

არქიტექტურული პროექტი  
ბიჭური ინდივიდუალური  
სახსოვრებალი სახლი (9X11მ)

Architectural project  
Individual house (9X11m)



**DRC** DANISH  
REFUGEE  
COUNCIL

ბიჭიური  
ინდივიდუალური  
საცხოვრებელი  
სახლი  
(9X11მ)

საქართველო

## Georgia

მუშა  
პროექტი

Stage:  
Architectural project

სანმარტუბოთი ბარათი

ბ. ქანთარია  
B. Qantaria

ა. გერგედავა  
A. Gergedava

0. 353

ფორმატი A - 3

ფურცელი Page	ფურცლები Pages
-----------------	-------------------

2	17
---	----

- საერთო ოთახი;

- სამზარეულო;

- საძინებელი ოთახები;

- სავაჭრო;

- დერეფანი;

- აივნიები.

შენობის სართულის სიმაღლე იატაკიდან ჭერამდე შეადგენს 2.8 მეტრს.

ჯედლები შესრულებულია არმირებული (ე.წ. სენდვიჩის ტიპის) სამშრიანი წყობით, ჯერძოდ -

ერამეუელი ნახვრეტებიანი აგურის გარე შრე, XPS ფილების თბოსაზოლთაცო შუა შრე და მცირე საკედლო ჰეზოზოლოჰის შიგა შრე.

შენობის მზიდ კონსტრუქციას წარმოადგენს კომპლექსური რეინაბეგონის ჩანარებთან (გულანები, სარკყლები) კედლების, რეინაბეგონის სვეტების, მონოლითური რეინაბეგონის იატაკის ფილის და ჭერის დონეზე შემყარვი ფოლადის კოჭებისაგან შედგენილი სტრუქტურა, რომლის მუშაობაშიც ჩართულია გარე მზიდი არმირებული კედლები.

რეინაბეტონის გულანების დაბეტონება ხდება არმირებული შიიდი ჟედლების ამოყვანის პარალელურად.

ტიხრები შესრულებულია არმირებული მცირე საყედლე ჰემობოლოკის წყობისაგან.

იატაქები სველ წერტილებთან სრულდება მეტლახისაგან, ხოლო ოთახებში ლამინირებული

პარყეტისგან. იატაკის დათბუნება სრულდება XPS ფილებით, ხოლო ჭერის დათბუნება მინბამბით. ჭერზე სხვენის ღონეზე ეწყობა ხის ფიქრების ე.წ. შავი იატაკი.

სააბზონოს შეკიდული ჭერი ეწყობა პლასტიკატიგან, ხოლო ოთახეში თაბაშირმუყაოსაგან.

სახურავის მზიდვი სტრუქტურა ხისაა, ხოლო სახურავის ფენილი ჭელებილი მკალოლორამიის.

ფანჯრები შესრულებულია მეტალოპლასტმასის პროფილებისგან ორმაგი შემინვით.

შესასვლელი ჯარები ფოთიდან, საბაზონოსი მეტალოპლასტიკის, ხოლო საცხოვრებელ

ოთახებში ხის (ე. წ. მღვ).

შენობის ირგვლივ ეწყობა ბეტონის სარინელი

შენობაში ეწყობა ელმომარაგების, კანალიზაციისა და წყალმომარაგების შიდა ქსელები რომელთა

მიერთებაც მოხდება გარე საუბნო მაგისტრალურ ქსელებთან.

ტექნიკური მაჩვენებლები:

მიწის ნაჰვითის ფართობი 3047.0ა<sup>2</sup>

განაშენიანების ფართობი 99.0 მ<sup>2</sup>

საერთო ფასები 89.57 მ<sup>2</sup>

სამშენებლო მოცულობა 623.7 მ<sup>3</sup>

მათ შორის:

0.00 ნიშნულს ზევიით 396.0 მ<sup>3</sup>

0.00 ნიშნულს ქვემოთ 227.7 მ<sup>3</sup>

განაშენიანების ხოვფიციონი  $\eta_1=0.1$

განაშენიანების ინტენსივობის ურთივცვიანბი  $\beta_2=0.1$

გამგზავნის ხოვციცნიეი  $\chi_3=0.6$



დანიური ღირსშესანიშნაობების  
საბჭო  
Danish Refugee Council

ბიურო  
ინფორმალური  
საცხოვრებელი  
სახლი  
(9X112)

Individual house  
(9X11m)

პროექტის მისამართი:

საქართველო

Project address:

Georgia

გზავნი:

მუშა  
პროექტი

Stage:  
Architectural project

სახელმწიფო  
მონაცემები

Land cadastre

ბ. ჟანთარია  
B. Qantaria

ა. გერგედავა  
A. Gergedava

format A - 3

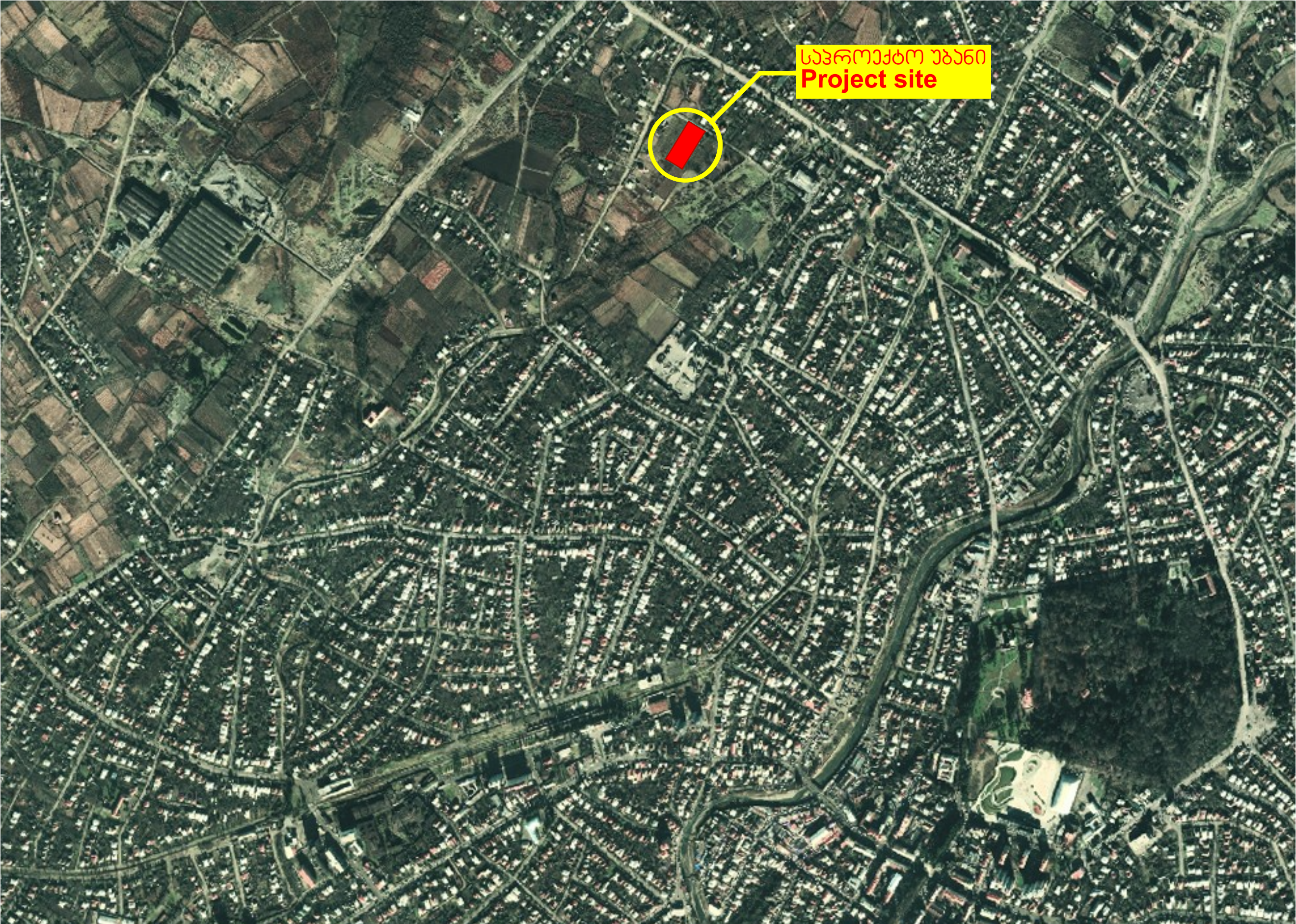
ფურცელი Page	ფურცლები Pages
-----------------	-------------------

