

არქიტექტურული პროექტი
ბივიური ინდივიდუალური
საცხოვრებელი სახლი (8X10მ)

Architectural project
Individual house (8X10m)



DRC DANISH
REFUGEE
COUNCIL

ბივიური
ინდივიდუალური
საცხოვრებელი
სახლი
(8X10მ)

საქართველო

Georgia

მუშა
პროექტი

Stage:
Architectural project

Explanatory note

3. Qantaria

გერგედავა
A. Gergedava

0. 3333

ფორმატი
Format

ფურცელი Page	ფურცლები Pages
-----------------	-------------------

2	17
---	----

- საერთო ოთახი;

- სამზარეულო;

- საძინებელი ოთახები;

- სავაჭრო;

- დერეფანი;

- აივანები.

შენობის სართულის სიმაღლე იატაკიდან ჭერამდე შეადგენს 2.8 მეტრს.

ქედლები შესრულებულია არმირებული (ე.წ. სენდვიჩის ტიპის) სამშრიანი წყობით, ჟერძოდ -

ერამეკული ნახვრეტებიანი აგურის გარე შრე, XPS ფილების თბოსაზოლოცოო შუა შრე და მცირე საყედლე ჰემოზოლოცის შიგა შრე.

შენობის მზიდ კონსტრუქციას წარმოადგენს კომპლექსური რეინაბეგონის ჩანართებთან (გულანები, სარკყლები) კედლების, რეინაბეგონის სვეტების, მონოლითური რეინაბეგონის იატაკის ფილის და ჭერის დონეზე შემყავი ფოლადის კოჭებისაგან შედგენილი სტრუქტურა, რომლის მუშაობაშიც ჩართულია გარე მზიდი არმირებული კედლები.

რეინაბეგონის გულანების დაბეგონება ხდება არმირებული მზიდი კედლების ამოყვანის პარალელურად.

ტახრები შესრულებულია არმირებული მცირე საკედლე პემზობლოკის წყობისაგან.

იატაქები სველ წერტილებთან სრულდება მეტლახისაგან, ხოლო ოთახებში ლამინირებული

პარკეტისაგან. იატაკის დათბუნება სრულდება XPS ფილებით, ხოლო ჭერის დათბუნება მინახამბით. ჭერზე სხვენის დონეზე ეწყობა ხის ფიცრების ე.წ. შავი იატაკი.

სააბაზონოს შეკიდული ჭერი ეწყობა პლასტიკატიგან, ხოლო ოთახეში თაბაშირმუყაოსაგან.

სახურავის მზიდი სტრუქტურა ხისაა, ხოლო სახურავის ფენილი შეღებილი მეტალოჯრამიტის.

ფანჯრები შესრულებულია მეტალოპლასტმასის პროფილებისგან ორმაგი შემინვით.

შესასვლელი ქარები ფოლადისაა, სააბაზონოსი მეტალოპლასტიკის, ხოლო საცხოვრებელ ოთახებში ხის (ქ. წ. მღფ).

შენობის ირგვლივ ეწყობა ბეტონის სარინელი

შენობაში ეწყობა ელმომარაგების, კანალიზაციისა და წყალმომარაგების შიდა ქსელები რომელთა მიერთებაც მოხდება გარე საუბნო მაგისტრალურ ქსელებთან.

ტექნიკური მაჩვენებლები:

მიწის ნაჰვითის ფართობი 1963.0 ა²

განაშენიანების ფართობი 80.0 მ²

ԼՆԵՐՏՈՐ ՓԱՐՏՈՐ 68.2 թ²

სამშენებლო მოცულობა 504.0 მ³

მათ შორის:

0.00 ნიშნულს ზეპირთ 320.0 მ³

0.00 ნიშნულს ქვევით 184.0 მ³

განაშენიანების ხოვფივიანი $\chi_1=0.1$

განაშენიანების ინტენსივობის ჯოჯოხეთი $\chi_2=0.1$

გამგზავნის ხოფივიბიბი $\chi_3=0.6$





დანიური ღირსშესანიშნაობების
საბჭო
Danish Refugee Council

ბიზნისი
ინფორმაციული
საცხოვრებელი
სახლი
(8X10მ)

Individual house
(8X10m)

პროექტის მისამართი:

საქართველო

Project address:

