

ქ. თბილისი, ჩანჭიჭიჭი ქუჩის I კმ-ის მანძილზე N-10
(ს/კ 01.19.17.001.044)

საგარეო ურთიერთობების სამსახური

DIPLOMAT
GEORGIA

2024წ.

- ნახაზების ჩამონათვალი -	
	თავშუბრცელი
1	ნახაზების ჩამონათვალი. განმარტებითი ბარათი.
2	სასაწყობე შენობის არსებული ფოტომასშაბი.
3	ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან. საკადასტრო გეგმა.
4	ამროფოტო.
5	სიტუაციური გეგმა.
6	ანაზომი. პირველი / მეორე სართულის გეგმა.
7	ანაზომი. მესამე / მეოთხე სართულის გეგმა.
8	ღემონტაჟი. პირველი / მეორე სართულის გეგმა.
9	ღემონტაჟი. მესამე / მეოთხე სართულის გეგმა.
10	მონტაჟი. პირველი / მეორე სართულის გეგმა.
11	მონტაჟი. მესამე / მეოთხე სართულის გეგმა.
12	სასაწყობე შენობის სრული გეგმა. პირველი სართულის გეგმა.
13	სასაწყობე შენობის სრული გეგმა. მეორე სართულის გეგმა.
14	სასაწყობე შენობის სრული გეგმა. მესამე სართულის გეგმა.
15	სასაწყობე შენობის სრული გეგმა. მეოთხე სართულის გეგმა.
16	სასაწყობე შენობის სრული გეგმა. მესამე სართულის გეგმა.
17	სასაწყობე შენობის სრული გეგმა. სახურავის სართულის გეგმა.
18	პირველი / მეორე სართულის გეგმა.
19	მესამე / მეოთხე სართულის გეგმა.
20	პირველი / მეორე სართულის ავეჯის & იატაკების გეგმა.
21	მესამე / მეოთხე სართულის ავეჯის & იატაკების გეგმა.
22	პირველი / მეორე სართულის კედლების გეგმა.
23	მესამე / მეოთხე სართულის კედლების გეგმა.
24	პირველი / მეორე სართულის ჭერის გეგმა.
25	მესამე / მეოთხე სართულის ჭერის გეგმა.
26	ფასადი მ-ა / 1.ა-15. საპროექტო
27	ფასადი ბ(/)-ა / 2-1.ა საპროექტო. საღემონტაჟო კიბე & ღიობი.
28	ფასადი 1.ა-4. საპროექტო. საღემონტაჟო ღიობი.
29	არსებული პანდუსის გეგმა & ჭრილი.
30	№1 & №2 კიბის გეგმა & ჭრილი.
31	ჭრილი 1ა
32	საოფისი სივრცის ფრაგმენტული ჭრილი.
33	საპრესი შენობა-ნაგებობის ანაზომი, საღემონტაჟო, სამონტაჟო, საპროექტო გეგმა.
34	საპრესი შენობა-ნაგებობის ფასადი კ-თ" / 1.ბ-2. ჭრილი 1-1 / 2-2
35	საპრესი შენობა-ნაგებობის დეტალები დ-01 იდან დ-06 ამდე.
36	კარ-ფანჯრის სპეციფიკაცია.
37	დეტალები
38	ვიზუალიზაცია სასაწყობე შენობის მიშენებისა & საპრესი-შენობა ნაგებობის.
39	ვიზუალიზაცია სასაწყობე შენობის ოფისის. (ტიპირში)
40	ვიზუალიზაცია სასაწყობე შენობის ოფისის. (ტიპირში)
41	მასშალათა უწყისი.

- განმარტებითი ბარათი -	
მიწის ნაკვეთი მდებარეობს ქ. თბილისი, თენგიზ ჩანტლასის I შესახვევი №10. ს/კ. 01.19.17.001.004. ტერიტორიაზე აშენებულია "დიპლომატ ჯორჯიას" სასაწყობე შენობა, რომლის ჩრდილოეთის მხარეს იგეგმება 1045.00 კვ.მ საოფისი ნაწილის რეკონსტრუქცია. პროექტი ითვალისწინებს საოფისი სივრცეებისა და პირველ სართულზე სასაიდლო სივრცის გაღაბეგმარებას და სარემონტო სამუშაოებისთვის დოკუმენტაციის მომზადებას, წარმოღვნილი პროექტი სრულად აღავტირდა შ.შ.მ. პირებისთვის.	
არსებული სასაწყობე შენობის ა - დ ღერძებში, 1 ღერძის კვეთაზე ხდება არსებული სამხარეულო/სასაიდლოს ნაწილის გადიდება. ეწყობა ლითონის კიბე (№2), რომლიც იძნება ღამაკაშშირებელი სპევაკუაციო გზა კიბედ მერე სართულის ოფისისთვის. მიშენების ნაწილში შ.შ.მ. პირებისთვის ხდება გამოყენება არსებული პანდუსის, რომლის მოშვებობითაც ხდება შენობაში შ.შ.მ. პირებისთვის შესვლა.	
სამუშაოების წარმოება უნდა განხორციელდეს მაქსიმალური სიზუსტით, ღემონტაჟი განხორციელდეს მხოლოდ იმ მონაკვეთების რაც პროექტით არის გათვალისწინებული. მაქსიმალურად შენარჩუნდეს არსებული რკინაბეტონის ფილა თუ სხვა.	
სამშენებლო სამუშაოების დაწყებამდე მოხდეს შემსრულებლი კომპანიის მიერ პროექტით მოწოდებული გაბარიტული ზომების აღბილზე დაკვალვა/გაღამოწმება, რაღბან საპროექტო კომპანიის მიერ მოწოდებულია გაბარიტული ზომები ღახერის ხელსაწყოთი აზომილი. შესაძლებელია შესრულებისას იყოს გარკვეული მინიმალური გაბარიტული სხვაობები, როგორც გლოკის წყობისა თუ სართულშუა გადახურვის ან სხვა მსბავსი ნაწილის.	
დ - 1 ღერძის კვეთაზე არსებულ ლითონის კიბის -1.00 ნიშნულზე ხდება მარშის ღემონტაჟი, რომელიც ხელს უშლის ტრაილერების მოძრაობას. აღნიშნული კიბის მარში სარკისებურად ტრიალდება და გრძელდება დ ღერძის მიმართულებით. იხილეთ საპროექტო დოკუმენტაცია.	
არსებული სასაწყობე შენობის თ - კ და 1 - 2 ღერძების კვეთაზე ეწყობა საპრესი შენობა-ნაგებობა. ლითონ კონსტრუქციისა და სენდვიჩპანელის წყობით. ხდება გამოყენება არსებული რკინაბეტონის ფილისა და სასაწყობე შენობის კედლების ორი მხრიდან. რკინაბეტონის ფილის ღემონტაჟი შესრულდეს მაქსიმალური სიზუსტით.	
ექსტერიერი ნაწილში ხდება კარ-ფანჯარის ღემონტაჟი და ახალით ჩანაცვლება. ასევე ფასადის ღმსვა/ღებვა.	



არსებული სასაწყობო შენობა



არსებული სასაწყობო შენობა



პირველი სართულის სამუშაო ოთახი



არსებული სასაწყობო შენობა



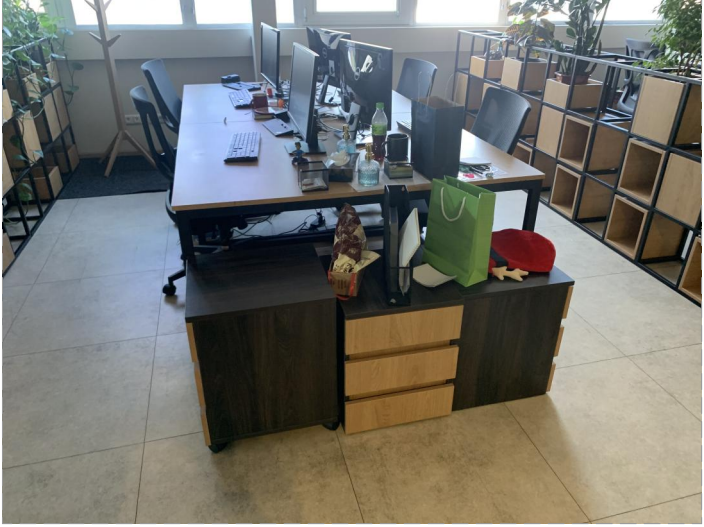
პირველი სართულის სამუშაო ოთახი



არსებული სასაწყობო შენობა



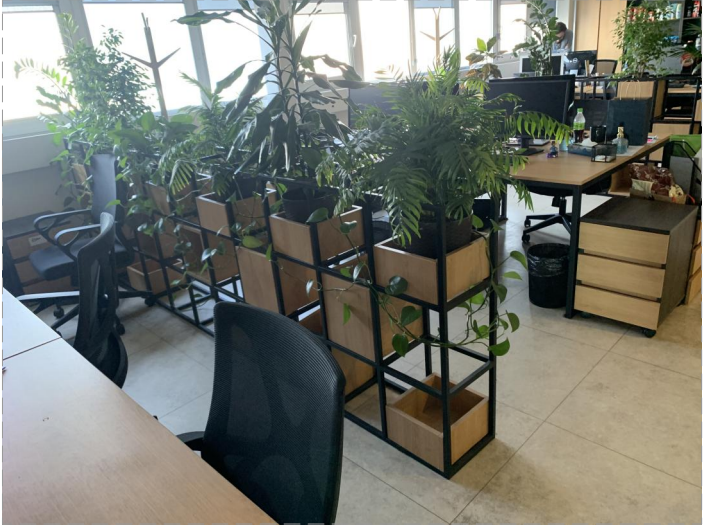
არსებული სასაწყობო შენობა



ოფისი



არსებული სასაწყობო შენობა



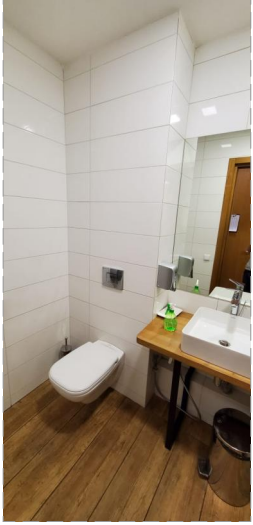
ოფისი



ოფისის ტიპური სველი წერტილი



ოფისის ტიპური სველი წერტილი



ოფისის ტიპური სველი წერტილი



სველი წერტილი თაბათის ბილი



ოფისი

	პუბლიკაცია: ანა პოლიტოვსკაია №3 ქალაქი: თბილისი ქვეყანა: საქართველო e-mail: architectonics@yahoo.com	პროექტის სტატუსი: არქიტექტურული ნაწილი	პროექტის დასახელება:	ქ. თბილისი, თბილისის რაიონის მუნიციპალიტეტის ქუჩის I შესახვევი N-10 (ს/კ 01.19.17.001.044)	მასშტაბი:	A3
		მთავარი არქიტექტორი გ. მანიაშვილი შემსრულებელი: ჯ. ქაბაშაძე	ნახაზის დასახელება:		ფურცელი A.02 .02	



მპრს (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.19.17.001.044**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882022896464 - 28/11/2022 17:45:07

მომზადების თარიღი
28/11/2022 18:09:19

საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი სამგორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების გიძი:საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დამზღვრული ფართობი: 20000.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი:01.19.17.001.038; 01.19.17.001.039; შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1, N2, N3, N4, N7 , N8 საერთო ფართობი 8039 კვ.მ. (მათ შორის საოფისე ფართი 2121 კვ.მ. კიბის უკრედისა და საღარბაშის ფართი 214 კვ.მ. სასაწყობოე ფართი 5327 კვ.მ. დამზმარე ფართი 259 კვ.მ. აუზის ფართი 118 კვ.მ.), შენობა N9 (საერთო ფართობი 451.8 კვ/მ, საოფისე ფართი 335.8 კვ.მ, სამზაფხულო ფართი 26.7 კვ.მ, კიბის უკრ. საღარბაშო 7.9 კვ.მ, დამზმარე ფართი 81.4 კვ.მ) სხვა ფართი:შენიშვნა N5, N6
01	19	17	001/044	

მისამართი: ქალაქი თბილისი , თენგიზ ჩანგლაძის ქუჩის I
შესახვევი N10

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882022612808 , თარიღი 25/08/2022 09:43:15
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 25/09/2022

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N121167969 , დამოწმების თარიღი:26/10/2012 ,ნოტარიუსი მ. გვაზაია
- გადაწყვეტილება NM14008514 , დამოწმების თარიღი:05/11/2014 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის მუნიციპალური ინსპექცია, ბრძანება Nბ-10/01221311913/17, 2022 წლის 11 თვისი
- ბრძანება Nბ-12/14336892-16 , დამოწმების თარიღი: 16/01/2015 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის შედამხედველობის საქალაქო სამსახური
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N120784898 , დამოწმების თარიღი:25/07/2012 ,ნოტარიუსი ნ. მასხუღია

მესაკუთრეები:
შპს "დიპლომატ ჯორჯია" , ID ნომერი:204557121

მესაკუთრე: **აღწერა:**
შპს "დიპლომატ ჯორჯია"

იპოთეკა

საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო. <http://public.reestri.gov.ge>

გვერდი: 1(2)

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882016333961 თარიღი 30/05/2016 17:36:13

იპოთეკარი სსკთიბისი ბანკი"204854595;
მესაკუთრე: შპს "დიპლომატ ჯორჯია"204557121;
საგანი:მპრს დამზღვრული ფართობი: 20000.00 კვ.მ. შენობა-ნაგებობ(ებ)ით ;
იპოთეკის ხელშეკრულება N132123996170, რეესტრის ნომერი N160411032, დამოწმების თარიღი20/04/2016, ნოტარიუსი მედეა გვაზაია

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 30/05/2016
საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

ვაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეობა რეესტრი:

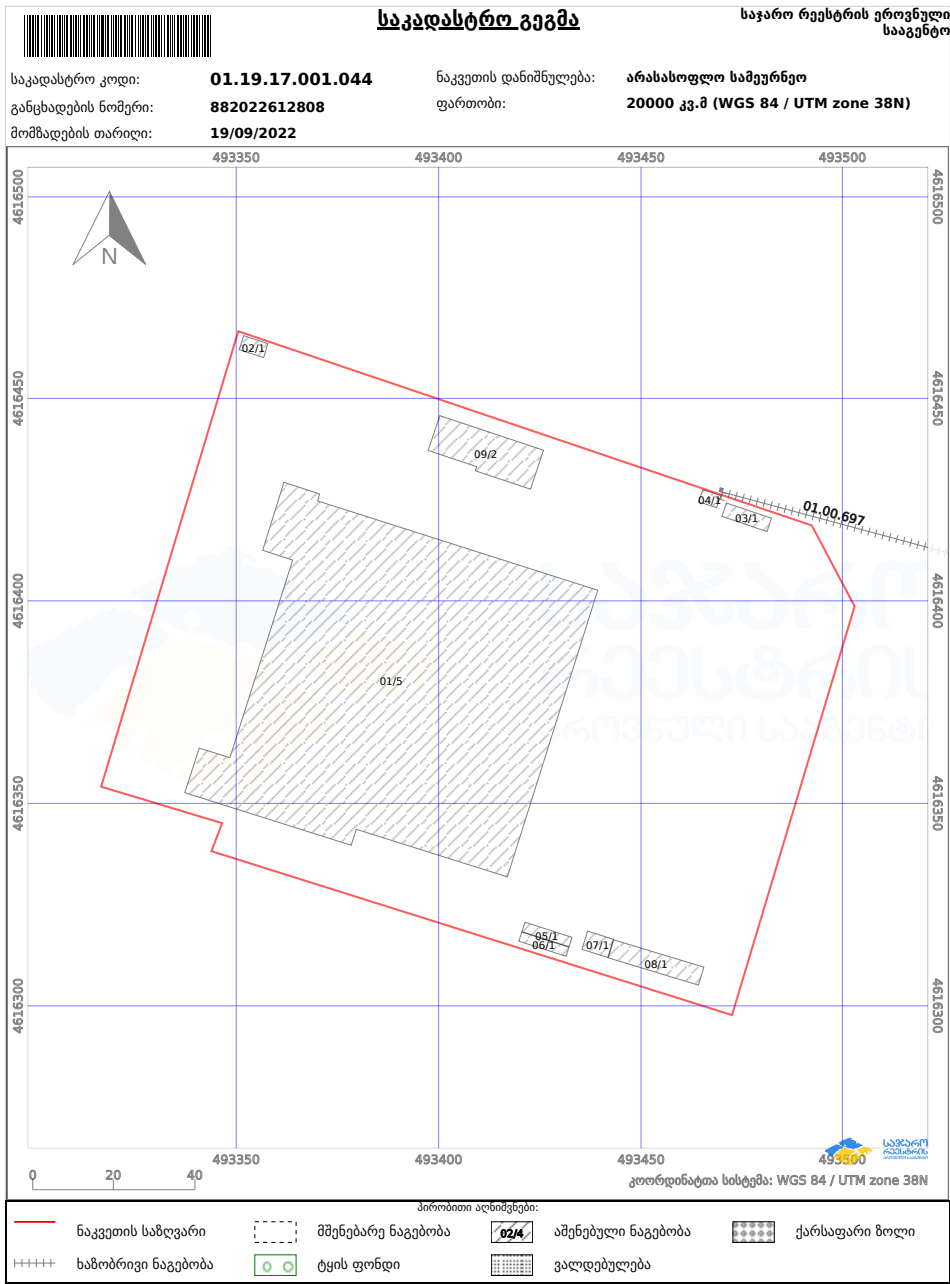
რეგისტრირებული არ არის

"ფინკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მიგერიალური აქციის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდის ვალდებულება საინტერნო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფინკური პირი იმავე ვადიში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუძრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობის საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადმოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, სერვისთერ გეროგორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახელისა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირების;
- ამონაწერის გვერდითი ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეგვსეთ გაიტხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მზრდას უკანისი ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის სასდგრესო სერვისთერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge

საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო. <http://public.reestri.gov.ge>

გვერდი: 2(2)



საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო-ქ. თბილისი, ვახტანგ გორგასლის ქუჩა, 22; ტელ: (995 32) 2 25 15 28; <http://napr.gov.ge>

- საპროექტო მიწის ნაკვეთი

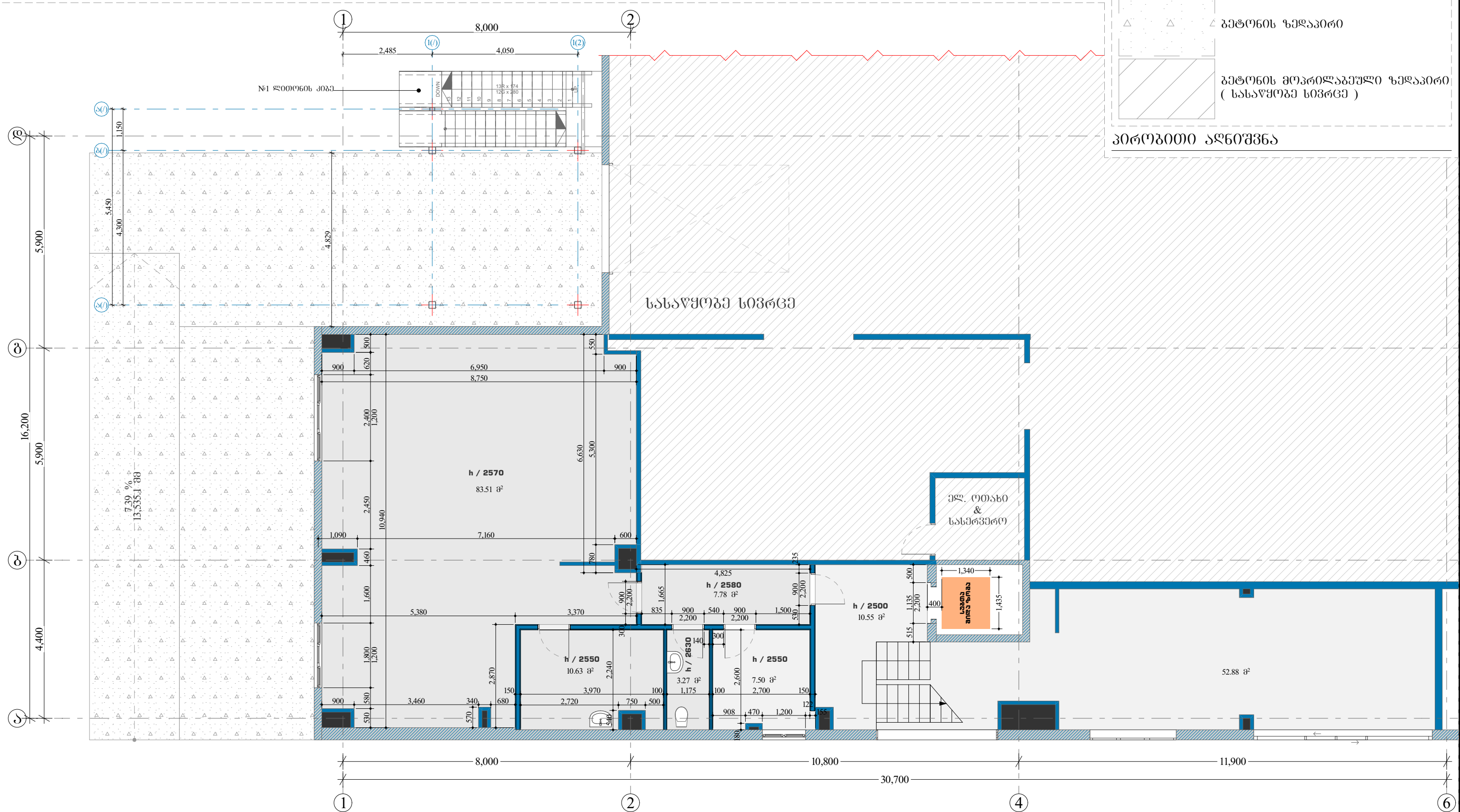


	ქუჩა: ანა კოლიტაშვილისა №3 ქალაქი: თბილისი ქვეყანა: საქართველო e-mail: architectonics@yahoo.com	პროექტის სტატუსი: არქიტექტურული ნაწილი	პროექტის დასახელება: ქ. თბილისი, თეზის ჩანტლაშის ქუჩის I შესახვევი N-10 (ს/კ 01.19.17.001.044)	მასშტაბი:	A3
		მთავარი არქიტექტორი ნ. მანია შემსრულებელი: პ. ქათამაძე	ნახაზის დასახელება: აეროფოტო გადაღება	ფურცელი A.04 .04	

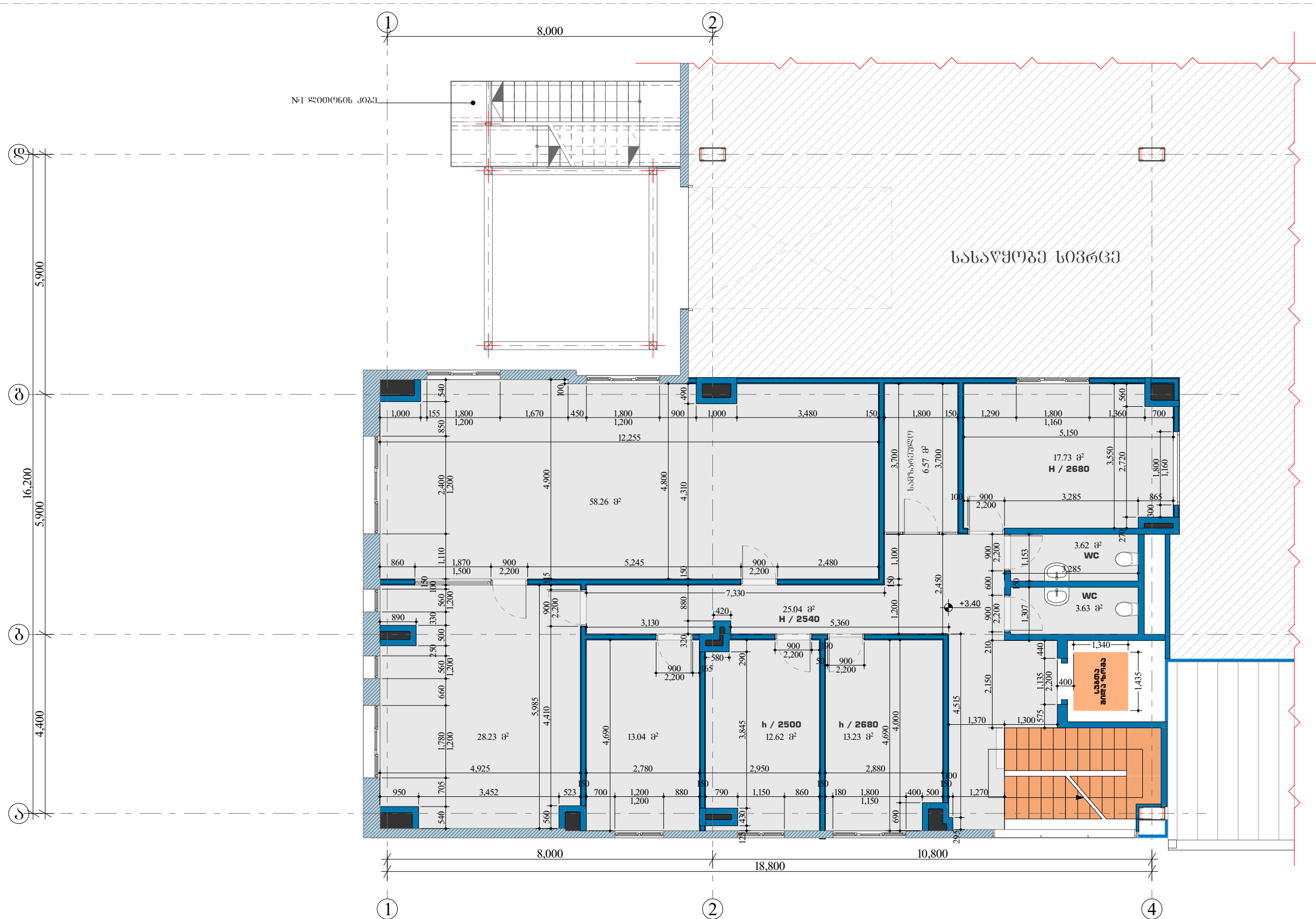
- სასაწყობო შენობის საოფისო ნაწილი



	<p>ქუჩა: ანა კოლიტკოვსკაია №3 ქალაქი: თბილისი ქვეყანა: საქართველო e-mail: architectonics@yahoo.com</p>	<p>პროექტის სტატუსი: არქიტექტურული ნაწილი</p>	<p>პროექტის დასახელება: ქ. თბილისი, თენგიზ ჩანტლაძის ქუჩის I შესახვევი N-10 (ს/კ 01.19.17.001.044)</p>	<p>მასშტაბი:</p>	A3
		<p>მთავარი არქიტექტორი ნ. მაისია შემსრულებელი: ჟ. ქათამაძე</p>	<p>ნახაზის დასახელება: სიტუაციური გეგმა</p>	<p>ფურცელი A.05 .05</p>	

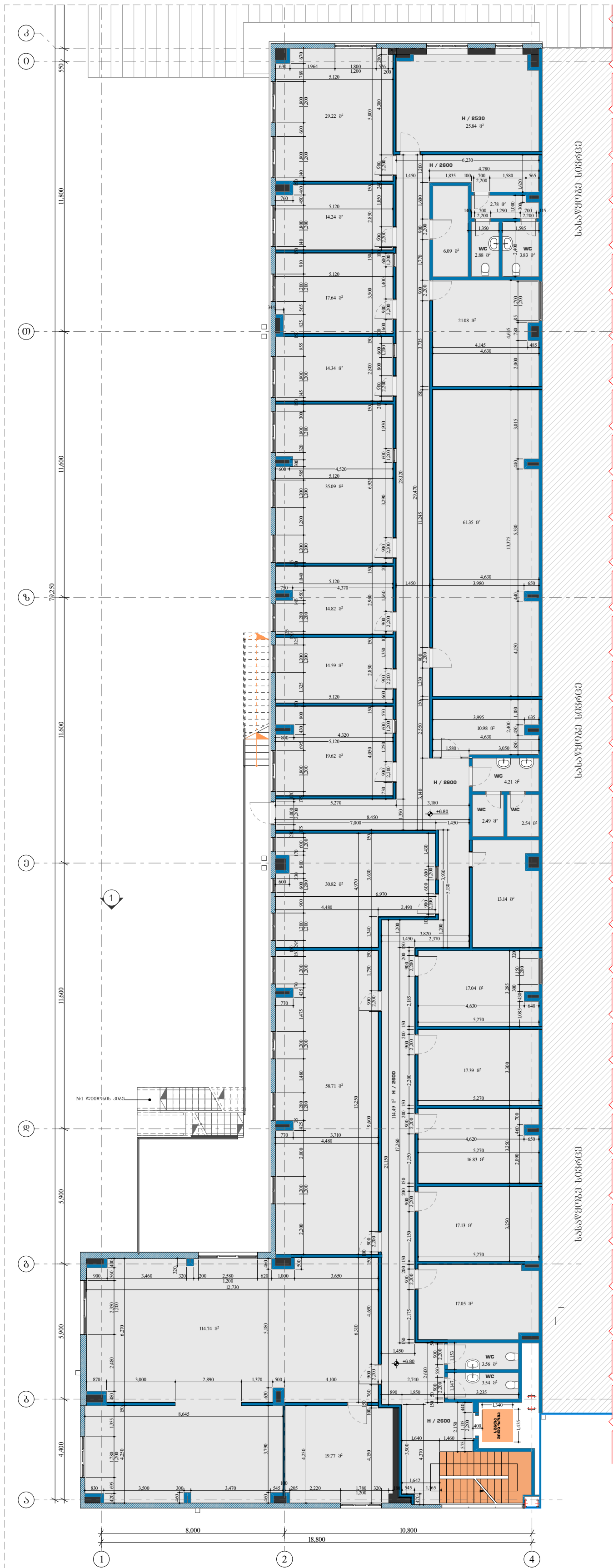


:100

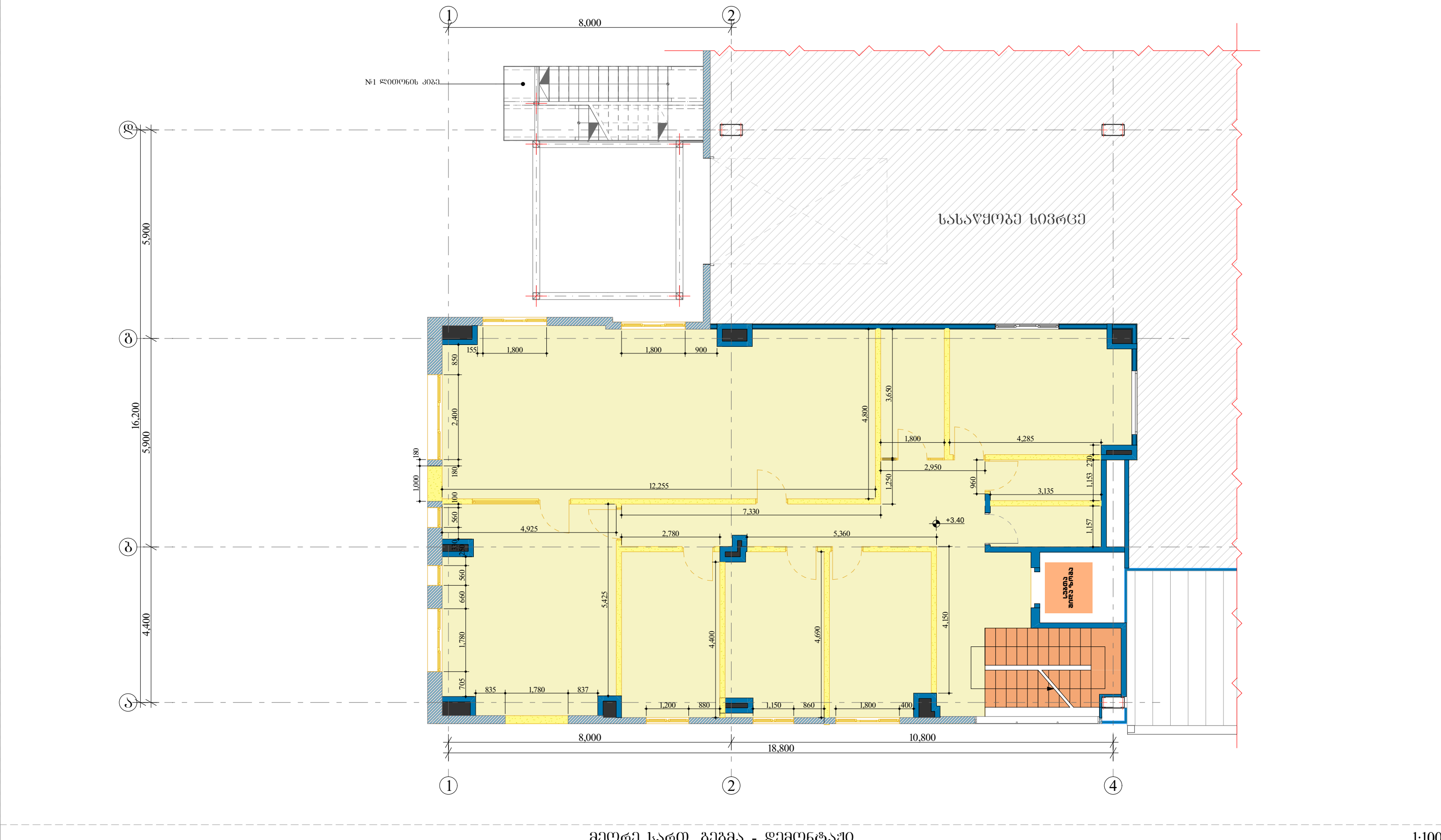
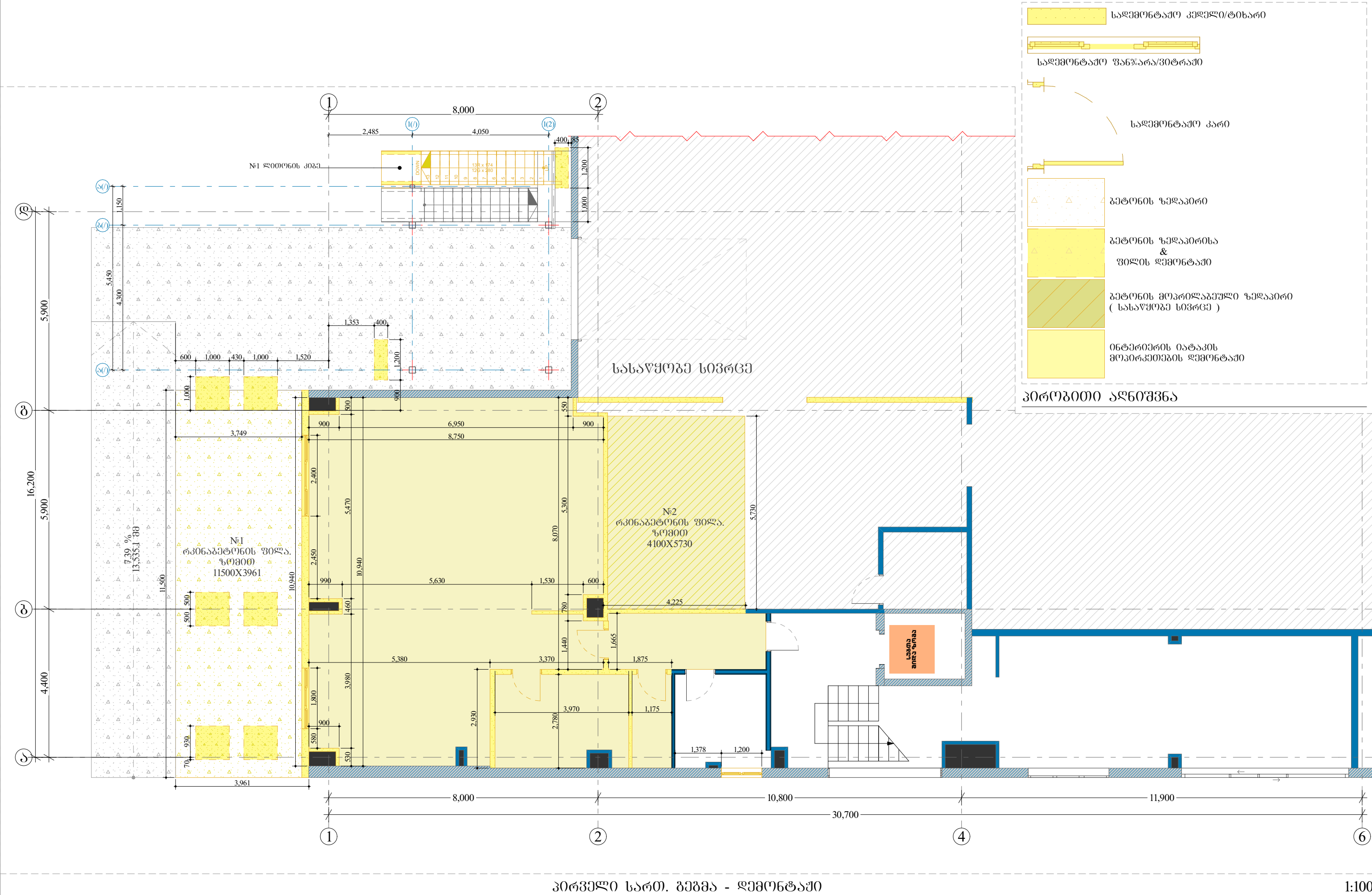


