

ი/მ "ლევან ხასაია"

სად.კოდი 19001038346

მის: ზუგდიდი, ერევანის ქუჩა №11

ტელ: 555 26-21-24

L.T.D
"LEVAN XASAI A"

TEL:555 26-21-24

ექსპერტიზის აქტი №02

ზუგდიდი

19 მაისი 2022 წელი

ექსპერტიზის დამკვეთი: ს.ს "ვეექსის ჰოსპიტლები "

ობიექტის(სამუშაოს) დასახელება: ქალაქი ზუგდიდი, კ.გამსახურდიას ქუჩა №206-ში ლიფტის შახტის პროექტის საქართველოს მთავრობის №41 დადგენილების ტექნიკური რეგლამენტის „შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“ -ს 17 თავის მოთხოვნების შეფასება

წარმოდგენილი მასალები: ს.ს "ვეექსის ჰოსპიტლები" - ის მიერ წარმოდგენილი იყო შ.პ.ს "პროფესიონალი -33" -ის მიერ შესრულებული ლიფტის შახტის სამშენებლო დოკუმენტაცია.

პროექტის საერთო დახასიათება: საპროექტო შენობის კონსტრუქციები წარმოდგენილია ლითონის კონსტრუქციებისა და სენდვიჩპანელების ანაწყობი, სიმაღლე მიწის დონიდან 19, მეტრი, მოშენების ფართობი 8,20 კვ.მ, სახურავი მეტალო -კრამიტის ფურცლებისაგან რომლების მოწყობლნი არიან ლითონის კონსტრუქციებზე.

საქართველოს მთავრობის დადგენილება №255 2019 წლის 31 მაისის "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და შენობა-ნაგებობის ექსპლუატაციაში მიღების წესისა და პირობების შესახებ"-ს თანახმად საპროექტო ობიექტი განიხილება როგორც III კლასის შენობა.

1. ლიფტის შახტის შემომზღუდავების დაცვა

პროექტში შენობის კონსტრუქციებად მიღებულა I-B ტიპი, ცეცხლმდეგობის ხარისხი ორ საათიანი, სახურავის ბურულის კლასიფიკაცია B , ლიფტს ღიობები არ გააჩნია გარდა ავარიული კარისა. 1702.1 ქვეთავის მოთხოვნები დაკმაყოფილებულია.

2. ლიფტის კაბინების რაოდენობა ლიფტის შახტაში

ლიფტის შახტაში მოძრაობს მხოლოდ ერთი ლიფტი. 1702.2 ქვეთავის მოთხოვნები დაკმაყოფილებულია.

3. საგანგებო ვითარების ნიშნები

პროექტში მითითებულია რომ, ყველა სართულზე მოსაწყობია წარწერა "ხანძრის დროს ლიფტი არ მუშაობს, ისრგებლეთ კიბეებით" 1702.3 ქვეთავის მოთხოვნები დაკმაყოფილებულია.

4. საავარიო კარები

შენობის გარეთ 0.00 ნიშნულზე მოწყობილია საავარიო კარი. 1702.5 ქვეთავის მოთხოვნები დაკმაყოფილებულია.

5. აკრძალული კარები

ლიფტის შახტაზე არ არის მოწყობილი სხვა დანიშნულების კარები. 1702.6 ქვეთავის მოთხოვნები დაკმაყოფილებულია.

6. გზა-კიბესთან საზიარო შემომზღულადვი
ლიფტის შახტაზე არ არის განთავსებული გზა-კიბეების შემომზღულადვიში.
1702.7 ქვეთავის მოთხოვნები დაკმაყოფილებულია.

7. აუცილებელი საჰაერო ნახვრეტები
ლიფტის შახტაში მოწყობილია საჰაერო ნახვრეტები რომლებიც უზრუნველყოფს
კვამლისა და ცხელი აირების გარეთ გაწოვას.
1704.1 ქვეთავის მოთხოვნები დაკმაყოფილებულია.