Georgia

პრეზიდენტი

Stage:
Architectural project

სახელმწიფო
მონაცემები

Land cadastre

3. Qantaria

A. Gergedava

०. फलफल

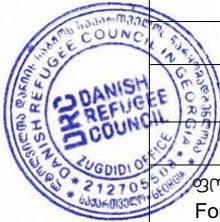
ფორმატი
Format A - 3

ფურცელი Page	ფურცლები Pages
-----------------	-------------------

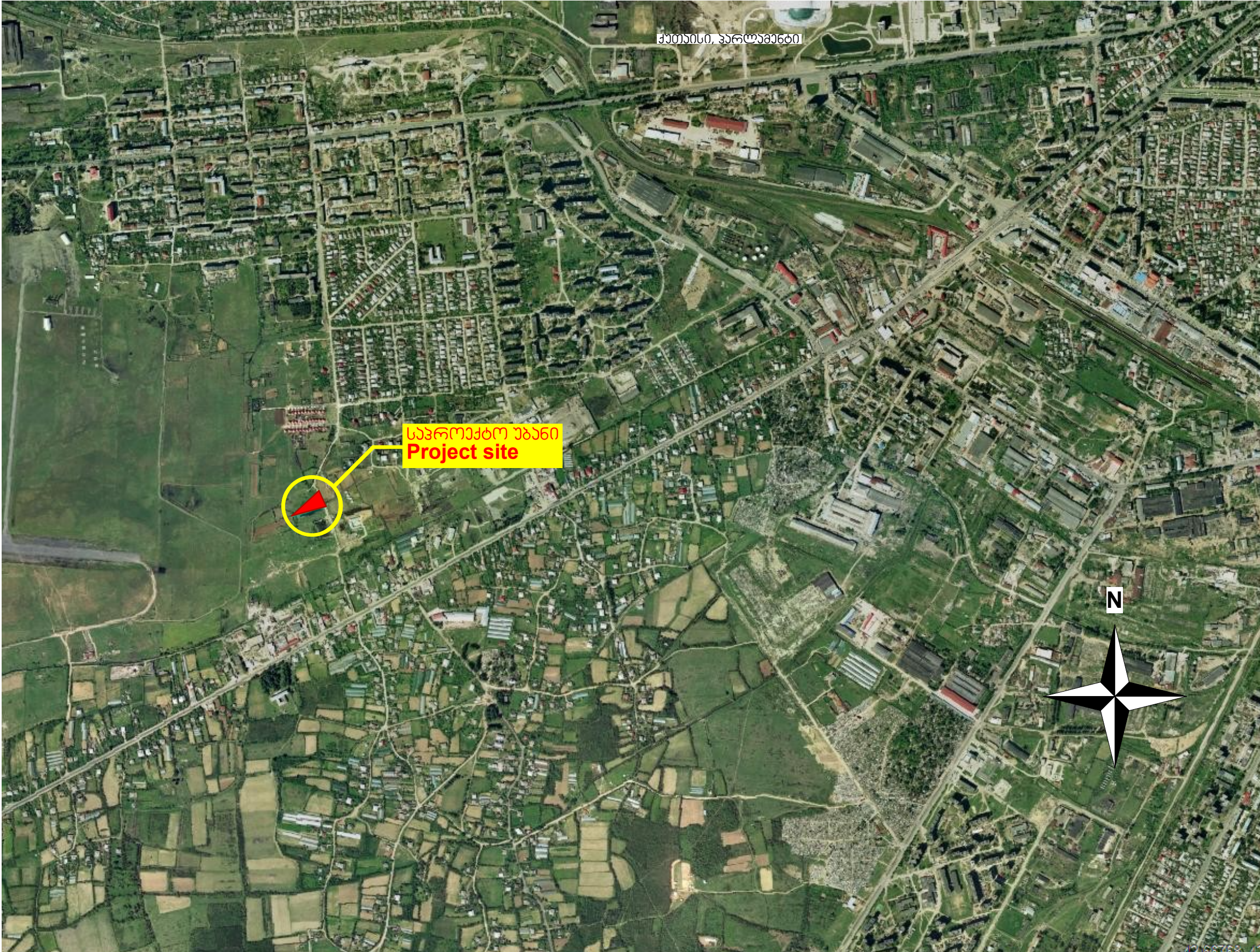
3	17
---	----



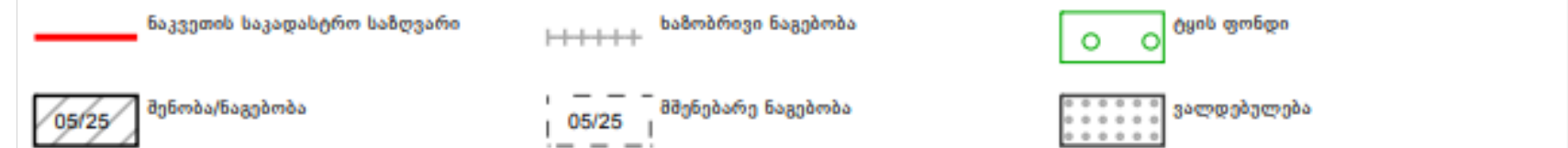
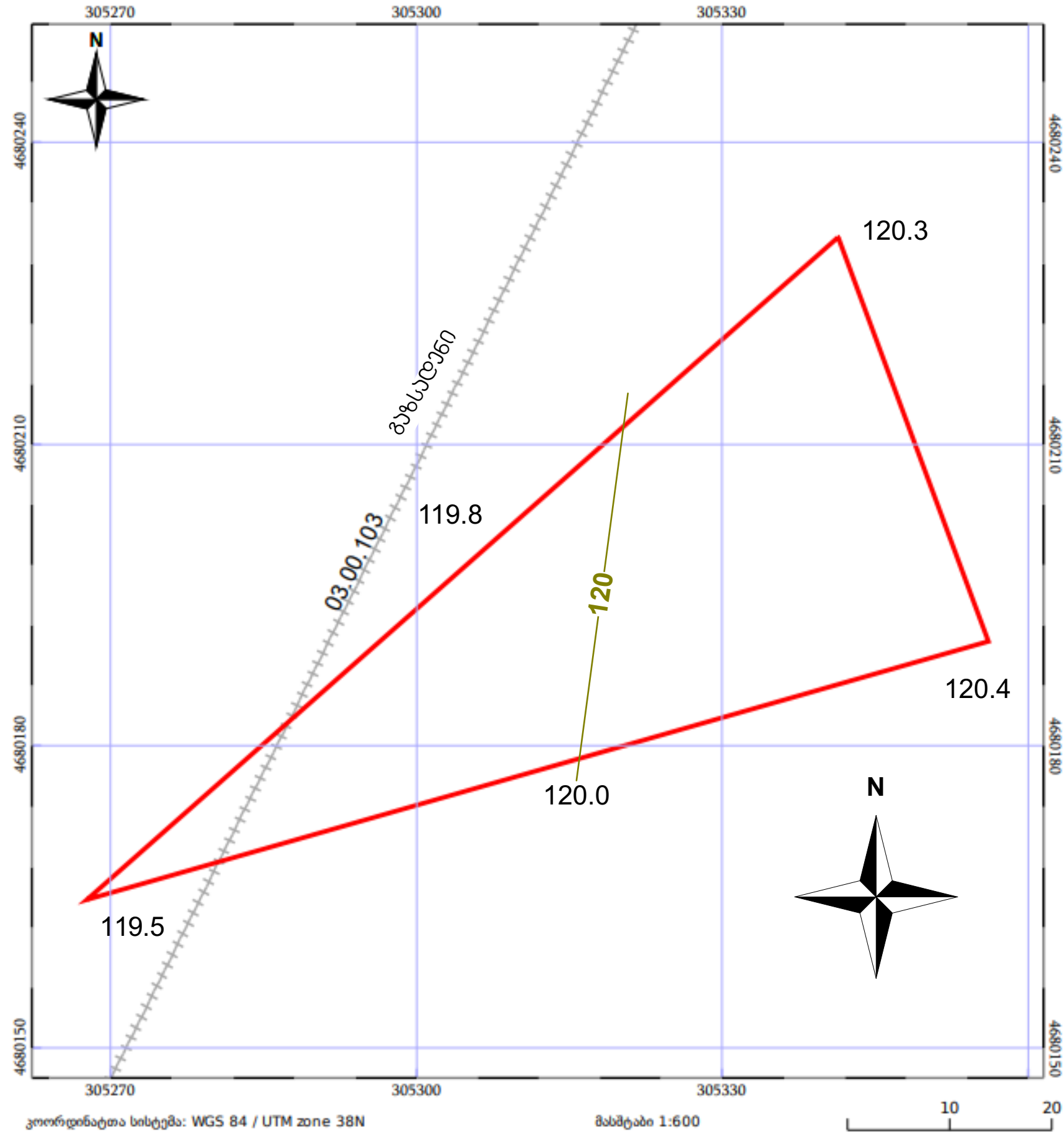
<div>არსებული მიწის ნაჯეთის ფოტოები</div> <div>Photos of existing land</div>		<div><div><div><div></div><div>DANISH REFUGEE COUNCIL</div></div><div>დანიური ლტოლვილთა საბჭო Danish Refugee Council</div></div></div>	
		<div><div><div><div></div><div>ბივიარი ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლი (8X10მ)</div></div><div><div>Individual house</div><div>(8X10m)</div></div></div></div>	
		<div><div><div>პროექტის მისამართი:</div><div>საქართველო</div><div><div>Project address:</div><div>Georgia</div></div></div></div>	
		<div><div><div>ეტაპი:</div><div>მუშა პროექტი</div><div><div>Stage:</div><div>Architectural project</div></div></div></div>	
		<div><div><div>არსებული მიწის ნაჯეთის ფოტოები</div><div>Photos of existing land</div></div></div>	
		<div><div><div>ბ. ჭანთარია B. Qantaria</div><div><div>ა. გერგედავა A. Gergedava</div></div></div></div>	
		<div><div><div>ფორმატი Format</div><div>A - 3</div></div></div>	
		<div><div><div>ფურცელი Page</div><div>4</div></div></div>	<div><div><div>ფურცლები Pages</div><div>17</div></div></div>