:100

1:150



1:150



საღმერთაშო კედელი/ტიხარი

საღმერთაშო ფანჯარა/პორტალი

საღმერთაშო კარი

პირობითი აღნიშვნა

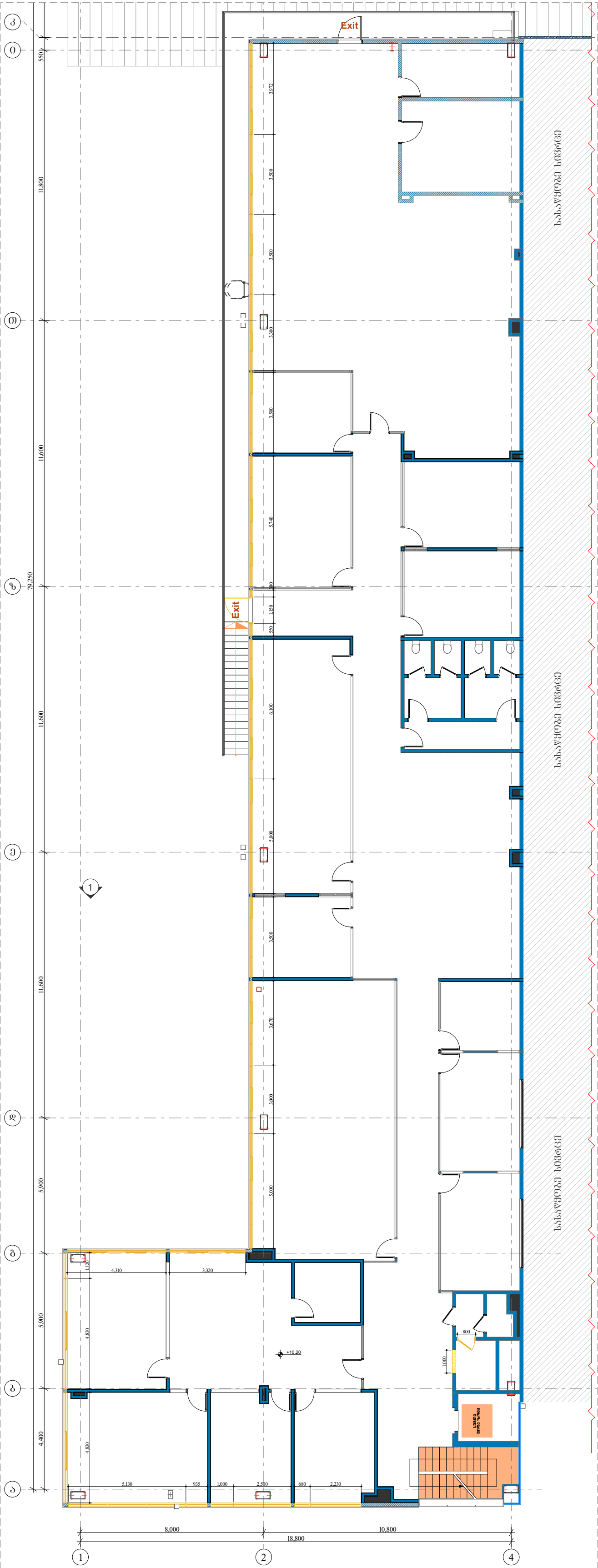
ბეტონის ზედაპირი

ბეტონის ზედაპირისა & ფილის ღმერთაშო

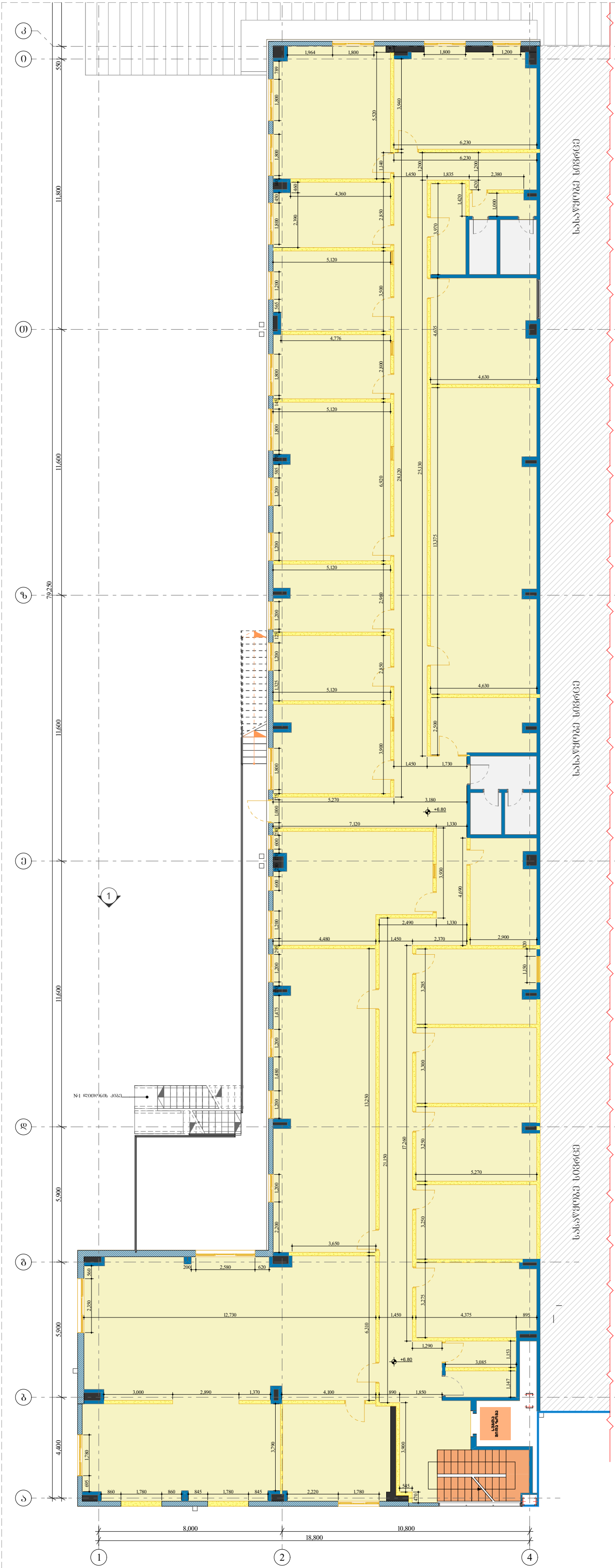
ბეტონის მონოლითური ზედაპირი (სასაფრებო სივრცე)

ინტერიერის იატაკის მონოლითური ღმერთაშო

პირობითი აღნიშვნა



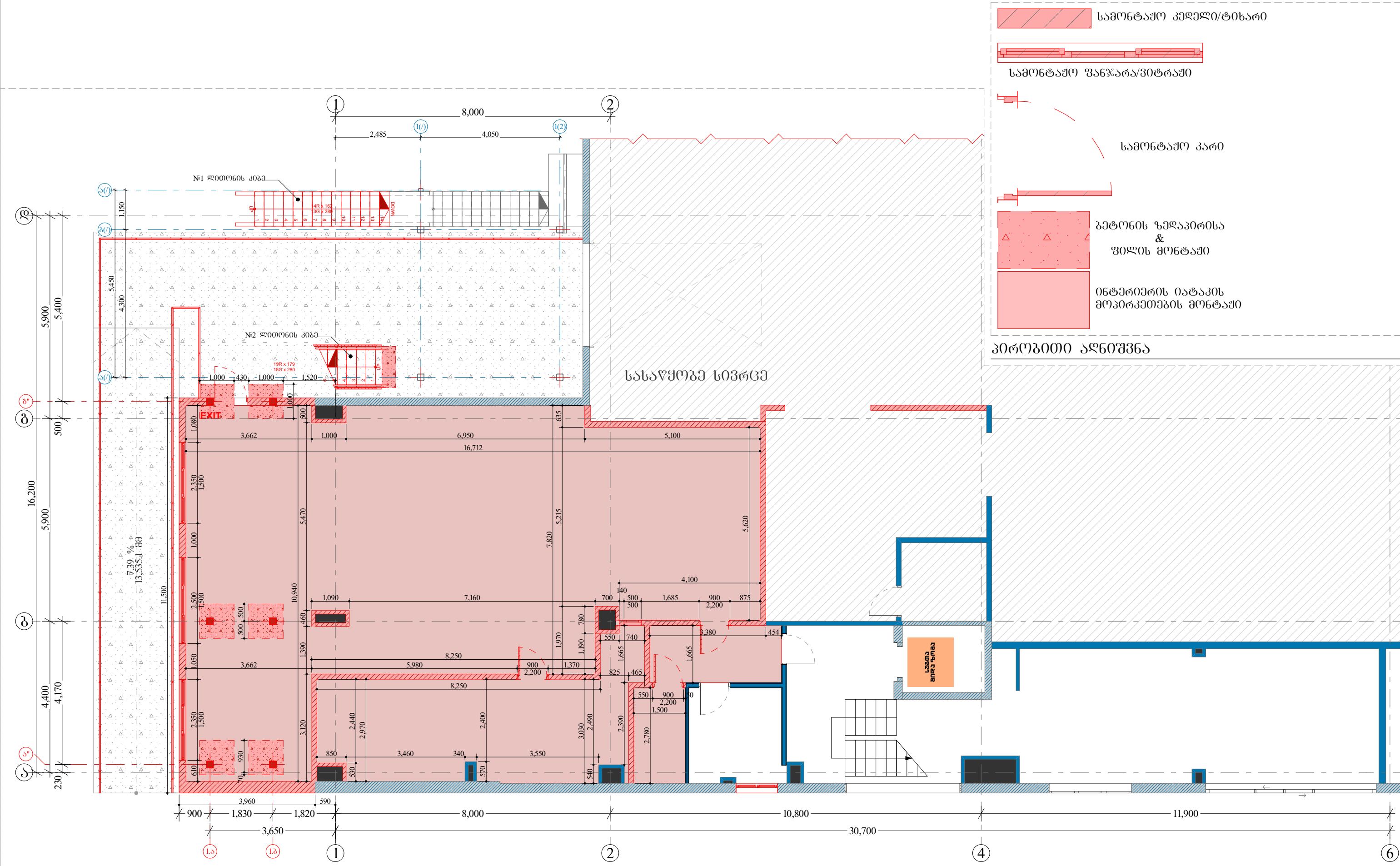
მეორე სართ. გეგმა - ღმერთაშო 1:150



მესამე სართ. გეგმა - ღმერთაშო 1:150

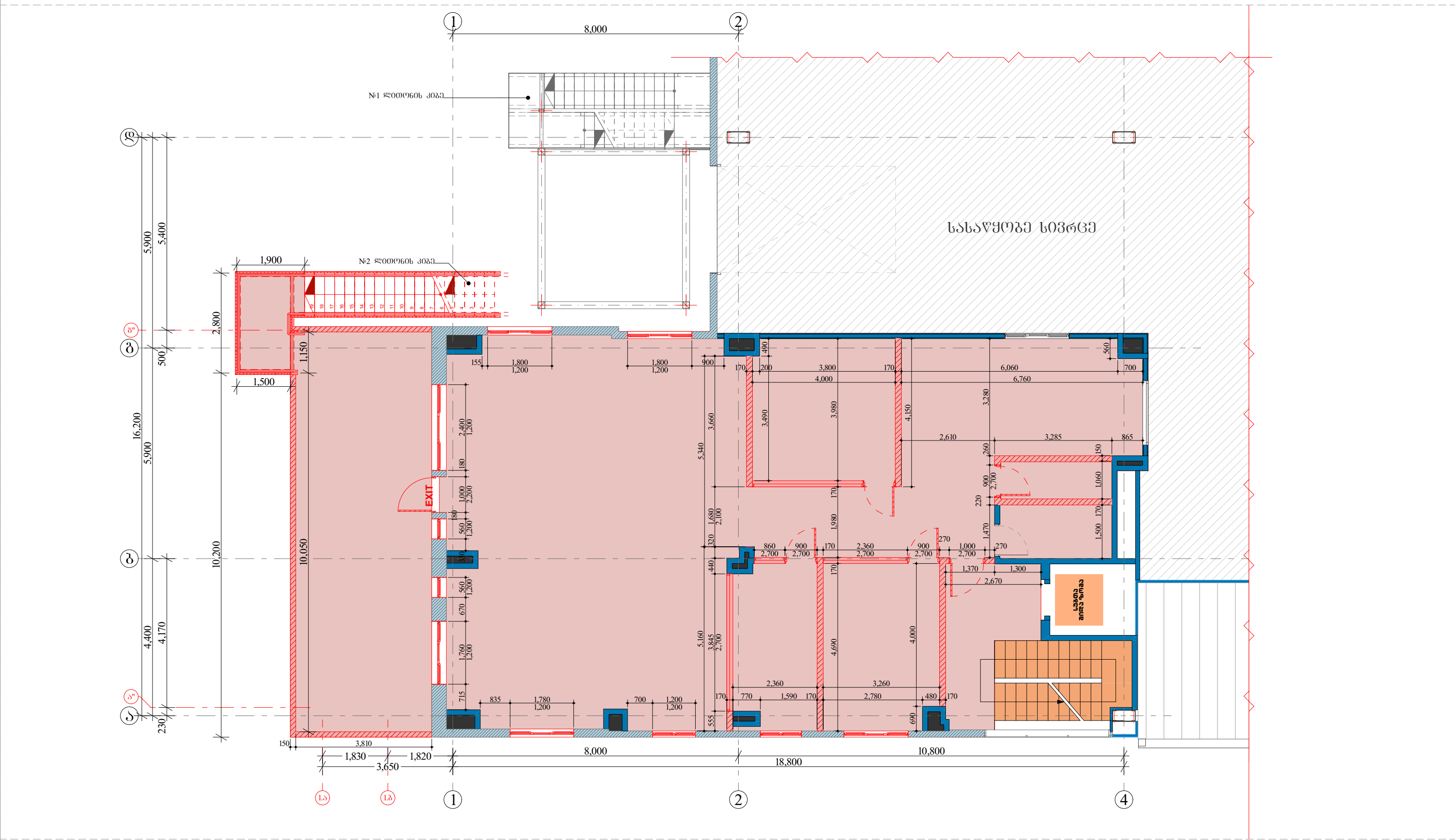
შენიშვნა: ასევე ღმერთაშო ექვემდებარება ყველა საღმერთაშო სივრცის ჰერიც. საღმერთაშო ჰერი ორი სახისაა, თაგაჰირ-მუყაროსა და არმსტრონგის.

Architectonics	ჭურა: ანა პოლიტოვსკაია №3 ქალაქი: თბილისი ქვეყანა: საქართველო e-mail: architectonics@yahoo.com	პროექტის საბუღალსო: არქიტექტურული ნაწილი	პროექტის დასაბუღალსო:	ქ. თბილისი, თბილისის რაიონის ქუჩის 10-11 (ს/კ 01.19.17.001.044)	მასშტაბი: 1:150
		მთავარი არქიტექტორი მ. ბილანი შემსრულებელი: პ. კათარაძე	ნახაზის დასაბუღალსო:	მესამე სართ. გეგმა - ღმერთაშო, მეორე სართ. გეგმა - ღმერთაშო	ფურცელი A.09 .09



პირველი სართ. გეგმა - მონტაჟი

1:100



მეორე სართ. გეგმა - მონტაჟი

1:100

სამონტაჟო კედელი/ტინარო

სამონტაჟო ფანჯარა/ვინტაჟი

სამონტაჟო კარი

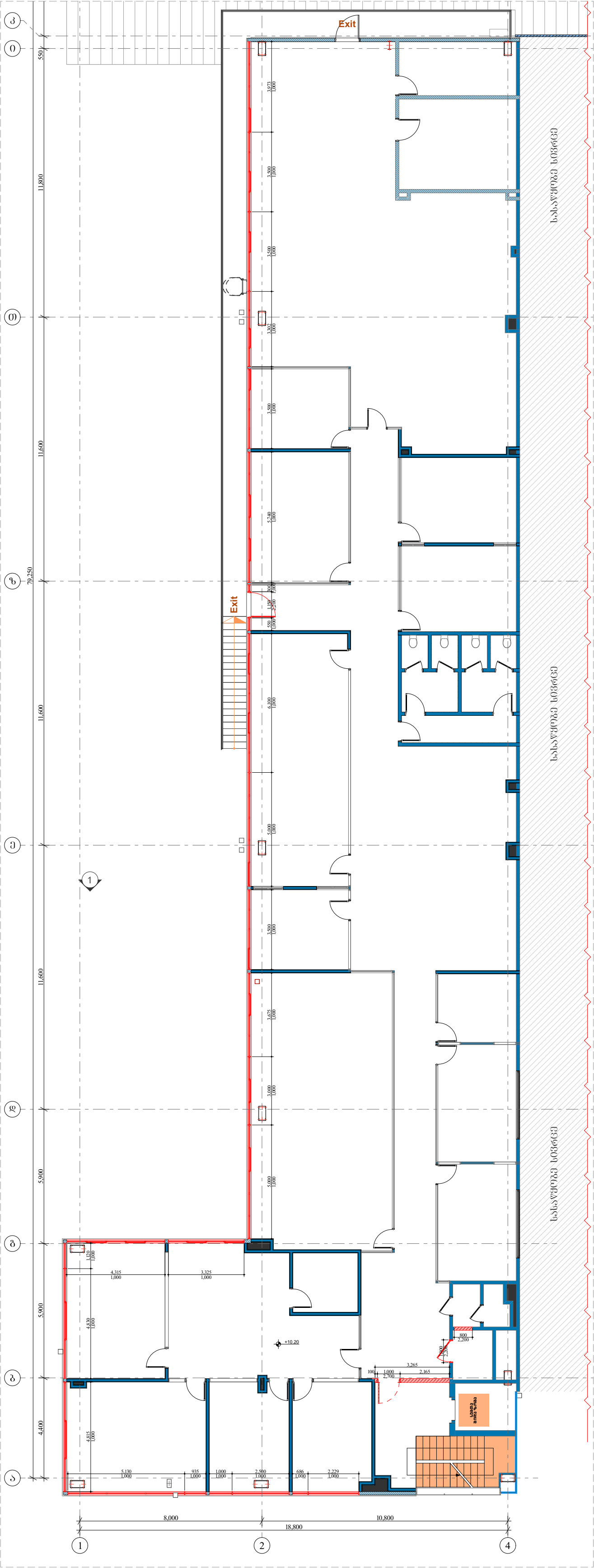
გეტონის ზედაპირისა
&
ფილის მონტაჟი

ინტერიერის იატაკის
მონტაჟის მონტაჟი

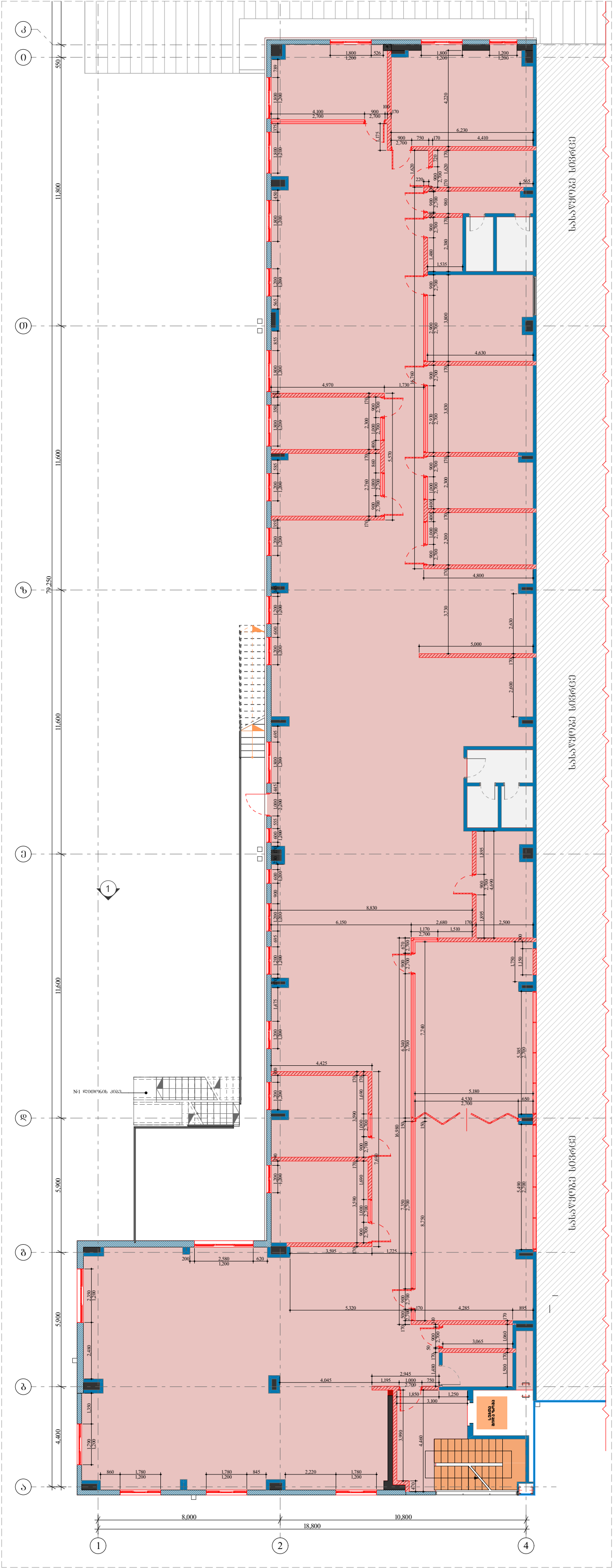
პროექტი ავტომატურად

პროექტი ავტომატურად

მესამე სართ. ბეჭედი - მონტაჟი, მეოთხე სართ. ბეჭედი - მონტაჟი




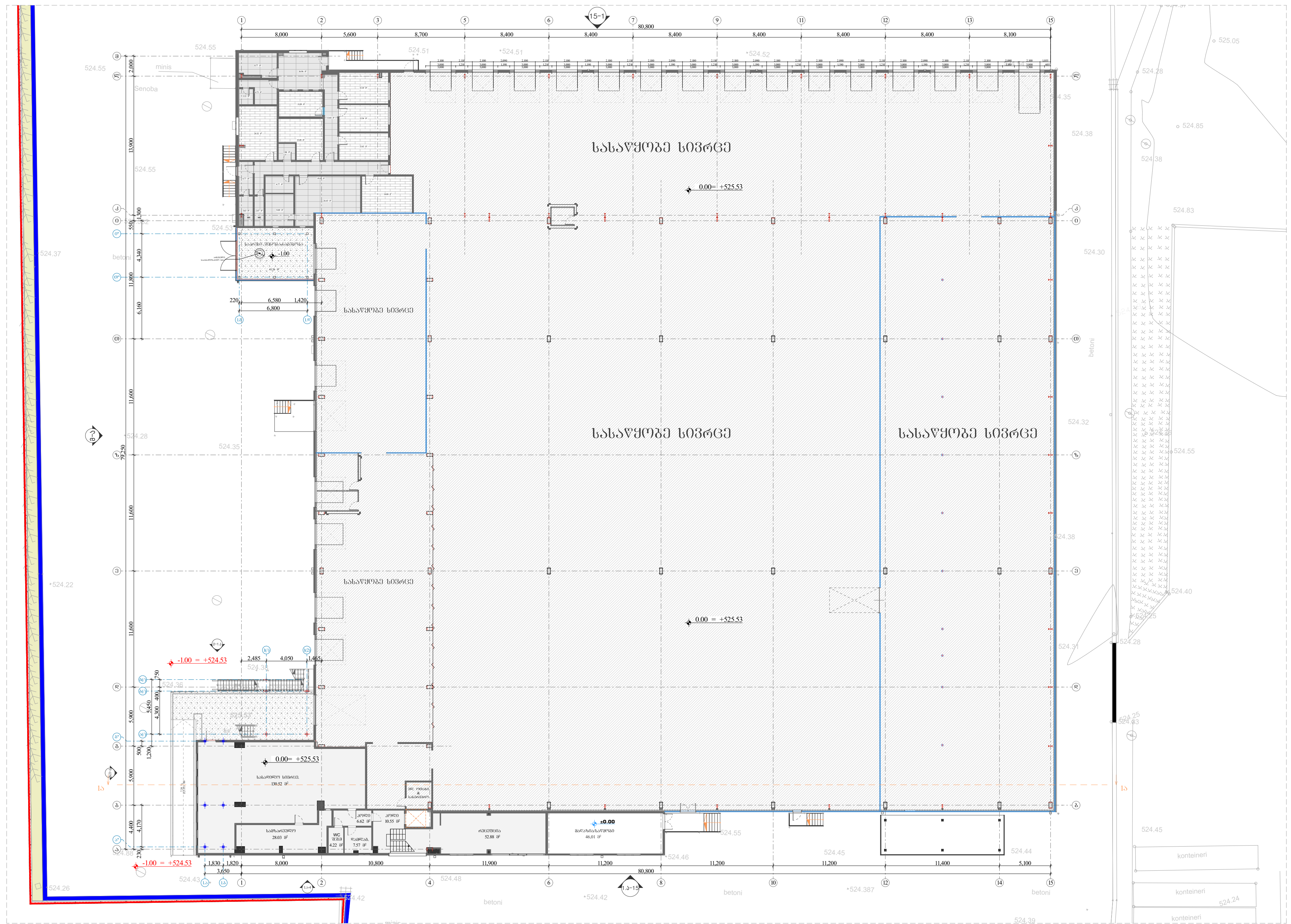
მეოთხე სართ. ბეჭედი - მონტაჟი 1:150



მესამე სართ. ბეჭედი - მონტაჟი 1:150

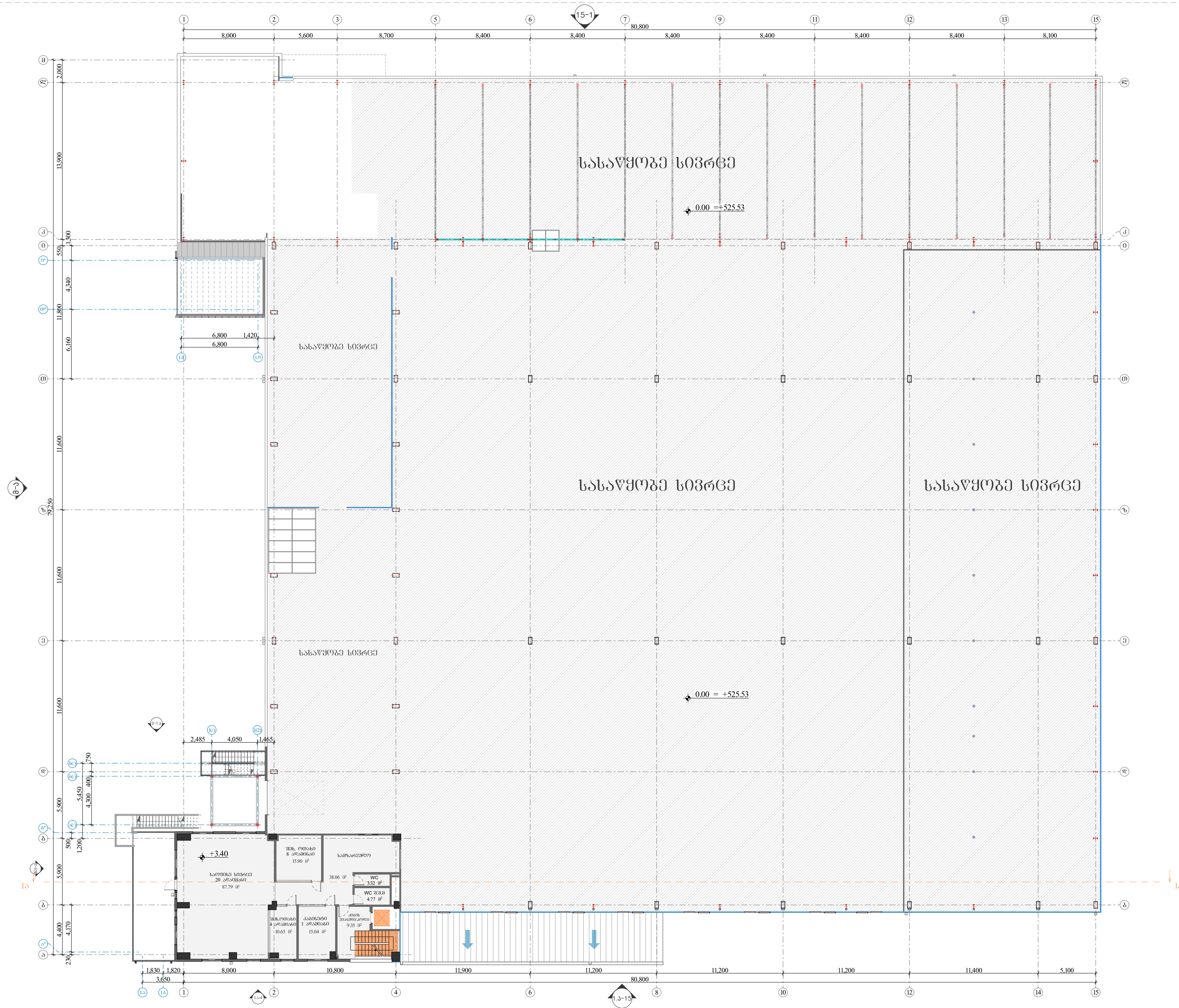
- შენიშვნა:**
- მონტაჟი ექვემდებარება ასევე ყველა სამონტაჟო სივრცის ზერიც. იხილეთ საპროექტო ზერის ბეჭედი.
 - ოპტიმალური შემთხვევაში, შემთხვევების მიერ უნდა განხორციელდეს ყველა სამონტაჟო კარ-ფანჯარის ღირებულების ავტომატური შეფასება. შეფასება ფაქტორული გაზომვით ანაზღაურდება.
 - კარ-ფანჯარის შერჩევა მონტაჟისას ასევე უნდა დაეფუძნოს და შეიძლოს, გამოყენებული მასალის შესაბამისად.