3	17
---	----

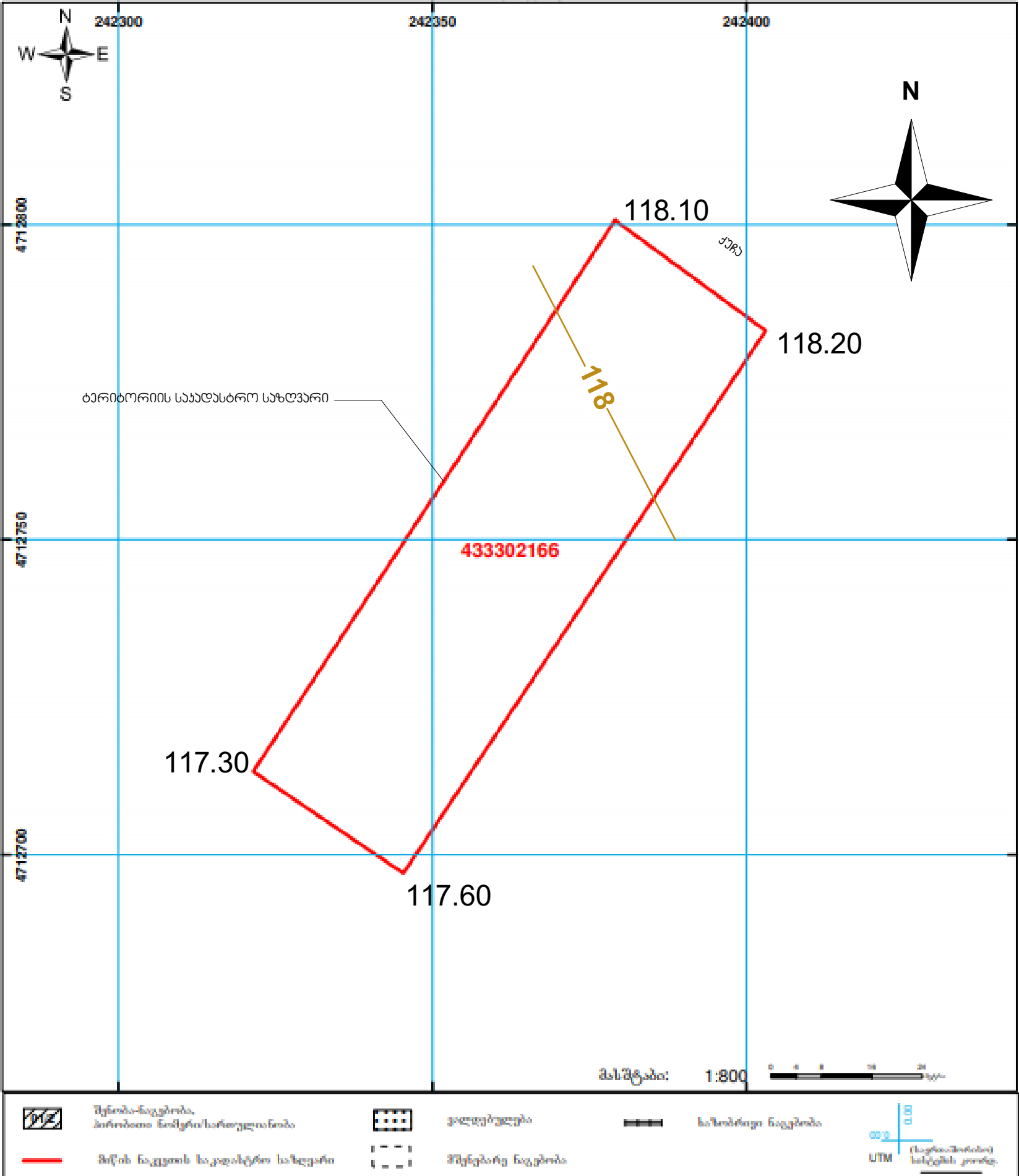
<div>არსებული მიწის ნაჰვეთის ფოტოები</div> <div>Photos of existing land</div>		<div><div><div>DRCDANISHREFUGEECOUNCIL</div><div>დანიური ლტოლვილთა საბჭო</div><div>Danish Refugee Council</div></div></div>	
		<div><div>ბინადრი ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლი</div><div>(9X11მ)</div><div>Individual house</div><div>(9X11m)</div></div>	
		<div><div>პროექტის მისამართი:</div><div>საქართველო</div><div>Project address:</div><div>Georgia</div></div>	
		<div><div>ეტაპი:</div><div>მუშა პროექტი</div><div>Stage:</div><div>Architectural project</div></div>	
		<div><div>არსებული მიწის ნაჰვეთის ფოტოები</div><div>Photos of existing land</div></div>	
		<div><div>ბ. ჭანთარია</div><div>B. Qantaria</div></div>	
		<div><div>ა. გერგედავა</div><div>A. Gergedava</div></div>	
		<div><div>ფორმატი</div><div>Format</div><div>A - 3</div></div>	
		<div><div>ფურცელი</div><div>Page</div><div>4</div></div>	<div><div>ფურცლები</div><div>Pages</div><div>17</div></div>



