

ავლაბარი DINN

ქალაქი თბილისი, დუშეთის ქ. 30/10












ს/კ: 01.17.01.060.031

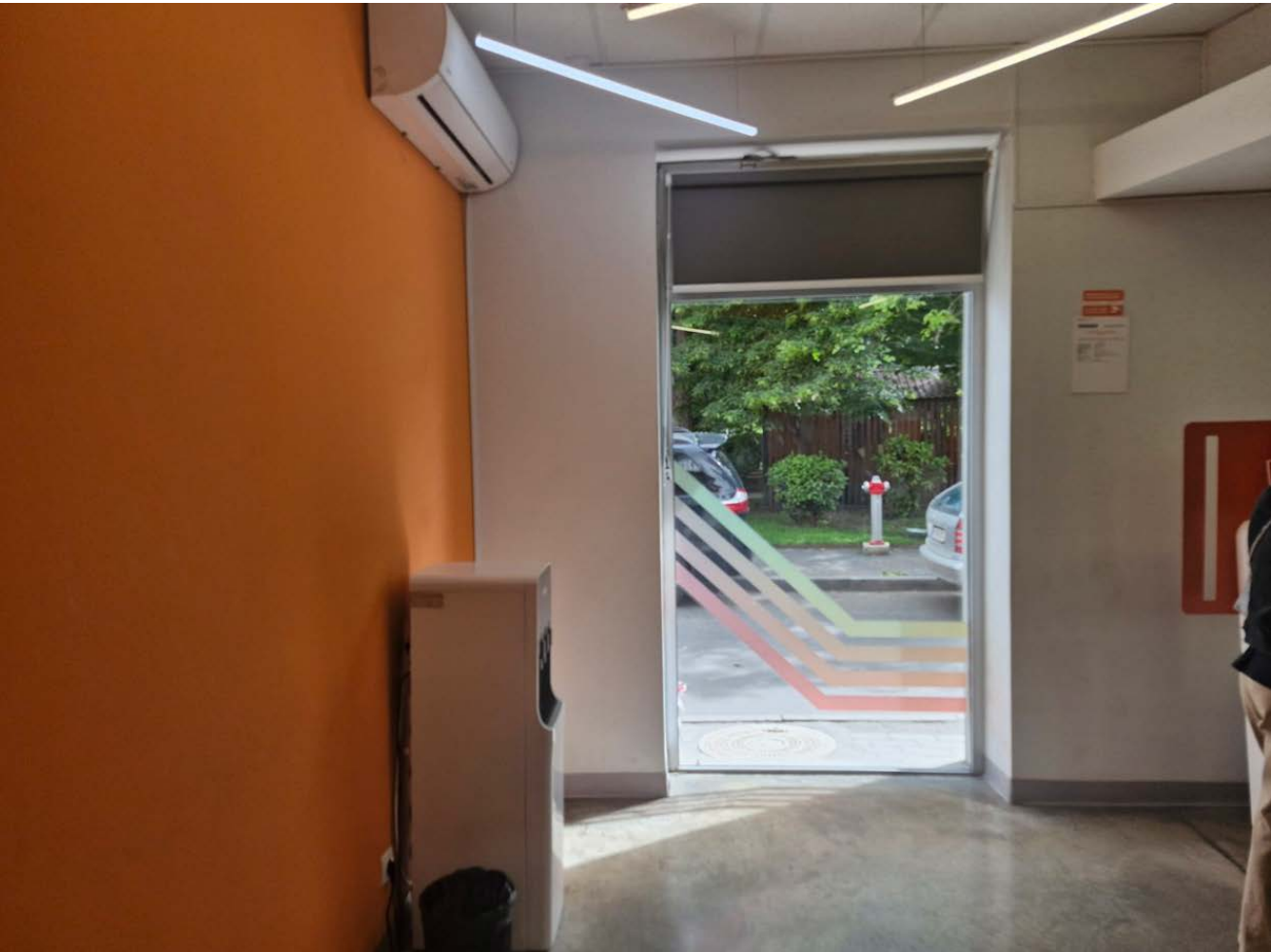
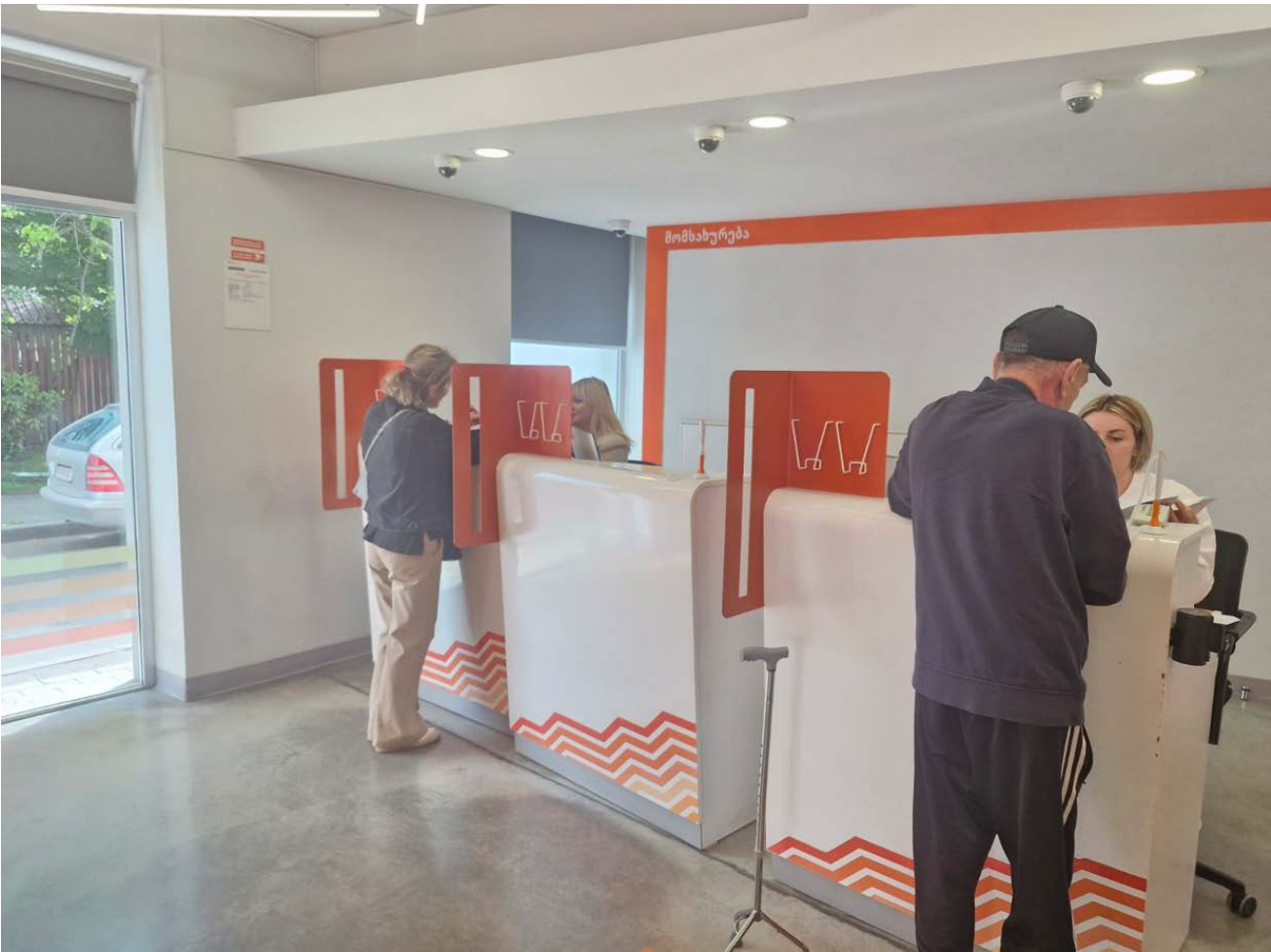
ფართი: 66.2 მ²

