155.6

დამკვეთისაქართველოს ბანკი

პროექტი"Mini Dinn"

მისამართიქ.ტყუიბული კ.გამსახურდიას N51 ს/კ: 39.01.27.105.01.507 39.01.27.105.01.053

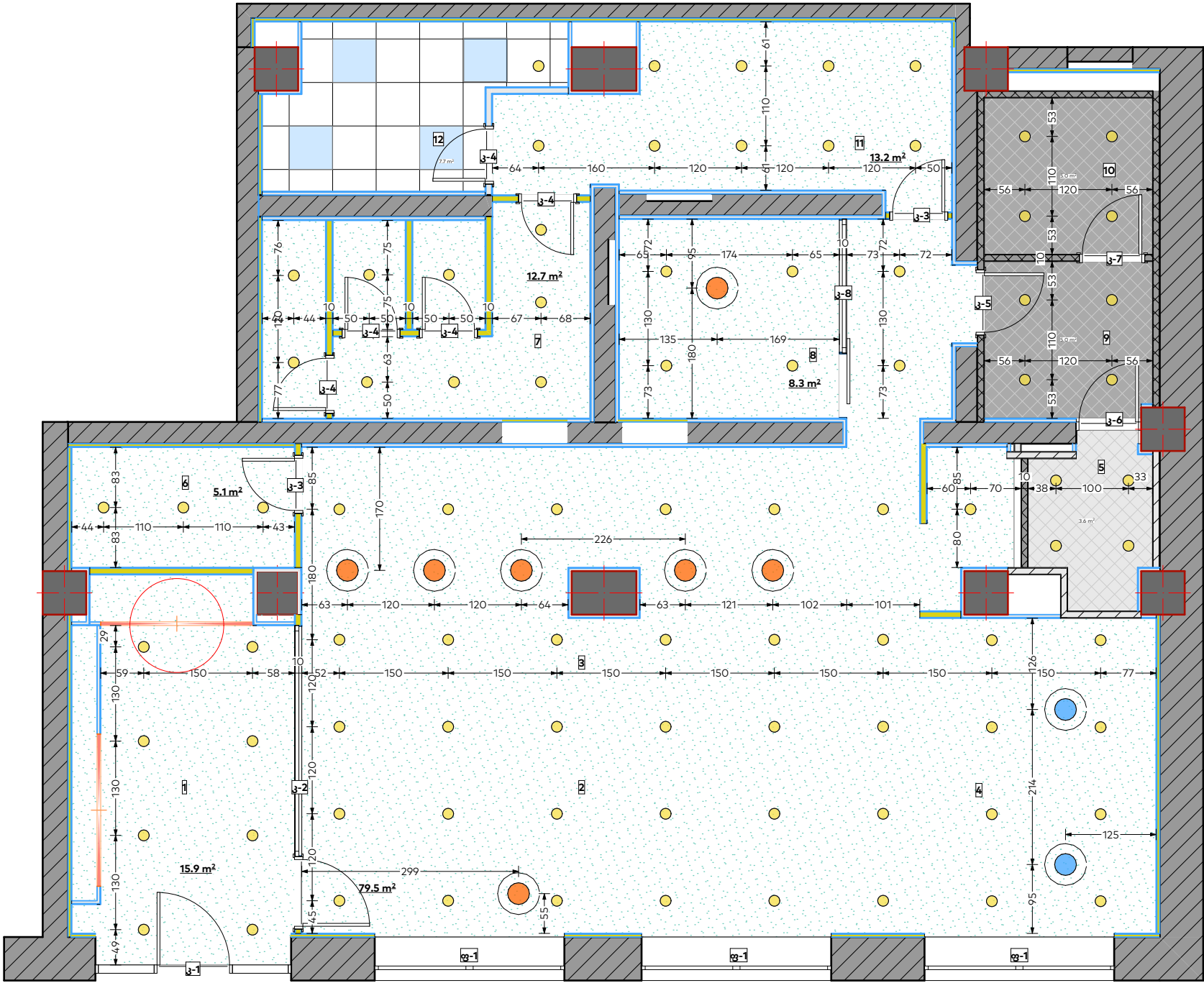