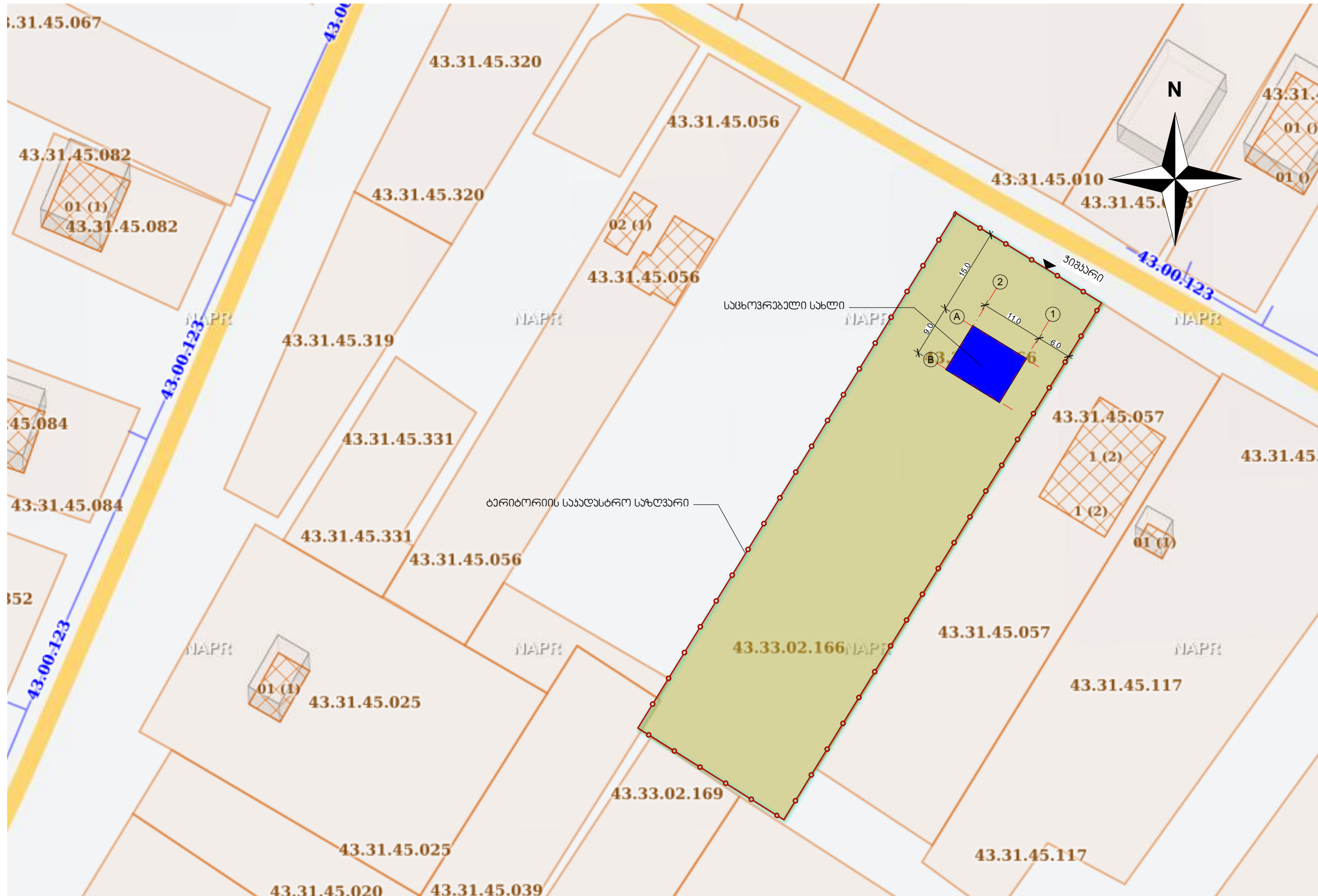
Situational plan







### Situational plan



**DRC** DANISH  
REFUGEE  
COUNCIL

ღბოლჰილთა დანიის  
 საბჭო  
 Danish Refugee Council

ბიურო  
ინფორმაციური  
სამსახური  
სახლი  
(9X118)

individual house  
(9X11m)

პროექტის მიზანშეწონი:

საქართველო

Project address:

Georgia

ገፅ 30:

ԾԱԾԻ  
 ԲՈՂԱՅԻՆ

Stage:

Architectural project

სიტუაციური გეგმა  
Situational plan

. ქანთარია  
. Qantaria

გერგედავა  
A. Gergedava

०. फलफल

format A - 3

ფურცალი  
Page

	მრცლები	
	Pages	

---

17

ბექსტურები ფასადებზე

Textures on the facade





ექსპლიკაცია:

1. საერთო ოთახი
2. სამზარეულო
3. საძინებელი ოთახი
4. საძინებელი ოთახი
5. საძინებელი ოთახი
6. სააბაზანო
7. ღერძი
8. პირი
9. პირი

საერთო ფართი - 89.57 მ<sup>2</sup>  
საზაფხულო ფართი - 7.68 მ<sup>2</sup>

Explication

1. Common room
2. Kitchen
3. Bedroom
4. Bedroom
5. Bedroom
6. WC
7. Corridor
8. Balcony
9. Balcony

Total area - 89.57 m<sup>2</sup>  
Summer square - 7.68 m<sup>2</sup>



Individual house  
(9X11m)

საქართველო

პრეზიდენტი

Stage:  
Architectural project

Section 1-1

ბ. ქანთარია  
B. Qantaria

ა. გერგედავა  
A. Gergedava

०. फरवरी

ფორმატი A - 3

ფურცელი Page	ფურცლები Pages
-----------------	-------------------

10	17
----	----

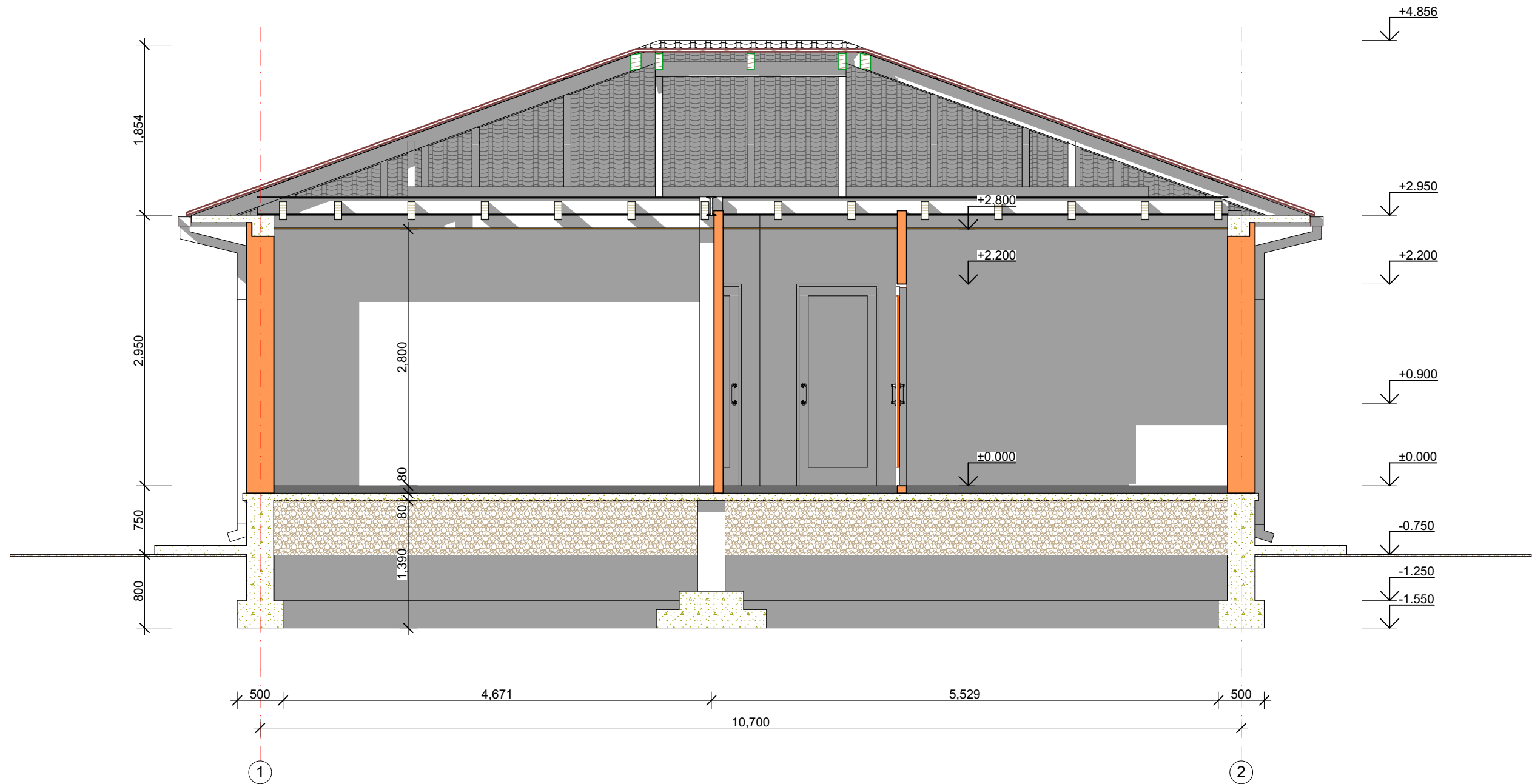
This architectural cross-section drawing illustrates the internal structure of a house with a gabled roof. The drawing includes the following details and dimensions:

- Roof:** A gabled roof with a red-tiled finish. The ridge height is 1,854 units.
- Exterior Elevation:**
  - Left side: +4.804 (ridge), +2.950 (eave), +2.720 (ceiling), +2.200 (first floor), +1.000 (second floor), +0.000 (ground), -0.750 (foundation), -1.250 (basement), -1.550 (lower basement).
  - Right side: +4.944 (ridge), +2.950 (eave), +2.200 (ceiling), +1.013 (second floor), +0.000 (ground), -0.750 (foundation), -1.250 (basement), -1.550 (lower basement).
- Interior Structure:**
  - Two doors are shown, each 2,800 units high.
  - Two windows are shown, each 2,280 units high.
  - The floor is at +0.000.
  - The ceiling is at +2.800.
  - The roof structure is shown with rafters and a central ridge beam.
- Foundation and Basement:**
  - The foundation is shown with a central pier.
  - The basement is at -1.250.
  - The lower basement is at -1.550.
- Dimensions:**
  - Overall width: 8,700 units.
  - Left side width: 2,600 units.
  - Right side width: 4,100 units.
  - Central width: 4,100 units.
  - Basement width: 500 units.
  - Basement height: 750 units.
  - Basement depth: 500 units.
  - Basement floor: 300 units.
  - Basement wall: 200 units.
  - Basement ceiling: 200 units.
  - Basement floor: 200 units.
  - Basement wall: 200 units.
  - Basement ceiling: 200 units.