არქიტექტურული პროექტი

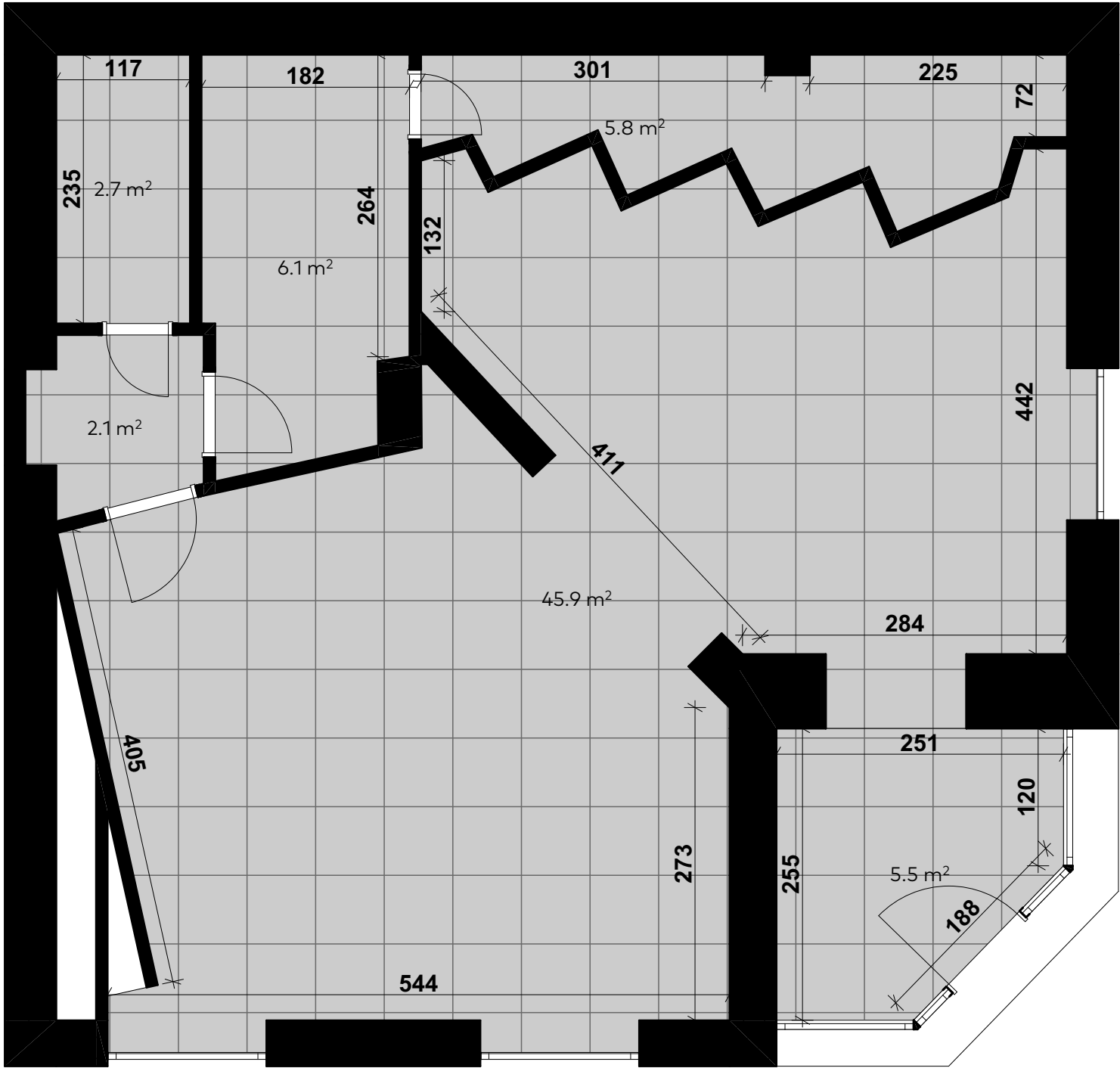


საქართველოს ბანკი
BANK OF GEORGIA

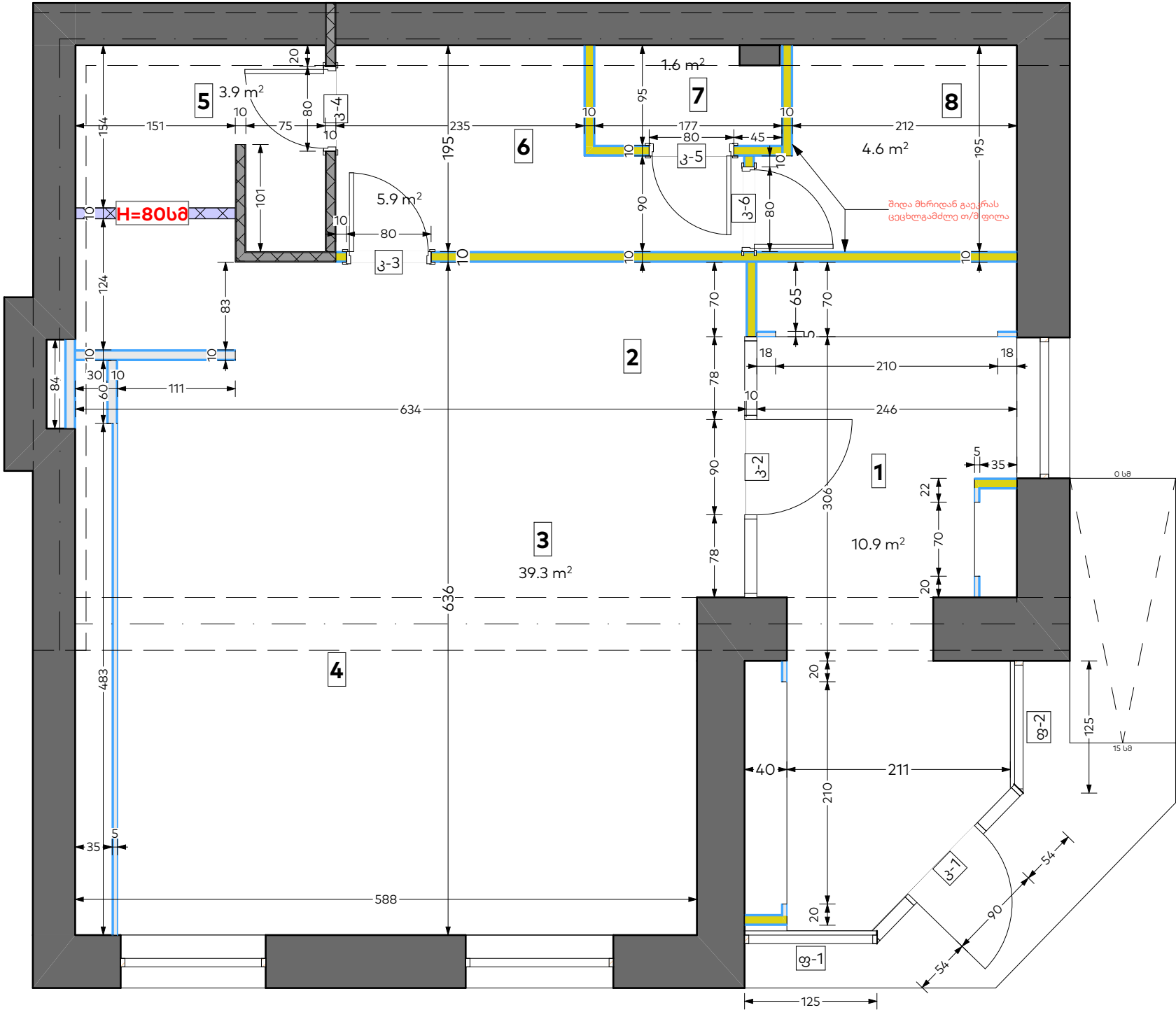
			ფორმატი								
			A3								
			პირობითი აღნიშვნები		LEGEND						
				მ/თ ნესტგამძლე ტიხარი დათბუნებით							
				მ/თ ნესტგამძლე კედელი დათბუნებით							
				მ/თ ნესტგამძლე ტიხარი							
				მ/თ ნესტგამძლე კედელი							
				მეტალის ტიხარი. 2მმ ლისტი							
				მეტალის ტიხარი 2მმ ლისტი, არმირება, ბეტონი							
				კერამო გრანიტი 30x60(სერი)							
				კერამო გრანიტი 20x120(ყავისფერი)							
				ბაზალტის ფილა 30X60							
				იატაკში მოწყობილი დამცავი ხალიჩა							
			შენიშვნები		NOTES						
			ექსპლიკაცია		EXPILICATION						
			დამკვეთი		საქართველოს ბანკი ს/კ: 204378869						
			პროექტი		"Mini Dinn"						
			მისამართი		ქალაქი ახმეტა, რუსთაველის ქ. 58 ს/კ: 50.04.43.173						
			თანამდებობა	სახელი, გვარი	ხელმოწერა						
			უფროსი არქიტექტორი	ლ. ხულორდავა							
			 საქართველოს ბანკი BANK OF GEORGIA								
			არქიტექტურული ნაწილი								
			მასშტაბი								
			ნახაზი	სარჩევი							
			თარიღი	6/24/2025							
			სტადია	მუშა პროექტი							
			ფურცელი	1.02							
N	ნახაზის დასახელება	მასშტაბი									
1.01	თავფურცელი										
1.02	სარჩევი										
1.03	არსებული სურათები										
1.04	არსებული ანაზომი	1:50									
1.05	კედლების და იატაკის დემონტაჟი	1:50									
1.06	ჭერის დემონტაჟი	1:50									
1.07	კედლების მონტაჟი	1:50									
1.08	იატაკის მონტაჟი	1:50									
1.09	ჭერის მონტაჟი	1:50									
1.10	კედლების ღებვა	1:50									
1.11	ავეჯის გეგმა	1:50									
1.12	ფასადის ფოტომონტაჟი										
1.13	კარ-ფანჯრის სპეციფიკაცია	1:75									
1.14	კვანძები										
1.15	მასალათა ჩამონათვალი										