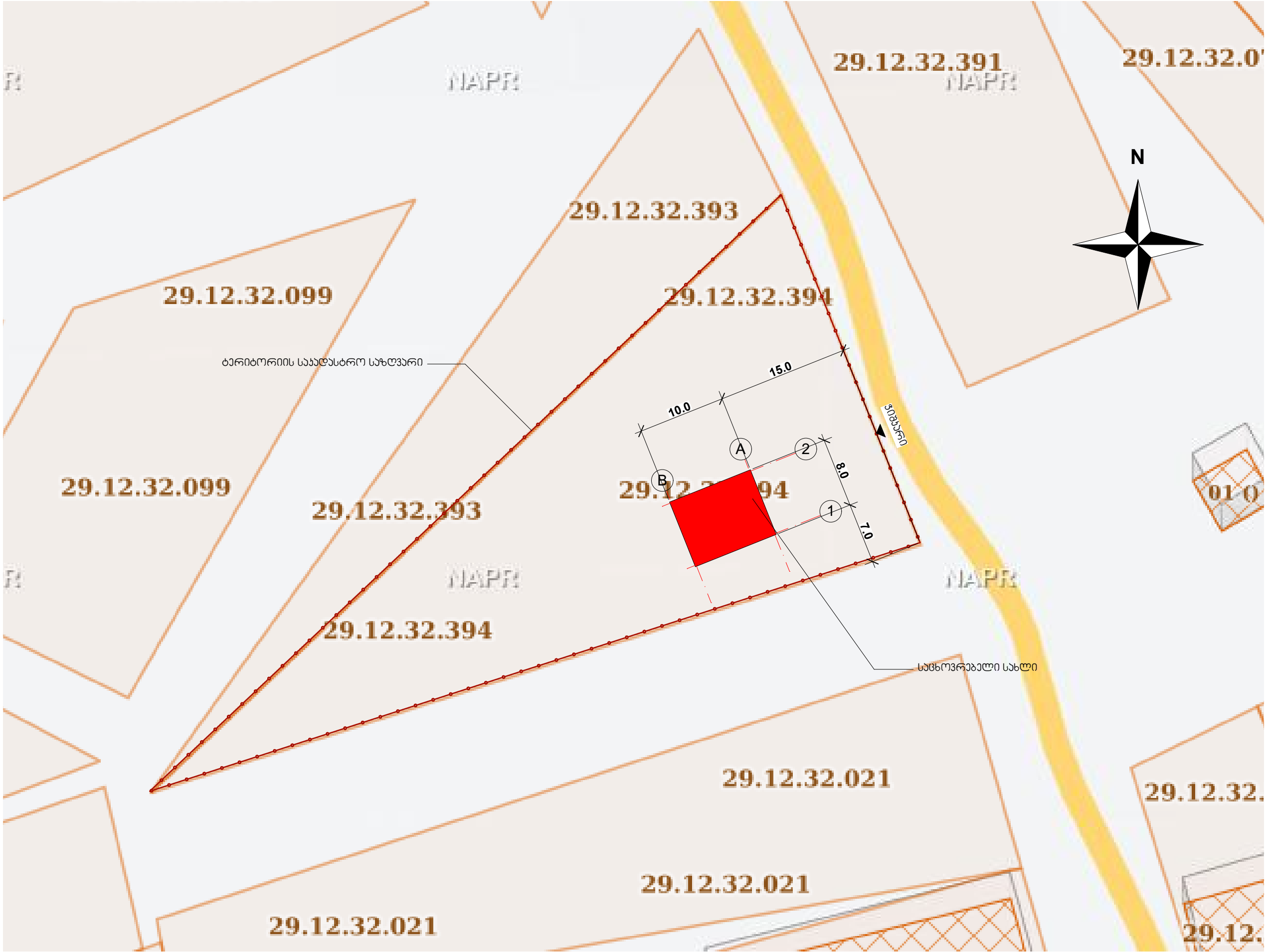


სიტუაციური გეგმა ორთოფოტოზე
Situational plan



ტოპოგრაფიული გეგმა
Topographic photography

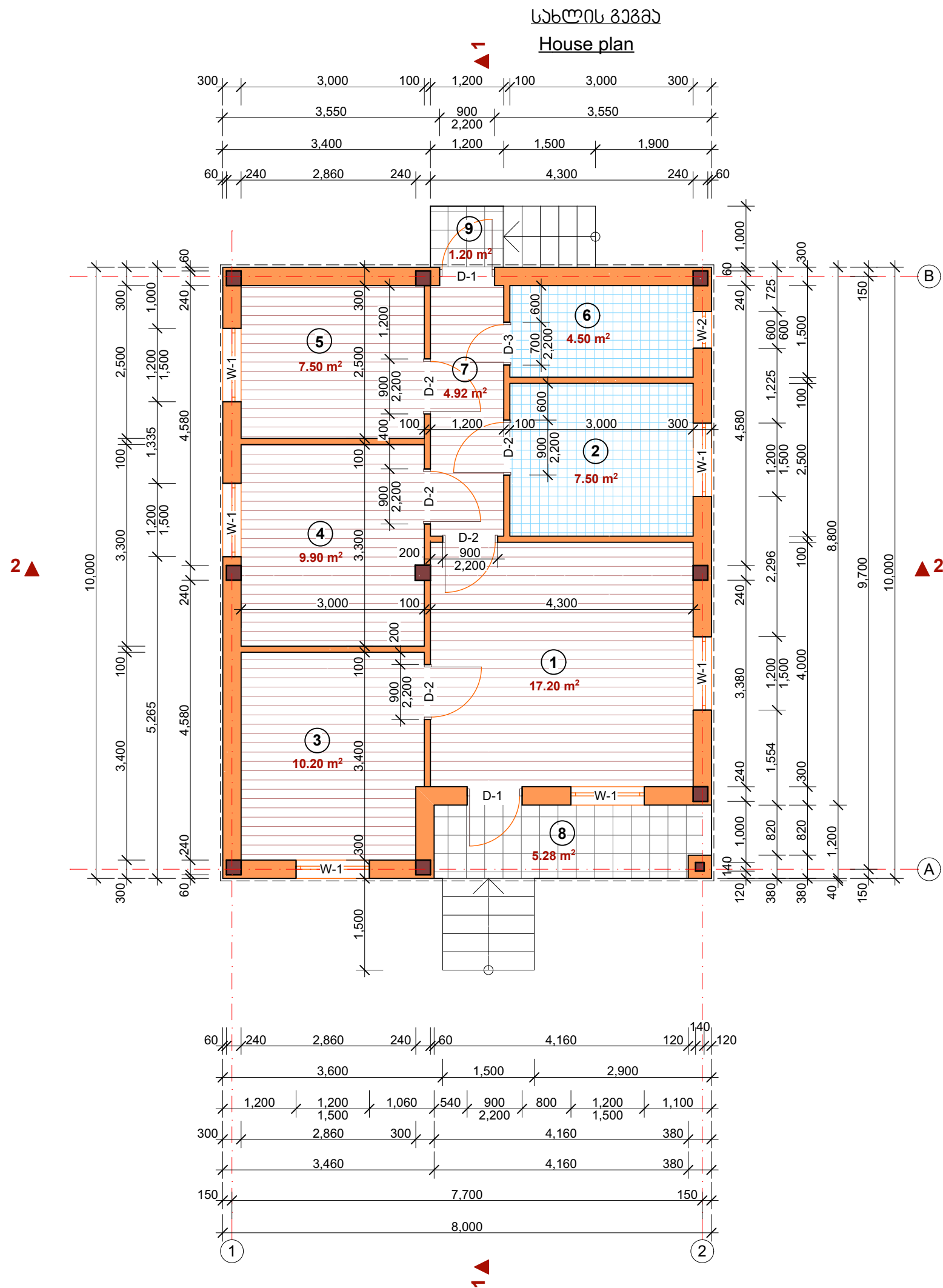




ბექსტურები ფასადებზე

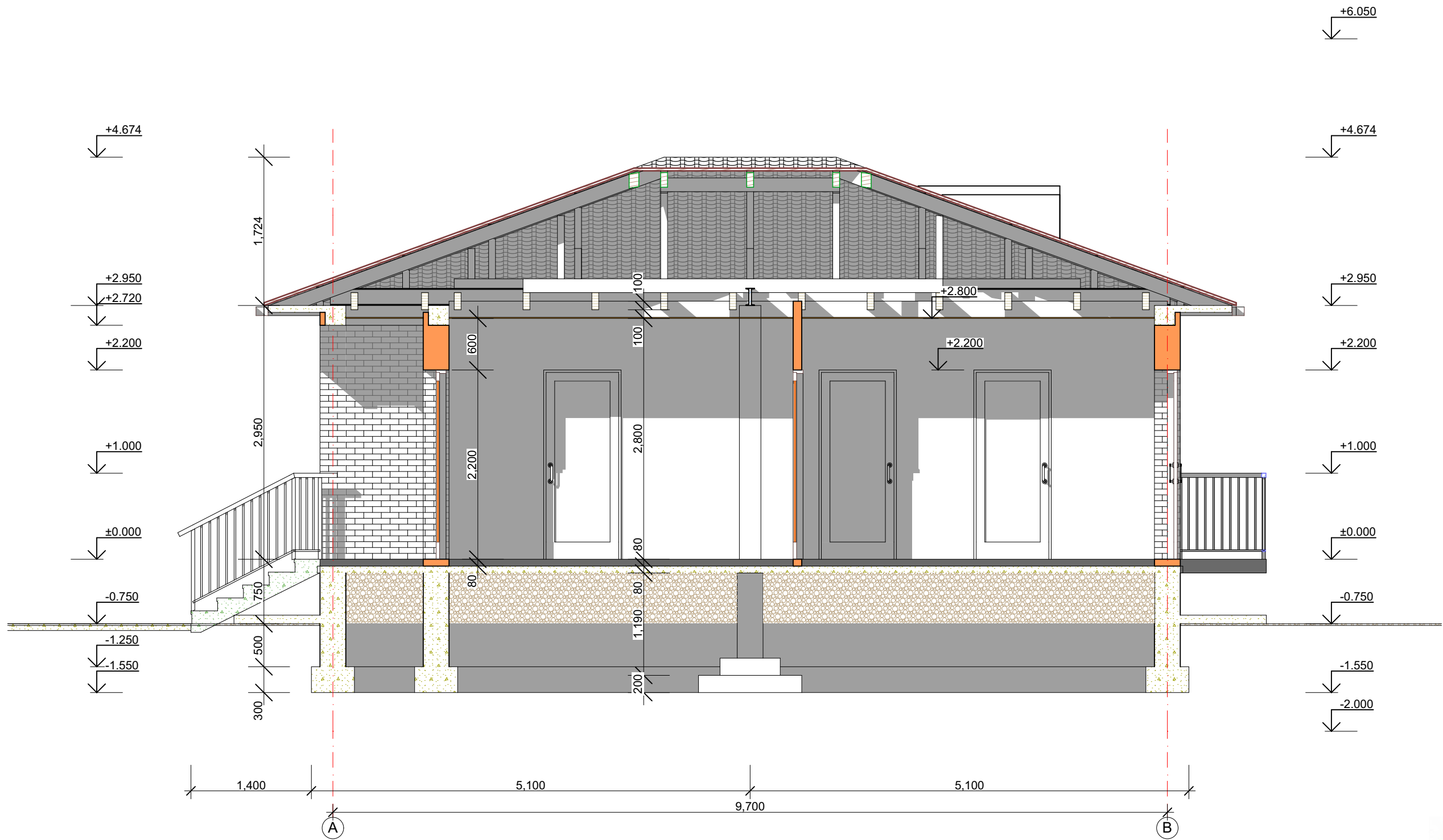
Textures on the facade



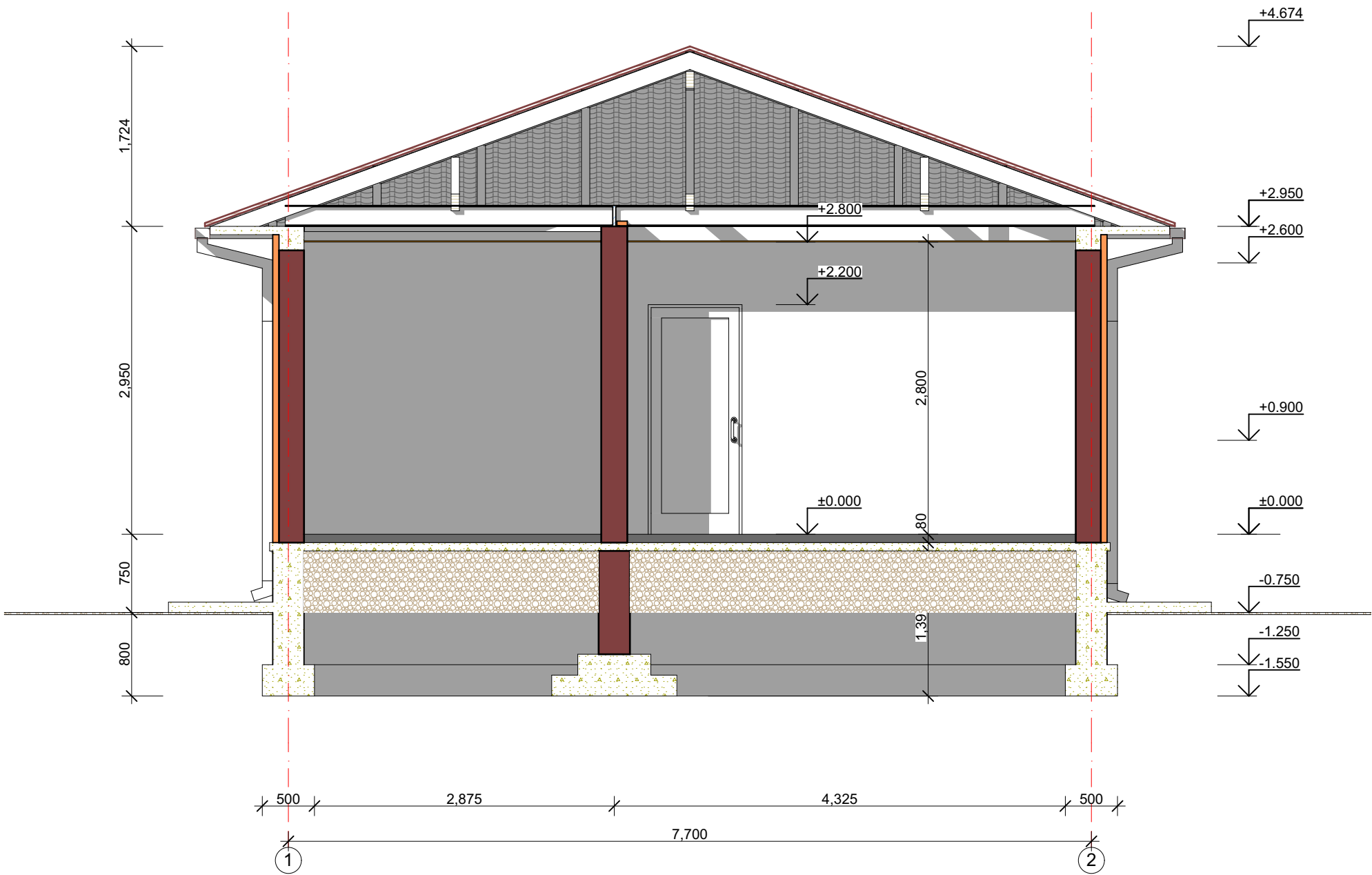


ჭრილი 1-1

Section 1-1