ჰრილი 2-2

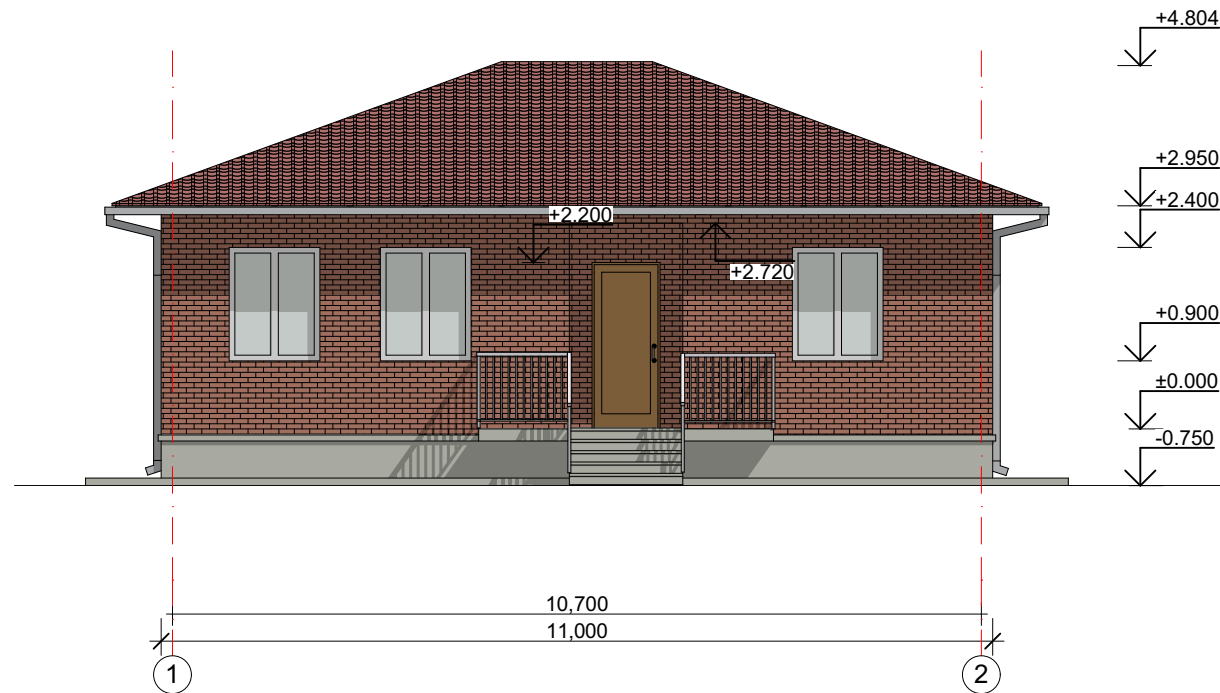
Section 2-2





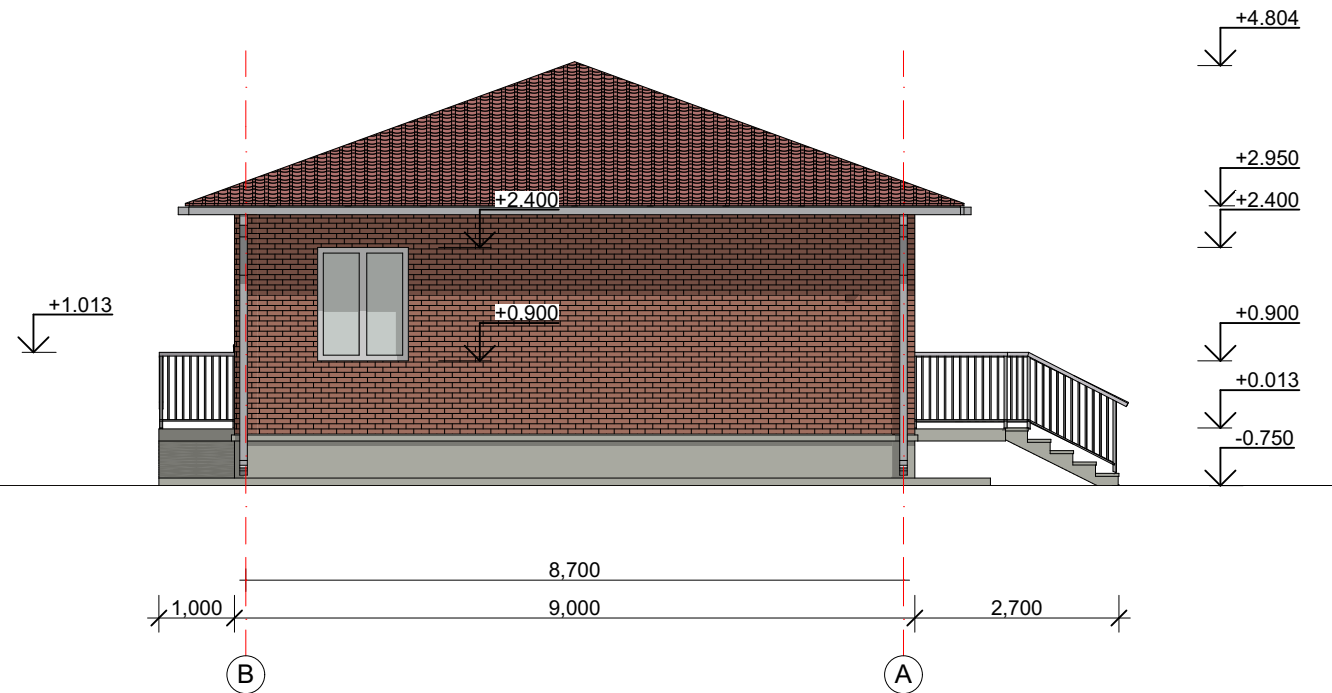
ფასაღი 1-2

Facade 1-2



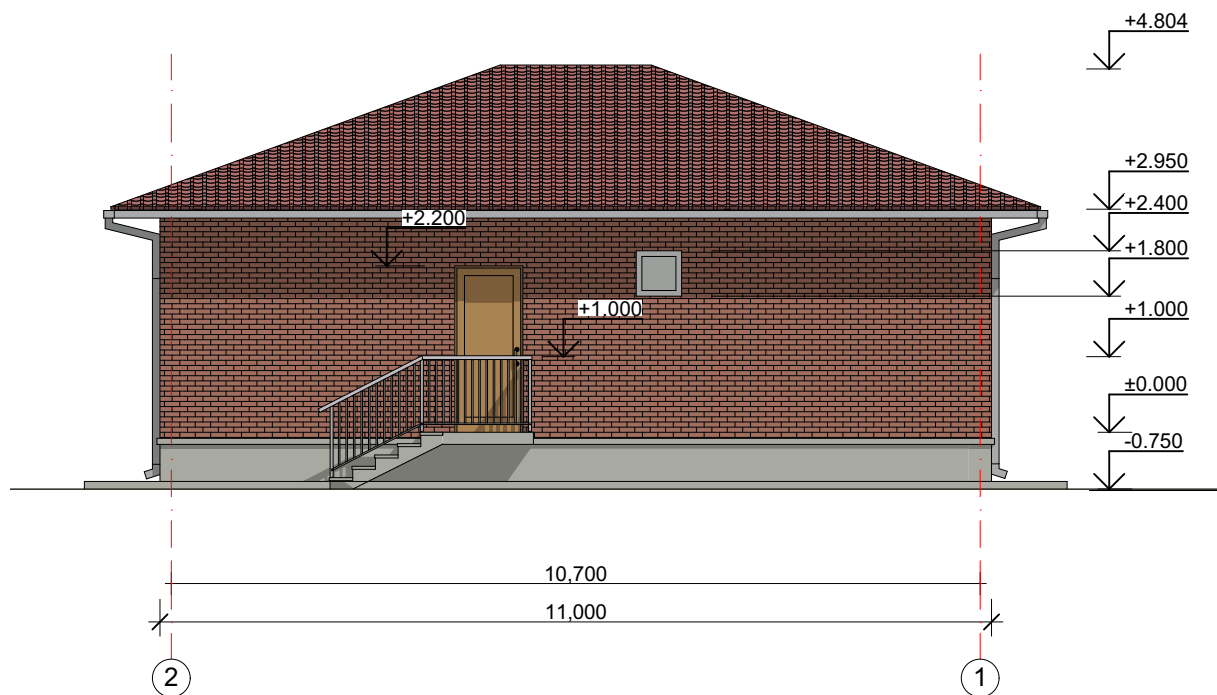
ფასაღი B-A

Facade B-A



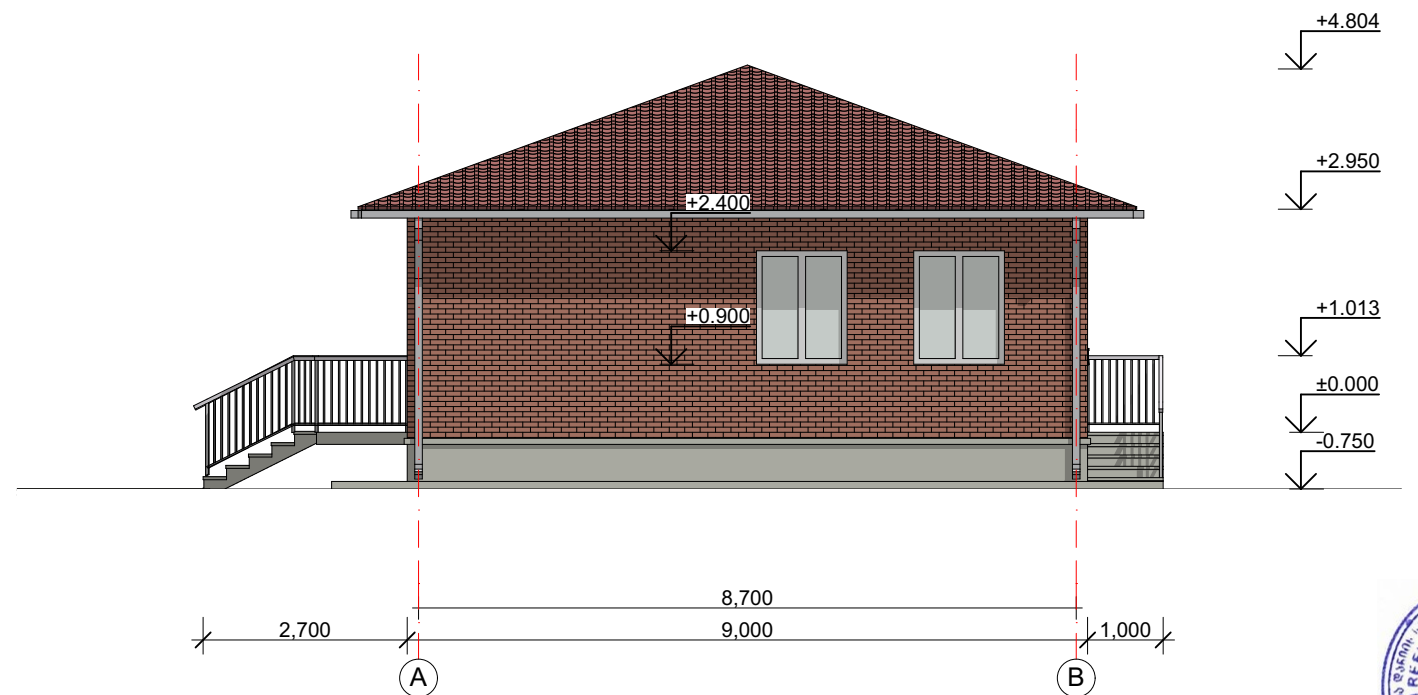
ფასაღი 2-1

Facade 2-1

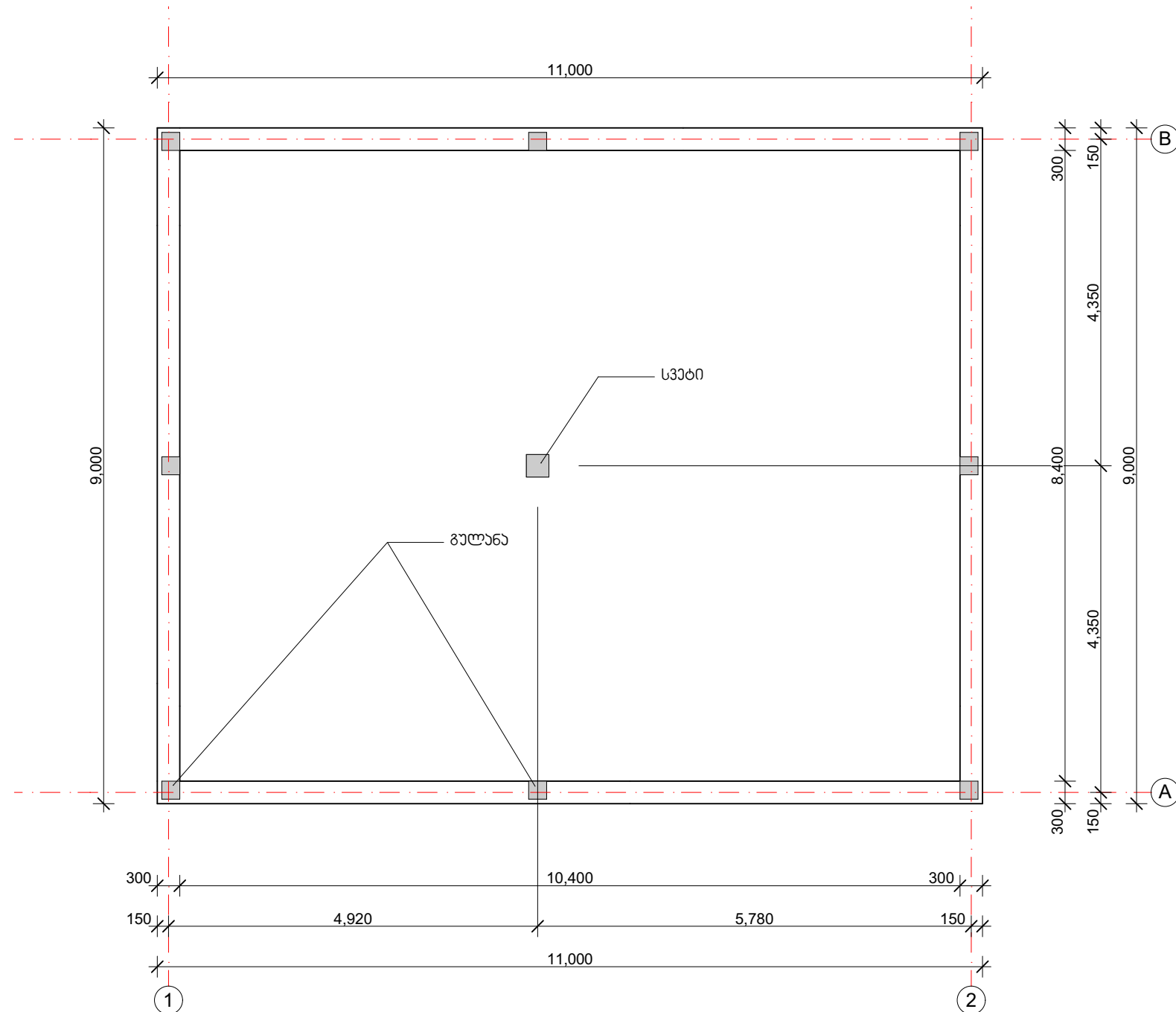


ფასაღი A-B

Facade A-B



ზედირხვლის გეგმა  
Basement plan



დანიური ღირსშესანიშნაობების  
საბჭო  
Danish Refugee Council

ბიზიარი  
ინფორმალური  
საცხოვრებელი  
სახლი  
(9X11a)

Individual house  
(9X11m)

პროექტის მისაზრთო:

საქართველო

