

Договор оказания клининговых услуг
и поставки бытовой химии № _____

Г. Тбилиси

00 00 2020 года

ООО «ЛУКОЙЛ – Джорджия», именуемое в
дальнейшем «Заказчик», представленный в лице Директора
Михайло Джуровича, с одной стороны, и

ООО «___», именуемое в дальнейшем
«Исполнитель», представленный в лице Директора ____, с
другой стороны

в дальнейшем совместно упоминаемые как
«Стороны», заключили настоящий Договор о
нижеследующем:

1. Предмет договора и стоимость услуг

1.1. В соответствии с настоящим Договором,
Исполнитель ежемесячно и до окончания срока действия
настоящего Договора обязан предоставить Заказчику полный
спектр услуг в части клининга, санитарной обработки и
обеспечения расходными материалами в соответствии с
Приложением №1 к настоящему Договору; стоимость
оказания услуг составляет ___ лари в месяц включая НДС.

2. Контроль качества выполнения обязательств

2.1. Заказчик вправе осуществлять контроль за качеством
оказания услуг, ответственность за выполнение которых
лежит на Исполнителе, на любой стадии договорных
отношений;

2.2. Контроль может проводиться для:

2.2.1. Определения уровня качества обслуживания и
соблюдения сроков поставки расходных материалов;

2.2.2. Установления любых иных фактов несоответствия
оказываемых услуг требованию договора;

2.3. Исполнитель обязан возместить Заказчику любой
ущерб, причиненный последнему в результате нарушения
сроков и условий оказания услуг;

2.4. Контроль осуществляется лицами, определенными
Заказчиком в рамках действующих локальных нормативных
актов.

3. Характеристика оказываемых услуг

დასუფთავების მომსახურებისა და საყოფაცხოვრებო
ქიმიკატების მიწოდების ხელშეკრულება № _____

თბილისი

00 00 2020 წელი

შპს „ლუკოილ-ჯორჯია“, შემდგომში წოდებული
„დამკვეთი“, წარმოდგენილი მისი დირექტორის მიხაილო
ჯუროვიჩის სახით, და

შპს „____“, შემდგომში „შემსრულებელი“,
წარმოდგენილი მისი დირექტორის _____ სახით, მეორეს
მხრივ

შემდგომში ერთობლივად წოდებული როგორც „მხარეები“,
დადეს წინამდებარე ხელშეკრულება შემდეგზე:

1. ხელშეკრულების საგანი და მომსახურების ღირებულება

1.1. წინამდებარე ხელშეკრულების საფუძველზე,
შემსრულებელი ყოველთვიურად, წინამდებარე
ხელშეკრულების მოქმედების ვადის დასრულებამდე
ვალდებულია იღებს წარუდგინოს დამკვეთს
მომსახურების სრული სპექტრი, სანიტარული მომსახურება
და სახარჯო/გამოსაყენებელი მასალების მიწოდება
წინამდებარე ხელშეკრულების დანართი #1-ის შესაბამისად.
აღნიშნული მომსახურების ღირებულება შეადგენს _____
ლარს დღგ-ს ჩათვლით.

2. შესრულებული სამუშაოს ხარისხის კონტროლი

2.1. დამკვეთი უფლებამოსილია განხორციელოს
შემსრულებლის მომსახურების შესრულების ხარისხის
კონტროლი, სახელშეკრულებო ურთიერთობის ნებისმიერ
ეტაპზე;

2.2. კონტროლი შეიძლება განხორციელდეს:

2.2.1. მომსახურების ხარისხის დონის განსასაზღვრად და
სახარჯო/გამოსაყენებელი მასალების მოწოდების ვადების
დაცვისთვის;

2.2.2. შესრულებული მომსახურების წინამდებარე
ხელშეკრულების მოთხოვნებთან შეუსაბამობის ყველა
ფაქტის დადგენის მიზნით;

2.3. შემსრულებელი ვალდებულია აუნაზღაუროს
დამკვეთს ნებისმიერი ზიანი, რომელიც მიადგება დამკვეთს
ვადების დარღვევით და შესასრულებელი მომსახურების
პირობების დარღვევით.

2.4. კონტროლი ხორციელდება დამკვეთის შიდა
ნორმატიული აქტებით განსაზღვრული პირის მიერ.

3. მომსახურების დახასიათება

3.1. Исполнитель гарантирует, что в соответствии с Приложением № 1 к настоящему Договору, помещения Заказчика очищаются должным образом для достижения наилучшего показателя чистоты, с использованием всех необходимых для этого материалов, чистящих средств и любых других устройств, необходимых для оказания услуги. Площади АЗС указаны в Приложении № 1 к настоящему Договору.

