



Утверждаю:

Генеральный директор
ООО «Батумский Нефтяной Терминал»
Мурат Джумадиллаев
«30» 04 2019 г.

Техническое задание

на проведение переоценки основных средств и
незавершенного капитального строительства
ООО «Батумский нефтяной терминал» и ООО
«Батумский морской порт»

2019 год

Техническое задание

на проведение переоценки основных средств и незавершенного капитального строительства ООО «Батумский нефтяной терминал» и ООО «Батумский морской порт»

1. Аннотация:

Проведение переоценки основных средств и незавершенного капитального строительства ООО «Батумский нефтяной терминал» (далее – БНТ) и ООО «Батумский морской порт» (далее – БМП). Данные по справедливой стоимости основных средств будут использоваться для составления отдельной и консолидированной финансовой отчетности БНТ и БМП в соответствии с международными стандартами финансовой отчетности (МСФО 16 «Основные средства» и МСФО 13 «Оценка справедливой стоимости») и Учетной политикой БНТ и БМП, а также для целей подготовки отчетности АО «КазТрансОйл» и АО НК «КазМунайГаз».

2. Назначение:

Назначение проекта

1.	Наименование объекта	-	Основные средства и незавершенное капитальное строительство БНТ и БМП
2.	Основание для проведения переоценки	-	<ul style="list-style-type: none"> ❖ Учетная политика АО НК «КазМунайГаз» ❖ Учетная политика АО «КазТрансОйл» ❖ Учетная политика БНТ ❖ Учетная политика БМП ❖ Письмо АО «КазТрансОйл» исх. №23-04/2587 от 15 марта 2019 года
3.	Заказчик	-	ООО "Батумский нефтяной терминал", г. Батуми, ул. Маяковского, 4.
4.	Тип работ	-	Услуги по переоценке основных средств и незавершенного капитального строительства БНТ и БМП по состоянию на 31 июля 2019 года (далее – переоценка)
5.	Место выполнения работ	-	г. Батуми, Грузия
6.	Стадия работ	-	Предварительная переоценка, расчет эффекта результатов переоценки на финансовую отчетность на уровне отдельных компаний, на консолидированном уровне БНТ, на уровне АО «КазТрансОйл», на уровне АО НК «КазМунайГаз», окончательная переоценка
7.	Основные требования и описание объема работ	-	<p>1. Предоставить конкурсное предложение, а также:</p> <ul style="list-style-type: none"> ❖ <i>подтверждение и обоснование независимости Участника от Заказчика (в тендере могут участвовать только компаний Большой четверки);</i> ❖ <i>таблицу соответствия Требованиям к официальному</i>



		<p>конкурсному предложению с указанием ссылок на соответствующие разделы и страницы официального конкурсного предложения;</p> <ul style="list-style-type: none"> ❖ копию лицензии на осуществление оценочной деятельности; ❖ копию квалификационного свидетельства «оценщик» у руководителя оценочной организации; ❖ подписанная таблица по ценам (Приложение 2); ❖ подтверждение информации: <ol style="list-style-type: none"> 1) о наличии в оценочной организации как минимум 2 специалистов, сертифицированных по CFA; 2) о наличии в проектной команде как минимум 2 специалистов (не считая руководителя проектной команды), имеющих опыт проведения переоценки в организациях нефтегазовой отрасли не менее 2-х лет; 3) о предлагаемом составе рабочей группы по проекту, в том числе ведущие партнеры и менеджеры; 4) об их роли и обязанностях в выполнении задания; 5) о соответствующем опыте, включая опыт проведения переоценки аналогичных клиентов; 6) о минимальном объеме часов в год, уделяемый проекту руководителем проекта. <ul style="list-style-type: none"> ❖ всю документацию на электронном носителе, в формате PDF) – 1 экз. <p>2. Описание объема закупаемых услуг по переоценке: В соответствии с учетной политикой группы компаний АО «КазТрансОйл» компании группы проводят переоценку с периодичностью раз в три года. В связи с этим АО «КазТрансОйл» планирует проведение очередной переоценки по состоянию на 31 июля 2019 года, результаты которого должны быть отражены в финансовой отчетности за 9 месяцев 2019 года.</p> <p>В объем услуг включается:</p> <ul style="list-style-type: none"> ❖ разработка и согласование с БНТ подходов к организации предоставляемых Услуг, в том числе календарный план-график его реализации; ❖ формулировка и согласование с БНТ и БМП основных допущений, применяемых для оценки справедливой стоимости основных средств; ❖ исследование рынка и анализ информации по ценам для подготовки обоснованного заключения об оценочной стоимости основных средств; ❖ определение сроков службы основных средств с учетом мнений технических специалистов БНТ и БМП и требований международных стандартов финансовой отчетности; ❖ подготовка теста на адекватную прибыльность с использованием доходного подхода; ❖ определение восстановительной стоимости основных средств, оцениваемого затратным подходом; ❖ определение справедливой стоимости основных средств в соответствии с МСФО 16 «Основные средства» и МСФО 13 «Оценка справедливой стоимости»; ❖ обсуждение и согласование предоставленных проектов
--	--	---



		<p>отчета с БНТ/БМП, с АО «КазТрансОйл» и с внешними аудиторами БНТ/БМП - EY LLC;</p> <ul style="list-style-type: none"> ❖ предоставление предварительных расчетов по влиянию результатов переоценки на отдельную и консолидированную финансовую отчетность БНТ и БМП, а также на консолидированную финансовую отчетность АО «КазТрансОйл» и АО НК «КазмунайГаз»; ❖ согласование с внешними аудиторами БНТ/БМП - EY LLC окончательных результатов переоценки и выпуск отчетов по оценке.
8.	Сроки предоставления услуг	<p>1) Предварительная переоценка – 16 августа 2019 года;</p> <p>2) Окончательные результаты переоценки, согласованные с внешними аудиторами EY LLC и выпуск отчетов об определении справедливой стоимости основных средств и объектов незавершенного капитального строительства – 5 сентября 2019 года.</p>
9	Прочее	<p>Презентация отчетов об определении справедливой стоимости основных средств и объектов незавершенного капитального строительства – на русском и на английском языках на бумажном носителе и на электронные адреса уполномоченных лиц БНТ в электронном виде.</p> <p>Валюта оценки – доллары США.</p> <p>Просим предоставить ценовое предложение в соответствии с Приложением 2.</p> <p>Договора будут подписаны по отдельности с БНТ и БМП.</p>

3. Дополнительные требования

Данное Техническое задание является исчерпывающим, и все его пункты обязательны для выполнения при выполнении работ. Дополнительные требования, не указанные в нормативных документах (приложение 1 к настоящему заданию) и задании, определяются по согласованию с заказчиком.

Составил:

Заместитель главного бухгалтера по
МСФО и казначейским операциям

Должность

Подпись

Темирхан Мамешов

Имя, фамилия

Согласовано:

Управляющий директор по экономике и
финансам

Должность

Подпись

Дамир Муслимов

Имя, фамилия

Главный бухгалтер

Должность

Подпись

Лия Кобуладзе

Имя, фамилия