ფორმატი		
A3		
პირობითი აღნიშვნები		LEGEND
	მ/თ ნესტგამძლე ტიხარი დათბუნებით	
	მ/თ ნესტგამძლე კედელი დათბუნებით	
	მ/თ ნესტგამძლე ტიხარი	
	მ/თ ნესტგამძლე კედელი	
	მეტალის ტიხარი. 28მ ლისტი	
	მეტალის ტიხარი 28მ ლისტი, არშირება, ბეტონი	
	კერამო გრანიტი 30x60(სერი)	
	კერამო გრანიტი 20x120(ყავისფერი)	
	ბაზალტის ფილა 30X60	
	იატაკში მოწყობილი დამცავი ხალიჩა	
შენიშვნები		NOTES
ექსპლიკაცია		EXPILICATION
დამკვეთი		საქართველოს ბანკი ს/კ: 204378869
პროექტი		"Mini Dinn"
მისამართი		ქალაქი ახმეტა, რუსთაველის ქ. 58 ს/კ: 50.04.43.173
თანამდებობა	სახელი, გვარი	ხელმოწერა
უფროსი არქიტექტორი	ლ. ხულორდავა	
არქიტექტურული ნაწილი		
მასშტაბი		
ნახაზი	არსებული სურათები	
თარიღი	6/24/2025	
სტადია	მუშა პროექტი	
ფურცელი	1.03	



ფორმატი		
A3		
პირობითი აღნიშვნები		LEGEND
	მ/თ ნესტგამძლე ტიხარი დათბუნებით	
	მ/თ ნესტგამძლე კედელი დათბუნებით	
	მ/თ ნესტგამძლე ტიხარი	
	მ/თ ნესტგამძლე კედელი	
	მეტალის ტიხარი. 28მ ლისტი	
	მეტალის ტიხარი 28მ ლისტი, არშირება, ბეტონი	
	კერამო გრანიტი 30x60(სერი)	
	კერამო გრანიტი 20x120(ყავისფერი)	
	ბაზალტის ფილა 30X60	
	იატაკში მოწყობილი დამცავი ხალიჩა	
შენიშვნები		NOTES
ექსპლიკაცია		EXPLICATION
დამკვეთი	საქართველოს ბანკი ს/კ: 204378869	
პროექტი	"Mini Dinn"	
მისამართი	ქალაქი ახმეტა, რუსთაველის ქ. 58 ს/კ: 50.04.43.173	
თანამდებობა	სახელი, გვარი	ხელმოწერა
უფროსი არქიტექტორი	ლ. ხულორდავა	
არქიტექტურული ნაწილი		
მასშტაბი	1:50	
ნახაზი	ანაზომი	
თარიღი	6/24/2025	
სტადია	მუშა პროექტი	
ფურცელი	1.04	



ფორმატი	
A3	
პირობითი აღნიშვნები	LEGEND
	მ/თ ნესტგამძლე ტიხარი დათბუნებით
	მ/თ ნესტგამძლე კედელი დათბუნებით
	მ/თ ნესტგამძლე ტიხარი
	მ/თ ნესტგამძლე კედელი
	მეტალის ტიხარი. 28მ ლისტი
	მეტალის ტიხარი 28მ ლისტი, არშირება, ბეტონი
	კერამო გრანიტი 30x60(სერი)
	კერამო გრანიტი 20x120(ყავისფერი)
	ბაზალტის ფილა 30X60
	იატაკში მოწყობილი დამცავი ხალიჩა

შენიშვნები

შენიშვნები	NOTES

ექსპლიკაცია

ოთახების ჩამონათვალი		
ნომერი	ოთახის დასახელება	ფართობი
01	24/7	10.9
02	მიმღები	
03	მოსაცდელი სივრცე	39.3
04	თელერები	
05	სალარო	3.9
06	სამზარეულო	5.9
07	WC	1.6
08	ტექნიკური	4.6
		66.2

დამკვეთი საქართველოს ბანკი
ს/კ: 204378869

პროექტი "Mini Dinn"

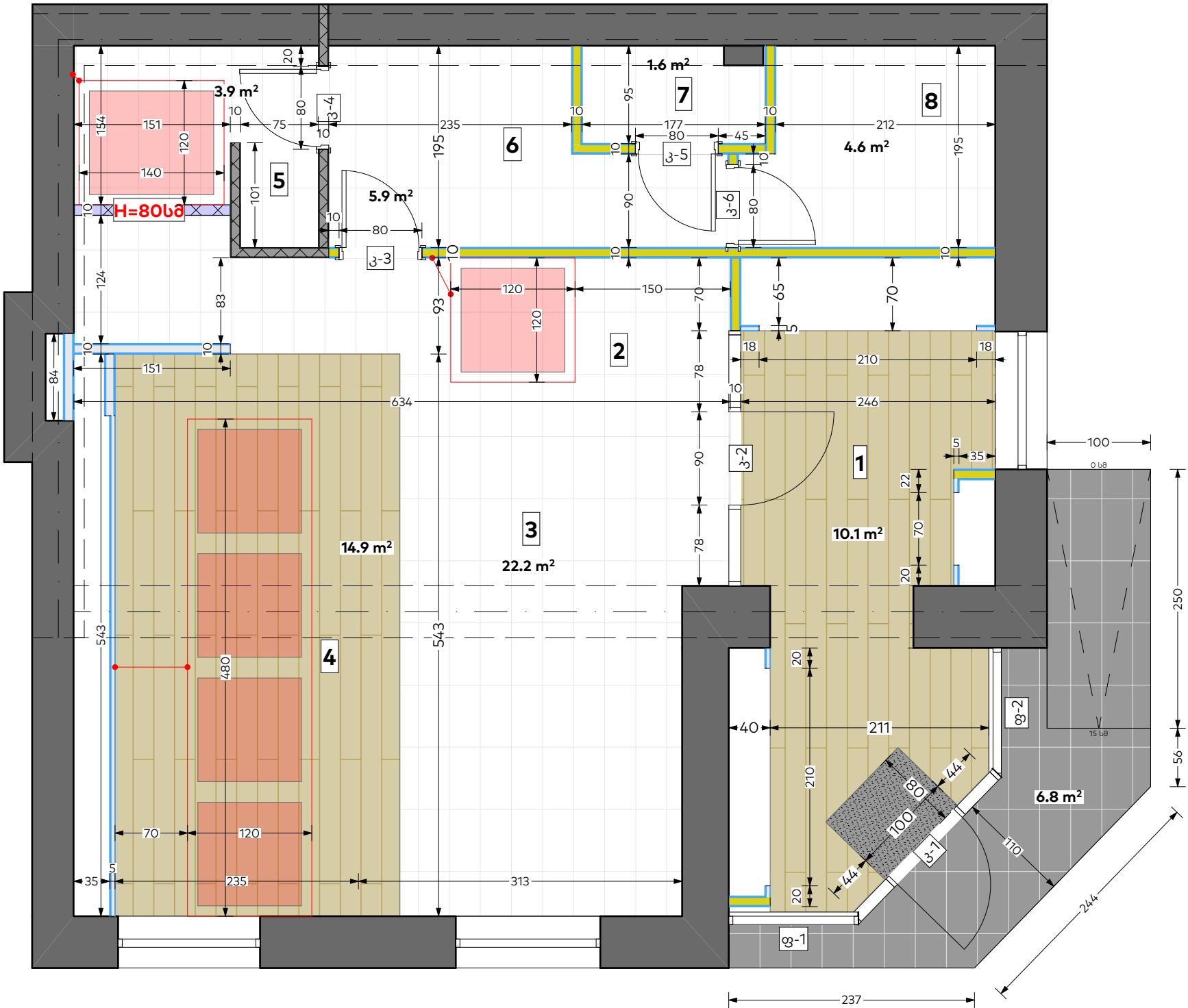
მისამართი ქალაქი ახმეტა, რუსთაველის ქ. 58
ს/კ: 50.04.43.173

