



საქართველოს
საავტრო-სამრეწველო პალატა
შ.პ.ს. „ზუგდიდექსპერტიზა“

ქ. ზუგდიდი. რუსთაველის ქ. №93 ტელ: 0(415) 22-12-30 მობ. 555 14-11-12

ა/ა 93 0113140929712000 „ლიბერთი ბანკი“-ს ზუგდიდის ფილიალი.

ქ. ზუგდიდი

06. 07. 2022 წ.

ექსპერტიზის დასკვნა №132

1. აქტის შედგენის ადგილი: ქ. ზუგდიდი
2. აქტი შეადგინა ექსპერტებმა: ზ. ბერულავა
3. ექსპერტიზის დამკვეთი და მისი მისამართი: ს.ს. „ვევექსი პოსპიტალები“
(ს/ნ 404476205) ქ. ზუგდიდი, კ. გამსახურდიას ქ. №206.
4. ექსპერტიზის ჩატარების საფუძველი: ს.ს. „ვევექსი პოსპიტალები“-ს განცხადება
ხელშეკრულება, უნომრო 30.07.2022წ.
5. ექსპერტიზის ამოცანა: ქ. ზუგდიდში, კ. გამსახურდიას ქ. №206-ში, მიწის ნაკვეთზე
(ს/კ 43.31.73.178) მდებარე ს.ს. „ვევექსი პოსპიტალები“-ს, ზუგდიდის საავადმყოფოს ხუთსართულიანი
შენობის წინა ფასადზე ლიფტის მოწყობასთან დაკავშირებით, ხუთივე სართულზე, არსებული
ფანჯრის ღიობების იატაკის ნიშნულამდე ჩაჭრის შესაძლებლობის დადგენა.
6. საქმის (წარმოდგენილი) მასალების გამოკვლევის შედეგები:
ს.ს. „ვევექსი პოსპიტალები“-ს 29.06.2022. განცხადების (ხელშეკრულება 30.06.2022წ.) საფუძველზე,
დათვალიერებულ იქნა ქ. ზუგდიდში, კ. გამსახურდიას ქ. №206-ში მიწის ნაკვეთზე (ს/კ 43.31.73.178)
განთავსებული, ზუგდიდის საავადმყოფოს ხუთსართულიანი შენობა, წინა ფასადზე ვარე ლიფტის
მოწყობის პროექტის მიხედვით, ხუთივე სართულზე არსებული ფანჯრის ღიობების იატაკის ნიშნულამდე ჩა-
შესაძლებლობის დადგენის მიზნით.
ვარე ლიფტის მოწყობის პროექტის შესწავლის და საავადმყოფოს შენობის გამოკვლევის შედეგად
დადგინდა:
1. პროექტი ითვალისწინებს საავადმყოფოს შენობის წინა ფასადზე ლიფტის შახტის მოწყობას ზომებით
გვერდში 2,85X3,20მ. ლიფტის შახტის მზიდ კონსტრუქციას წარმოადგენს ლითონკონსტრუქციის კარკასი,
რომელსაც გააჩნია დამოუკიდებელი რ/ბეგონის საძირკველი. პროექტის მიხედვით ლიფტის შახტის
მიშენების ადგილზე, შენობის ხუთივე სართულზე, ლიფტიდან ვასასვლელი ღიობების მოსაწყობად ხდება
აღნიშნულ ადგილებზე არსებული ფანჯრის ღიობების ჩაჭრა შესაბამისი სართულის იატაკის ნიშნულამდე.
2. საავადმყოფოს შენობის კონსტრუქციული სქემა უკარკასო, 400მმ. სისქის მზიდი კედლები, რ/ბეგონის
ლენგურ საძირკვლებზე. შენობის ძირითადი მზიდი კონსტრუქციული ელემენტებია:
საძირკვლები - ლენგური მონოლითური რ/ბეგონის,
კედლები - სილიკატური აგურის, სისქით 400მმ.
სართულშუა გადახურვა - ღრუგანიანი რ/ბეგონის ფილების.
ბლუდარები - რ/ბეგონიდ კოჭები ზომებით ჭრილში 400X400მმ.
სახურავი - რბილი, რუბეროიდის.