თანამდებობასახელი, გვარიხელმოწერა

პროექტის ავტორიგ.გოშაძე

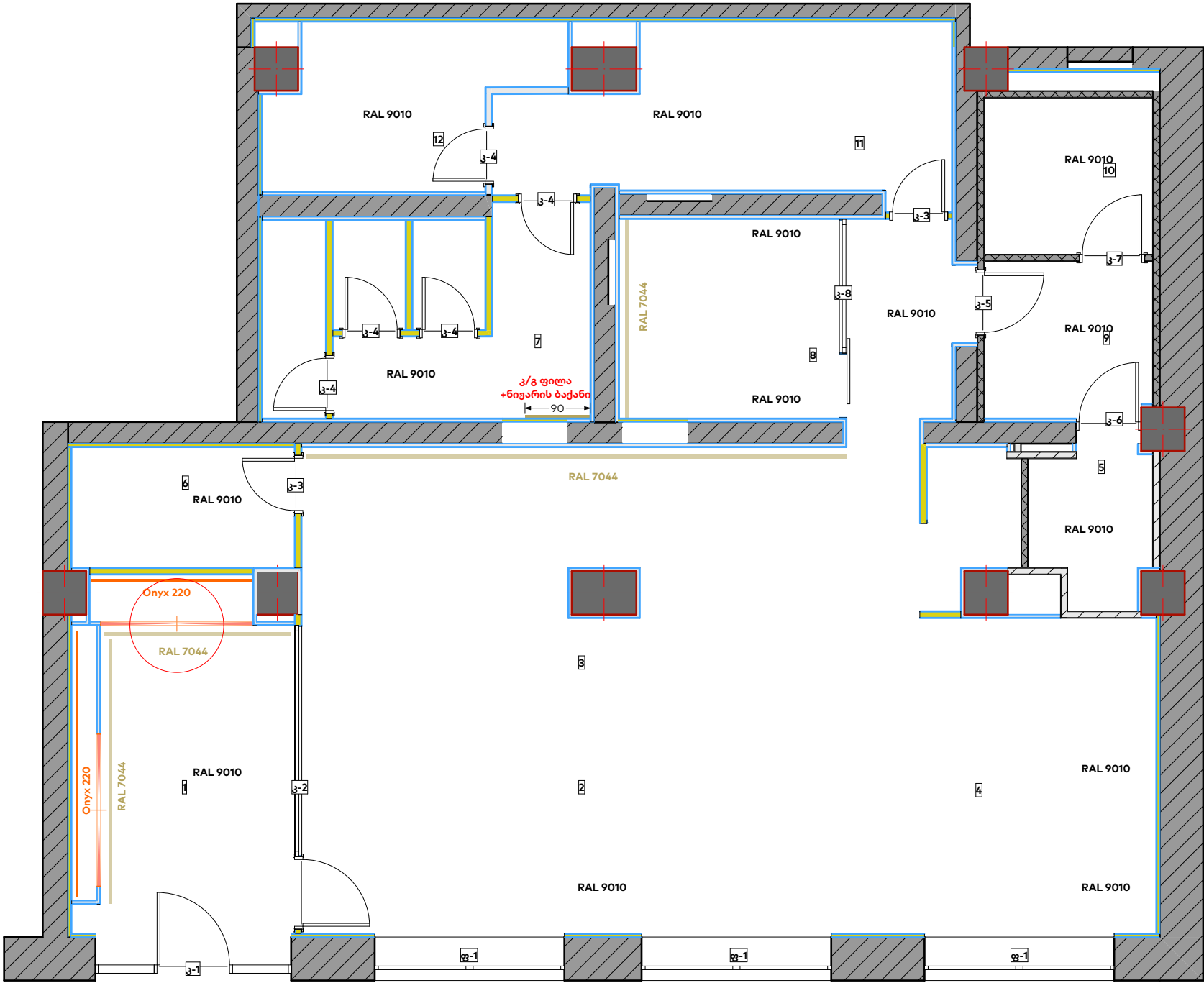


არქიტექტურული ნაწილი

მასშტაბი	1:75
ნახაზი	იატაკის მონტაჟი
თარიღი	7/8/2025
სტადია	მუშა პროექტი
ფურცელი	2.5