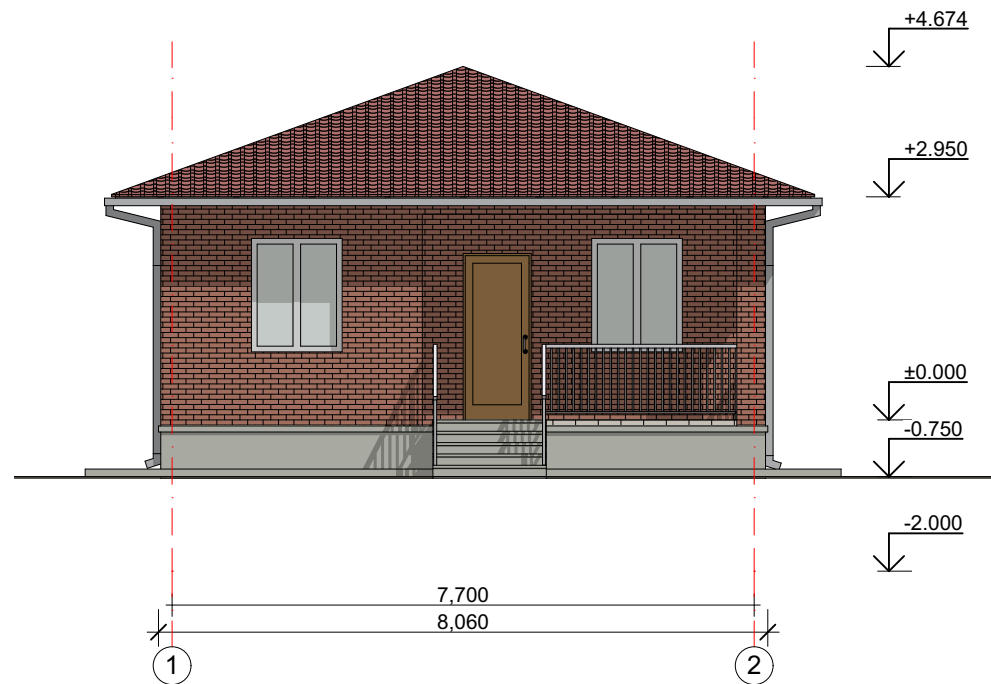


ჭრილი 2-2
Section 2-2



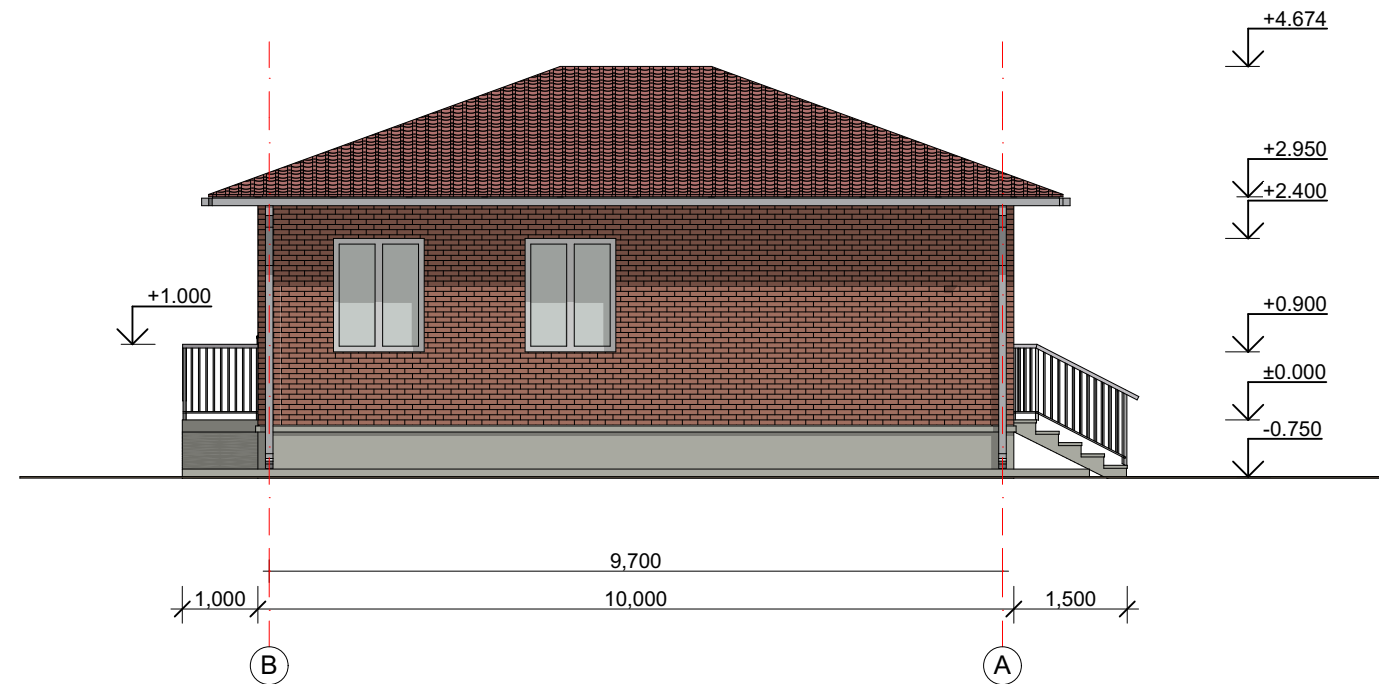
ფასადი 1-2

Facade 1-2



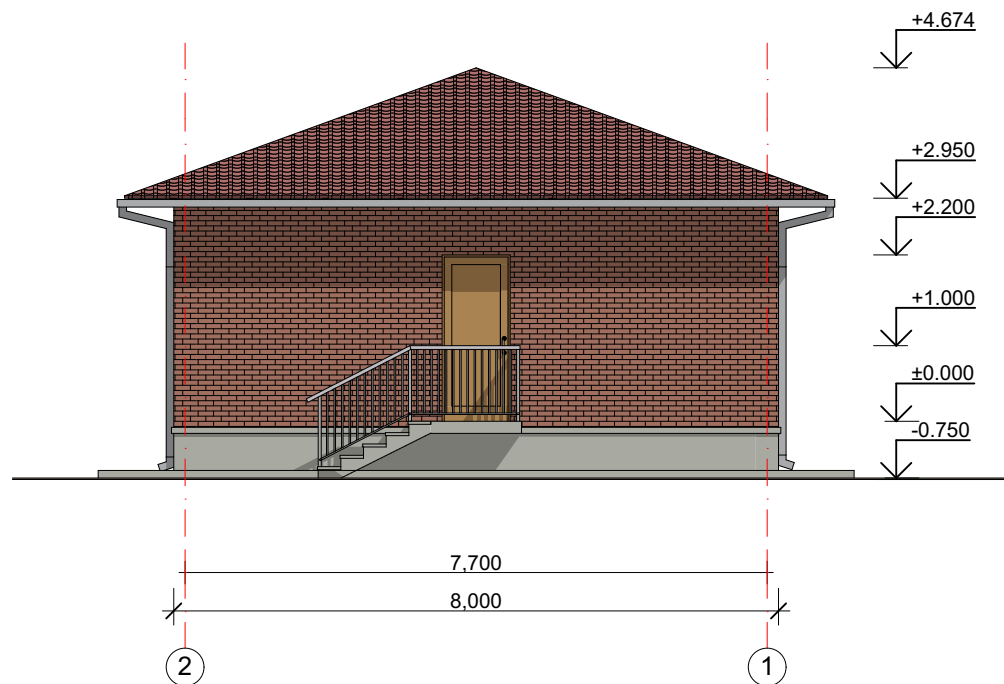
ფასადი B-A

Facade B-A



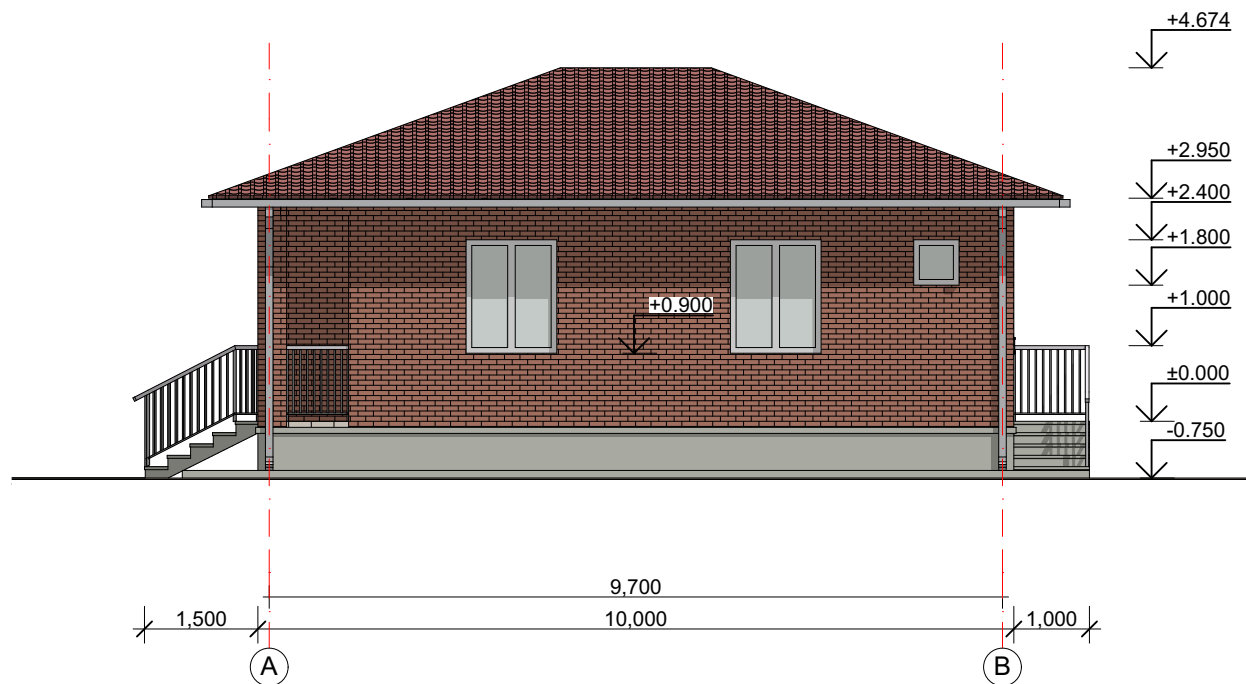
ფასადი 2-1

Facade 2-1

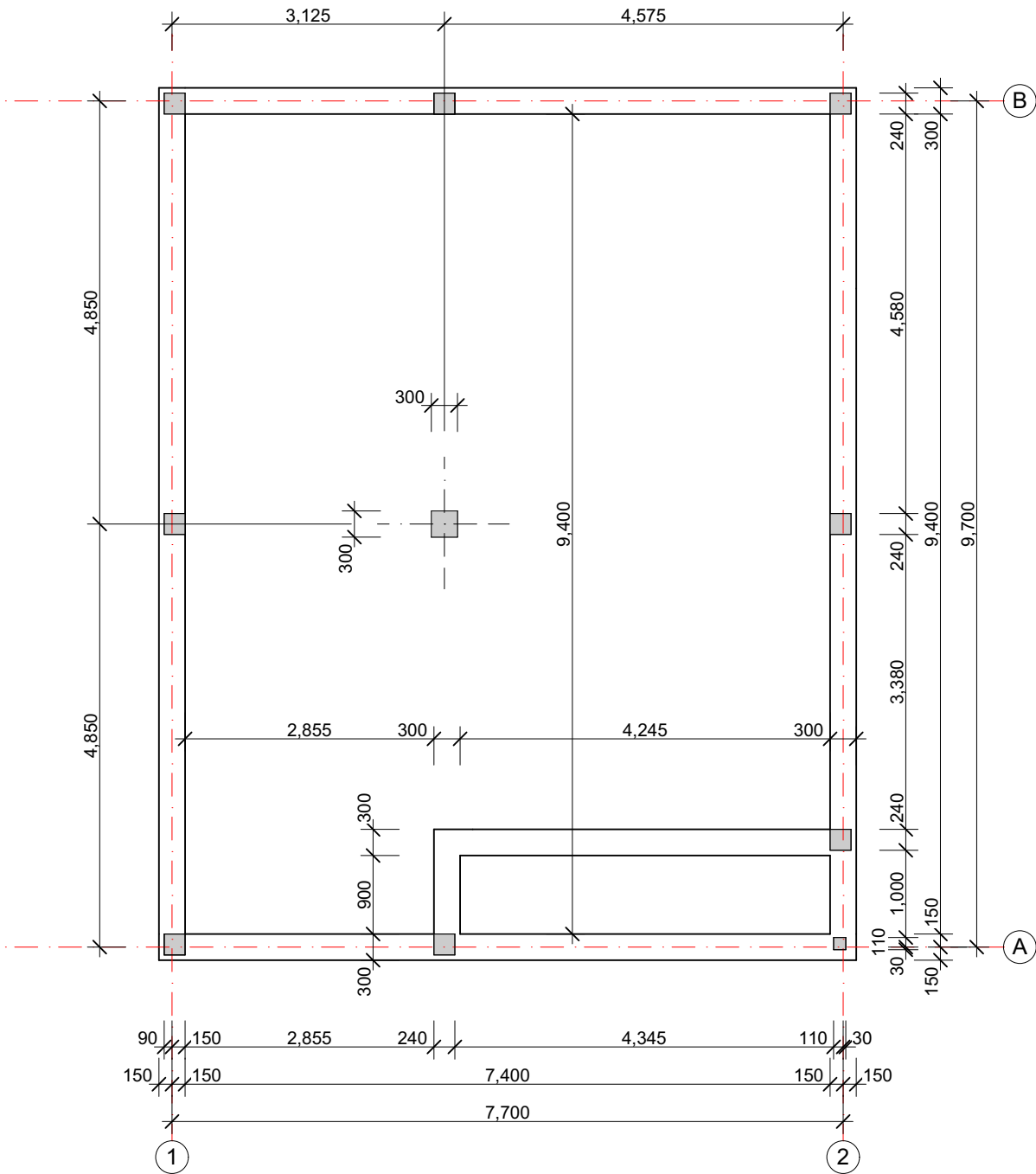


ფასადი A-B

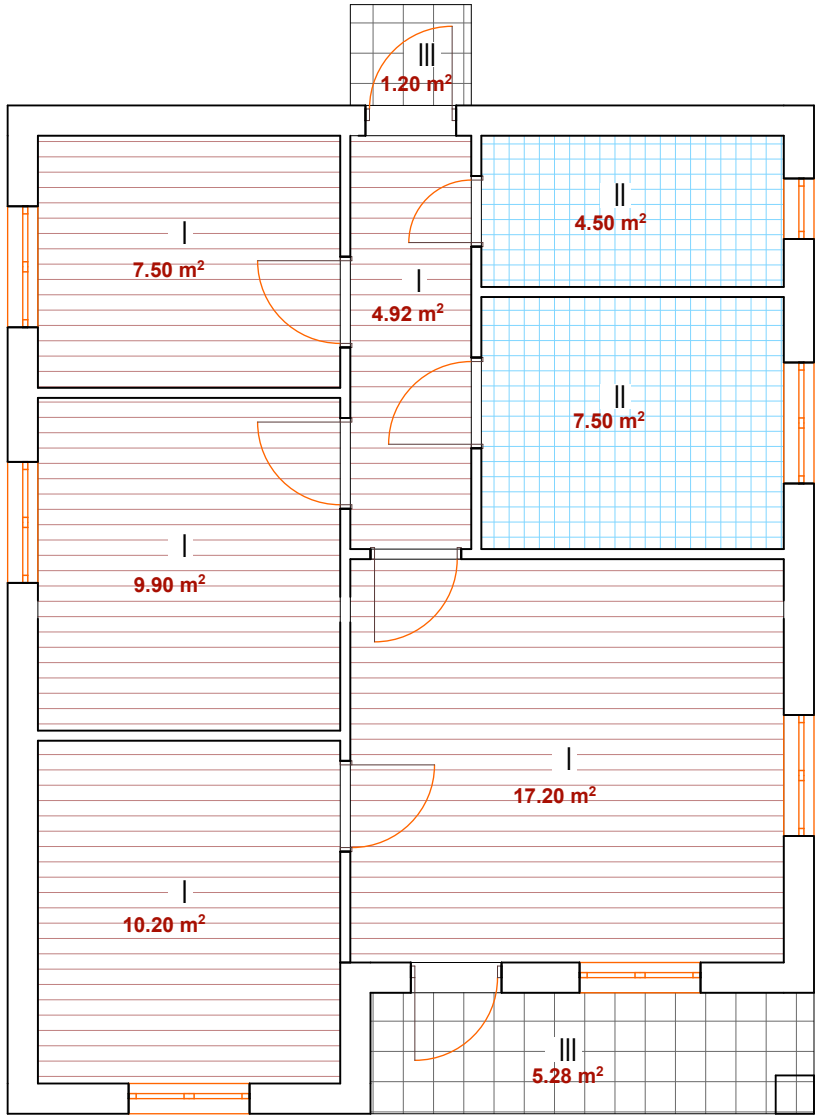