Project address:

Georgia

ገጽ 30:

მუშა  
პროექტი

Stage:  
Architectural project

ზეპირხელის გეგმა  
Basement plan

ბ. ჟანთარია  
B. Qantaria

ა. გერგედავა  
A. Gergedava

०. फरक

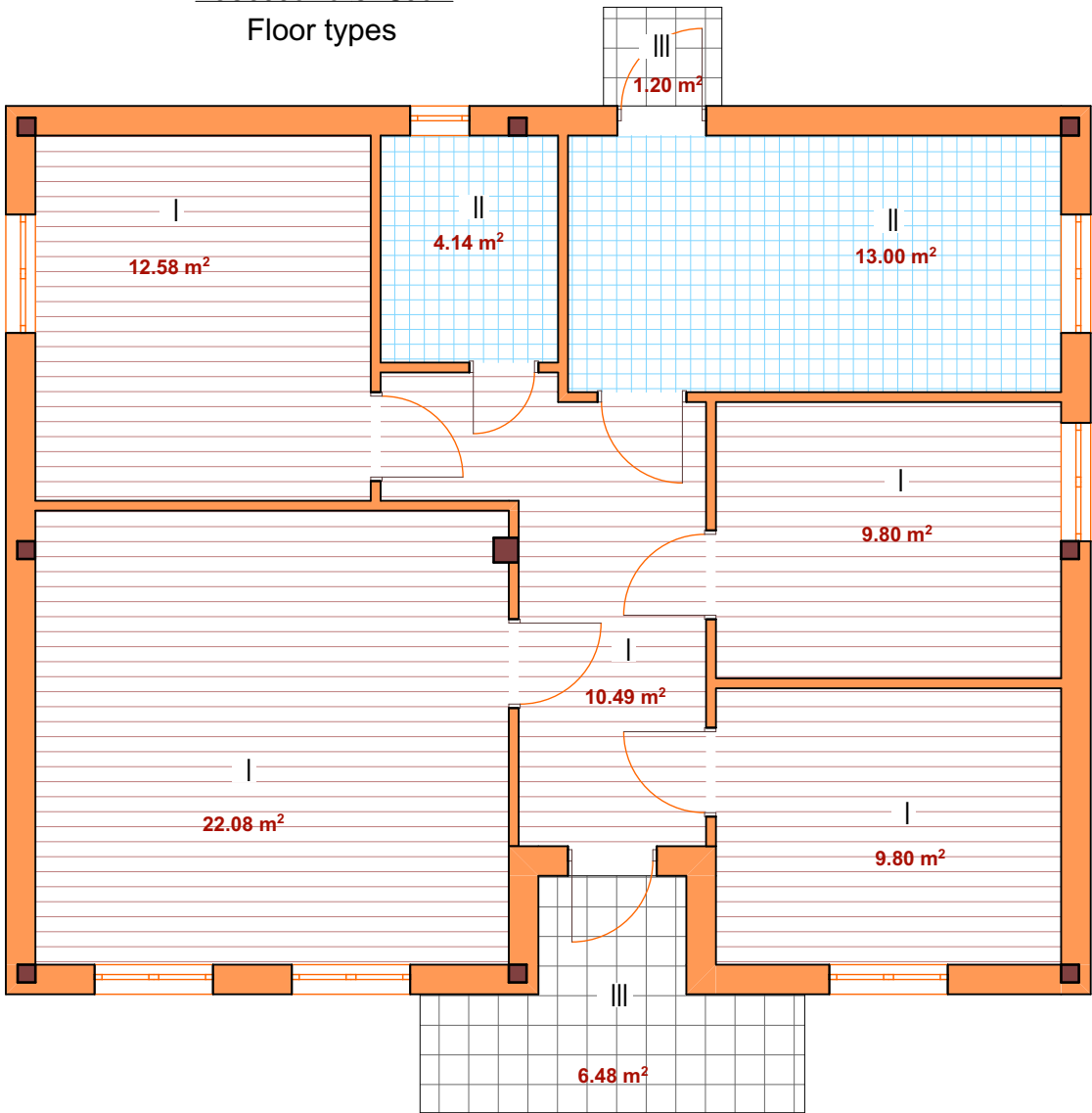
ფორმატი A - 3

ფურცელი Page	ფურცლები Pages
-----------------	-------------------

13	17
----	----

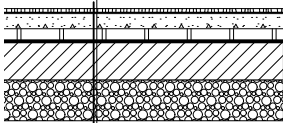


ბივარის ტიპი  
Floor types



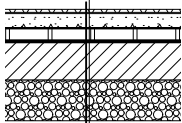
I

ლაპინური კარები 10მ  
ლაპინური კარები 40მ  
XPS ფილა 30მ  
ორი ფენა ლინოლეუმი  
ბეტონის ფილა  
დაბალი ფენი