შენობის ვიზუალური დათვალიერების შედეგად შენობის საძირკვლების ჯდენა, მზილი კონსტრუქციების დეფორმაციები და დაზიანებები (კედლებზე ბზარები და სხვა) არ გამოვლენილა.

საავადმყოფოს შენობის კონსტრუქციული სქემიდან და მისი ფაქტიური ტექნიკური მდგომარეობიდან გამომდინარე შენობის წინა ფასადზე გარე ლიფტის მოწყობა, კერძოდ: შენობის ხუთივე სართულზე, ლიფტიდან გასასვლელი კარის ღიობის მოსაწყობად არსებული ფანჯრის ღიობების ჩაჭრა იაგაკის ნიშნულამდე არ გამოიწვევს შენობის მზილი კონსტრუქციული ელემენტების სიმტკიცის დასუსტებას და არ ახდენს გავლენას შენობის მდგრადობაზე.

გარე ლიფტის მოწყობის პროექტში არ არის ღიობის რეკონსტრუქციის მუშა ნახაზები, არა არის ნახვენები არსებული ფანჯრის ღიობის მომები ასევე საპროექტო ღიობის ჩაჭრის ადგილი და მომები.

საპროექტო ღიობის მოწყობა მოხდეს შემდეგი რეკომენდაციების დაცვით:

1. არსებული ფანჯრის ღიობის მომებია 1,75X1,75მ. ხოლო მანძილი ღიობის ქვედა ნიშნულიდან იაგაკის ნიშნულამდე შეადგენს 0,8მ. საპროექტო ღიობი ჩაჭრას არსებული ღიობის ცენტრალურ ნაწილში, ლიფტის კარის შესაბამისი სიფართით.

2. დარჩენილი ნაწილი, ღიობის ორივე მხარეს (ფანჯრის ღიობის ქვედა ნიშნულიდან გედა ნიშნულამდე) უნდა ამოშენდეს წვრილი სამშენებლო ბლოკით სისქით 400მმ.

3. ღიობის გედა ნაწილი, რ/ბეგონის მღუდარიდან ლიფტის კარის გედა ნიშნულამდე შეივსოს 400მმ სისქის თაბაშირმუყაოს კედლით, ლითონის კარკასზე.

7. ექსპერტიზის დასკვნა:

ქ. მუგდილში, კ. გამსახყრდიას ქ. №206-ში, მიწის ნაკვეთზე (ს/კ 43.31.73.178) განთავსებული სს. „ევერსი ჰოსპიტალები“-ს, მუგდილის საავადმყოფოს ხუთსართულიანი შენობის წინა ფასადზე გარე ლიფტის მოწყობასთან დაკავშირებული საავადმყოფოს შენობის სარეკონსტრუქციო სამუშაოები (შენობის ხუთივე სართულზე, ლიფტიდან გასასვლელი კარის ღიობის მოსაწყობად არსებული ფანჯრის ღიობების ჩაჭრა იაგაკის ნიშნულამდე) არ გამოიწვევს შენობის მზილი კონსტრუქციული ელემენტების სიმტკიცის დასუსტებას და არ ახდენს გავლენას შენობის კონსტრუქციულ მდგრადობაზე.

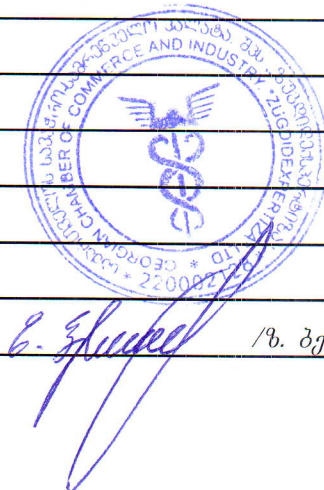
ექსპერტიზის დაწყების თარიღი:

ექსპერტიზის დამთავრების თარიღი:

30 ივნისი 2022 წ.

06 ივლისი 2022წ.

ექსპერტი:



/ზ. ბერულავა/

სარეკონსტრუქციო ღიობების ამსახველი ფოტოსურათები.