Facade A-B



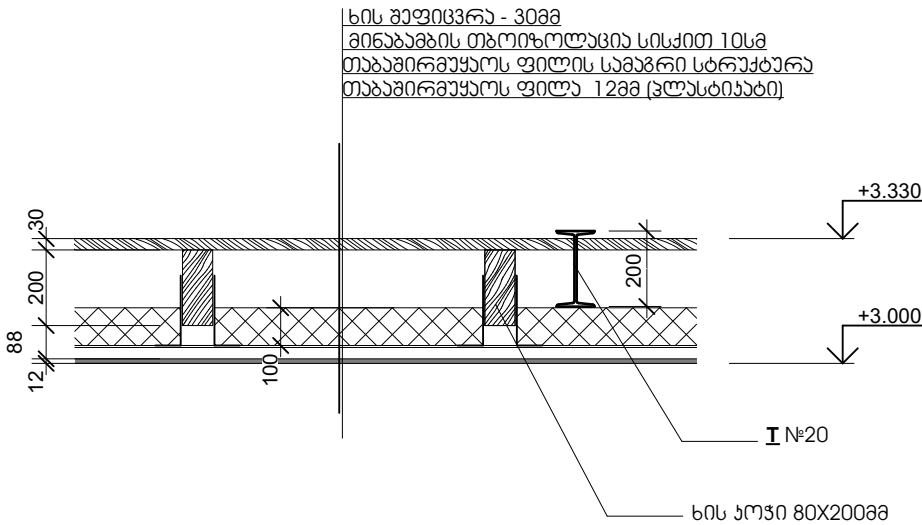
ზეპირხელის გეგმა
Basement plan



იბრაჰიმის ტიპები
Floor types

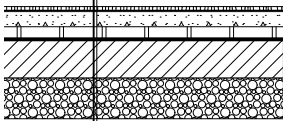


ჭარის პროექტი



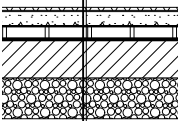
I

ლაგირებული გარეგანი 10mm
ლაგირების ქვესაფარი
გამანებ-ქვიშის მოჭიმვა 40mm
XPS ფილა 30mm
ორი ფენა ლინოლეუმი
გამტარუნარიანობის ფილა