თანამდებობა	სახელი, გვარი	ხელმოწერა
უფროსი არქიტექტორი	ლ. ხულორდავა	



არქიტექტურული ნაწილი

მასშტაბი	1:50
ნახაზი	კედლების მონტაჟი
თარიღი	6/27/2025
სტადია	მუშა პროექტი
ფურცელი	1.07



ფორმატი

A3

პირობითი აღნიშვნები

LEGEND

მ/თ ნესტგამძლე ტიხარი დათბუნებით

მ/თ ნესტგამძლე კედელი დათბუნებით

მ/თ ნესტგამძლე ტიხარი

მ/თ ნესტგამძლე კედელი

მეტალის ტიხარი. 28მ ლისტი

მეტალის ტიხარი 28მ ლისტი, არშირება, ბეტონი

კერამო გრანიტი 30x60(სერი)

კერამო გრანიტი 20x120(ყავისფერი)

ბაზალტის ფილა 30X60

იატაკში მოწყობილი დამცავი ხალიჩა

შენიშვნები

NOTES

ექსპლიკაცია

EXPLICATION

ოთახების ჩამონათვალი		
ნომერი	ოთახის დასახელება	ფართობი
01	24/7	10.9
02	მიმღები	
03	მოსაცდელი სივრცე	39.3
04	თელერები	
05	სალარო	3.9
06	სამზარეულო	5.9
07	WC	1.6
08	ტექნიკური	4.6
		66.2

დამკვეთი

საქართველოს ბანკი ს/კ: 204378869

პროექტი

"Mini Dinn"

მისამართი

ქალაქი ახმეტა, რუსთაველის ქ. 58 ს/კ: 50.04.43.173

თანამდებობა

სახელი, გვარი

ხელმოწერა

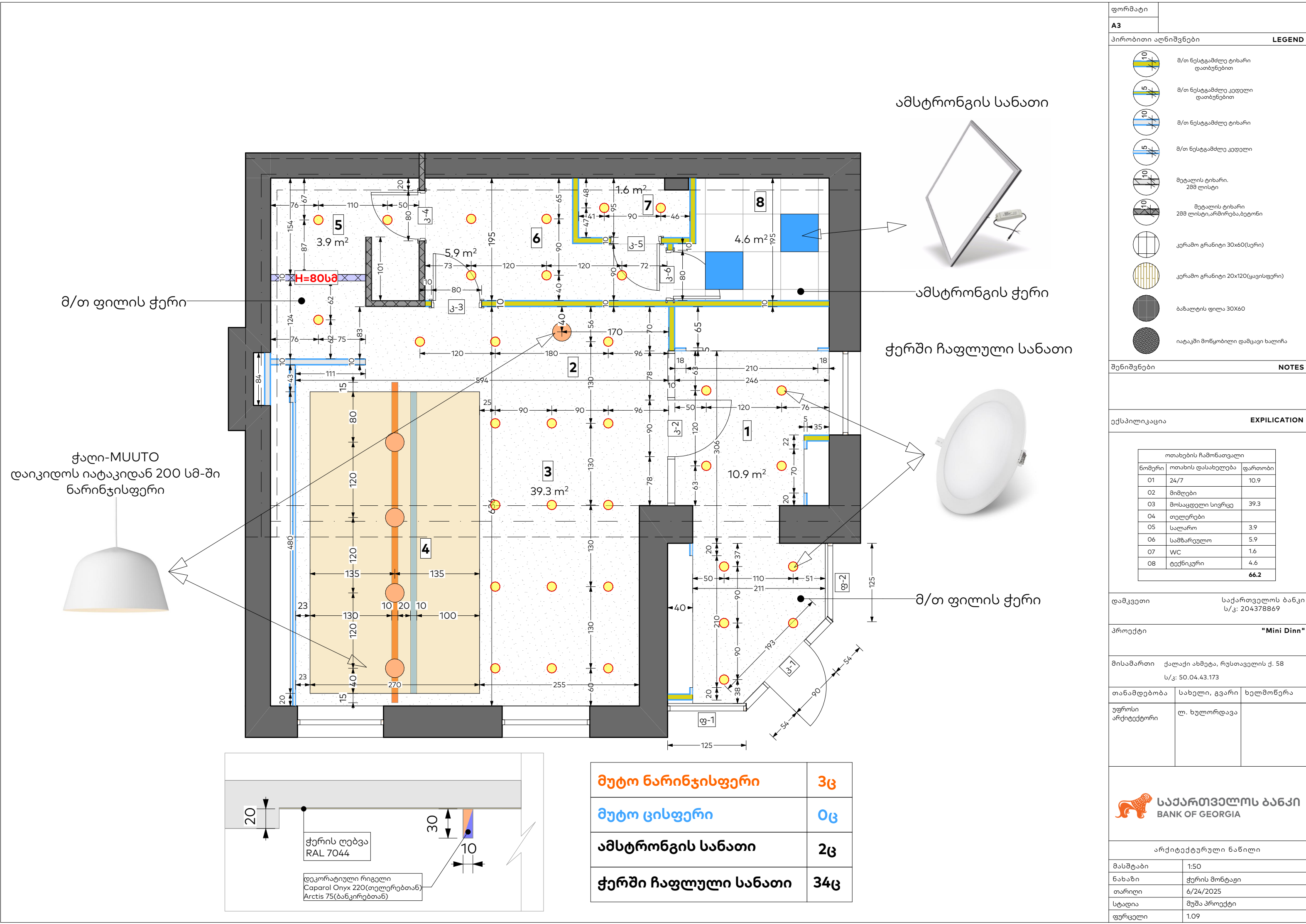
უფროსი არქიტექტორი

ლ. ხულორდავა

საქართველოს ბანკი
BANK OF GEORGIA

არქიტექტურული ნაწილი

მასშტაბი	1:50
ნახაზი	იატაკის მონტაჟი
თარიღი	6/24/2025
სტადია	მუშა პროექტი
ფურცელი	1.08



ფორმატი	
A3	
პროექტი	LEGEND
	მ/თ ნესტგამძლე ტიხარი დათბუნებით
	მ/თ ნესტგამძლე კედელი დათბუნებით
	მ/თ ნესტგამძლე ტიხარი
	მ/თ ნესტგამძლე კედელი
	მეტალის ტიხარი. 28მ ლისტი
	მეტალის ტიხარი. 28მ ლისტი, არმირება, ბეტონი
	კერამო გრანიტი 30x60(სერი)
	კერამო გრანიტი 20x120(ყავისფერი)
	ბაზალტის ფილა 30x60
	იატაკში მოწყობილი დამცავი ხალიჩა