	ქუჩა: ანა პოლიტექნიკის №3 ქალაქი: თბილისი ვებ-გვერდი: www.architectonics.ge e-mail: architectonics@yahoo.com	პროექტის საბუღალტრო:	პროექტის დასახელება:	ქ. თბილისი, თბილისის რაიონის ქუჩის 10-ის მესამე სართ. N-10 (ს/კ 01.19.17.001.044)	მასშტაბი:
		არქიტექტურული ნაწილი			1:150
		მთავარი არქიტექტორი	ნახაზის დასახელება:	მესამე სართ. ბაგაზ - მონეტაჟი, მეოთხე სართ. ბაგაზ - მონეტაჟი	ფურცელი
		გ. ბიხიძე			A.11
		შემსრულებელი:			.11
		პ. კათარაძე			



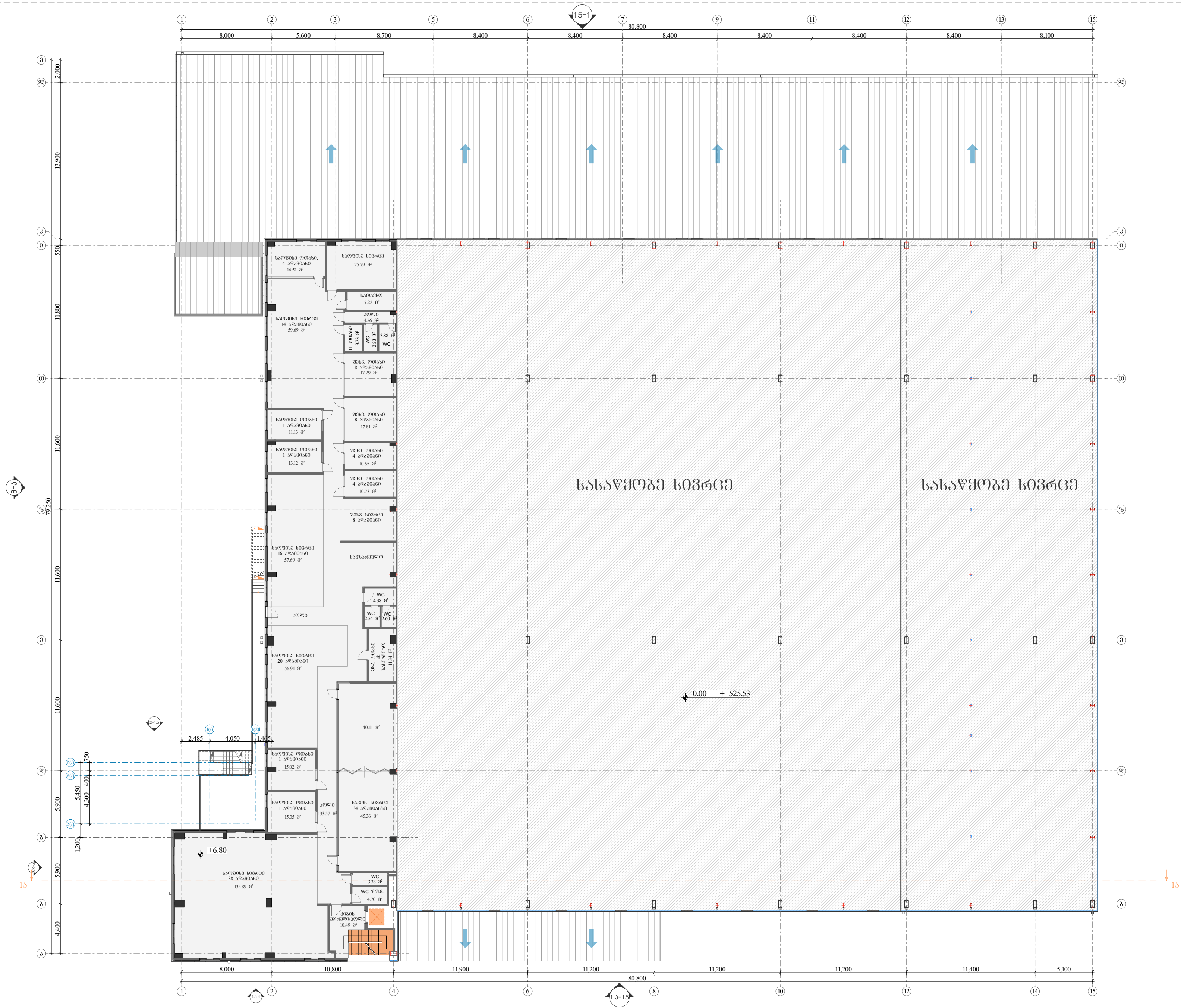
სასაწყობო შენობის სრული გეგმა. პირველი სართულის გეგმა,

1:250



სასაწყობო შენობის სრული გეგმა. პირველი სართულის გეგმა,

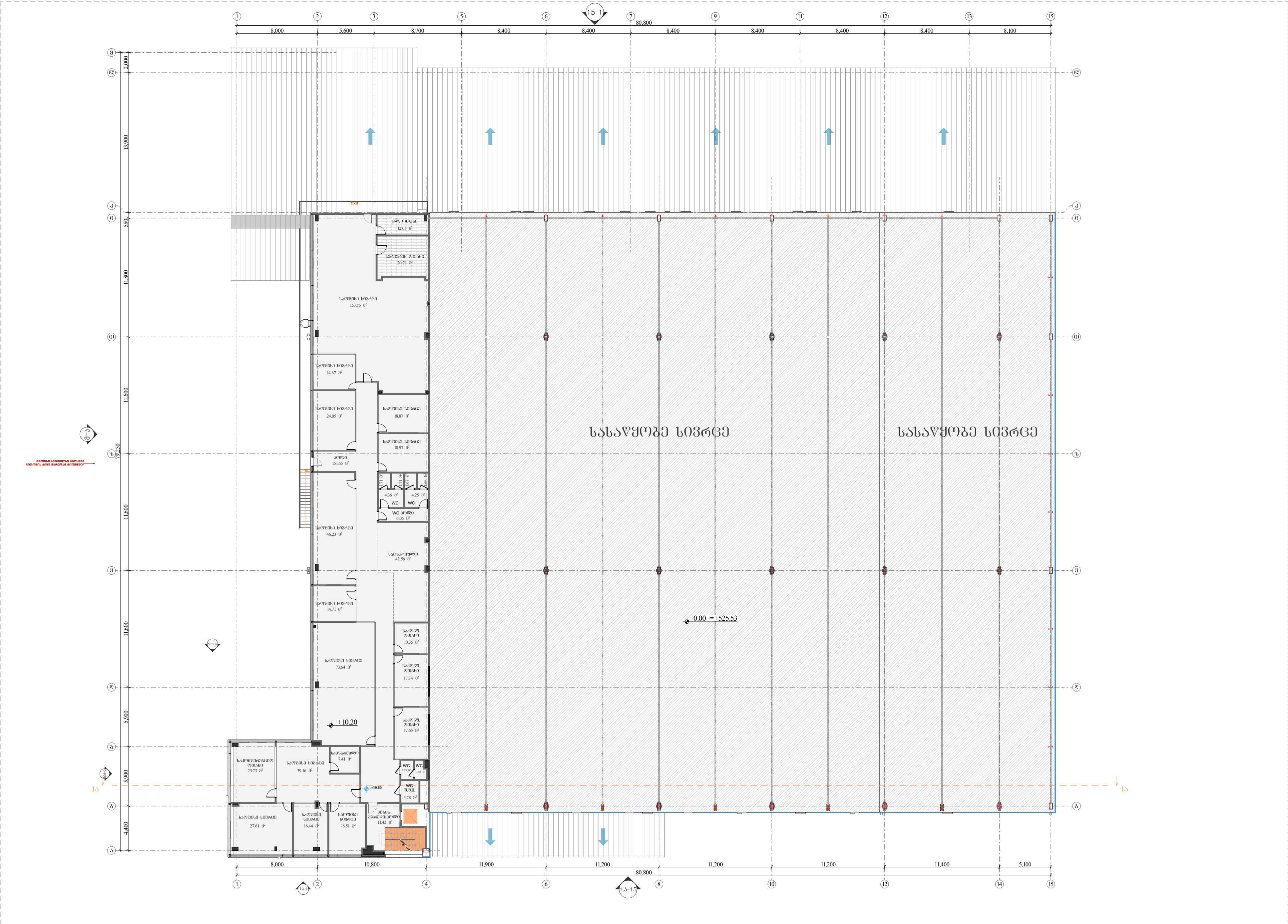
1:250



სასაწყობო შენობის სრული გეგმა. პირველი სართულის გეგმა.

1:250

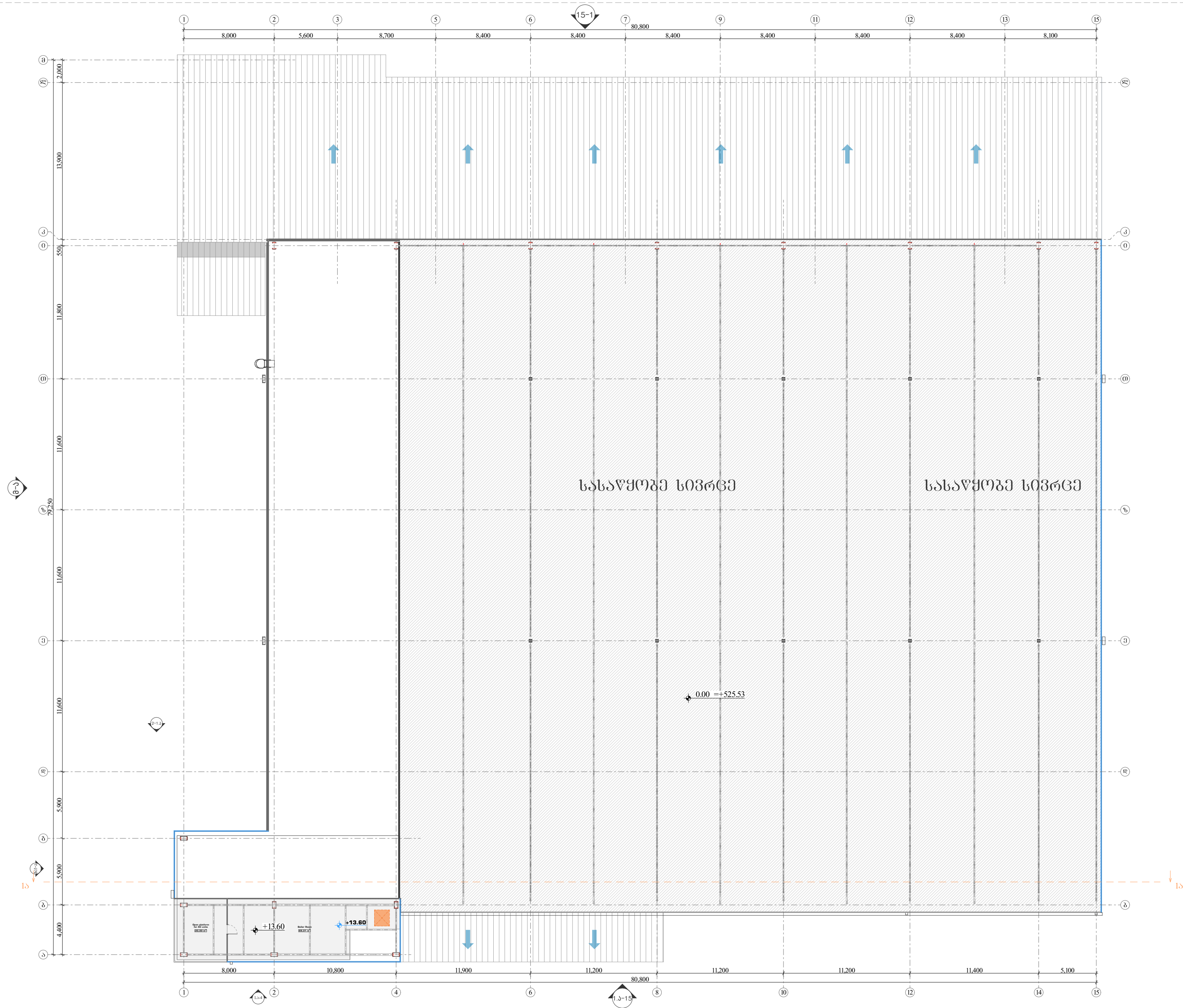
	<p>ქუჩა: ანა პოლიტკოვსკაია №3 ბაღი: თბილისი მისამართი: საპარტოლო e-mail: architectonics@yahoo.com</p>	<p>პროექტის სახელი: არქიტექტურული ნაწილი</p> <p>ნაგებ. არქიტექტორი ნ. ბიხია შემსრულებელი: პ. კახიკაძე</p>	<p>პროექტის დასახელება: ნაგებ. დასახელება:</p>	<p>ქ. თბილისი, თანხის ჩანტლასის ქუჩის I შესახვევი N-10 (ს/პ 01.19.17.001.044)</p> <p>სასაწყობო შენობის სრული გეგმა. პირველი სართულის გეგმა.</p>	<p>მასშტაბი: 1:250</p> <p>ფურცელი A.14 .14</p> <p>A2</p>
--	---	---	--	---	--



სასაწყობო შენობის სრული გეგმა. პირველი სართულის გეგმა.

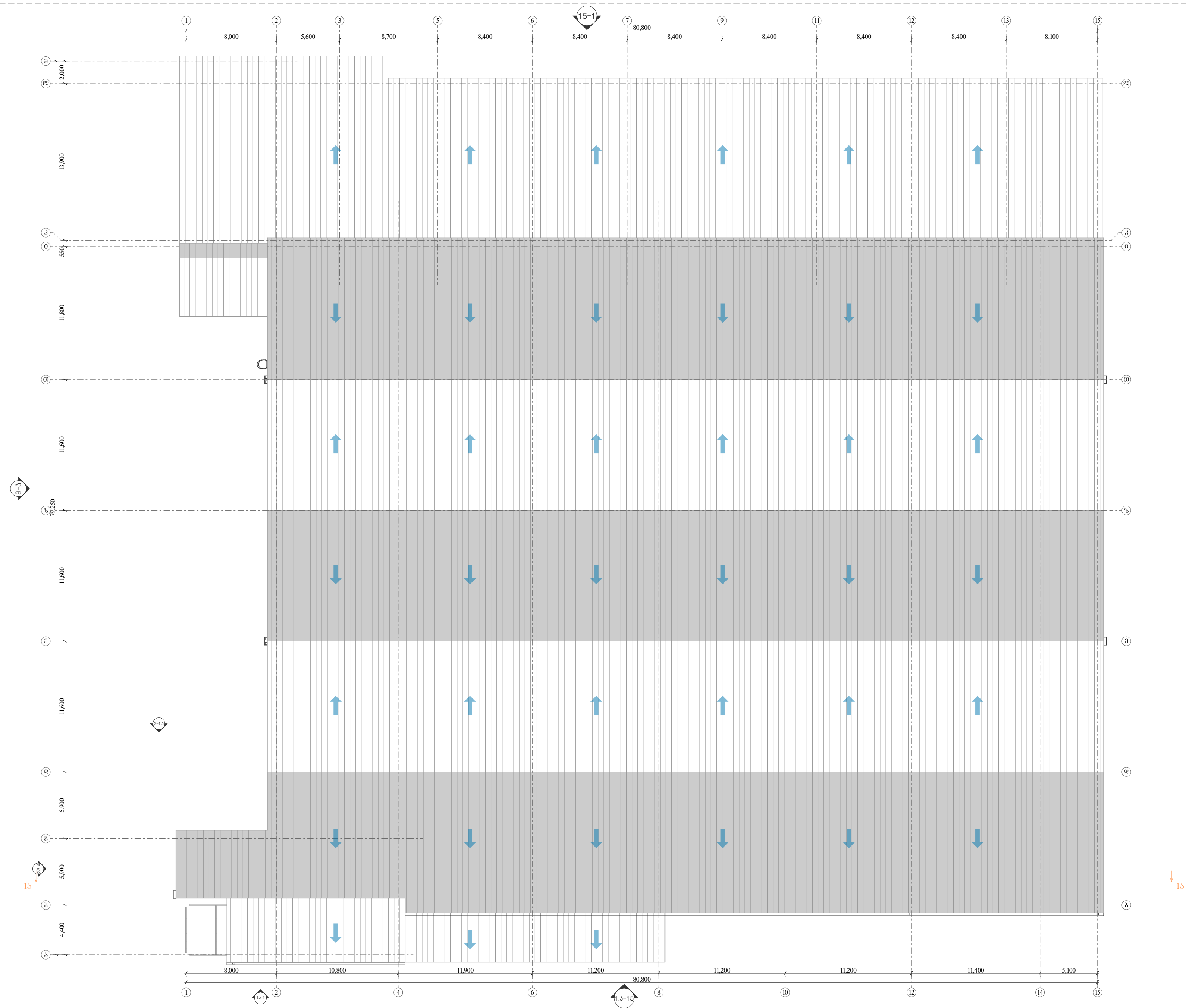
1:250

	<p>ქუჩა: ანა პოლიტკოვსკაია №3 ბაღი: თბილისი მისამართი: საკრთულო e-mail: architectonics@yahoo.com</p>	<p>პროექტის სტატუსი: არქიტექტურული ნაწილი</p> <p>ნაგებ. არქიტექტორი ნ. ბიხია შემსრულებელი: პ. კახიკაძე</p>	<p>პროექტის დასახელება: ნაგებ. დასახელება:</p>	<p>ქ. თბილისი, თანხის ჩანტლასის ქუჩის I შესახვევი N-10 (ს/კ 01.19.17.001.044)</p> <p>სასაწყობო შენობის სრული გეგმა. პირველი სართულის გეგმა.</p>	<p>მასშტაბი: 1:250</p> <p>ფურცელი A.15 .15</p> <p>A2</p>
--	--	--	--	---	--



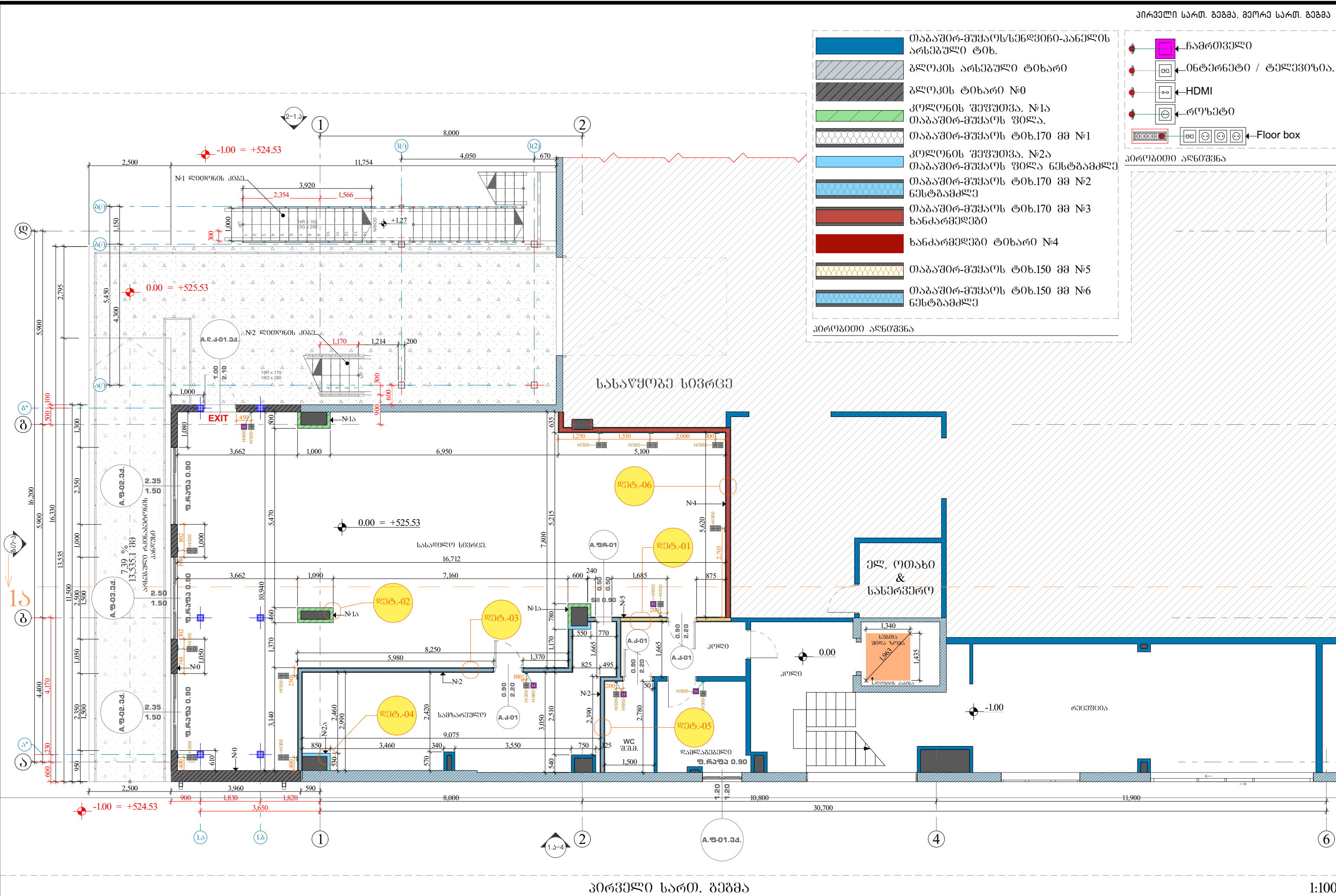
სასაწყობო შემოღობის სრული გეგმა. პირველი სართულის გეგმა,

1:250



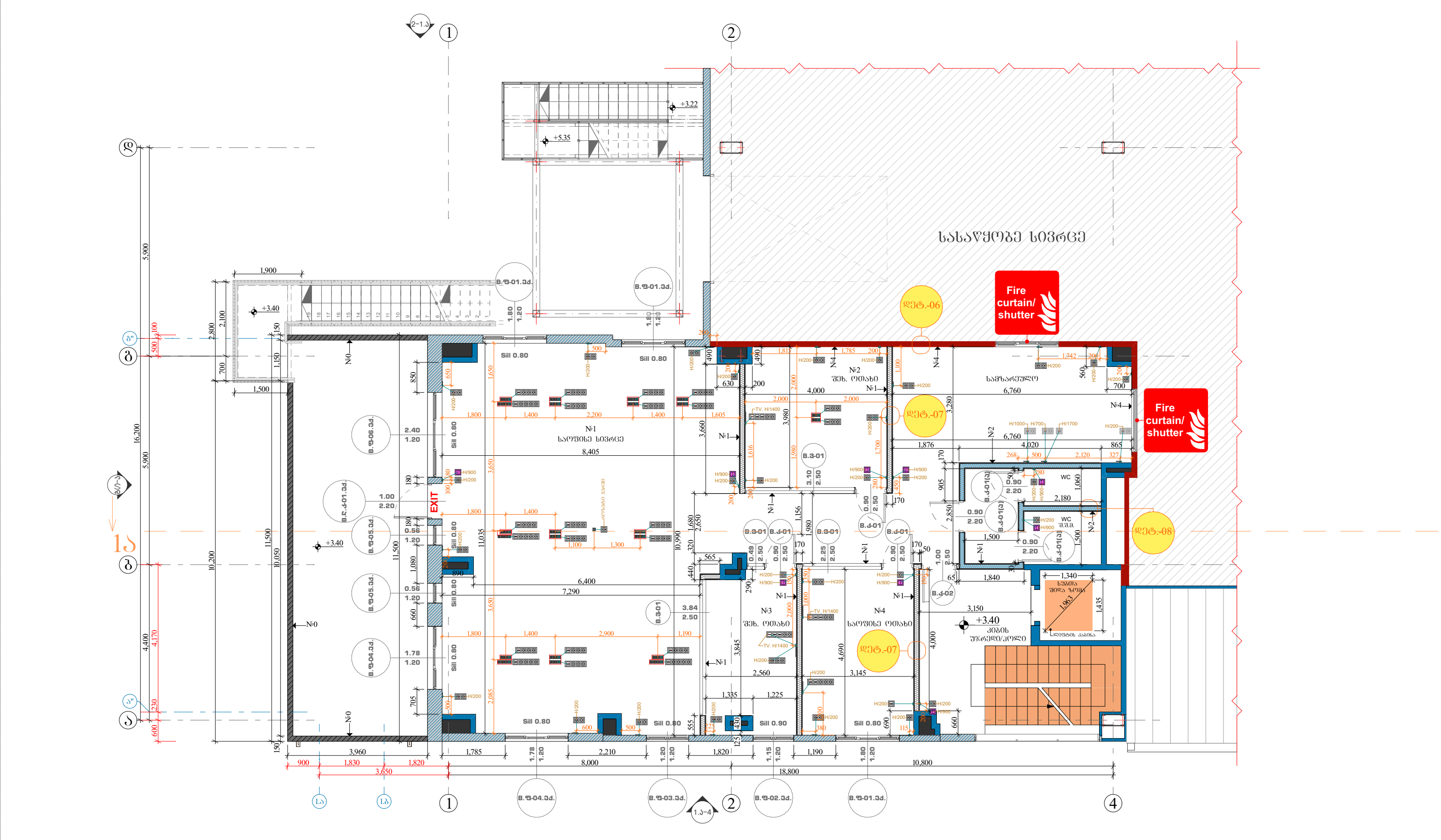
სასაწყობო შემოღობის სრული გეგმა. პირველი სართულის გეგმა,

1:250



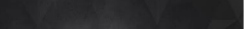
პირველი სართ. გეგმა

1:100



მეორე სართ. გეგმა

1:100

შენიშვნა. ტიხარი №3 & №4 არის ერთმანეთთან. ტიხარი №4 ის მოწყობა ღახუნტლეს ღამკვეთითა						
შენიშვნა. მოუპოვოს სახანძრო ღარდა ყველა ღიოვზე, რომელიც სახაწმობა სივრცეს ემთხვევა.						
	ჭურა: ანა პოლიტოქსიანა №3 ქალაქი: თბილისი ჰვეანა: საკარტოლო e-mail: architectonics@yahoo.com	პროექტის საბაზისი:	პროექტის დასახელება:	ძ. თბილისი, თბილისი ჩანტლაქის ქუჩის I შესახვევი N-10 (ს/კ 01.19.17.001.044)	მასშტაბი: 1:100	A2
		არქიტექტურული ნაწილი				
		მთავარი არქიტექტორი ნ. ბილასია შემსრულებელი: ჟ. კეთილაძე	ნახაზის დასახელება:	პირველი სართ. გეგმა, მეორე სართ. გეგმა	ფურცელი A.18 .18	