ლაგირებული ფილა



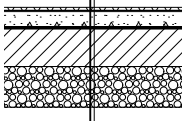
II

ქარამიანი (გამტარუნარი) ფილა 8mm
გამანებ-ქვიშის საფარი 40mm
XPS ფილა 30mm
ორი ფენა ლინოლეუმი
გამტარუნარიანობის ფილა
ლაგირებული ფილა



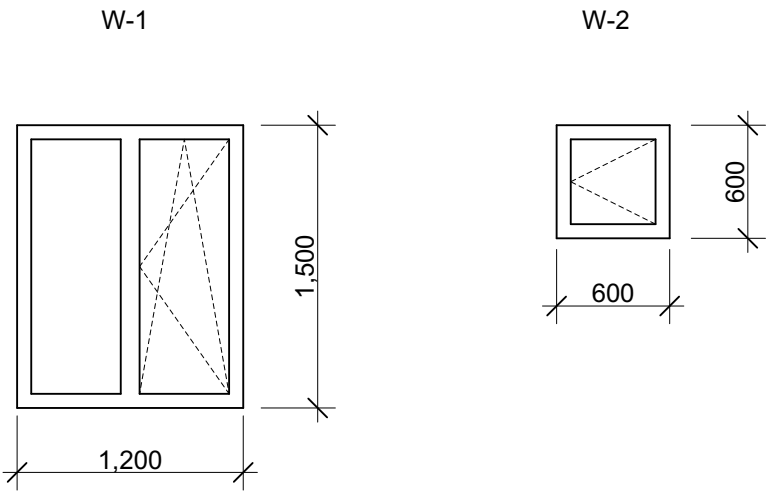
III

ქარამიანი (გამტარუნარი) ფილა 8mm
გამანებ-ქვიშის საფარი 40mm
ორი ფენა ლინოლეუმი
გამტარუნარიანობის ფილა