ფორმატი		
A3		
პირობითი აღნიშვნები		LEGEND
	მ/თ ნესტგამძლე ტიხარი დათბუნებით	
	მ/თ ნესტგამძლე კედელი დათბუნებით	
	მ/თ ნესტგამძლე ტიხარი	
	მ/თ ნესტგამძლე კედელი	
	მეტალის ტიხარი. 28მ ლისტი, მ/თ ნესტგამძლე ფილა	
	მეტალის ტიხარი 28მ ლისტი, არმირება, ბეტონი, მ/თ ნესტგამძლე ფილა	
	კერამო გრანიტი 30x60(სერი)	
	კერამო გრანიტი 20x120(ყავისფერი)	
შენიშვნები		NOTES
ექსპლიკაცია		EXPLICATION
დამკვეთი		საქართველოს ბანკი
პროექტი		"Mini Dinn"
მისამართი		ქ.თბილისი კ.გამსახურდიას N51 ს/კ: 39.01.27.105.01.507 39.01.27.105.01.053
თანამდებობა	სახელი, გვარი	ხელმოწერა
პროექტის ავტორი	გ.გოშაძე	
საქართველოს ბანკი BANK OF GEORGIA		
არქიტექტურული ნაწილი		
მასშტაბი	1:75	
ნახაზი	ქერის გეგმა	
თარიღი	7/8/2025	
სტადია	მუშა პროექტი	
ფურცელი	2.6	



ფორმატი	
A3	
პირობითი აღნიშვნები	LEGEND
	მ/თ ნესტგამძლე ტიხარი დათბუნებით
	მ/თ ნესტგამძლე კედელი დათბუნებით
	მ/თ ნესტგამძლე ტიხარი
	მ/თ ნესტგამძლე კედელი
	მეტალის ტიხარი. 28მ ლისტი, მ/თ ნესტგამძლე ფილა
	მეტალის ტიხარი 28მ ლისტი,არმირება, ბეტონი, მ/თ ნესტგამძლე ფილა
	კერამო გრანიტი 30x60(სერი)
	კერამო გრანიტი 20x120(ყავისფერი)

შენიშვნებიNOTES

ექსპლიკაციაEXPLICATION

ოთახების ჩამონათვალი		
ნომერი	ოთახის დასახელება	ფართობი
01	24/7	15.9
02	მიმღები	54.4
03	თელერები	24.8
04	ბანკირები	
05	სალარო	3.6
06	სათავსი	5.1
07	wc	12.7
08	მენეჯერი	8.3
09	ტამბური	5.0
10	საცავი	5.0
11	სამზარეულო	14.2
12	ტექნიკური	6.6
		155.6

დამკვეთისაქართველოს ბანკი

პროექტი"Mini Dinn"

მისამართიქ.ტყიბული
კ.გამსახურდიას N51
ს/კ: 39.01.27.105.01.507
39.01.27.105.01.053