შენიშვნები

NOTES

ექსპლიკაცია

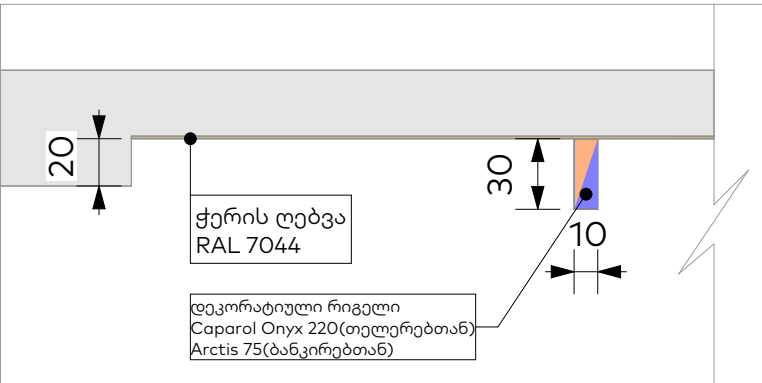
EXPLICATION

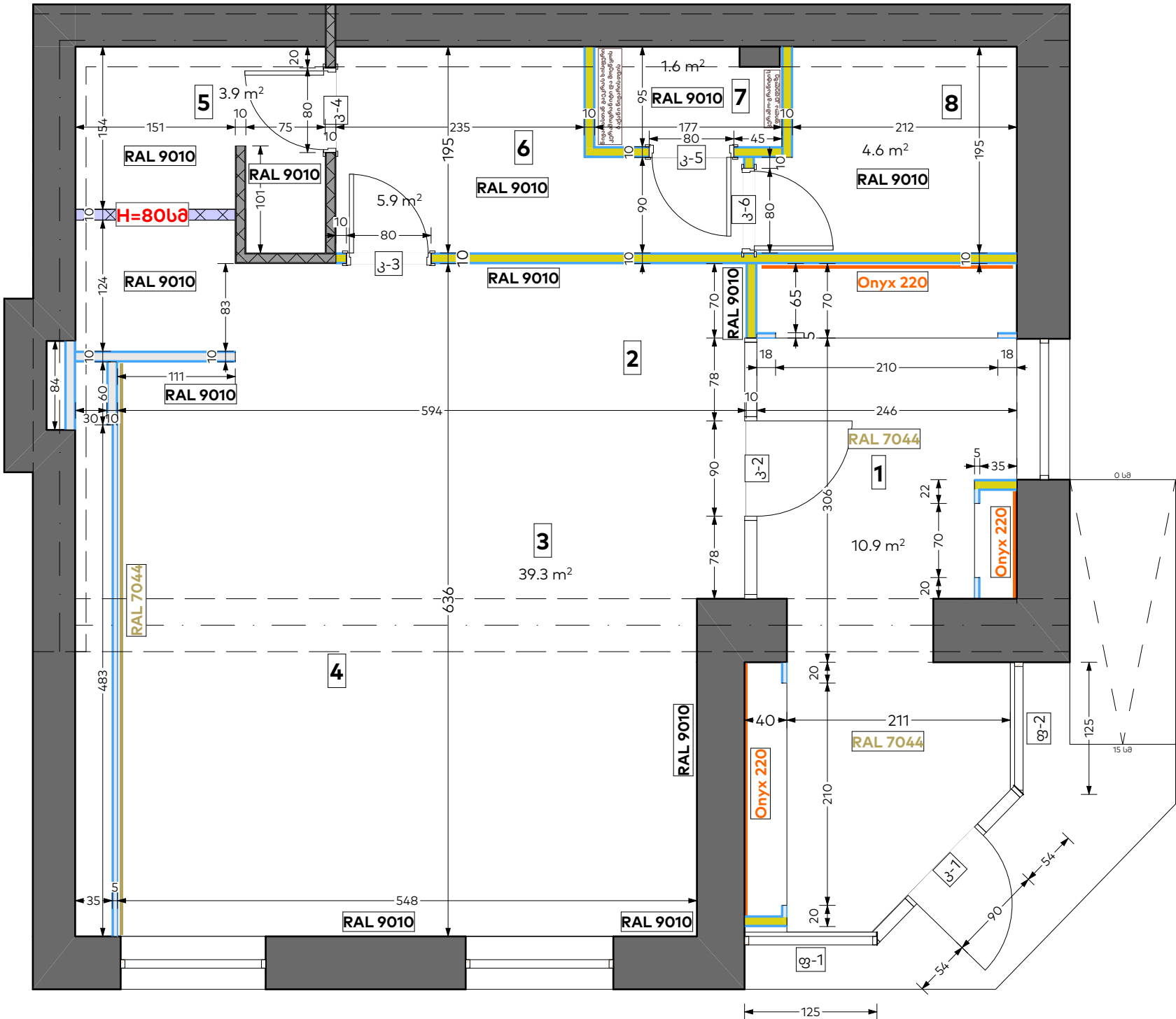
ოთახების ჩამონათვალი		
ნომერი	ოთახის დასახელება	ფართობი
01	24/7	10.9
02	მიმღები	
03	მოსაცდელი სივრცე	39.3
04	თელერები	
05	სალარო	3.9
06	სამზარეულო	5.9
07	WC	1.6
08	ტექნიკური	4.6
		66.2

დამკვეთი	საქართველოს ბანკი ს/კ: 204378869	
პროექტი	"Mini Dinn"	
მისამართი	ქალაქი ახმეტა, რუსთაველის ქ. 58 ს/კ: 50.04.43.173	
თანამდებობა	სახელი, გვარი	ხელმოწერა
უფროსი არქიტექტორი	ლ. ხულორდავა	

საქართველოს ბანკი BANK OF GEORGIA	
არქიტექტურული ნაწილი	
მასშტაბი	1:50
ნახაზი	ჭერის მონტაჟი
თარიღი	6/24/2025
სტადია	მუშა პროექტი
ფურცელი	1.09

მუტო ნარინჯისფერი	3ც
მუტო ცისფერი	0ც
ამსტრონგის სანათი	2ც
ჭერში ჩაფლული სანათი	34ც





ფორმატი	
A3	
პირობითი აღნიშვნები	LEGEND
	მ/თ ნესტგამძლე ტიხარი დათბუნებით
	მ/თ ნესტგამძლე კედელი დათბუნებით
	მ/თ ნესტგამძლე ტიხარი
	მ/თ ნესტგამძლე კედელი
	მეტალის ტიხარი. 28მ ლისტი
	მეტალის ტიხარი 28მ ლისტი, არშირება, ბეტონი
	კერამო გრანიტი 30x60(სერი)
	კერამო გრანიტი 20x120(ყავისფერი)
	ბაზალტის ფილა 30X60
	იატაკში მოწყობილი დამცავი ხალიჩა

შენიშვნები

ექსპლიკაცია

ოთახების ჩამონათვალი		
ნომერი	ოთახის დასახელება	ფართობი
01	24/7	10.9
02	მიმღები	
03	მოსაცდელი სივრცე	39.3
04	თელერები	
05	სალარო	3.9
06	სამზარეულო	5.9
07	WC	1.6
08	ტექნიკური	4.6
		66.2