3.2. Исполнитель обязуется предоставить обслуживающему персоналу все необходимые инструменты и расходные материалы за свой счет.

3.3. Во время оказания услуг следует использовать только качественные гигиенические и чистящие средства и вспомогательные устройства (веник, метла, Палочка для чистки полов и пр).

3.4. Исполнитель обязан обеспечить соблюдение санитарно-гигиенических норм (включая дезинфекцию, дезинсекцию, дератизацию) и норм противопожарной безопасности в зданиях и складских помещениях Заказчика. Исполнитель обязан обеспечить проведение работ по ежедневной уборке помещений, вывоз мусора с объектов Заказчика и прилегающей территории, обеспечить помывку отдельных комнат, окон (с обеих сторон), дверных и оконных рам, пола. Ежедневно обеспечивается контроль чистоты и уборка туалетных комнат, в том числе оснащение их туалетной бумагой, средствами для мытья рук, жидким мылом, аэрозолями для очистки воздуха, одноразовыми полотенцами.

3.5. Ежедневно проводится уборка территории объектов Заказчика, включающая в себя вывоз мусора в мусорные контейнеры за пределами территории объекта.

3.6. Обеспечивать постоянный порядок и чистоту в зданиях Заказчика и на прилегающей территории.

3.7. Наименование, объем и периодичность оказываемых услуг, а также численность персонала указаны в Приложении №1 к настоящему Договору. Учет рабочего времени должен быть осуществлен с помощью подписанного графика работы (сотрудник, прибывший на работу, подписывает график

3.1. შემსრულებელი კისრულობს გარანტიას, რომ დამკვეთის სივრცეები, რომელიც განსაზღვრულია დანართი # 1-ით, იქნება დასუფთავებული საუკეთესოდ, გამოყენებული იქნება ამისთვის ყველა აუცილებელი მასალა, საწმენდი საშუალება და სხვა ნებისმიერი მოწყობილობა, რაც აუცილებელია ჯეროვანი მომსახურების გასაწევად. ავტოგასამართი სადგურის (შემდეგში -აგს) ფართები მოცემულია წინამდებარე ხელშეკრულების დანართ #1-ში.

3.2. შემსრულებელი ვალდებულია მომსახურე პერსონალს წარუდგინოს ყველა აუცილებელი ინსტრუმენტი და სამუშაო მასალა საკუთარი ხარჯით.

3.3. მომსახურების გაწევის პროცესში უნდა იქნეს გამოყენებული მხოლოდ ხარისხისნი და სუფთა საშუალებები და ფასილიტატორები (ცოცხი, იატაკის საწმენდი ჯოხი და ა.შ.).

3.4. შემსრულებელი ვალდებულია დაიცვას სანიტარულ-ჰიგიენური ზომები (მათ შორის დეზინფექცია, მავნებლების კონტროლი, დერატიზაცია) და ხანძარსაწინააღმდეგო ნორმები დამკვეთის შენობებში და სასაწყობე სივრცეებში. შემსრულებელი ვალდებულია განახორციელოს ყოველდღიური დასუფთავების მომსახურება, დამკვეთის ობიექტებიდან და მიმდებარე ტერიტორიიდან ნაგვის გატანა, უზრუნველყოს ცალკეული ოთახების, ფაჯრების (ორივე მხრიდან), კარებების, ფანჯრის ჩარჩოების და იატაკის რეცხვა. ყოველდღიურად უზრუნველყოს სველის წერტილების (საპირფარეშოს) სისუფთავე, მათ შორის საპირფარეშოს ქაღალდის, ხელის დასაბანი სითხის, ხელის დასაბანი საშუალებების, ჰაერის გამწმენდი აეროზოლის, ერთჯერადი ხელსახოცების არსებობა.

3.5. ყოველდღიურად განახორციელოს დამკვეთის ობიექტების ტერიტორიის დასუფთავება, მათ შორის ნაგვის გატანა იბიექტის ტერიტორიის ფარგლებს გარეთ სანაგვე კონტეინერებში.

3.6. უზრუნველყოს დამკვეთის შენობებსა და მიმდებარე ტერიტორიებზე მუდმივი წესრიგი და სისუფთავე.

3.7. დასახელება, მოცულობა და შესასრულებელი მომსახურების პერიოდულობა, ასევე პერსონალის რაოდენობა მითითებულია წინამდებარე ხელშეკრულების დანართ # 1-ში. სამუშაო დრო უნდა იყოს განხორციელებული სამუშაოს გრაფიკის მიხედვით (თანამშორმელი, რომელიც მიდის სამსახურში, ხელს აწერს სამუშაოზე ყოფნის ყოველდღიურ გრაფიკს, ხოლო აგს-ის მენეჯერი - თვის ბოლოს).