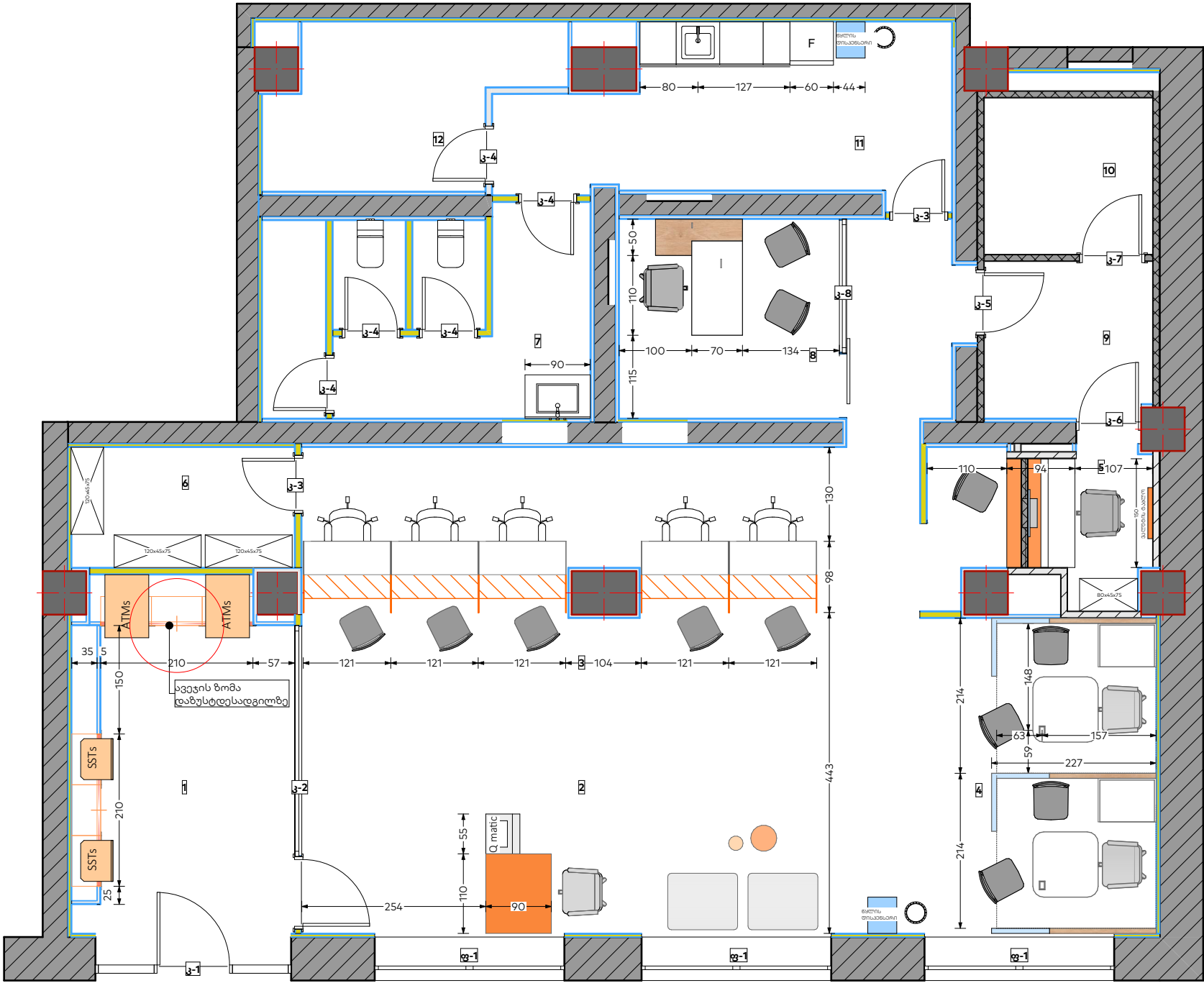
თანამდებობასახელი, გვარიხელმოწერა

პროექტის ავტორიგ.გოშაძე



არქიტექტურული ნაწილი

მასშტაბი	1:75
ნახაზი	კედლების ლებვა
თარიღი	7/8/2025
სტადია	მუშა პროექტი
ფურცელი	2.7



ფორმატი	
A3	
პირობითი აღნიშვნები	LEGEND
	მ/თ ნესტგამძლე ტიხარი დათბუნებით
	მ/თ ნესტგამძლე კედელი დათბუნებით
	მ/თ ნესტგამძლე ტიხარი
	მ/თ ნესტგამძლე კედელი
	მეტალის ტიხარი. 28მ ლისტი, მ/თ ნესტგამძლე ფილა
	მეტალის ტიხარი 28მ ლისტი,არმირება, ბეტონი, მ/თ ნესტგამძლე ფილა
	კერამო გრანიტი 30x60(სერი)
	კერამო გრანიტი 20x120(ყავისფერი)

შენიშვნები

ექსპლიკაცია

ოთახების ჩამონათვალი		
ნომერი	ოთახის დასახელება	ფართობი
01	24/7	15.9
02	მიმღები	54.4
03	თელერები	24.8
04	ბანკირები	
05	სალარო	3.6
06	სათავსი	5.1
07	wc	12.7
08	მენეჯერი	8.3
09	ტამბური	5.0
10	საცავი	5.0
11	სამზარეულო	14.2
12	ტექნიკური	6.6
		155.6