თბილისი-მშენებლის
არსებული ტიპი

გზის არსებული ტიპი

გზის ტიპი №0

კურონის შენობა, №1

თბილისი-მშენებლის
ფაქტობრივი

თბილისი-მშენებლის ტიპი.170 მმ №1

კურონის შენობა, №2

თბილისი-მშენებლის ფაქტობრივი ნაგებობა

თბილისი-მშენებლის ტიპი.170 მმ №2

ნაგებობა

თბილისი-მშენებლის ტიპი.170 მმ №3

ნაგებობა

თბილისი-მშენებლის ტიპი.150 მმ №5

თბილისი-მშენებლის ტიპი.150 მმ №6

ნაგებობა

← ნაგებობა

← ტიპი / ტიპი

← HDMI

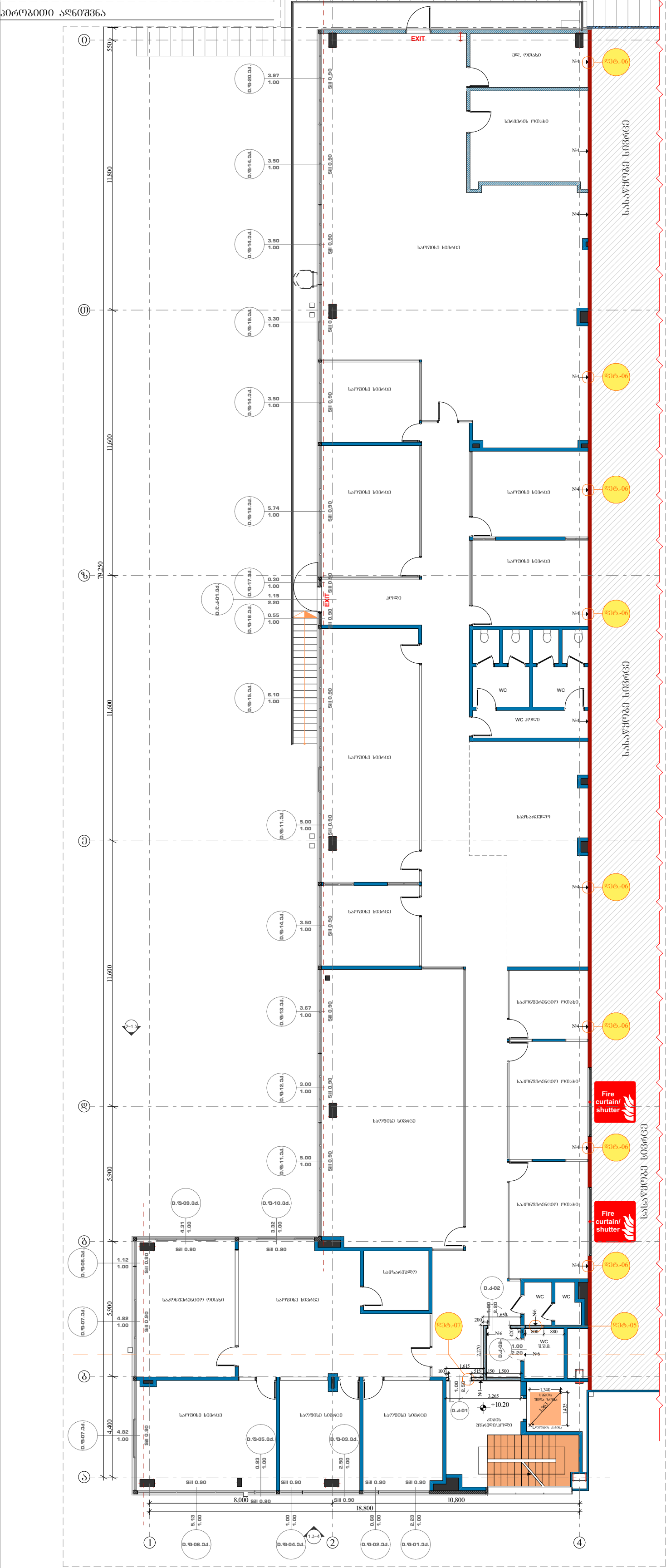
← რუბრიკა

← Floor box

პროექტი აღნიშნული

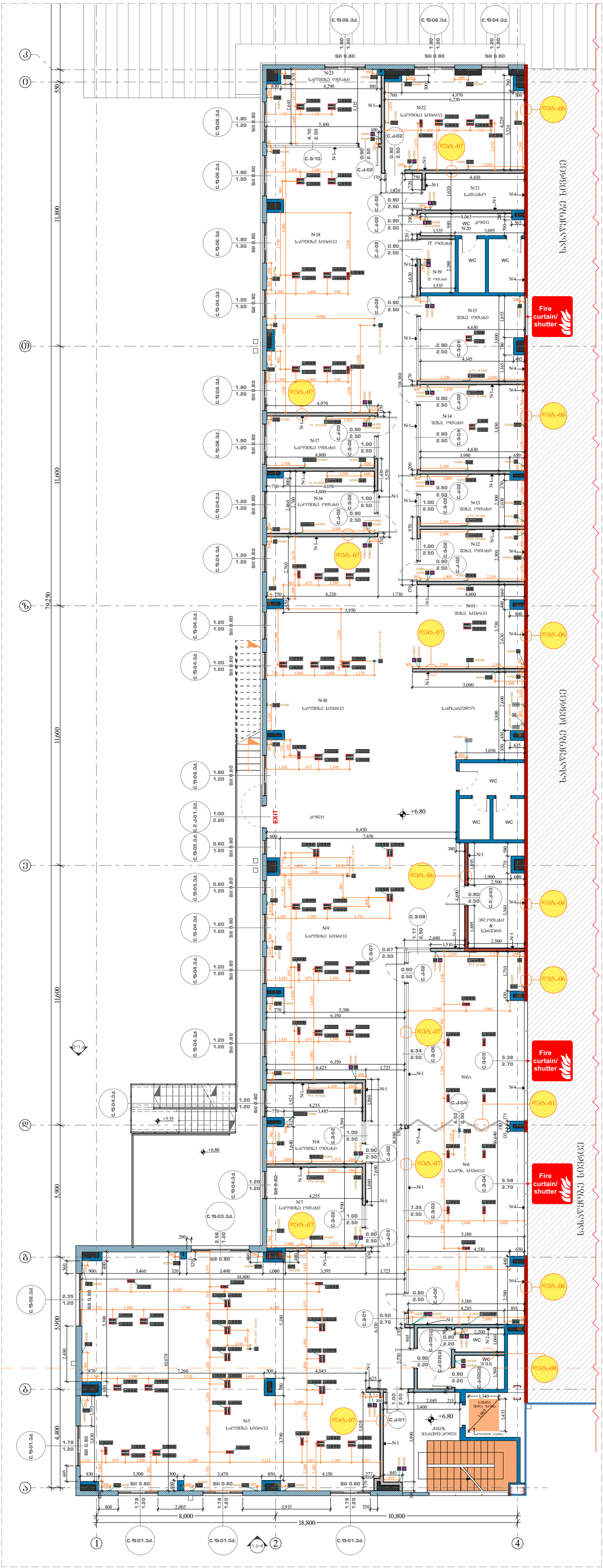
მშენებლის სახელი

მშენებლის სახელი



პირველი სართ. გეგმა

1:150

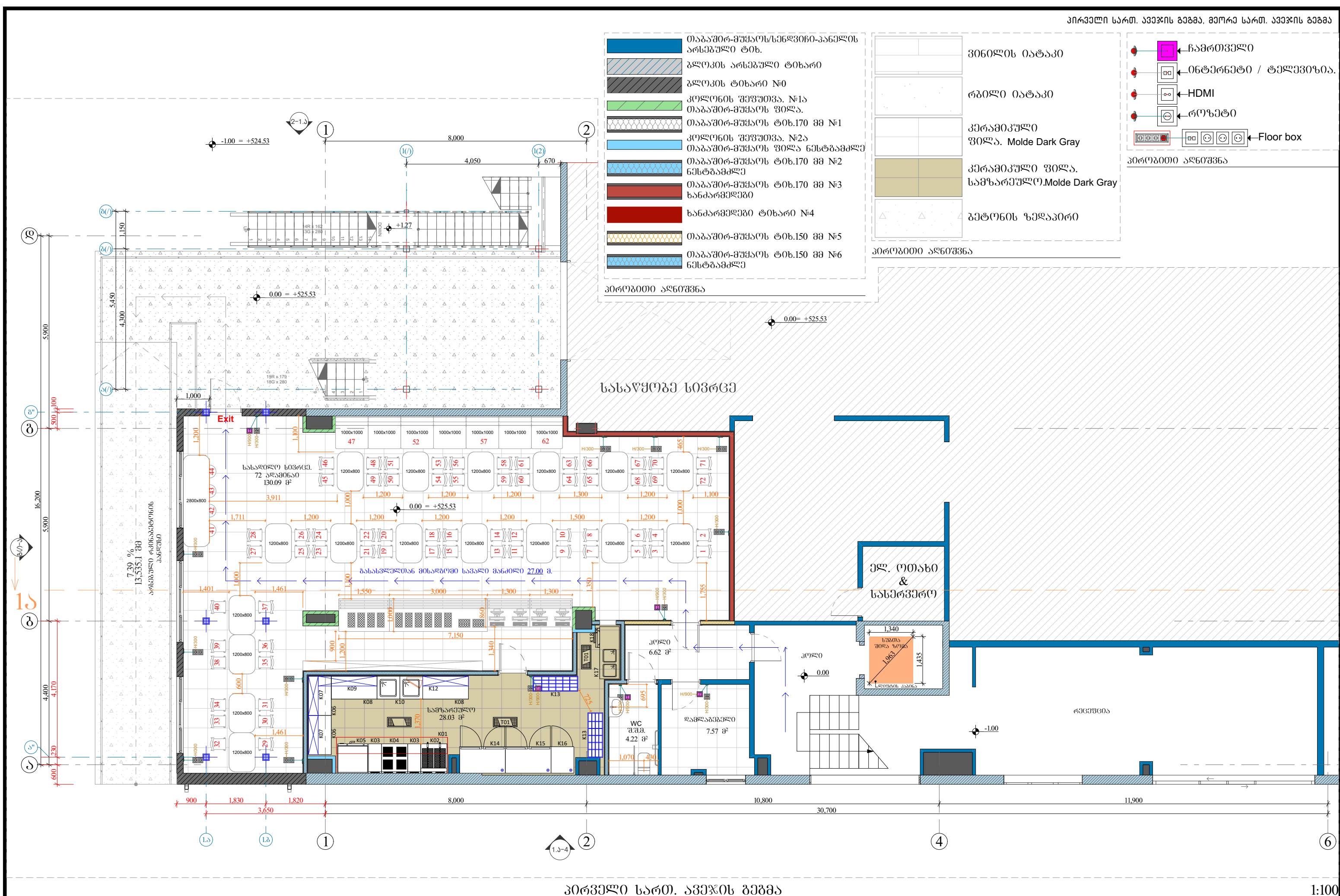


მესამე სართ. გეგმა

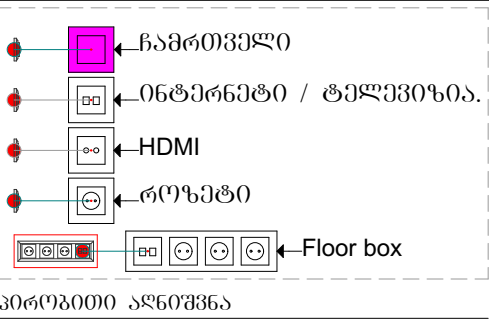
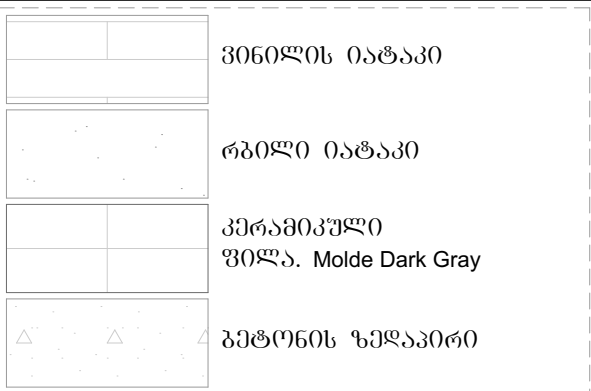
1:150

შენიშვნა: ტიპი №3 და №4 არის ერთიანობა. ტიპი №4 ის მოწყობა ღრუბლებს დაკავშირებულია.
შენიშვნა: მოწყობის სახელი უარაა ყველა დროსა, რომელიც სახელი სივრცის მოწყობა.

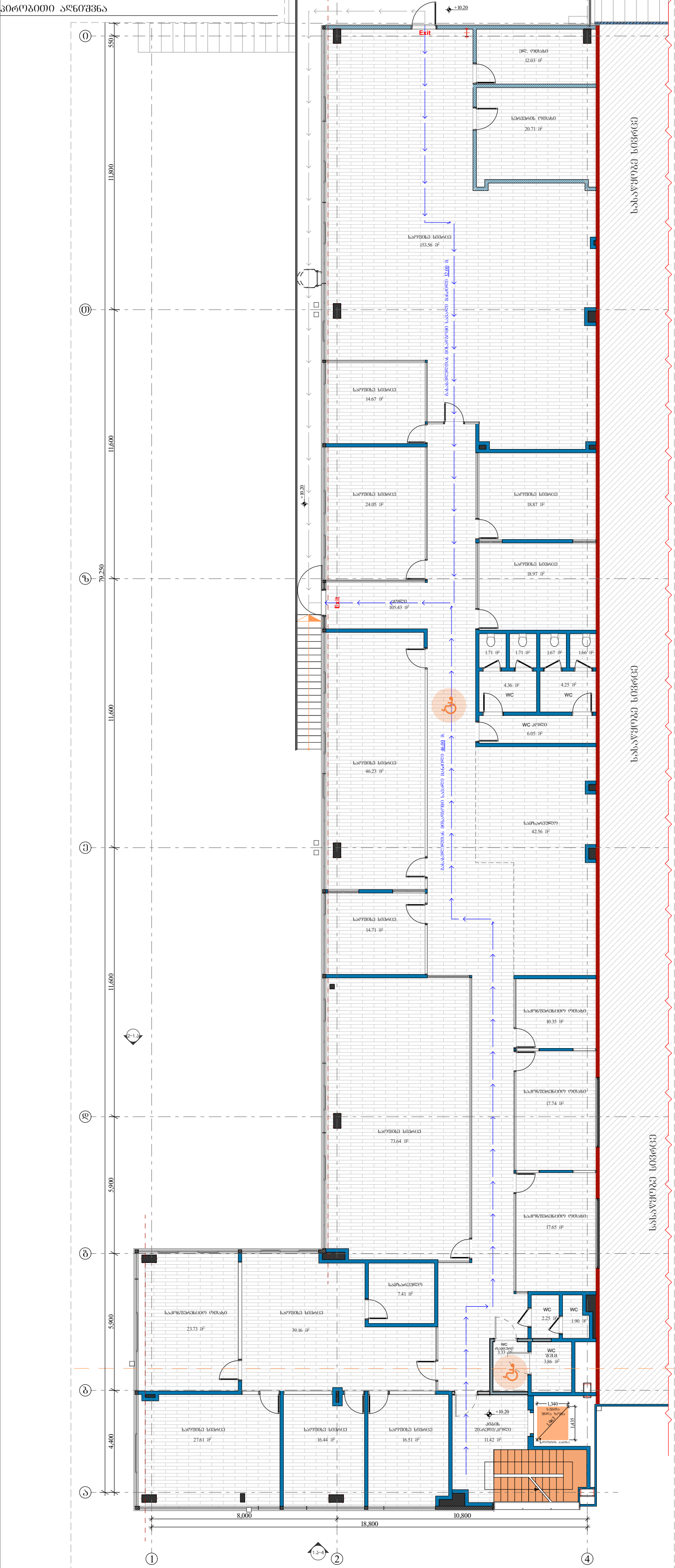
Architectonics	ქუჩა: ანა კოდლიკაშვილი №3 ქალაქი: თბილისი ქვეყანა: საქართველო e-mail: architectonics@yahoo.com	პროექტის სახელი:	პროექტის დასახელება:	ქ. თბილისი, თბილისი რაიონის ქუჩის I მხარე N-10 (ს/კ 01.19.17.001.044)	მასშტაბი: 1:150 ფურცელი A.19 .19
		პროექტის სახელი:	ნახაზის დასახელება:		



- თაბაშირ-მშენებლის/საინჟინრო-პროექტის არსებული ტიპი.
- გეოგრაფიკის არსებული ტიპი
- გეოგრაფიკის ტიპი №0
- კოლონის მშენებლის, №1
- თაბაშირ-მშენებლის ტიპი.170 მმ №1
- კოლონის მშენებლის, №2
- თაბაშირ-მშენებლის ფილა ნახევარული
- თაბაშირ-მშენებლის ტიპი.170 მმ №2
- ნახევარული
- თაბაშირ-მშენებლის ტიპი.170 მმ №3
- ნახევარული
- ნახევარული ტიპი №4
- თაბაშირ-მშენებლის ტიპი.150 მმ №5
- თაბაშირ-მშენებლის ტიპი.150 მმ №6

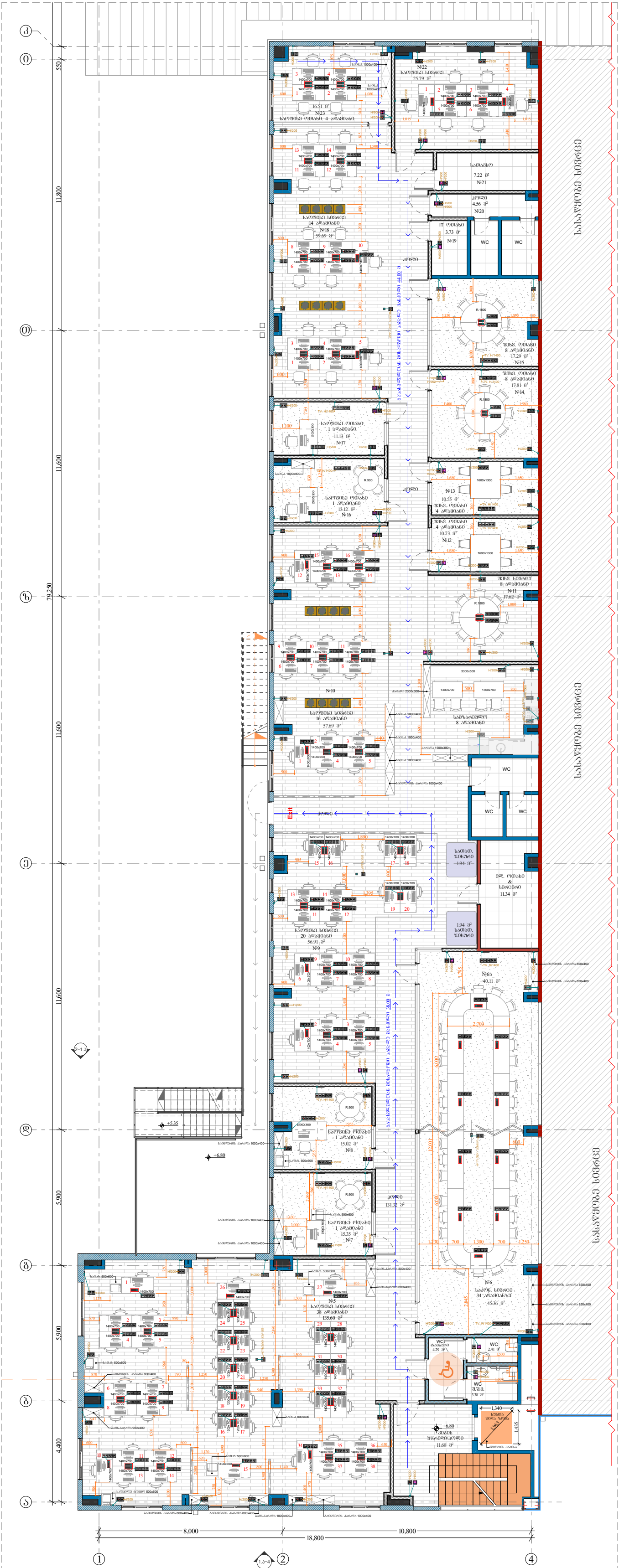


პროექტი არსებული



პირველი სართ. ანთერა

1:150



მესამე სართ. ანთერა

1:150

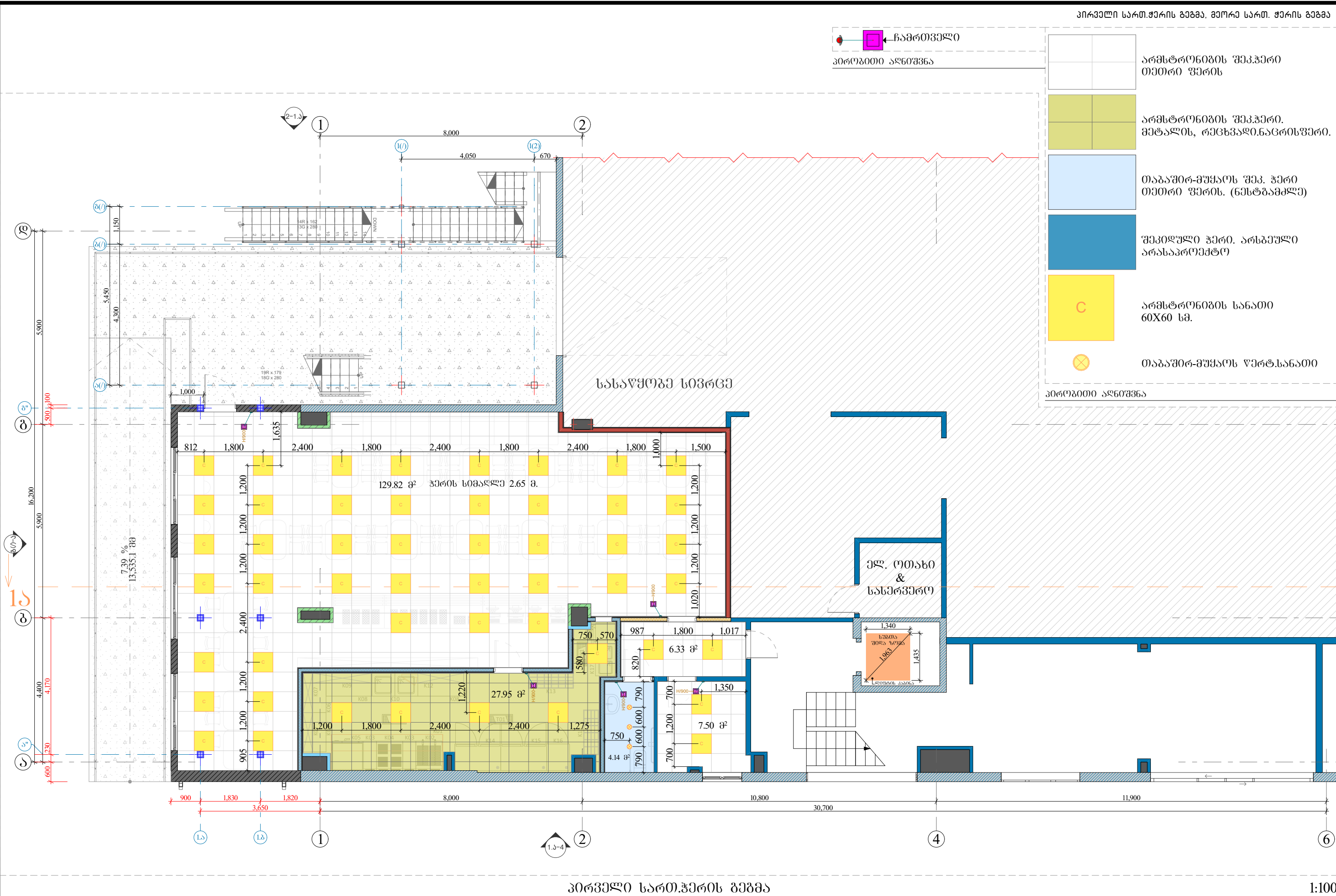
შენიშვნა: დამუშავებული სავალი ნაგებობის შენობა მოთხოვნისა და მომსახურების მიხედვით. შენობის სავალი ნაგებობის დასახელება. შენობის სავალი ნაგებობის დასახელება. შენობის სავალი ნაგებობის დასახელება.

<div><div></div><div>Architectonics</div></div>	შენიშვნა: ანა პროექტის/პროექტის ქალაქი: თბილისი მისამართი: e-mail: architectonics@yahoo.com	პროექტის სახელი:	პროექტის დასახელება:	მ. თბილისი, თბილისი რაიონის ქუჩის I მისამართი N-10 (ს/კ 01.19.17.001.044)	მასშტაბი: 1:150
		პროექტის სახელი: მთავარი არქიტექტორი მ. ბიხაი შემსრულებელი: პ. კეთილაძე	ნახაზის დასახელება:		

A2

ფურცელი
A.21
.21

A2



პირველი სართ. ზედა

1:100



პირველი სართ. ზედა

1:100

არმსტრონგების შპს-ის ტიპური ფერის

არმსტრონგების შპს-ის ფერის, მუხის, რეგულაციის ფერის.

თავისფერ-მუხის ფერის ტიპური ფერის (მუხისფერის)

შპს-ის ფერის, არსებული არსებული ფერის

C

არმსტრონგების სანაოთი 60X60 სმ.

⊗

თავისფერ-მუხის ფერის სანაოთი

ჩამოშვები

პროექტი ანოტაცია

პროექტი ანოტაცია

პროექტი ანოტაცია

მესამე სართ. ფერის გეგმა, მეოთხე სართ. ფერის გეგმა

მეოთხე სართ. ფერის გეგმა

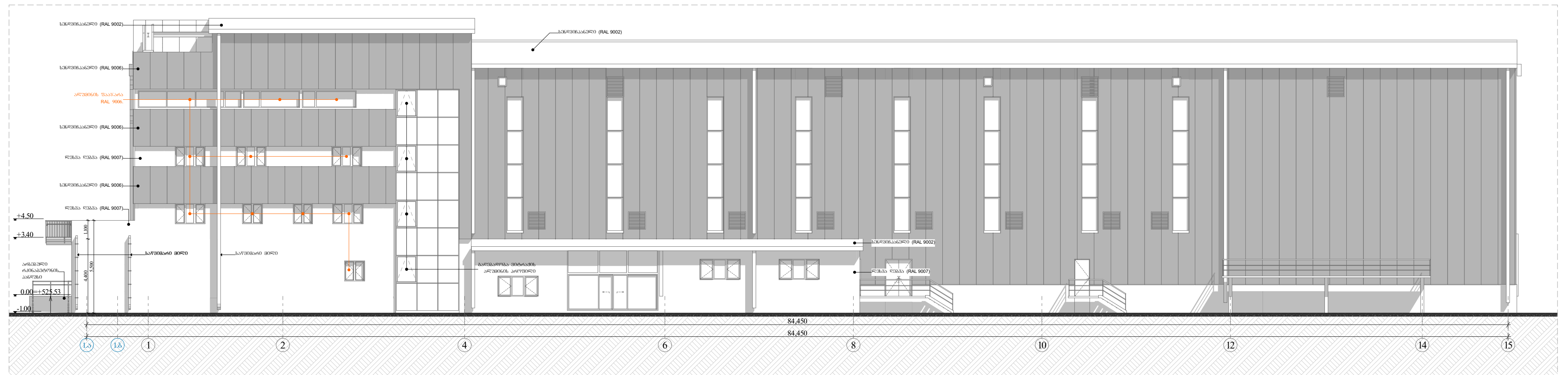
1:150

მესამე სართ. ფერის გეგმა


1:150

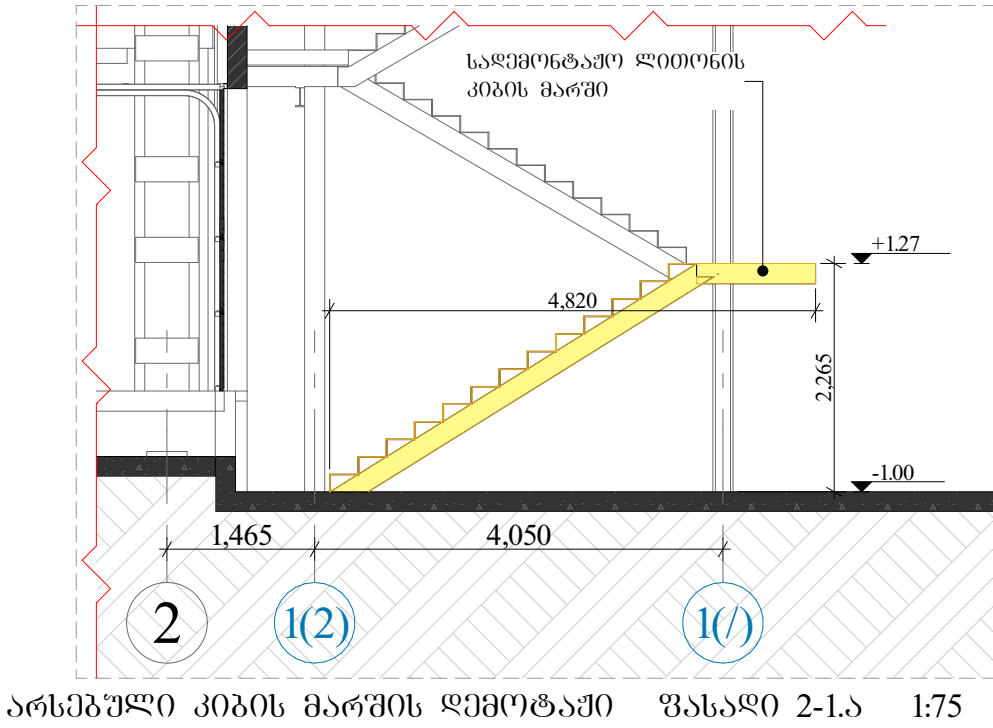
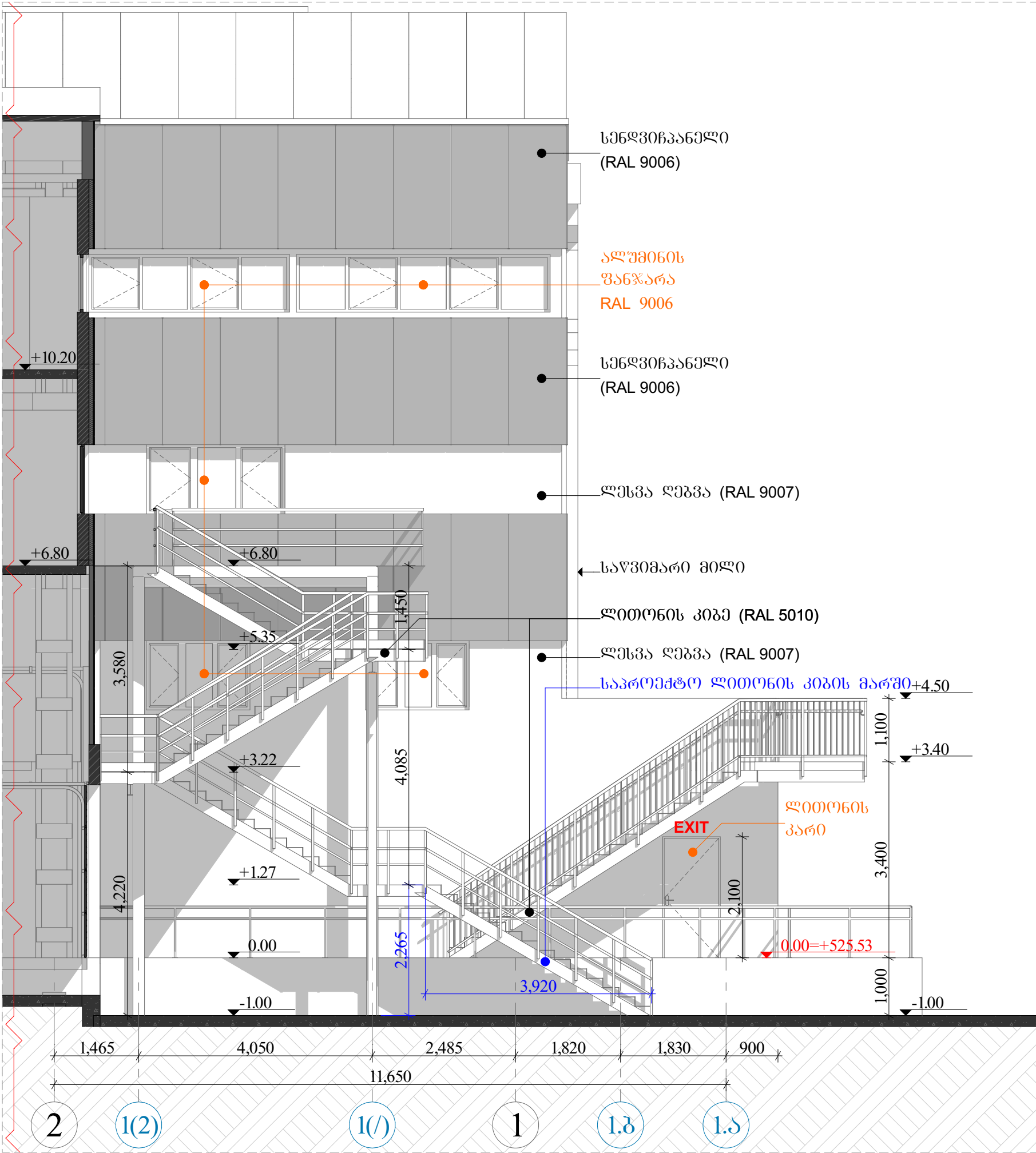
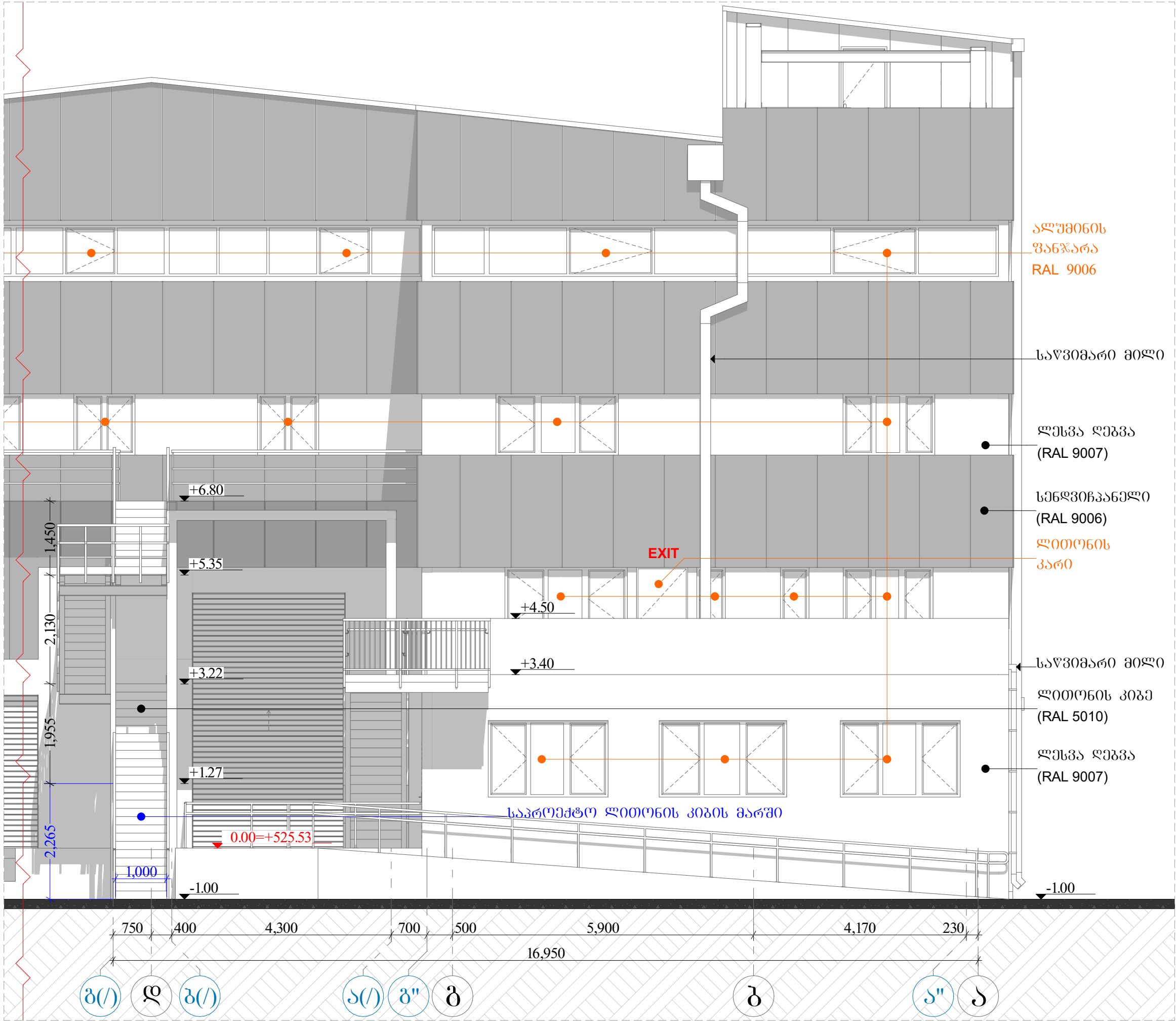
	ქუჩა: ანა პოლიტექნიკის №3 ქალაქი: თბილისი ქვეყანა: საქართველო e-mail: architectonics@yahoo.com	პროექტის საბაზისი: არქიტექტურული ნაწილი მთავარი არქიტექტორი ნ. ბიხიძე შემსრულებელი: პ. კახიძე	პროექტის დასახელება: ნახაზის დასახელება:	ქ. თბილისი, თბილისი რაიონის ქუჩის I მესამევი N-10 (ს/კ 01.19.17.001.044) მესამე სართ. ფერის გეგმა, მეოთხე სართ. ფერის გეგმა	მასშტაბი: 1:150 ფურცელი A.25 .25
					A2