ლაგირებული ფილა



ხარჯნაწილი
 Doors and windows

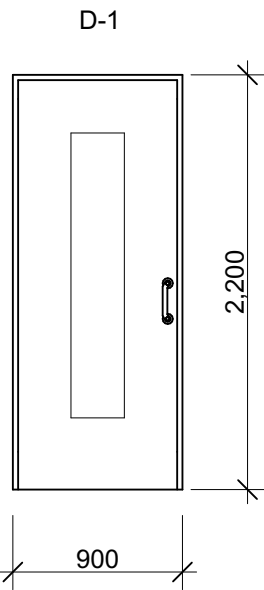
მატარებლის ფანჯრები



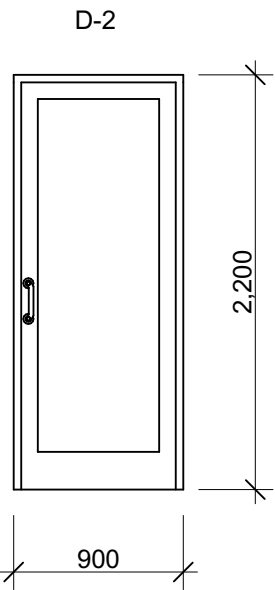
სპეციფიკაცია
 Specification

Mark	Quantity	mm	mm	m2	Σ m2
D-1	2	900	2200	1.98	3.96
D-2	5	900	2200	1.98	9.9
D-3	1	700	2200	1.54	1.54
W-1	6	1200	1500	1.8	10.8
W-2	1	600	600	0.36	0.36