დამკვეთი

პროექტი

მისამართი

თანამდებობა

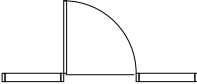
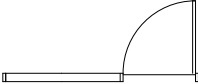






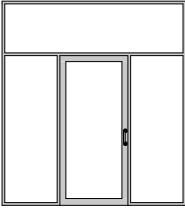
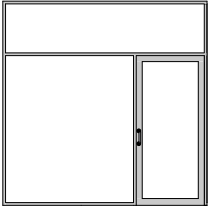

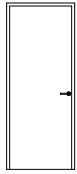



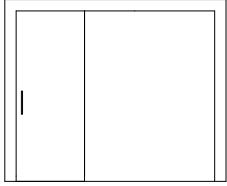
პროექტის ავტორი



არქიტექტურული ნაწილი

მასშტაბი	1:75
ნახაზი	ავების გეგმა
თარიღი	7/8/2025
სტადია	მუშა პროექტი
ფურცელი	2.8

ფორმატი																																															
A3																																															
პირობითი აღნიშვნები																																															
	მ/თ ნესტგამძლე ტიხარი დათბუნებით																																														
	მ/თ ნესტგამძლე კედელი დათბუნებით																																														
	მ/თ ნესტგამძლე ტიხარი																																														
	მ/თ ნესტგამძლე კედელი																																														
	მეტალის ტიხარი. 2მმ ლისტი, მ/თ ნესტგამძლე ფილა																																														
	მეტალის ტიხარი 2მმ ლისტი,არმირება, ბეტონი, მ/თ ნესტგამძლე ფილა																																														
	კერამო გრანიტი 30x60(სერი)																																														
	კერამო გრანიტი 20x120(ყავისფერი)																																														
შენიშვნები																																															
NOTES																																															
ექსპლიკაცია																																															
EXPLICATION																																															
<table><tr><th colspan="3">ოთახების ჩამონათვალი</th></tr><tr><th>ნომერი</th><th>ოთახის დასახელება</th><th>ფართობი</th></tr><tr><td>01</td><td>24/7</td><td>15.9</td></tr><tr><td>02</td><td>მიმღები</td><td>54.4</td></tr><tr><td>03</td><td>თელერები</td><td>24.8</td></tr><tr><td>04</td><td>ბანკირები</td><td></td></tr><tr><td>05</td><td>სალარო</td><td>3.6</td></tr><tr><td>06</td><td>სათავსი</td><td>5.1</td></tr><tr><td>07</td><td>wc</td><td>12.7</td></tr><tr><td>08</td><td>მენეჯერი</td><td>8.3</td></tr><tr><td>09</td><td>ტამბური</td><td>5.0</td></tr><tr><td>10</td><td>საცავი</td><td>5.0</td></tr><tr><td>11</td><td>სამზარეულო</td><td>14.2</td></tr><tr><td>12</td><td>ტექნიკური</td><td>6.6</td></tr><tr><td colspan="2"></td><td>155.6</td></tr></table>			ოთახების ჩამონათვალი			ნომერი	ოთახის დასახელება	ფართობი	01	24/7	15.9	02	მიმღები	54.4	03	თელერები	24.8	04	ბანკირები		05	სალარო	3.6	06	სათავსი	5.1	07	wc	12.7	08	მენეჯერი	8.3	09	ტამბური	5.0	10	საცავი	5.0	11	სამზარეულო	14.2	12	ტექნიკური	6.6			155.6
ოთახების ჩამონათვალი																																															
ნომერი	ოთახის დასახელება	ფართობი																																													
01	24/7	15.9																																													
02	მიმღები	54.4																																													
03	თელერები	24.8																																													
04	ბანკირები																																														
05	სალარო	3.6																																													
06	სათავსი	5.1																																													
07	wc	12.7																																													
08	მენეჯერი	8.3																																													
09	ტამბური	5.0																																													
10	საცავი	5.0																																													
11	სამზარეულო	14.2																																													
12	ტექნიკური	6.6																																													
		155.6																																													
დამკვეთი																																															
საქართველოს ბანკი ს/კ: 39.01.27.105.01.507 39.01.27.105.01.053																																															
პროექტი																																															
"Mini Dinn"																																															
მისამართი																																															
ქ.თყიბული კ.გამსახურდიას N51																																															
თანამდებობა	სახელი, გვარი	ხელმოწერა																																													
პროექტის ავტორი	გ.გოშაძე																																														
<div>საქართველოს ბანკი BANK OF GEORGIA</div>																																															
არქიტექტურული ნაწილი																																															
მასშტაბი																																															
ნახაზი	ფასადის ფოტომონტაჟი																																														
თარიღი	6/3/2025																																														
სტადია	მუშა პროექტი																																														
ფურცელი	3.1																																														