ежедневно по прибытию на работу, менеджер АЗС – в конце месяца).

4. Условия предоставления услуг

4.1. Услуга должна быть предоставлена начиная с 00 00 2020 г после подписания настоящего Договора. Датой подписания данного договора является дата, указанная в заголовке договора.

4.2. Услуга должна быть оказана на всех объектах, указанных в Приложении № 1 к настоящему Договору.

5. Приемка работ

5.1. Приемка работ осуществляется на основании ежемесячного Акта приемки работ.

5.2. Если в процессе приемки работ будет обнаружено, что последняя не соответствует требованиям настоящего Договора, Заказчик имеет право не выплачивать указанную в настоящем Договоре сумму за указанный объект.

5.3. Исполнитель обязан оказать услугу надлежащего качества в течении 24 часов после обнаружения факта некачественного оказания услуг.

5.4. Исполнитель обязан предоставить Заказчику налоговую накладную.

5.5. Лицом, уполномоченным Исполнителем контролировать исполнение настоящего Договора, является _____.

5.6. Лицом, уполномоченным Заказчиком контролировать исполнение настоящего Договора, является _____.

6. Порядок оплаты

6.1. Оплата производится в грузинских лари в безналичной форме путем перевода денежных средств на банковские реквизиты Исполнителя.

6.2. Оплата за каждую выполненную услугу производится в течении 45 календарных дней с даты оформления акта приема-передачи услуг.

4. მომსახურების წარდგენის პირობები

4.1. მომსახურება უნდა იქნეს წარდგენილი დამკვეთისათვის 2020 წლის _____ დასაწყისიდან, წინამდებარე ხელშეკრულებაზე ხელმოწერის შემდეგ. წინამდებარე ხელშეკრულების ხელმოწერის დღედ ითვლება წინამდებარე ხელშეკრულების თავსართში მითითებული დღე.

4.2. მომსახურება უნდა იქნეს გაწეული ყველა ობიექტზე, რაც მითითებულია წინამდებარე ხელშეკრულების დანართ #1-ში.

5. მომსახურების მიღება

5.1. მომსახურების მიღება ხდება ყოველთვიური მიღება-ჩაბარების აქტების საფუძველზე.

5.2. თუ მომსახურების მიღების პროცესში გამოვლინდება, რომ ბოლო მომსახურება არ შეესაბამება წინამდებარე ხელშეკრულების მოთხოვნებს, დამკვეთი უფლებამოსილია აღნიშნულ ობიექტზე არ გადაუხადოს თანხა.

5.3. შემსრულებელი ვალდებულია დამკვეთს გაუწიოს ჯეროვანი მომსახურება 24 საათის განმავლობაში არაფეროვნად შესრულებული მომსახურების ფაქტის გამოვლენის შემდეგ.

5.4. შემსრულებელი ვალდებულია წარუდგინოს დამკვეთს საგადასახადო ანგარიშ-ფაქტურა.

5.5. შემსრულებლის მხრიდან წინამდებარე ხელშეკრულების შესრულების კონტროლზე უფლებამოსილ პირს წარმოადგენს: _____.

5.6. დამკვეთის მხრიდან წინამდებარე ხელშეკრულების შესრულების კონტროლზე უფლებამოსილ პირს წარმოადგენს: _____.

6. ანაზღაურების წესი

6.1. თანხის გადახდა ხორციელდება ლარში უნაღდო ანგარიშწორების გზით შემსრულებლის საბანკო ანგარიშზე თანხის გადარიცხვის გზით.

6.2. თანხის გადახდა ხორციელდება ყოველი მომსახურების გაწევაზე შედგენილი შესრულებული მომსახურების შესახებ მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმების დღიდან 45 კალენდარული დღის ვადაში.