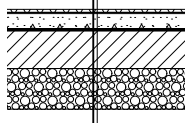
II

ლაპინური (ბეტონის) ფილა 8მ  
ლაპინური (ბეტონის) ფილა 40მ  
XPS ფილა 30მ  
ორი ფენა ლინოლეუმი  
ბეტონის ფილა  
დაბალი ფენი

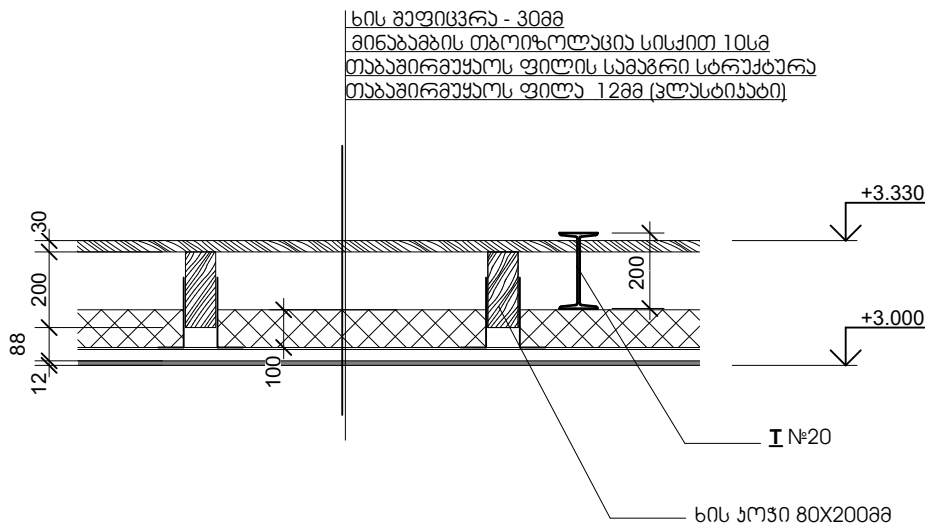


III

ლაპინური (ბეტონის) ფილა 8მ  
ლაპინური (ბეტონის) ფილა 40მ  
ორი ფენა ლინოლეუმი  
ბეტონის ფილა  
დაბალი ფენი

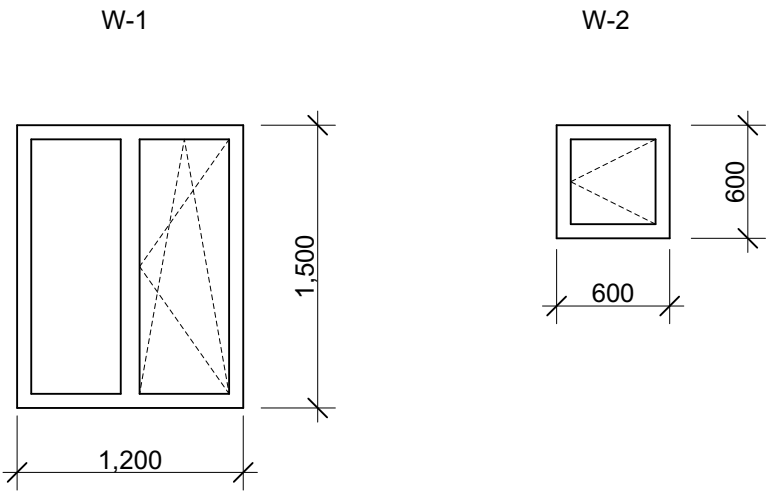


ბივარის კონსტრუქცია



ხარჯანახარი  
Doors and windows

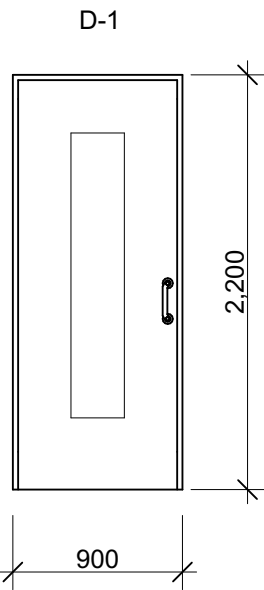
მეტლოვლასტმასის ფანჯრები



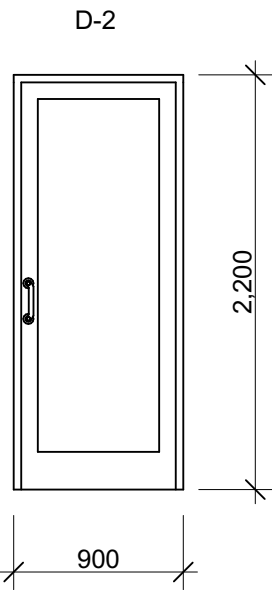
სპეციფიკაცია  
Specification

Mark	Quantity	mm	mm	m2	Σ m2
D-1	2	900	2200	1.98	3.96
D-2	5	900	2200	1.98	9.9
D-3	1	700	2200	1.54	1.54
W-1	6	1200	1500	1.8	10.8
W-2	1	600	600	0.36	0.36