დამკვეთი

პროექტი

მისამართი

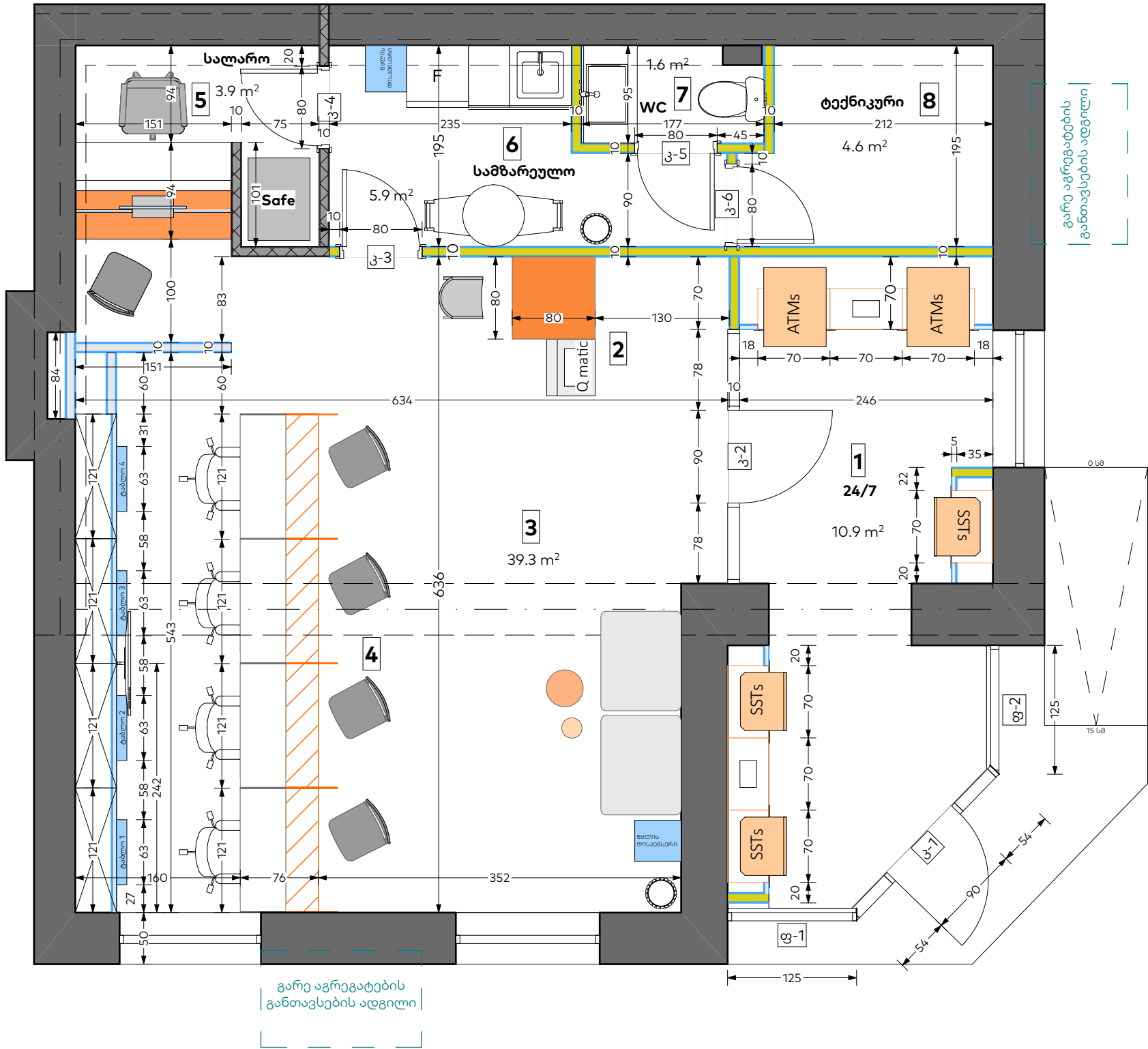
თანამდებობა	სახელი, გვარი	ხელმოწერა
-------------	---------------	-----------

უფროსი არქიტექტორი	ლ. ხულორდავა	
--------------------	--------------	--



არქიტექტურული ნაწილი

მასშტაბი	1:50
ნახაზი	კედლების ლებვა
თარიღი	6/24/2025
სტადია	მუშა პროექტი
ფურცელი	1.10



ფორმატი

A3

პირობითი აღნიშვნები

LEGEND

მ/თ ნესტგამძლე ტიხარი დათბუნებით

მ/თ ნესტგამძლე კედელი დათბუნებით

მ/თ ნესტგამძლე ტიხარი

მ/თ ნესტგამძლე კედელი

მეტალის ტიხარი. 28მ ლისტი

მეტალის ტიხარი 28მ ლისტი, არშირება, ბეტონი

კერამო გრანიტი 30x60(სერი)

კერამო გრანიტი 20x120(ყავისფერი)

ბაზალტის ფილა 30X60

იატაკში მოწყობილი დამცავი ხალიჩა

შენიშვნები

NOTES

ექსპლიკაცია

EXPLICATION

ოთახების ჩამონათვალი		
ნომერი	ოთახის დასახელება	ფართობი
01	24/7	10.9
02	მიმღები	
03	მოსაცდელი სივრცე	39.3
04	თელერები	
05	სალარო	3.9
06	სამზარეულო	5.9
07	WC	1.6
08	ტექნიკური	4.6
		66.2

დამკვეთი

საქართველოს ბანკი
ს/კ: 204378869

პროექტი

"Mini Dinn"

მისამართი

ქალაქი ახმეტა, რუსთაველის ქ. 58
ს/კ: 50.04.43.173

თანამდებობა

სახელი, გვარი

ხელმოწერა

უფროსი არქიტექტორი

ლ. ხულორდავა

საქართველოს ბანკი
BANK OF GEORGIA

არქიტექტურული ნაწილი

მასშტაბი

1:50

ნახაზი

ავეტის გეგმა

თარიღი

6/24/2025

სტადია


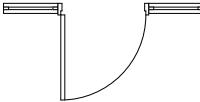

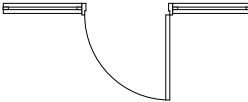
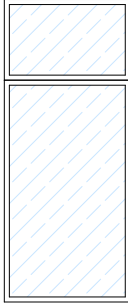
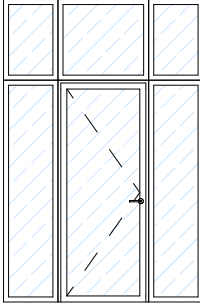

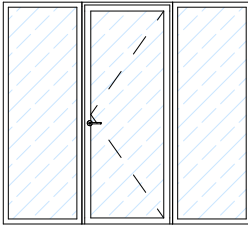
მუშა პროექტი





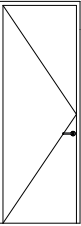
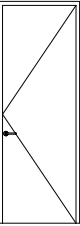
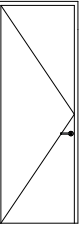
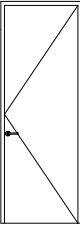
ფურცელი