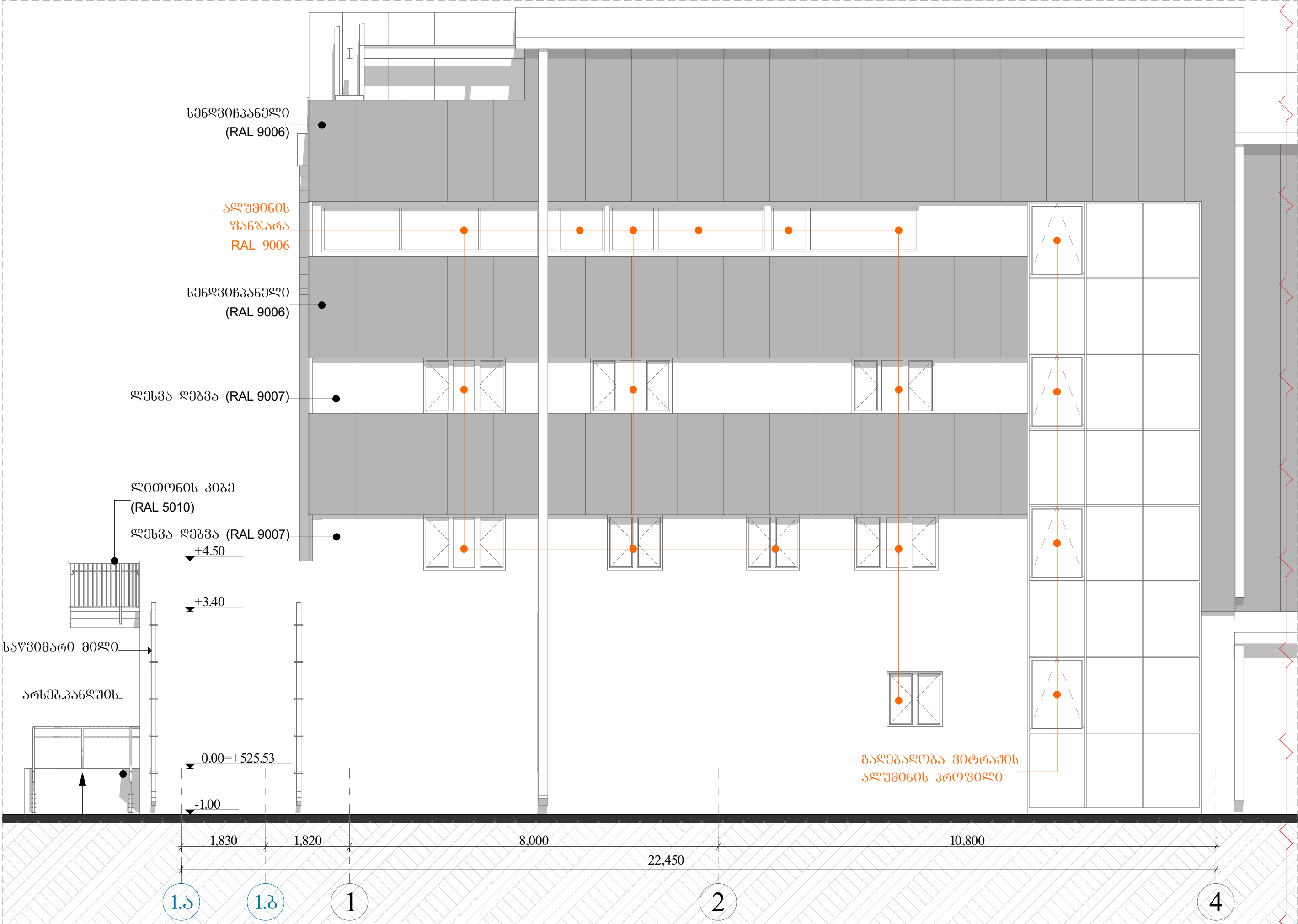
1:150



:175

	<p>ქუჩა: ანა კოლიტაშვილის №3 ქალაქი: თბილისი</p> <p>ქვეყანა: საქართველო</p> <p>e-mail: architectonics@yahoo.com</p>	<p>პროექტის საბაზისი:</p> <p>არქიტექტურული ნაწილი</p>	<p>პროექტის დასახელება:</p> <p>დ. თბილისი, თენგიზ ჩანტლაძის ქუჩის I შესახვევი N-10 (ს/კ 01.19.17.001.044)</p>	<p>მასშტაბი:</p> <p>1:150, 1:175</p>	<p>A2</p>
		<p>ნახაზი: არქიტექტორი ნ. შიშკაია</p> <p>შეგვარებული:</p> <p>ჟ. ქაშაიაძე</p>	<p>ნახაზის დასახელება:</p> <p>ფასადი მ-ა, ფასადი 1.ა-15</p>	<p>ფურცელი</p> <p>A.26</p> <p>.26</p>	

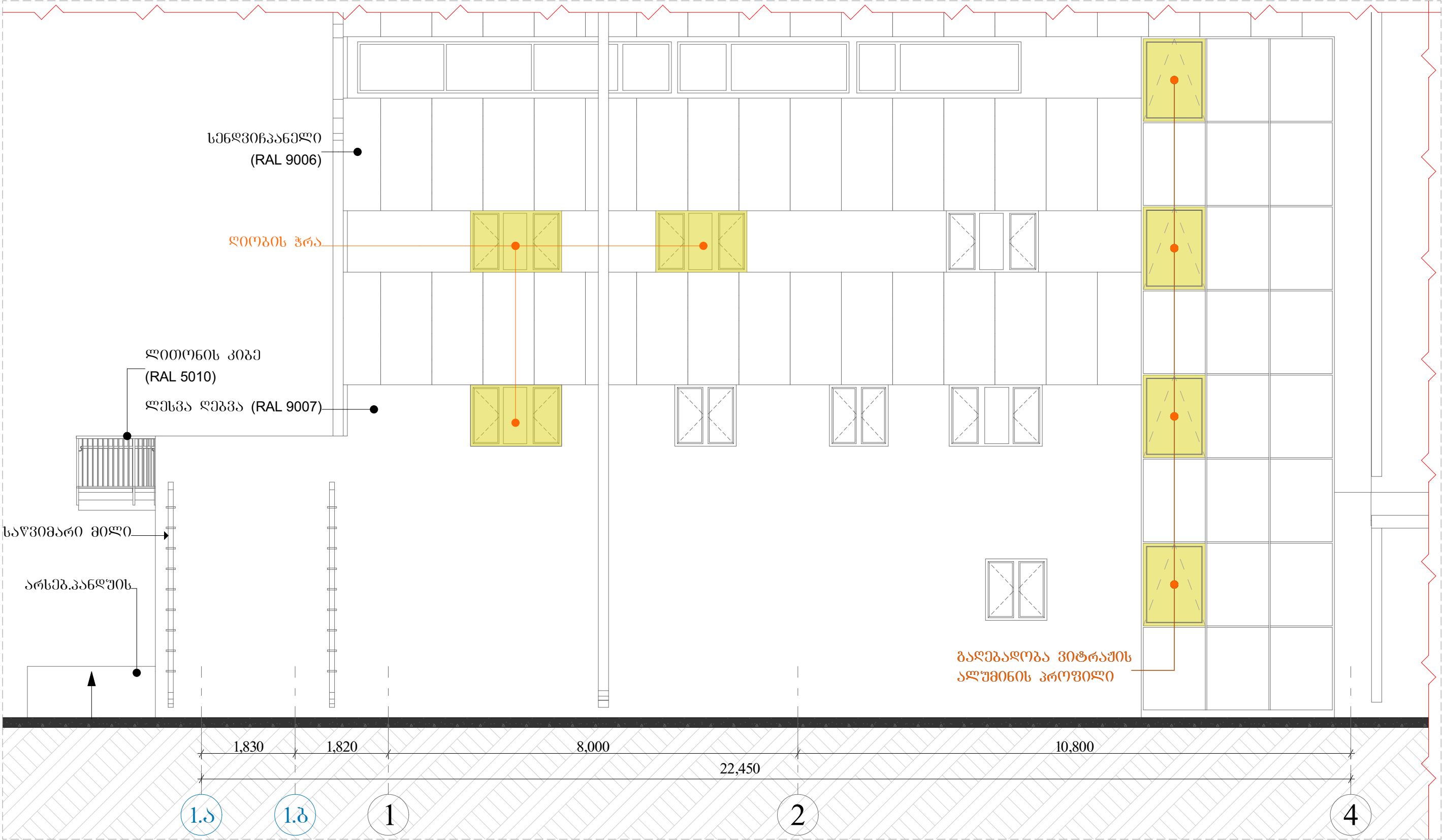




ფასადის განმარტება

ფასადი 1.3-4

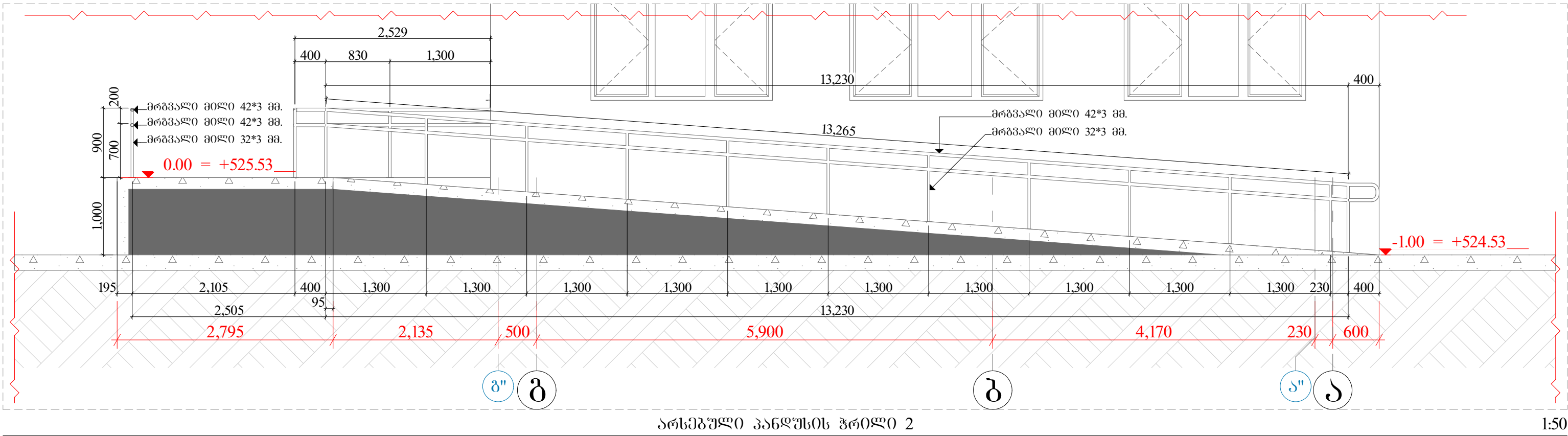
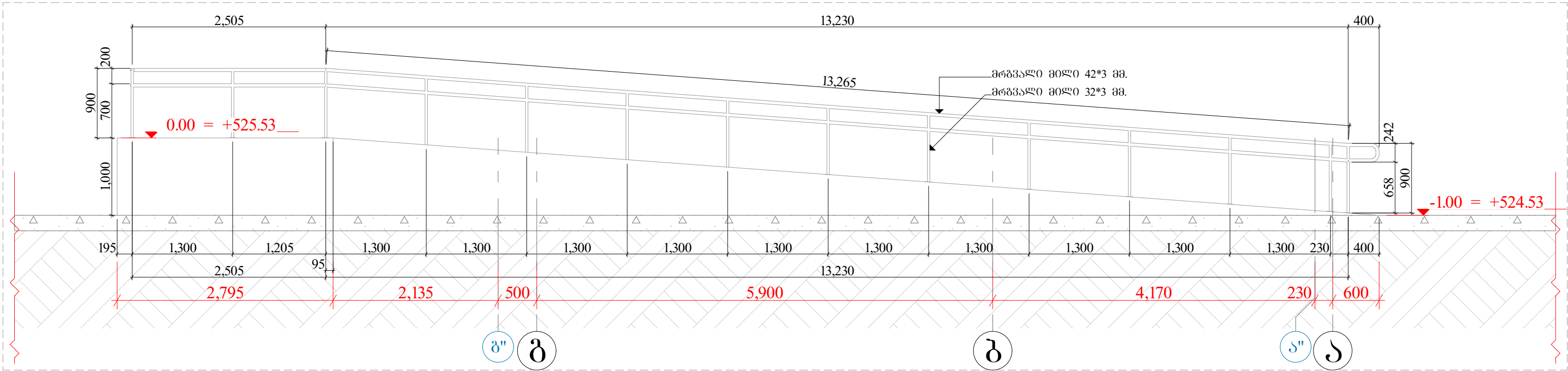
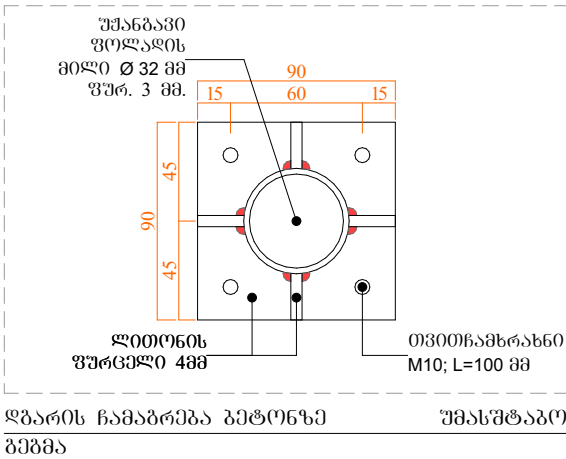
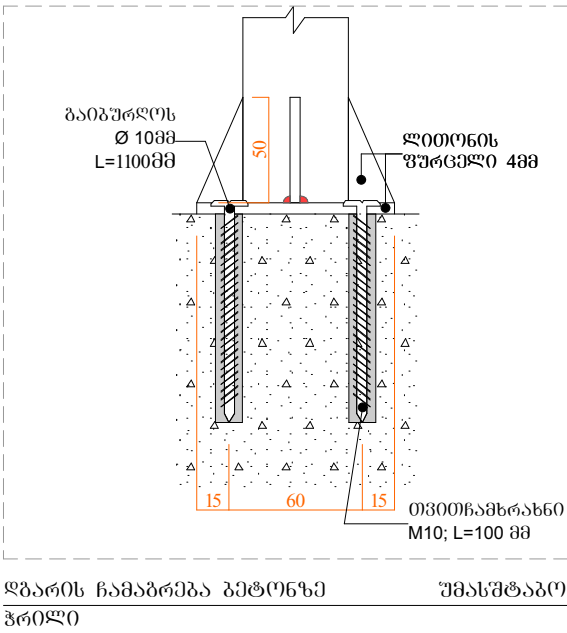
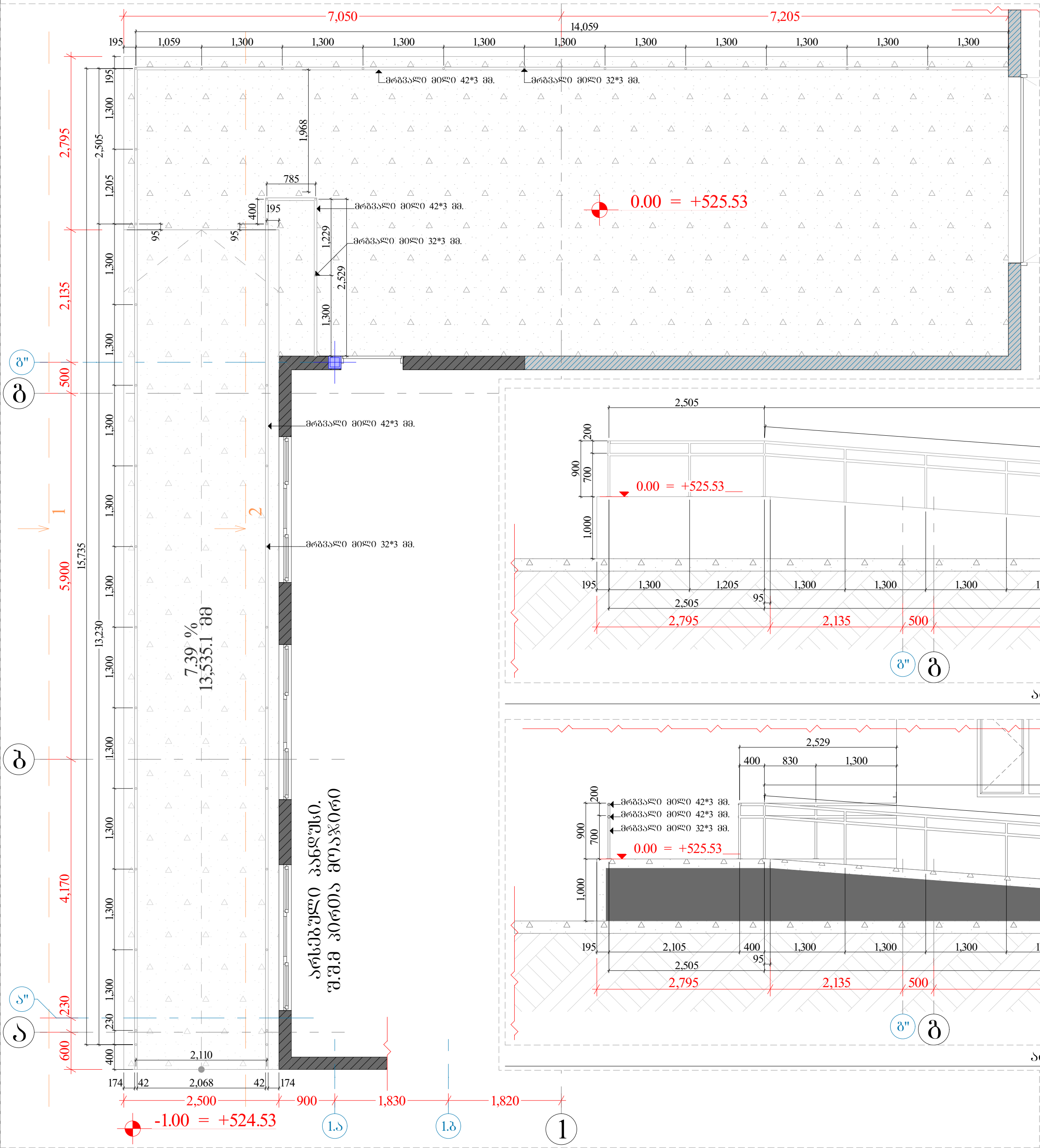
1:75



ფასადის განმარტება. ლიფტის ამოღება

ფასადი 1.3-4

1:75



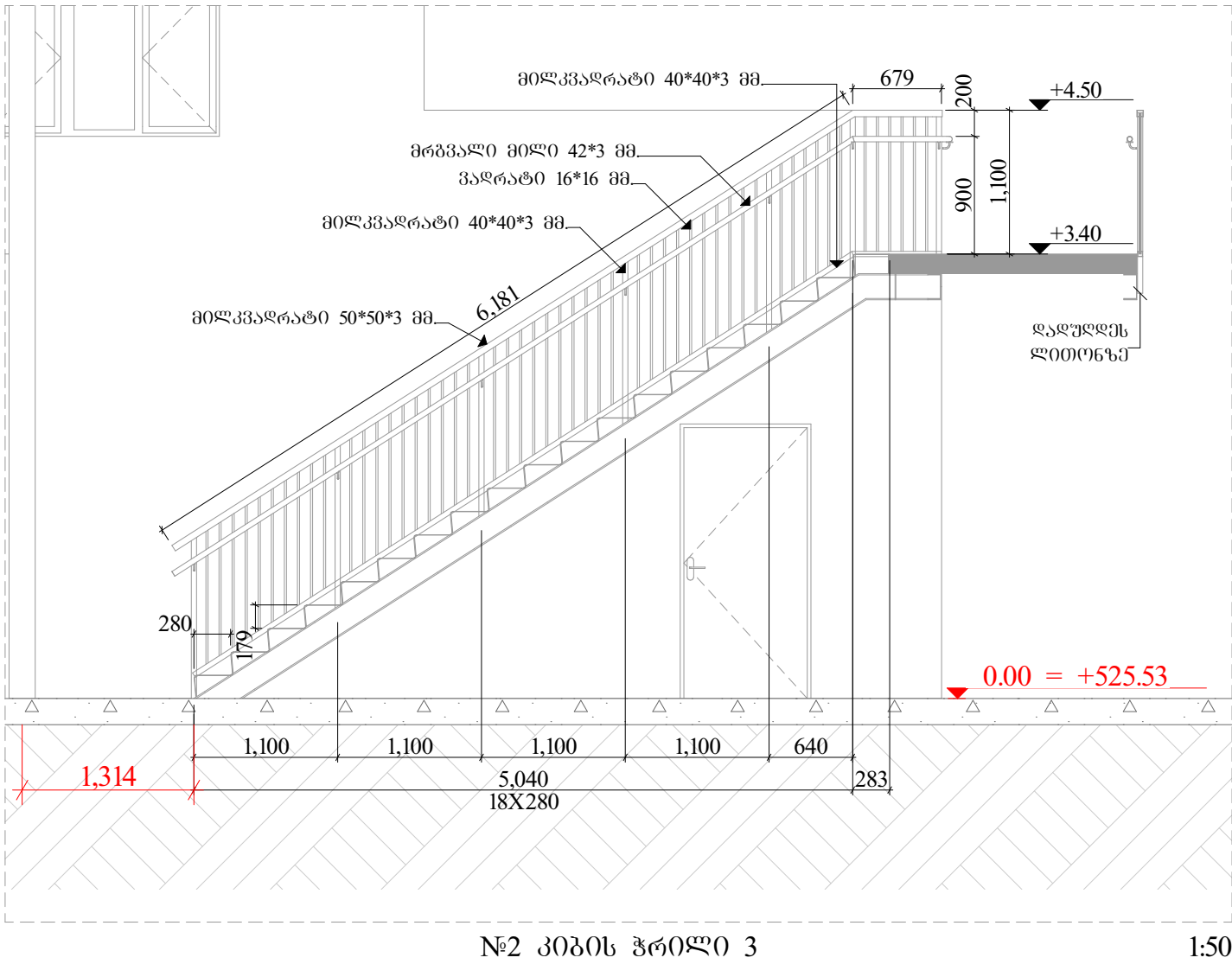
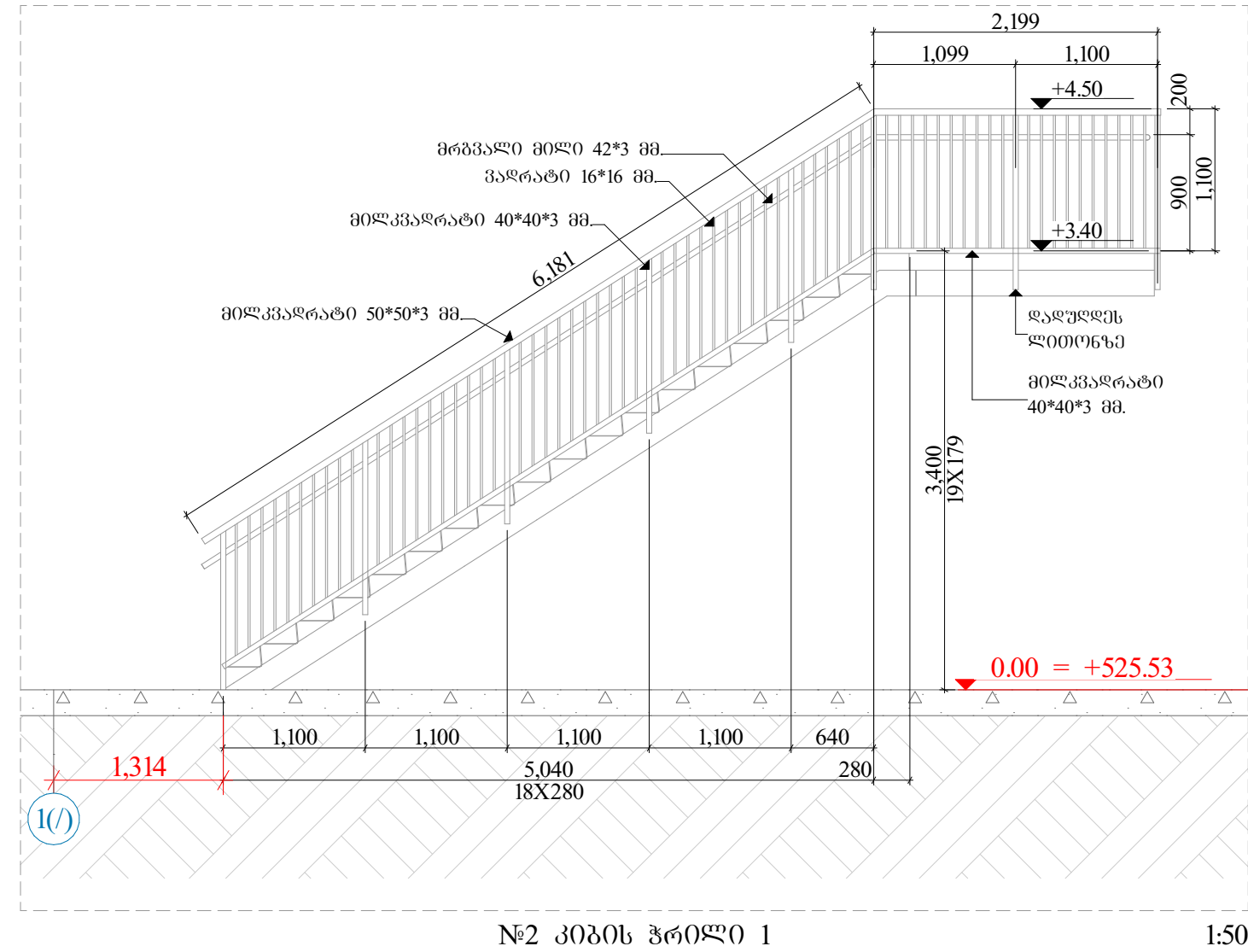
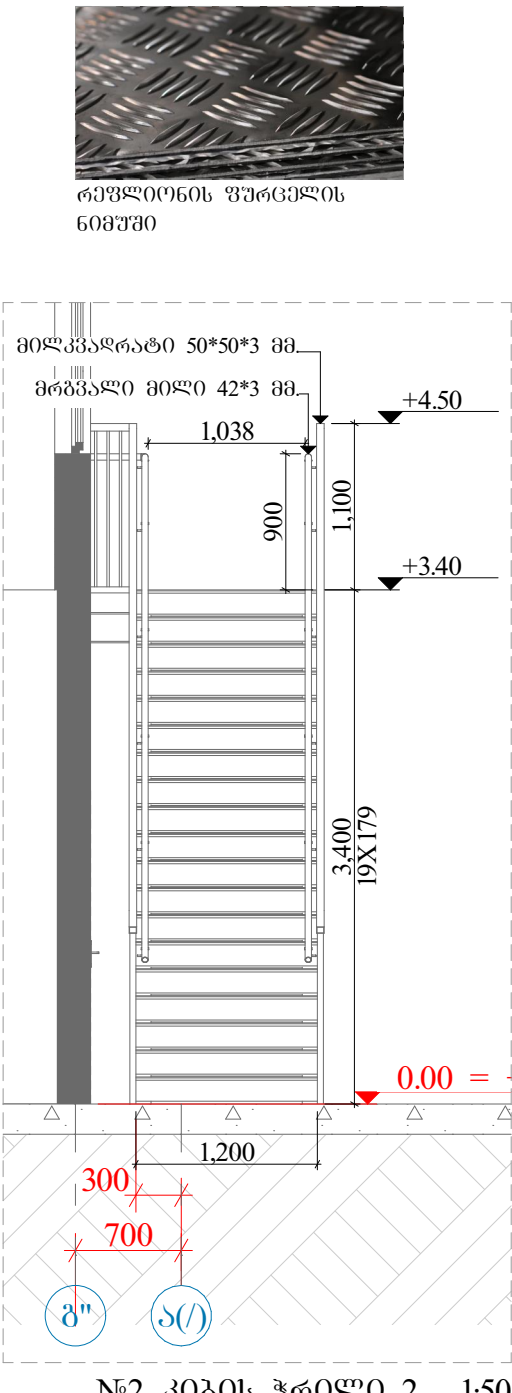
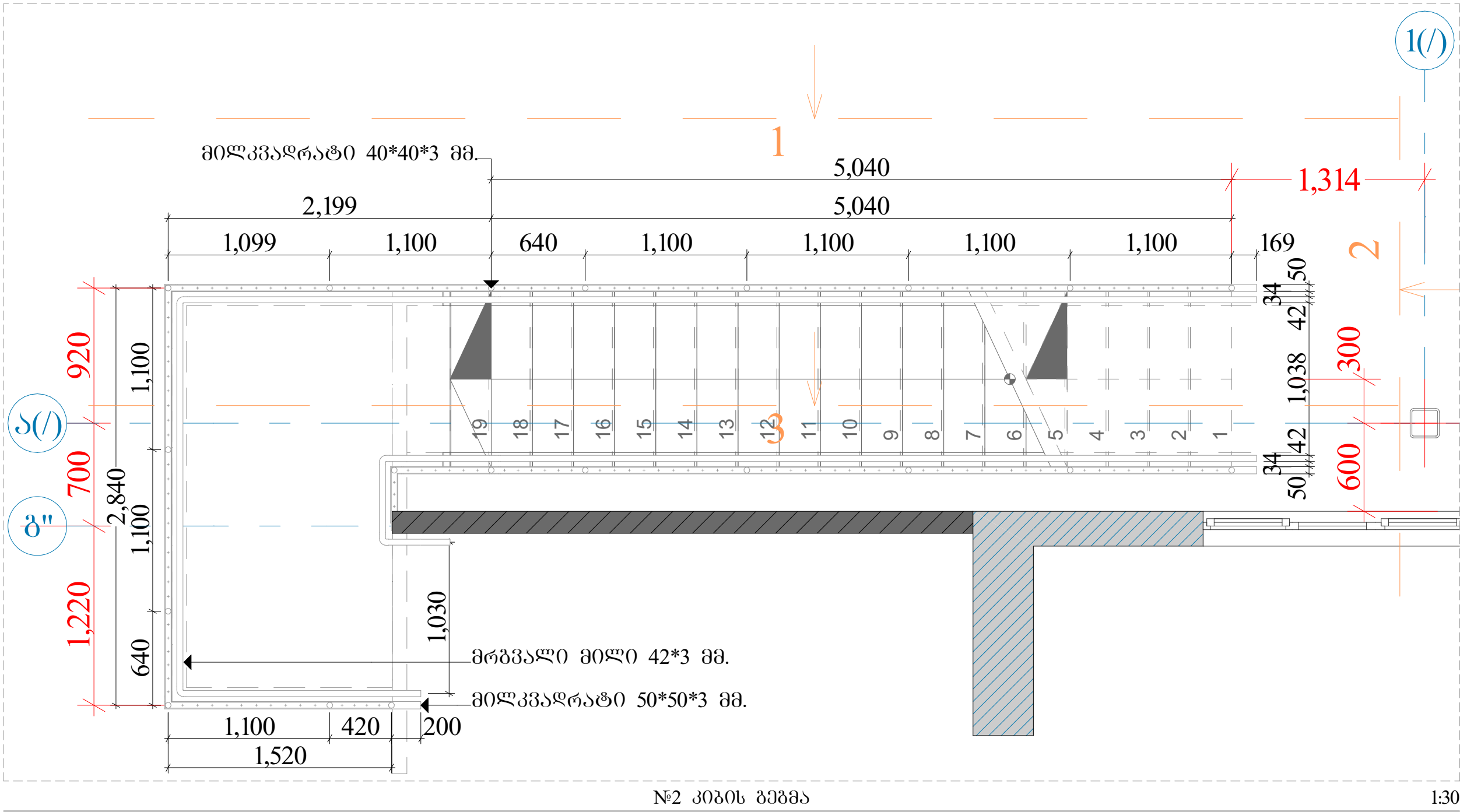
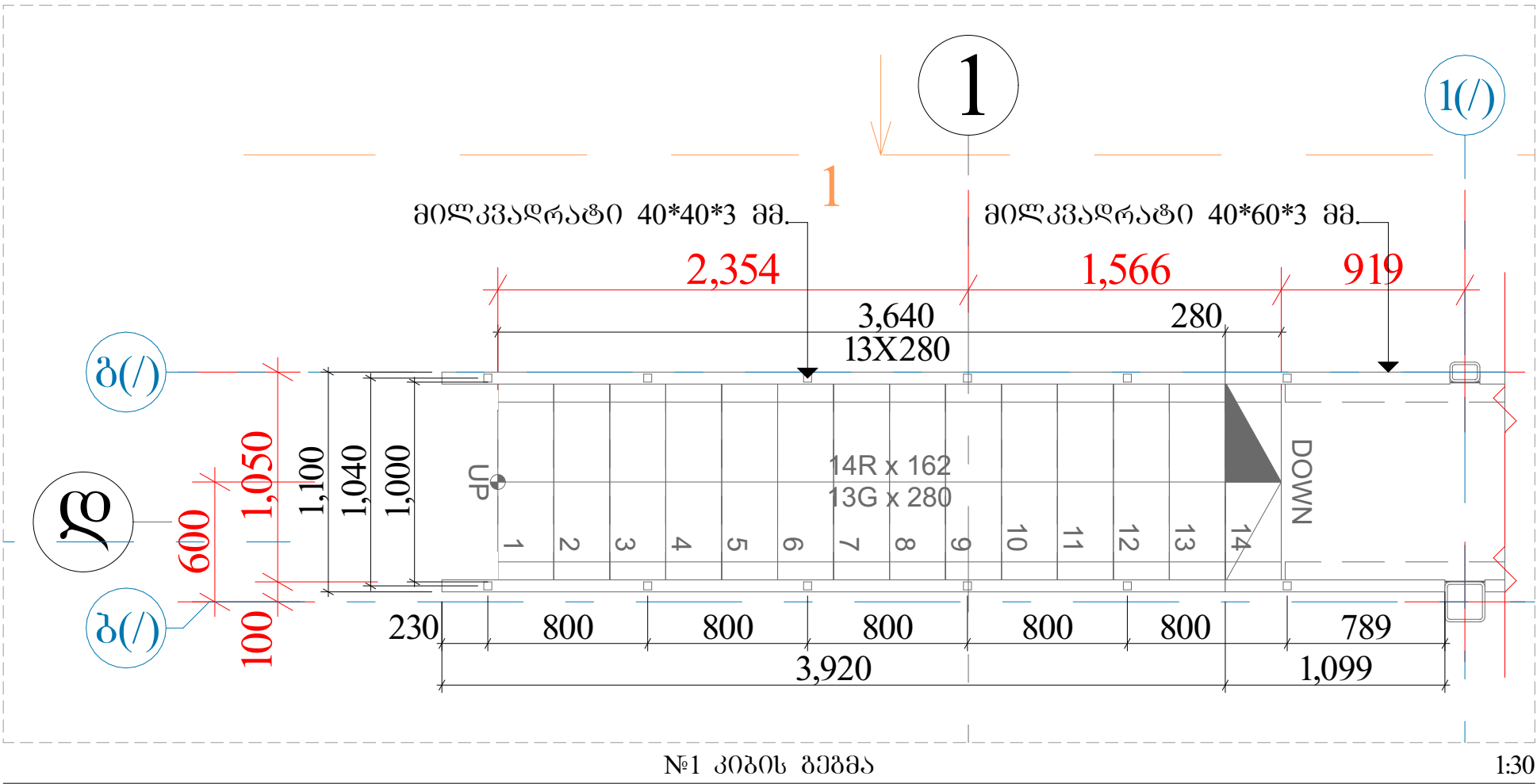
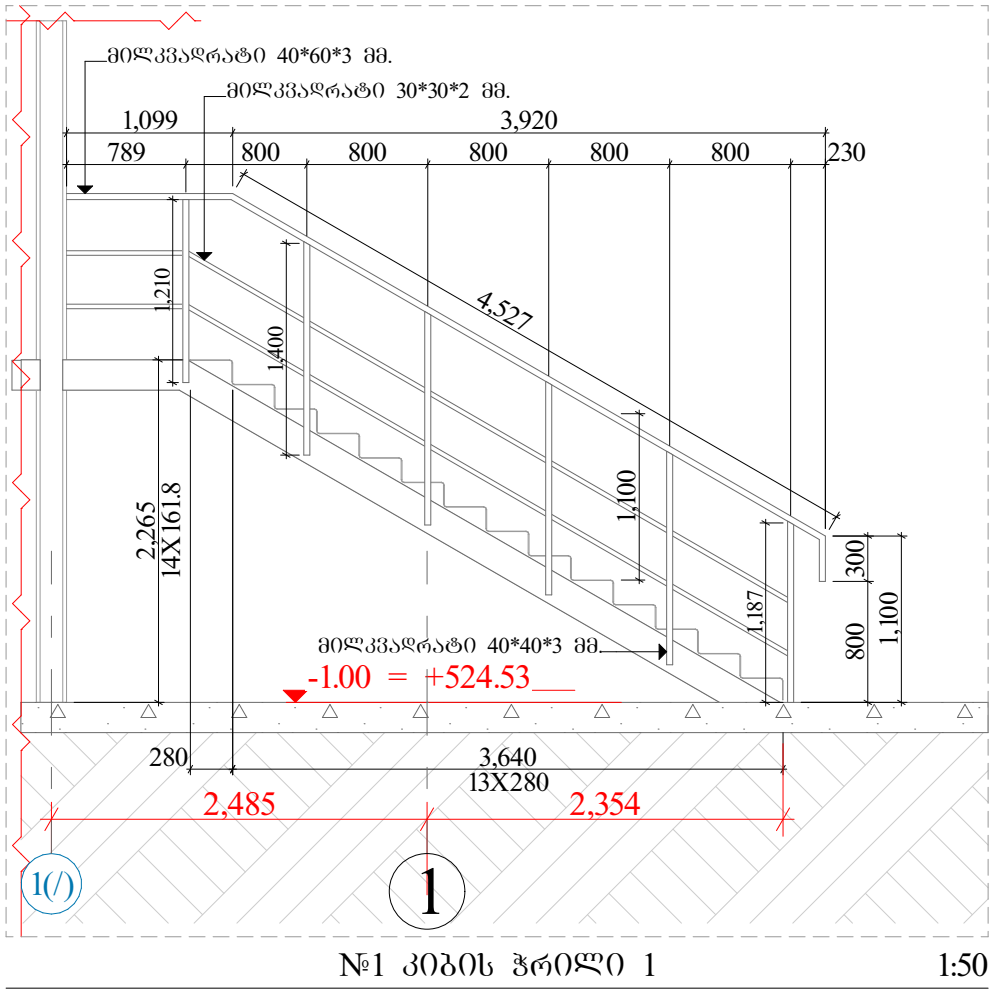
არსებული კანდუსი