კარის ნომერი	კ-1	კ-2	კ-3	კ-4	კ-5	კ-6	კ-7	კ-8
ზედხედი								
წინხედი								
სიგანე	270	420	80	80	90	90	90	275
სიმაღლე	300	300	220	220	220	220	220	225
მასალა	ალუმინი, ნაწრთობი მინა	ალუმინი, ნაწრთობი მინა	MDF(PVC)	MDF(PVC)	მეტალის კარი 3მმ ლისტით	მეტალის კარი 3მმ ლისტით	მეტალის კარი 3მმ ლისტით და ცხაურით	რელსი ნაწრთობი მინა
ფერი	RAL 7004	RAL 7004	თეთრი	თეთრი	თეთრი	თეთრი	თეთრი	RAL 7004
რაოდენობა	1	1	2	5	1	1	1	1

ფორმატი

A3

პირობითი აღნიშვნები

LEGEND



მ/თ ნესტგამძლე ტიხარი დათბუნებით



მ/თ ნესტგამძლე კედელი დათბუნებით



მ/თ ნესტგამძლე ტიხარი



მ/თ ნესტგამძლე კედელი



მეტალის ტიხარი. 2მმ ლისტი, მ/თ ნესტგამძლე ფილა



მეტალის ტიხარი 2მმ ლისტი,არმირება, ბეტონი, მ/თ ნესტგამძლე ფილა



კერამო გრანიტი 30x60(სერი)



კერამო გრანიტი 20x120(ყავისფერი)

შენიშვნები

NOTES

ექსპლიკაცია

EXPLICATION

დამკვეთი

საქართველოს ბანკი

პროექტი

"Mini Dinn"