1.11



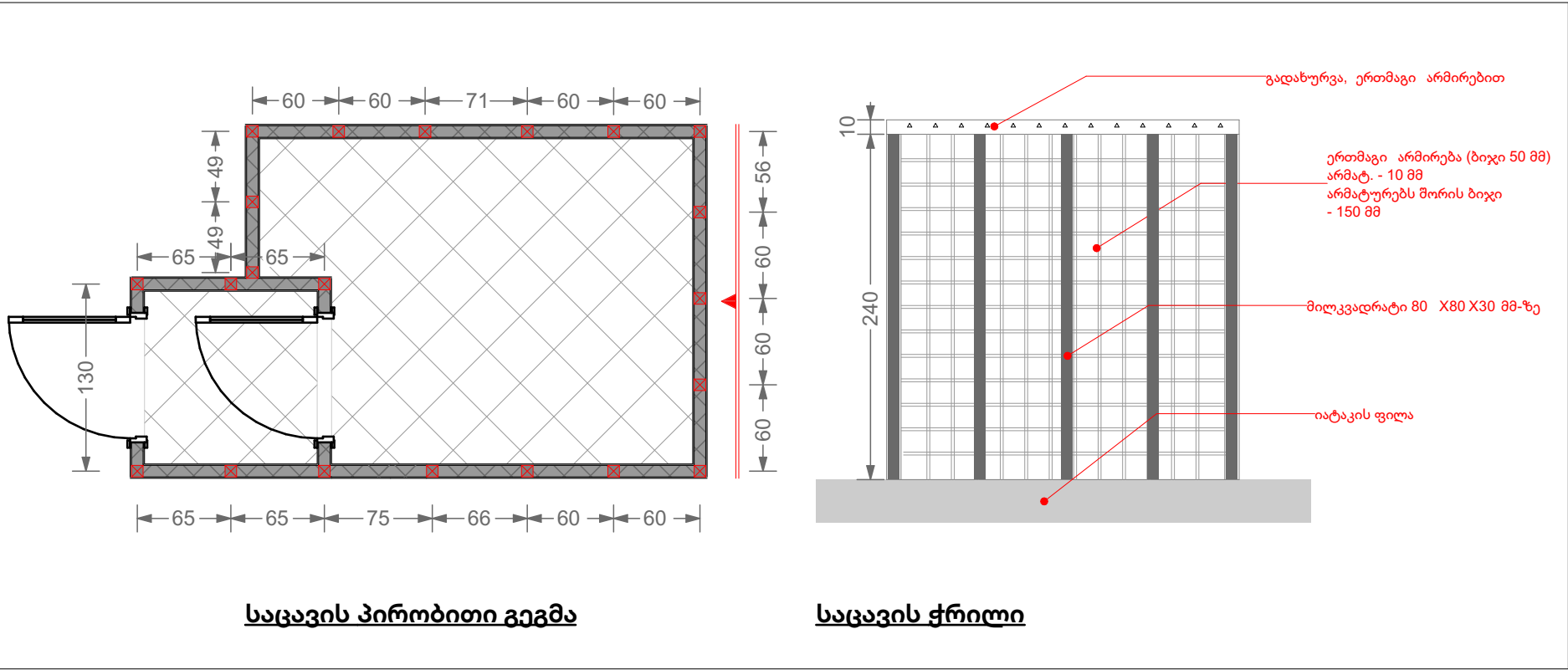
ფორმატი		
A3		
პირობითი აღნიშვნები		LEGEND
		მ/თ ნესტგამძლე ტიხარი დათბუნებით
		მ/თ ნესტგამძლე კედელი დათბუნებით
		მ/თ ნესტგამძლე ტიხარი
		მ/თ ნესტგამძლე კედელი
		მეტალის ტიხარი. 28მ ლისტი
		მეტალის ტიხარი 28მ ლისტი, არშირება, ბეტონი
		კერამო გრანიტი 30x60(სერი)
		კერამო გრანიტი 20x120(ყავისფერი)
		ბაზალტის ფილა 30X60
		იატაკში მოწყობილი დამცავი ხალიჩა
შენიშვნები		NOTES
ექსპლიკაცია		EXPLICATION
დამკვეთი	საქართველოს ბანკი ს/კ: 204378869	
პროექტი	"Mini Dinn"	
მისამართი	ქალაქი ახმეტა, რუსთაველის ქ. 58 ს/კ: 50.04.43.173	
თანამდებობა	სახელი, გვარი	ხელმოწერა
უფროსი არქიტექტორი	ლ. ხულორდავა	
არქიტექტურული ნაწილი		
მასშტაბი	1:50	
ნახაზი	ფასადის ფოტომონტაჟი	
თარიღი	6/24/2025	
სტადია	მუშა პროექტი	
ფურცელი	1.12	

ლიობის ნომერი	ფ-1	კ-1	ფ-2	კ-2
ზედხელი				
წინხელი				
სიგანე	125	198	125	246
სიმაღლე	300	300	300	220
მასალა	შელებილი ალუმინი ნაწრთობი მინა	შელებილი ალუმინი ნაწრთობი მინა	შელებილი ალუმინი ნაწრთობი მინა	შელებილი ალუმინი ნაწრთობი მინა
ფერი	RAL 7004	RAL 7004	RAL 7004	RAL 7004

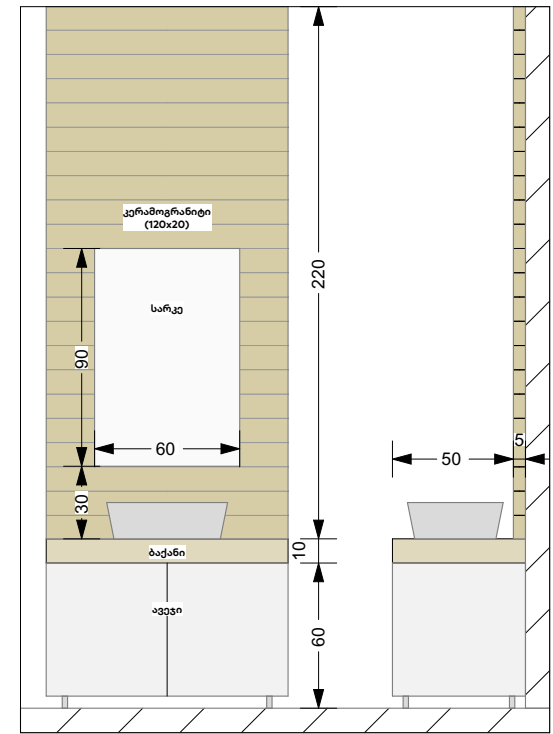
ლიობის ნომერი	კ-3	კ-4	კ-5	კ-6
ზედხელი				
წინხელი				
სიგანე	80	80	80	80
სიმაღლე	220	220	220	220
მასალა	მეტალის კარი 3მმ ფურცლოვანათი	მეტალის კარი 3მმ ფურცლოვანათი	MDF (PVC)	MDF (PVC)
ფერი	თეთრი	თეთრი	თეთრი	თეთრი

ფორმატი		
A3		
პირობითი აღნიშვნები		LEGEND
	მ/თ ნესტგამძლე ტიხარი დათბუნებით	
	მ/თ ნესტგამძლე კედელი დათბუნებით	
	მ/თ ნესტგამძლე ტიხარი	
	მ/თ ნესტგამძლე კედელი	
	მეტალის ტიხარი. 2მმ ლისტი	
	მეტალის ტიხარი 2მმ ლისტი, არშირება, ბეტონი	
	კერამო გრანიტი 30x60(სერი)	
	კერამო გრანიტი 20x120(ყავისფერი)	
	ბაზალტის ფილა 30X60	
	იატაკში მოწყობილი დამცავი ხალიჩა	
შენიშვნები		NOTES
ექსპლიკაცია		EXPLICATION
დამკვეთი		საქართველოს ბანკი ს/კ: 204378869
პროექტი		"Mini Dinn"
მისამართი		ქალაქი ახმეტა, რუსთაველის ქ. 58 ს/კ: 50.04.43.173
თანამდებობა	სახელი, გვარი	ხელმოწერა
უფროსი არქიტექტორი	ლ. ხულორდავა	
 საქართველოს ბანკი BANK OF GEORGIA		
არქიტექტურული ნაწილი		
მასშტაბი	1:75	
ნახაზი	კარ-ფანჯრის სპეციფიკაცია	
თარიღი	6/24/2025	
სტადია	მუშა პროექტი	
ფურცელი	1.13	