1:50


შენიშვნა:

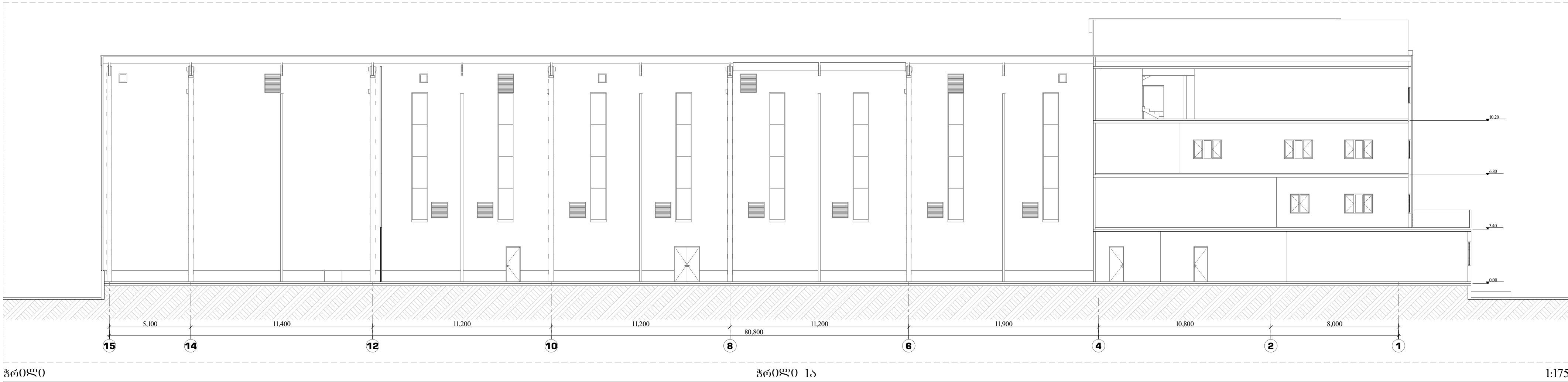
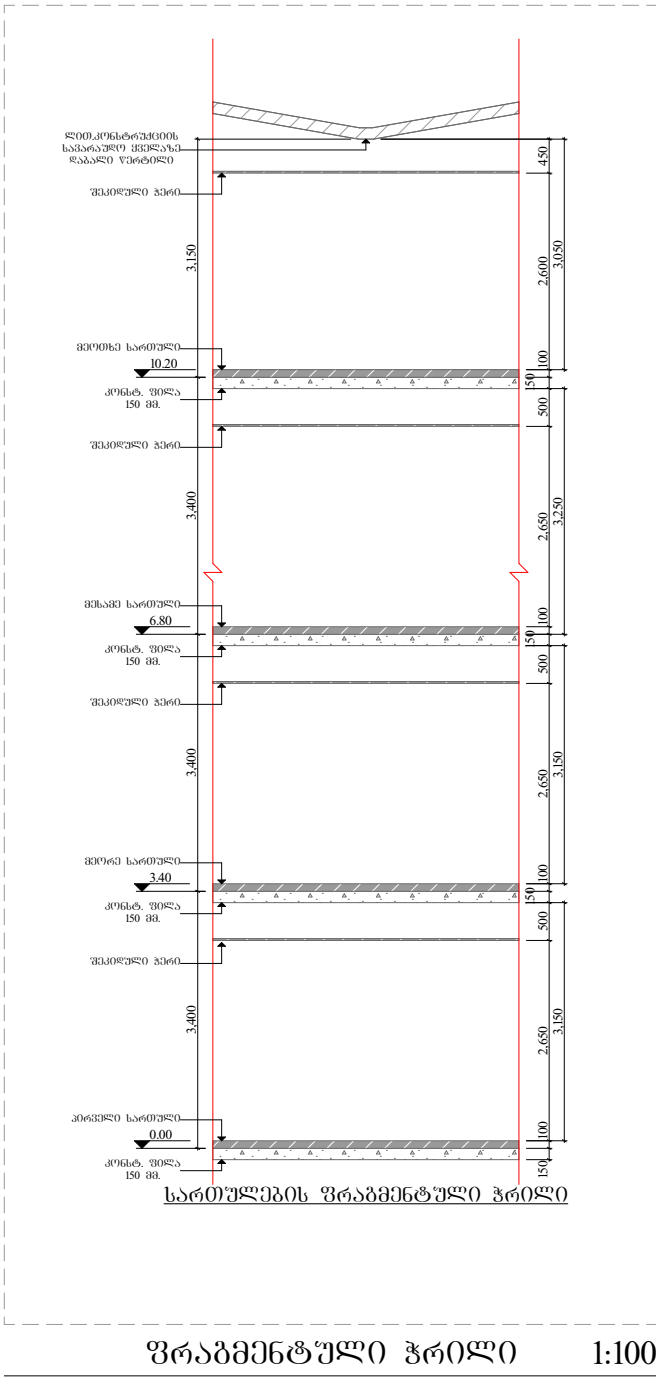
შ.შ.პ. პრისი კანდუსის მთავარი დამუშავდეს ანტიკორუპციული ხსნარით. შეიღვოს (RAL 5010)

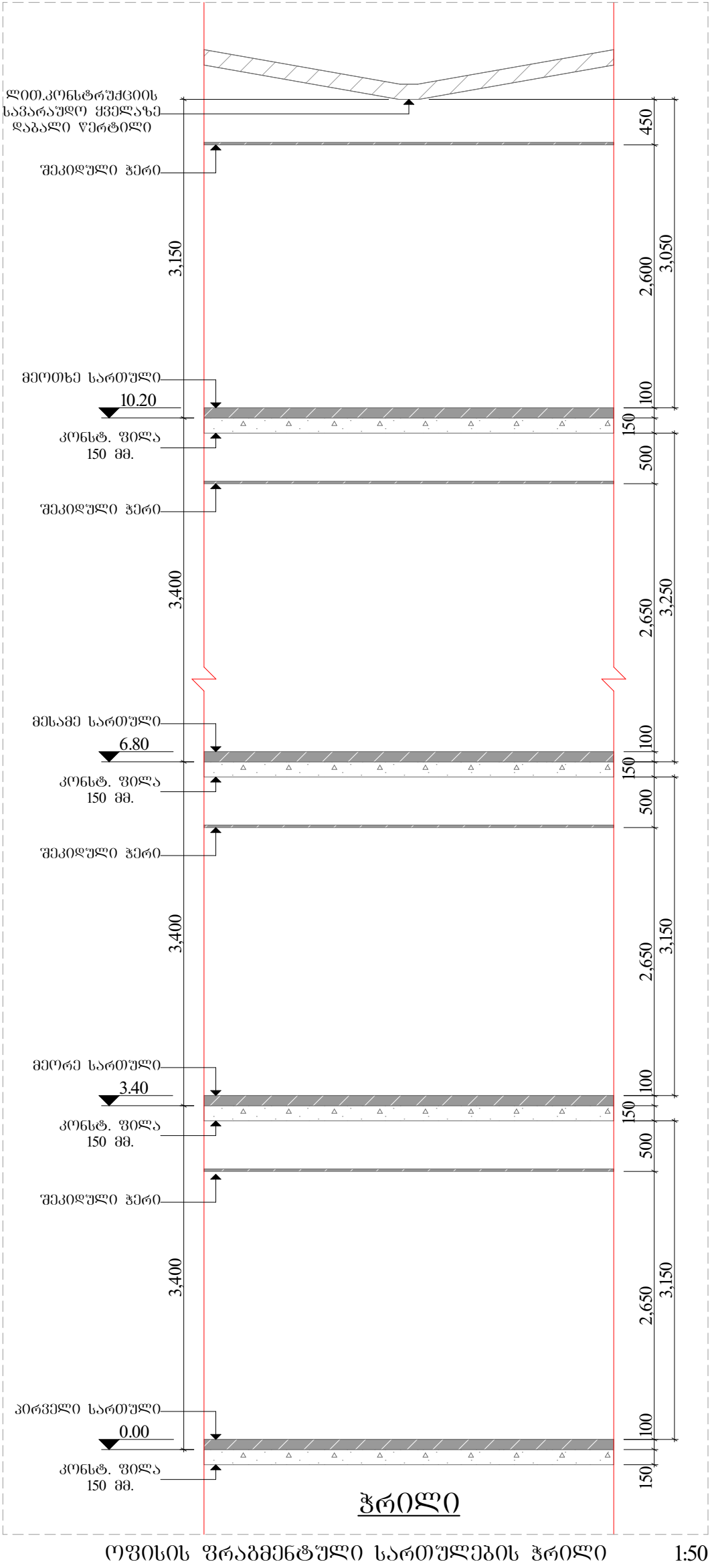
	<p>ქობა: ანა კოლიტაშვილი №3 ქალაქი: თბილისი მისამართი: საპროექტო e-mail: architectonics@yahoo.com</p>	<p>პროექტის სახელი: არქიტექტურული ნაწილი ნაშთი: არქიტექტორი ნ. მინაია შემსრულებელი: პ. კახიკაძე</p>	<p>პროექტის დასახელება: ნახაზის დასახელება:</p>	<p>პ. მინაია, თანამშრომელი კურორტი I შესახვევი N-10 (ს/პ 01.19.17.001.044) არსებული კანდუსი, არსებული კანდუსის ჭრილი 1, არსებული კანდუსის ჭრილი 2</p>	<p>მასშტაბი: 1:50, 1:17.20 ფურცელი A.29 .29</p>
--	---	---	---	---	---



შენიშვნა:
ლითონის კიბე №1 & №2 სრულად ღამუშავდეს ანტიკორუზიული ხსნარით. შეიღებოს (RAL 5010)

	კუჩა: ანა პოლიტექნიკური №3 ქალაქი: თბილისი მისამართი: საკრთუმლო e-mail: architectonics@yahoo.com	პროექტის საბაზისი:	პროექტის დასახელება:	ქ. თბილისი, თეგნის ჩანტლაქის ქუჩის I შესახვევი N-10 (სკ 01.19.17.001.044)	მასშტაბი:
		არქიტექტურული ნაწილი			1:30, 1:50
		მთავარი არქიტექტორი გ. ბიხიძე	ნახაზის დასახელება:	№1 კიბის ბეჭედი, №1 კიბის ჭრილი 1, №2 კიბის ბეჭედი, №2 კიბის ჭრილი 1, №2 კიბის ჭრილი 2, №2 კიბის ჭრილი 3	ფურცელი A.30
		შემსრულებელი: პ. კათაგაძე			30





თავსივრცის/სენსიტივ-პანელის არსებული ტიპი

სენსიტივ-პანელი 80 მმ

გლოვის არსებული ტიპი

გეტონის ზედაპირი

საფეხურებში კედელი/ტიხარი

გეტონის ზედაპირი

გეტონის ზედაპირისა & ფილის ღებურებაში

საფეხურებში კედელი/ტიხარი

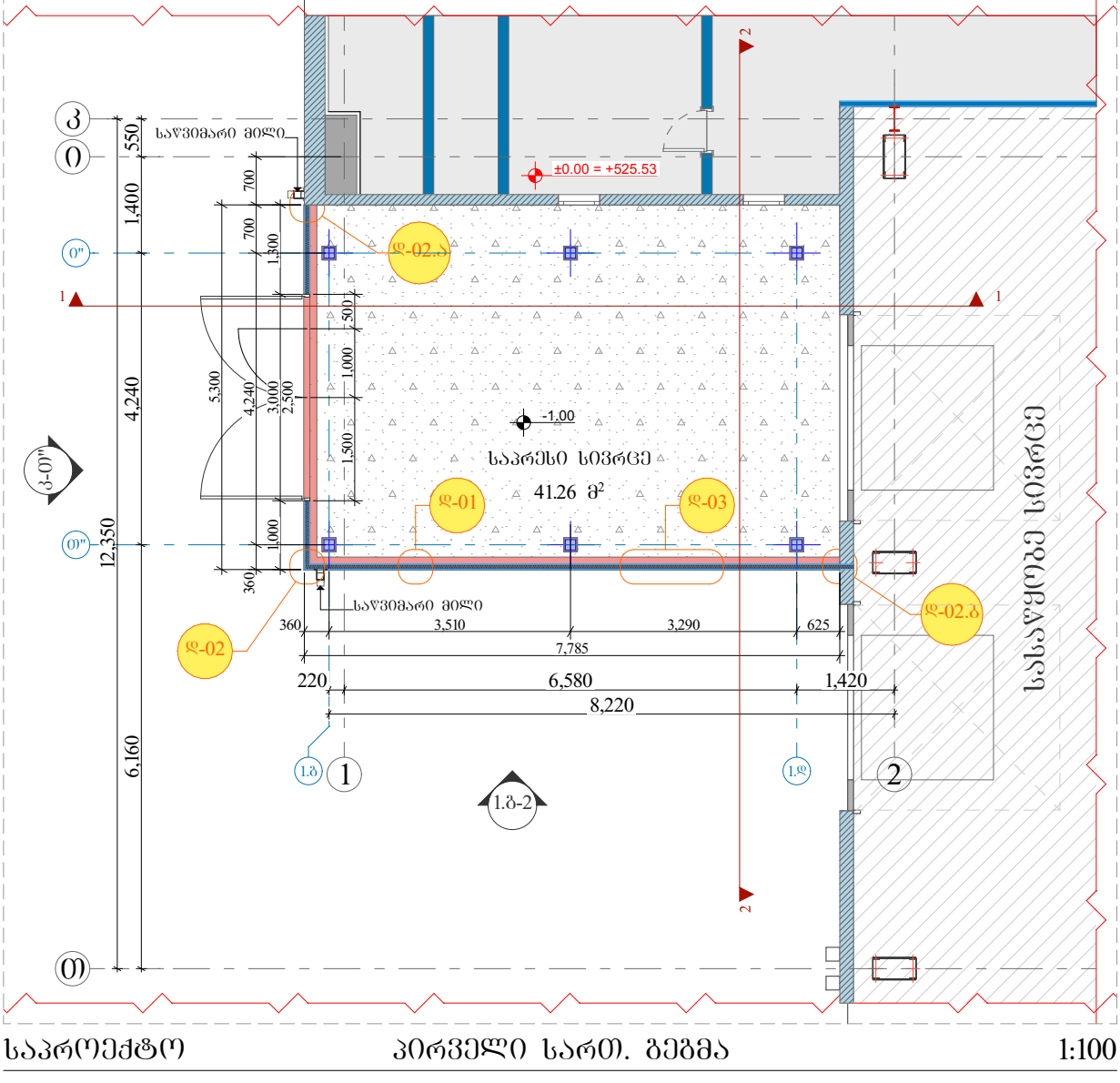
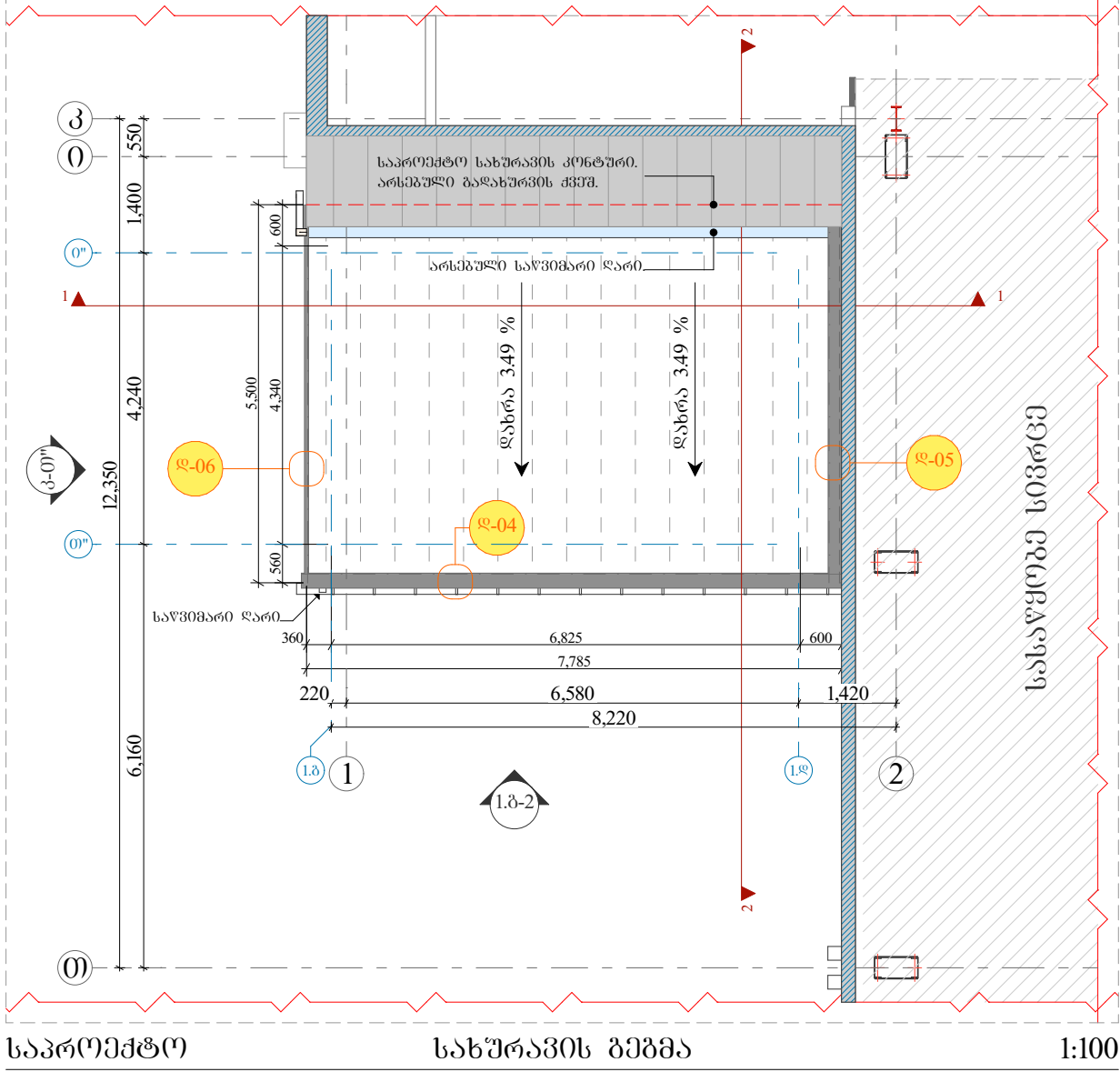
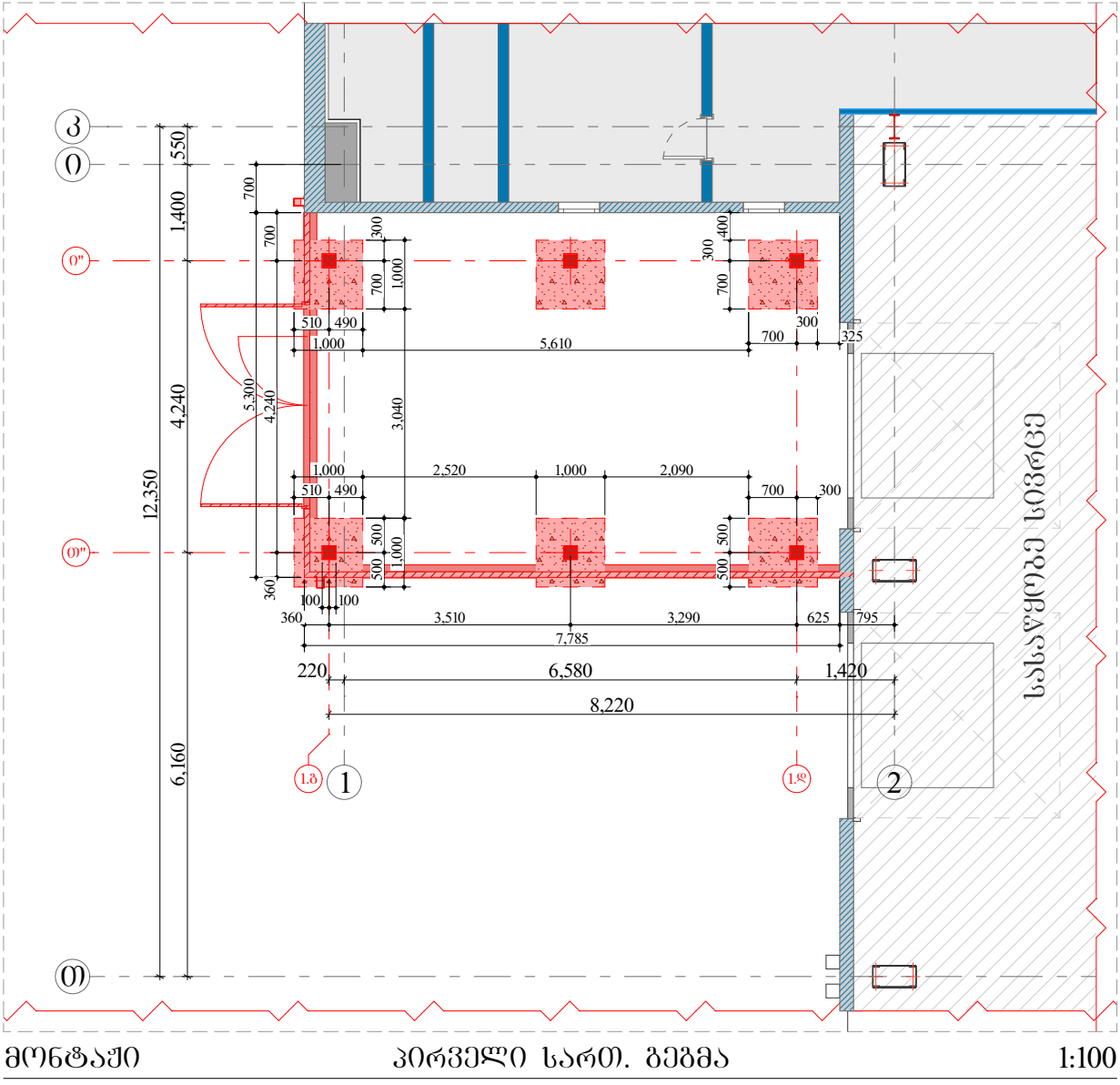
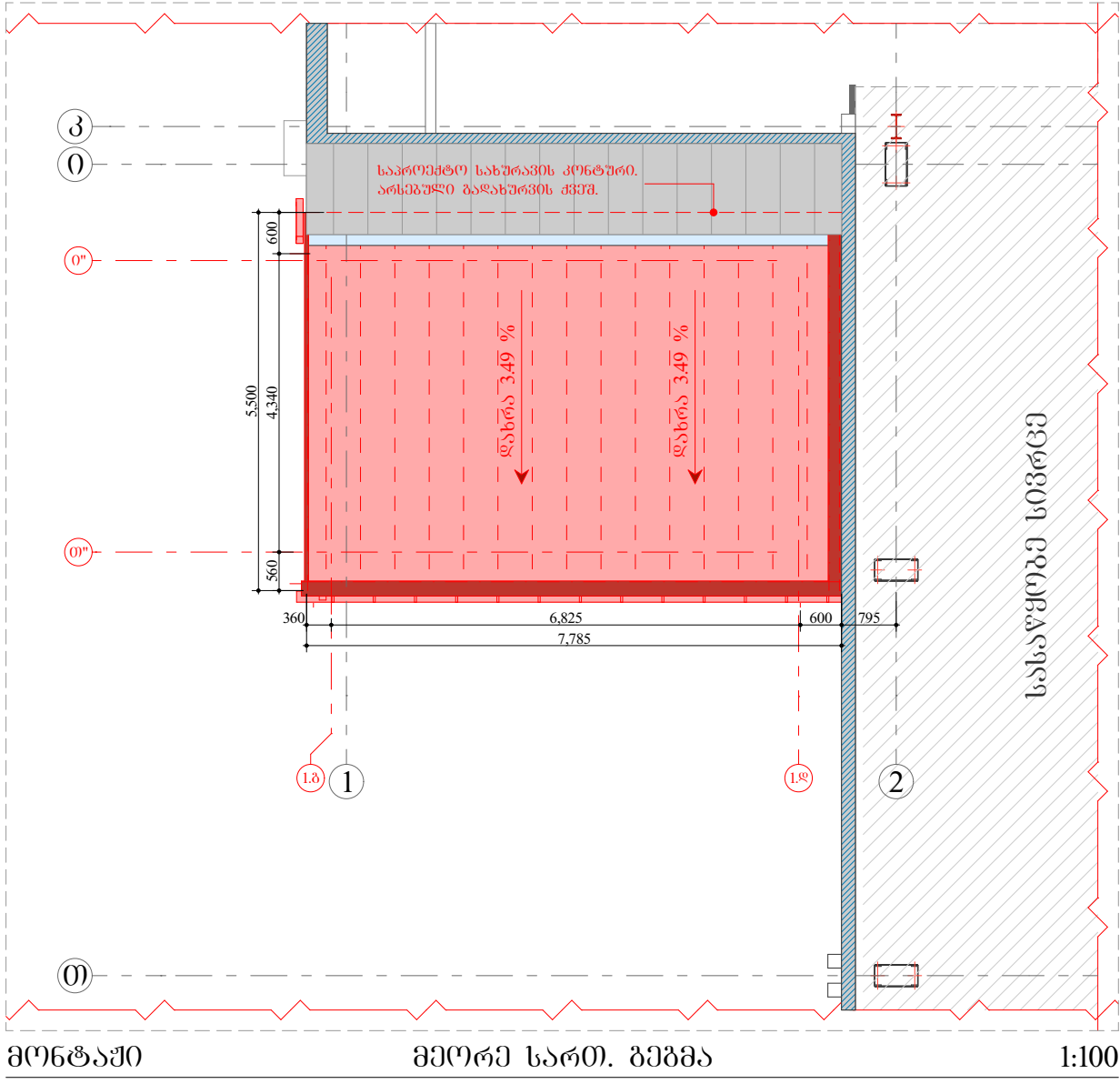
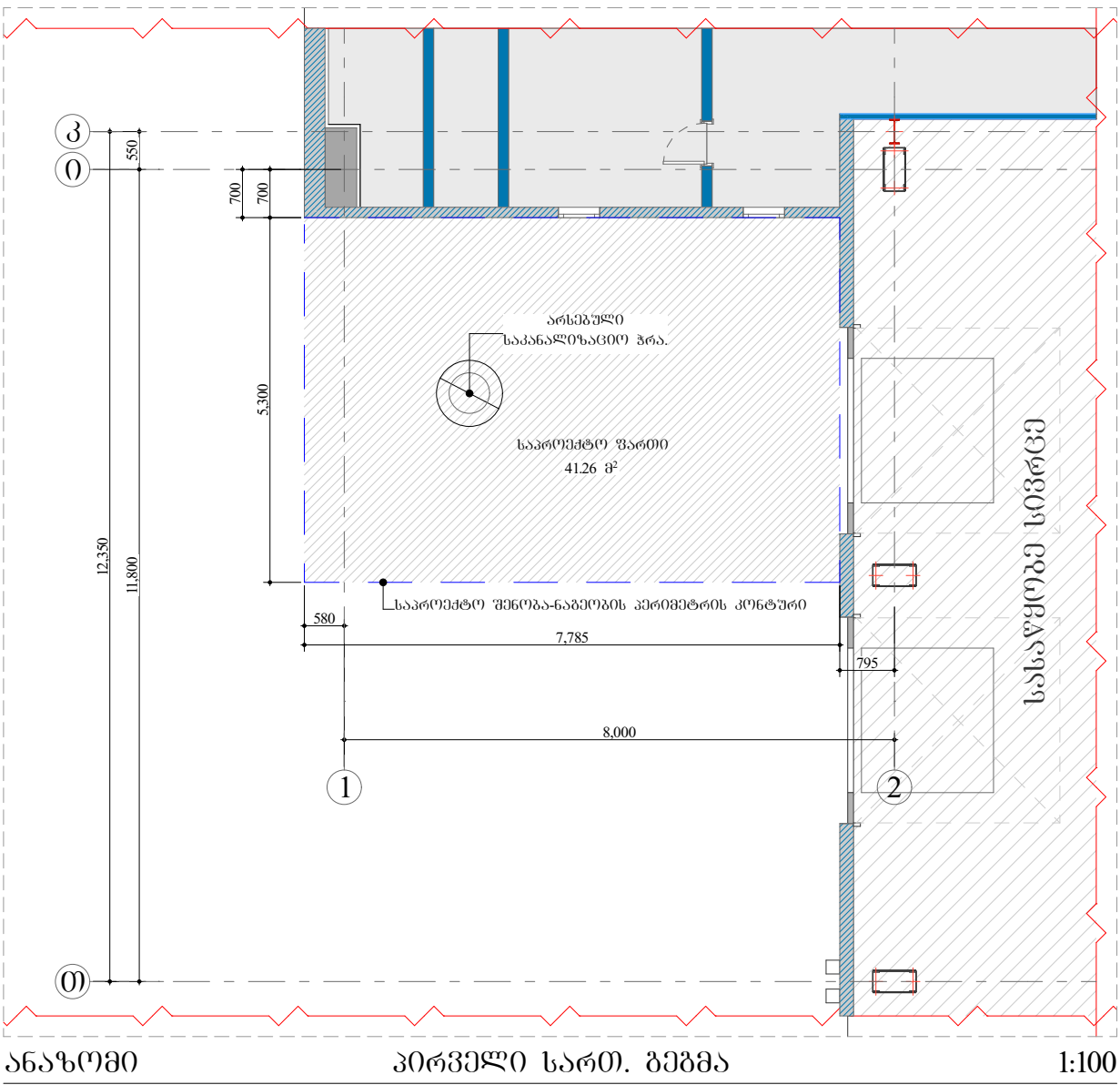
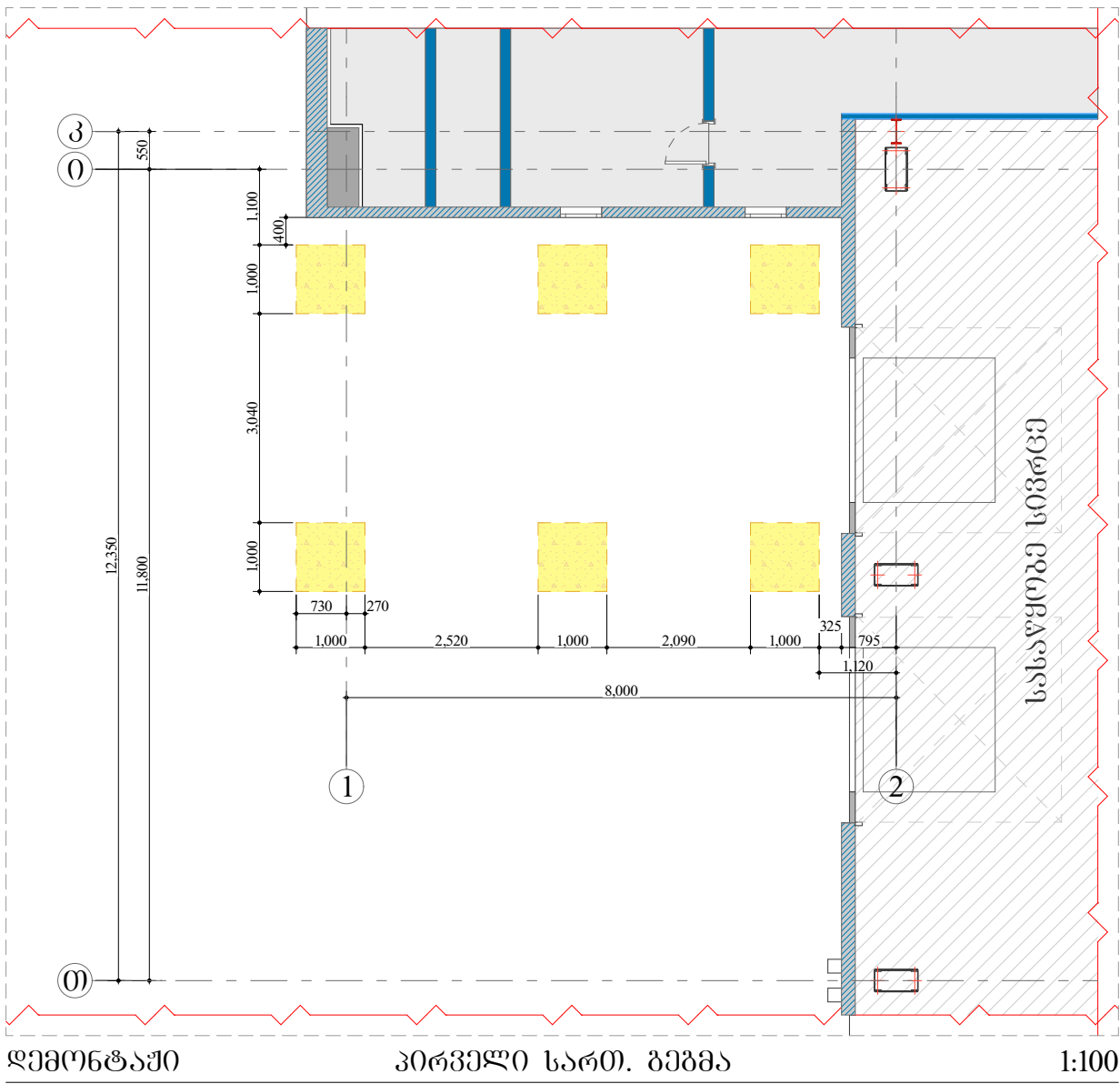
გეტონის ზედაპირისა & ფილის მონტაჟი