<p>7. Право и обязанности сторон</p> <p>7.1. Исполнитель обязан:</p> <p>7.1.1. Обеспечить полное и своевременное оказание услуги;</p> <p>7.1.2. Оказывать Заказчику услуги в рамках настоящего договора и предоставлять сопроводительную документацию;</p> <p>7.1.3. Устранять несоответствия в качестве обслуживания в течении 21 часов с момента обнаружения;</p> <p>7.1.4. Добросовестно и профессионально выполнять возложенные на него обязательства в рамках настоящего Договора;</p> <p>7.1.5. Обеспечить своевременное реагирование на любые замечания Заказчика в рамках исполнения настоящего Договора.</p> <p>7.2. Заказчик обязан:</p> <p>7.2.1. Своевременно и в полном объеме оплачивать услуги Исполнителя;</p> <p>7.3. Исполнитель имеет право:</p> <p>7.3.1. Получать от Заказчика своевременную и полную оплату за оказанные услуги;</p> <p>7.4. Заказчик имеет право:</p> <p>7.4.1. Контролировать качество оказываемых услуг;</p> <p>7.4.2. Отказаться от получения некачественных услуг.</p> <p>8. Обстоятельства непреодолимой силы</p> <p>8.1. Приостановление действия условий настоящего Договора по причине возникновения обстоятельств непреодолимой силы не будет рассматриваться Сторонами как несоблюдение или нарушение условий настоящего Договора. Обстоятельства непреодолимой силы не связаны с ошибками или халатностью Поставщика и/или Заказчика. Подобные обстоятельства могут быть вызваны военными действиями, стихийными бедствиями, эпидемиями, введением карантина или иных ограничений.</p> <p>8.2. В случае возникновения обстоятельств непреодолимой силы, вследствие наступления которых одна из сторон не в состоянии выполнить возложенные обязательства, данная сторона обязана направить письменное</p>	<p>7. მხარეთა უფლებები და მოვალეობები</p> <p>7.1. შემსრულებელი ვალდებულია:</p> <p>7.1.1. უზრუნველყოს მომსახურების სრული და დროული შესრულება;</p> <p>7.1.2. შეასრულოს დამკვეთის წინაშე მომსახურება წინამდებარე ხელშეკრულების ფარგლებში და და წარუდგინოს დამკვეთს თანმდევი დოკუმენტაცია;</p> <p>7.1.3. 21 საათის განამვლობაში აღმოფხვრას უხარისხოდ შესრულებული მომსახურება ასეთის აღმოჩენის მომეტიდან;</p> <p>7.1.4. კეთილსინდისიერად და პროფესიონალურად შეასრულოს მასზე წინამდებარე ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებები;</p> <p>7.1.5. დროულად უზრუნველყოს დამკვეთის ნებისმიერ შენიშვნაზე რეაგირება წინამდებარე ხელშეკრულების შესრულების ფარგლებში;</p> <p>7.2.დამკვეთი ვალდებულია:</p> <p>7.2.1. გადაუხადოს შემსრულებელს თანხა დროულად და სრულად;</p> <p>7.3. შემსრულებელს უფლება აქვს:</p> <p>7.3.1. მიიღოს დამკვეთისაგან შესრულებული სამუშაოსთვის თანხა დროულად და სრულად;</p> <p>7.4. დამკვეთს უფლება აქვს:</p> <p>7.4.1. აკონტროლოს შემსრულებლის მიერ შესრულებული სამუშაოს კონტროლი;</p> <p>7.4.2. არ მიიღოს შემსრულებლის მიერ განხორციელებული უხარისხო შესრულება;</p> <p>8. ფორს-მაჟორი</p> <p>8.1. წინამდებარე ხელშეკრულების პირობების მოქმედების შეჩერება დაუძლეველი ძალის მქონე გარემოებების წარმოქმნის დროს არ წარმოადგენს მხარეთა მიერ წინამდებარე ხელშეკრულების არ დაცვას ან წინამდებარე ხელშეკრულების პირობების დარღვევას. დაუძლეველი ძალის გაემოებები არაა აკავშირებული შემსრულებლის ან/და დამკვეთის შეცდმებთან ან დაუდევრობასთან. ასეთი გარემოებები შეიძლება გამოწვეული იყოს საომარი მოქმედებების, ეპიდემიის, კარანტინის და სხვა შეზღუდვების დროს.</p> <p>8.2. დაუძლეველი ძალის გარემოებების წარმოშობის დროს, რომლის დროს ერთ-ერთი მხარის მიერ შეუძლებელია დაკისრებული ვალდებულების შესრულება, აღნიშნული მხარე ვალდებულია წერილობითი ფორმით შეატყობინოს მეორე მხარე ასეთი გარემოებების შესახებ და ვალდებულებების შეუსრულებლობის შეუძლებლობის მიზეზებზე მიუთითოს.</p>
--	---

уведомление о наступлении таких обстоятельств и причинах невозможности выполнения обязательств.

9. Ответственность Сторон:

9.1. В случае, если Исполнитель не предоставил необходимое количество персонала на объекте Заказчика, или же не предоставил услуги надлежащего качества, Заказчик направляет Исполнителю письменное уведомление. В случае, если нарушение не было устранено в срок, установленный в пункте 7.1.3. настоящего Договора, за каждый просроченный день налагается штраф в размере 0.02% от стоимости оплаты услуг в отчетном месяце каждый день.