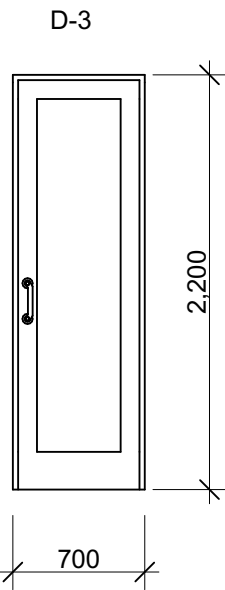
ფოლადის ხარი



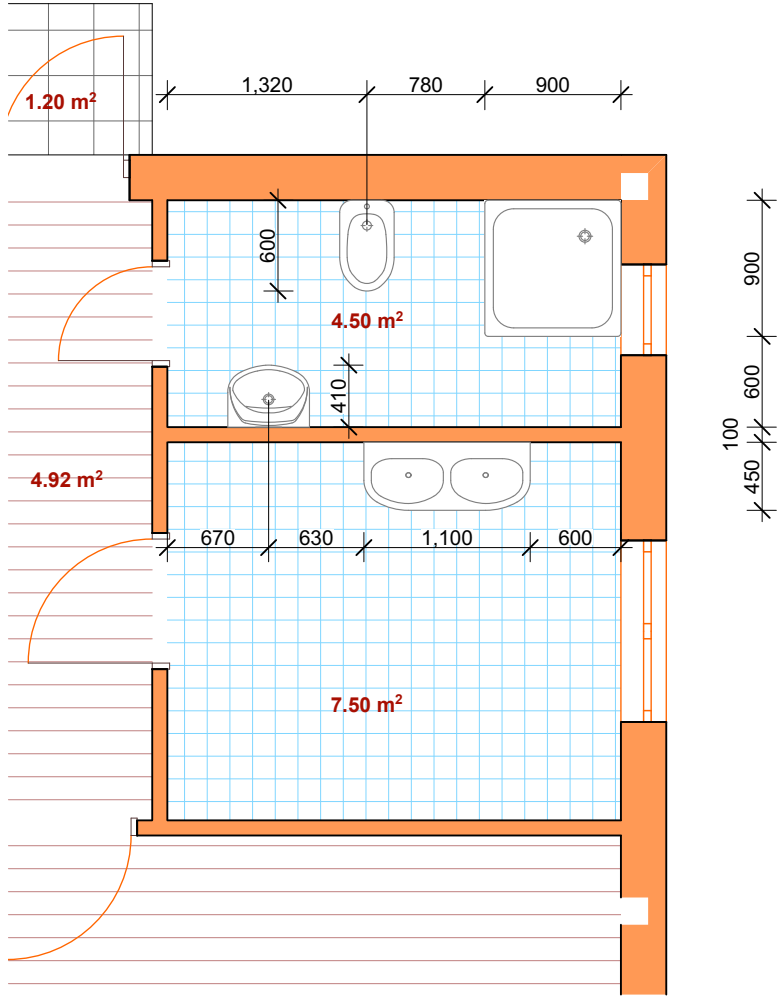
ხის (MDF) ხარი



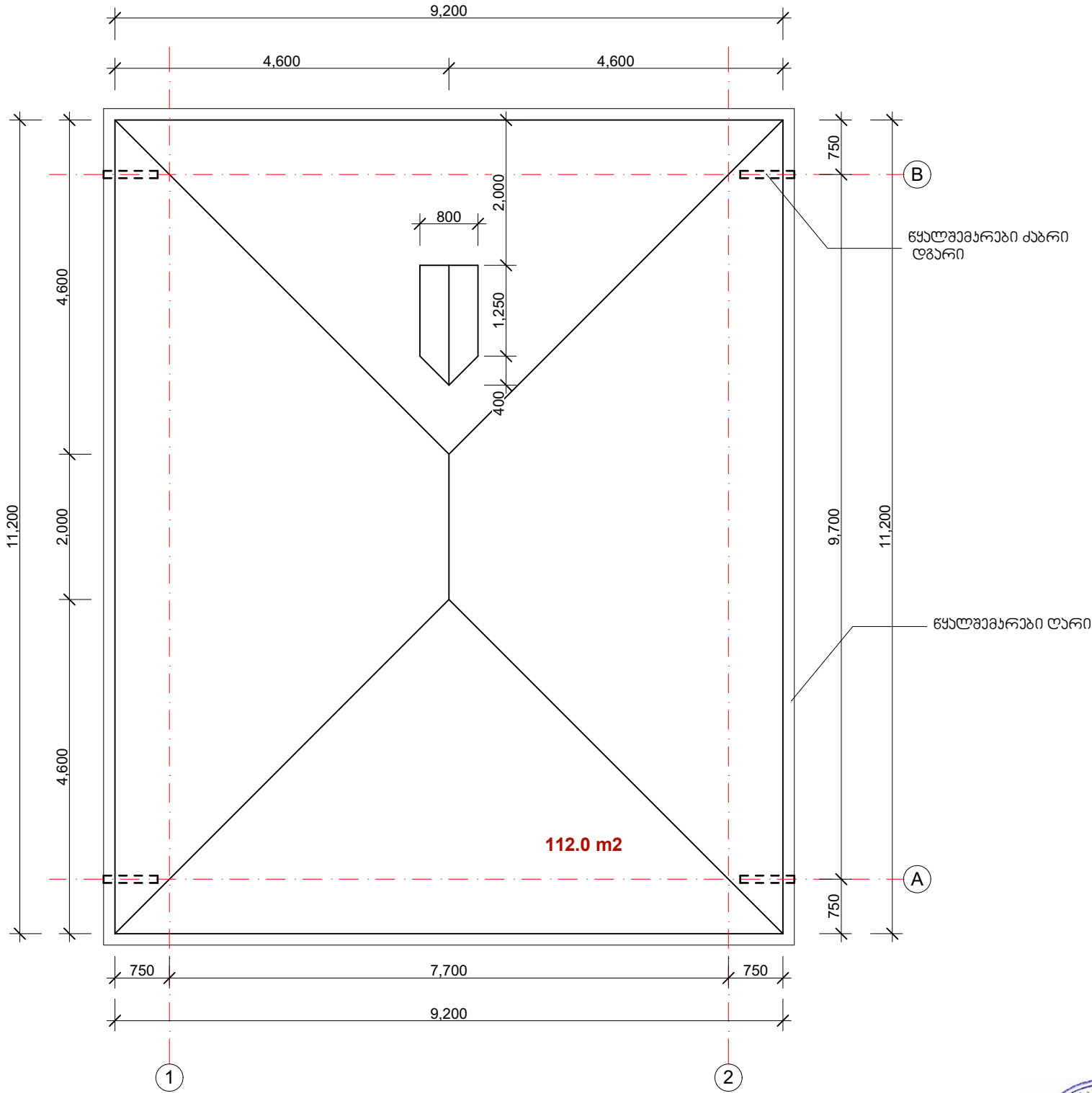
მატარებლის ხარი



საბანაო და სამზარეულოს გეგმა
Bathroom and kitchen plan



სახურავის გეგმა
Roof plan



მშენებლობის ორგანიზაციის პროექტი დამუშავებულია საქართველოში მოქმედი სამშენებლო ნორმებისა და წესების მიხედვით. მშენებლობისთვის გამოყოფილი მიწის ნაკვეთის მდებარეობს საქართველოში.

- არსებული შენობა წარმოადგენს ეერთსართულიან ქვის ნაგებობას. შენობის კონსტრუქციები შემდეგი მასალებისგანაა დაშაადებული:
- კედლები - წყობა მცირე საკედლე ბლოკებისაგან, ნაწილობრივ აგურისაგან, XPS ფილების დათბენებით;
 - გულანები - რკინაბეტონი;
 - სარკყელი - რკინაბეტონი;
 - იატაკის ფილა - რკინაბეტონი;
 - სახურავი - ქანობიანი,მეტალოკრამიტის

სამშენებლო-სამონტაჟო სამუშაოების წარმოებისას სავალდებულოა უსაფრთხოებისა და ხანძარსაწინააღმდეგო ღონისძიებების დაცვა, სახელდობრ:

- ორი მომიჯნავე საზოგადოებრივი ზონის მხრიდან შენობა შემოიღობოს;
- აიკრძალოს სამშენებლო მოედანზე უცხო პირთა შესვლა;
- მუშა-მოსამსახურეთა პერსონალს უნდა ჩაუტარდეს ინსტრუქციები სამშენებლო-სამონტაჟო სამუშაოების წარმოებისას უსაფრთხოებისა და ხანძარსაწინააღმდეგო ღონისძიებების შესახებ.
- სამუშაო მოედანი უზრუნველყოფილ იქნას ხანძარსაწინააღმდეგო საშუალებებით.
- მასალათა დასაწყობება უნდა მოხდეს, მათზე გვეწოლოგიური მოთხოვნების გათვალისწინებით.

მოსამზადებელი სამუშაოები ითვალისწინებს შემდეგს;

- სამშენებლო მოედნის გასუფთავება;
- მოედნის შემოღობვა;
- ღრობითი ელმომარაგების ქსელის მოწყობა;
- ღრობითი წყალმომარაგების ქსელის მოწყობა;
- მთავარი ელექტროკარადა უნდა იყოს მუდმივად დაკეტილ მდგომარეობაში, დაუშვებელია გაშიშვლებული სადენების გამოყენება.

სამშენებლო ნორმების დაცვა უნდა მოხდეს შესაბამისად სამშენებლო ნორმებისა და წესების სნწ-III-4-80 და გვეწიკური რეგლამენტის ""შენობა-ნაგებობების უსაფრთხოების შესახებ".

მშენებლობა აუცილებელია განხორციელდეს ბუნების დაცვითი ღონისძიებების გათვალისწინებით.

გშენებლობის ალენდარული გრაფიკი														
№	სამუშაოს აღწერილობა	12 თვი												
		I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	
1	საძირაჰლის სამუშაოები													
2	ზაძირაჰლის სამუშაოები													
3	იაბაჰის რკინაბეტონის ფილის დაბეტონება													
4	აედლებისა და სჰაბების ამოყვანა													
5	შენობის გადახურვა													
6	აედლების გულასვა													
7	მოვირკაეთებითი სამუშაოები													
8	ელსამონტაჟო სამუშაოები													
9	სან-ბაქნიკური სამუშაოები													
10	კოს ათელმოწყობის სამუშაოები													
11	ბარბიტორიის დასუფთავება													

ბიჰიარი ინდიჰვიღთაული სასოჰკრეჰალი სახლი (8X10მ)

Individual house (8X10m)

პროჰბის მისამართი:

საქართველო

Project address:

Georgia

ებაჰი:

გუჰა პროჰბი

Stage:

Architectural project

გშენებლობის ორგანიზაცია და ალენდარული გრაფიკი

Calendar chart

ბ. ქანთარია B. Qantaria

ა. გერგედავა A. Gergedava

ფორმატი Format A - 3