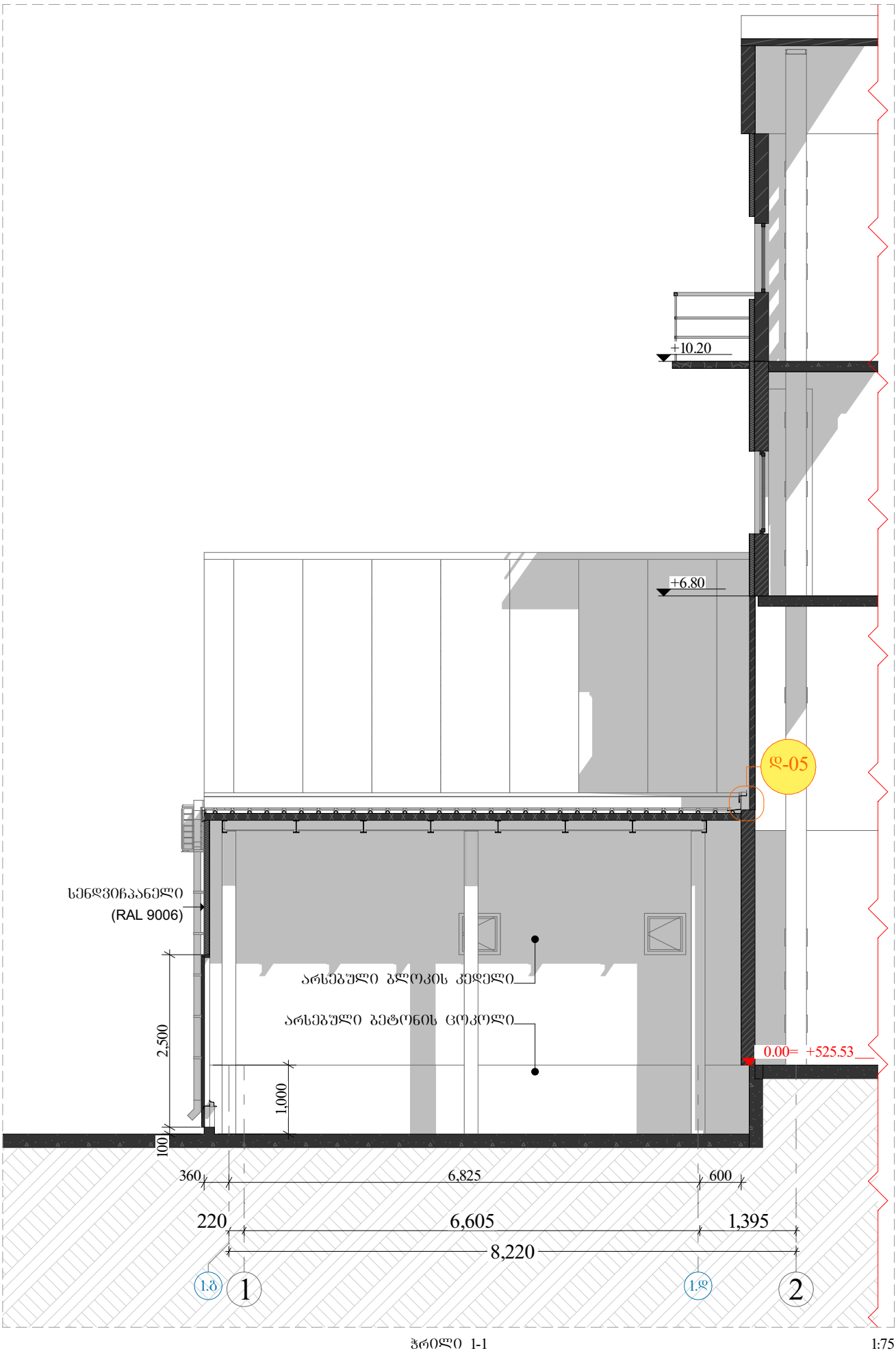
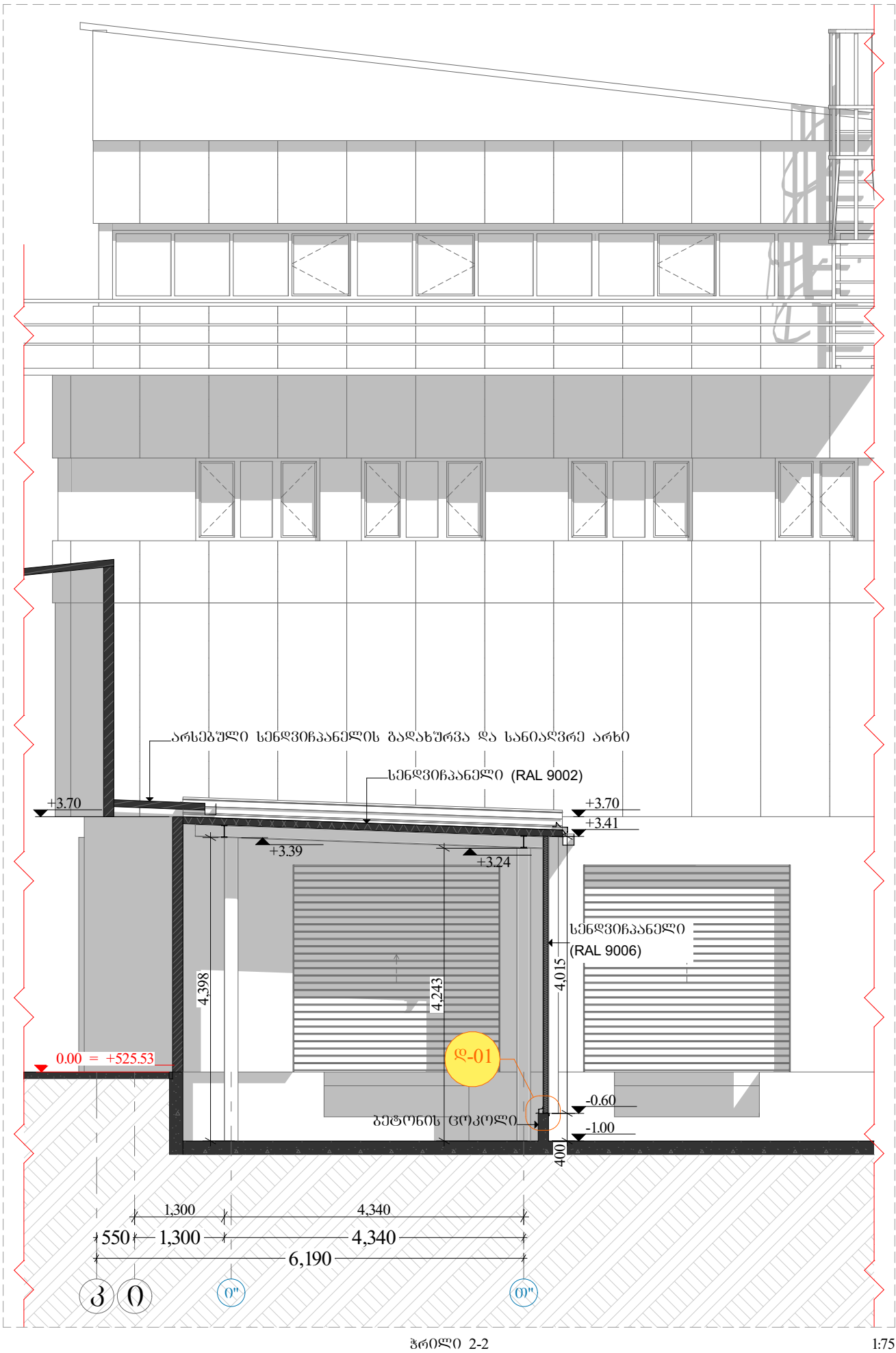
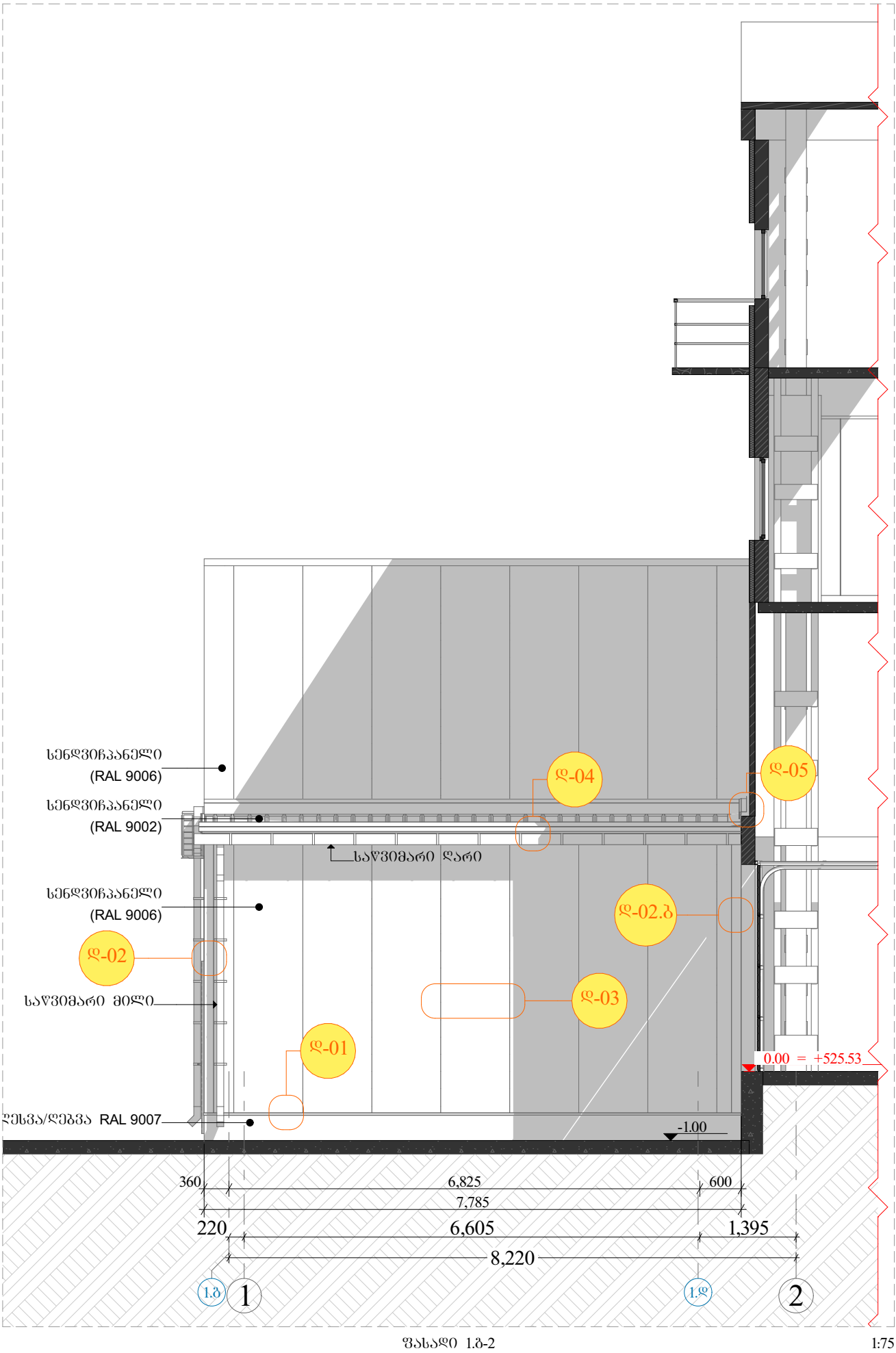
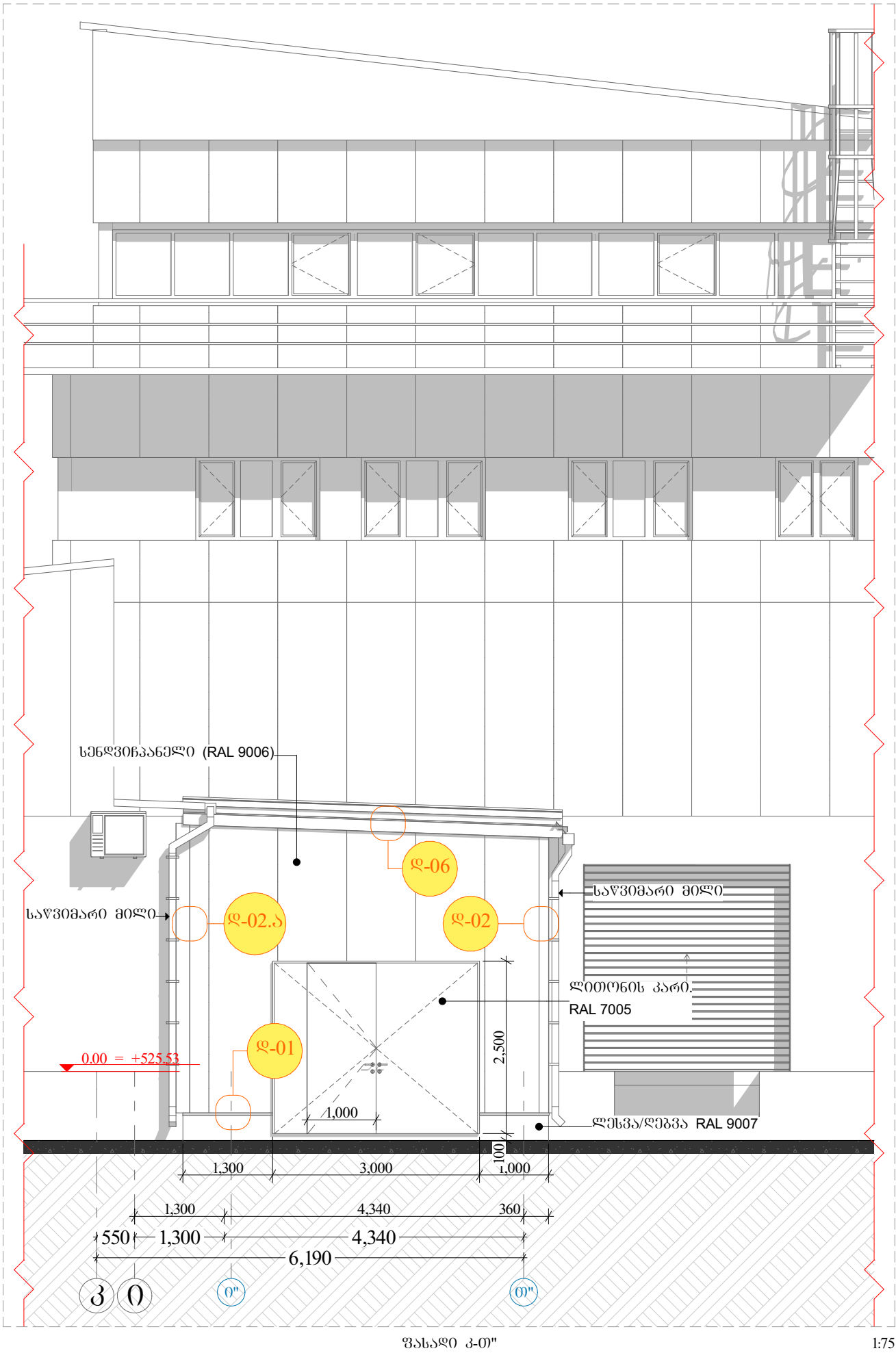
ინტერიერის იატაკის მოპირკეთების მონტაჟი

პირველი სართ. გეგმა

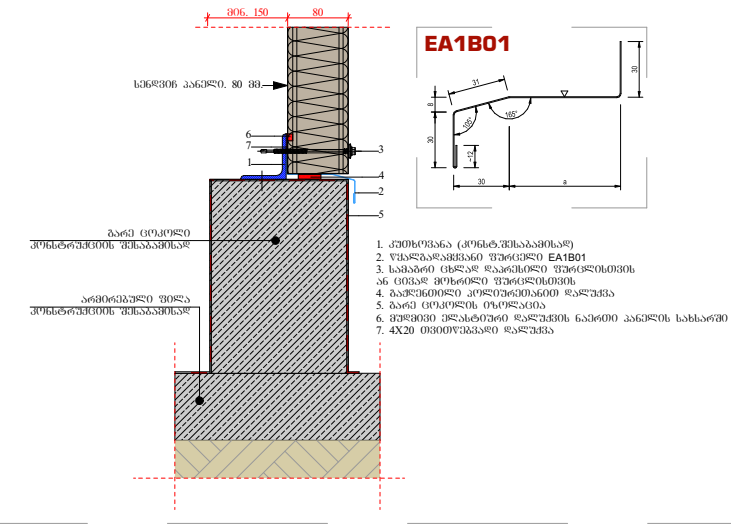
პირველი სართ. გეგმა (ღებურებაში)

პირველი სართ. გეგმა (მონტაჟი)

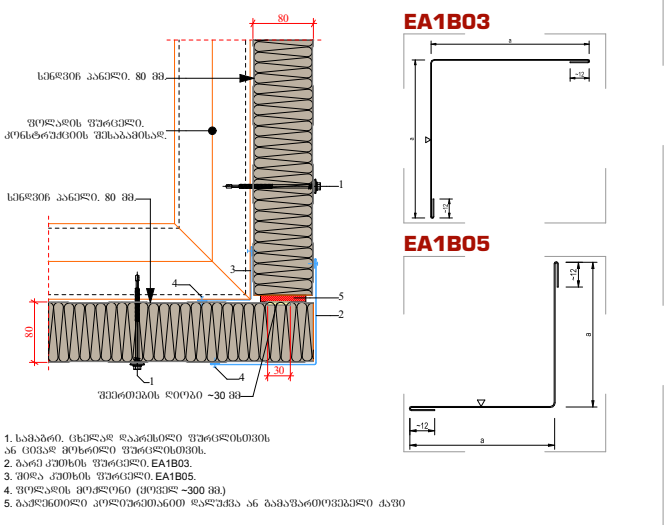




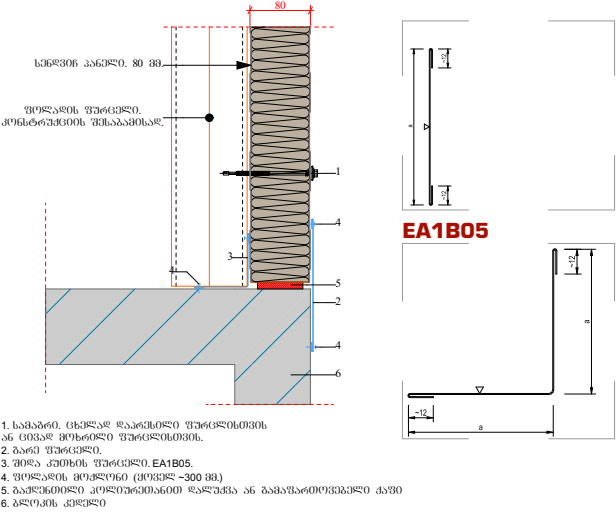
ღ-01 კავშირი 80 მმ სენფონკანელის ცოკოლთან.
ვერტიკალური ზრა



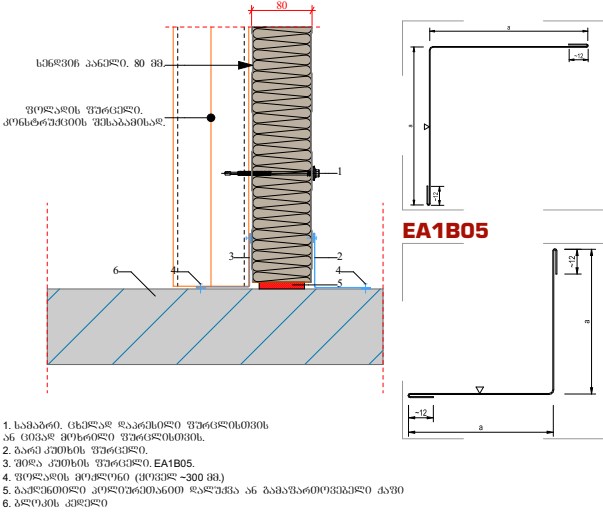
ღ-02 კორტიკონტალური ზრა
80 მმ-იანი სენფონკანელის ვერტიკალური მოწყობა



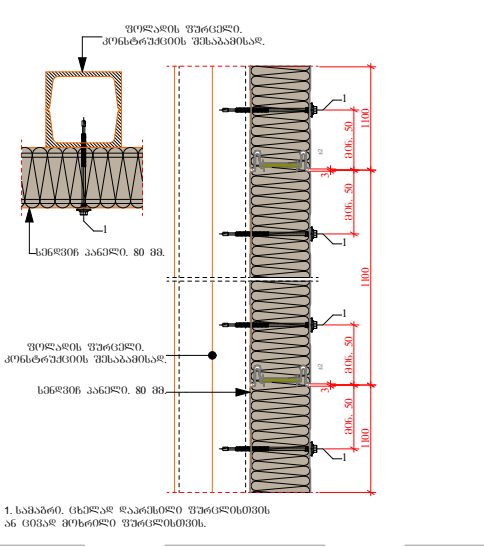
ღ-02.2 კორტიკონტალური ზრა
80 მმ-იანი სენფონკანელის გოლის კედელზე მოწყობა.
ვერტიკალური მოწყობა



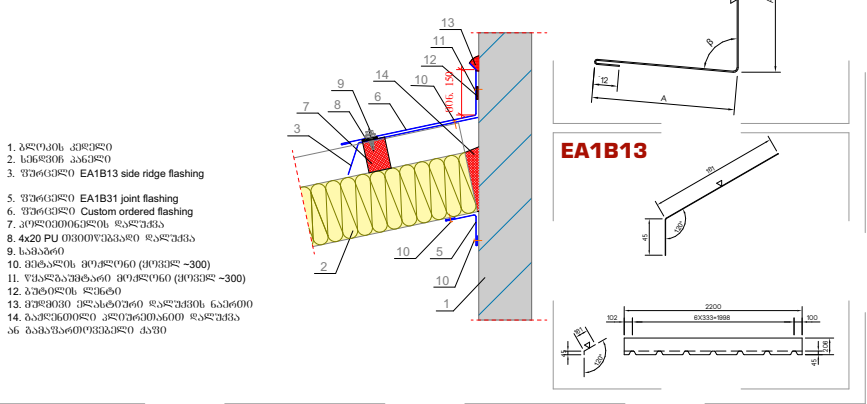
ღ-02.3 კორტიკონტალური ზრა
80 მმ-იანი სენფონკანელის გოლის კედელზე მოწყობა.
ვერტიკალური მოწყობა



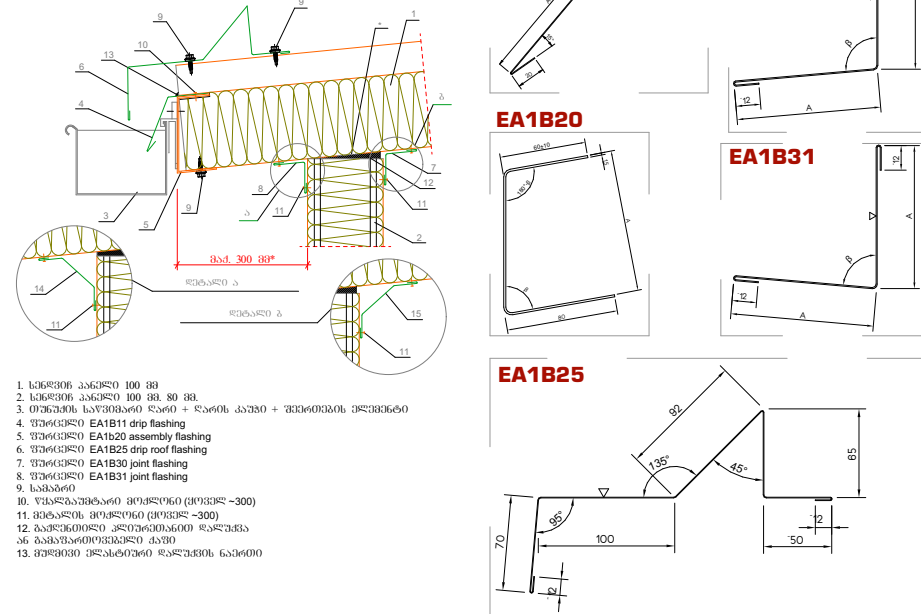
ღ-03 კორტიკონტალური/ვერტიკალური ზრა
80 მმ-იანი სენფონკანელის კავშირი.