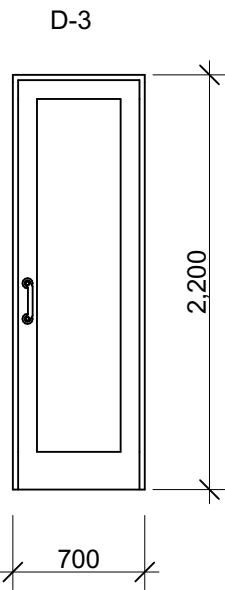
ფოლადის ხარი



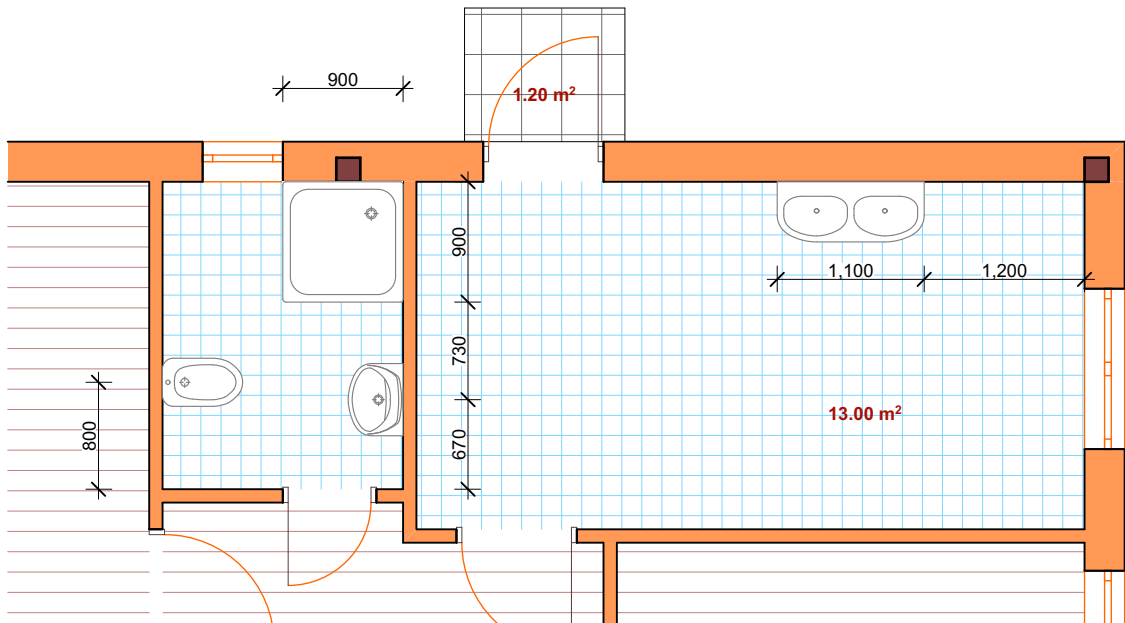
ხის (MDF) ხარი



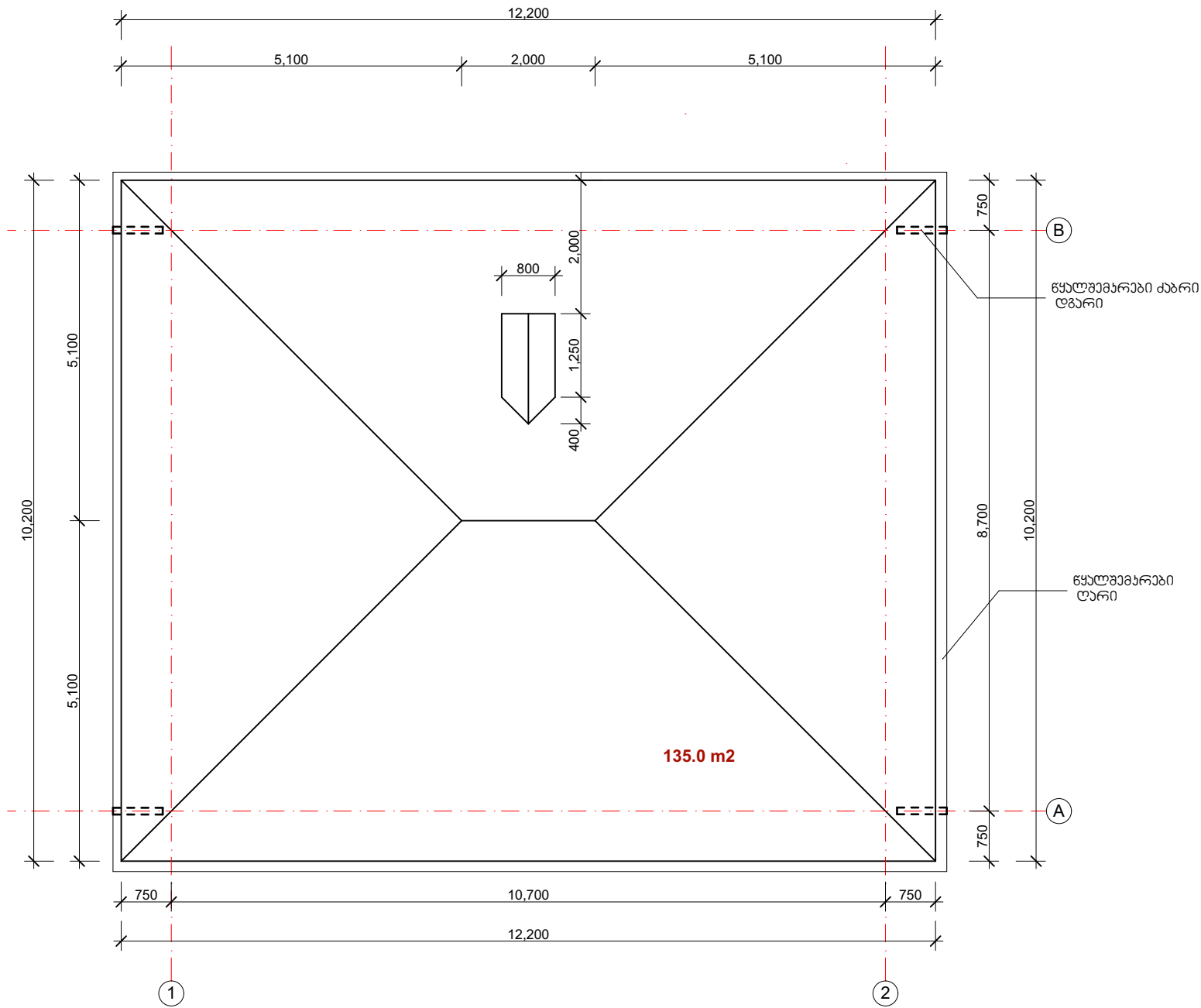
მეტლოვლასტმასის ხარი



სახანძრავის გეგმა  
Bathroom and kitchen plan



სახურავის გეგმა  
Roof plan



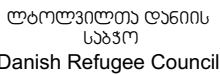
მშენებლობის ორგანიზაციის პროექტი დამუშავებულია საქართველოში მოქმედი სამშენებლო ნორმებისა და წესების მიხედვით. მშენებლობისთვის გამოყოფილი მიწის ნაკვეთის მდებარეობს საქართველოში.

- ☐ კედლები - ნჟოზა მცირე საკედლე ბლოკებისაგან, ნაწილობრივ აგურისაგან, XPS ფილების დათბუნიებით;
- ☐ გულანები - რკინაბეტონი;
- ☐ სარკეული - რკინაბეტონი;
- ☐ იატაკის ფილა - რკინაბეტონი;
- ☐ სახურავი - ქანობიანი, მეტალოკრამიტის

- ☐ ორი მომიჯნავე საზოგადოებრივი ზონის მხრიდან შენობა შემოიღობოს;
- ☐ აიკრძალოს სამშენებლო მოედანზე უცხო პირთა შესვლა;
- ☐ მუშა-მოსამსახურეთა პერსონალს უნდა ჩაუტარდეს ინსტრუქციები სამშენებლო-სამონტაჟო სამუშაოების წარმოებისას უსაფრთხოებისა და ხანძარსაწინააღმდეგო ღონისძიებების შესახებ.
- ☐ სამუშაო მოედანი უზრუნველყოფილ იქნას ხანძარსაწინააღმდეგო საშუალებებით.
- ☐ მასალათა დასაწყობება უნდა მოხდეს, მათზე ტექნოლოგიური მოთხოვნების გათვალისწინებით.

- ☐ სამშენებლო მოედნის გასუფთავება;
- ☐ მოედნის შემოღობვა;
- ☐ ღროებიითი ელმომარაგების ქსელის მოწყობა;
- ☐ ღროებიითი წყალმომარაგების ქსელის მოწყობა;
- ☐ მთავარი ელექტროკარადა უნდა იყოს მდომივად დაკეტილ მდგომარეობაში, დაუშვებელია გაშიშვლებული სადენების გამოყენება.

მშენებლობა აუცილებელია განხორციელდეს ბუნების დაცვითი ღონისძიებების გათვალისწინებით.



Individual house  
(9X11m)

საქართველო

## Georgia

მუშა  
ლოქონ

Stage:  
Architectural project

მშენებლობის  
ორგანიზაცია და  
ხელნაწერი  
გრაფიკი

## Calendar chart

3. Qantaria

A. Gergedava

0. 333

Page

Pages

[illegible]