მისამართი

ქ.თყიბული
კ.გამსახურდიას N51
ს/კ: 39.01.27.105.01.507
39.01.27.105.01.053


თანამდებობა

სახელი, გვარი

ხელმოწერა

პროექტის ავტორი

გ.გოშაძე

საქართველოს ბანკი
BANK OF GEORGIA

არქიტექტურული ნაწილი

მასშტაბი

1:100

ნახაზი

კარ-ფანჯრის სპეციფიკაცია

თარიღი

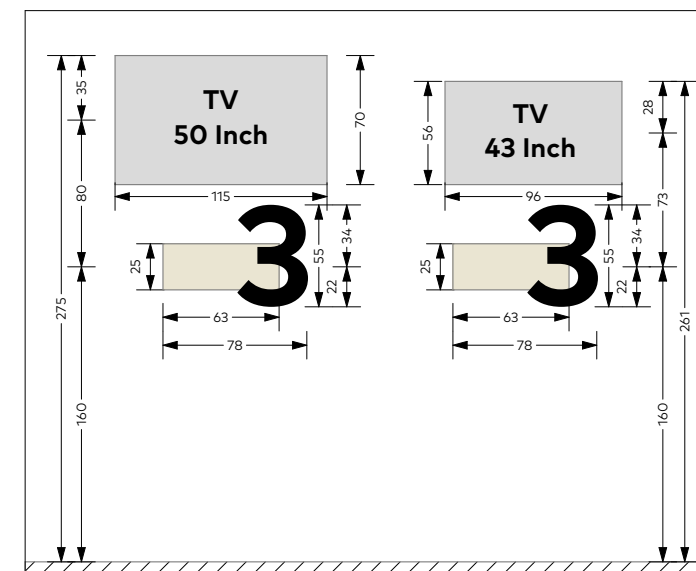
7/4/2025

სტადია

მუშა პროექტი

ფურცელი

4.1



მონტაჟი		
N	მასალა	რაოდენობა
იატაკი (მასალა დამკვეთის)		
1	კერამოგრანიტი 120x20	41მ2
2	კერამოგრანიტი 30x60	107მ2
3	პენოპლასტის პლინტუსი 0.6 x 0.15	140მ
ჭერი		
4	ამსტრონგის ჭერის მოწყობა	6.6მ2
5	2 მმ მეტალის ჭერის ტიხრის მოწყობა და ერთმაგი (10 მმ) არმირებული ბ-15 ბეტონით შევსებით და ნესტგამძლე მ/თ ფილით შეფუთვა . ტიხრის სისქე 10 სმ	5მ2
6	2 მმ მეტალის ჭერი	3.6მ2
7	ნესტგამძლე თაბაშირმუყაოს ჭერი	150მ2
კედელი		
8	თაბაშირმუყაოს ნესტგამძლე ტიხარი დათბუნებით	45მ2
9	თაბაშირმუყაოს ნესტგამძლე ტიხარი	8მ2
10	თაბაშირმუყაოს ნესტგამძლე კედელი დათბუნებით	110მ2
11	თაბაშირმუყაოს ნესტგამძლე კედელი	180მ2
12	2მმ მეტალის , ერთმაგი (10 მმ) არმირებული ბ-15 ბეტონით შევსებით და ნესტგამძლე მ/თ ფილით მოპირკეთებებული ტიხრის მოწყობა	35მ2
13	2მმ მეტალის და ნესტგამძლე მ/თ ფილის მოპირკეთებით ტიხრის მოწყობა	16მ2
14	კერამოგრანიტის მოწყობა (30x60)	1.2მ2
15	კერამოგრანიტის მოწყობა (120x20)	2.5მ2
16	ბლოკის მოწყობა	40მ2
სანტექნიკა		
17	უნიტაჟი	2
18	ხელსაბანი	1
19	სარკე	1

კარ-ფანჯარა			
N	მასალა	რაოდენობა (ცალი)	მ²
ვიტრაჟები			
1	ალუმინის უძრავი ვიტრაჟი(ნაწრთობი მინა)	3	15.6მ2
კარები			
2	ვიტრაჟი რელსზე(ნაწრთობი მინა)	1	6.2მ2
3	ალუმინის ვიტრაჟული კარი(ნაწრთობი მინა)	2	21მ2
4	მღფ კარი (თეთრი PVC)	7	14მ2
5	3 მმ მეტალის (თერმულად შეღებილი)	3	6მ2

დემონტაჟი		
N	მასალა	რაოდენობა
კედელი		
1	ბლოკის კედელი	125მ2
კარი		
2	მღფ კარი	7ც
3	ალუმინის ვიტრაჟი	2ც
ფანჯარა		
4	უძრავი ვიტრაჟი	4ც

ფორმატი		
A3		
პირობითი აღნიშვნები		LEGEND
	მ/თ ნესტგამძლე ტიხარი დათბუნებით	
	მ/თ ნესტგამძლე კედელი დათბუნებით	
	მ/თ ნესტგამძლე ტიხარი	
	მ/თ ნესტგამძლე კედელი	
	მეტალის ტიხარი. 2მმ ლისტი, მ/თ ნესტგამძლე ფილა	
	მეტალის ტიხარი 2მმ ლისტი,არმირება, ბეტონი, მ/თ ნესტგამძლე ფილა	
	კერამო გრანიტი 30x60(სერი)	
	კერამო გრანიტი 20x120(ყავისფერი)	
შენიშვნები		NOTES
ექსპლიკაცია		EXPLICATION
დამკვეთი		საქართველოს ბანკი ს/კ: 39.01.27.105.01.507 39.01.27.105.01.053
პროექტი		"Mini Dinn"
მისამართი		ქ.თყიბული კ.გამსახურდიას N51
თანამდებობა	სახელი, გვარი	ხელმოწერა
პროექტის ავტორი	გ.გოშაძე	
 საქართველოს ბანკი BANK OF GEORGIA		
არქიტექტურული ნაწილი		
მასშტაბი		
ნახაზი	მასალათა ჩამონათვალი	
თარიღი	6/3/2025	
სტადია	მუშა პროექტი	
ფურცელი	6.1	