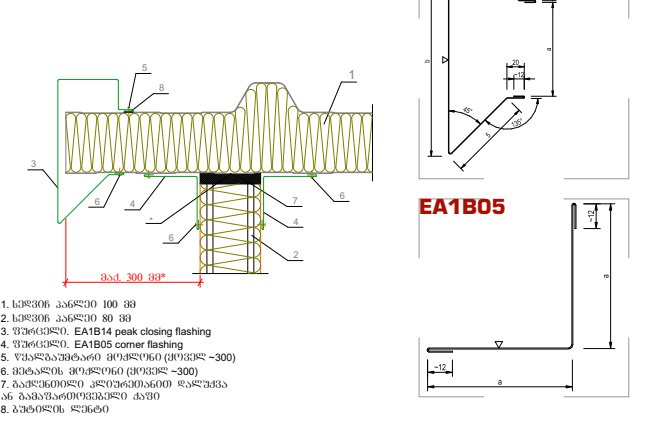
ღ-05 სენფონკანელის სახურავის
დაერთების მოწყობა
ვერტიკალური ზრა



ღ-04 ვერტიკალური ზრა
სენფონკანელის სახურავის
ლაგარდნის მოწყობა



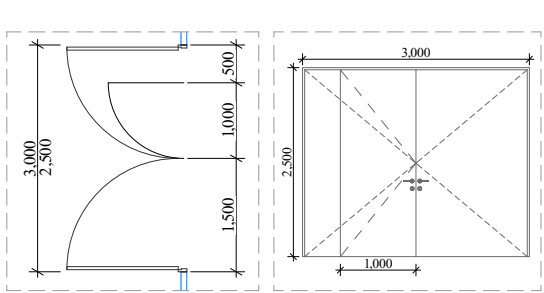
ღ-06 სენფონკანელის სახურავის
ლაგარდნის მოწყობა
ვერტიკალური ზრა

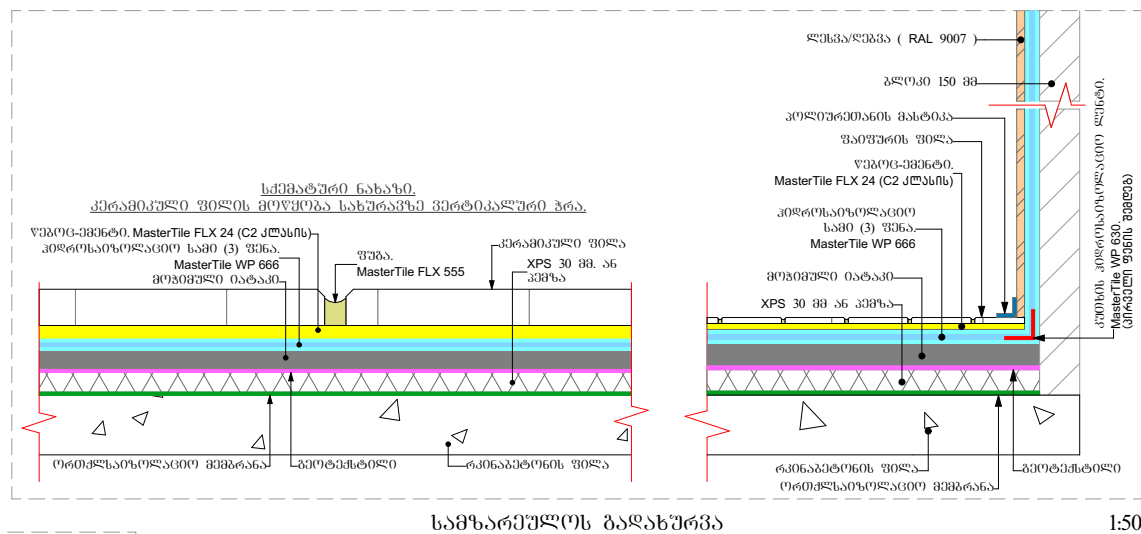
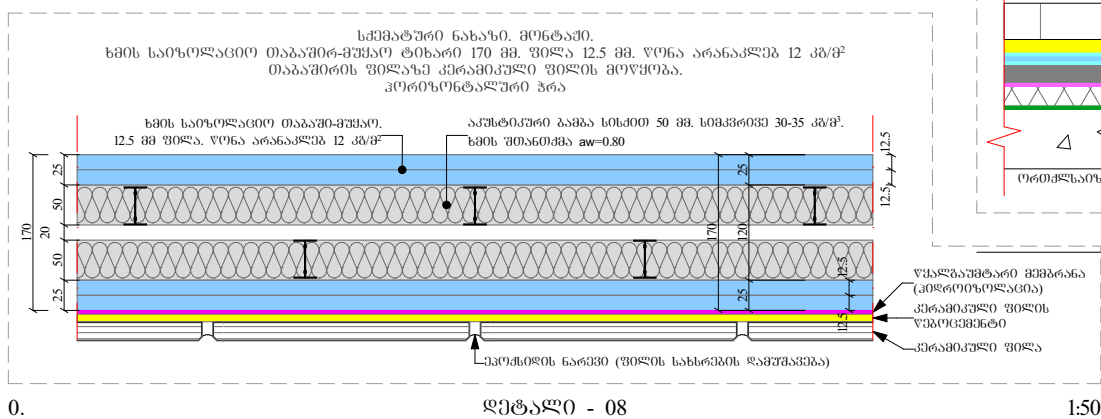
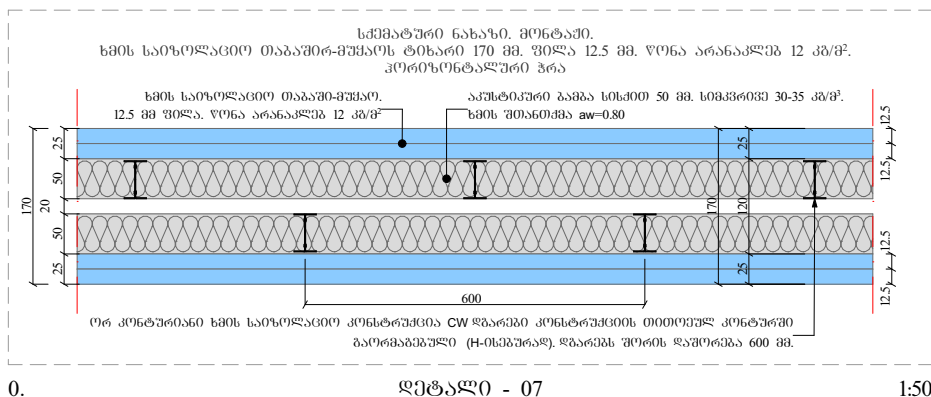
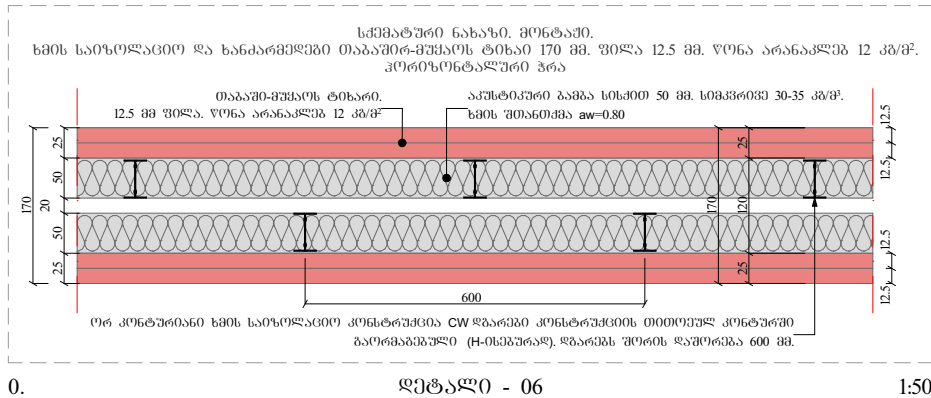
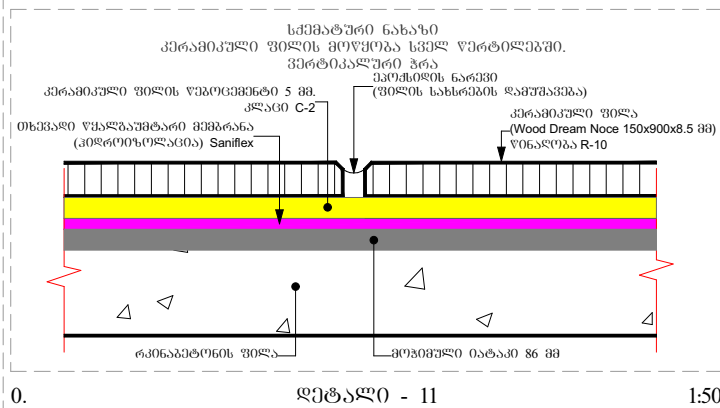
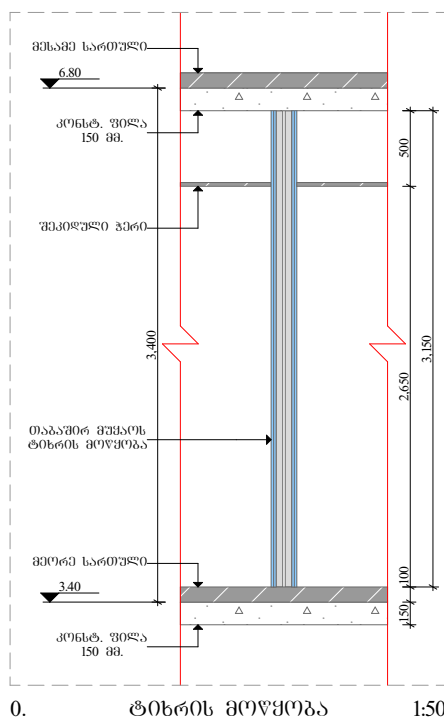
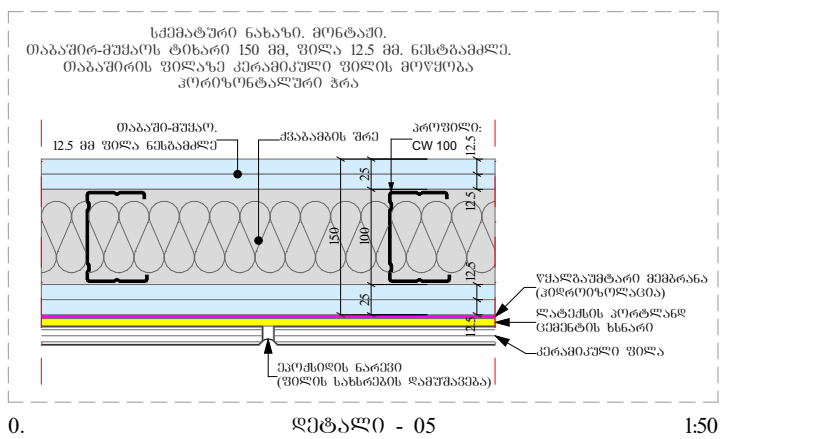
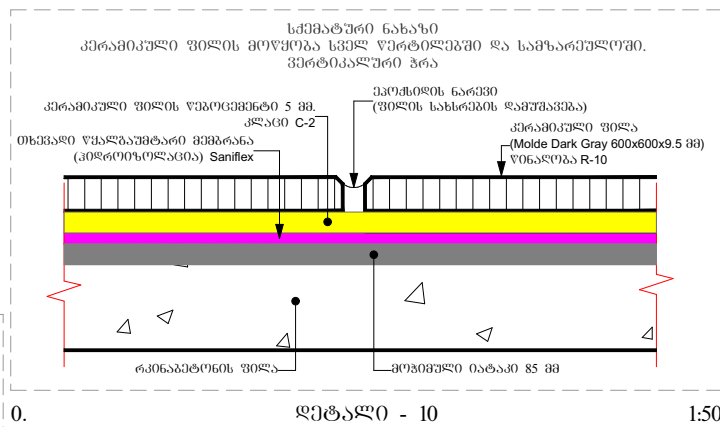
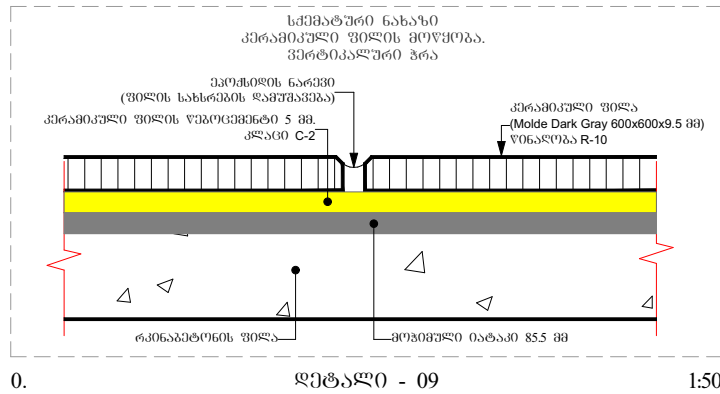
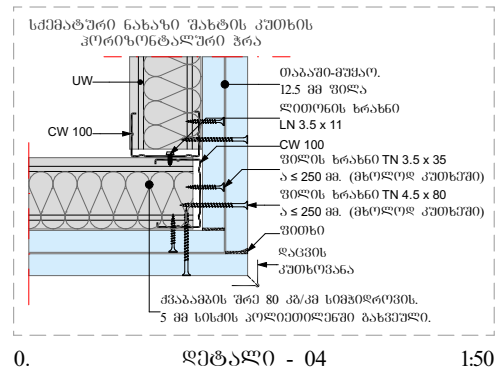
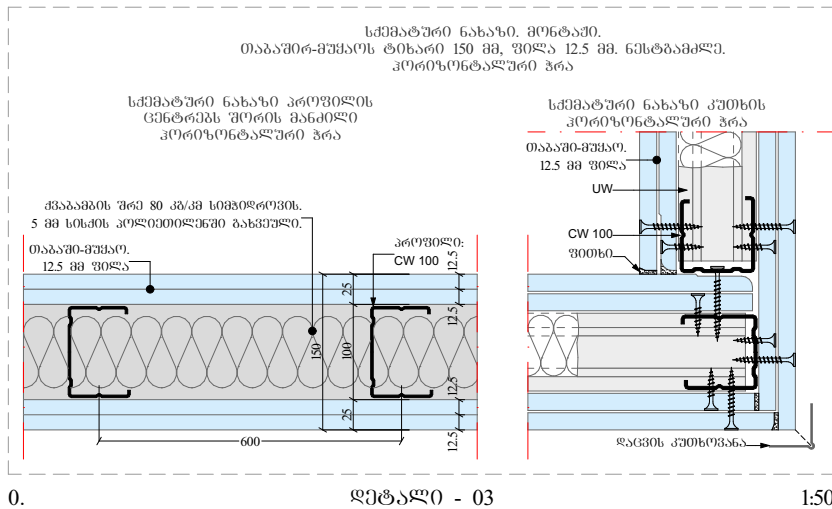
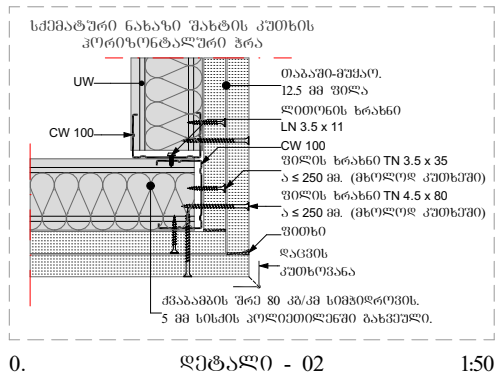
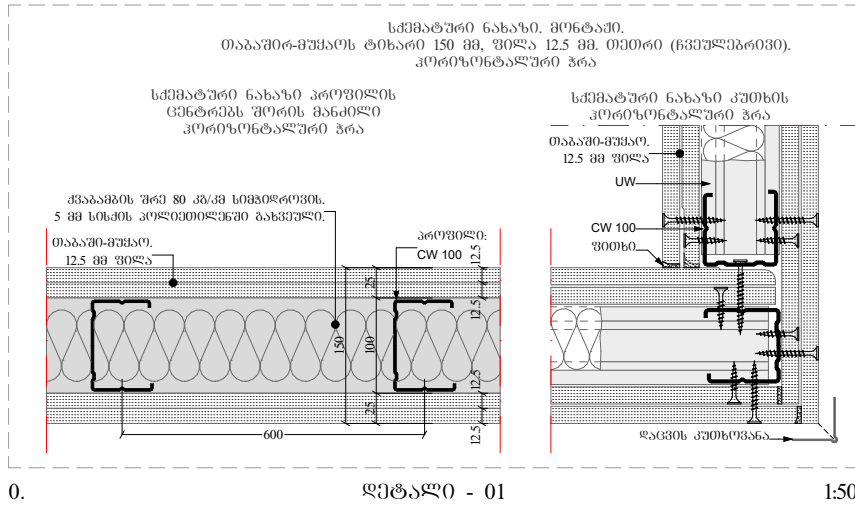


3-06	C.3-07	C.3-08	C.3-09	C.3-10	C.4-01	C.4-02	C.4-02(ა)	C.4-02(ბ)	C.4-04	C.4-01.3დ.	C.4-03	C.4-01.3დ.	C.4-02.3დ.	C.4-03.3დ.	C.4-04.3დ.
1 2,500 (1)	1 2,500 (1)	1 1,170×2,500 (1)	2 2,900×2,500 (2)	1 4,100×2,500 (1)	1 1,000×2,500 L (1)	15 900×2,500 L (11), R (4)	1 900×2,200 L (1)	2 900×2,200 L (1), R (1)	1 4,530×2,500 (1)	1 1,000×2,200 L (1)	1 900×2,500 R (1)	4 1,780×1,200 (4)	1 2,350×1,200 (1)	1 2,580×1,200 (1)	11 1,200×1,200 (11)
პროფილი RAL 7004. მადი.	პლანგონის პროფილი. ფარი RAL 7004. მადი.	პლანგონის პროფილი. ფარი RAL 7004. მადი.	პლანგონის პროფილი. ფარი RAL 7004. მადი.	პლანგონის პროფილი. ფარი RAL 7004. მადი.	ა.დ.ფ. ილ. ქარკი. ტყვითქვენი - Prime Oak Matt.	ა.დ.ფ. ილ. ქარკი. ტყვითქვენი - Prime Oak Matt.	ა.დ.ფ. ილ. ქარკი. ტყვითქვენი - Prime Oak Matt.		ა.დ.ფ. ილ. ტყვითქვენი ქარკი. ტყვითქვენი - ტყვითქვენი ფარი, მადი.	ლიტონის, ილ. ქარკი. ფარი RAL 7005. მადი.	ლიტონის, ა.დ.ფ. ილ. ტყვითქვენი. ა.დ.ფ. ილ. ქარკი. ტყვითქვენი - Prime Oak Matt.	პლანგონის პროფილი. ფარი RAL 5006. მადი.	პლანგონის პროფილი. ფარი RAL 5006. მადი.	პლანგონის პროფილი. ფარი RAL 5006. მადი.	პლანგონის პროფილი. ფარი RAL 5006. მადი.
<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>
5.85	1.68	2.93	7.25	10.25	2.50	2.25	1.98	1.98	11.33	2.20	2.25	2.14	2.82	3.10	1.44
							შეგნებულად. მოსამზადებელი. მომზადებული მადი.			შეგნებულად. მოსამზადებელი. მომზადებული მადი.		შეგნებულად. მოსამზადებელი. მომზადებული მადი.			

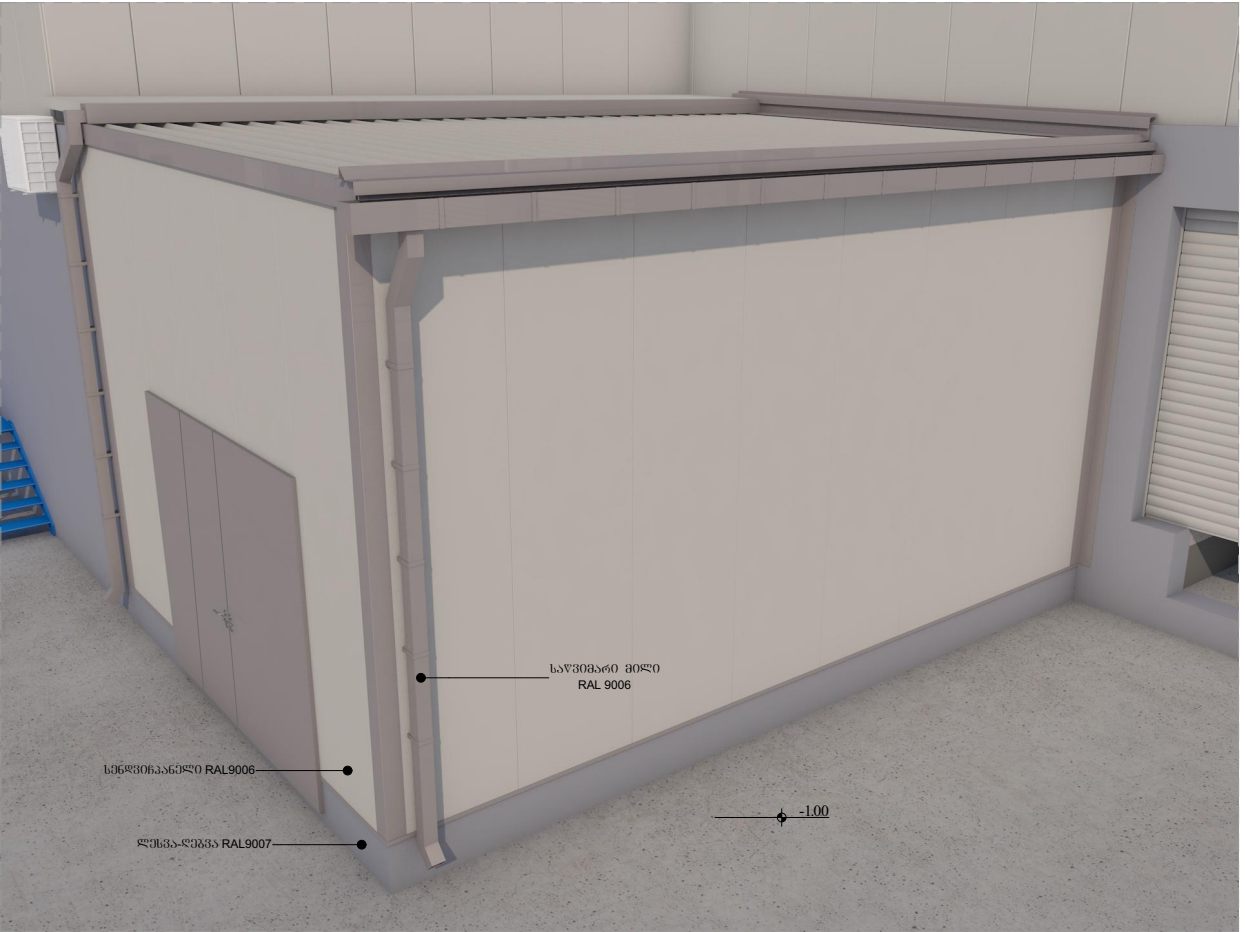
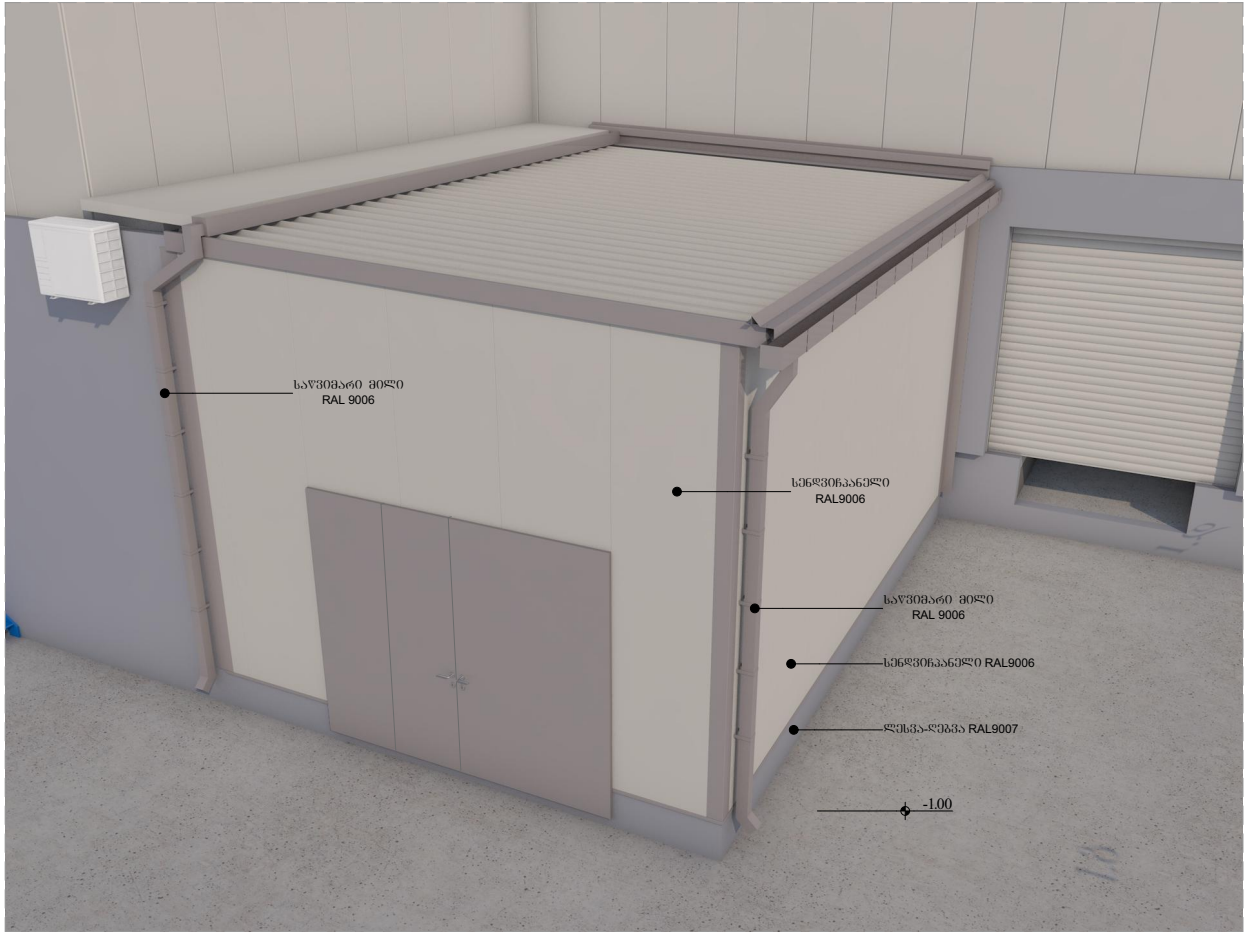
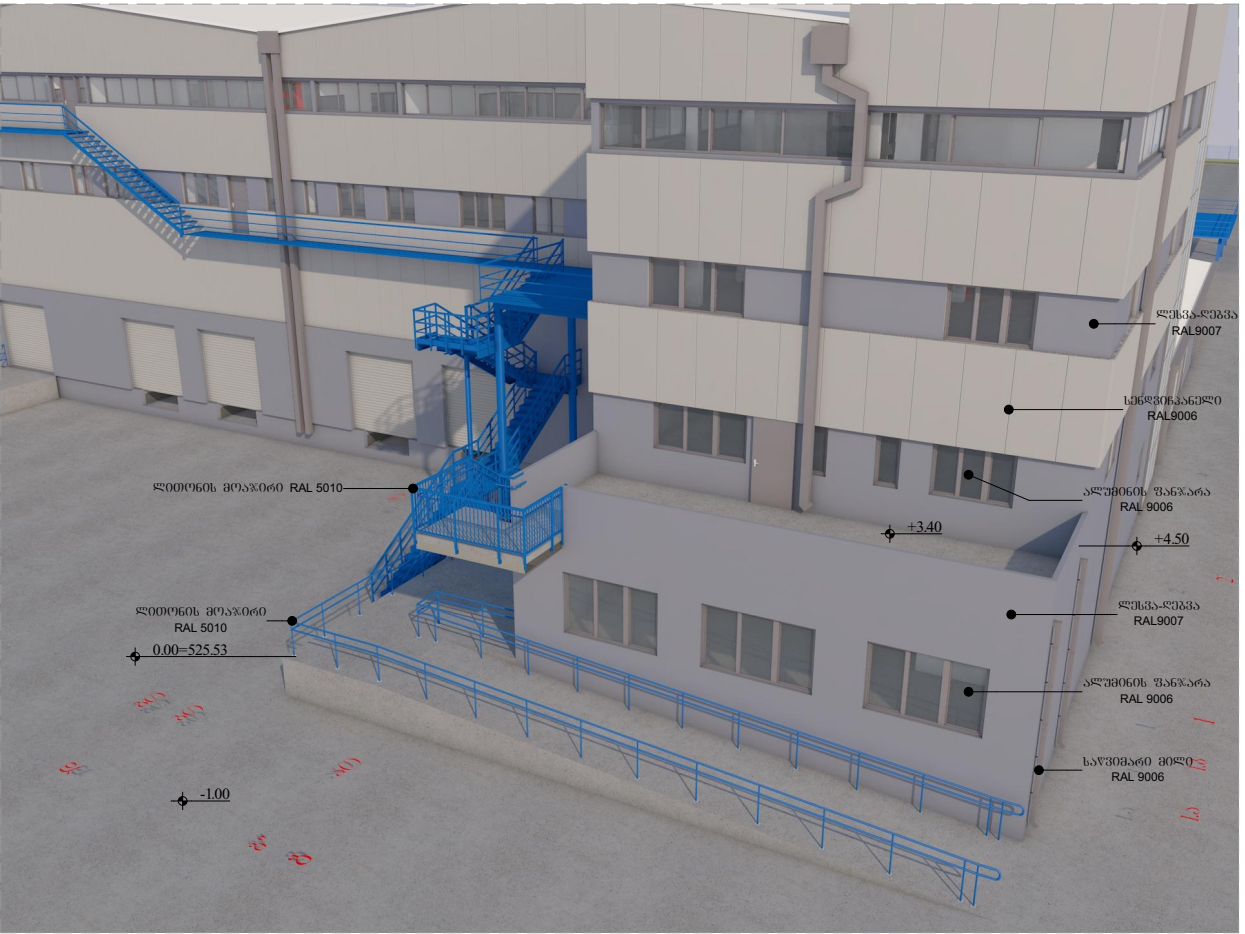
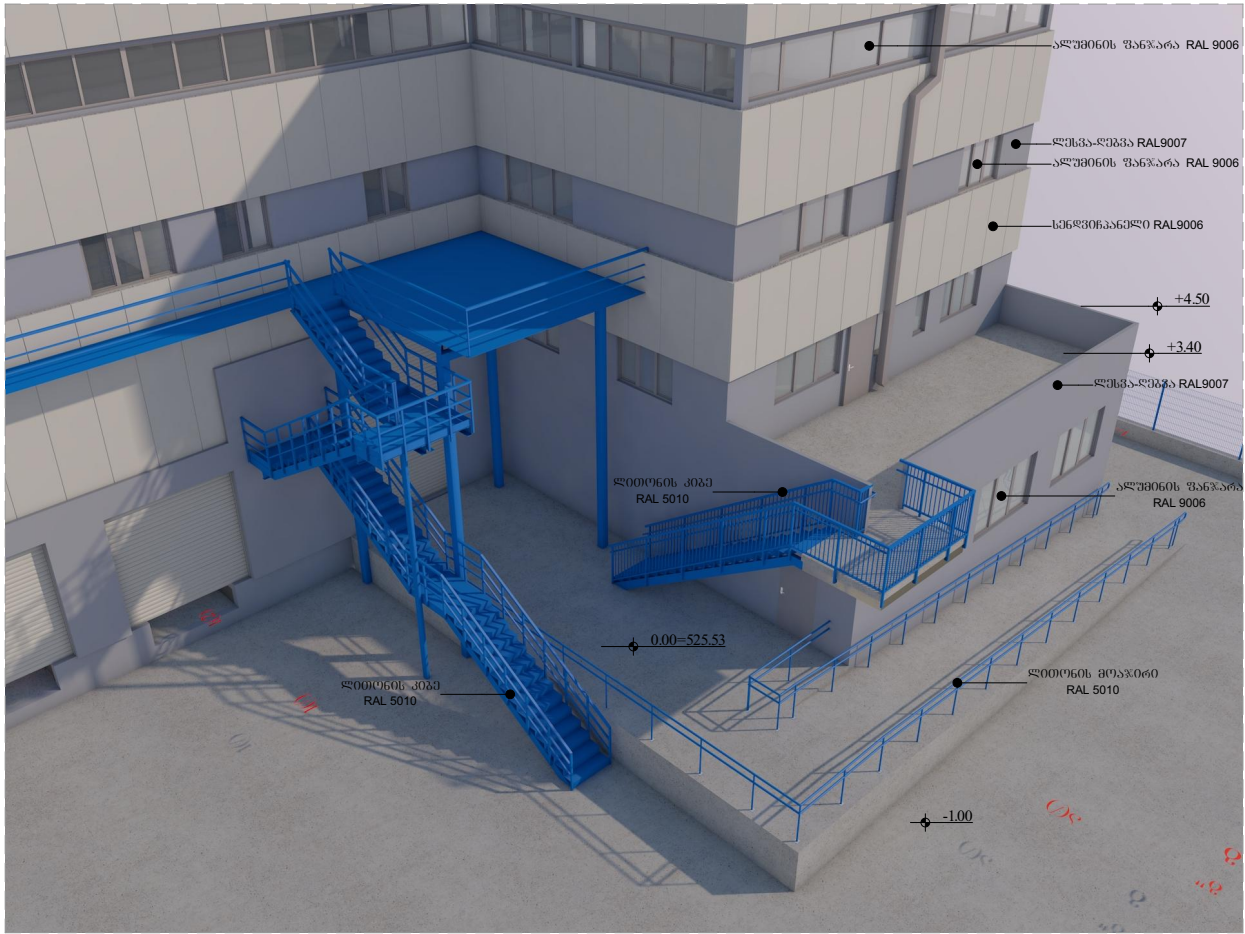
[illegible]

საპრესი შპს-ის მიერ შედგენილი ტექნიკური დოკუმენტაცია, რომელიც აჩვენებს საპრესის და ფანჯრის ფორმასა და ზომებს. საპრესის ფორმის ზომები: სიმაღლე 2,500 მმ, სიგანე 1,000 მმ. ფანჯრის ფორმის ზომები: სიმაღლე 2,500 მმ, სიგანე 3,000 მმ. დოკუმენტაცია ასევე აჩვენებს საპრესის და ფანჯრის მონტაჟის დეტალებს.

[illegible]




შენიშვნა: ღებანი - 06 ილ მოწყობა შეთანხმდეს დაგვითან შეასრულაზღის მიერ



ვიზუალიზაცია

1:86.18


	<p>ქუჩა: ანა კოლიტოვსკაია №3 ქალაქი: თბილისი ქვეყანა: საქართველო e-mail: architectonics@yahoo.com</p>	<p>პროექტის სტატუსი: არქიტექტურული ნაწილი</p>	<p>პროექტის დასახელება: ქ. თბილისი, თანგის ჩანტლაქის ქუჩის I შესახვევი N-10 (ს/კ 01.19.17.001.044)</p>	<p>მასშტაბი: 1:86.18</p>	A3
		<p>მთავარი არქიტექტორი ნ. მანსია შემსრულებელი: პ. ქათამაძე</p>	<p>ნახაზის დასახელება: ვიზუალიზაცია</p>	<p>ფურცელი A.38 .38</p>	



პროექტის რეალური ფოტოს №1



პროექტის რეალური ფოტოს №3

	ქუჩა: ანა პოლიტოვსკაია №3 ქალაქი: თბილისი ქვეყანა: საქართველო e-mail: architectonics@yahoo.com	პროექტის სტატუსი: არქიტექტურული ნაწილი	პროექტის დასახელება:	ქ. თბილისი, თაგის ჩანტლამის ქუჩის I შესახვევი N-10 (ს/კ 01.19.17.001.044)	მასშტაბი:	A3
		მთავარი არქიტექტორი ნ. მინაია შეასრულებელი: ჯ. ქათამაძე	ნახაზის დასახელება:		ფურცელი A.39 .39	



3D-მოდელირება ტიპური ოფისის №2



3D-მოდელირება ტიპური ოფისის №4



3D-მოდელირება ტიპური ოფისის №5

	ქუჩა: ანა პოლიტოვსკაია №3 ქალაქი: თბილისი ქვეყანა: საქართველო e-mail: architectonics@yahoo.com	პროექტის სტატუსი: არქიტექტურული ნაწილი	პროექტის დასახელება:	ქ. თბილისი, თანგის რაიონის ქუჩის I შესახვევი N-10 (ს/კ 01.19.17.001.044)	მასშტაბი:	A3
		მთავარი არქიტექტორი ნ. მინაია შემსრულებელი: ჯ. ქათამაძე	ნახაზის დასახელება:		ფურცელი A.40 .40	