10. Сроки действия договора, расторжение данного договора

10.1. Договор входит в силу с даты подписания договора и действует в течении 24 месяцев, конкретно ____.

10.2. Настоящий Договор может быть расторгнут:

10.2.1. По соглашению сторон;

10.2.2. За неисполнение обязательств одной из сторон;

10.2.3. В иных случаях, предусмотренных действующим законодательством Грузии.

11. Разрешение споров

11.1. Стороны обязуются прилагать все усилия для решения споров путем проведения переговоров.

11.2. В случае невозможности разрешения спора путем проведения переговоров, любая из сторон в праве обратиться в судебную инстанцию в установленном законом порядке.

12. Другие условия

12.1. При возникновении у одной из сторон необходимости в изменении существенных условий настоящего Договора, сторона-инициатор обязана отправить уведомление о необходимости изменения условий с набором подтверждающих документов.

12.2. Изменение цены настоящего Договора возможно в случаях, предусмотренных статьей 398 Гражданского кодекса Грузии.

9. მხარეთა პასუხისმგებლობა

9.1. იმ შემთხვევაში, თუ შემსრულებელი დამკვეთის ობიექტზე არ წარადგენს პერსონალის საჭირო რაოდენობას ან წარდგენილი პერსონალის მიერ შესრულებული მომსახურება იქნება უხარისხო, დამკვეთი გაუგზავნის შემსრულებელს წერილობით შეტყობინებას აღმოფხვრის თაობაზე. თუ წინამდებარე ხელშეკრულების 7.1.3. პუნქტში მითითებულ ვადაში არ იქნება აღმოფხვრილი დარღვევა, დამკვეთს უფლება აქვს დააკისროს ჯარიმა შემსრულებელს საანაგარიშო თვეში გადასახდელი თანხის 0.02 % ყოველ ვადაგადაცილებულ დღეზე.

10. ხელშეკრულების მოქმედების ვადები, მისი შეწყვეტა

10.1. ხელშეკრულება ძალაში შედის მისი ხემოწერის დღიდან და მოქმედებს 24 თვის განმავლობაში, კონკრეტულად - ____.

10.2. წინამდებარე ხელშეკრულება შეიძლება შეწყდეს:

10.2.1. მხარეთა შეთანხმებით;

10.2.2. მხარეთა მიერ ვალდებულების შეუსრულებლობის შემთხვევაში;

10.2.3. საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებულ სხვა შემთხვევებში;

11. დავების გადაწყვეტა

11.1. მხარეები დავას გადაწყვეტენ მოლაპარაკების გზით.

11.2. მოლაპარაკების საშუალებით დავის გადაწყვეტის შეუძლებლობის შემთხვევაში, ნებისმიერი მხარე უფლებამოსილია მიმართოს სასამართლოს კანონმდებლობით დადგენილი ფორმით.

12. სხვა პირობები

12.1. წინამდებარე ხელშეკრულების არსებითი პირობების შეცვლის აუცილებლობის შემთხვევაში, ინიციატორმა მხარემ წერილობითი ფორმით პირობების ცვლილების აუცილებლობის დამადასტურებელი დოკუმენტებთან ერთად უნდა შეატყობინოს მეორე მხარეს ცვლილებების თაობაზე.

12.2. წინამდებარე ხელშეკრულების ფასის ცვლილება შეიძლება მხოლოდ საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის 398-ე მუხლით დადგენილ შემთხვევაში.

12.3. წინამდებარე ხელშეკრულების ნებისმიერი ცვლილება უნდა გაფორმდეს წერილობითი ფორმით და იქნება წინამდებარე ხელშეკრულების განუყოფელი ნაწილი.

12.3. Любые изменения в настоящий договор должны быть оформлены в письменной форме и является неотъемлемой частью данного договора.

12.4. Договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон. Данный договор заключен на двух языках, грузинском и русском. В случае возникновения споров, преимущество имеет редакция на грузинском языке.

13. Реквизиты сторон

12.4. წინამდებარე ხელშეკრულება შედგენილია ორი თანაბარი იურიდიული ძალის მქონე ეგზემპლარად რუსულ და ქართულ ენებზე. ენათა შორის განსხვავების არსებობის შემთხვევაში, უპირატეხოსა მიენიჭება ქართულ ენაზე შედგენილ ტექსტს.

13. მხარეთა რეკვიზიტები