8. საჰაერობების მდებარეობა
საჰაეროები გადის არაწვადი არხებით სამანქანო ოთახში რომლებიც შემდგომ გაიწოვება
შახტის გარეთ, საჰაეროს ირგვლივ უზრუნველყოფილია თავისუფალი სივრცე 5სმ.
1704.2 ქვეთავის მოთხოვნები დაკმაყოფილებულია.

9. საჰაეროს ფართობი
საჰაერობების ზომები 270X270 მმ -ია, სულ მოწყობილია ოთხი საჰაერო, რომლების
ფართობი 0,29 კვადრატული მეტრია.
1704.3 ქვეთავის მოთხოვნები დაკმაყოფილებულია.

10. წყალსადენი და მექანიკური სისტემები
წყალსადენი და მექანიკური მოწყობილობები ლიფტის შახტაში არ არის განთავსებული.
1704.4 ქვეთავის მოთხოვნები დაკმაყოფილებულია.

ექსპერტიზის დასკვნა:

წარმოდგენილი პროექტი აკმაყოფილებს საქართველოს მთავრობის №41
დადგენილების ტექნიკური რეგლამენტის „შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესების“
მოთხოვნებს და ეძლევა დადებითი შეფასება.

არქიტექტორი



/ლ.ხასია/

ლიპლომი № 016282



მიეცა ლიპლომი გენიოსის ძე
ნ.ს.პ.ი.ა.ს.

მასზე, რომ ის 1992 წელს შევიდა თბილისის
არქიტექტურისა და მშენებლობის

ინსტიტუტში
და 1996 წელს დაამთავრა არქიტექტურის

ინსტიტუტის
სრული კურსი

არქიტექტურის საპეციალობით.

სახელმწიფო საგანმცლო კომისიის 1997 წლის
22 იანვლის გადაწყვეტილებით

ლ.კ. ნ.ს.პ.ი.ა.ს. მიენიჭა

არქიტექტორის კვალიფიკაცია.

სახელმწიფო საგანმცლო
კომისიის თავმჯდომარე რექტორი
მდივანი

ქალაქი თბილისი 28 იანვარი 1997 წ.

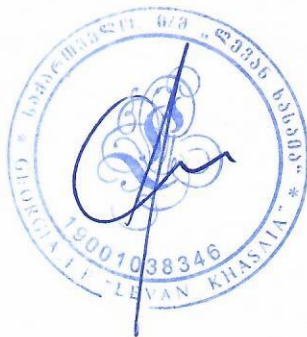


სარეგისტრაციო № 16

არქიტექტორ ლევან ხასაიას მიერ შესრულებული
სამუშაოების ჩამონათვალი

1. ზუგდიდი, ქუჩა კ. გამსახურდია II შესახვევი. აფხაზეთიდან, იძულებით გადაადგილებულ პირთა, ზუგდიდის პოლიკლინიკის პროექტი.
2. ზუგდიდი, ზვიად გამსახურდიას გამზირი №45-ში მდებარე ადმინისტრაციული შენობის, სამეგრელო-ზემო სვანეთის სახელმწიფო რწმუნებულის-გუბერნატორის ადმინისტრაციის ოთახების სარემონტო-სარეკონსტრუქციო სამუშაოების პროექტი.
4. ზუგდიდი, ქუჩა რუსთაველი №150. სავაჭრო ობიექტის პროექტი.
5. ზუგდიდი, ქუჩა რუსთაველი №101. საოფისე შენობის პროექტი.
6. ზუგდიდი, ქუჩა გამარჯვება №9. სავაჭრო ობიექტის რეკონსტრუქციის პროექტი.
7. ანაკლია, ს.კ. 42.30.42.335. სასტუმროს პროექტი.
8. ანაკლია, ქუჩა რევაზ ესართია. სასტუმროს პროექტი.
9. წალენჯიხა, ქუჩა სალია. სავაჭრო ცენტრის "დემო" პროექტი.
10. ზუგდიდი, სოფ. ჭითაწყარი ს.კ. 43.14.41.821. ავტოტესტცენტრის პროექტი.

არქიტექტორი:



/ლევან ხასაია/.