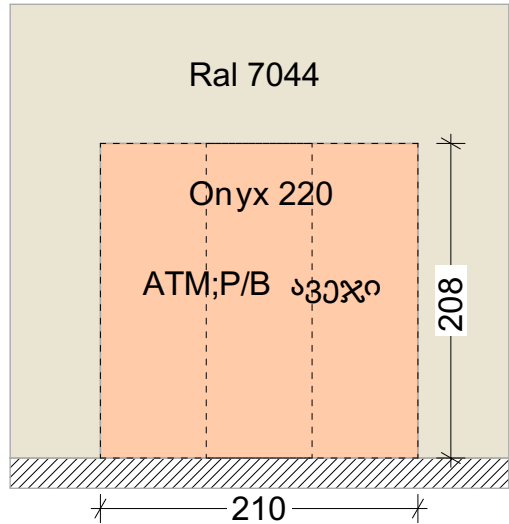
საცავის მოწყობა



ნიჟარის მოწყობა

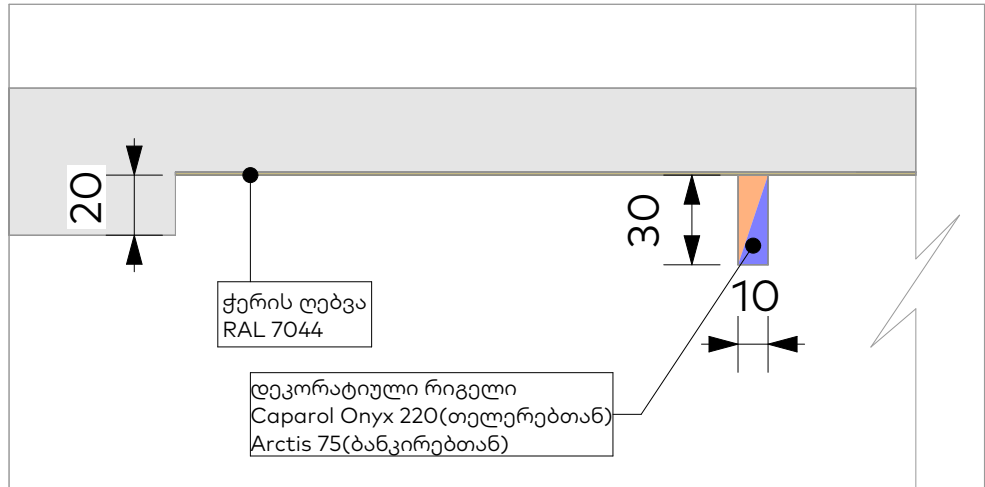


P/B ; ATM - ის მოწყობა

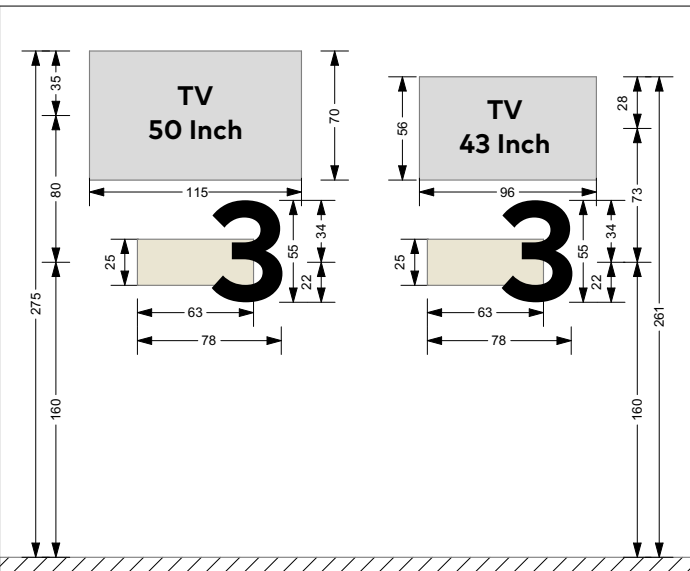


აპარატებისთვის განკუთვნილ ღიობებს დაემატოს 1-2 სმ, რათა ავეჯი დამონტაჟდეს მარტივად

შეტეხილი ჭერის მოწყობა



ტელევიზორის/ტაბლოს მოწყობა














ფორმატი		
A3		
პირობითი აღნიშვნები	LEGEND	
	მ/თ ნესტგამძლე ტიხარი დათბუნებით	
	მ/თ ნესტგამძლე კედელი დათბუნებით	
	მ/თ ნესტგამძლე ტიხარი	
	მ/თ ნესტგამძლე კედელი	
	მეტალის ტიხარი. 2მმ ლისტი	
	მეტალის ტიხარი 2მმ ლისტი,არმირება,ბეტონი	
	კერამო გრანიტი 30x60(სერი)	
	კერამო გრანიტი 20x120(ყავისფერი)	
	ბაზალტის ფილა 30X60	
	იატაკში მოწყობილი დამცავი ხალიჩა	
შენიშვნები	NOTES	
ექსპლიკაცია	EXPLICATION	
დამკვეთი	საქართველოს ბანკი ს/კ: 204378869	
პროექტი	"Mini Dinn"	
მისამართი	ქალაქი ახმეტა, რუსთაველის ქ. 58 ს/კ: 50.04.43.173	
თანამდებობა	სახელი, გვარი	ხელმოწერა
უფროსი არქიტექტორი	ლ. ხულორდავა	
საქართველოს ბანკი BANK OF GEORGIA		
არქიტექტურული ნაწილი		
მასშტაბი		
ნახაზი	კვანძები	
თარიღი	6/24/2025	
სტადია	მუშა პროექტი	
ფურცელი	1.14	

მონტაჟი			
N	მასალა	ერთეული	რაოდენობა
იატაკი			
1	კერამოგრანიტი 120x20	მ2	25.00
2	კერამოგრანიტი 60x30	მ2	40.40
3	პენოპლასტის პლინტუსი 0.6x0.15	მ	81.00
4	შესასვლელის ხალიჩა	მ2	0.80
ჭერი			
5	ამსტრონგის ჭერის მოწყობა	მ2	4.60
6	2 მმ მეტალის ჭერის მოწყობა და ერთმაგი (10მმ) არმირებული ბ-15 ბეტონით შევსება. ტიხრის სისქე 10 სმ	მ2	3.90
7	ნესტგამძლე თაბაშირ-მუყაოს ჭერი	მ2	61.60
კედელი			
8	თაბაშირ-მუყაოს ნესტგამძლე ტიხარი დათბუნებით (ნაწილი ცეცხლგამძლე თ/მ ფილა)	მ2	46.50
9	თაბაშირ-მუყაოს ნესტგამძლე ტიხარი	მ2	9.30
10	თაბაშირ-მუყაოს ნესტგამძლე კედელი	მ2	20.61
11	2 მმ მეტალის ტიხრის მოწყობა და ერთმაგი (10მმ) არმირებული ბ-15 ბეტონით შევსება. ტიხრის სისქე 10 სმ	მ2	13.80
12	კერამოგრანიტის მოწყობა 120x20	მ2	6.00
სანტექნიკა			
13	უნიტაჴი	ც	1.00
14	ხელსაბანი	ც	1.00
15	სარკე	ც	1.00
16	სამზარეულოს ნიჟარა	ც	1.00
17	წყლის დისპენსერი	ც	2.00

დემონტაჟი			
N	მასალა	ერთეული	რაოდენობა
იატაკი			
1	კერამოგრანიტი	მ2	68.10
2	ბეტონის მოჭიმვა (საშუალოდ 10 სმ)	მ2	68.10
ჭერი			
3	თაბაშირ-მუყაოს ჭერი	მ2	68.10
კედელი			
4	თაბაშირ-მუყაოს ტიხრის დემონტაჟი	მ2	100.02
კარ-ფანჯარა			
5	ალუმინის ვიტრაჟის დემონტაჟი	მ2	13.44

კარ-ფანჯარა			
N	მასალა	ერთეული	რაოდენობა
ვიტრაჟები			
1	RAL 7004 შეღებილი ალუმინის ფანჯარა ნაწრთობი მინით	მ2	7.50
2	RAL 7004 შეღებილი ალუმინის კარი მინაპაკეტით	მ2	11.35
კარები			
3	მღფ კარი (თეთრი PVC)	მ2	3.52
4	3 მმ მეტალის კარი (თერმულად შეღებილი თეთრად)	მ2	3.96

ფორმატი		
A3		
პირობითი აღნიშვნები		LEGEND
	მ/თ ნესტგამძლე ტიხარი დათბუნებით	
	მ/თ ნესტგამძლე კედელი დათბუნებით	
	მ/თ ნესტგამძლე ტიხარი	
	მ/თ ნესტგამძლე კედელი	
	მეტალის ტიხარი. 2მმ ლისტი	
	მეტალის ტიხარი. 2მმ ლისტი,არმირება,ბეტონი	
	კერამო გრანიტი 30x60(სერი)	
	კერამო გრანიტი 20x120(ყავისფერი)	
	ბაზალტის ფილა 30X60	
	იატაკში მოწყობილი დამცავი ხალიჩა	
შენიშვნები		NOTES
ექსპლიკაცია		EXPILICATION
დამკვეთი		საქართველოს ბანკი ს/კ: 204378869
პროექტი		"Mini Dinn"
მისამართი		ქალაქი ახმეტა, რუსთაველის ქ. 58 ს/კ: 50.04.43.173
თანამდებობა	სახელი, გვარი	ხელმოწერა
უფროსი არქიტექტორი	ლ. ხულორდავა	
<div>საქართველოს ბანკი BANK OF GEORGIA</div>		
არქიტექტურული ნაწილი		
მასშტაბი		
ნახაზი	მასალათა ჩამონათვალი	
თარიღი	6/27/2025	
სტადია	მუშა პროექტი	
ფურცელი	1.15	